

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN

Código: GC-FA-19

Versión: 03 Fecha: 15-03-2023

Datos Generales del Contrato

1. DENOMINACIÓN DEL CONTRATO		INFORME No.	5	
Contrato N°		SA-EDU-004-2024		
Nombre del Supervisor		JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ		
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL				
Tipo de contrato		Prestación de Servicios		Otro: X
Nombre del contratista		CONSORCIO SAN CHARBEL VII		
Objeto del contrato		CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MÓDULO VII)		
Plazo inicial		HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024		
Plazo prorroga N°3		HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2025		
Valor del contrato		Contrato Inicial		\$ 9.186.635.876
		Adición 1		\$
		Adición 2		\$
		Adición 3		\$
		Total		\$ 9.186.635.876
Fecha de inicio del contrato (19 julio de 2024)		Fecha de terminación del contrato (31 octubre de 2025)	Fecha de Suspensión (dd-MM-yyyy)	Fecha de reinicio (dd-MM-yyyy)
3. GARANTÍAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):				
Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia	
			Desde (dd-MM-yyyy)	Hasta (dd-MM-yyyy)
Amparo básico – predios labores y operaciones	Seguros mundial	RCE 100079332	9/04/2024	31/06/2025
Patronal	Seguros mundial	RCE 100079332	9/04/2024	31/06/2025
Contratistas y subcontratistas	Seguros mundial	RCE 100079332	9/04/2024	31/06/2025
Vehículos propios y no propios	Seguros mundial	RCE 100079332	9/04/2024	31/06/2025
Cumplimiento	Seguros mundial	CU 100317286	19/07/2024	31/10/2025
Prestaciones sociales	Seguros mundial	CU 100317286	19/07/2024	30/06/2028
Estabilidad de obra	Seguros mundial	CU 100317286	30/06/2025	30/06/2030
4. EJECUCIÓN DEL CONTRATO				
Descripción		Valor		
Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)		\$ 9.186.635.876		
Adición No. 1		\$		
Adición No. 2		\$		
Adición No. 3		\$		
Valor Total del contrato		\$		
Porcentaje del Anticipo		%	\$	
Porcentaje del Pago anticipado		%	\$	
Valor a Pagar en el Presente Informe		\$ 789.674.202,00		
Valor Ejecutado a la Fecha		\$ 5.638.299.871,00		
No. Factura o Cuenta de Cobro		5		

05.

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN

Código: GC-FA-19

Versión: 03 Fecha: 15-03-2023

Ejecución Contractual:

Se relaciona a continuación las actividades realizadas por el contratista durante el plazo de ejecución del contrato.

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES				Condiciones Actualizadas Según Acta de Modificación No. 02	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE ACTA # 05	NUEVO ACUMULADO	POR EJECUTAR
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD	CANTIDAD
Capítulo - Demoliciones								
88	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN VÍAS	M2	22.066,48	22.066,49	16.369,18	567,4500	16.936,63	5.129,85
1029	DEMOLICIÓN DE ANDÉN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	6.285,12	7.462,74	5.434,88	10,4000	5.445,28	2.017,46
556	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO Y RETIRO DE MATERIAL (CRUCES)	M2	252,00	5.312,78	1.893,19	500,7700	2.393,96	2.918,82
557	DEMOLICIÓN DE BORDILLO Y RETIRO DE MATERIAL	ML	2.929,62	2.929,62	1.726,64	61,4400	1.788,08	1.141,54
Capítulo - Excavación, Cimentaciones y Rellenos								
89	EXCAVACIÓN A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIAL	M3	820,31	1.882,79	1.137,14	644,7600	1.781,90	100,89
198	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	246,09	747,73	459,65	97,2400	556,89	190,84
Capítulo - Pavimento y espacio público								
8714	PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR= 45 A LA FLEXIÓN ACCELERADO A 3 DÍAS, ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA, PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2	1.892,63	5.128,41	847,59	954,5000	1.802,09	3.326,32
1026	PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR = 39, CON ACCELERADO DE 3 DÍAS, E = 0.15 MTS, PASADORES D = 3/4" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y D = 1/2" LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTA Y ANTISOL (PARA ZONA DE ACCESOS Y PARQUEO)	M2	1.377,30	1.748,57	1.384,68	138,4600	1.523,14	225,43
84	ACERO DE REFUERZO CORTADO	KG	15.141,00	15.141,00	5.185,38	2.574,2600	7.759,64	7.381,36
2153	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1500 PSI PREMEZCLADO, E = 0.15 METROS (VÍAS Y CRUCES)	M2	1.892,63	4.435,96	591,21	756,0120	1.347,22	3.088,74
2153-2	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1500 PSI PREMEZCLADO, E = 0.15 METROS (ZONAS DE PARQUEO Y ACCESOS A PREDIOS)	M2	1.377,23	710,83	572,03	132,8800	704,91	5,92
4309	BORDILLO DE 0.15 X 0.20 METROS EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE ANCLAJE CON SIKADUR (VER DISEÑO)	ML	2.929,62	2.861,63	796,34	296,2800	1.092,62	1.769,01
897	PLANTILLA PARA PISO EN CONCRETO DE 1500 PSI E = 0.05 MTS	M2	6.285,12	2.365,29	1.943,61	249,4500	2.193,06	172,23
1	SUBTERRANIZACIÓN DE REDES DE TELECOMUNICACIONES, INCLUYE REGISTROS COMUNES, REGISTROS DOMICILIARIOS, EXCAVACIONES, 12 LINEAS DE TUBERÍA TDP DE 4" Y RELLENO Y COMPACTACIÓN	ML	2.420,00	1.594,63	1.201,33	6,8900	1.208,22	386,41
Capítulo - Paisajismo								

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN

Código: GC-FA-19
Versión: 03 Fecha: 15-03-2023

3755	PAISAJISMO GENERAL ZONA VERDE: INCLUYE SIEMBRA DE PLANTAS Y TRANSPORTE DE: 1000 M2 COCCOLOBA UVIFERA-UVA DE PLAYA DENSIDAD 5 X M2, COCARDUS ERECTUS-MANGLE VERDE DENSIDAD 4 X M2, CONOCARDUS ERECTUS-MANGLE PLATEADO- DENSIDAD 4 X M2, LEUCOPHYLLUM FRYTENCES- FRAILEJON DENSIDAD 4 X M2, BOUGAINVILLEA SPECTABILIS- TRINITARIAS SURTIDAS DENSIDAD 3 M2, CARISSA MACROCARDA-MONEDITA DENSIDAD 8 X M2, SHEFLERA ARBORICOLA-SHEFLERA DENSIDAD 6 X M2, SUINGLEA GLUTINOSA-SUINGLEA O LIMONCILLO DENSIDAD 6 X M2 (VER DISEÑO).	M2	2.954,43	2.104,43	1.663,37	278,6800	1.942,05	162,38
Capítulo - ITEM NO PREVISTOS								
NP-001	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADOQUIN PEATONAL EN LOSETAS PREFABRICADAS EN TONOS: GRIS TACTIL ALERTA Y TACTIL GUIA AMARILLA DE 0.20 X 0.20 X 0.06 METROS Y TABLETA LISA EN TONOS GRISES (CLARO Y OSCURO) DE 0.40 X 0.40 X 0.06 METROS, CON BORDE DE CONFINAMIENTO A AMBOS LADOS DE 0.15 X 0.30 METROS EN CONCRETO DE 3000 PSI REFORZADO CON 2 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 0.32 METROS, INCLUYE EXCAVACION, RETIRO DE MATERIAL, Y BASE EN MATERIAL SELECCIONADO	M2		2.677,31	2.207,56	296,0400	2.503,60	173,71
NP-002	RELLENO EN MATERIAL DE SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	M3		195,67	139,26	33,4800	172,74	22,93
NP-003	SUMINISTRO E INSTALACION DE SUBBASE GRANULAR ESTABILIZADA CLASE C CON CEMENTO GRIS PORTLAND TIPO I.	M3		134,92	62,41	14,3900	76,80	58,12
NP-004	CONSTRUCCION DE RAMPAS EN CONCRETO	M2		687,78	165,15	134,3700	299,52	388,26
NP-005	CORTE MECANICO DE PAVIMENTO HIDRAULICO	ML		1.122,91	798,91	9,8100	808,72	314,19
NP-006	JARDINERA EN BLOQUE ABUZARDADO	M2		264,00	139,39	124,6100	264,00	-
NP-008	JARDINERA EN CONCRETO A LA VISTA	M2		240,00	124,50	71,1700	195,67	44,33
NP-009	CONSTRUCCION DE CIMENTACION PARA BORDILLOS Y JARDINERAS; SECCION 0.20 X 0.30 METROS EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	ML		1.200,00	638,41	61,8300	700,24	499,76

Los soportes documentales (en los casos que aplique) del desarrollo de las actividades antes mencionadas son los siguientes: Acta de recibo parcial de obra No.5, memorias de cálculo, registro fotográfico, bitácora, resultados de laboratorio realizados, informe de gestión ambiental, informe de gestión social.

Las actividades relacionadas anteriormente fueron ejecutadas durante el periodo correspondiente al mes del 26 de abril de 2025 al 31 de julio de 2025.

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN

Código: GC-FA-19

Versión: 03 Fecha: 15-03-2023

JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ, quien actúa en nombre y representación de EDUBAR S.A., en calidad de supervisor, deja constancia que el contratista ejecuto a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada.

Se firma en Barranquilla en el mes de septiembre de 2025



JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ
SUPERVISOR