FO-GINF- 055	Formato **FO-GINF Acta de Reunión General**	Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 3		

DATOS GENERALES							
Número de acta		Trigésima segunda (32)					
Secretaría o Departamento Administrativo:		**Secretaría de Infraestructura Física**					
Subsecretaría o Subdirección:		**Construcción y Mantenimiento**					
Equipo, Unidad Administrativa o Dependencia:		**Ejecución de Proyectos**					
Lugar:	S.I.F.	Fecha:	28/08/25	**Hora Inicio:**	10:00 am	**Hora Finalización:**	1:00 pm
Actividad o tema:	Comité de Seguimiento Semanal N.º 32			**Anexa listada de asistencia**			
				SÍ	X	**NO**	
Elaborado por:	William H Amaya Z.	**Convocada por:**		Secretaría de Infraestructura Física			
Objetivo de la reunión:	**Se llevó a cabo el Comité de Seguimiento Semanal No. 32** 1. Revisión estado actual del contrato. 2. Cierre compromisos Comité No.31. 3. Documentos requeridos para la ampliación de 45 dias, para culminar las mayores longitudes de los nuevos frentes de la adición No.1 4. Avance y balance a la fecha. 5. Revisión PDT adición No. 1						

AGENDA (ORDEN DEL DÍA)	
ITEM	**TEMA**
1	Se realiza el comité en las oficinas de la S.I.F. donde se revisaron los pendientes de los frentes del contrato inicial y los de la adición No.1
2	Se entregan los documentos tanto del contratista como de la interventoría requeridos para tramitar la ampliación de 45 dias solicitados por el contratista para mejorar las mayores longitudes de los frentes de la adición No.1
3	Nuevos compromisos

DESARROLLO TEMÁTICO

1. Desarrollo del Comité:
   - Se informa que el contratista no ha podido adelantar trabajos en el frente de URQUITA en el corregimiento de San Sebastian de Palmitas, por el temor del contratista y sus trabajadores por las amenazas que les realizo un grupo delincuencial, se le recordó al contratista que puede pedir apoyo al comandante de la policía de Palmitas.

Revisión de los compromisos del comité anterior No. 31.

- Definitivamente no se terminan los 17 frentes iniciales del contrato que debían haber quedado terminados el 31 de agosto, Se debe entregar una programación para terminar lo más pronto, por parte de la interventoría se emitirá un llamado de atención en calidad de apremio por el incumplimiento del PDT y del plan de contingencia. .

- Presentar Plan de Calidad actualizado. 28/08/2025.

Sigue pendiente este compromiso último plazo 5 de septiembre.

- Gestionar proceso en la plataforma y suministrar usuario y clave de acceso a SGVIAL. 28/08/2025.

No se cumple con este compromiso.

- Entregar tres primeras actas con memorias físicas a color firmadas. el 28/8/2025.

No se cumple con esta entrega.

- Retirar los RCD de la Potrera inmediatamente 28/8/2025.

Se retira el material de la via y se acopia en un presio privado cerca a la escuela de La Potrera.
Este sitio tampoco esta autorizado, los RCDs se deben llevar a los sitios autorizados. 5/9/2025

- Intensificar el rendimiento de Loma Quechua.

No se realizan las fundidas programadas lo que genera atraso de este frente y genera malestar y quejas de la comunidad del sector, la intervendría emitirá oficio de llamado de atención por incumplimiento.

- Culminar los pendientes de la via el Llano Mosaico.

Sigue pendiente la demarcación horizontal.

- Gestionar proceso con la plataforma SGVIAL

No se cumple y se requiere iniciar lo mas pronto para poder liquidar el contrato de lo contrario quedara retenida la última acta.

- Retirar los RCDs de los frentes que se terminaron, San Jose, Loma Quechua y Montañita

No se cumple y sin esta actividad no se pueden recibir los frentes y esto generara un oficio de incumplimiento ambiental.

CONCLUSIONES	
1	Se entrega la documentación para la aprobación de la ampliación de 45 dias solicitados por el contratista para terminar las mayores longitudes de los frentes de la adición No.1

2	Se está a la espera del manejo que se le dará por parte del contratista a las amenazas generadas en el frente de URQUITA y continuar las actividades, para evitar atrasos e incumplimientos.
3	Avance del contrato con el nuevo plazo. Avance fisico programado 86% y Avance Fisico real 80,2% se mantiene el atraso del 6% pero si no se incrementan las cuadrillas de trabajo no se logrará terminar el 15 de octubre y se incumplirá al PDT presentado para la adición No.1, lo que dará lugar a llamados de atención, apremios y multas al contratista
DOCUMENTOS ANEXOS	
1	Se registró la asistencia de los participantes al Comité de Seguimiento Semanal No. 32, contando con la presencia de los representantes del contratante, interventoría y contratista, quienes firmaron para dejar constancia de su participación durante la sesión.

Tareas asignadas en la reunión	Responsable	Fecha de compromiso
Cerrar los compromisos del comité No.31	Contratista	5/09/2025
Retirar los RCD de la Potrera inmediatamente	Contratista	5/09/2025
Terminar los tres frentes del contrato inicial	Contratista	5/09/2025
Demarcar la via Llano Mosaico	Contratista	5/09/2025
Gestionar proceso en plataforma SGVIAL	Contratista	5/09/2025
Atender la PQR del señor Gildardo en el sector de La Potrera	Contratista	5/09/2025
Retirar los residuos de construcción y demolición (RCD), tanto de asfalto como de excavación, en el frente San José II, Loma Quechua y Montañita	Contratista	5/09/2025
Actualizar PMT con la nueva fecha de terminación y el manejo especial del frente de la Loma Quechua.	Contratista	5/09/2025
Actualizar las pólizas por la ampliación del plazo de 45 dias.	Contratista	5/09/2025
El contratista informa que tiene problemas de liquides y por esta razón no ha logrado terminar los frentes, se requiere plan financiero para verificar como va a culminar las obras	Contratista	5/09/2025
La interventoría citara al representante legal del contratista para el próximo comité para conocer las medidas correctivas que hará la empresa para cumplir con la terminación del contrato	Interventoría	5/09/2025
Entregar informe mensual de Julio.	Interventoría	5/09/2025

FO-GINF- 055	Formato **FO-GINF Acta de Reunión General**	Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 3		

Asistencia del trigecimo segundo comité de obra, lote 2.

PROXIMA REUNIÓN	
Lugar y Fecha	Lugar: por definir. Fecha: 05/09/2025.

ASISTENTES A LA REUNIÓN		
Nombres y Apellidos	**Cargo/Empleo**	**Empresa/Entidad/ Dependencia/Organización**
Juan Pablo Montoya	Supervisor SIF	S. I. F.
Fernando Peña	Ing residente de obra	Proyectos de ingeniería Civil La Fe. S.A.S.
German Ramirez	Director interventoría.	G.R.B. ING.
Elizabeth Beltran	Ing Ambiental interventoria	G.R.B. ING.
William H Amaya Z	Ing. residente Interventoría	G.R.B. ING.

Como constancia de la aprobación del acta de la reunión se firma por su responsable el 28/08/2025

WILLIAM H AMAYA Z
Ing. residente Interventoría
German Ramírez Barbosa