

INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO IDU-2402-2024

Fecha: Marzo 06 de 2026, Bogotá D.C.

Referencia: Informe de apoyo a la supervisión del contrato IDU 2402 de 2024

La presente tiene por objeto presentar un informe acerca de las actividades significativas realizadas en el periodo del **01 de febrero de 2026 al 28 de febrero de 2026**, como apoyo a la supervisión del contrato de Vigilancia IDU-2402-2024.

ASPECTOS LEGALES

- Objeto: *"Prestar el servicio integral de vigilancia y seguridad privada para salvaguardar los bienes del IDU y/o aquellos que se encuentren a su cargo y deba custodiar en Bogotá"*
- Contratista: UNIÓN TEMPORAL CONVRINAP IDU 2024.
- Fecha de acta de inicio: 20 de diciembre de 2024.
- Plazo inicial: TREINTA Y DOS (32) MESES Y SIETE (7) DÍAS o hasta agotar el presupuesto oficial, lo que primero ocurra
- Plazo final del Contrato: N/A
- Valor inicial del contrato: OCHO MIL DOSCIENTOS SEIS MILLONES CUATROCIENTOS OCHO MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS (\$ 8.206.408.196)
- Valor total del Contrato: \$ 8.206.408.196 M/CTE.

ASPECTOS FINANCIEROS

Tabla 1 Análisis financiero del contrato 2402 de 2024

Valor Inicial del Contrato						\$ 8,206,408,196.00
Valor total del contrato						\$ 8,206,408,196.00
Inicio	Fin	Factura	CRP	Valor a pagar	% de ejecución	Saldo del contrato
20-dic-24	31-ene-25	UT1	5743	\$ 276,446,342.00	3.37	\$ 7,929,961,854.00
1-feb-25	28-feb-25	UT 2	5743	\$ 65,991,045.00	5.89	\$ 7,863,970,809.00
1-feb-25	28-feb-25	UT 2	5744	\$ 140,531,768.00		\$ 7,723,439,041.00
1-mar-25	31-mar-25	UT 3	5743	\$ 136,286,929.00	8.42	\$ 7,587,152,112.00
1-mar-25	31-mar-25	UT 3	5744	\$ 71,611,679.00		\$ 7,515,540,433.00
1-abr-25	30-abril-25	UT 4	5743	\$ 130,889,377.00	10.87	\$ 7,384,651,056.00
1-abr-25	30-abril-25	UT 4	5744	\$ 70,265,884.00		\$ 7,314,385,172.00
1-may-25	31-mayo-25	UT 5	5743	\$ 139,721,831.00	13.27	\$ 7,174,663,341.00

Valor Inicial del Contrato						\$ 8,206,408,196.00
Valor total del contrato						\$ 8,206,408,196.00
Inicio	Fin	Factura	CRP	Valor a pagar	% de ejecución	Saldo del contrato
1-may-25	31-mayo-25	UT 5	5744	\$ 57,546,136.00		\$ 7,117,117,205.00
1-jun-25	30-junio-25	UT 6	5743	\$ 91,841,768.00	15.68	\$ 7,025,275,437.00
1-jun-25	30-junio-25	UT 6	9	\$ 55,996,199.00		\$ 6,969,279,238.00
1-jun-25	30-junio-25	UT 6	10	\$ 50,208,251.00		\$ 6,919,070,987.00
1-jul-25	31-jul-25	UT 7	9	\$ 76,430,000.00	18,37	\$ 6,842,640,987.00
1-jul-25	31-jul-25	UT 7	10	\$ 143,954,879.00		\$ 6,698,686,108.00
1-ago-25	31-ago-25	UT 8	9	\$ 76,430,000.00	20,88	\$ 6,622,256,108.00
1-ago-25	31-ago-25	UT 8	10	\$ 129,863,166.00		\$ 6,492,392,942.00
1-sep-25	30-sep-25	UT 9	9	\$ 172,429,925.00	23.40	\$ 6,319,963,017.00
1-sep-25	30-sep-25	UT 9	10	\$ 33,638,579.00		\$ 6,286,324,438.00
1-oct-25	31-oct-25	UT 10	9	\$ 172,221,468.00	25.91	\$ 6,114,102,970.00
1-oct-25	31-oct-25	UT 10	10	\$ 33,638,579.00		\$ 6,080,464,391.00
1-nov-25	30-nov-25	UT 11	9	\$ 172,832,585.00	28.42	\$ 5,907,631,806.00
1-nov-25	30-nov-25	UT 11	10	\$ 33,638,579.00		\$ 5,873,993,227.00
1-dic-25	31-dic-25	UT 12	9	\$ 174,625,149.00	30.96	\$ 5,699,368,078.00
1-dic-25	31-dic-25	UT 12	10	\$ 33,638,581.00		\$ 5,665,729,497.00
1-ene-26	31-ene-26	UT 13	9	\$ 259,834,242.00	34.13	\$ 5,405,895,255.00
1-feb-26	28-feb-26	UT 14	9	\$ 259,038,826.00	37.28	\$ 5,146,856,429.00

Fuente: Elaboración propia STRF

De la tabla anterior se observa que el porcentaje de ejecución financiera del contrato equivale al **37.28%**, lo que representa una cifra acorde con los servicios efectivamente prestados por la empresa de vigilancia y con la proyección de pagos realizada para cumplir con el plazo contractual del mismo.

ASPECTOS OPERATIVOS

De acuerdo con las consignas y el funcionamiento administrativo y operativo de los servicios, durante el mes de **diciembre de 2025 y enero de 2026**, se realizaron reuniones con los supervisores de seguridad del edificio de calle 22, para realizar el respectivo seguimiento a las consignas del proceso que se debe tener en cuenta en la ejecución del contrato, en estas reuniones y recorridos se tratan asuntos como:

- Se realiza seguimiento al funcionamiento de las cámaras de grabación en las cinco sedes que se tiene con servicio de vigilancia.

- Reunión con los supervisores asignados al contrato con el fin de hacer seguimiento a las actividades diarias de registro y control de los elementos que ingresan y salen del almacén de IDU.
- Seguimiento a la solicitud de verificación de las grabaciones durante el mes de y **febrero** de 2026.
- Verificación del funcionamiento de los medios tecnológicos instalados en las sedes de la Entidad, se solicita soporte y mantenimiento en la recepción del IDU.
- Verificación de la prestación de los servicios de vigilancia mediante las minutas diarias de registro, en donde se constata que estos son cubiertos de acuerdo con las especificaciones y horarios establecidos.
- Se solicitó cambio de discos duros conforme a las necesidades de la entidad y de acuerdo a los espacios de almacenamiento disponibles para las grabaciones.
- Seguimiento de la directriz a los Supervisores de Vigilancia para realizar las pruebas de alarmas de emergencia en las sedes, calle 22 y casita con frecuencia semanal, dejando registro de esta actividad en las minutas de servicio.
- Se solicita aleatoriamente los reportes de registro del funcionamiento de los dispositivos de GPS con el fin de validar el correcto funcionamiento de los dispositivos de monitoreo satelital GPS para los vehículos propiedad del IDU.
- Se realiza la verificación de que el personal del dispositivo se encuentre completo y en óptimas condiciones de salud.
- Solicitud de los elementos para el aseo de los caninos en las sedes de la entidad y el reporte de los veterinarios sobre el buen estado de salud de los caninos.
- Se solicita apoyo al personal del dispositivo respecto al apagado de luces de las sedes del IDU, durante las noches.
- Llevar el seguimiento y control de la cantidad de bolsas de basura que salen del IDU en las planillas destinadas para tal fin.
- Se valida reporte mensual del control de visitantes.

Igualmente, durante el periodo **01 de febrero de 2026 al 28 de febrero de 2026** se evidencia según informe entregado por el contratista, las actividades fueron las siguientes:

1. Cuadro de prefecturas (AIU, IVA)
2. Descripción de servicios instalados
3. Listados integrantes de servicios
4. Rotación y observaciones
5. Actividades de Medios Tecnológicos y caninos
6. Actividades Operativas
7. Actividades pendientes.
8. Componente canino
9. Campañas del mes

2. Cuadro descripción de los servicios de seguridad física

Tabla 2 Descripción servicios Operativo IDU

DESCRIPCION SERVICIOS SEGURIDAD FISICA IDU				
ITEM	SEDE	DIRECCION SEDE	MODALIDAD DE SERVICIO	PUESTO
1	Edificio Calle 22	Calle 22 N°6-27	1 SER 12 HD L-V Sin F CON ARMA	PORTERIA PARQUEADERO SOTANO
2	Edificio Calle 22	Calle 22 N°6-27	1 SER 12 HD L-V Sin F SIN ARMA	RECEPCION 1 PISO 1
3	Edificio Calle 22	Calle 22 N°6-27	1 SER 12 HD L-V Sin F SIN ARMA	RECEPCION 2 PISO 1
4	Edificio Calle 22	Calle 22 N°6-27	1 SER 12 HD L-V Sin F SIN ARMA	CONMUTADOR
5	Edificio Calle 22	Calle 22 N°6-27	1 SER 12 HD L-V Sin F SIN ARMA	RECEPCION PISO 11
6	Edificio Calle 22	Calle 22 N°6-27	1 SER 12 HD L-V Sin F SIN ARMA	PORTERIA PRINCIPAL SALIDA
7	Edificio Calle 22	Calle 22 N°6-27	1 SER 12 HD L-V Sin F SIN ARMA	RECORREDOR PISOS 1
8	Edificio Calle 22	Calle 22 N°6-27	1 SER 12 HD L-V Sin F SIN ARMA	RECORREDOR PISOS 2
9	Edificio Calle 22	Calle 22 N°6-27	1 SER 12 HD L-V Sin F CON ARMA	ATENCION AL CONTRIBUYENTE 1 (Banco)
10	Edificio Calle 22	Calle 22 N°6-27	1 SER 24 HR CON ARMA	PORTERIA ENTRADA PRINCIPAL
11	Edificio Calle 22	Calle 22 N°6-27	1 SER MANEJADOR CANINO 12 HNP	MANEJADOR CANINO
12	Edificio Calle 22	Calle 22 N°6-27	1 SER 24 H SIN ARMA	OPERADOR DE MEDIOS
13	Edificio Calle 22	Calle 22 N°6-27	1 SER 12 HR CON ARMA	ESCOLTA CON ARMA *
14	Edificio Calle 22	Calle 22 N°6-27	1 SER 24 CON ARMA	SUPERVISOR
15	SEDE CASITA	Calle 22 N°6-27	1 SER 24 HR CON ARMA	PORTERIA
16	PANALPINA	Carrera 96 No. 25G-27	1 SER 24 HR CON ARMA	PANALPINA Puerta Bodega
17	PANALPINA	Carrera 96 No. 25G-27	1 SER MANEJADOR CANINO 24 H	Lote 1-2
18	PANALPINA	Carrera 96 No. 25G-27	1 SER MANEJADOR CANINO 24 H	Lote 3
19	TIIRIBITA	Carrera 30 N.º 69-25	1 SER 24 HR CON ARMA	PUERTA PPAL
20	PATIO FRESADO	Carrear 96 con Calle 75	1 SER 24 HR CON ARMA	PORTERIA PPAL
21	BGA 77 Ferias	Calle 77No. 69-77	1 SER 24 HR CON ARMA	PORTERIA PPAL

3. Cuadro descripción integrantes de los servicios de seguridad física

Tabla 3 Descripción integrantes Operativo IDU

INTEGRANTES SERVICIOS IDU				
No.	SEDE	PUESTO	APELLIDO Y NOMBRES DEL GUARDA	CEDULA
1	Edificio Calle 22	PORTERIA PARQUEADERO SOTANO	ANGELA LILIANA RODRIGUEZ MALDONADO	1015412442
2	Edificio Calle 22	RECEPCION 1 PISO 1	LAURA DANIELA GUTIERREZ ARCOS	1002394252
3	Edificio Calle 22	RECEPCION 2 PISO 1	BARRERA ACOSTA ANGIE PATRICIA	1013676990
4	Edificio Calle 22	CONMUTADOR	VIASUS CHIPATECUA YESICA MAYERLI	1072895382
5	Edificio Calle 22	RECEPCION PISO 11	RAMIREZ ARIAS MONICA JAZMIN	24652079
6	Edificio Calle 22	PORTERIA PRINCIPAL SALIDA	YEIMY TATIANA GARZON	1022965997
7	Edificio Calle 22	RECORREDOR PISOS 1	LUZ MILA SANCHEZ ROJAS	65708314
8	Edificio Calle 22	RECORREDOR PISOS 2	JORGE ALEJANDRO ACOSTA DIAZ	80815973
9	Edificio Calle 22	ATENCION AL CONTRIBUYENTE 1 (Banco)	NICOLAS PARRA PEREA	8115811
10	Edificio Calle 22	PORTERIA ENTRADA PRINCIPAL	DIANA PAOLA JIMENEZ CRUZ	1023917381
11	Edificio Calle 22	PORTERIA ENTRADA PRINCIPAL	ARRIETA ORTEGA EDWIN CANDELARIO	73315272
12	Edificio Calle 22	PORTERIA ENTRADA PRINCIPAL	PAJEJA DE LA HOZ DUVIS ESTHER	1127587391
13	Edificio Calle 22	MANEJADOR CANINO	CASTRO MEDINA FERNANDO	14251557
14	Edificio Calle 22	MANEJADOR CANINO	ANTIA SOSA ALEX FRANCISCO	9737472
15	Edificio Calle 22	OPERADOR DE MEDIOS	RODRIGUEZ ORJUELA CLAUDIA PATRICIA	52978458
16	Edificio Calle 22	OPERADOR DE MEDIOS	POVEDA MORALES YULY CAROLINA	1033804226
17	Edificio Calle 22	OPERADOR DE MEDIOS	SANDRA PAOLA NUÑEZ GONZALEZ	1007973407
18	Edificio Calle 22	SUPERVISOR	MORENO MOLINA JOHN FARO	1070324461
19	Edificio Calle 22	SUPERVISOR	ASTUDILLO OROZCO FREULY JOSE	73137552
20	Edificio Calle 22	SUPERVISOR	BLANCA YAQUELINE CIFUENTES FAJARDO	52052926
21	CASITA	PORTERIA	MONTES BAUZA LISANDRO FABIO	1024604704
22	CASITA	PORTERIA	GONZALEZ AVILA BERCELIO	9600500
23	CASITA	PORTERIA	BENITEZ NUÑEZ LUIS CARLOS	80440997
24	Edificio Calle 22	RELEVANTE ALMUERZO RECORREDOR	BARBOSA RINCON DARLY MICHEL	1.021.669.410
25	Edificio Calle 22	RELEVANTE ALMUERZO RECORREDOR	PAOLA RIVERA PERAFAN	63340521
26	Bodega PANALPINA	PUERTA	ALEXANDER SALAZAR	79209940
27	Bodega PANALPINA	PUERTA	PEDRO MIGUEL DAZA MIRANDA	13494177
28	Bodega PANALPINA	PUERTA	YILI ROSARIO OSPINO NAVAS	1.007.780.102
29	Lote 1 -2	MANEJADOR CANINO	JORGE ENRIQUE CUENCA CARDOSO	7711716
30	Lote 1 -2	MANEJADOR CANINO	JHON FAVER GARZON BUITRAGO	10953603
31	Lote 1 -2	MANEJADOR CANINO	DIANA MARCELA PARADA DUARTE	1013602007
32	Lote 3	MANEJADOR CANINO	DIDIER CALVO	1024535264
33	Lote 3	MANEJADOR CANINO	YORLEVINZON SANTIAGO DIAZ	106577163
34	Lote 3	MANEJADOR CANINO	EDGAR OSWALDO DIAZ GARZON	1012376795
35	TIRIBITA	PUERTA	JAIME FELIPE COLLAZOS	1022936270
36	TIRIBITA	PUERTA	CESAR HERNANDEZ HERNANDEZ	80773146
37	TIRIBITA	PUERTA	SANDRA MILENA MUÑOZ LOPEZ	1015995437
38	Patio Frezado	PUERTA	JORGE LUIS ROMERO MONTES	1033740588
39	Patio Frezado	PUERTA	JHON JAIRO OSORIO OROZCO	1124011911
40	Patio Frezado	PUERTA	ANGELINA SANCHEZ ANDRADE	1109410032
41	Bodega Ferias	PUERTA	KELLYS LUZ REYES FRIAS	1033371433

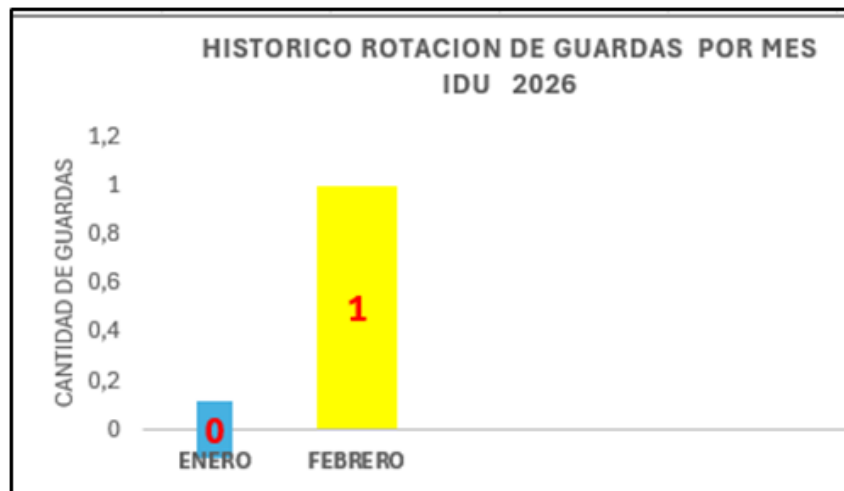
INTEGRANTES SERVICIOS IDU				
42	Bodega Ferias	PUERTA	JUSTO PASTOR MARRIAGA	1152933026
43	Bodega Ferias	PUERTA	JORGE ARMANDO HOYOS GUERRA	15727120

Fuente: UT Convrinap IDU 2024

4. Rotación de Integrantes durante el mes de febrero de 2026

Se relacionen las novedades y observaciones de rotaciones de integrantes de los servicios de seguridad durante el mes **febrero** de 2026; mes en el cual se presentaron cambio de integrantes de los servicios.

Ilustración 2 Estadística de histórico rotaciones de Integrantes de seguridad en IDU 2026



Fuente: UT Convrinap IDU 2024

Rotación

- 08/02/2026: Renuncia la Vigilante YINA PAOLA MARROQUIN OLAYA, identificada con C.C 1007298467 e ingresa el 12/02/2026 la Vigilante DIANA PAOLA JIMENEZ, identificada con cedula 1023917381.

5. Descripción de actividades de medios tecnológicos y Caninos: Registro cronológico de las actividades en las diferentes sedes de IDU que reportar la central de CCTV en IDU Calle 22.

Tabla 4 Actividades Medios tecnológicos y caninos

REGISTROS ACTIVIDADES MEDIOS TECNOLOGICOS FEBRERO 2026			
No.	FECHA	DESCRIPCION ACTIVIDAD	SEDE
1	2/02/2026	Ingresa el Técnico de CIS el señor Carlos Romero a realizar mantenimiento y limpieza a las cámaras, DVR y pantalla de sede casita.	Sede Casita
2	3/02/2026	Ingresa el Técnico de CIS el señor Carlos Romero a realizar mantenimiento de cámaras del sótano y cuarto CCTV sótano.	Calle 22

REGISTROS ACTIVIDADES MEDIOS TECNOLOGICOS FEBRERO 2026			
3	4/02/2026	Ingresa el Señor Carlos Casas a la sede a verificar computador del Ing. Osmar Morales, para ajuste de aplicación de BIOSTAR (control de acceso).	Calle 22
4	4/02/2026	Ingresa la doctora María Andrea Orozco de la empresa PROYCAN para realizar revisión a los ejemplares. Dejando insumos y recomendaciones del ejemplar ICARO.	PANALPINA
5	6/02/2026	Ingresa el Técnico de la empresa CIS Carlos Romero a realizar mantenimiento en las cámaras del primer piso.	Calle 22
6	9/02/2026	Ingresa Técnico Carlos Romero de CIS, quien realizó mantenimiento al RACK y los 5 DVR en la oficina del supervisor en piso 2, efectuando cambio de la cámara del cuarto de UPS.	Calle 22
7	10/02/2026	Ingresa Técnico Carlos Romero de CIS y realizó mantenimiento de cámaras de los pisos 2 al 6, así como cambio de cámara 23 del DVR 1 correspondiente a UPS.	Calle 22
8	13/02/2026	El Supervisor John Moreno realizó el cambio del Disco Duro DVR 6 DISCO INSTALADO * Serial:74GOA00QFVZJ Marca: TOSHIBA Capacidad: 8TB. DISCO DESISTALADO *Serial: 7480A0TTFVZJ Marca: TOSHIBA Capacidad final: 32.45 GB.	Calle 22
9	16/02/2026	OMT Yuli Poveda realizó el cambio del Disco Duro DVR 5 DISCO INSTALADO * Serial ZA1EDS1T Marca EXOS Capacidad: 8TB. DISCO DESISTALADO *Serial 7480A0S7FVZJ, Marca TOSHIBA Capacidad final 26.88 GB.	Calle 22
10	16/02/2026	Se efectuó Restablecimiento de conexión cámaras casita a la RED del IDU y mantenimiento de cámaras pisos 7 y 8.	Calle 22
11	18/02/2026	Ingresa: Supervisor Canino Manuel Moreno de la empresa PROYCAN a realizar reentrenamiento a los ejemplares del lote 2 y 3.	PANALPINA lote 2 y 3
12	18/02/2026	Ingresa el Técnico Carlos Romero de CIS, quien realizó mantenimiento de cámaras de los pisos 9 al 10 y mantenimiento en el equipo número 2 de recepción.	Calle 22
13	20/02/2026	Ingresa Técnico de Seguridad Nápoles (FACRI), Carlos Casas hace entrega de 20 rollos de stickers para las impresoras de la recepción.	Calle 22
14	24/02/2026	El Supervisor: John Moreno realizó el cambio del Disco Duro DVR 5 DISCO INSTALADO *Serial:ZA1EDRX9 Marca: EXOS Capacidad: 8TB. DISCO DESISTALADO *Serial: 7480A17WFVZJ Marca: TOSHIBA Capacidad final: 24.64 GB.	Calle 22
15	26/02/2026	Ingresa Técnico Arley García de la compañía AZ Smart TECHNOLOGY, para realizar revisión al GPS de los vehículos oficiales de Placas: OBH - 634, OKZ - 973 Y OBH - 615.	Calle 22
16	26/02/2026	Ingresa Técnico de Seguridad Nápoles Carlos Casas (FACRI), Y realizó el cambio del Disco Duro PANALPINA. DISCO INSTALADO *Serial: 7480A1G1FVZJ Marca: TOSHIBA Capacidad: 8TB. DISCO DESISTALADO *Serial: 7480AOCFFVZJ Marca: TOSHIBA Capacidad final: 238.84 GB	PANALPINA

Fuente: UT Convrinap IDU 2024

6. Actividades operativas desarrolladas para la prestación de servicios en IDU

Formación en el inicio de los turnos, para impartir instrucciones y consignas, así como constatación de integrantes y condiciones para prestación de los servicios

Ilustración 3 Formación matutina



Fuente: UT Convrinap Idu 2024

Se realizó capacitación virtual en Sistema de Gestión ISO 18788 Sistema de Gestión en Operaciones de Seguridad Privada.

Ilustración 5 Revisión Gps Vehículos IDU



Fuente: Ut Convrinap IDU 2024

7. Actividades pendientes

- En desarrollo cronograma de vacaciones de los integrantes de los servicios de Vigilancia.

8. Informe Actividades de componente canino

Se exponen actividades llevadas a cabo durante el mes de **febrero de 2026**, en cumplimiento de las obligaciones contractuales relacionadas con el servicio de caninos.

Así mismo, se detallan las acciones implementadas en materia de bienestar y capacitación dirigidas al personal que forma parte del esquema de seguridad, con el fin de garantizar la óptima operatividad y el cumplimiento de los estándares establecidos en el área.

En el marco del plan de mejoramiento continuo y aseguramiento de la calidad en la prestación del servicio, se lleva a cabo jornada de reentrenamiento dirigida a los ejemplares caninos activos en operación.

Durante la actividad se reforzaron los mandos de obediencia básica (sentado, echado, quieto, llamado y conducción controlada), con el fin de garantizar un adecuado nivel de subordinación,

concentración y respuesta oportuna a las órdenes impartidas por el manejador. Asimismo, se trabaja en la optimización de la respuesta ante situaciones de tensión y estímulos ambientales adversos, fortaleciendo la estabilidad emocional del ejemplar y su capacidad de control en escenarios operativos reales.

De igual manera, se realizaron ejercicios orientados a mejorar la reacción inmediata y efectiva frente a diferentes estímulos, asegurando tiempos de respuesta adecuados, precisión en la ejecución y mantenimiento del autocontrol bajo presión.

Estas actividades permiten mantener los estándares operativos exigidos por la normativa vigente y contribuyen a garantizar un servicio eficiente, seguro y alineado con los protocolos establecidos por la compañía.

Ilustración 6 Entrenamiento periódico



Fuente: UT Convripap IDU 2024

En cumplimiento del programa de bienestar animal y del cronograma de mantenimiento preventivo establecido para los ejemplares caninos en servicio, se llevó a cabo la jornada de baño e higiene general de cada uno de los caninos vinculados a la operación. Esta actividad se realizó con el propósito de garantizar óptimas condiciones de salubridad, presentación y confort,

contribuyendo no solo a la adecuada imagen institucional durante la prestación del servicio, sino también a la prevención de afecciones dermatológicas, proliferación de parásitos y otras condiciones que puedan afectar la salud y el desempeño del ejemplar.

Durante la jornada se efectuó limpieza profunda del pelaje, revisión general del estado de la piel, extremidades y zona auricular, verificando que no se presentaran anomalías visibles que pudieran requerir valoración veterinaria.

Estas acciones forman parte integral de las buenas prácticas en el manejo de caninos de trabajo y reafirman el compromiso de la compañía con el bienestar, la salud y el mantenimiento de las condiciones físicas óptimas de los ejemplares, asegurando así un desempeño eficiente y acorde con los estándares operativos y normativos vigentes.

Ilustración 7 Can Bañado



Fuente: UT Convrinap IDU 2024

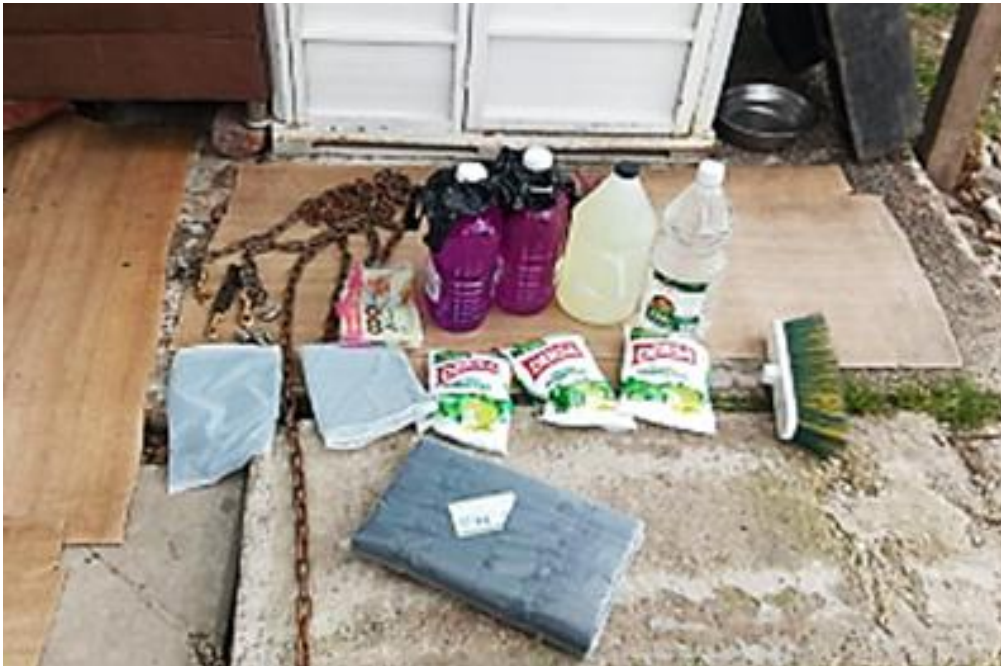
En el marco del seguimiento logístico y operativo del servicio, se realizó la entrega formal de implementos de aseo, insumos de alimentación destinados a los ejemplares caninos en operación.

Dentro de los elementos suministrados se incluyeron productos para la limpieza y desinfección de caniles y áreas de permanencia, con el fin de garantizar condiciones óptimas de higiene y salubridad, así como alimento balanceado acorde con los requerimientos nutricionales de cada ejemplar, asegurando el mantenimiento de su condición física y adecuado rendimiento en el servicio.

Adicionalmente, se efectuó la reposición de mosquetones que se encontraban en mal estado, previniendo posibles fallas en los sistemas de sujeción y reduciendo riesgos operativos asociados a desgaste o deterioro del material. Con esta acción se fortalece la seguridad en la conducción y manejo de los caninos, dando cumplimiento a los estándares internos de calidad y a las buenas prácticas en la operación con medio canino.

Estas actividades hacen parte del control periódico de inventarios y del plan de mantenimiento preventivo de equipos y elementos, reafirmando el compromiso institucional con la seguridad, el bienestar animal y la correcta prestación del servicio.

Ilustración 8 Entrega de elementos de aseo para caninos



Fuente: UT Convrip IDU 2024

Se realizó visita de supervisión por parte de la encargada del Departamento de Caninos de la empresa, con el propósito de verificar la adecuada prestación del servicio en cada uno de los puestos asignados.

Durante la jornada se efectuó la revisión y actualización de las hojas de vida de los ejemplares caninos, validando que la documentación se encontrara completa, vigente y debidamente soportada. Asimismo, se evaluó el cumplimiento de los lineamientos internos en materia de bienestar animal, condiciones de alojamiento, estado físico de los ejemplares y aplicación de los procedimientos operativos establecidos.

Esta visita de control y seguimiento permite fortalecer los estándares de calidad del servicio, garantizar el cumplimiento normativo y asegurar la correcta ejecución de los protocolos definidos por la compañía para la operación con medio canino.

Se realizó visita técnica por parte de la médica veterinaria Andrea Orozco, con el propósito de evaluar el estado general de salud de los ejemplares caninos vinculados a la prestación del servicio.

Durante la jornada se efectuó valoración física básica, observación del comportamiento, revisión de condición corporal y verificación de posibles signos clínicos que pudieran afectar el desempeño operativo de los ejemplares. Asimismo, se brindaron recomendaciones preventivas orientadas al mantenimiento de la salud y bienestar de los caninos. Se revisó al ejemplar ICARUS quien tenía una herida en el miembro superior derecho.

Adicionalmente, se realizó la entrega de insumos para el botiquín veterinario, con el fin de fortalecer la capacidad de atención primaria ante eventualidades menores y garantizar una respuesta oportuna frente a cualquier novedad de salud.

Igualmente, se suministró elemento de enriquecimiento (hueso recreativo) destinado a actividades de esparcimiento y estimulación, en cumplimiento del plan de bienestar animal establecido por la compañía.

Estas acciones reafirman el compromiso institucional con la salud integral, el bienestar y el adecuado mantenimiento de los ejemplares caninos, asegurando condiciones óptimas para la continuidad y calidad en la prestación del servicio.

Ilustración 9 Visita de Veterinaria



Fuente: UT Convrinap IDU 2024

Se viene dando cumplimiento continuo al plan de bienestar de los ejemplares caninos, mediante la implementación de actividades programadas de recreación y esparcimiento.

Estas actividades están orientadas a favorecer el equilibrio físico y emocional de los caninos, promoviendo la liberación de energía acumulada, la estimulación mental y el fortalecimiento del vínculo con el manejador. Asimismo, contribuyen a la prevención de conductas asociadas al estrés operativo y al mantenimiento de condiciones óptimas para el desempeño del servicio.

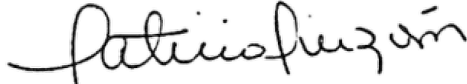
Con estas acciones, la compañía ratifica su compromiso con las buenas prácticas en el manejo del medio canino y con el cumplimiento de los lineamientos internos y normativos en materia de bienestar animal.

De esta manera, se da cumplimiento a las actividades programadas en el marco de la prestación del servicio canino, conforme a lo estipulado en el contrato suscrito con el Instituto de Desarrollo Urbano (IDU), y en estricto cumplimiento de las normas y disposiciones vigentes aplicables al desarrollo de dicha prestación.

Por otra parte, la empresa de vigilancia en cumplimiento de las obligaciones contractuales presentó el informe de gestión correspondiente al período comprendido entre el **01 de febrero de 2026 al 28 de febrero de 2026**, donde indica las acciones realizadas en el periodo.

Así mismo, se realizó la verificación del cumplimiento del pago de las obligaciones laborales, parafiscales y seguridad social de parte de las empresas SEGURIDAD NAPOLES LIMITADA y CONVRICOR LTDA integrantes de la UT CONVRINAP IDU 2024 hacia los empleados vinculados en el contrato IDU 2402 de 2024. Documentos soporte que se anexan al radicado **202652600336722** de **marzo 5 de 2026**.

De esta manera se ha realizado el apoyo a la supervisión del contrato, corroborando el cumplimiento de las obligaciones por cada una de las partes.

	
MARTHA PATRICIA PINZON DURAN Supervisora del contrato IDU-2402-2024	OSMAR FABIAN MORALES NOVOA Apoyo a la supervisión del contrato IDU-2402-2024



D. RELACION DE PAGOS

Factura	CRP No.	PASIVO EXIGIBLE		VALOR A PAGAR	SALDO CONTRATO
		RESOLUCIÓN No.	FECHA		
UT1	5743			276.446.342	7.929.961.854
UT 2	5743			65.991.045	7.863.970.809
	5744			140.531.768	7.723.439.041
UT 3	5743			136.286.929	7.587.152.112
	5744			71.611.679	7.515.540.433
UT 4	5743			130.889.377	7.384.651.056
	5744			70.265.884	7.314.385.172
UT 5	5743			139.721.831	7.174.663.341
	5744			57.546.136	7.117.117.205
UT 6	5743			91.841.768	7.025.275.437
	9			55.996.199	6.969.279.238
	10			50.208.251	6.919.070.987
UT 7	9			76.430.000	6.842.640.987
	10			143.954.879	6.698.686.108
UT 8	9			76.430.000	6.622.256.108
	10			129.863.166	6.492.392.942
UT 9	9			172.429.925	6.319.963.017
	10			33.638.579	6.286.324.438
UT 10	9			172.221.468	6.114.102.970
	10			33.638.579	6.080.464.391
UT 11	9			172.832.585	5.907.631.806
	10			33.638.579	5.873.993.227
UT 12	9			174.625.149	5.699.368.078
	10			33.638.581	5.665.729.497
UT 13	9			259.834.242	5.405.895.255
UT 14	9			259.038.826	5.146.856.429
TOTAL				3.059.551.767	\$ 5.146.856.429

E. VALOR DEL CONTRATO

VALOR OBRAS CIVILES Y REDES (INCLUYE AIU Y AJUSTES)	
VALOR DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL, GESTIÓN SOCIAL Y MANEJO DE TRAFICO (INCLUYE AIU Y AJUSTES)	
VALOR DIAGNÓSTICOS, DISEÑOS Y ENSAYOS DE LABORATORIO (INCLUYE IVA Y AJUSTES)	
VALOR BÁSICO PARA LA INTERVENTORÍA (INCLUYE AJUSTES)	
IVA SOBRE EL VALOR BÁSICO PARA LA INTERVENTORÍA (INCLUYE AJUSTES)	
VALOR DEL CONTRATO	8.206.408.196

Notas:

- ♦ Cuando el control financiero corresponde a un contrato de Obras de Conservación, éste debe estar firmado (aprobado) por la Interventoría y adicionalmente con la firma (Validación) del supervisor de apoyo del IDU.
- ♦ Cuando el control financiero corresponde a un contrato de interventoría, éste debe contar con la firma (Validación) del supervisor de apoyo del IDU y adicionalmente debe estar firmado (aprobado) por el Supervisor IDU. En el caso en el que el Supervisor sea el Director Técnico, el control financiero debe ser validado por el Subdirector Técnico correspondiente.



(Firma)

(Nombre) OSMAR FABIAN MORALES NOVOA

PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO A LA SUPERVISIÓN AL CONTRATO

(Firma)

Nombre del Representante Legal

Nombre de la Firma Interventora



(Nombre) MARTHA PATRICIA PINZON DURAN

(Cargo) Subdirectora Técnica de Recursos Físicos SUPERVISORA

Expediente CRFEO 202443519130000046E

(Nombre)

**GESTION FINANCIERA
EJECUCION DEL PRESUPUESTO
CERTIFICADO RECIBO A SATISFACCIÓN**



SUBDIRECCIÓN GENERAL

DE GESTIÓN CORPORATIVA

DIRECCIÓN TÉCNICA

TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

OFICINA ASESORA

SUBDIRECCIÓN TÉCNICA

DE RECURSOS FÍSICOS

CERTIFICACIÓN DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE " Prestar el servicio integral de vigilancia y seguridad privada para salvaguardar los bienes del IDU y/o aquellos que se encuentren a su cargo y deba custodiar en Bogotá"

Correspondiente al periodo del 01/02/2026 al 28/02/2026

En Bogotá, al Seis 6 días del mes de marzo de 2026

Del contrato No. IDU-2402 de 2024

Supervisor del contrato : MARTHA PATRICIA PINZON DURAN

Valor a pagar de la factura con número UT 14 = \$ 259.038.826

A partir de los registros presupuestales número: 9

Certificamos que el presente contrato ha sido recibido a satisfacción.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente certificación bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

MARTHA PATRICIA PINZON DURAN

Subdirectora Técnica de Recursos Físicos

Elaboró: Osmar Fabian Morales Novoa - Contratista STRF