INMOBILIARIA O&L SAS

CERTIFICACIÓN PAZ Y SALVO DE APORTES PARAFISCALES Y AL SISTEMA DE SEGURIDADSOCIALINTEGRAL

La suscrita Contadora KARIME CUBIDES GOMEZ identificada como registra al pie de mi firma, identificada con Cedula de Ciudadanía No: 1.023.915.342 de Bogotá D.C., y tarjeta profesional No. T. P. 232247 – T, emitida por la Junta Central de Contadores en mi calidad de Contador, de la empresa INMOBILIARIA O&L SAS, identificado con NIT. 900.960.614-5, certifico que la empresa ha realizado pago de aportes al Sistema de Seguridad Social (Salud, Pensiones, Riesgos Laborales), aportes parafiscales (ICBF, SENA y Cajas de Compensación Familiar), estando a paz y salvo por los anteriores conceptos.

Así mismo, certifico que la empresa INMOBILIARIA OTALORA & LOPEZ SAS, identificado con NIT. 900.960.614-5, ha cumplido en los últimos seis (6) meses, con las obligaciones sobre el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social (Salud, Pensiones, Riesgos Laborales), aportes para fiscales (ICBF, SENA y Cajas de Compensación Familiar).

Nota: La sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios y sujetos pasivos del impuesto Autorretención de renta, están exonerado del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional de Aprendizaje-SENA y del ICBF, correspondiente a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados menos de 10 salarios mínimos legales mensuales vigentes, de conformidad con la Ley 1819 del 2016.

El presente certificado se expide en Chía Cundinamarca a 1 día del mes de Marzo del 2026.



Contadora:
Nombre: KARIMECUBIDES GOMEZ
Documento de identidad No: 1.023.915.342 de Bogotá D.C.T.
P. 232247– T


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
1.023.915.342
CUBIDES GOMEZ
KARIME


JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES
232247-T
KARIME
CUBIDES GOMEZ
RES. INSCRIPCION 770
FUNDACION UNIVERSITARIA PANAMERICANA
OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA


02-ABR-1992
MITU
1.50
O+
F



Factura Electrónica de Venta
Nro. Doc.: FE4750
Fecha y Hora de Generación: 2026-03-02 16:09:54
Fecha validación: 2026-03-02 16:12:59-05:00
Fec. Vcto.: 2026-03-02

N° Resolución: 18764100393926 **Prefijo:** FE **Consecutivo:** 4538 hasta 10000 **Fecha:** 2025-10-21 **hasta** 2026-10-21

Datos del Emisor	Datos del Adquirente
Razón social/Nombre: INMOBILIARIA O&L SAS **NIT:** 900960614-5 **Actividad Económica:** 6810 **Responsabilidad:** No aplica – Otros - **Dirección:** VDA FAGUA VIA CHARRASCAL CONDOMINIO SENDEROS - CHÍA - Cundinamarca - CO **Teléfonos:** 3102371835 **Contacto:** INMOBILIARIA O & L SAS **E-mail:** contabilidadolcorredores@gmail.com	**Razón social/Nombre:** LA PERSONERIA MUNICIPAL **NIT:** 900569944-5 **Dirección:** KRA 4 # 13-34 - COTA - Cundinamarca - CO **Teléfonos:** 3214370662 **E-mail:** personeriamunicipalcota@gmail.com

#	Código	Cant.	Medida	Descripción	Valor Unitario	%Impuesto	Impuesto	Descuento	Valor Total
1	13802001	1.00	WSD	CANON DE ARRIENDOMar./2026	22,299,463.00	IVA 19.00	4,236,898.00		26,536,361.00
Total Items			1						

Impuestos		
Tipo de Impuestos	Monto Base	Total
IVA : 19.00%	22,299,463.00	4,236,898.00

Totales	
SUBTOTAL:	22,299,463.00
TOTAL Base Imponible:	22,299,463.00
IVA	4,236,898.00
TOTAL:	26,536,361.00
TOTAL en letras: Veintiseis Millones Quinientos Treinta Y Seis Mil Trescientos Sesenta Y Un Con Cero COP	
Redondeo Aplicado:	0.00

Información Adicional
ARRENDAMIENTO OFICINAS 1 Y 2 PISO PERSONERIA COTA

Campos Extras	
Formato Correo	2

Medios de Pago

Forma de Pago	Medio de Pago	Fecha de Vencimiento	Número de Referencia	Código Referencia	Número de Días	Código Banco	Banco	Número de Transferencia	Código del Canal de Pago
Contado	Efectivo	2026-03-02							

Pague hasta el 14 de Marzo de 2026 : 27205344 -- Pague hasta el 20 de Marzo de 2026 : 27874328 -- Pague hasta el 30 de Marzo de 2026 : 28766308

INGRESO POR CUENTA DE TERCEROS
Observación
ARRENDAMIENTO OFICINAS 1 Y 2 PISO PERSONERIA COTA

CUFE: 6b89d92e4ba41d6c9034d3cba81d7fee2365c5becd42e2b51f95506e681be6eb92b6a4d31cdc93ed61f8b7a8ac341af3
Representación impresa de Factura Electrónica de Venta
Fabricante del software: DESYSTEC SAS - DAYTONA CYBER - 800.193.896
Proveedor Tecnológico: The Factory HKA Colombia SAS - NIT: 900390126-6
TFHKA_CO900390126 - Máster: +57 - 317 668 7663 - https://www.thefactoryhka.com/co/ - Versión de template: co-default-21-791