



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
SECRETARIA DE HACIENDA
MUNICIPIO DE CISNEROS
Nit: 890.910.913

1 de: 2

COMPROBANTE DE EGRESO CE N° 00102

FECHA DE EXPEDICIÓN:

25/02/2026

Documentos Asignados

Num Doc.	Fecha Doc.
00085	19/02/2026

Documento de Identidad: 71.181.076

Nombre: LUIS FERNANDO DIAZ ATEHORTUA

CONCEPTO DE ESTE COMPROBANTE

SE GENERA COMPROBANTE DE EGRESO ACTA 1 CONTRATO DE ARRENDAMIENTO NRO 003-2026. DE BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA COLON ENTRE LAS CALLE COLON NRO. 19 Y 10 SEGUNDO PISO DEL MPIO VIA PEATONAL PARA ATENDER AL MENOR INFRACTOR, EN CONVENIO CON LOS MPIOS PARTICIPANTES DEL CONVENIO, EN EL MARCO DE LA LINEA DEL PDM 1 SECTOR 1.4 PROGRAMA 1.4.1 CON BPIM 2024051900082 Apoyo al menor infractor y prevención del delito en el municipio de Cisneros

Rubro	Descripción	Valor Rubro
2.3.2.02.02.009	SERVICIOS PARA LA COMUNIDAD, SOCIALES Y PERSONALES	1.311.258,00
CCPET01 - CPC V2.1 AC 91280	Servicios administrativos relacionados con la reclusión y rehabilitación de delincuentes	1.311.258,00
CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA 16.0	ENTIDADES TERRITORIALES - ADMINISTRACION CENTRAL	1.311.258,00
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN 1.2.1.0.00	INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	1.311.258,00
CCPET80 - LINEA ESTRATEGICA LE2	INFRAESTRUCTURA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO	1.311.258,00
CCPET81 - PRODUCTO DE INVERSIÓN 1202004	Servicio de asistencia tecnica para la articulacion de los operadores de los Servicio de justicia JUSTICIA Y DEL DERECHO promocion al acceso a la justicia	1.311.258,00
CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS C	Con Situación de Fondos	1.311.258,00
CCPET85 - INDICADOR DE INVERSIÓN 120200401	Sistemas locales de justicia implementados	1.311.258,00
CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA 120501	Ingresos sin destinación específica (Recursos propios y SGP LD)	1.311.258,00
CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMÁTICO DE LA INVERSIÓN PÚBLICA 2024051900082	Apoyo al menor infractor y prevención del delito en el municipio de Cisneros	1.311.258,00

TOTAL PRESENTE ORDEN

1.311.258,00

TOTAL RETENCIONES

13.113,00

TOTAL A PAGAR

1.298.145,00

VALOR EN LETRAS:

UN MILLÓN DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CIENTO CUARENTA Y CINCO PESOS PESOS ML
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Detalle de Movimiento de Bancos y Caja

Código	Detalle	Documento	Valor
416021913	Fondos Comunes	0010268937	1.298.145,00

RETENCIONES

DESCRIPCIÓN	%	VALOR
Rete-ICA	1,00	13.113,00

FIRMAS



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
SECRETARIA DE HACIENDA
MUNICIPIO DE CISNEROS

Nit: 890.910.913

Secretario de Hacienda

Interesado Nit: c.c.

7.10.076



DAVIVIENDA



Bienvenido: Señor(a) Gladys Margarita Valencia
NIT 8909109133 - MUNICIPIO DE CISNEROS

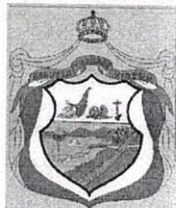
miércoles 25 de febrero de 2026

Consulta Proceso de Pago de Proveedores

Encabezado del Pago			
Nombre del Proceso de Pago	PAGO CANON 1 CASA CETRA	Estado del Pago	Pendiente de Respuesta
Producto Origen de los Fondos	0000000416021913	Tipo Producto Origen de los Fondos	Cuenta Corriente
No. Proceso de Pago	10268937	Fecha de Creación	25/02/2026
Servicio	Pago a Proveedores	Tipo de Abono	Uno a Varios
Fecha de Pago	25/02/2026	Hora de Pago	18:50
Total de Registros	1	Monto Total	\$ 1.298.145,00
Registros Ingresados	1	Monto Ingresado	\$ 1.298.145,00
Valida Inscripción	No		
No. Pagos Davivienda	0	No. Pagos ACH	1
No. Pagos Rechazados Davivienda	0	No. Pagos Rechazados ACH	0
Valor Pagos Davivienda	\$ 0,00	Valor Pagos ACH	\$ 1.298.145,00
Valor Rechazados Davivienda	\$ 0,00	Valor Rechazados ACH	\$ 0,00
Valor Cobrado Proceso Davivienda	\$ 0,00	Valor Cobrado Proceso ACH	\$ 0,00
Valor Cobro por Transacción Davivienda	\$ 0,00	Valor Cobro por Transacción ACH	\$ 0,00
No. Pagos Tarjeta Prepago Maestro	0	No. Pagos Daviplata	0
No. Pagos Rechazados Tarjeta Prepago Maestro	0	No. Pagos Rechazados Daviplata	0
Valor Pagos Tarjeta Prepago Maestro	\$ 0,00	Valor Pagos Daviplata	\$ 0,00
Valor Rechazados Tarjeta Prepago Maestro	\$ 0,00	Valor Rechazados Daviplata	\$ 0,00
Valor Cobrado Proceso Tarjeta Prepago Maestro	\$ 0,00	Valor Cobrado Proceso Daviplata	\$ 0,00
Valor Cobro Por Transacción Exitoso Tarjeta Prepago Maestro	\$ 0,00	Valor Cobro Por Transacción Exitoso Daviplata	\$ 0,00
Valor Reintegro Cobro por Rechazos Tarjeta Prepago Maestro	\$ 0,00	Valor Reintegro Cobro por Rechazos Daviplata	\$ 0,00
No. Pagos Depósitos Electrónicos	0	No. Pagos Rechazados Depósitos Electrónicos	0
Valor Pagos Depósitos Electrónicos	\$ 0,00	Valor Rechazados Depósitos Electrónicos	\$ 0,00
Valor Cobro Transacción Depósitos Electrónicos	\$ 0,00	Valor Cobrado Proceso Depósitos Electrónicos	\$ 0,00
Valor Aplicado	\$ 1.298.145,00		

Nit Destino	Nombre	Referencia	Tipo Producto o Servicio Destino	No. Producto o Servicio Destino	Banco	Valor	Estado	Motivo Rechazo
71181076	LUIS FERNANDO		Cuenta de Ahorros Otros Bancos	16339309641	BANCOLOMBIA	\$ 1.298.145,00	Pendiente de Respuesta otros bancos	

© 2026 Davivienda. Todos los derechos reservados.
Portal Empresarial



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
SECRETARIA DE HACIENDA
MUNICIPIO DE CISNEROS
Nit: 890.910.913

2 de 2

COMPROBANTE ORDEN DE PAGO

OP N° 0000085

Documentos Asignados

Num Doc.	Fecha Doc.
00111	29/01/2026

FECHA DE
EXPEDICION : 19/02/2026

Documento de Identidad:	71.181.076
Nombre:	LUIS FERNANDO DIAZ ATEHORTUA

CONCEPTO DE LA ORDEN:

E64DC41EDD1902F88E1E779DD357DBB0

SE GENERA ORDEN DE PAGO ACTA 1 CONTRATO DE ARRENDAMIENTO NRO 003-2026. DE BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA COLON ENTRE LAS CALLE COLON NRO. 19 Y 10 SEGUNDO PISO DEL MPIO VIA PEATONAL PARA ATENDER AL MENOR INFRACITOR, EN CONVENIO CON LOS MPIO PARTICIPANTES DEL CONVENIO, EN EL MARCO DE LA LINEA DEL PDM 1 SECTOR 1.4 PROGRAMA 1.4.1 CON BPIM 2024051900082 Apoyo al menor infractor y prevención del delito en el municipio de Cisneros

Rubro	Descripción	Valor Rubro
2.3.2.02.02.009	SERVICIOS PARA LA COMUNIDAD, SOCIALES Y PERSONALES	1.311.258,00
CCPET01 - CPC V2.1 AC 91280	Servicios administrativos relacionados con la reclusión y rehabilitación de delincuentes	1.311.258,00
CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA 16.0	ENTIDADES TERRITORIALES - ADMINISTRACION CENTRAL	1.311.258,00
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN 1.2.1.0.00	INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	1.311.258,00
CCPET80 - LÍNEA ESTRATÉGICA LE2	INFRAESTRUCTURA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO	1.311.258,00
CCPET81 - PRODUCTO DE INVERSIÓN 1202004	Servicio de asistencia tecnica para la articulacion de los operadores de los Servicio de justicia JUSTICIA Y DEL DERECHO promocion al acceso a la justicia	1.311.258,00
CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS C	Con Situación de Fondos	1.311.258,00
CCPET85 - INDICADOR DE INVERSIÓN 120200401	Sistemas locales de justicia implementados	1.311.258,00
CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA 120501	Ingresos sin destinación específica (Recursos propios y SGP LD)	1.311.258,00
CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMÁTICO DE LA INVERSIÓN PÚBLICA 2024051900082	Apoyo al menor infractor y prevención del delito en el municipio de Cisneros	1.311.258,00

VALOR LETRAS: UN MILLÓN TRESCIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/L
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

RETENCIONES		
DESCRIPCIÓN	%	VALOR
Rete-ICA	1,00	13.113,00

TOTAL ORDEN	TOTAL RETENCIONES Y DEDUCC
1.311.258,00	13.113,00

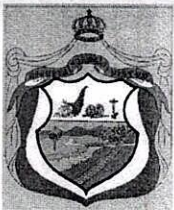
TOTAL
1.298.145,00

FIRMAS

Alcalde Municipal

Secretario de Hacienda





REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
SECRETARIA DE HACIENDA
MUNICIPIO DE CISNEROS
Nit: 890.910.913

1 de 2

[Firma manuscrita]





ALCALDÍA DE CISNEROS
Departamento de Antioquia

LISTA DE CHEQUEO DOCUMENTOS PRIMER DESEMBOLSO

CONTRATISTA: LUIS FERNANDO DIAZ ATEHORTUA, C.C. N° 71.181.076 de Puerto Berrio Antioquia

TIPO DE CONTRATO: PRESTACION DE SERVICIOS

NUMERO DEL CONTRATO: ARRENDAMIENTO-003-2026 DEL 29 DE ENERO

OBJETO DEL CONTRATO: "ARRENDAMIENTO DEL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA COLON ENTRE LAS CALLES COLOMBIA (20) Y GIRARDOT (19) NRO. 19-18 SEGUNDO PISO DEL MUNICIPIO DE CISNEROS, ANTIOQUIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO TRANSITORIO EN EL CIRCUITO JUDICIAL DE CISNEROS EN VIRTUD DEL CONVENIO CETRA N° MC-C-01 2025".

DOCUMENTO	REQUIERE		CUMPLE	
	SI	NO	SI	NO
Solicitud pago cuenta	X		X	
Certificado procedimiento retención en la fuente	X		X	
Certificado no responsable IVA , ni facturador electrónico	X		X	
Constancia de pago de la seguridad social integral (salud, pensiones y riesgos profesionales	X		X	
Cuenta de cobro	X		X	
Informe de supervisión	X		X	
Informe de actividades		X	X	
Evidencias		X	X	
Constancia publicación contrato GESTION TRANSPARENTE	X		X	
Constancia publicación contrato secop II	X		X	
Afiliación ARL		X	X	
Acta de inicio	X		X	
Certificación no exigencia de garantías	X		X	
Certificación documentos legales	X		X	
Certificado de idoneidad y experiencia	X		X	
Comunicación supervisión	X		X	
Acto administrativo Delegación de supervisión	X		X	
Registro presupuestal	X		X	
Contrato	X		X	
Certificado de no necesidad de obtener varias ofertas	X		X	
Certificación falta de personal	X		X	
carta de presentación de la Propuesta Económica	X		X	
Formato único de hoja de vida -Hoja de Vida (SIGEP II) actualizada con corte a 31 de diciembre de 2025	X		X	
Formato único de declaración juramentada de bienes y rentas y registro de conflictos de interés actualizada con corte a 31 de diciembre de 2025. Ley 2013, Ley 1437 de 2011, 734 de 2002 y 2003 de 2019 (aplicativo por la integridad pública)	X		X	
Fotocopia Registro Único Tributario – RUT	X		X	
Copia del documento de identificación al 150%	X		X	
Documento que acredite la definición de la situación militar	X			
Documentos que acrediten la formación académica	X		X	

MUNICIPIO DE CISNEROS ALCALDÍA MUNICIPAL NIT: 890 910 913 - 3

Carrera 20 # 20-37 / Tel: 863 1567 – 863 1430 / Fax: 863 1430 / Código Postal: 053050

www.cisneros-antioquia.gov.co / e-mail: alcaldia@cisneros-antioquia.gov.co



ALCALDÍA DE CISNEROS
Departamento de Antioquia

Documentos que acrediten la formación académica	X		X	
Copia de la tarjeta o matrícula profesional y vigencia de la misma	X		X	
Certificaciones que acrediten la experiencia o idoneidad	X		X	
Certificado de antecedentes disciplinarios (Procuraduría)	X		X	
Certificado de antecedentes fiscales (Contraloría)	X		X	
Certificado de antecedentes judiciales (Policía)	X		X	
Certificado consulta en línea de inhabilidades de delitos sexuales expedido por la policía nacional	X		X	
Consulta del certificado de deudores alimentarios morosos REDAM	X		X	
Registro de Identificación Tributaria-RIT (Certificado de orden municipal, personas naturales y jurídicas que desarrollan actividades comerciales, industriales o de servicios)		X	X	
Constancia de pago o afiliación a seguridad social integral (Salud, Pensión y ARL)	X		X	
Examen Ocupacional vigente no superior a un año		X	X	
Certificado de trabajo en alturas (Cuando aplique)		X	X	
certificado curso MIPG VERSION II (2021) actualizado	X		X	
certificado curso integridad, transparencia, y lucha contra la corrupción actualizado	X		X	
Certificación de no estar incurso en inhabilidades e incompatibilidades consagradas en la constitución o la ley para suscribir el correspondiente contrato. (formato dispuesto por la Entidad)	X		X	
Certificado de (multas y sanciones) formato dispuesto por la Entidad	X		X	
certificado pacto de integridad y transparencia, formato dispuesto por la Entidad	X		X	
certificado compromiso anticorrupción, formato dispuesto por la Entidad	X		X	
Certificación bancaria	X		X	
Paz y Salvo Municipal	X		X	
Estudios previos	X		X	
Análisis del sector	X		X	
Copia eco	X		X	
Disponibilidad presupuestal	X		X	

MUNICIPIO DE CISNEROS ALCALDÍA MUNICIPAL NIT: 890 910 913 - 3

Carrera 20 # 20-37 / Tel: 863 1567 – 863 1430 / Fax: 863 1430 / Código Postal: 053050

www.cisneros-antioquia.gov.co / e-mail: alcaldia@cisneros-antioquia.gov.co

 ALCALDÍA DE CISNEROS Departamento de Antioquia	SOLICITUD DE PAGO DE CUENTAS	Código	FO
		Fecha de Aprobación	17/03/2021
		Versión	

LA SECRETARIA GENERAL Y DE GOBIERNO

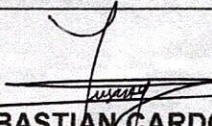
FECHA		
DD	MM	AA
18	02	2026

CERTIFICA QUE:

Que para atender y cancelar los gastos relacionados con el contrato Nro. **ARRENDAMIENTO-003-2026 DEL 29 DE ENERO**, Cuyo objeto es: **"ARRENDAMIENTO DEL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA COLON ENTRE LAS CALLES COLOMBIA (20) Y GIRARDOT (19) NRO. 19-18 SEGUNDO PISO DEL MUNICIPIO DE CISNEROS, ANTIOQUIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO TRANSITORIO EN EL CIRCUITO JUDICIAL DE CISNEROS EN VIRTUD DEL CONVENIO CETRA N° MC-C-01 2025"**. Se hace necesario cancelar estos servicios realizados en el tiempo comprendido entre el **29 de enero al 28 de febrero de 2026**, y recibidos a entera satisfacción.

NOTA: La demás documentación reposa en la carpeta del contrato

Por lo anterior el Municipio de Cisneros - Antioquia, debe a: **LUIS FERNANDO DIAZ ATEHORTUA**, identificado con cédula de ciudadanía N° **71.181.076** de **Puerto Berrio Antioquia**, la suma de: **UN MILLON TRESCIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS ML (\$1.311.258)**. Según registro presupuestal número **00111** del **29 de enero de 2026**, cargada a los rubros presupuestales **2.3.2.02.02.009** (servicios para la comunidad, sociales y personales).

RESPONSABLE	 JUAN SEBASTIAN CARDONA AGUILAR Secretario General Y De Gobierno
--------------------	--

Es responsabilidad del Supervisor verificar que el expediente contractual y de pagos este completo y mantener el formato sin modificaciones (favor no agregar o quitar campos) Ley 80 de 1993 Numeral 32, Ley 1474 de 2011 art.83-85 y Decreto 1082/2015.

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Elaboró	SULAY ALVAREZ ORREGO – Apoyo a la Secretario General Y De Gobierno		18/02/2026
Revisó	JUAN SEBASTIAN CARDONA AGUILAR- Secretario General Y De Gobierno		18/02/2026
Aprobó	JUAN SEBASTIAN CARDONA AGUILAR- Secretario General Y De Gobierno		18/02/2026
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firmar.			

Certificación Bancaria

Martes, 13 de enero de 2026

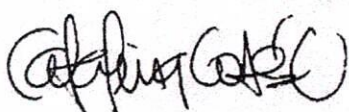
A quien pueda interesar

Bancolombia S.A. se permite informar que LUIS FERNANDO DIAZ ATEHORTUA identificado(a) con CC 71181076, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura aaaa-mm-dd	Estado	Saldo
Cuenta Ahorros	16339309641	2008-02-01	ACTIVO	*****

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia a los siguientes números:
Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57-5) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05
Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales telefónicas en el exterior: España(34) 900 995 717 - Estados Unidos(1) 1 866 379 97 14.



Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

 **Bancolombia**

Bancolombia nunca solicitará sus datos personales o de sus productos bancarios mediante vínculos de correo electrónico. En caso de recibir alguno, repórtelo de inmediato a correosospchoso@bancolombia.com.co

SOLICITUD DE APLICACIÓN PROCEDIMIENTO RETENCIÓN EN LA FUENTE 2026

Cisneros, 18 de febrero de 2026

Señores

SECRETARIA DE HACIENDA

Asunto: aplicación de procedimiento de retención en la fuente para el año gravable 2026.

Yo, **LUIS FERNANDO DIAZ ATEHORTUA**, identificado con cédula de ciudadanía número **71.181.076** expedida en Puerto Berrio Antioquia, con domicilio principal en la ciudad de Cisneros, solicito que la aplicación del procedimiento de retención en la fuente sobre mis ingresos sea por el método:

Rentas exentas Art. 383

☒

Costos y deducciones

☐

Autorizo que el procedimiento se efectúe a partir del mes siguiente a la radicación de la presente solicitud, en la liquidación del pago.

Cordialmente,



LUIS FERNANDO DIAZ ATEHORTUA

CC: 71.181.076 de Puerto Berrio Antioquia

Cisneros, 18 de febrero de 2026

Señores:

Secretaria de Hacienda

Cisneros Antioquia

Asunto: Declaración juramentada de régimen no responsable de IVA y no obligado a facturar electrónicamente.

Yo LUIS FERNANDO DIAZ ATEHORTUA, identificado (a) con la cédula No. 71.181.076, expedida en Puerto Berrio Antioquia, y de conformidad con lo establecido en el Estatuto tributario, informo a ustedes que no estoy obligado a facturar electrónicamente por el año gravable 2025 ,según las siguientes condiciones:

1. Soy persona natural que durante este año fiscal no he enajenado bienes y/o servicios con ingresos brutos superiores a 3.500 UVT (\$183.309.000)
2. Soy una persona natural que durante este año fiscal no he contratado con el Estado ingresos brutos superiores a 4.500 UVT (\$235.683.000)
3. No poseo más de un establecimiento de comercio
4. No Exploto Intangibles
5. No soy usuario aduanero

Cordialmente,

FIRMA _____

NOMBRE COMPLETO: LUIS FERNANDO DIAZ ATEHORTUA

No. DOCUMENTO DE IDENTIDAD: 71.181.076 de Puerto Berrio Antioquia

DIRECCION DE CORRESPONDENCIA: _Carrera 5 58 56

EMAIL: vivifer91@yahoo.es

TELÉFONO: 3137108373



Periodo Servicio 202601

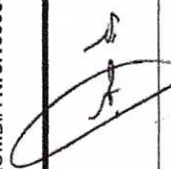
PAGADA 2026-01-20 18:33:07.0 EN HORARIO EXTENDIDO

Razón Social	LUIS FERNANDO DIAZ ATEHORTUA		
Documento	CC 71181076	CR 5 #58 - 36 BARRIO EL HOYO	
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono 3137108373	
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	ÚNICO
Ciudad	PUERTO BERRIO	Departamento	ANTIOQUIA
Representante Legal		Identificación	
		Total Afiliados	1

Documento	CC 71181076	Residente	Exonerado	N	Apellidos y Nombres	Código Ciudad - Departamento	Centro de Trabajo	Ubicación Laboral
Tipo Cotizante	57 04							
DIAZ ATEHORTUA LUIS FERNANDO								
5579000 - 05								
ANTIOQUIA								

[illegible]

Total Aportes Pensión	Total Aportes FSP	Total Aportes FSFS	Total Aportes Salud	Total Aportes Riesgos	Total Aportes Cajas	Total Aportes SENA	Total Aportes ICBF	Total Aportes ESAP	Total Aportes MEN	Total Final
NINGUNA AFP	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	EPS SURA	ARL SURA	NINGUNA CCF	SENA	ICBF	ESAP	MEN	
\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 375.000	\$ 15.700	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 390.700

 ALCALDÍA DE CISNEROS MUNICIPIO DE ANTIOQUIA		DOCUMENTO SOPORTE FACTURA ELECTRONICA		Código	FO
				Fecha de Aprobación	17/03/2021
				Versión	
DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A NO OBLIGADOS A FACTURAR (Art. 1.6.1.4.12 Decreto 1625 de 2016)					
MUNICIPIO DE CISNEROS ANTIOQUIA NIT: 890.910.913		CONSECUTIVO: 4614			
Autorización de numeración documento soporte 18764078807591 del 04 de septiembre del 2024 Rango autorizado del numero 3001 al 5000					
Ciudad y fecha de la operación	18	2	2026		
Apellidos y nombres o razón social del vendedor o de quien presta el servicio	LUIS FERNANDO DIAZ ATEHORTUA				
Telefono Beneficiario del pago	3137108373				
NIT del vendedor o de quien presta el servicio	71.181.076				
DESCRIPCIÓN ESPECÍFICA DEL BIEN Y/O DEL SERVICIO PRESTADO		VALOR TOTAL DE LA OPERACIÓN			
ARRENDAMIENTO DEL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA COLON ENTRE LAS CALLES COLOMBIA (20) Y GIRARDOT (19) NRO. 19-18 SEGUNDO PISO DEL MUNICIPIO DE CISNEROS, ANTIOQUIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO TRANSITORIO EN EL CIRCUITO JUDICIAL DE CISNEROS EN VIRTUD DEL CONVENIO CETRA N° MC-C-01 2025". (POR FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA Nro.16339309641) PERIODO A COBRAR: DEL 29 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2026.		\$ 1.311.258			
 Firma Beneficiario del pago CC: 71.181.076		TOTAL			
		\$ 1.311.258			
De acuerdo a lo establecido en el artículo 383 parágrafo 2 del Estatuto Tributario Nacional, informo que no tengo a dos o mas personas vinculadas a mi actividad económica.					
Es responsabilidad del Supervisor verificar que el expediente contractual y de pagos este completo y mantener el formato sin modificaciones (favor no agregar o quitar campos) Ley 80 de 1993 Numeral 32, Ley 1474 de 2011 art.83-85 y Decreto 1082/2015					

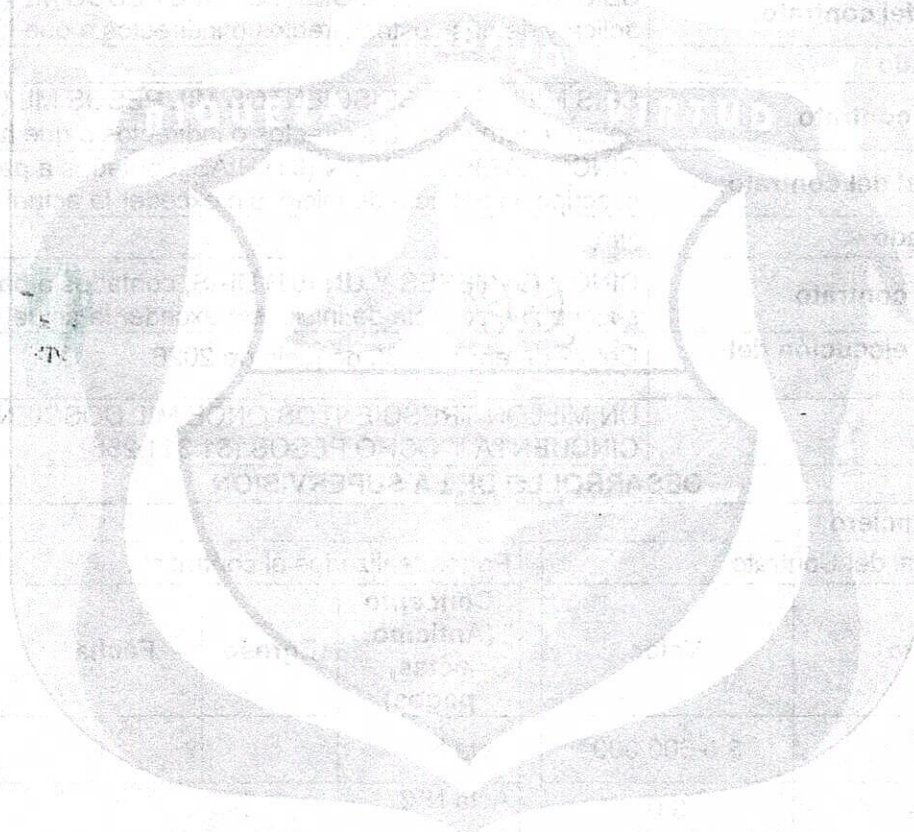
 ALCALDÍA DE CISNEROS Departamento de Antioquia	ACTA DE SUPERVISION	Código	FO
		Fecha de Aprobación	17/03/2021
		Versión	

Cisneros, 18 de febrero del 2026

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO					
Contrato:		X		Convenio:	
Contrato N.		ARRENDAMIENTO-003-2026 DEL 29 DE ENERO		Año: 2026	
OBJETO DEL CONTRATO: "ARRENDAMIENTO DEL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA COLON ENTRE LAS CALLES COLOMBIA (20) Y GIRARDOT (19) NRO. 19-18 SEGUNDO PISO DEL MUNICIPIO DE CISNEROS, ANTIOQUIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO TRANSITORIO EN EL CIRCUITO JUDICIAL DE CISNEROS EN VIRTUD DEL CONVENIO CETRA N° MC-C-01 2025"					
Nombre y cargo del Supervisor:		JUAN SEBASTIAN CARDONA AGUILAR Secretario General Y De Gobierno			
Nombre de contratista:		LUIS FERNANDO DIAZ ATEHORTUA, identificado con cédula de ciudadanía N° 71.181.076 de Puerto Berrio Antioquia			
Valor inicial del contrato:		SEIS MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS ML (\$6.600.000), si aplica y demás costos directos o indirectos a que haya lugar			
Valor adicionado		N/A			
Valor final del contrato		SEIS MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS ML (\$6.600.000), si aplica y demás costos directos o indirectos a que haya lugar			
duración inicial del contrato:		CINCO (5) MESES Y UN (01) DIAS, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, sin exceder la actual vigencia fiscal			
plazo prorrogado		N/A			
Plazo final del contrato		CINCO (5) MESES Y UN (01) DIAS, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, sin exceder la actual vigencia fiscal			
Fecha final de ejecución del contrato		Del 29 de enero al 30 de junio de 2026			
Valor del acta		UN MILLON TRESCIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS (\$1.311.258)			
DESARROLLO DE LA SUPERVISION					
Avance – Financiero					
Balance General del Contrato			Pagos realizados al contratista		
Concepto	Valor	Concepto (Anticipo, actas, pagos)	Egreso	Fecha	Valor
Valor inicial del Contrato	\$ 6.600.000	Acta N°1			\$ 1.311.258
Valor Adiciones	\$ 0	Acta N°2			
Valor Total del Contrato	\$ 6.600.000	Acta N°3			
Valor pagado	\$ 0	Acta N°4			
Porcentaje ejecutado pagado	0 %	Acta N°5			
Valor causado que no se ha pagado	\$ 1.311.258	Acta N°6			

 ALCALDÍA DE CISNEROS Departamento de Antioquia	ACTA DE SUPERVISION	Código	FO
		Fecha de Aprobación	17/03/2021
		Versión	

Valor total ejecutado	\$ 1.311.258	Acta N°7		
Porcentaje total ejecutado	19.87 %	Acta N°8		
Valor saldo por ejecutar	\$5.288.742	Acta N°9		
Porcentaje por ejecutar	80.13 %	Acta N°10		



 ALCALDÍA DE CISNEROS Departamento de Antioquia	ACTA DE SUPERVISION	Código	FO
		Fecha de Aprobación	17/03/2021
		Versión	

INFORMACIÓN DEL SUPERVISOR

Verificación del Cumplimiento de las actividades o productos contractuales y evaluación final del contratista

Cumplimiento al objeto del contrato: El contratista cumplió satisfactoriamente con las actividades o productos estipulados dentro del contrato y en el periodo: del **29 de enero al 28 de febrero del 2026**.

1. El arrendador entrega el inmueble sin ninguna novedad la estructura en buen estado, servicios sanitarios y locativos en buenas condiciones, para tener a los aprehendidos en el lugar.
2. El arrendador entrega el inmueble con los servicios de energía, acueducto y alcantarillado, parabólica e impuesto predial con los pagos al día, servicios sanitarios y locativos en buen estado, para tener a los aprehendidos en el lugar.
3. El arrendador está pendiente para realizar alguna reparación al inmueble al momentos que se reporte un daño, atenderá el llamado para cuando así se requiera y de esta manera mantenerlo en óptimas condiciones locativas.
4. Se presentará factura cada mes para realizar el pago oportunamente.

Calidad de las especificaciones del bien o servicio: Las actividades o especificaciones contempladas en el contrato objeto de supervisión vienen siendo realizadas con la calidad en las especificaciones técnica requerida y exigencias acordadas tanto por el contratista como por la entidad contratante.

Cumplimiento de la entrega: dentro del periodo reportado cumplió con las actividades contempladas en el contrato y en el periodo comprendido entre el **29 de enero al 28 de febrero del 2026**.

Atención y cumplimiento a los requerimientos entregados al contratista: El contratista viene acatando las sugerencias hechas por parte de la entidad contratante y del supervisor.

CERTIFICACION DEL SUPERVISOR PARA PAGO

CONCLUSIONES

Concepto del Supervisor.

El contratista viene cumpliendo a cabalidad con cada una de las actividades estipuladas en el contrato y en el periodo correspondiente entre el **29 de enero al 28 de febrero del 2026**, se procede a autorizar el **primer desembolso** al contratista.

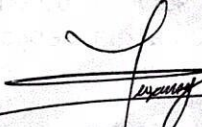
El contratista adjunto:

- Cuenta de cobro.

 ALCALDÍA DE CISNEROS Departamento de Antioquia	ACTA DE SUPERVISION	Código	FO
		Fecha de Aprobación	17/03/2021
		Versión	

- El recibo de pago y la planilla de la seguridad social en original: (salud,), verificados por el Supervisor.

Es responsabilidad del Supervisor verificar que el expediente contractual y de pagos este completo y mantener el formato sin modificaciones (favor no agregar o quitar campos) Ley 80 de 1993 Numeral 32, Ley 1474 de 2011 art.83-85 y Decreto 1082/2015.


JUAN SEBASTIAN CARDONA AGUILAR
 Secretario General Y De Gobierno

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Elaboró	SULAY ALVAREZ ORREGO – Apoyo a la Secretaria de Gobierno		18/02/2026
Revisó	JUAN SEBASTIAN CARDONA AGUILAR - Secretario General Y de Gobierno		18/02/2026
Aprobó	JUAN SEBASTIAN CARDONA AGUILAR - Secretario General Y de Gobierno		18/02/2026

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firmar.