DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI
BANCO DE PROYECTOS DE INVERSIÓN
FICHA DE ESTADISTICAS BASICAS DE INVERSIÓN (EBI)
VIGENCIA
2026

1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

DEF. PROYECTO (ID Banco local "BP"): BP-26005677
DEF. PROYECTO (ID Banco nacional "BPIN"): 2024760010378
NOMBRE DE PROYECTO: Mantenimiento y Reparaciones Locativas de Sedes Comunales en la Comuna 5 de Santiago de Cali
SOCIEDAD: MCAL
SECTOR CONTABLE: 07 - Desarrollo Comunitario
SECTOR DE LA MGA: 45 - Gobierno territorial
CENTRO GESTOR: 4173 - Secret. Dllo Terri y Part
CENTRO DE COSTO: 4173200000 - SUBSEC DE PROM Y FOR
PROPONENTE: SECRETARIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y PARTICIPACION CIUDADA
PERSONA RESPONSABLE: MARITZA APONZA ZAPATA
DIRECCIÓN: CALLE 11 # 9-20
DISTRITO: Santiago de Cali
TELEFONO: 6028963361

2. ORGANISMO QUE PRESENTA EL PROYECTO AL BANCO

RESPONSABLE: MARITZA APONZA ZAPATA
ORGANISMO: 4173 - SECRETARIA DE DESARROLLO TERRI
CARGO: SECRETARIO
CORREO ELECTRÓNICO: MARITZA.APONZA@CALI.GOV.CO
TELÉFONO:

3. PLAN DE DESARROLLO

PROGRAMA MUNICIPAL:

PD 2024-2027 Cali Capital Pacífica de Co->PD 24-27 Cali Capital Pacífica de Colomb->Propósito Cali con Buen Gobierno->Reto Gobierno abierto y transparente->Programa Ciudadanía activa->Equipamientos comunitarios a cargo que reciben intervención de mantenimiento correctivo, preventivo y/o de dotación.

4. PROBLEMA CENTRAL

Espacios físicos deteriorados para la prestación de servicios de calidad brindados a la ciudadanía

5. UBICACIÓN GEOGRÁFICA

REGIÓN	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CANTIDAD
	Valle del Cauca	Santiago de Cali	50

6. OBJETIVO GENERAL Y DESCRIPCIÓN

Mejorar la prestación de servicios de calidad brindados a la ciudadanía, mediante el mantenimiento de las sedes comunales de la com na 5

Se presenta la ineficiencia en la prestación de servicios que se prestan a la ciudadanía y sus entornos comunitarios debido al poco mantenimiento preventivo y de reparación de las infraestructuras y equipamientos.La ineficiencia en la prestación de se rvicios a la ciudadanía y sus entornos comunitarios en Santiago de Cali ha emergido como una preocupación crítica. Esta problemátic se deriva, en gran medida, del insuficiente mantenimiento preventivo y correctivo de las infraestructuras y equipamientos. La falta de atención adecuada a estos aspectos ha generado un deterioro significativo en los edificios y espacios destinados a ser ir a la comunidad, lo que repercute negativamente en la calidad y accesibilidad de los servicios públicos.El mantenimie nto preventivo, que debería ser una práctica regular para asegurar la funcionalidad continua de las infraestructuras, ha sido notor amente insuficiente. La ausencia de un programa estructurado de inspecciones y reparaciones periódicas ha permitido que peq ueños problemas se conviertan en fallas mayores. Esta negligencia no solo incrementa los costos de reparación a largo plazo, sino q e también interrumpe la prestación de servicios esenciales, como la atención médica en centros de salud comunitarios y las actividades educativas y culturales en sedes comunales.

7. ASOCIACIÓN DE PRODUCTOS A METAS (PRODUCTOS Y COMPONENTES)

OBJETIVOS ESPECIFICOS	PRODUCTO	INDICADOR DE PRODUCTO	CANTI. PROD.	META	COD. AREA PROD.
Desarrollar mantenimientos preventivos y correctivos en las Sedes Comunales	Sedes mantenidas	Sedes mantenidas	2	6,00	63010010006

8. ACTIVIDADES

ELEMENTO PEP	DESCRIPCIÓN DE ELEM. PEP	POSPRE	NOMBRE DE POSPRE	FONDO	NOMBRE DE FONDO	VALOR
BP-26005677/1/01/01/01	Realizar mantenimiento preventivo de las sedes comunales de Comuna 5	2-320202005	servdelaconstrucción	121000	Icld	89.889.017
BP-26005677/1/01/01/02	Realizar mantenimiento correctivo de las sedes comunales de Comuna 5	2-320202005	servdelaconstrucción	121000	Icld	63.852.395
TOTAL						153.741.412

9. POBLACIÓN BENEFICIADA CON EL PROYECTO

UBICACIÓN	TIPO DE POBLACIÓN	CANTIDAD
Santiago de Cali	Población Afectada	116.142
Santiago de Cali	Población Beneficiada	50
Santiago de Cali	0 a 14 años	0
Santiago de Cali	15 a 19 años	0

UBICACIÓN	TIPO DE POBLACIÓN	CANTIDAD
Santiago de Cali	20 a 59 años	50
Santiago de Cali	Mayor de 60 años	0
Santiago de Cali	Población Afrocolombiana	0
Santiago de Cali	Población Raizal	0
Santiago de Cali	Pueblo Rom	0
Santiago de Cali	Población Mestiza	0
Santiago de Cali	Población Palenquera	0
Santiago de Cali	Masculino	20
Santiago de Cali	Femenino	30
Santiago de Cali	Desplazados	0
Santiago de Cali	Discapacitados	0
Santiago de Cali	Víctimas	0
Santiago de Cali	Población Indígena	0

10. VIABILIDAD ORGANISMOS

Concepto de viabilidad de los Organismos	SI [X] NO [ ]
FECHA: 26/08/2024 **HORA:** 16:40:52 **NOMBRE:** Alexander Camacho Erazo	

11. CONTROL POSTERIOR DE VIABILIDAD DAPM

Concepto de Control Posterior de Viabilidad DAPM	SI [X] NO [ ]
FECHA: 23/09/2024 **HORA:** 14:30:03 **NOMBRE:** Diego Andres Giraldo Arboleda	