

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL DESEO***Aprobación Oficial N° 000878 de marzo 24 de 2023*

D.A.N.T.: 223182000174

N°: 900149453 - 9

CHINÚ - CÓRDOBA

ACTA DE LIQUIDACIÓN

TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
NÚMERO DE CONTRATO Y FECHA	008 - 2025 de fecha 02 DE DICIEMBRE DE 2025
CONTRATISTA	RUBEN DARIO AGAMEZ LAMBERTINEZ
C.C. No.	78.747.743 DE MONTERÍA
ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO	RA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN
DIRECCION	TRANSVERSAL 25 No. 12-26 BARRIO SAN CRISTOBAL (MONTERÍA - CÓRDOBA)
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIO A TODO COSTO PARA REALIZAR MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS DE VENTILADORES DE TECHO Y AIRES ACONDICIONADOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PROLONGAR SU VIDA ÚTIL, INSTALACIÓN DE VENTILADORES DE TECHO Y DE PARED, ADECUACIONES DE REDES ELÉCTRICAS, INSTALACIÓN DE ACCESORIOS ELÉCTRICOS, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PUERTAS, MALLA ESLABONADA, ENTRE OTRAS NECESIDADES QUE PERMITAN GARANTIZAR CONDICIONES ÓPTIMAS DE SEGURIDAD, ACCESIBILIDAD, FUNCIONALIDAD Y BIENESTAR PARA LA ATENCIÓN INTEGRAL Y SEGÚN LAS NECESIDADES PRESENTADAS EN CADA UNA DE LAS SEDES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL DESEO DE CHINÚ CÓRDOBA
VALOR INICIAL	ONCE MILLONES CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$11.185.000)
SUPERVISOR	FRANCISCO MANUEL SUAREZ ORTEGA.
CEDULA DE CIUDADANIA	92.555.438
CARGO	DOCENTE
PLAZO DEL CONTRATO	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS CALENDARIOS
FECHA DE INICIO	02 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACION	16 DE ENERO DE 2026

ACTA DE SUSPENSION	FECHA DE ACTA DE SUSPENSION	N.A.
	PLAZO DE SUSPENSION	N.A.
	JUSTIFICACION	N.A.

ACTA DE REINICIO	FECHA DE ACTA DE REINICIO	N.A.
	FECHA DE TERMINACION	N.A.
	JUSTIFICACION	N.A.

PRORROGA	FECHA DE SUSCRIPCION	N.A.
	FECHA DE TERMINACION	N.A.
	JUSTIFICACION	N.A.

ADICION	FECHA DE SUSCRIPCION	N.A.
	FECHA DE TERMINACION	N.A.
	VALOR DE LA ADICION	N.A.



INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL DESEO

Aprobación Oficial N° 000878 de marzo 24 de 2023

D.A.N.T.E.: 223182000174

N°: 900149453 - 9

CHINÚ - CÓRDOBA

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:

NUMERO CDP	RUBRO	FECHA	VALOR
011	2.1.2.02.02.008.02.01 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN (FI)	25 DE NOVIEMBRE DE 2025	\$ 5760196
012	2.1.2.02.02.008.02 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN	25 DE NOVIEMBRE DE 2025	\$ 5428254

REGISTRO PRESUPUESTAL:

NUMERO RP	RUBRO	FECHA	VALOR
011	2.1.2.02.02.008.02.01 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN (FI)	02 DE DICIEMBRE DE 2025	\$ 5760196
012	2.1.2.02.02.008.02 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN	02 DE DICIEMBRE DE 2025	\$ 5424804

ESPECIFICACIONES TECNICAS, ECONOMICAS Y PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS:

MANTENIMIENTOS VARIOS							
ITEM	DESCRIPCIÓN TÉCNICA	SEDE	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	TOTAL	% DE EJECUCION
1	CAMBIO DE CHAPAS SEDE PRINCIPAL	PRINCIPAL	UNIDAD	6	90.000	540.000	100%
2	CAMBIO DE PERFIL DE PUERTA DE PREJARDÍN	PRINCIPAL	UNIDAD	1	120.000	120.000	100%
3	REPARACIÓN SE PASADOR Y MALLA DE PORTÓN PRINCIPAL	PRINCIPAL	UNIDAD	1	70.000	70.000	100%
4	REPARACIÓN SE PASADOR Y MALLA DE PORTÓN TRASERO	PRINCIPAL	UNIDAD	1	70.000	70.000	100%
5	CAMBIO DE MALLA DE ENTRADA PRINCIPAL	PRINCIPAL	UNIDAD	1	40.000	40.000	100%
6	INSTALACIÓN DE MANILLARES PARA PUERTAS	PRINCIPAL	UNIDAD	5	15.000	75.000	100%
7	PORTERÍAS PARA MICRO FUTBOL	PRINCIPAL	UNIDAD	2	170.000	340.000	100%
8	PUERTA DE SEGURIDAD PARA EQUIPO DE INFORMÁTICA	PRINCIPAL	UNIDAD	1	700.000	700.000	100%
9	CAMBIO DE CHAPA DE SALÓN	SANTA FE	UNIDAD	2	90.000	180.000	100%
10	CAMBIO DE MANILLAR DE PUERTA	SANTA FE	UNIDAD	1	15.000	15.000	100%
11	GANCHOS PARA VENTILADORES DE TECHO MÁS INSTALADA DE ELLOS	SANTA FE	UNIDAD	4	30.000	120.000	100%
12	PORTERÍA PARA MICROFÚTBOL	SANTA FE	UNIDAD	2	150.000	300.000	100%
13	CAMBIO DE CHAPA PARA SALÓN PRINCIPAL	SEDE LOS JARABA	UNIDAD	1	90.000	90.000	100%
14	CAMBIO DE MANILLAR DE PUERTA PRINCIPAL	SEDE LOS JARABA	UNIDAD	1	15.000	15.000	100%
15	REPARACIÓN DE REJA DE SEGURIDAD DE PUERTA PRINCIPAL	SEDE LOS JARABA	UNIDAD	1	50.000	50.000	100%
16	CAMBIO DE SEGURO PARA VENTANA	SEDE LOS JARABA	UNIDAD	1	15.000	15.000	100%
17	PORTERÍA MICROFÚTBOL	SEDE LOS JARABA	UNIDAD	2	150.000	300.000	100%

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL DESEO***Aprobación Oficial N° 000878 de marzo 24 de 2023**D.A.N.T.E.: 223182000174**N°: 900149453 - 9***CHINÚ - CÓRDOBA**

SUBTOTAL						3.040.000	-
MANTENIMIENTO DE VENTILADORES, AIRES ACONDICIONADO, REDES ELECTRICAS, ENTRE OTRAS							
ITEM	DESCRIPCIÓN TÉCNICA	SEDE	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	TOTAL	-
1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO VENTILADORES DE TECHO (CAMBIO DE BALINERA, CIRCUITO DE CAPACITOR μF , ENCABEZAMIENTO DE BOBINA.	PRINCIPAL	UNIDAD	16	70.000	1.120.000	100%
2	INSTALACION VENTILADOR DE TECHO.	PRINCIPAL	UNIDAD	12	50.000	600.000	100%
3	INSTALACION VENTILADORES DE PARED	PRINCIPAL	UNIDAD	3	35.000	105.000	100%
4	INSTALACIÓN DE TIMBRE Y PULSADOR	PRINCIPAL	UNIDAD	1	70.000	70.000	100%
5	INSTALACIÓN DE LUCES (LÁMPARAS LED)	PRINCIPAL	UNIDAD	15	37.000	555.000	100%
6	MANTENIMIENTO E INSTALACIONES DE TOMA CORRIENTE DOBLE E INTERRUPTORES	PRINCIPAL	GLOBAL	6	25.000	150.000	100%
7	MANTENIMIENTO CORRECTIVO VENTILADORES DE TECHO, REVISIÓN DE GANCHO, TORNILLO PASANTE, CLIP DE SEGURIDAD, LIMPIEZA.	PRINCIPAL	UNIDAD	5	25.000	125.000	100%
8	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS INTERNAS EN LOS SALONES Y CAJA DE CIRCUITOS.	PRINCIPAL	GLOBAL	1	1.800.000	1.800.000	100%
9	INSTALACIÓN DE LUCES EXTERNAS (REFLECTOR)	PRINCIPAL	UNIDAD	3	80.000	240.000	100%
10	ARREGLO Y MANTENIMIENTO AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT	PRINCIPAL	UNIDAD	1	170.000	170.000	100%
11	MANTENIMIENTO CORRECTIVO VENTILADORES DE TECHO (CAMBIO DE BALINERA, CAPACITO 7,5 μF , ENCABEZAMIENTO DE BOBINAS)	SANTA FE	UNIDAD	6	70.000	420.000	100%
12	ADECUACIÓN Y REVISIÓN DE REDES ELÉCTRICAS INTERNAS Y EXTERNAS	SANTA FE	GLOBAL	1	656.000	656.000	100%
13	INSTALACIÓN DE TIMBRE Y PULSADOR.	SANTA FE	UNIDAD	1	70.000	70.000	100%
14	INSTALACIÓN DE LUCES LÁMPARAS LED.	SANTA FE	UNIDAD	6	35.000	210.000	100%
15	ARREGLO Y MANTENIMIENTO AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT	SANTA FE	UNIDAD	2	170.000	340.000	100%
16	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE VENTILADORES DE TECHO (CAMBIO DE BALINERAS, CAPACITO 7,5 μF ENCABEZAMIENTO DE BOBINA).	LOS JARABAS	UNIDAD	11	70.000	770.000	100%
17	INSTALACIÓN DE VENTILADORES DE TECHO	LOS JARABAS	UNIDAD	1	50.000	50.000	100%



INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL DESEO

Aprobación Oficial N° 000878 de marzo 24 de 2023

DANE: 223182000174

N°: 900149453 - 9

CHINU - CÓRDOBA

18	MANTENIMIENTO DE LUCES LÁMPARAS LED.	LOS JARABAS	UNIDAD	6	35.000	210.000	100%
19	INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE TOMA CORRIENTE DOBLE E INTERRUPTORES.	LOS JARABAS	GLOBAL	8	18.000	144.000	100%
20	ARREGLO Y MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT.	LOS JARABAS	UNIDAD	2	170.000	340.000	100%
SUBTOTAL						8.145.000	-
TOTAL						11.185.000	-

GARANTÍA:

Póliza de seguro No. 540 - 47 - 994000037603, expedida por la compañía de seguros ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA con NIT No. 860.524.654-6.

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	1.118.500	DESDE 02/12/2025 HASTA 16/05/2026
BUEN MANEJO DE ANTICIPO	5.592.500	DESDE 02/12/2025 HASTA 16/05/2026
VALOR ASEGURADO TOTAL	6.711.000	

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

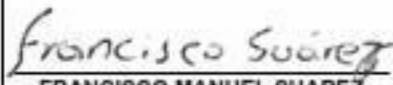
COMPROBANTES DE PAGO		
EGRESO NUMERO	FECHA DE EGRESO	VALOR
2025 00000006	04 DE DICIEMBRE DE 2025	\$ 5.592.500
2025 00000011	24 DE FEBRERO DE 2026	\$ 5.592.500
VALOR PAGADO		\$ 11.185.000
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA		\$ 0
SALDO A FAVOR DE LA INSTITUCION EDUCATIVA		\$ 0

De acuerdo con la(s) certificación(es) de recibido a satisfacción, presentada(s) por el supervisor, el contratista durante el tiempo de ejecución cumplió con el objeto y obligaciones pactadas en el contrato, así como el pago de sus obligaciones con el sistema integral de seguridad social, de conformidad con la normativa vigente en la materia.

Con fundamento en lo anterior, soportan la presente acta de liquidación los documentos que reposan en la carpeta contractual y las partes contratantes proceden a **LIQUIDAR** de común acuerdo el contrato de **PRESTACIÓN DE SERVICIOS**, No. **008 - 2025**, suscrito entre la institución educativa **EL DESEO** identificada con el NIT No. **900149453 - 9**, representada legalmente por el señor **ERNESTO ANTONIO LOBO GOMEZ**, mayor de edad e identificado con la cedula de ciudadanía No. **78.733.977 DE CHINU** y **RUBEN DARIO AGAMEZ LAMBERTINEZ**, con cedula de ciudadanía No. **78.747.743 DE MONTERÍA**, propietario del establecimiento de comercio **RA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN**, en los términos consignados en la presente acta.

Con la firma de la presente **ACTA DE LIQUIDACIÓN** y de acuerdo con la información suministrada por el supervisor del contrato, las partes se declaran a **PAZ Y SALVO** por todo concepto, en el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

Dada en Chinu - Córdoba, el día **11 DE MARZO DE 2026**.

 ERNESTO ANTONIO LOBO GOMEZ CONTRATANTE	 RUBEN DARIO AGAMEZ LAMBERTINEZ CONTRATISTA	 FRANCISCO MANUEL SUAREZ ORTEGA SUPERVISOR
--	--	---