CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE PAGO DE PARAFISCALES
CONTRATO No. CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No. 110-05-10-001-2026

En cumplimiento de mis funciones administrativas, técnicas, financieras y legales de Supervisor (a), una vez revisadas detalladamente las actividades derivadas del objeto contractual plasmadas en el presente informe, y verificado el avance en el cumplimiento de las mismas en el período informado, hago constar que el contratista cumplió satisfactoriamente con las obligaciones establecidas en el contrato, y que a la fecha se encuentra a paz y salvo con los aportes parafiscales y de seguridad social; según documentos soportes adjuntos, por lo cual autorizo el presente pago, que corresponde al tercer pago, de acuerdo con lo dispuesto en la cláusula quinta del **Contrato N° CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No. 110-05-10-001-2026**

M. EDUARDO QUINTERO DUARTE
PERSONERO MUNICIPAL DE COTA CUNDINAMARCA

ACTA DE CORTE No. 03
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No. 110-05-10-001-2026

CONTRATISTA	INMOBILIARIA O&L SAS
NIT	900.960.614-5
REPRESENTANTE LEGAL	LUZ EDITH RODRÍGUEZ PINTOR
C.C. No DEL RP	52.069.258 de Bogotá D.C
TIPO DE CONTRATO	ARRENDAMIENTO
OBJETO	"ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE URBANO, UBICADO EN LA CARRERA 5 No. 10-41/61 DEL MUNICIPIO DE COTA, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE ADMINISTRATIVA Y DESARROLLO DE LAS FUNCIONES CONSTITUCIONALES, LEGALES Y MISIONALES DE LA PERSONERÍA MUNICIPAL DE COTA CUNDINAMARCA"
PLAZO DE EJECUCION	ONCE (11) DÍAS Y ONCE (11) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO
VALOR MENSUAL	VEINTISÉIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y UN PESOS ($26.536.361) IVA Y DEMAS IMPUESTOS INCLUIDO
VALOR TOTAL	TRESCIENTOS UN MIL SEISCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS ($301.629.974) INCLUIDO IVA Y DEMÁS IMPUESTOS
SUPERVISOR	PERSONERO MUNICIPAL- DR. M EDUARDO QUINTERO DUARTE
FECHA DE INCIO	20 DE ENERO DEL 2026
FECHA DE TERMINACION	30 DE DICIEMBRE DEL 2026

En Cota Cundinamarca, a los cuatro (04) días del mes de marzo del año dos mil veintiséis (2026), El Dr. MISAEL EDUARDO QUINTERO DUARTE en calidad de Personero Municipal y supervisor del **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No. 110-05-10-001-2026** deja constancia del pago por valor del canon mensual de arrendamiento, de acuerdo a lo establecido en la cláusula quinta del contrato durante el periodo comprendido entre el 01 al 30 de marzo al de 2026

Balance del Contrato:

Valor Contrato	$301.629.974
Valor Acta de Corte No. 01	$9.730.003
Valor Acta de Corte No. 02	$26.536.361
Valor Acta de Corte No. 03	$26.536.361
Valor ejecutado	$62.802.725
Saldo del contrato	$238.827.249

No siendo otro el objeto de la presente una vez leída y en constancia se firma.

M. EDUARDO QUINTERO DUARTE
Personero Municipal de Cota