VALDES FERNANDEZ
INMOBILIARIA & BIENES RAÍCES

Factura Electrónica de Venta
Nro. Doc.: FEVF131
Fecha y Hora de Generación: 2026-02-20 17:04:57
Fecha validación: 2026-02-20 17:09:58-05:00
Fec. Vcto.: 2026-02-23

Nº Resolución: 18764102520156 **Prefijo:** FEVF **Consecutivo:** 125 hasta 500 **Fecha:** 2025-12-03 **hasta** 2026-12-03

Datos del Emisor	Datos del Adquirente
Razón social/Nombre: VALDES FERNANDEZ & CIA S EN C S SOCIEDAD CIVIL **NIT:** 900771353-7 **Actividad Económica:** 6810 **Responsabilidad:** No aplica – Otros - **Dirección:** CRA 51C 133 70 CA 1 - BARRANQUILLA - Atlántico - CO **Teléfonos:** **E-mail:** financiero@valdesfernandez.com	**Razón social/Nombre:** DISTRITO ESPECIAL INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA **NIT:** 890102018-1 **Actividad Económica:** 8412 **Dirección:** CLL 34 43 31 - BARRANQUILLA - Atlántico - CO **Teléfonos:** 53399106 **E-mail:** nayibe.alcazar@sedbarranquilla.edu.co

#	Código	Cant.	Medida	Descripción	Valor Unitario	%Impuesto	Impuesto	Descuento	Valor Total
1	01	1.0	94	Servicio - ARRIENDO DE BIENES INMUEBLES Y MUEBLES	19,156,923.0	IVA 19.00	3,639,815.0		22,796,738.0
Total Items			1						

Impuestos		
Tipo de Impuestos	**Monto Base**	**Total**
IVA : 19.00%	19,156,923.0	3,639,815.0

Totales	
SUBTOTAL:	19,156,923.0
TOTAL Base Imponible:	19,156,923.0
IVA	3,639,815.0
TOTAL:	22,796,738.0
TOTAL en letras: Veintidos Millones Setecientos Noventa Y Seis Mil Setecientos Treinta Y Ocho Con Cero COP	
Redondeo Aplicado:	0.0

Información Adicional

PAGO AL 31 DE ENERO DEL 2026 CONTRATO DE ARRIENDO # CD-05-2026-1078.

Medios de Pago

Forma de Pago	Medio de Pago	Fecha de Vencimiento	Número de Referencia	Código Referencia	Número de Días	Código Banco	Banco	Número de Transferencia	Código del Canal de Pago
Crédito	Transferencia Débito Bancaria	2026-02-23	1						

NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES NI AUTORETENEDORES DE RENTA E ICA, CODIGO CIIU DIAN 6810 -CODIGO DE ACTIVIDAD ECONOMICA ICA 306 TARIFA 11.6*1000 - BARRANQUILLA REGIMEN COMUN.

FAVOR CONSIGNAR A NOMBRE DE VALDES FERNANDEZ & CIA S EN C SOCIEDAD CIVIL; CUENTA CORRIENTE Nº 55431340411 BANCOLOMBIA.
EN CASO DE MORA EN EL PAGO SE CAUSARAN INTERESES A LA TASA MAXIMA LEGAL ARTS 65 LEY 45/90 Y 884 DE C DE CO ESTA

CUFE: 42daa8633c23336da780a24c75e8cc5464ae715dea28014e2ccb9f0ef5408d8fa4c32942f1b8dd5a89dfe4d1ae87bf15
Representación impresa de Factura Electrónica de Venta
Proveedor Tecnológico: The Factory HKA Colombia SAS - NIT: 900390126-6
TFHKA_CO900390126 - Máster: +57 - 317 668 7663 - https://www.thefactoryhka.com/co/ - Versión de template: co-default-21-791