1. DESCRIPCIÓN GENERAL				
CLASE DE ACTA:	FINAL: ___ PARCIAL: _x_ No. 02			
_X_ CONTRATO DE: __ CONVENIO DE:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS APOYO A LA GESTION	N.° 17	AÑO:	2026

CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA "FONVIHUILA"			
CONTRATISTA O CONVENIENTE:	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	BENJAMIN RAMOS PEDRAZA		
	NIT O CC:	1.080.292.324		
	DIRECCIÓN:	CALLE 22 #16-15 CIUDADELA JULIAN POLANIA	TEL:	3115521055
	CIUDAD:	PALERMO		
	REPRESENTANTE LEGAL:	N/A		
	CC:	N/A		
OBJETO:	"PRESTAR SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN MEDIANTE EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES TÉCNICAS Y OPERATIVAS, ORIENTADAS A GARANTIZAR EL EJERCICIO EFECTIVO DE LAS FUNCIONES DE SUPERVISIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL DE LOS CONVENIOS, CONTRATOS Y PROYECTOS CELEBRADOS POR EL FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA – FONVIHUILA"			
REGISTRO PRESUPUESTAL:	No. 21 DEL 2026			
CUENTA BANCARIA	No. 0550488445691501 BANCO: DAVIVIENDA TIPO DE CUENTA: AHORROS			
VALOR INICIAL (CONTRATISTA):	$ 30,400,000			
	Valor en Letras: Treinta Millones Cuatrocientos Mil pesos Mcte.			
APORTANTE O CONVENIENTE: (Efectivo – Especie):	$			
	Valor en Letras:			
	$			
	Valor en Letras:			
	$			
	Valor en Letras:			
VALOR ADICIONAL	N°1	$		
	N°2	$		
	N°3	$		
VALOR TOTAL	$ 30,400,000 Valor en Letras: Treinta Millones Cuatrocientos Mil pesos Mcte.			
PLAZO INICIAL:	Ocho Meses contados a partir de la suscripcion del acta de inicio y en todo caso sin exceder el 30 de diciembre del 2026.			
PLAZO ADICIONAL:	N°1			
	N°2			

	Nº3		
PLAZO TOTAL	Ocho Meses contados a partir de la suscripcion del acta de inicio y en todo caso sin exceder el 30 de diciembre del 2026.		
FECHA DE INICIO:	08/01/2026		
FECHA DE SUSPENSIÓN Y REINICIACIÓN:	Nº1	SUSPENSIÓN	
		REINICIACIÓN	
	Nº2	SUSPENSIÓN	
		REINICIACIÓN	
	Nº3	SUSPENSIÓN	
		REINICIACIÓN	
	Nº4	SUSPENSIÓN	
		REINICIACIÓN	
FECHA DE TERMINACIÓN:	07/09/2026		
FECHA DE LA PRESENTE ACTA:	02/03/2026		
PERIODO QUE COMPRENDE LA PRESENTE ACTA:	01/02/2026 al 28/02/2026		
PRESENTES HOY:	NOMBRE:	LEANDRO CORDOBA GONZALEZ	
	EN CALIDAD DE:	Director General FONVIHUILA	
	NOMBRE:	BENJAMIN RAMOS PEDRAZA	
	EN CALIDAD DE:	Contratista	
	NOMBRE:	ANGIE TATIANA DIAZ TRUJILLO	
	EN CALIDAD DE:	Prof. Universitario Área Técnica – Supervisor	
	NOMBRE:	MONICA L. PLATA MOLANO	
	EN CALIDAD DE:	Profesional Universitario Área Jurídica	

2. ACTAS

DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR ACTA	VALOR DEL CONTRATO	SALDO
Valor del Contrato	08/01/2026		$30,400,000	$30,400,000
Acta Parcial No. 01	09/02/2026	$2.913,333		$27,486,667
Acta Parcial No. 02	02/03/2026	$3.800,000		$23.686.667
TOTAL		$6,713,333	$30,400,00	**$23,686.667**

3. CUMPLIMIENTO (PAGOS A SALUD, PENSIÓN, RIESGOS Y PARAFISCALES)

Que el señor BENJAMIN RAMOS PEDRAZA en calidad de contratista, se encuentra al día en el pago de los aportes en salud, pensión y ARL, según planilla No. 4642757756 del mes de febrero de 2026, con los siguientes valores:

Ingreso Base de Cotización (40%)	Tipo de Aportes		Valor
$1,750,905	Salud	12,5%	$218,900
	Pensión	16 %	$280,200
	ARL	0,522%	$42,700

CERTIFICACIÓN DEL REVISOR FISCAL	Fecha de elaboración: Quien suscribe: _____

4. RECIBO A SATISFACCIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR

1. El contrato arriba descrito se viene desarrollando de conformidad con lo pactado en el mismo, en el cual se efectuaron las actividades objeto del contrato.
2. Que en ejecución del contrato se autorizan los siguientes pagos: Acta Parcial No.02 del 02 de marzo de 2026, por valor de Tres millones ochocientos mil pesos Mcte. ($3.8000.000)
3. Que las partes contratantes vienen cumpliendo con lo pactado, por lo que de común acuerdo imparten la aprobación a la presente acta parcial.

LEANDRO CORDOBA GONZALEZ
Director General FONVIHUILA

BENJAMIN RAMOS REDRAZA
Contratista

MONICA L. PLATA MOLANO
Profesional Universitario Área Jurídica

ANGIE TATIANA DIAZ TRUJILLO
Profesional Universitario Área Técnica-Supervisor