REINPRO SAS CONSULTORIA Y OBRA CIVIL NIT: 800.245854-7	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	Versión 001	
		Fecha Aprobación	2020-11-24

FECHA	2 DE ENERO DE 2026	PERIODO No.	120	DEL	25/12/2025	AL	31/12/2025

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LA CANALIZACIÓN PARA LA RECUPERACIÓN AMBIENTAL DEL ARROYO PLATANAL, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SOLEDAD, DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	SOLEDAD - ATLANTICO

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO No.:	0289 DE 2023	CONTRATO No.:	0251 DE 2023
PLAZO INICIAL CONSTRUCCIÓN:	SESENTA (60) MESES, TREINTA Y SEIS (36) MESES PARA LA ETAPA I Y DE VEINTICUATRO (24) MESES PARA LA ETAPA II	PLAZO INICIAL CONSTRUCCIÓN:	SESENTA (60) MESES, TREINTA Y SEIS (36) MESES PARA LA ETAPA I Y DE VEINTICUATRO (24) MESES PARA LA ETAPA II
PLAZO ACTUALIZADO CONSTRUCCIÓN:		PLAZO ACTUALIZADO CONSTRUCCIÓN:	NOVENTA Y SEIS (96) MESES, TREINTA Y SEIS (36) MESES PARA LA ETAPA I Y DE SESENTA (60) MESES PARA LA ETAPA II
FECHA DE INICIACIÓN CONSTRUCCIÓN:	SEPTIEMBRE 14 DE 2023	FECHA DE INICIACIÓN CONSTRUCCIÓN:	SEPTIEMBRE 14 DE 2023
**FECHA DE SUSPENSIÓN:		**FECHA DE SUSPENSIÓN:	
**FECHA DE REINICIACIÓN:		**FECHA DE REINICIACIÓN:	
FECHA DE TERMINACIÓN CONSTRUCCIÓN:		FECHA DE TERMINACIÓN CONSTRUCCIÓN:	
PLAZO ADICIONAL:		PLAZO ADICIONAL:	
PLAZO ACTUALIZADO:	2,843	PLAZO ACTUALIZADO:	2,843
PLAZO TRANSCURRIDO:	839 EQUIVALE AL 29.51%	PLAZO TRANSCURRIDO:	839 EQUIVALE AL 29.51%
VALOR INICIAL :	$ 2,463,185,760.00	VALOR INICIAL :	$ 27,220,819,943.00
VALOR ADICION(ES):	$ 1,588,835,640.00	VALOR ADICION(ES):	$ 9,767,979,973.76
VALOR ACTUALIZADO:	$ 4,052,021,400.00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 36,988,799,916.76
VALOR PAGADO:	$ 655,739,348.00	VALOR PAGADO:	$ 16,607,946,260.92
VALOR POR PAGAR:	$ 3,396,282,052.00	VALOR POR PAGAR:	$ 20,380,853,655.84
SUPERVISOR CRA:	WLADIMIR OROZCO LOZANO	INTERVENTOR:	REINGENIERIA DE PROYECTOS SAS - REINPRO SAS

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
0	**SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO**	14/09/2023	14/09/2023	-
1	**ETAPA 1: CONSTRUCCION**	**14/09/2026**		
1.1	**REVISION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS**	**9/01/2024**	**30/01/2024**	
1.2	**CAPITULO 1: PRELIMINARES**	**1/06/2026**		
1.2.1	Localización, Trazado y Replanteo	1/06/2026	13/02/2024	-
1.2.2	Control Topográfico	1/05/2026		
1.3	**CAPITULO II - MOVIMIENTO DE TIERRAS**	**1/05/2026**		
1.3.1	Excavación Mecánica en cualquier tipo de terreno, seco o bajo agua. (Incluye cargue en volqueta. No incluye transporte a sitio de disposición final)	2/04/2026		
1.3.2	Relleno Estructural con Material de Cantera. (Tipo recebo)	1/05/2026		
1.3.3	Relleno con Material de Sitio	1/05/2026		
1.3.4	Relleno Compacto en Piedra Ciclópea.	4/03/2026		
1.3.5	Suministro e Instalación de Geotextil Tejido Propyweave T2400 o W315 o similar para separación de capas granulares y estabilización de suelos.	4/02/2026		
1.3.6	Transporte de Material proveniente de la excavación distancia a sitio de disposición final mayor de 5 kms.	2/04/2026		
1.3.7	Transporte de Material proveniente de la excavación distancia a sitio de disposición final menor de 5 kms.	2/04/2026		
1.3.8	Repaleo Interno con cargador hasta punto de acopio de cargue distancia hasta 200 mt.s	2/04/2026		
1.3.9	Excavación Manual en cualquier tipo de terreno, seco o bajo agua para nivelación de fondo o afinado de taludes. (Incluye cargue en volqueta)	4/03/2026		
1.3.10	Tablestacado de Protección H=3,00 m. (para el 30% del total de la longitud)	2/04/2026		
1.3.11	Pago de Derechos de botaderos	2/04/2026		
1.3.12	Extensión y Disposición de Material Sobrante	4/03/2026		
1.4	**CAPITULO III - OBRAS DE DRENAJE Y PROTECCION**	**26/08/2026**		
1.4.1	Suministro, corte, figurado e instalación de Acero de refuerzo A-60.	1/05/2026		
1.4.2	Suministro y colocación de Concreto Hidráulico de 4000 PSI impermeabilizado para fondo de canal, incluye formaleteria.	1/06/2026		
1.4.3	Suministro y colocación de Concreto Hidráulico de 4000 PSI impermeabilizado para muros de canal, incluye formaleteria.	29/06/2026		
1.4.4	Suministro y colocación de concreto para Solado de 2000 PSI.	1/05/2026		
1.4.5	Corte y Sello de Juntas Transversales.	28/07/2026		
1.4.6	Suministro e Instalación de Cinta PVC 0-22 o similar para juntas de construcción.	1/06/2026		
1.4.7	Barandas en Concreto de 3000 PSI de 0,20 m*0,20 m. (Columnas a 1,50 m, con Varillas de 1/2" 60.000 PSI. Estribos de 1/4" a 0,20 m)	26/08/2026		
1.4.8	Tubería de Ø2" para Lloradero de Muros	15/06/2026		
1.4.9	Andenes en Concreto espesor 10 cms.	1/05/2026		
1.4.10	Relleno Estructural con Material de Cantera. (Tipo recebo)	4/03/2026		
1.4.11	Suministro, corte, figurado e instalación de Acero de refuerzo A-60. (Para andenes 3/8" cada 0,30 mts ambos sentidos)	8/04/2026		
1.5	**CAPITULO IV - MANEJO DE AGUAS**	**26/06/2026**		
1.5.1	Manejo de Aguas	26/06/2026		
NP	**CAPITULO V - ITEMS NO PREVISTOS**	**14/09/2026**		
NP-01	Demolición de concreto simple y reforzado, no incluye retiro de material	14/09/2026		
NP-02	Rocería, limpieza y descapote de maleza, incluye retiro de material/basura a botadero	11/09/2026		
NP-03	Anclaje de 1/2"	26/08/2026		
NP-04	Viga de cimentacion en concreto de 3000 PSI dimensiones de 20cmx30cm para confinamiento de andenes, no incluye acero de	26/08/2026		
NP-05	Suministro y colocación de Concreto de 4000 PSI impermeabilizado para losa superior, incluye formaleta.	20/03/2025		
1.6	**CAPITULO VI - COMPONENTE SOCIO AMBIENTAL**	**14/09/2026**		
1.6.1	**GESTION SOCIAL**	**12/03/2024**		
1.6.1.1	Campaña Radial	13/10/2023		
1.6.3	Reuniones Informativas con la Comunidad	12/03/2024	2/02/2024	
1.6.2	**EDUCACION AMBIENTAL**	**16/09/2024**	**17/05/2024**	
1.6.5	Inducción Ambiental a Comunidades	16/09/2024	17/05/2024	
1.6.6	Inducción Ambiental a Trabajadores	16/09/2024	17/05/2024	
1.6.3	**FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL**	**28/02/2024**		
1.6.3.1	Socialización del Proyecto con Organismos y Autoridades	28/02/2024		
1.6.4	**GESTION AMBIENTAL**	**14/09/2026**		
1.6.4.1	**Manejo ambiental de los residuos líquidos**	**9/05/2024**	**6/03/2024**	
1.6.4.1.1	Canecas de 55 gal con tapa para almacenar residuos líquidos	9/05/2024	6/03/2024	
1.6.4.2	**Manejo ambiental de los residuos solidos**	**19/04/2025**	**24/04/2024**	
1.6.4.2.1	Punto ecológico para almacenar residuos solidos	19/04/2025	24/04/2024	

REINPR SAS CONSULTORIA Y OBRA CIVIL NIT: 800.245854-7	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Versión 001	
		Fecha Aprobación	2020-11-24

FECHA	2 DE ENERO DE 2026	PERIODO No.	120	DEL	25/12/2025	AL	31/12/2025

1.6.4.3	**Mitigación de impactos por tránsito vehicular**	**15/01/2025**	**29/02/2024**	
1.6.4.3.1	Dispositivos para el control y manejo de tráfico en la obra (señales preventivas, reglamentarias e informativas)	15/01/2025	29/02/2024	
1.6.4.4	**RECURSOS HUMANOS**	**14/09/2026**		
1.6.4.4.1	Recursos humanos para implementación del plan de manejo ambiental (Incluye: Profesional Ambiental, Profesional SST y	14/09/2026		
2	**ETAPA 2: MANTENIMIENTO**	**27/06/2031**		
2.1	**CAPÍTULO VI - LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO**	**27/06/2031**		
2.1.1	Limpieza de residuos sólidos sobre cauce	27/06/2031		
2.1.2	Revisión y Mantenimiento de Juntas	27/06/2031		
2.1.3	Retiro y Disposición Final de Residuos Solidos	27/06/2031		
2.1.4	Pago de derechos de botadero	27/06/2031		
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (ETAPA 1)	14/09/2026		
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (ETAPA 2)	27/06/2031		
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (ETAPA 2)	27/06/2031		

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 28,177,951,211.40	76.18%	17.61%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 32,066,507,162.11	93.79%	

Nota aclaratoria: Porcentaje de avance obra fisica correspondiente al 93.79% equivalente a $32.066.507.162,11; adicionalmente se tiene ejecutado en acta de mayores cantidades un valor acumulado de $4.911.796.504. En resumen, se lleva un valor acumulado total de $36.978.303.666,21 correspondiente a la obra fisica ejecutada + acta de reconocimiento de mayores cantidades ejecutado.

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

3.1 Se observan en obra tuberías de agua potable en el lecho del arroyo.
3.2 Vertimientos de aguas residuales constantes al cauce del arroyo

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
Continuar con la limpieza general durante toda la semana, debido que se observa muchos acopios de RCD apilados	Contratista e Interventoría	31/12/2025
Implementar Acciones para el control y retiro de basuras.	Contratista e Interventoría	31/12/2025

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR: Durante esta semana se realizaron las actividades con normalidad. Se continuo con la ejecución de las actividades constructivas en el tramo principal del arroyo. Se continuó con el retiro de RCD, residuos sólidos y sedimentos. En terminos generales el contratista de obra tuvo avance significativo.

6.1. ACTIVIDADES GENERALES DESARROLLADAS DURANTE LA SEMANA

La interventoría realizó la supervisión e inspección de las actividades contractuales ejecutadas por el contratista de obra: Armado de acero y fundida de barandas en concreto, Relleno de material de recebo, Limpieza y retiro de residuos solidos de canal, Corte y sello de juntas de muros, Encofrado y armado de losa superior de canal en concreto; control topográfico y técnico correspondiente a las cantidades de obra ejecutadas, especificaciones y planos de diseños.

6.2. ACTIVIDADES ESPECIFICAS DESARROLLADAS DURANTE LA SEMANA

Jueves 25 de Diciembre, no se programaron actividades constructivas.

Viernes 26 de Diciembre, supervision, verificación y control de las siguientes actividades: Armado de acero de vigas intermedia, pasamanos y columnas de barandas K1+249 a K1+258 tramo principal ambos costados. Fundida de barandas en concreto K1+171 a K1+180 ambos costados tramo principal. Relleno de material de recebo K0+960 a K0+975 Primera capa laterales de muro tramo principal ambos costados.Limpieza y retiro de residuos sólidos sobre el canal entre K1+120 a K1+386 tramo principal.Encofrado formaleta losa superior K0+080 a K0+090 Afluente 1.

Sábado 27 de Diciembre, supervision, verificación y control de las siguientes actividades: Fundida de barandas en concreto K1+180 a K1+192 ambos costados tramo principal. Relleno de material de recebo K0+975 a K1+000 Primera capa laterales de muro tramo principal ambos costados.Limpieza y retiro de residuos sólidos sobre el canal entre K1+386 a K1+605 tramo principal.Encofrado formaleta losa superior K0+090 a K0+097 Afluente 1.

REINPR SAS CONSULTORIA Y OBRA CIVIL NIT: 800.245854-7	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	Versión 001	
		Fecha Aprobación	2020-11-24

FECHA	2 DE ENERO DE 2026	**PERIODO No.**	120	DEL	**25/12/2025**	AL	**31/12/2025**

Domingo 28 de Diciembre, no se programaron actividades constructivas.

Lunes 29 de Diciembre, supervision, verificación y control de las siguientes actividades: Fundida de barandas en concreto K1+192 a K1+200 ambos costados tramo principal. Relleno de material de recebo K1+000 a K1+015 Primera capa laterales de muro tramo principal ambos costados.Limpieza y retiro de residuos sólidos sobre el canal entre K1+605 a K1+820 tramo principal.Armado acero de refuerzo de losa superior K0+007 a K0+013 Afluente 1.

Martes 30 de Diciembre, supervision, verificación y control de las siguientes actividades: Fundida de barandas en concreto K1+200 a K1+211 ambos costados tramo principal. Relleno de material de recebo K1+015 a K1+036 Primera capa laterales de muro tramo principal ambos costados.Limpieza y retiro de residuos sólidos sobre el canal entre K1+820 a K1+976 tramo principal. Armado acero de refuerzo de losa superior K0+013 a K0+022 Afluente 1.

Miércoles 31 de Diciembre, no se programaron actividades constructivas.

En resumen, el contratista alcanzó un avance obra fisica del 93,79%, realizando actividades de armado de acero y fundida de barandas, Relleno de material de recebo, Limpieza de canal, Corte y sello de juntas, Encofrado y armado de losa superior de canal, Repaleo interno con minicargador.



Encofrado formaleta losa superior K0+080 a K0+090 Afluente 1.



Fundida de barandas en concreto K1+171 a K1+180 ambos costados tramo principal.



Fundida de barandas en concreto K1+200 a K1+211 ambos costados tramo



Armado acero de refuerzo de losa superior K0+007 a K0+013 Afluente 1.



Armado acero de refuerzo de losa superior K0+013 a K0+022 Afluente 1.



Armado acero de refuerzo de losa superior K0+013 a K0+022 Afluente 1.

FIRMA INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORIA O CONTRATISTA INTERVENTOR)
NOMBRE: CARLOS ALBERTO VISBAL CABRERA