



INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S

INGEPARRA S.A.S

NIT. 901193215-2

Chinácota 19 de Febrero 2026.

CUENTA DE COBRO # 2

ALCALDIA DE CHINACOTA
NIT: 890.503.106-0

ALCALDIA MUNICIPAL DE CHINÁCOTA
RECIBIDO



FECHA: 25 FEB 2026
HORA: 11:00
RADICADO No: 600
NO. DE FOLIOS: SE
RECIBE: Ledy Silva

LE DEBE A:

INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S.
NIT: 901.193.215-2

POR CONCEPTO DE:

MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACION DE LAS ESCUELAS DE LAS SEDES SAN PEDRO, GENERAL MAZA,
GENERAL PAEZ, PANTANOS Y COLEGIOS DE LA PRESENTACION SEDE CENTRO DEL MUNICIPIO DE
CHINACOTA.

CONTRATO DE OBRA SAMC-SPM-008-2025 POR EL VALOR DE \$ 303.618.567,00
(TRESCIENTOS TRES MILLONES SEISCIENTOS DIECIOCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y
SIETE PESOS M/CTE.) CON FACTURA FEIP-114.
PERIODO DE CORTE: 21 NOVIEMBRE AL 19 FEBRERO DEL 2026

Lidia Shirley Parra Garcia
Representante legal
interventoría y Construcciones parra s.a.s.

Dirección: CL 2 7 E 31
BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 3216369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



INGEPARRA S.A.S.

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Actividad Económica:

7112 - Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica

Razón Social: INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES PARRA SAS
Identificación: 901193215-2
Teléfono: 3 2 0 3 4 6 2 3 3 1
Dirección: AV 17 E 4 N 45 CON PARQUE CENTRAL, Cucuta, Norte de Santander, Colombia.
Condición IVA: IVA
Responsabilidad fiscal: No Aplica - Otros

Número: FEIP-114
Fecha: 19/02/2026 11:43
Fecha Vto.: 19/03/2026
Forma de pago: Crédito
Plazo: 28 días

Sr. (es): ALCALDIA DE CHINACOTA
Dirección: CARRERA 4 # 4 -01 PALACIO MUNICIPAL B. CENTRO, .
Municipio: Chinacota, Norte de Santander, Colombia.

NIT: 890503106-0
Tel: 5864108

Muni. Dest.: Chinacota

Lin. Cód.	Artículo	Observaciones	Cant.	Unidad	IVA%	Precio	% Dto.	Total
1	CONTRATO DE OBRA SAMC-SPM-008-2025 DEL 19 DE NOVIEMBRE 2025		1.00	Und	0%	224,902,642.22	0.00	224,902,642.22
2	ADMINISTRACION	26 %	1.00	Und	0%	58,474,686.98	0.00	58,474,686.98
3	IMPREVISTOS	1 %	1.00	Und	0%	2,249,026.42	0.00	2,249,026.42
4	UTILIDAD %	8 %	1.00	Und	0%	17,992,211.38	0.00	17,992,211.38

Total de líneas: 4

Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con el art. 3, de la Ley 1231 de 2008. Autorizo que en caso de incumplimiento de esta obligación sea reportado a las centrales de riesgo, se cobren intereses por mora.

A efectos de la Resolución N° 000165 del 01/11/23, este comprobante se encuentra expresado en moneda de curso legal, Pesos Colombianos.

Observaciones: MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACION DE LAS ESCUELAS DE LAS SEDES SAN PEDRO, GENERAL MAZA, GENERAL PAEZ, PANTANOS Y COLEGIO DE LA PRESENTACION SEDE CENTRO DEL MUNICIPIO DE CHINACOTA.

Fecha y hora de validación: 19/02/2026 11:45

CUFE: ba0cc78d569f9a55297fb14601143fd3d6652d450ab174419d775820195f84705b5f2c9d2d1c70db76057f5f87b15f05

Firma Digital: VoVpajulFMT0hTQG3WJYt3MxitqSgkscvlaCzCjAtG95lIhyWaMO3ROpnsPd2LsIVgH4sLRDQHjgcG9k4smhCVyFINRCUzKnqOaOZUGeSkNnlxzlSgQDRkJdCJ9FimP7Do9lUGwiv8LdY13FqngTA63uP+2Moz6DEOes7z/8SdjsO9gVsSmHDw3KbP/mf7p5wtNWyZZIHf+BJGOHX1ygevWGOJJGqBibWEhr7OZYG57vi4SxCcfp9RwsqHJLJH GkfusbS/GiokHWmHIXVHQGBnmuBSOPsVC0d133gxz1YiGBrjGvhjv8/xma08HJ08IPpvDNZSUGVPjFgmvgS40Q==

Software: Xubio (Visma Enterprise SAS - NIT: 900.839.261-2)
Proveedor Tecnológico: Cadena S.A. Nit: 890.930.534-0

Resolución de factura electrónica: 18764103590229 del 2025-12-23 al 2027-12-23. Rango: FEIP-101 al FEIP-300.

Representación gráfica de la factura electrónica según párrafo 1, artículo 3 decreto 2242 de 2015 078-02052

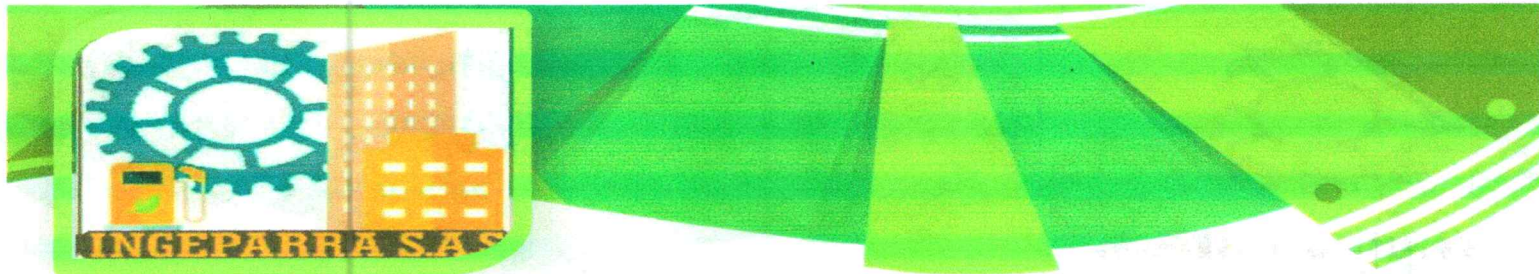
Subtotal: 303,618,567.00
Descuento: 0.00
Total Bruto: 303,618,567.00

Valor a Pagar: 303,618,567.00



HECHO EN
XUBIO.com

Página 1 / 1



INFORME FINAL DE EJECUCIÓN DE OBRA

CONTRATO DE OBRA SAMC-SPM-008-2025



MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DE LAS ESCUELAS DE LAS SEDES SAN PEDRO, GENERAL MAZA, GENERAL PAEZ, PANTANOS Y COLEGIO LA PRESENTACIÓN SEDE CENTRO DEL MUNICIPIO DE CHINÁCOTA.

MUNICIPIO DE CHINACOTA – NORTE DE SANTANDER.

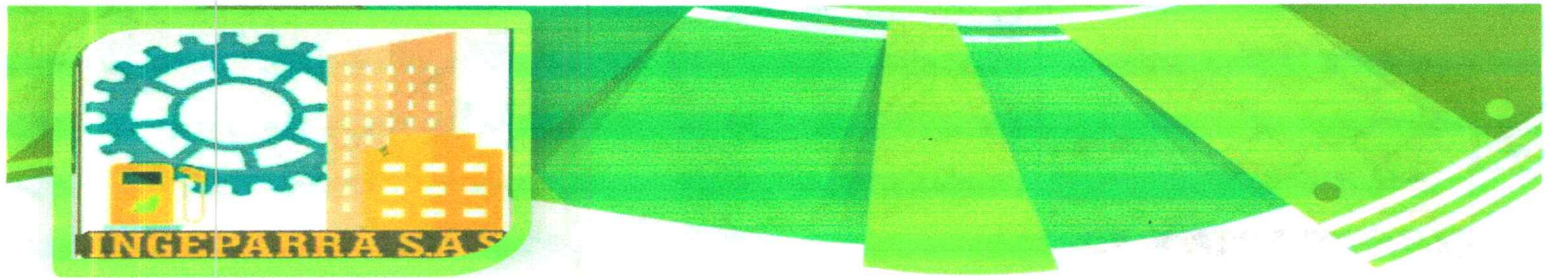
FEBRERO DE 2026

Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental

Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095

E-mail: ing.interpar@gmail.com

San José de Cúcuta



INFORME FINAL DE EJECUCIÓN DE OBRA

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. SAMC-SPM-008-2025

**OBJETO: "MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DE LAS ESCUELAS DE LAS SEDES
SAN PEDRO, GENERAL MAZA, GENERAL PAEZ, PANTANOS Y COLEGIO LA
PRESENTACIÓN SEDE CENTRO DEL MUNICIPIO DE CHINÁCOTA."**

CONTRATISTA DE OBRA: INTERVENTORÍAS Y CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S

R/L: LIDIA SHIRLEY PARRA GARCIA

INFORME FINAL DE EJECUCIÓN DE OBRA

PERIODO DE EJECUCIÓN: 21 DE NOVIEMBRE 2025 AL XX DE FEBRERO 2026

ENTIDAD CONTRATANTE: ALCALDÍA MUNICIPIO DE CHINACOTA

MUNICIPIO DE CHINACOTA – NORTE DE SANTANDER.

FEBRERO DE 2026

Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental

Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095

E-mail: ing.interpar@gmail.com

San José de Cúcuta



TABLA DE CONTENIDO

1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	5
1.1 LOCALIZACIÓN DE AREA A INTERVENIR.....	5
2. GENERALIDADES DEL PROYECTO	6
3. DESCRIPCIÓN DEL AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO.....	11
3.2. DESCRIPCIÓN DEL AVANCE GENERAL DE OBRA	12
4. DESCRIPCIÓN AL SEGUIMIENTO Y CONTROL DE LAS OBLIGACIONES PACTADAS POR EL CONTRATISTA EN LA MINUTA DEL CONTRATO DE OBRA No. 1 SAMC-SPM-008-2025.....	13
5. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES EJECUTADAS:	20

Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



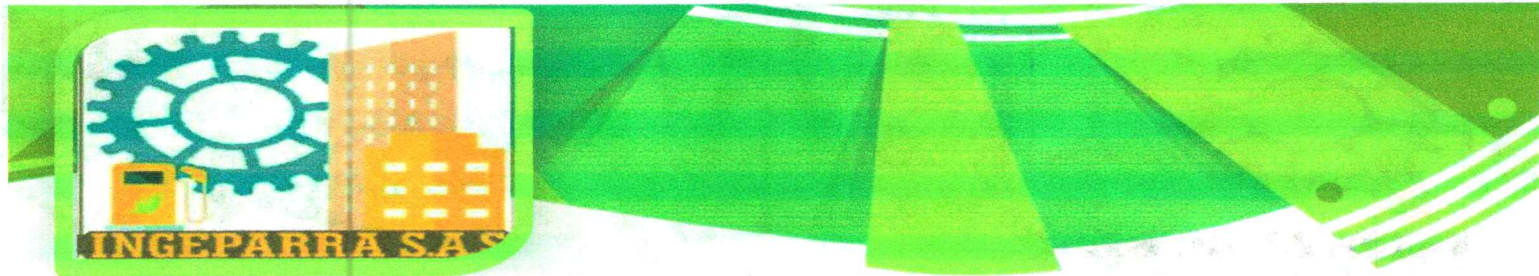
INTRODUCCIÓN

El presente Informe de Acta Parcial de Obra se elabora en desarrollo del contrato denominado "MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DE LAS ESCUELAS DE LAS SEDES SAN PEDRO, GENERAL MAZA, GENERAL PÁEZ, PANTANOS Y COLEGIO LA PRESENTACIÓN SEDE CENTRO DEL MUNICIPIO DE CHINÁCOTA", con el fin de dejar constancia del avance físico de las actividades ejecutadas a la fecha de corte correspondiente.

Este documento registra las obras realizadas por el contratista, conforme a las especificaciones técnicas, cronograma de ejecución y condiciones contractuales establecidas, evidenciando el cumplimiento de los alcances previstos para el proyecto.

El informe sirve como soporte técnico y administrativo para la verificación de las cantidades de obra ejecutadas, el control del avance del contrato y los trámites asociados al acta parcial, contribuyendo al adecuado seguimiento del proyecto y a la correcta ejecución de los recursos destinados al mejoramiento de la infraestructura educativa del municipio.

Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se desarrollará en la zona urbana del municipio de Chinácota, el cual se encuentra ubicado en las coordenadas $7^{\circ}36'25''\text{N}$ y $72^{\circ}36'02''\text{O}$. El municipio de Chinácota pertenece a la región suroriental del departamento de Norte de Santander, limitando con los municipios de Bochalema, Ragonvalia, Toledo y Herrán. Su localización geográfica le otorga características climáticas templadas y una topografía predominantemente montañosa, lo que influye directamente en las condiciones constructivas, de acceso y en la planificación de las actividades de obra.

1.1 LOCALIZACIÓN DE AREA A INTERVENIR

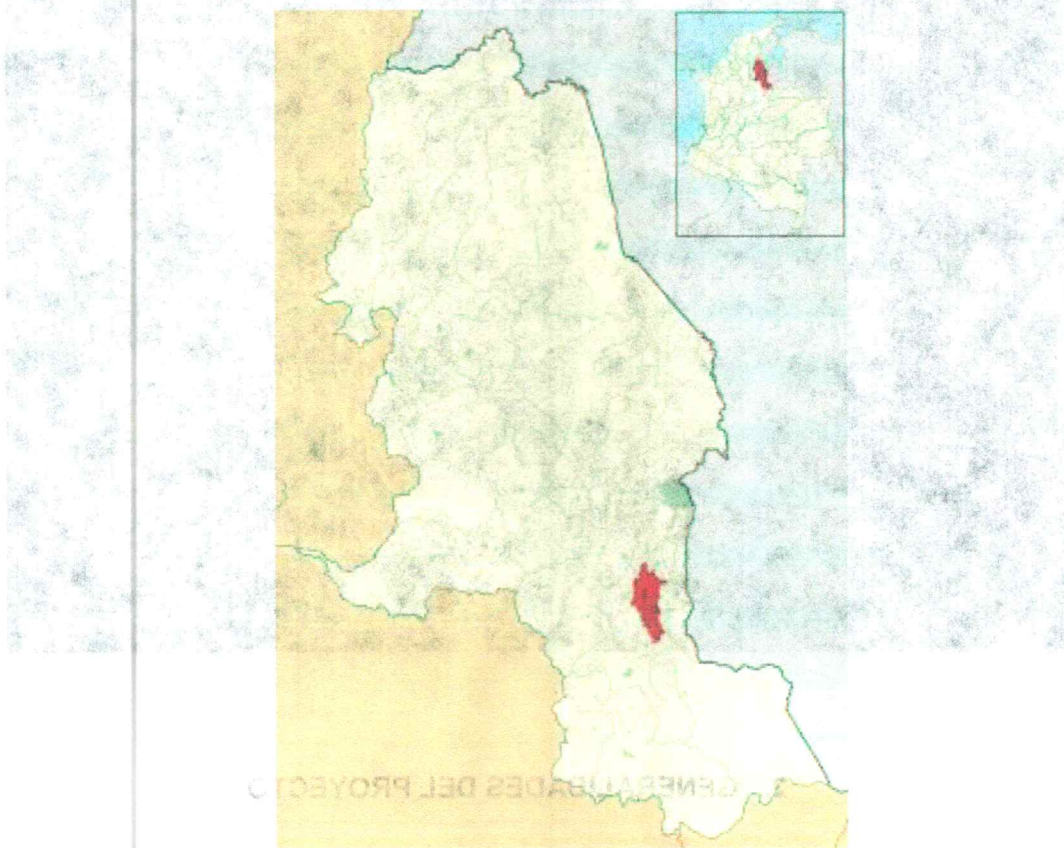
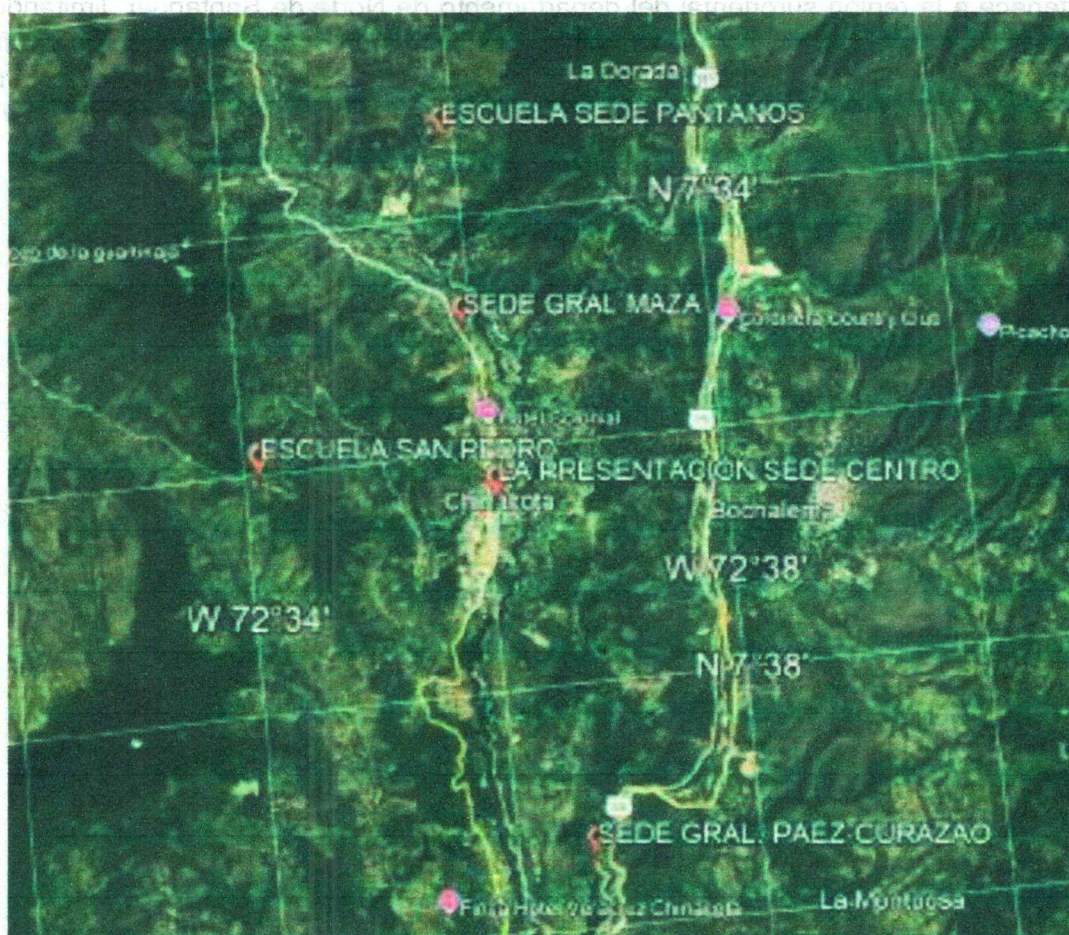


Ilustración 1. Localización del municipio de Chinácota, Norte de Santander

Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



Ilustración 2. Ubicación de las escuelas a intervenir



2. GENERALIDADES DEL PROYECTO

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO	
Número y fecha del Convenio	CONTRATO DE OBRA No. SAMC-SPM-008-2025

Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



Nombre, identificación del Contrato y de su Representante Legal	INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES PARRA SAS NIT: 901193215-2 REPRESENTANTE LEGAL: LIDIA SHIRLEY PARRA GARCIA CEDULA DE IDENTIDAD: 60.377.366 de CUCUTA TAMAÑO: PEQUEÑA EMPRESA DIRECCIÓN DEL DOMICILIO PRINCIPAL: CL 2 # 7 E - 33 BARRIO: Quinta Oriental MUNICIPIO: Cúcuta DEPARTAMENTO: Norte de Santander CORREO ELECTRÓNICO: ing.interpar@gmail.com TELÉFONO COMERCIAL 1: 5486490 TELÉFONO COMERCIAL 2: 3203462331
Objeto del Contrato	MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DE LAS ESCUELAS DE LAS SEDES SAN PEDRO, GENERAL MAZA, GENERAL PAEZ, PANTANOS Y COLEGIO LA PRESENTACIÓN SEDE CENTRO DEL MUNICIPIO DE CHINÁCOTA
Valor del Contrato	El valor del Contrato es por la suma de TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS TRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS (\$379.503.984) M/CTE, equivalentes a 266,59 SMLMV para el año de suscripción del contrato 2025.
Fecha de Suscripción	19/11/2025
Fecha de Inicio	21/11/2025
Suspensión No.01	30/12/2025
Prorroga No.01	19/02/2026
Fecha Reinicio:	19/01/2026
Fecha de terminación	El plazo estimado para la ejecución del presente contrato será de DOS (02) meses, contados a partir del cumplimiento de los requisitos, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones
Forma de Pago	El MUNICIPIO se compromete a cancelar al CONTRATISTA el valor correspondiente al contrato mediante actas parciales, conforme al avance de obra y la entrega de los bienes y servicios solicitados, previa presentación de los siguientes documentos: 1. Informe de cumplimiento del bien o servicio entregado.

Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental

Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095

E-mail: ing.interpar@gmail.com

San José de Cúcuta



			2. Aprobación de actas e informes por parte del supervisor del contrato, previa verificación del cumplimiento del suministro del bien o servicio para cada beneficiario. 3. Acta de ejecución correspondiente a la entrega de bienes o la prestación del servicio. 4. Factura o cuenta de cobro presentada en la Tesorería General del Municipio. 5. Certificación de parafiscales o planilla del mes en el que se genere la compra y/o servicio. Una vez radicada la factura y/o cuenta de cobro por parte del contratista, junto con los documentos de soporte requeridos, el MUNICIPIO DE CHINACOTA realizará el pago dentro de un plazo máximo de treinta (30) días calendario, contados a partir de la fecha de radicación. La factura deberá cumplir con los requisitos establecidos en el Código de Comercio y las demás disposiciones legales aplicables. Es importante señalar que los pagos estarán sujetos al Plan Anual de Caja (PAC), establecido por la Secretaría de Hacienda del MUNICIPIO DE CHINACOTA. Asimismo, el CONTRATISTA deberá abonar al MUNICIPIO el valor total ofertado y adjudicado por cada kilogramo de chatarra, multiplicado por el peso bruto de cada vehículo desintegrado. Este pago se realizará mediante consignación bancaria en la cuenta que para tal efecto disponga la entidad. Una vez verificado el pago, el supervisor del contrato procederá
Lugar de Ejecución			MUNICIPIO DE CHINACOTA, NORTE DE SANTANDER
Supervisor			RICARDO JAVIER ESCALANTE NOCUA - secretario de Planeación Municipal
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	10 2301	23/10/2025	
REGISTRO PRESUPUESTAL	11 1803	18/11/2025	

Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental

Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095

E-mail: ing.interpar@gmail.com

San José de Cúcuta



VERIFICACION DE LA GARANTIA		
CONTRATO DE SEGURO CONTENIDO EN UNA POLIZA No.460 47 994000093362 ANEXO: 0	POLIZA	460 47 994000093362
	ANEXO	0
	FECHA DE EXPEDICION	19/11/2025
	RIESGO ASEGURADO	A) Cumplimiento general
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA NIT: 860.524.654-6	VIGENCIA DESDE	19/11/2025
	VIGENCIA HASTA	30/04/2026
	RIESGO ASEGURADO	B) Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales
	VIGENCIA DESDE	19/11/2025
	VIGENCIA HASTA	31/12/2028
	RIESGO ASEGURADO	C) Estabilidad y calidad de las obras , el amparo de estabilidad otorgado mediante la presente póliza tiene vigencia de cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo
CONTRATO DE SEGURO CONTENIDO EN UNA POLIZA No.460 47 994000093362 ANEXO: 1	POLIZA	460 47 994000093362
	ANEXO	1
	FECHA DE EXPEDICION	25/11/2025
	RIESGO ASEGURADO	A) Cumplimiento general
	VIGENCIA DESDE	21/11/2025
	VIGENCIA HASTA	30/04/2026
	RIESGO ASEGURADO	B) Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales
	VIGENCIA DESDE	21/11/2025
	VIGENCIA HASTA	31/12/2028
	RIESGO ASEGURADO	C) Estabilidad y calidad de las obras , el amparo de estabilidad otorgado mediante la presente póliza tiene vigencia de cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo

Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



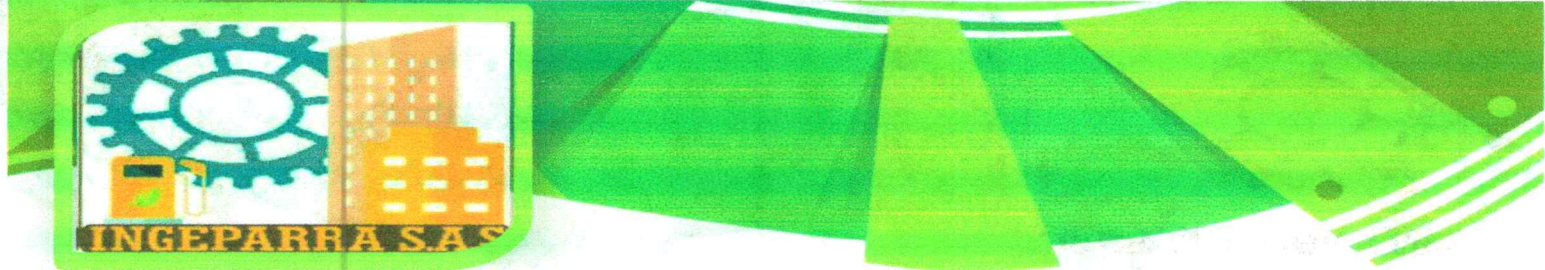
CONTRATO DE SEGURO CONTENIDO EN UNA POLIZA No.460 47 994000093362 ANEXO: 2	POLIZA	460 47 994000093362
	ANEXO	2
	FECHA DE EXPEDICION	19/01/2026
	RIESGO ASEGURADO	A) Cumplimiento general
	VIGENCIA DESDE	21/11/2025
	VIGENCIA HASTA	20/05/2026
	RIESGO ASEGURADO	B) Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales
CONTRATO DE SEGURO CONTENIDO EN UNA POLIZA No.460 47 994000093362 ANEXO: 3	VIGENCIA DESDE	21/11/2025
	VIGENCIA HASTA	20/01/2029
	RIESGO ASEGURADO	C) Estabilidad y calidad de las obras , el amparo de estabilidad otorgado mediante la presente póliza tiene vigencia de cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo
	POLIZA	460 47 994000093362
	ANEXO	3
	FECHA DE EXPEDICION	19/01/2026
	RIESGO ASEGURADO	A) Cumplimiento general
CONTRATO DE SEGURO CONTENIDO EN UNA POLIZA No.460 47 994000093362 ANEXO: 3	VIGENCIA DESDE	21/11/2025
	VIGENCIA HASTA	20/06/2026
	RIESGO ASEGURADO	B) Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales
	VIGENCIA DESDE	21/11/2025
	VIGENCIA HASTA	20/02/2029
	RIESGO ASEGURADO	C) Estabilidad y calidad de las obras , el amparo de estabilidad otorgado mediante la presente póliza tiene vigencia de cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo
	POLIZA	460 74 994000009167
CONTRATO DE SEGURO CONTENIDO EN UNA POLIZA No.460 74 994000009167 ANEXO: 0	ANEXO	0
	FECHA DE EXPEDICION	19/11/2025
	RIESGO ASEGURADO	Predios, Labores Y Operaciones
	VIGENCIA DESDE	19/11/2025
	VIGENCIA HASTA	31/12/2025
	POLIZA	460 74 994000009167

Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental

Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095

E-mail: ing.interpar@gmail.com

San José de Cúcuta



CONTRATO DE SEGURO CONTENIDO EN UNA POLIZA No.460 74 994000009167 ANEXO: 1	POLIZA	460 74 994000009167
	ANEXO	1
	FECHA DE EXPEDICION	25/11/2025
	RIESGO ASEGURADO	Predios, Labores Y Operaciones
	VIGENCIA DESDE	21/11/2025
CONTRATO DE SEGURO CONTENIDO EN UNA POLIZA No.460 74 994000009167 ANEXO: 2	VIGENCIA HASTA	31/12/2025
	POLIZA	460 74 994000009167
	ANEXO	2
	FECHA DE EXPEDICION	19/01/2026
	RIESGO ASEGURADO	Predios, Labores Y Operaciones
CONTRATO DE SEGURO CONTENIDO EN UNA POLIZA No.460 74 994000009167 ANEXO: 3	VIGENCIA DESDE	31/12/2025
	VIGENCIA HASTA	20/01/2026
	POLIZA	460 74 994000009167
	ANEXO	3
	FECHA DE EXPEDICION	19/01/2026
CONTRATO DE SEGURO CONTENIDO EN UNA POLIZA No.460 74 994000009167 ANEXO: 4	RIESGO ASEGURADO	Predios, Labores Y Operaciones
	VIGENCIA DESDE	21/11/2025
	VIGENCIA HASTA	20/01/2026
	POLIZA	460 74 994000009167
	ANEXO	4
CONTRATO DE SEGURO CONTENIDO EN UNA POLIZA No.460 74 994000009167 ANEXO: 5	FECHA DE EXPEDICION	19/01/2026
	RIESGO ASEGURADO	Predios, Labores Y Operaciones
	VIGENCIA DESDE	20/01/2026
	VIGENCIA HASTA	20/02/2026
	POLIZA	460 74 994000009167
CONTRATO DE SEGURO CONTENIDO EN UNA POLIZA No.460 74 994000009167 ANEXO: 5	ANEXO	5
	FECHA DE EXPEDICION	19/01/2026
	RIESGO ASEGURADO	Predios, Labores Y Operaciones
	VIGENCIA DESDE	21/11/2025
	VIGENCIA HASTA	20/02/2026

3. DESCRIPCIÓN DEL AVANCE FINANCIERO DEL PROYECTO

3.1 AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO

Este cuadro representa el porcentaje de ejecución.

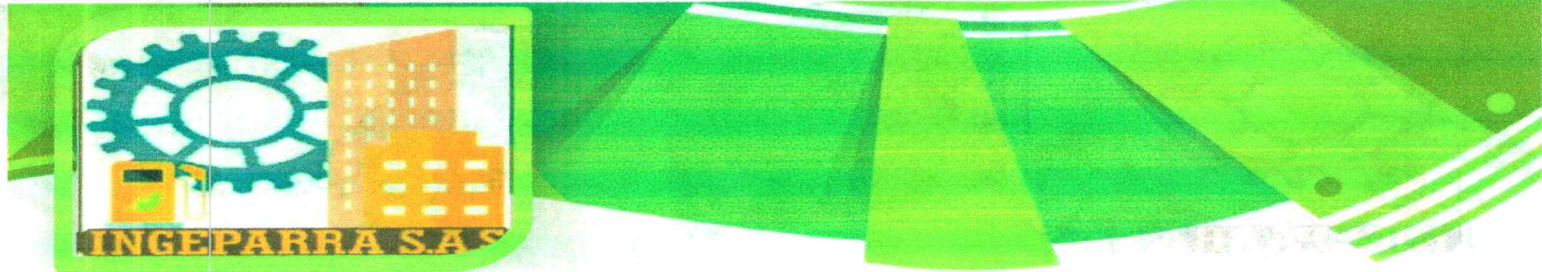
% EJECUTADO DE AVANCE DE OBRA A LA FECHA	100.00%
--	---------

Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental

Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095

E-mail: ing.interpar@gmail.com

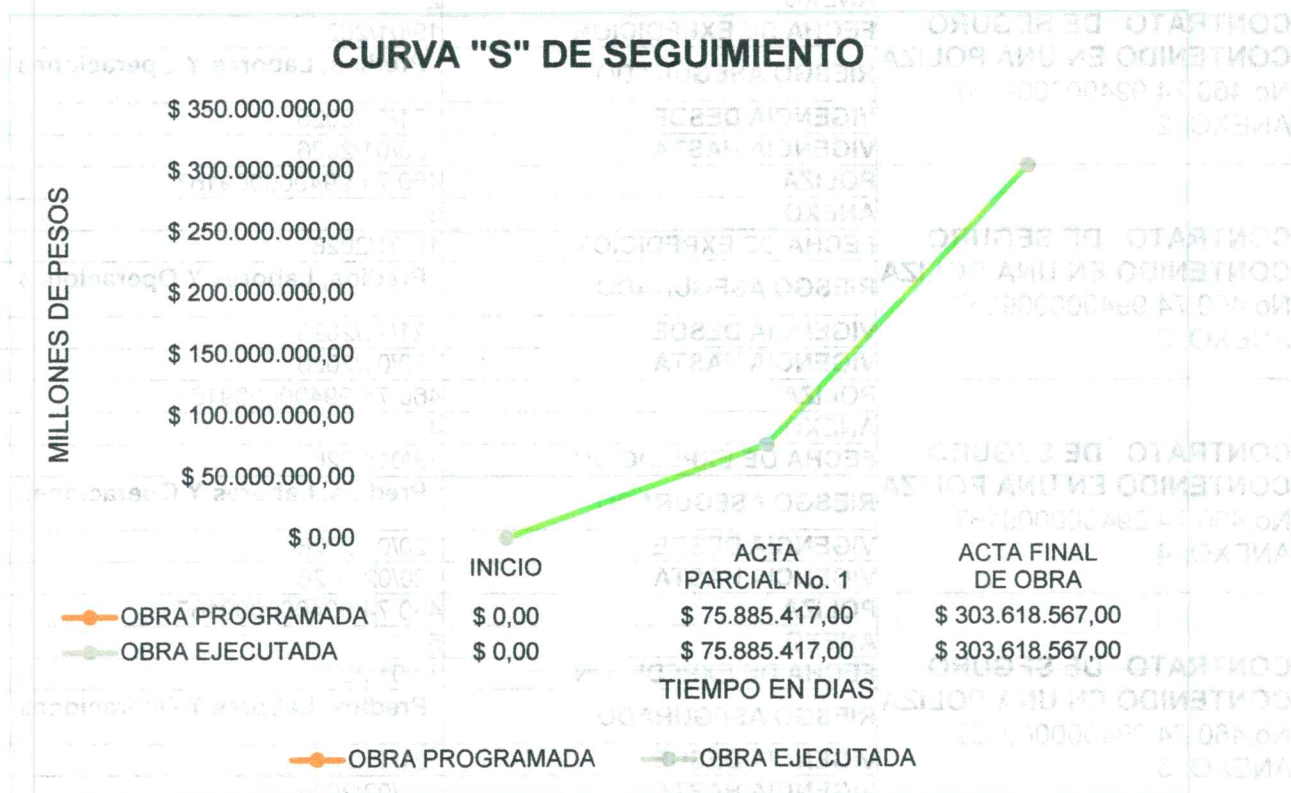
San José de Cúcuta



El % Ejecutado Obra Acumulado de 100.00% corresponde al periodo de ejecución en obra comprendido entre el 21 de Noviembre del 2025 hasta el 12 de Febrero del 2026

3.2. DESCRIPCIÓN DEL AVANCE GENERAL DE OBRA

En la siguiente gráfica se presentan el seguimiento de los valores ejecutados vs lo programado mensual y acumulado hasta la fecha del presente corte.



En el siguiente cuadro se presenta los porcentajes programados contra los ejecutados del avance de obra con respectivos valores con corte del 21 de Noviembre del 2025 al 12 de Febrero del 2026

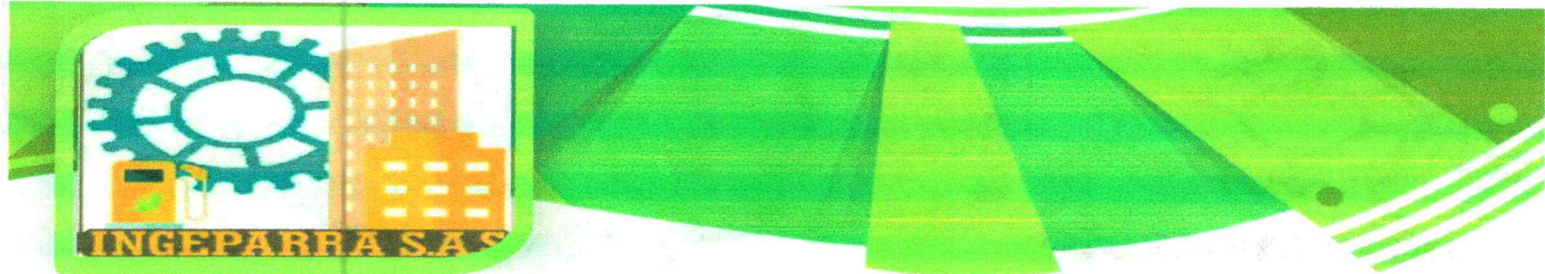
DESCRIPCIÓN DE AVANCE DE OBRA			
OBRA PROGRAMADA ACUMULADA (%)	100.00%	VALOR OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	\$ 303.618.567,00
OBRA EJECUTADA ACUMULADA (%)	100.00%	VALOR OBRA EJECUTADA ACUMULADA	\$ 303.618.567,00

Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental

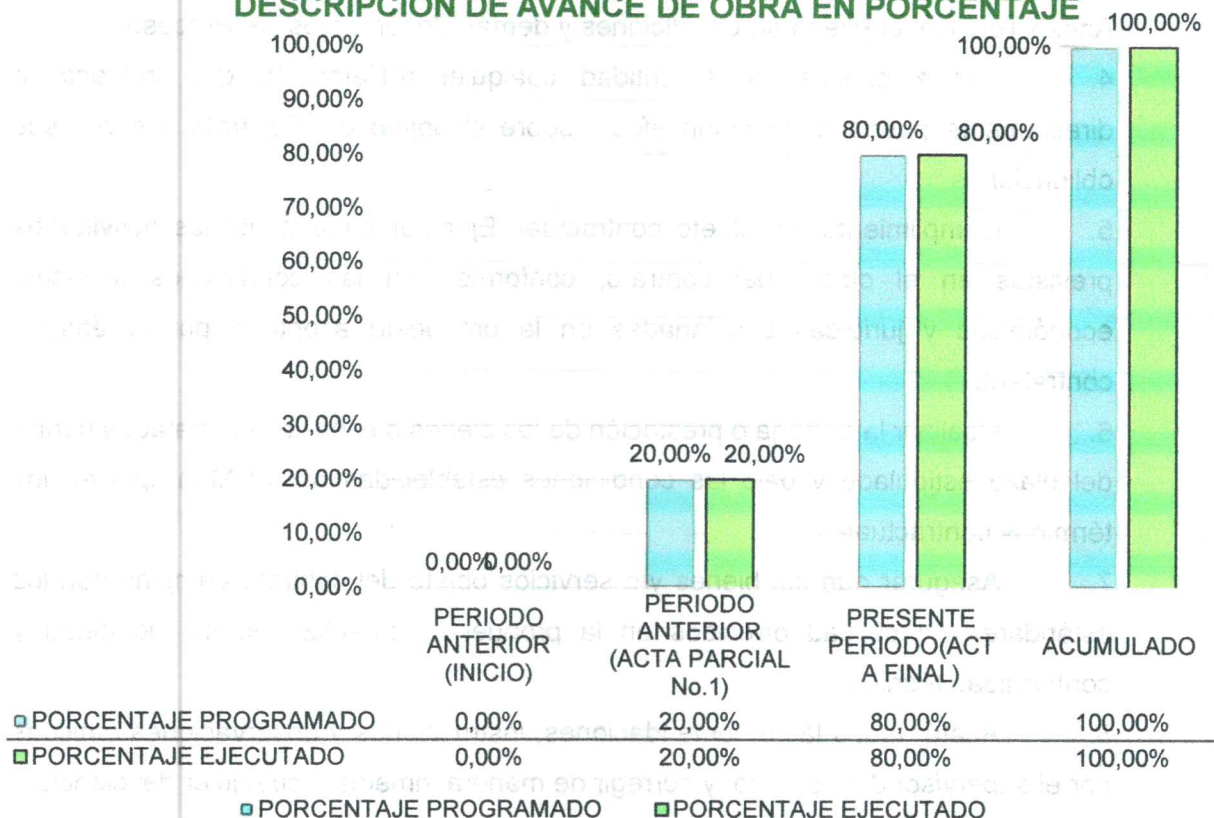
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095

E-mail: ing.interpar@gmail.com

San José de Cúcuta



DESCRIPCIÓN DE AVANCE DE OBRA EN PORCENTAJE



4. DESCRIPCIÓN AL SEGUIMIENTO Y CONTROL DE LAS OBLIGACIONES PACTADAS POR EL CONTRATISTA EN LA MINUTA DEL CONTRATO DE OBRA No. SAMC-SPM-008-2025

4.1. Obligaciones generales del contratista

El Contratista deberá cumplir con todo lo establecido en la normativa y reglamentación vigente

1. Cumplir con las condiciones establecidas en los Documentos del Proceso de Contratación.
2. Desarrollar el objeto del Contrato en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en los Documentos del Proceso de Contratación.

Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental

Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095

E-mail: ing.interpar@gmail.com

San José de Cúcuta



3. Garantizar la calidad de los bienes y servicios prestados, de acuerdo con el Anexo Técnico, el Pliego de Condiciones y demás Documentos del Proceso.
4. Dar a conocer a la Entidad cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones.
5. Cumplimiento del objeto contractual: Ejecutar cabalmente las actividades previstas en el objeto del contrato, conforme con las condiciones técnicas, económicas y jurídicas consignadas en la propuesta aceptada por la entidad contratante.
6. Realizar la entrega o prestación de los bienes o servicios contratados dentro del plazo estipulado y bajo las condiciones establecidas por el Municipio en los términos contractuales.
7. Asegurar que los bienes y/o servicios objeto del contrato cumplan con los estándares de calidad ofrecidos en la propuesta, garantizando su idoneidad y conformidad técnica.
8. Acatar todas las recomendaciones, instrucciones y observaciones emitidas por el supervisor del contrato, y corregir de manera inmediata cualquier deficiencia o incumplimiento identificado durante la ejecución contractual.
9. Acreditar, cuando sea procedente, el pago oportuno de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral en salud y pensión, como condición previa para el pago de honorarios, de conformidad con lo establecido en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, el artículo 50 del Decreto 1082 de 2015, y el Decreto 1072 de 2015.
10. Efectuar los ajustes o adecuaciones que solicite la entidad contratante, siempre que no alteren sustancialmente el objeto, valor o plazo del contrato, y que sean necesarios para garantizar el cumplimiento de su finalidad y el principio de eficacia administrativa.
11. Informar de manera inmediata al supervisor del contrato cualquier hecho, circunstancia o novedad que pueda interrumpir, suspender o afectar el normal desarrollo de las actividades contratadas.

Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental

Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095

E-mail: ing.interpar@gmail.com

San José de Cúcuta



12. Velar por la adecuada conservación, uso y custodia de los bienes que, en desarrollo del contrato, le sean asignados por el Municipio para su utilización o administración.

13. Cumplir el contrato en los términos acordados, actuando con diligencia, buena fe, transparencia y lealtad en todas las etapas contractuales, conforme a los principios rectores de la contratación estatal establecidos en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y demás normas reglamentarias vigentes.

14. Mantener indemne a la Administración Municipal frente a toda reclamación, demanda o acción legal iniciada por terceros, derivada de actos u omisiones del contratista durante la ejecución del contrato, conforme al régimen de responsabilidad civil, comercial y administrativa aplicable

15. Acatar en todo momento lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015, y demás normas legales, reglamentarias y contractuales aplicables, así como aquellas que se deriven de la naturaleza del contrato suscrito.

16. Aceptar y seguir los procedimientos administrativos, técnicos y operativos establecidos por el Municipio de Chinácota para la ejecución y control del contrato.

17. Acatar los lineamientos y protocolos de bioseguridad expedidos por el Ministerio de Salud y Protección Social, o por la autoridad competente, durante toda la vigencia del contrato y en el marco de su ejecución, conforme a la normatividad vigente en materia de salud pública

4.2. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO Y CONTROL TÉCNICO

El avance ejecutado a la fecha del presente periodo de corte que corresponde del 21 de Noviembre de 2025 al 18 de Febrero de 2026 es del 100.00%, el cual se refleja en el siguiente cuadro:

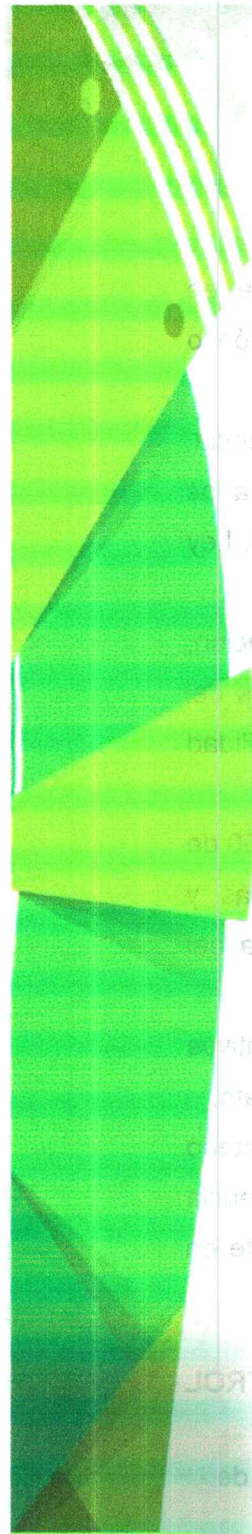
4.3. Tabla De Control De Cantidades De Actividades Ejecutadas En El Actas de Recibo Final:

Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental

Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095

E-mail: ing.interpar@gmail.com

San José de Cúcuta



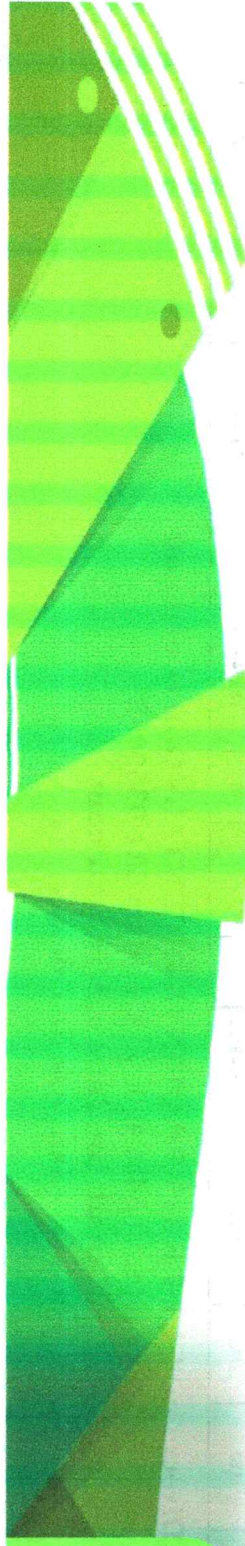
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	Presupuesto Actual		ACTA PARCIAL 01		ACTA PARCIAL FINAL		Acumulado		Saldo	
						CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1.0	PRELIMINARES GENERALES				\$13.608.988,00		\$5.941.791,00		\$5.941.791,00		\$7.667.197,00		\$13.608.988,00		\$0,00
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	600,00	M2	\$6.516,00	\$3.909.600,00	600	\$3.929.620,00		\$3.929.620,00		\$7.667.197,00	600	\$3.909.600,00	0,00	\$0,00
1.2	LIMPIEZA DE PLACA DE TANQUE	2,80	M2	\$157.856,00	\$441.997,00			2,8	\$441.997,00		\$7.667.197,00	2,8	\$441.997,00	0,00	\$0,00
1.3	DESMONTE DE REDES ELÉCTRICAS EXISTENTES POR AULA INTERVENIDA	3,00	UND	\$677.327,00	\$2.031.981,00	3	\$2.032.191,00		\$2.032.191,00		\$7.667.197,00	3	\$2.032.191,00	0,00	\$0,00
1.4	LIMPIEZA Y ESCAPOTE	3500,00	M2	\$1.027,00	\$7.215.200,00			3500	\$7.215.200,00		\$7.667.197,00	3500	\$7.215.200,00	0,00	\$0,00
2.0	DEMOLICIONES Y DESMONTE				\$9.416.836,00		\$6.790.168,00		\$6.790.168,00		\$2.336.669,00		\$9.416.836,00		\$0,00
2.1	DESOLUCIÓN DE LAVADERO EXISTENTE	1,00	UND	\$253.134,00	\$253.134,00	1	\$253.134,00		\$253.134,00		\$2.336.669,00	1	\$253.134,00	0,00	\$0,00
2.2	REMOCIÓN Y CARGUE MANUAL DE MATERIAL SOBRIANTE	22,75	M3	\$25.313,00	\$575.871,00	12	\$303.756,00	10,75	\$272.115,00		\$2.336.669,00	22,75	\$575.871,00	0,00	\$0,00
2.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRIANTE HASTA 10 KM DE DISTANCIA	29,37	M3	\$29.520,00	\$856.415,00	29,37	\$856.415,00		\$856.415,00		\$2.336.669,00	29,37	\$856.415,00	0,00	\$0,00
2.4	DESMONTE DE TABLERO BIFASICO	1,00	UND	\$43.876,00	\$43.876,00	1,00	\$43.876,00		\$43.876,00		\$2.336.669,00	1	\$43.876,00	0,00	\$0,00
2.5	DESMONTE DE CLAVABOYAS	3,00	UND	\$21.320,00	\$63.960,00	3,00	\$63.960,00		\$63.960,00		\$2.336.669,00	3	\$63.960,00	0,00	\$0,00
2.6	DESOLUCIÓN DE ESTRUCTURA EXISTENTE DE CHIMENEA PARA ESCUELA SAN PEDRO	1,00	UND	\$239.341,00	\$239.341,00	1,00	\$239.341,00		\$239.341,00		\$2.336.669,00	1	\$239.341,00	0,00	\$0,00
2.7	DESOLUCIÓN DE MURO DE CERRAMIENTO	49,00	M2	\$31.641,00	\$1.550.458,00	49	\$1.550.458,00		\$1.550.458,00		\$2.336.669,00	49	\$1.550.458,00	0,00	\$0,00
2.8	DESOLUCIÓN DE MALLA DE CERRAMIENTO	70,00	M2	\$21.055,00	\$1.476.650,00	70	\$1.476.650,00		\$1.476.650,00		\$2.336.669,00	70	\$1.476.650,00	0,00	\$0,00
2.9	DESOLUCIÓN MANUAL DE CERÁMICA O TABLETA	136,29	M2	\$21.055,00	\$2.874.956,00	136,29	\$2.874.956,00		\$2.874.956,00		\$2.336.669,00	136,29	\$2.874.956,00	0,00	\$0,00
2.10	DESMONTE DE PUERTA (incluye marco y hoja)	7,00	UND	\$88.151,00	\$617.257,00	7	\$617.257,00		\$617.257,00		\$2.336.669,00	7	\$617.257,00	0,00	\$0,00
2.11	DESOLUCIÓN DE LAVAMANOS	1,00	UND	\$100.378,00	\$100.378,00	1	\$100.378,00		\$100.378,00		\$2.336.669,00	1	\$100.378,00	0,00	\$0,00
2.12	DESMONTE DE LÁMINA TABLERO CORREDIZO	1,00	UND	\$54.920,00	\$54.920,00	1	\$54.920,00		\$54.920,00		\$2.336.669,00	1	\$54.920,00	0,00	\$0,00
2.13	DESMONTE DE PUNTO HIDRÁULICO	3,00	UND	\$13.754,00	\$41.262,00	3	\$41.262,00		\$41.262,00		\$2.336.669,00	3	\$41.262,00	0,00	\$0,00
2.14	DESMONTE DE LAMINAS DE SILETERÍA	11,00	UND	\$357.708,00	\$3.934.788,00	11	\$3.934.788,00		\$3.934.788,00		\$2.336.669,00	11	\$3.934.788,00	0,00	\$0,00
3.0	INSTALACIÓN ELÉCTRICA				\$93.028.111,00		\$8.552.466,00		\$8.552.466,00		\$8.475.645,00		\$93.028.111,00		\$0,00
3.01	PUNTO ELÉCTRICO PARA INTERRUPTOR SENCILLO	3,00	UND	\$203.026,00	\$609.078,00	3	\$609.078,00		\$609.078,00		\$8.475.645,00	3	\$609.078,00	0,00	\$0,00
3.02	PUNTO ELÉCTRICO PARA INTERRUPTOR DOBLE	5,00	UND	\$200.485,00	\$1.002.425,00	5	\$1.002.425,00		\$1.002.425,00		\$8.475.645,00	5	\$1.002.425,00	0,00	\$0,00
3.03	INSTALACIÓN DE CABLE #8 AWG	4,00	ML	\$29.232,00	\$117.168,00	4	\$117.168,00		\$117.168,00		\$8.475.645,00	4	\$117.168,00	0,00	\$0,00
3.04	INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT DE 3/4"	450,33	ML	\$79.475,00	\$35.824.588,00	55	\$4.041.545,00	405,33	\$32.783.243,00		\$8.475.645,00	460,33	\$35.824.588,00	0,00	\$0,00
3.05	PUNTO ELÉCTRICO PARA TOMACORRIENTE GFCI	1,00	UND	\$179.007,00	\$179.007,00	1	\$179.007,00		\$179.007,00		\$8.475.645,00	1	\$179.007,00	0,00	\$0,00
3.06	INSTALACIÓN DE CABLE TRIPLIN No.12	695,71	ML	\$20.685,00	\$14.390.761,00	75	\$1.551.375,00	620,71	\$12.839.386,00		\$8.475.645,00	695,71	\$14.390.761,00	0,00	\$0,00
3.07	PUNTO ELÉCTRICO PARA INTERRUPTOR TRIPLE	2,00	UND	\$211.705,00	\$423.410,00	2	\$423.410,00		\$423.410,00		\$8.475.645,00	2	\$423.410,00	0,00	\$0,00
3.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO BIFASICO DE 12 CIRCUITOS	2,00	UND	\$1.797.986,00	\$3.595.972,00	2	\$3.595.972,00		\$3.595.972,00		\$8.475.645,00	2	\$3.595.972,00	0,00	\$0,00
3.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAS DE PASO	24,00	UND	\$117.333,00	\$2.815.992,00	24	\$2.815.992,00		\$2.815.992,00		\$8.475.645,00	24	\$2.815.992,00	0,00	\$0,00

Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental

Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095

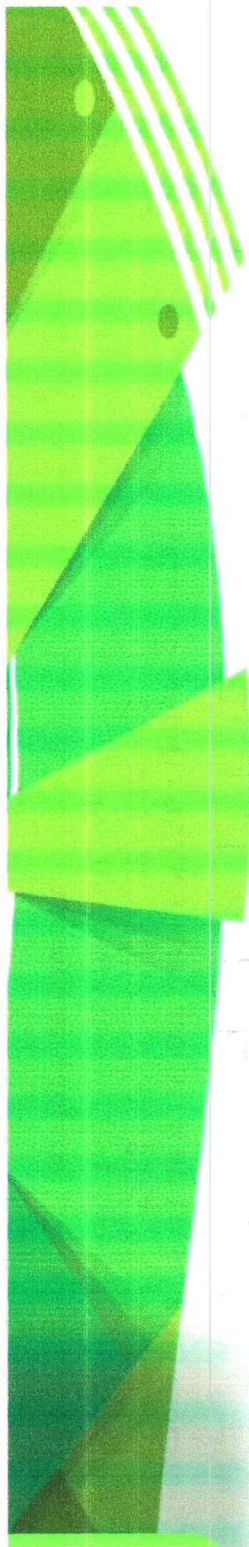
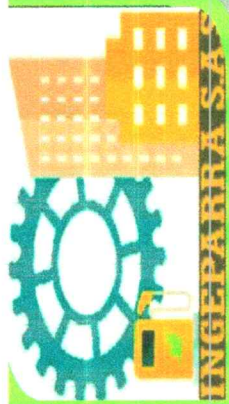
E-mail: ing.interpar@gmail.com

San José de Cúcuta



3.1	MONTAJE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMETICA 36 W	43.00	UND	\$ 139.750.00	\$ 10.309.594.00			43	\$ 10.309.594.00	0.00	\$ 0.00
3.11	SISTEMA PUESTA A TIERRA	1.00	UND	\$ 1.038.433.00	\$ 1.038.433.00			1	\$ 1.038.433.00	0.00	\$ 0.00
3.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR DE ENERGIA 1 FASIS, INCLUYE CAJA PARA MEDIDOR	1.00	UND	\$ 1.234.729.00	\$ 1.234.729.00			1	\$ 1.234.729.00	0.00	\$ 0.00
3.13	CONEXIÓN A LA RED DE CABLE CONCENTRICO (DE 10 A 50 metros)	1.00	UND	\$ 1.662.674.00	\$ 1.662.674.00			1	\$ 1.662.674.00	0.00	\$ 0.00
3.14	CANALIZACIÓN EN TUBERÍA PVC 1" INCLUYE CABLEADO PARA ACOMETIDA	8.66	MIL	\$ 560.562.00	\$ 560.562.00			8.66	\$ 560.562.00	0.00	\$ 0.00
3.15	NO MENCIONADA EL ACRILICO	2.00	GL	\$ 868.510.00	\$ 868.510.00			2	\$ 868.510.00	0.00	\$ 0.00
3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELECTRICICO PARA TOUADORRANTE 110V	42.00	UND	\$ 7.619.598.00	\$ 7.619.598.00	13	\$ 1.358.447.00	29	\$ 2.161.151.00	42	\$ 7.619.598.00
3.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELECTRICICO PARA TOUADORRANTE 220V	1.00	UND	\$ 1.770.010.00	\$ 1.770.010.00			1	\$ 1.770.010.00	0.00	\$ 0.00
3.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELECTRICICO PARA LUMINARIAS	40.00	UND	\$ 5.370.760.00	\$ 5.370.760.00			40	\$ 5.370.760.00	0.00	\$ 0.00
3.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ENVT 1"	36.00	MIL	\$ 3.431.844.00	\$ 3.431.844.00			36	\$ 3.431.844.00	0.00	\$ 0.00
3.20	CANALIZACIÓN EN TUBERÍA INCL" INCLUYE CABLEADO PARA ACOMETIDA	30.50	MIL	\$ 3.588.752.00	\$ 3.588.752.00			30.5	\$ 3.588.752.00	0.00	\$ 0.00
3.21	TRAMITES PARA SELADO DE MEDIDOR DE ENERGIA	1.00	UND	\$ 1.004.050.00	\$ 1.004.050.00			1	\$ 1.004.050.00	0.00	\$ 0.00
4.0	CONSTRUCCIÓN Y/O REPARACIONES Y/O ADECUACIONES				\$ 151.390.420.00		\$ 349.26.995.00		\$ 116.463.425.00		\$ 0.00
4.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA PARA CUBIERTA EN TEJA DE ZINC ARQUITECTONICA	9.40	M2	\$ 72.724.30	\$ 683.610.00			9.40	\$ 683.610.00	0.00	\$ 0.00
4.02	INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO	1.00	UND	\$ 1.356.314.00	\$ 1.356.314.00			1	\$ 1.356.314.00	0.00	\$ 0.00
4.03	MANUTENIMIENTO DE CUBIERTA INTERIOR (limpieza y pintura)	94.18	M2	\$ 52.161.00	\$ 5.854.323.00	94.18	\$ 5.854.322.98			94.18	\$ 5.854.323.00
4.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHARE DE PISO CERÁMICO - COCINA Y ALCACÉN	42.00	M2	\$ 37.086.00	\$ 4.077.612.00			42	\$ 4.077.612.00	0.00	\$ 0.00
4.05	MANIPOSTERIA BLOQUE NOS	5.28	M2	\$ 496.547.00	\$ 496.547.00	5.28	\$ 496.547.04			5.28	\$ 496.547.00
4.06	MANUTENIMIENTO DE SILETERIA DE MADERA (Incluye esmerido y colocación de lamina)	12.00	UND	\$ 471.891.00	\$ 5.662.692.00			12	\$ 5.662.692.00	0.00	\$ 0.00

Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



4.07	ESTUCCO PLASTICO	220.98	M2	\$ 42.752,00	\$ 9.456.176,00			220.98	\$ 9.456.176,00	220.98	\$ 9.456.176,00	0,00	\$ 0,00
4.08	PINTURA ACEILICA SOBRE ESTUCCO PLASTICO	110,6	M2	\$ 27.354,00	\$ 3.020.928,00			110,6	\$ 3.020.928,00	110,6	\$ 3.020.928,00	0,00	\$ 0,00
4.09	CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BOMBONA (incluye rija)	1,00	UND	\$ 1.859.145,00	\$ 1.859.145,00			1	\$ 1.859.145,00	1	\$ 1.859.145,00	0,00	\$ 0,00
4.1	CONSTRUCCION DE CAJALETA TIPO AVANZADA PARA DESAGUE DE AGUAS LUVIAS	9,80	ML	\$ 100.411,00	\$ 984.126,00			9,8	\$ 984.126,00	9,8	\$ 984.126,00	0,00	\$ 0,00
4.11	CONSTRUCCION DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA	49,00	M2	\$ 108.709,00	\$ 5.326.741,00	49	\$ 5.326.741,00			49	\$ 5.326.741,00	0,00	\$ 0,00
4.12	INSTALACION DE CERRAMIENTO EN MALLA ESABONADA	145,49	M2	\$ 138.439,00	\$ 37.600.290,00	39,6	\$ 10.254.184,40	105,89	\$ 27.354.106,00	145,49	\$ 37.600.290,00	0,00	\$ 0,00
4.13	MANTENIMIENTO DE CANCHA MULTIPROPOSITO (pintura, reposición de tableros y arcos)	2,00	UND	\$ 2.808.929,00	\$ 5.613.858,00			2	\$ 5.613.858,00	2	\$ 5.613.858,00	0,00	\$ 0,00
4.14	MANTENIMIENTO PARA MALLA DE CERRAMIENTO Y ESTRUCTURA METALICA (limpieza y pintura)	242,63	M2	\$ 95.727,00	\$ 23.226.368,00			242,63	\$ 23.226.368,00	242,63	\$ 23.226.368,00	0,00	\$ 0,00
4.15	CONSTRUCCION DE GRADA EN CONCRETO 3000 PSI, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	5,57	M2	\$ 176.789,00	\$ 984.184,00			5,57	\$ 984.184,00	5,57	\$ 984.184,00	0,00	\$ 0,00
4.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPES DE PARED	35,35	M2	\$ 84.180,00	\$ 2.976.117,00			35,35	\$ 2.976.117,00	35,35	\$ 2.976.117,00	0,00	\$ 0,00
4.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPES DE PISO CERAMICO - COMEDOR	39,74	M2	\$ 80.732,00	\$ 3.208.290,00			39,74	\$ 3.208.290,00	39,74	\$ 3.208.290,00	0,00	\$ 0,00
4.18	PINTURA LATEX HOSPITALARIA VINILO TIPO 1	231,69	M2	\$ 25.658,00	\$ 5.944.625,00			231,69	\$ 5.944.625,00	231,69	\$ 5.944.625,00	0,00	\$ 0,00
4.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPES DE PISO PARA BAÑO	7,77	M2	\$ 84.883,00	\$ 659.168,00			7,77	\$ 659.168,00	7,77	\$ 659.168,00	0,00	\$ 0,00
4.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO CORREDIZO	1,00	UND	\$ 659.955,00	\$ 659.955,00			1	\$ 659.955,00	1	\$ 659.955,00	0,00	\$ 0,00
4.21	LIPIEZA Y PINTURA DE LADRILLO A LA VISTA EN FACHADA	14,70	M2	\$ 45.774,00	\$ 614.078,00			14,7	\$ 614.078,00	14,7	\$ 614.078,00	0,00	\$ 0,00
4.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO PARA PUERTA	3,53	M2	\$ 457.793,00	\$ 1.616.016,00			3,53	\$ 1.616.016,00	3,53	\$ 1.616.016,00	0,00	\$ 0,00
4.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA PARA PUERTA	2,00	UND	\$ 408.707,00	\$ 817.414,00			2	\$ 817.414,00	2	\$ 817.414,00	0,00	\$ 0,00
4.24	INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA INCLUYE PINTURA	53,91	KG	\$ 35.223,00	\$ 1.898.872,00			53,91	\$ 1.898.872,00	53,91	\$ 1.898.872,00	0,00	\$ 0,00
4.25	IMPERMEABILIZACION DE PLACA PARA TANQUE	2,80	M2	\$ 113.537,00	\$ 317.904,00			2,8	\$ 317.904,00	2,8	\$ 317.904,00	0,00	\$ 0,00
4.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA PARA TEJA ONDULADA	3,00	UND	\$ 308.304,00	\$ 924.912,00			3	\$ 924.912,00	3	\$ 924.912,00	0,00	\$ 0,00

Dirección: CL 27 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental

Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095

E-mail: ing.interpar@gmail.com

San José de Cúcuta



INGEPARRA S.A.S.

4.27	MANTENIMIENTO PARA ESTRUCTURAS METÁLICAS DE VENTANAS (limpieza y pintura)	34,37	M2	\$ 77.395,30	\$ 2.865.066,00				34,37	\$ 2.650.065,00		\$ 2.660.036,00	0,00	\$ 0,00
4.28	CONSTRUCCIÓN LAVAMANOS DOS NIVELES 1.53 X 0.60 (No incluye pañete en enchape)	1.00	UHD	\$ 1.424.748,00	\$ 1.424.748,00				1	\$ 1.424.748,00		\$ 1.424.748,00	0,00	\$ 0,00
4.29	MANTENIMIENTO PARA PUERTA METÁLICA AREA MAXIMA 3 M2 (pintura y limpieza)	4.00	M2	\$ 757.326,00	\$ 3.030.104,00				4	\$ 3.030.104,00		\$ 3.030.104,00	0,00	\$ 0,00
4.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA EN ALUMINIO NATURAL	3.53	M2	\$ 1.094.710,00	\$ 3.864.326,00				3,53	\$ 3.864.326,00		\$ 3.864.326,00	0,00	\$ 0,00
4.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE PAÑETE 1/4	357,48	M2	\$ 44.380,00	\$ 16.043.702,00	290	\$ 13.015.100,00		67,48	\$ 3.018.501,00		\$ 16.043.702,00	0,00	\$ 0,00
4.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ANTI- INSECTOS	3.61	M2	\$ 50.218,00	\$ 181.287,00				3,61	\$ 181.287,00		\$ 181.287,00	0,00	\$ 0,00
4.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBAS MEDIA CAÑA	25,25	MIL	\$ 105.844,00	\$ 2.671.561,00				25,25	\$ 2.671.561,00		\$ 2.671.561,00	0,00	\$ 0,00
4.34	MANTENIMIENTO DE PUERTA DE REJA PARA ACCESO	1.00	UHD	\$ 1.094.024,00	\$ 1.094.024,00				1	\$ 1.094.024,00		\$ 1.094.024,00	0,00	\$ 0,00
4.35	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALACENA METÁLICA 2.36 m x 1.62 m	1.00	UHD	\$ 1.793.144,00	\$ 1.793.144,00				1	\$ 1.793.144,00		\$ 1.793.144,00	0,00	\$ 0,00
4.36	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTANTERIA 2.19 x 0.50 m	1.00	UHD	\$ 1.637.541,00	\$ 1.637.541,00				1	\$ 1.637.541,00		\$ 1.637.541,00	0,00	\$ 0,00
4.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTON PARA ACCESO DE ESCUELA 2.50 x 3.00	1.00	UHD	\$ 1.148.651,00	\$ 1.148.651,00				1	\$ 1.148.651,00		\$ 1.148.651,00	0,00	\$ 0,00
5.0	INSTALACIONES SANITARIAS				\$ 316.744,00	\$ 0,00				\$ 316.744,00		\$ 316.744,00		\$ 0,00
5.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE TIPO JARDIN PARA LAVAMANOS (incluye desmonte)	3.00	UHD	\$ 56.025,00	\$ 168.075,00				3,00	\$ 168.075,00		\$ 168.075,00	0,00	\$ 0,00
5.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA ANTI-CUCHARACHA	2.00	UHD	\$ 48.808,00	\$ 97.808,00				2,00	\$ 97.808,00		\$ 97.808,00	0,00	\$ 0,00
5.04	PUNTO HIDRÁULICO 1/2" LAVAMANOS	1.00	UHD	\$ 50.861,00	\$ 50.861,00				1,00	\$ 50.861,00		\$ 50.861,00	0,00	\$ 0,00
6.0	TRANSPORTE DE MATERIALES				\$ 3.622.963,00	\$ 0,00				\$ 3.622.963,00		\$ 3.622.963,00		\$ 0,00
6.01	TRANSPORTE DE MATERIALES EN VEHICULO HACIA VEREDAS (DISTANCIA MAXIMA 15 KM)	7380.63	KG	\$ 402,30	\$ 2.987.013,00				7380,63	\$ 2.987.013,00		\$ 2.987.013,16	0,00	\$ 0,00
6.01	TRANSPORTE DE MATERIALES EN VEHICULO HACIA VEREDAS (DISTANCIA MAXIMA 15 KM)	7380.63	KG	\$ 402,30	\$ 2.987.013,00				7380,63	\$ 2.987.013,00		\$ 2.987.013,35	0,00	\$ 0,00
6.02	TRASLADO DE MATERIALES A SITIO	593.62	KG	\$ 1.105,20	\$ 655.950,00				593,62	\$ 655.950,00		\$ 655.950,10	0,00	\$ 0,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				\$ 281.114.002,00	\$ 56.211.420,00				\$ 124.902.542,00		\$ 281.114.062,00		\$ 0,00
	25% ADMINISTRACIÓN				\$ 70.308.650,00	\$ 14.614.969,00				\$ 58.474.687,00		\$ 73.089.656,00		\$ -
	1% IMPREVISTOS				\$ 2.811.141,00	\$ 562.114,00				\$ 2.249.026,00		\$ 2.811.141,00		\$ -
	8% UTILIDAD				\$ 22.489.126,00	\$ 4.496.514,00				\$ 17.992.611,00		\$ 22.489.126,00		\$ -
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS				\$ 98.389.322,00	\$ 19.673.997,00				\$ 78.715.924,00		\$ 98.389.922,00		\$ -
	TOTALES				\$ 379.503.984,00	\$ 75.885.417,00				\$ 303.618.567,00		\$ 379.503.984,00		\$ 0,00

Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental

Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095

E-mail: ing.interpar@gmail.com

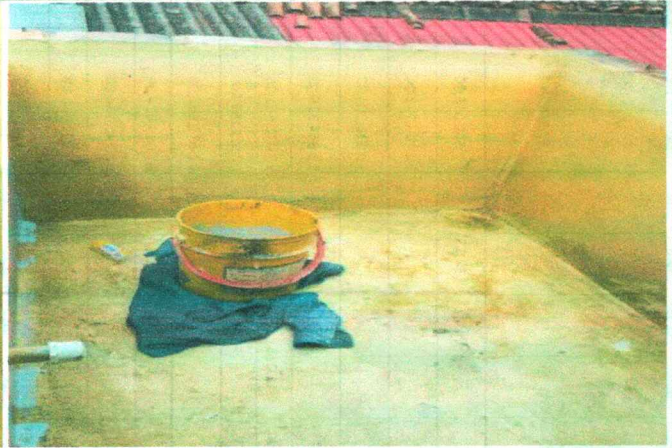
San José de Cúcuta



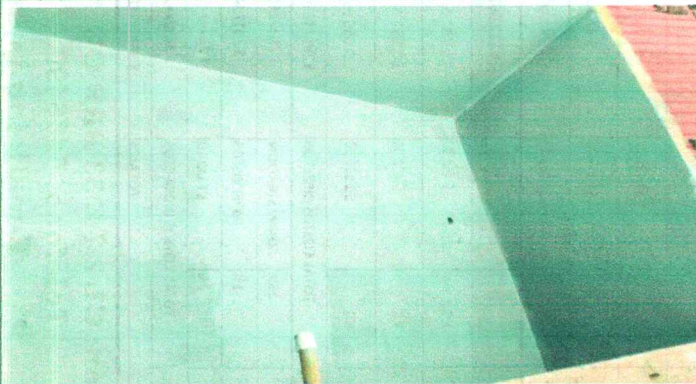
5. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES EJECUTADAS:

5.1 ACTIVIDADES REALIZADAS SEDE CENTRO, LA PRESENTACIÓN.

CAPITULO 1. PRELIMINARES



CAPITULO 2. DEMOLICIONES Y DESMONTES



Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



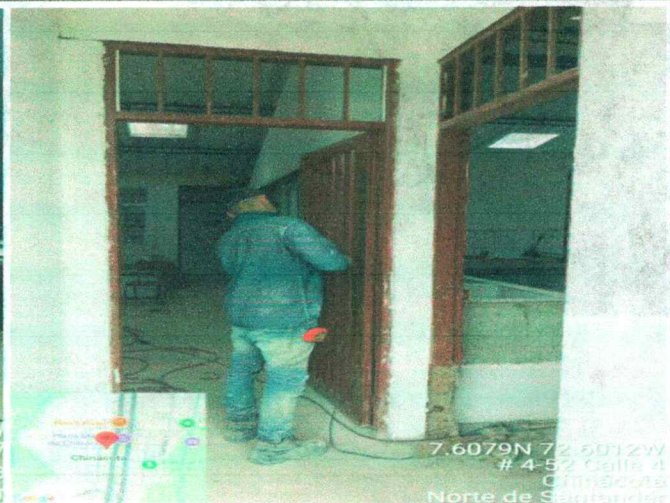
CAPITULO 2. DEMOLICIONES Y DESMONTES



Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



CAPITULO 2. DEMOLICIONES Y DESMONTES



Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental

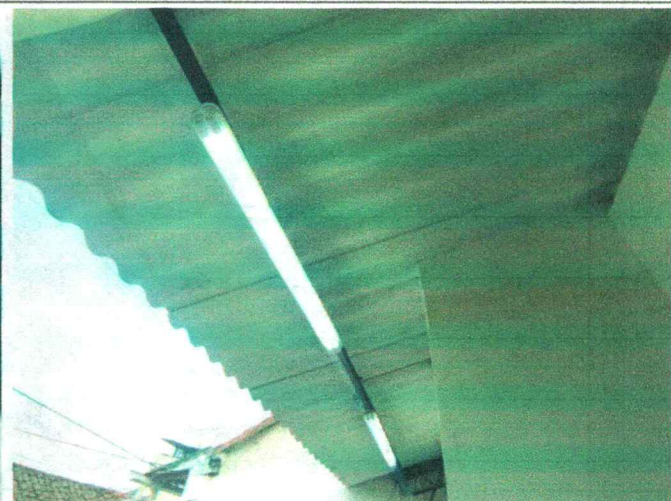
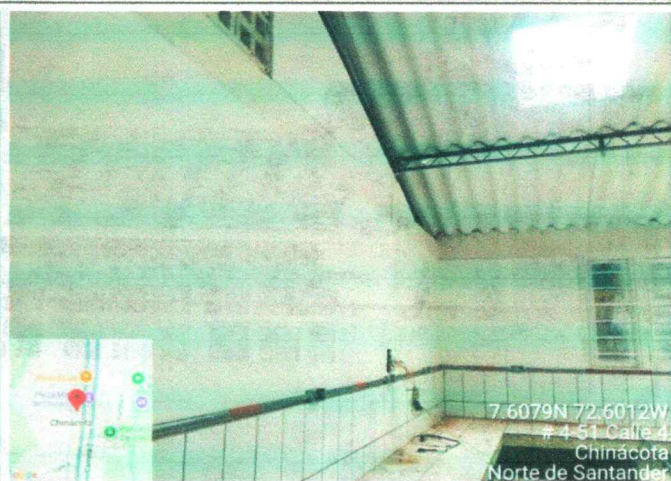
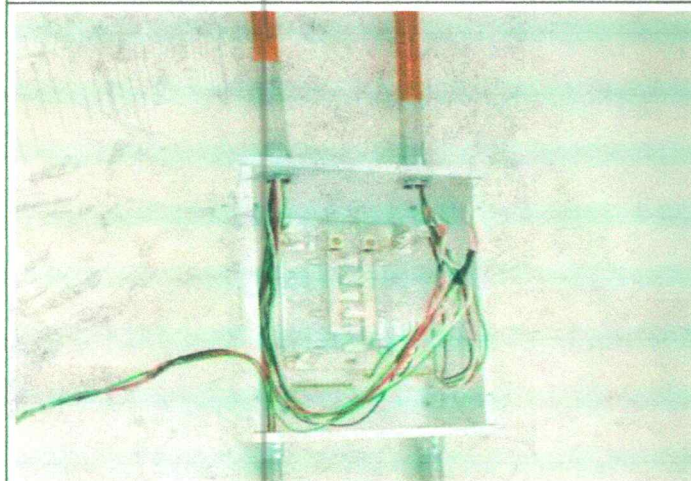
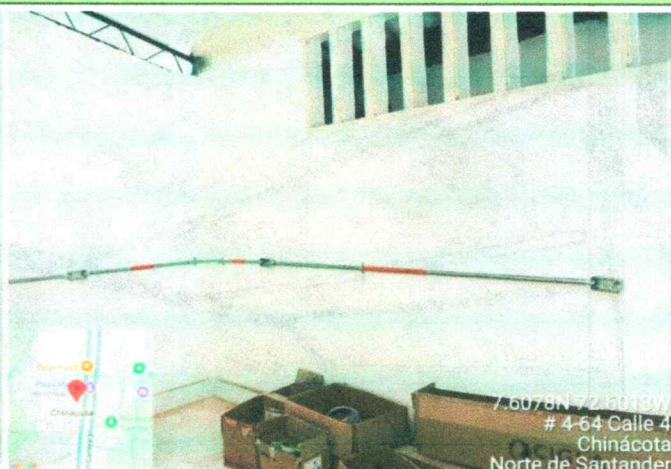
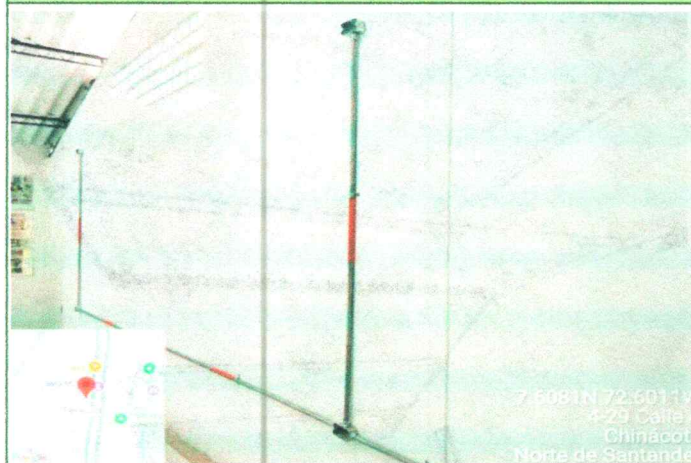
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095

E-mail: ing.interpar@gmail.com

San José de Cúcuta



CAPITULO 3. INSTALACIÓN ELECTRICA



Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental

Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095

E-mail: ing.interpar@gmail.com

San José de Cúcuta



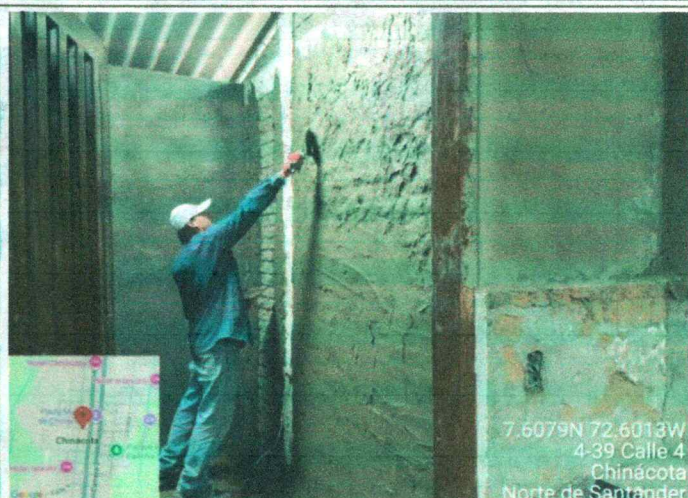
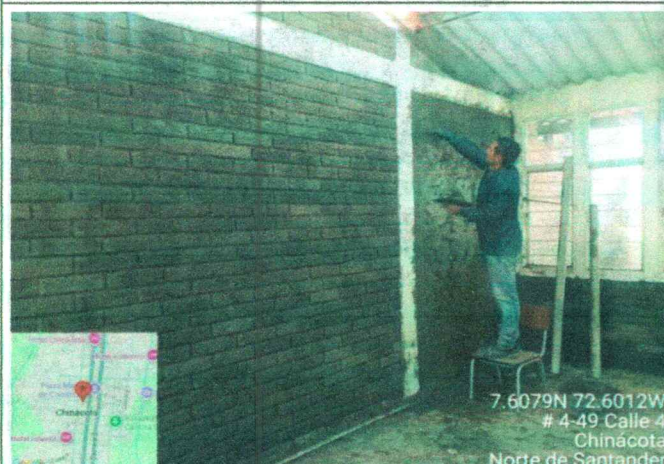
CAPITULO 3. INSTALACIÓN ELECTRICA



Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



CAPITULO 4. CONSTRUCCIÓN Y/O REPARACIONES Y/O ADECUACIONES



Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



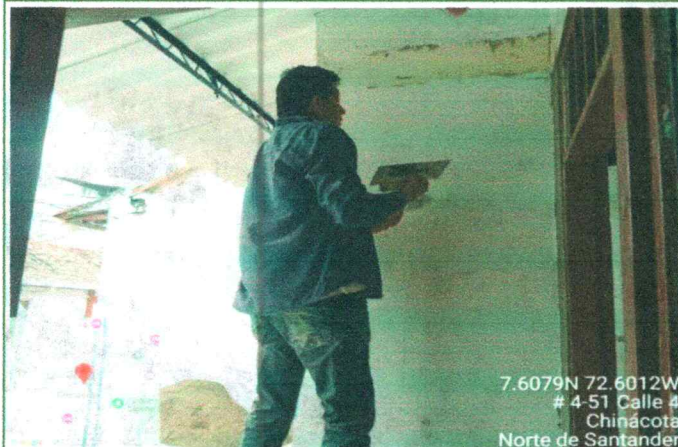
CAPITULO 4. CONSTRUCCIÓN Y/O REPARACIONES Y/O ADECUACIONES



Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



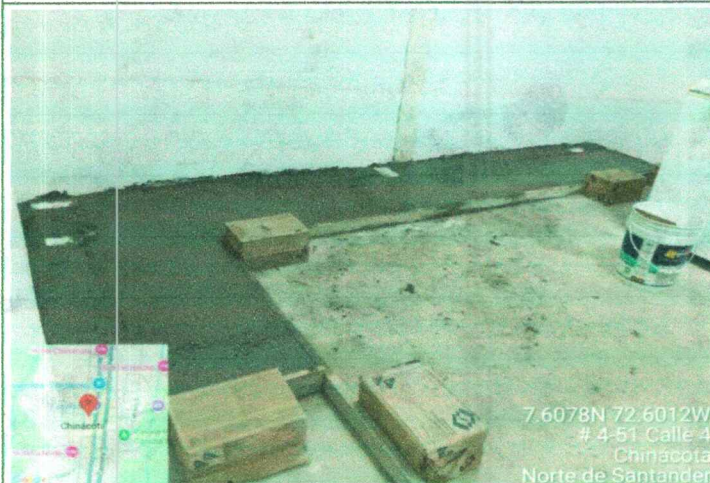
CAPITULO 4. CONSTRUCCIÓN Y/O REPARACIONES Y/O ADECUACIONES



Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



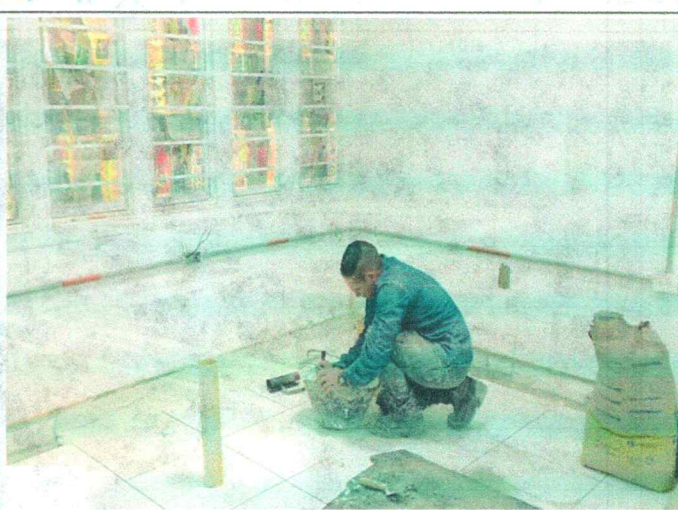
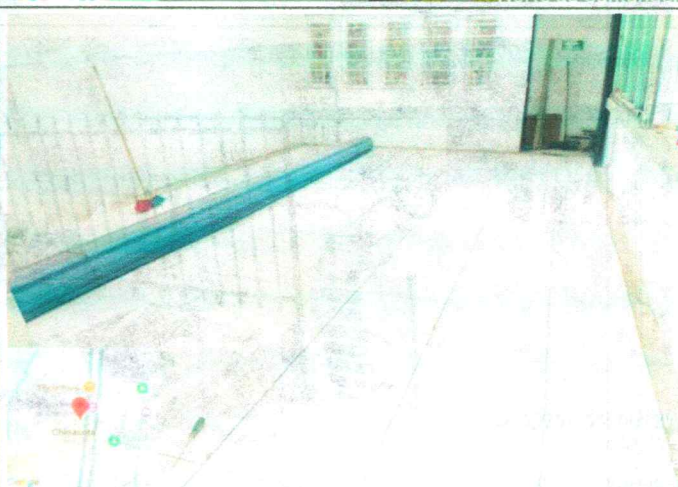
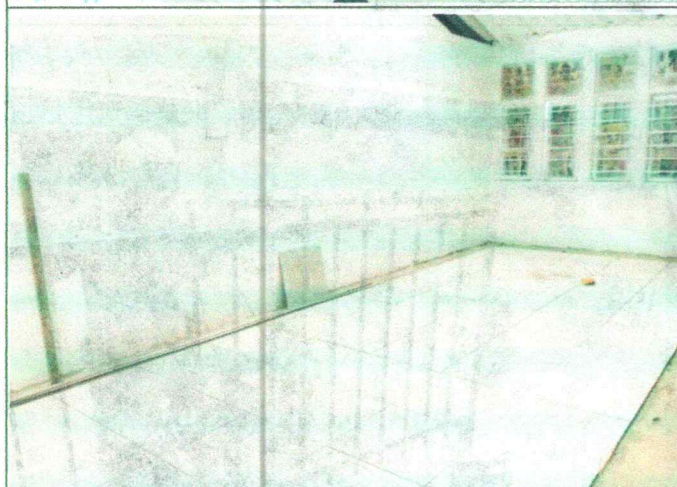
CAPITULO 4. CONSTRUCCIÓN Y/O REPARACIONES Y/O ADECUACIONES



Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



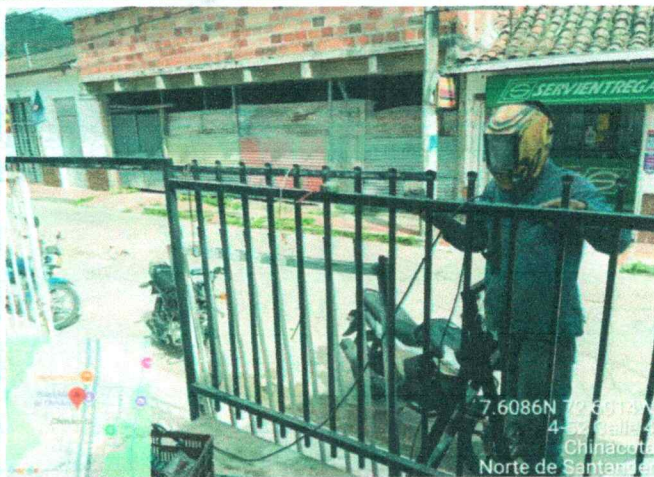
CAPITULO 4. CONSTRUCCIÓN Y/O REPARACIONES Y/O ADECUACIONES



Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



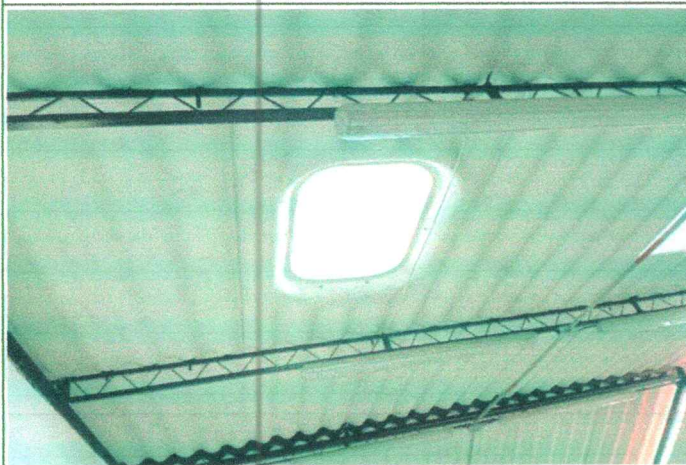
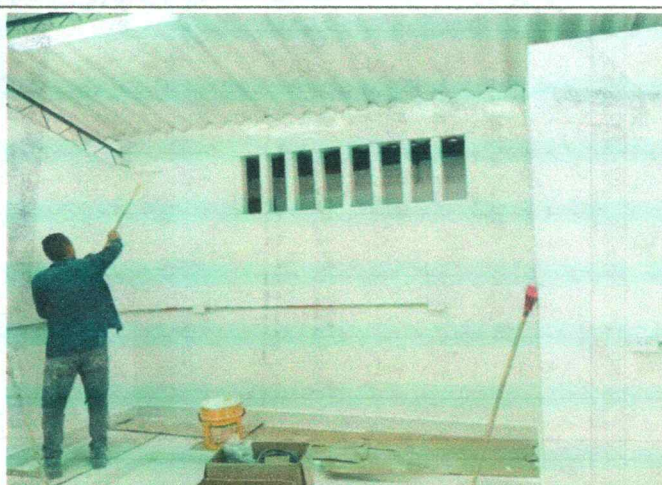
CAPITULO 4. CONSTRUCCIÓN Y/O REPARACIONES Y/O ADECUACIONES



Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



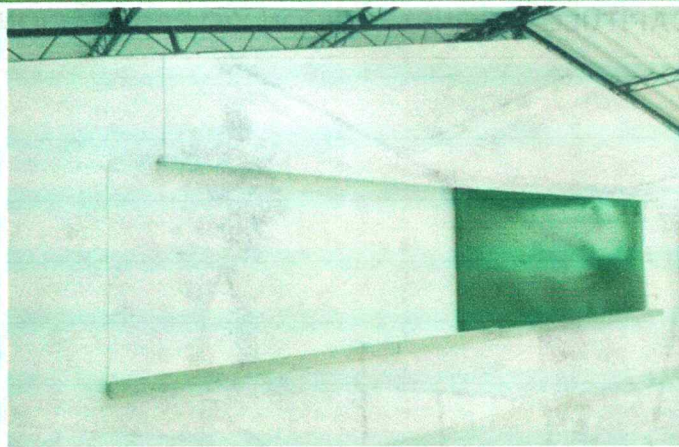
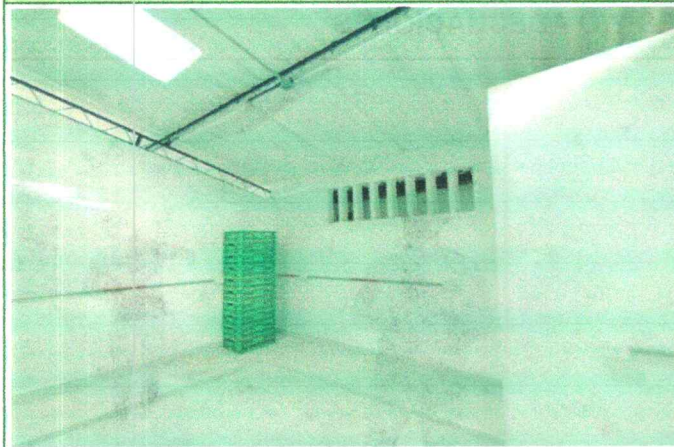
CAPITULO 4. CONSTRUCCIÓN Y/O REPARACIONES Y/O ADECUACIONES



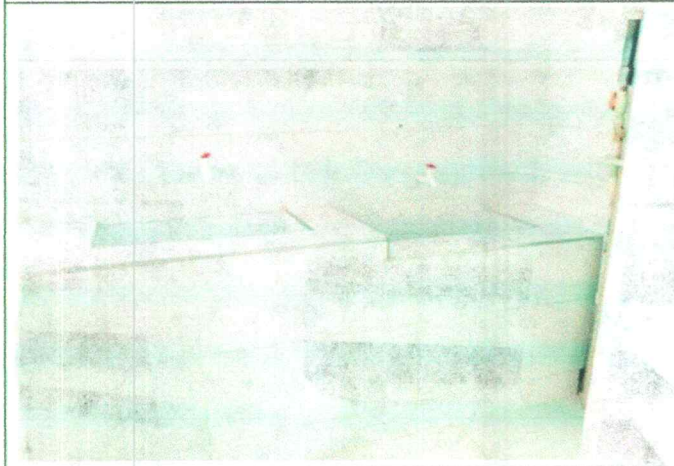
Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



CAPITULO 4. CONSTRUCCIÓN Y/O REPARACIONES Y/O ADECUACIONES



7.6080N 72.6012W
4-60 Calle 4
Chinacuta
Norte de Santander



Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta

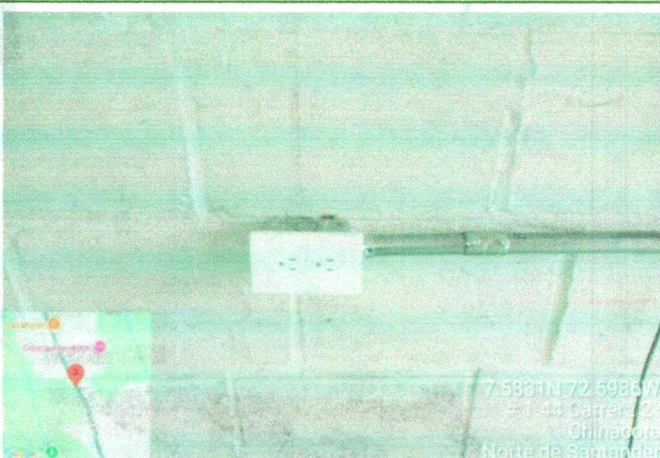


5.2 ACTIVIDADES REALIZADAS SEDE GENERAL MAZA.

CAPITULO 1. PRELIMINARES



CAPITULO 2. INSTALACIÓN ELECTRICA



Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental

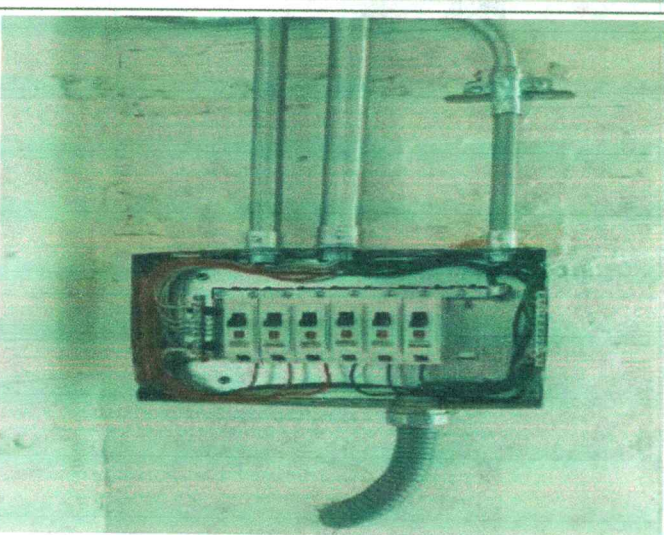
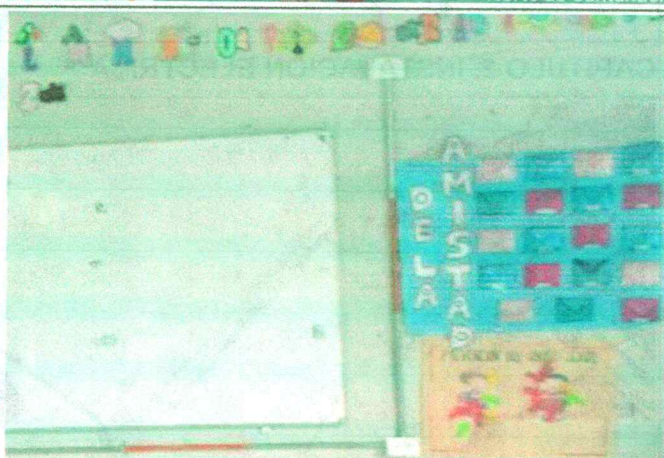
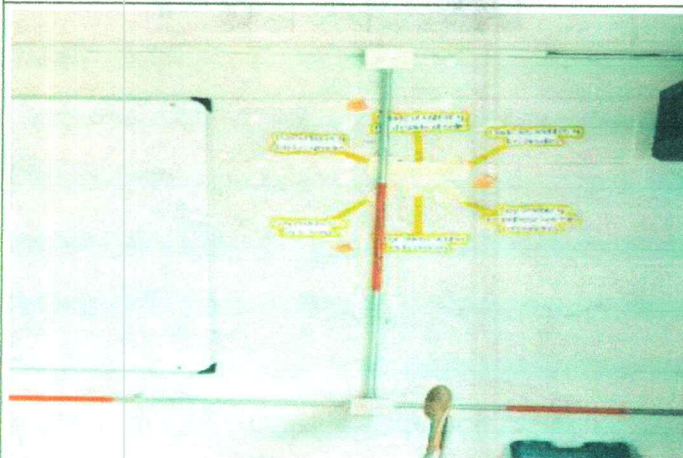
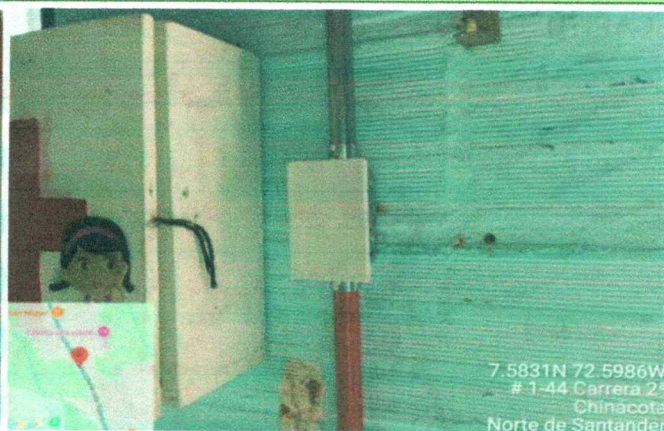
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095

E-mail: ing.interpar@gmail.com

San José de Cúcuta



CAPITULO 2. INSTALACIÓN ELECTRICA



Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



CAPITULO 2. INSTALACIÓN ELECTRICA



5.3 ACTIVIDADES REALIZADAS SEDE GENERAL PAËZ. (CURAZAO)

CAPITULO 1. PRELIMINARES



Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental

Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095

E-mail: ing.interpar@gmail.com

San José de Cúcuta



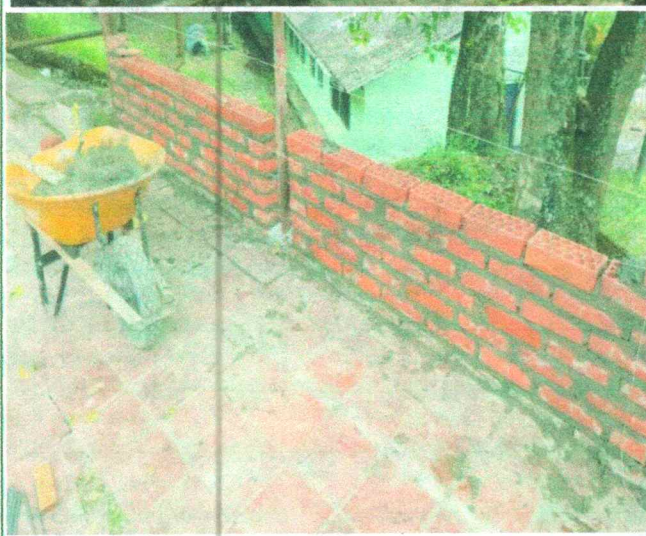
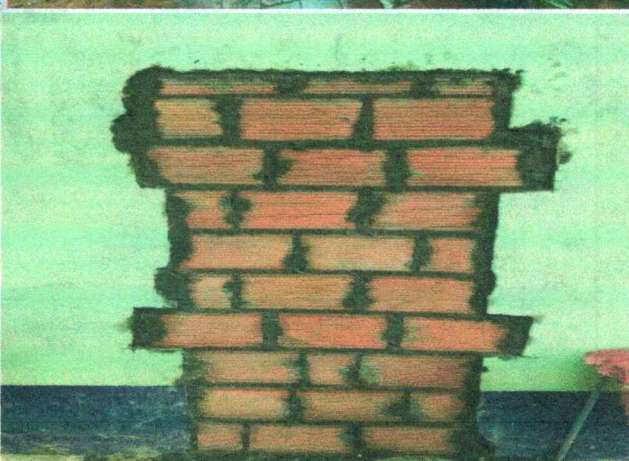
CAPITULO 2. DEMOLICIONES Y DESMONTES



Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



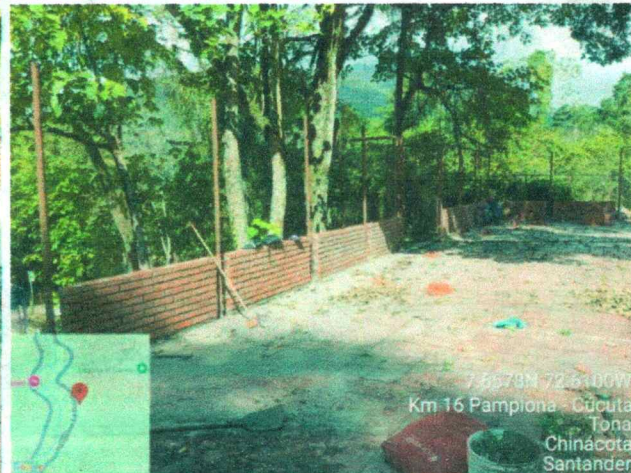
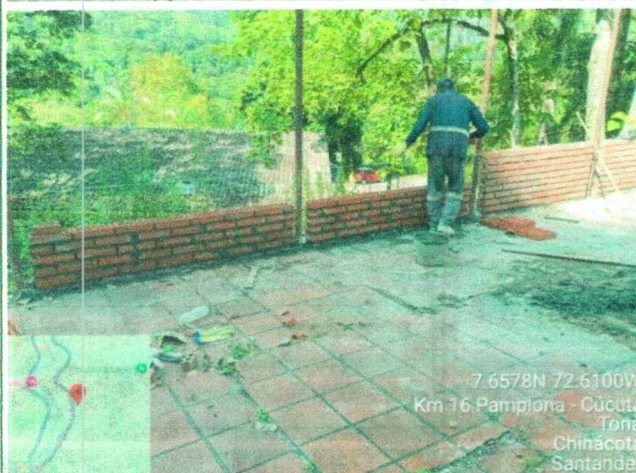
CAPITULO 4. CONSTRUCCIÓN Y/O REPARACIONES Y/O ADECUACIONES



Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



CAPITULO 4. CONSTRUCCIÓN Y/O REPARACIONES Y/O ADECUACIONES



Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



CAPITULO 4. CONSTRUCCIÓN Y/O REPARACIONES Y/O ADECUACIONES



Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



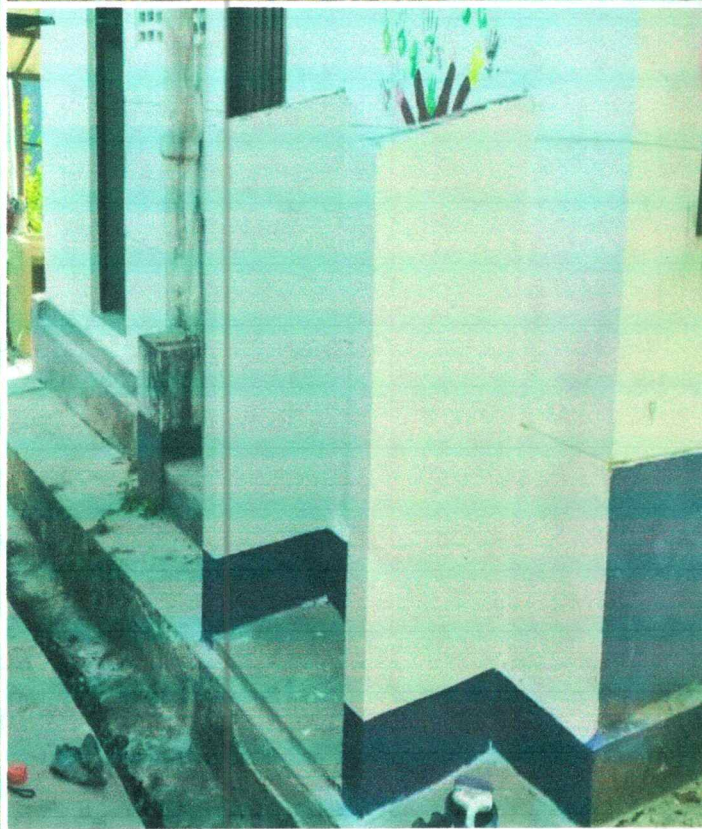
CAPITULO 4. CONSTRUCCIÓN Y/O REPARACIONES Y/O ADECUACIONES



Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



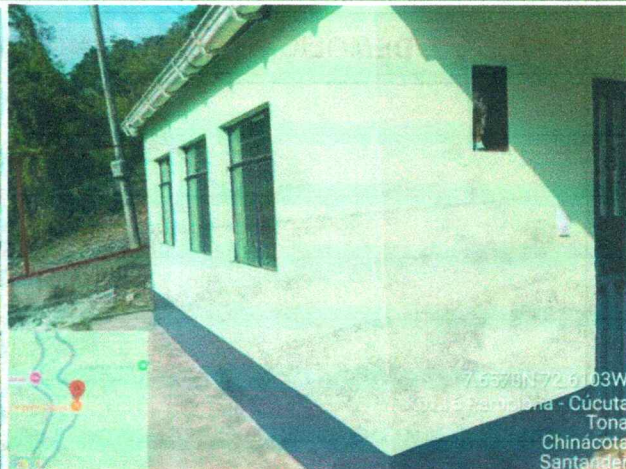
CAPITULO 4. CONSTRUCCIÓN Y/O REPARACIONES Y/O ADECUACIONES



Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



CAPITULO 4. CONSTRUCCIÓN Y/O REPARACIONES Y/O ADECUACIONES

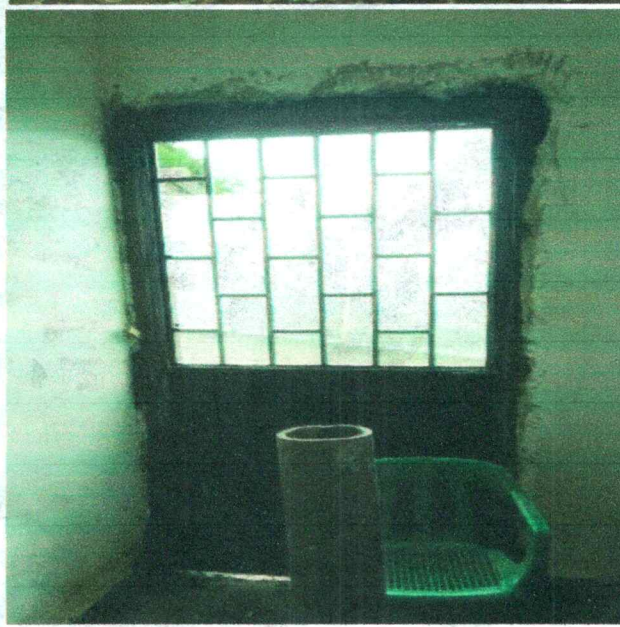
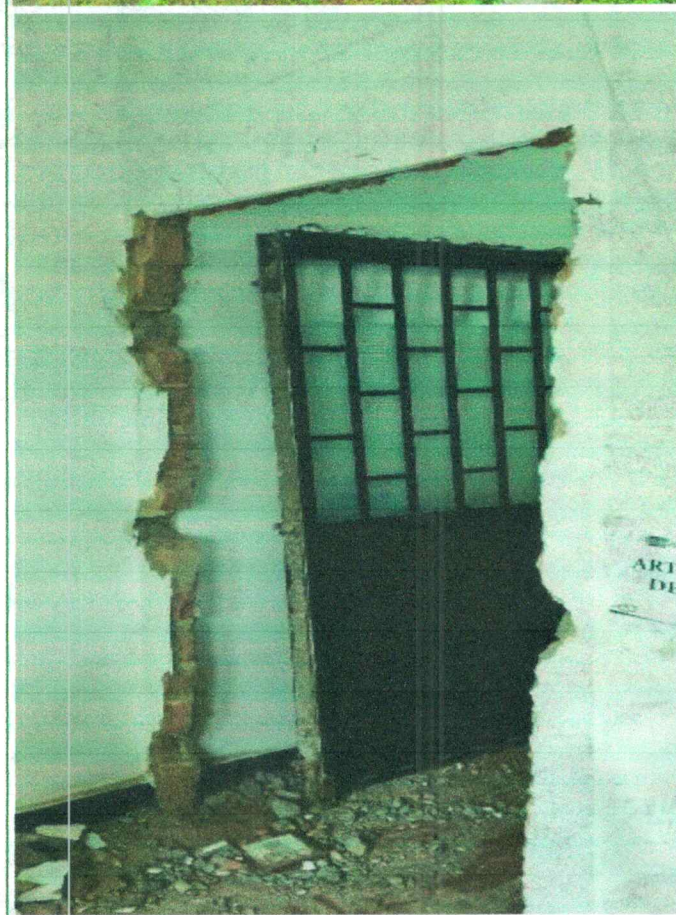
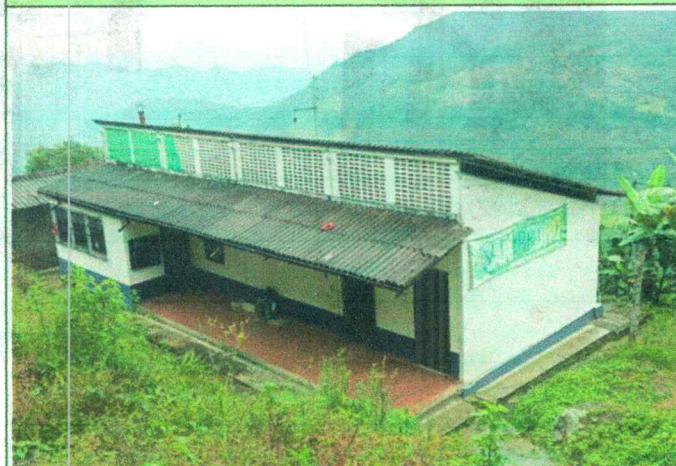


Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



5.4 ACTIVIDADES REALIZADAS SEDE SAN PEDRO.

CAPITULO 2. DEMOLICIONES Y DESMONTES

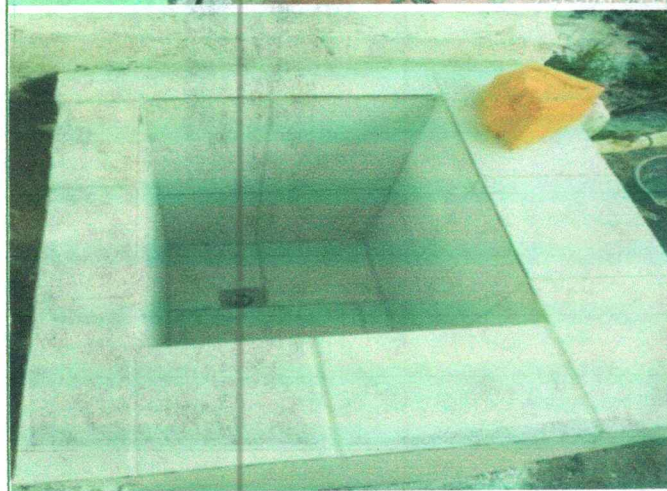


Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



5.4 ACTIVIDADES REALIZADAS SEDE SAN PANTANOS.

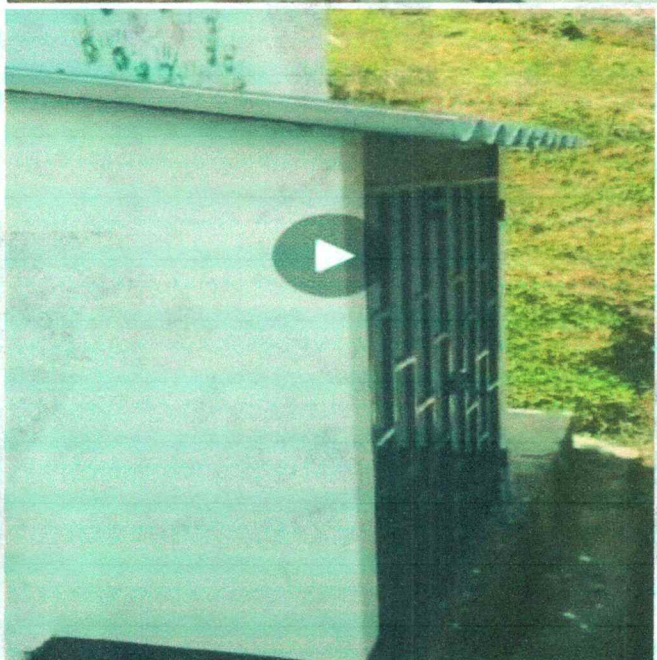
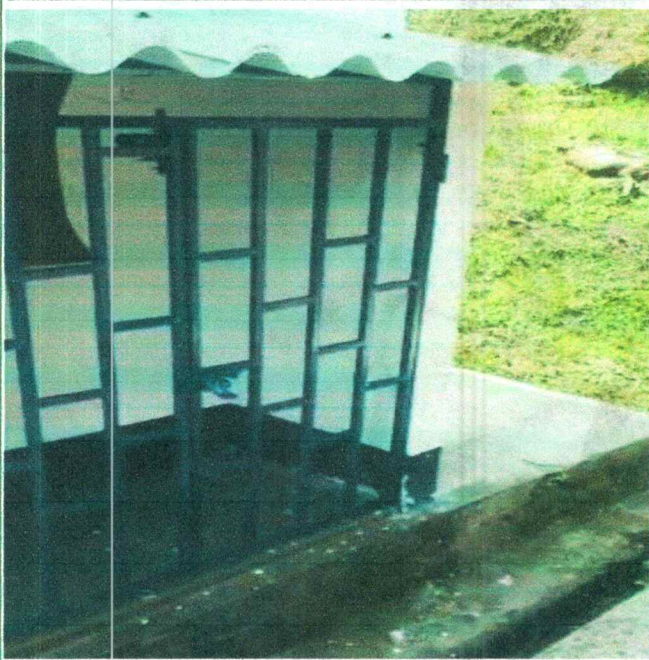
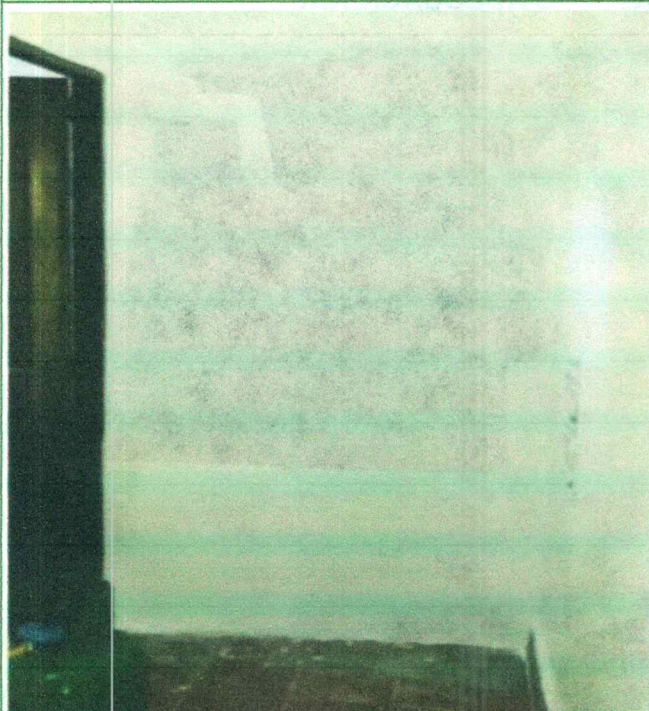
CAPITULO 4. CONSTRUCCIÓN Y/O REPARACIONES Y/O ADECUACIONES



Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



CAPITULO 4. CONSTRUCCIÓN Y/O REPARACIONES Y/O ADECUACIONES



Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



CAPITULO 4. CONSTRUCCIÓN Y/O REPARACIONES Y/O ADECUACIONES



6. CONCLUSIONES

El proyecto de mejoramiento y optimización de las sedes educativas San Pedro, General Maza, General Páez, Pantanos y Colegio La Presentación – Sede Centro del municipio de Chinácota cumplió con los objetivos establecidos, mejorando las condiciones físicas, funcionales y de seguridad de la infraestructura educativa, lo cual contribuye al bienestar de la comunidad académica y al fortalecimiento de la calidad educativa del municipio.

ING. LIDIA SHIRLEY PARRA GARCIA

Representante legal

INTERVENTORÍAS Y CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S

Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental

Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095

E-mail: ing.interpar@gmail.com

San José de Cúcuta



INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S
INGEPARRA S.A.S
NIT. 901193215-2

INFORME DE JUSTIFICACIÓN DE IMPREVISTOS

CONTRATO No:	No. SAMC-SPM-008-2025
TIPO DE CONTRATO:	OBRA.
OBJETO:	"MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DE LAS ESCUELAS DE LAS SEDES SAN PEDRO, GENERAL MAZA, GENERAL PAEZ, PANTANOS Y COLEGIO LA PRESENTACIÓN SEDE CENTRO DEL MUNICIPIO DE CHINÁCOTA".
CONTRATISTA:	INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES PARRA SAS
NIT:	901193215-2
REPRESENTANTE LEGAL:	LIDIA SHIRLEY PARRA GARCIA
CEDULA DE CIUDADANIA:	60.377.366 de CUCUTA
VALOR DEL CONTRATO:	El valor del Contrato es por la suma de TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS TRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS (\$379.503.984) M/CTE, equivalentes a 266,59 SMLMV para el año de suscripción del contrato 2025.
PLAZO DE EJECUCION:	DOS (02) MESES
FECHA DE INICIO:	21 – NOVIEMBRE – 2025
PRORROGA 01	19-ENERO-2026
FECHA DE TERMINACION:	19 – FEBRERO – 2026
SUPERVISOR DEL CONTRATO	RICARDO JAVIER ESCALANTE NOCUA - secretario de Planeación Municipal

OBJETO DEL INFORME: Dejar constancia técnica y descriptiva de los imprevistos presentados durante la ejecución del contrato de obra, los cuales no eran identificables en la etapa de diagnóstico inicial y que hicieron necesaria la ejecución de actividades adicionales para garantizar la correcta funcionalidad, seguridad y terminación de las obras.

1. ANTECEDENTES

Durante la ejecución de las actividades de mejoramiento y optimización de las diferentes sedes educativas del municipio de Chinácota, se presentaron situaciones técnicas imprevistas que no eran visibles antes de realizar labores de demolición y montaje, las

Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / **Celular:** 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S
INGEPARRA S.A.S
NIT. 901193215-2

cuales afectaban directamente el adecuado funcionamiento de los sistemas hidrosanitarios y eléctricos de algunas sedes.

2. DESCRIPCIÓN DE LOS IMPREVISTOS

2.1 Imprevisto – Sede Centro, Colegio La Presentación

Al momento de realizar las labores de demolición de piso en tableta en el área de baños, se evidenció que la tubería de agua potable que alimenta la cocina se encontraba atravesando la mitad de la caja de aguas residuales correspondiente al lavamanos, sifón de patio y drenaje general del baño. Esta condición no cumplía con los criterios técnicos adecuados y generaba interferencias directas con el sistema sanitario, imposibilitando la correcta ejecución de los trabajos de enchape cerámico y afectando el funcionamiento hidráulico del área.

Adicionalmente, se constató que la caja de inspección existente no se encontraba en óptimas condiciones estructurales ni funcionales, lo cual impedía su reutilización. Para garantizar el correcto manejo de las aguas residuales y permitir la adecuada instalación del enchape cerámico en el área de baños, fue necesario ejecutar la construcción de una nueva caja de inspección con dimensiones ajustadas al espacio disponible, así como la reestructuración y reubicación de la tubería de agua potable.

Estas actividades no se encontraban contempladas inicialmente, dado que solo fueron detectadas una vez realizadas las demoliciones correspondientes.

Durante la demolición del piso del área de baños se evidenció que el material existente correspondía a material de relleno, el cual no garantizaba las condiciones estructurales ni de soporte requeridas para la nueva instalación de enchapes y aparatos sanitarios. En razón a lo anterior, fue necesario retirar dicho material y ejecutar una placa maciza en concreto con un espesor aproximado de 9 cm, con el fin de asegurar una base estable, resistente y técnicamente adecuada para la correcta terminación del área intervenida.

A continuación, se anexa el registro fotográfico correspondiente a las afectaciones evidenciadas y a las actividades desarrolladas.

Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S
INGEPARRA S.A.S
NIT. 901193215-2

2.2 Imprevisto – Sede General Páez

Durante la ejecución de los trabajos de instalación de la malla de cerramiento en la sede General Páez, fue necesario el uso de equipos eléctricos como soldadoras, pulidoras y otras herramientas propias de la actividad. Debido a las bajas capacidades de carga del sistema eléctrico existente, se presentó un corto circuito en la acometida eléctrica desde el medidor hasta la institución educativa.

Como consecuencia del evento, se produjo la quema de aproximadamente 32 metros de cable concéntrico de 110 V, lo que ocasionó la suspensión total del servicio de energía eléctrica en la sede. Para restablecer el suministro eléctrico y garantizar la continuidad de las actividades contractuales, fue indispensable realizar el reemplazo total del cableado afectado.

Esta situación no era previsible en la etapa inicial del contrato, ya que las deficiencias del sistema eléctrico solo se manifestaron al operar equipos de mayor demanda energética.

A continuación, se presenta registro fotográfico del corto circuito y de las actividades de reposición del cableado eléctrico en la Sede General Páez.



Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S
INGEPARRA S.A.S
NIT. 901193215-2



Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S
INGEPARRA S.A.S
NIT. 901193215-2

A continuación, se describe el material o insumo a relacionar en los imprevistos:

CUADRO DE COSTO – IMPREVISTOS DE OBRA				
MATERIALES / INSUMOS Y MANO DE OBRA	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Reestructuración y reubicación de tubería de agua potable y sanitaria (incluye accesorios y mano de obra)	Global	1	\$180.000	\$180.000
Construcción de nueva caja de inspección (dimensiones ajustadas por área reducida)	unidad	1	\$350.000	\$350.000
Retiro de material de relleno y ejecución de placa maciza en concreto e = 9 cm (incluye materiales y mano de obra)	Global	1	\$826.141	\$826.141
Suministro e instalación de cable concéntrico, instalación de medidor 110 V (incluye materiales, alquiler de herramienta, mano de obra)	M3	1	\$1.455.000	\$1.455.000
SUBTOTAL				\$ 2.811.141,00
TOTAL, IMPREVISTOS				\$ 2.811.141,00

3. JUSTIFICACIÓN TÉCNICA

Los imprevistos descritos obedecen a condiciones ocultas de las instalaciones existentes, las cuales no eran identificables de manera visual antes de ejecutar las labores de demolición y montaje. La atención de estos eventos fue necesaria para:

- Garantizar el correcto funcionamiento de los sistemas hidrosanitarios.
- Cumplir con las condiciones técnicas requeridas para la instalación de enchapes cerámicos.
- Restablecer y asegurar el suministro eléctrico en condiciones seguras.
- Permitir la continuidad y correcta ejecución del objeto contractual.

Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta



INTERVENTORÍA Y CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S
INGEPARRA S.A.S
NIT. 901193215-2

4. CONCLUSIÓN

En conclusión, los imprevistos presentados durante la ejecución del contrato requirieron una atención inmediata y técnica, siendo indispensable su intervención para garantizar la funcionalidad, seguridad y calidad final de las obras ejecutadas en las sedes educativas intervenidas. Las actividades desarrolladas corresponden a condiciones reales encontradas en obra y se ajustan al objetivo general de mejoramiento y optimización de la infraestructura educativa del municipio de Chinácota.

ING. LIDIA SHIRLEY PARRA GARCIA

Representante legal

INTERVENTORÍAS Y CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S

Dirección: CL 2 7 E 33 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental

Teléfono: 5486490 / Celular: 321-6369095

E-mail: ing.interpar@gmail.com

San José de Cúcuta



INTERVENTORÍA Y CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S
INGEPARRA S.A.S
NIT. 901193215-2

CERTIFICACIÓN PAGOS DE APORTES PARAFISCALES AL PERSONAL DE INTERVENTORÍA

EL SUSCRITO CONTADOR PÚBLICO

CERTIFICA QUE:

Yo, **LIDIA SHIRLEY PARRA GARCÍA**, identificada con cedula de ciudadanía N° 60.377.366 Representante legal de INTERVENTORÍAS Y CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S, identificado con N.I.T. No. 901193215-2, ha realizado el pago de seguridad social del mes de Diciembre del año 2025, Enero y Febrero del año 2026, en salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes parafiscales correspondientes a cajas de compensación familiar, Sena e ICBF, tal como lo indica el Artículo 50 de la ley 789 de 2002, la ley 100 de 1993 y decretos reglamentarios y los Decretos 1703 de 2002 y 2800 de 2003.

En constancia de lo anterior se firma a los Diecinueve (19) días del mes de Febrero de 2026


JHONNY HARVEY TAPIAS NAVARERO
C.C. 13276265 de CÚCUTA (SANTANDER)
TP No. No 160581-T
Contador





INTERVENTORÍA Y CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S
C.C. 60.377.366 de Cúcuta
R/L: LIDIA SHIRLEY PARRA GARCIA

Dirección: CL 2 7 E 31 OFI 101 BRR QUINTA ORIENTAL - Quinta oriental
Teléfono: 5486490 / Celular: 3216369095
E-mail: ing.interpar@gmail.com
San José de Cúcuta

UNIDAD
ADMINISTRATIVA
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES**



Certificado No:

6 F D D C 3 A 9 3 C 6 D B 0 C 7

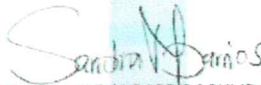
**LA REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **JHONNY HARVEY TAPIAS NAVARRO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 13276265 de CUCUTA (N. DE SANTANDER) Y Tarjeta Profesional No 160581-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS *****

Dado en BOGOTA a los 17 días del mes de Diciembre de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.


SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO
13276265

TAPIAS NAVARRO
APELLIDOS

JHONNY HARVEY
NOMBRES

Jhanny Tapias N
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **16-MAR-1984**

CUCUTA
(NORTE DE SANTANDER)
LUGAR DE NACIMIENTO

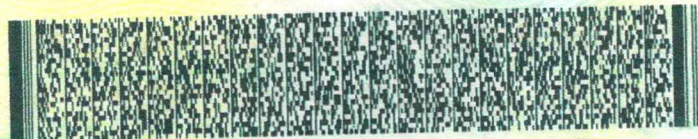
1.73
ESTATURA

A+
G.S. RH

M
SEXO

23-ENE-2003 CUCUTA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Almabeatriz Rengifo Lopez
REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ



P-2500100-55115562-M-0013276265-20030616

04838 03164B 01 140395603

República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

160581-T

JHONNY HARVEY
TAPIAS NAVARRO
C.C. 13276265

RESOLUCION INSCRIPCION 223 FECHA 04/08/2011
UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

PRESIDENTE

MAURICIO ESPAÑOL LEON

167228





FIRMA DEL TITULAR

86949

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en
la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla
al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central
de Contadores.



RESUMEN PLANILLA PAGADA



DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA	
NI 807183215	2	INGEPARRA S.A.S	B	0014	ARL SURA - 14-11	SUCURSAL	7112	Jurídica	
MUN-DEP		DIRECCIÓN	TELÉFONO		EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES		
54-1		CALLE 2 TERNI QUINTA ORIENTAL	5468460		CLASAMSEVILLA@OUTLOOK.ES		S		

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN									
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	ENTIDAD RECAUDO
2028-01	2028-02	38312443	E	2028-02-11	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	1,547,800	BANCO DAVIVIENDA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA						
4	38312443	2028-02-05	Pagada						

TOTALES IBC			
IBC PENSIÓN	8,998,624	IBC SALUD	8,998,624
		IBC RIESGOS	8,998,624
		IBC CAJAS	8,998,624
		IBC PARAF	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 2)				4	1,270,600	0	4,900	0	1,275,500
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	1	336,800	0	1,300	0	338,100
PORVENIR	230301	800224808	8	3	933,800	0	3,600	0	937,400
EPS(Administradoras: 2)				4	190,500	0	800	0	191,300
SANTAS	EPS005	800251440	6	1	36,700	0	200	0	36,900
NUEVA E.P.S. S.A.	EPS037	900156264	2	3	153,800	0	600	0	154,400
ARP(Administradoras: 1)				4	288,600	0	1,100	0	289,700
ARL SURA	14-11	890903790	5	4	288,600	0	1,100	0	289,700
CCF(Administradoras: 1)				4	190,500	0	800	0	191,300
COMFAORIENTE	CCF36	890500675	6	4	190,500	0	800	0	191,300
Gran Total				4	1,940,200	0	7,600	0	1,947,800

ASOPAGOS
S.d.

DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN		ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 801183215	2	INGEPARRA S.A.S	B	0014	ARL SURJA - 14-11	SUCURSAL		7112	Jurídica
MUN-DEP		DIRECCIÓN	TELÉFONO		EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES		
54-1		CALLE 2 7E11 QUINTA ORIENTAL	54866400		CLARANSEVILLA@OUTLOOK.ES		S		

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

[illegible]

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

IDENTIFICACION	DV	RAZON SOCIAL	CLASE	CODIGO	ARL	F. PRESENTACION	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
N 901193215	2	INCEPARA S.A.S	B	0014	ARL SURA - 14-11	SUCURSAL	712	Juridica
MUNICIPIO	DIRECCION				TELEFONO	EMAIL	EXENTO DE PARAFISCALES	
54-1	CALE 2 731 QUINTA ORIENTAL				5488480	CLARASELLA@OUTLOOK.ES	S	



DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

PERIODO PENSION	PERIODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERES X MORSA	ENTIDAD RECALUDO
2025-12	2026-01	36312312	E	2026-02-11	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	2.799.100	59.690	BANCO DAVIVIENDA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LIMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
4	36312312	2026-01-07	Pagada							

EMPLEADO			NOVEDADES										DIAS		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS		TARIFA PARA F. SEMA.				ICAF		ESAP		MIN.		Total		Exento de Parafiscales		Actividad Económica																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	RET	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE	TAE

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
M 901193215	2	INDEPARA S.A.S	B	0014	ARL SURIA - 14-11	SUCURSAL	7712	Unidad
MUNIC-EP		DIRECCIÓN	TELÉFONO		EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES	
54-1		CALE 2 7E31 QUINTA ORIENTAL	5466490		CLARAMEVILL@OUTLOOK.ES		S	



DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

PERIODO PENSION	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-12	2025-01	38312312	E	2025-02-11	TODOS LOS CENTROS	TODOS	2.799,100	59,600	BANCO DAVIVIENDA
Nº AFLIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA						
4	38312312	2025-01-07	Pagada						

TOTALES IBC

IBC PENSION	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
8.998.624	8.998.624	8.998.624	8.998.624	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFLIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP/Administradoras: 2)				4	1.431,400	0	31,000	0	1.462,400
POBVENIR	230301	800224808	8	3	1.034,800	0	22,400	0	1.057,200
COLPENSIONES	25-14	900338004	7	1	396,600	0	8,600	0	405,200
EPS/Administradoras: 2)				4	351,200	0	7,700	0	358,900
NUEVA E.P.S. S.A.	EPS037	900156264	2	3	254,800	0	5,600	0	260,400
SANTAS	EPS005	800251440	6	1	96,400	0	2,100	0	98,500
ARP/Administradoras: 1)				4	605,700	0	13,200	0	618,900
ARL SURIA	14-11	890903790	5	4	605,700	0	13,200	0	618,900
CCF/Administradoras: 1)				4	351,200	0	7,700	0	358,900
CONFACORENTE	CCF36	890500675	6	4	351,200	0	7,700	0	358,900
Gran Total					2.739,500	0	59,600	0	2.799,100

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFLIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
ARR(Administradoras: 1)	14-11	890903790	5	4	455,500	0	0	0	455,500
ARL SUPA				4	455,500	0	0	0	455,500
CCF(Administradoras: 1)				4	261,900	0	0	0	261,900
COMFAORIENTE	CCF36	890500675	6	4	261,900	0	0	0	261,900
Gran Total					2,026,200	0	0	0	2,026,200

ASOPAGOS
S.a.

ASOPAGOS
S.a.

ASOPAGOS
S.a.

ASOPAGOS
S.a.

ASOPAGOS
S.a.

ASOPAGOS
S.a.

ASOPAGOS
S.a.

ASOPAGOS
S.a.

ASOPAGOS
S.a.

ASOPAGOS
S.a.

ASOPAGOS
S.a.

ASOPAGOS
S.a.

ASOPAGOS
S.a.

EL BANCO DE BOGOTA

INFORMA:

Que la empresa INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES PARRA SAS identificado(a) con NITPJ 9011932152 está vinculado(a) al BANCO DE BOGOTA a través de la CTA CORRIENTE No. 303510846 desde el 07 de octubre de 2024, este producto se encuentra Vigente.

Esta información es confidencial, no es una recomendación de negocio y se suministra sin responsabilidad del banco, se expide el 22 de octubre de 2025, a solicitud del interesado, con destino a quien interese.

Atentamente,



Olga Yanira Otálora Guerrero

Gerencia de Soluciones para el Cliente

Banco de Bogotá

NIT	Medio de Pago	Nro. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
8999999034	BANCO DAVIVIENDA	153947241	2078270919	13/01/2026

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **901193215**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **181.33.144.204**

**Su transacción fue APROBADA por la
Entidad Financiera**

Total Pagado **\$ 142,350.00**

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 142,350.00	COP\$ 142,350.00

8999999034

BANCO
DAVIVIENDA

153947241

2078270919

13/01/2026

Número de Identificación

901193215

Primer Apellido (si es Persona natural)**Dígito de Verificación (Si es persona**

2

Departamento

NORTE DE SANTANDER

Dirección de Domicilio

AVENIDA 17E PARQUE CENTRAL

Localización

Nacional

Correo electrónico

ing.interpar@gmail.com

Regional

Norte de Santander

Número Licencia de Obra

N/A

Nombre Obra

MEJORAMIENTO ESCUELAS CHINAC

Fecha Terminación Obra

21/01/2026

Tipo FIC

Mensual

Mes Periodo a Pagar

12

Costo Total Mano de Obra

94875995.00

Valor Intereses Moratorios

0.00

Aporte SENA

0.00

Primer Nombre ó Razón Social

INGEPARRA

Tipo de documento

01

Naturaleza Juridica

01

Ciudad Capital

CUCUTA (N. DE SANTANDER)

Ciudad de Domicilio

CUCUTA

Teléfono de Contacto

+57,320 3462331

Código SIIF

3-2-07-1-02-1-04-43

Regional Centros SIIF

36-02-00-054-0000000

Número Contrato de Obra

008 DEL 2025

Fecha Inicio Obra

21/11/2025

Ciudad de Ejecución de la Obra

CHINACOTA

Año Periodo a Pagar

2025

Costo Total de Obra a Todo Costo

379503984.00

Número de Trabajadores en el Periodo

4

Aporte FIC

142350.00

Valor del Pago

142350.00

NIT 8999999034 Medio de Pago BANCO DAVIVIENDA Nro. Transacción 155866144 No. Autorización/CUS 44559905 Fecha y Hora 07/02/2026

Razón Social: SENA

Usuario Pagador: 901193215

Descripción del Pago: Pago Ordinario - FIC

Dirección IP: 181.33.148.28

Su transacción fue APROBADA por la Entidad Financiera

Total Pagado \$ 175,090.00

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 175,090.00	COP\$ 175,090.00

899999034

BANCO
DAVIVIENDA

155866144

44559905

07/02/2026

Número de Identificación

901193215

Primer Apellido (si es Persona natural)**Dígito de Verificación (Si es persona**

2

Departamento

NORTE DE SANTANDER

Dirección de Domicilio

AVENIDA 17E PARQUE CENTRAL

Localización

Nacional

Correo electrónico

ing.interpar@gmail.com

Regional

Norte de Santander

Número Licencia de Obra

n/a

Nombre Obra

MEJORAMIENTO ESCUELAS CHINACOT

Fecha Terminación Obra

19/02/2026

Tipo FIC

Mensual

Mes Periodo a Pagar

1

Costo Total Mano de Obra

94875995.00

Valor Intereses Moratorios

0.00

Aporte SENA

0.00

Primer Nombre ó Razón Social

INGEPARRA

Tipo de documento

01

Naturaleza Juridica

01

Ciudad Capital

CUCUTA (N. DE SANTANDER)

Ciudad de Domicilio

CUCUTA

Teléfono de Contacto

+57,320 3462331

Código SIIF

3-2-07-1-02-1-04-43

Regional Centros SIIF

36-02-00-054-000000

Número Contrato de Obra

008 del 2025

Fecha Inicio Obra

21/11/2025

Ciudad de Ejecución de la Obra

CHINACOTA

Año Periodo a Pagar

2026

Costo Total de Obra a Todo Costo

379503984.00

Número de Trabajadores en el Periodo

4

Aporte FIC

175090.00

Valor del Pago

175090.00

NIT	Medio de Pago	Nro. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
8999999034	BANCO DAVIVIENDA	156587979	74094478	18/02/2026

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **901193215**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **161.18.199.17**

Su transacción fue APROBADA por la Entidad Financiera	Total Pagado	\$ 175,090.00
--	---------------------	----------------------

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 175,090.00	COP\$ 175,090.00

899999034

BANCO
DAVIVIENDA

156587979

74094478

18/02/2026

Número de Identificación

901193215

Primer Apellido (si es Persona natural)**Dígito de Verificación (Si es persona**

2

Departamento

NORTE DE SANTANDER

Dirección de Domicilio

AVENIDA 17E PARQUE CENTRAL

Localización

Nacional

Correo electrónico

ing.interpar@gmail.com

Regional

Norte de Santander

Número Licencia de Obra

n/a

Nombre Obra

mejoramiento escuelas chinacot

Fecha Terminación Obra

19/02/2026

Tipo FIC

Mensual

Mes Periodo a Pagar

2

Costo Total Mano de Obra

94875995.00

Valor Intereses Moratorios

0.00

Aporte SENA

0.00

Primer Nombre ó Razón Social

INGEPARRA

Tipo de documento

01

Naturaleza Juridica

01

Ciudad Capital

CUCUTA (N. DE SANTANDER)

Ciudad de Domicilio

CUCUTA

Teléfono de Contacto

+57,320 3462331

Código SIIF

3-2-07-1-02-1-04-43

Regional Centros SIIF

36-02-00-054-000000

Número Contrato de Obra

008 del 2025

Fecha Inicio Obra

21/11/2025

Ciudad de Ejecución de la Obra

chinacota

Año Periodo a Pagar

2026

Costo Total de Obra a Todo Costo

379503984.00

Número de Trabajadores en el Periodo

4

Aporte FIC

175090.00

Valor del Pago

175090.00

NIT	Medio de Pago	Nro. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
8999999034	BANCO DAVIVIENDA	151746040	1987237367	06/12/2025

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **901193215**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **181.33.149.32**

**Su transacción fue APROBADA por la
Entidad Financiera**

Total Pagado **\$ 142,350.00**

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 142,350.00	COP\$ 142,350.00

Número de Identificación

901193215

Primer Apellido (si es Persona natural)**Dígito de Verificación (Si es persona**

2

Departamento

NORTE DE SANTANDER

Dirección de Domicilio

AVENIDA 17E PARQUE CENTRAL

Localización

Nacional

Correo electrónico

ing.interpar@gmail.com

Regional

Norte de Santander

Número Licencia de Obra

N/A

Nombre Obra

MEJORAMIENTO ESCUELAS CHINACOT

Fecha Terminación Obra

21/01/2026

Tipo FIC

Mensual

Mes Periodo a Pagar

11

Costo Total Mano de Obra

94875995.00

Valor Intereses Moratorios

0.00

Aporte SENA

0.00

Primer Nombre ó Razón Social

INGEPARRA

Tipo de documento

01

Naturaleza Juridica

01

Ciudad Capital

CUCUTA (N. DE SANTANDER)

Ciudad de Domicilio

CUCUTA

Teléfono de Contacto

+57,320 3462331

Código SIIF

3-2-07-1-02-1-04-43

Regional Centros SIIF

36-02-00-054-000000

Número Contrato de Obra

008 DEL 2025

Fecha Inicio Obra

21/11/2025

Ciudad de Ejecución de la Obra

CHINACOTA

Año Periodo a Pagar

2025

Costo Total de Obra a Todo Costo

379503984.00

Número de Trabajadores en el Periodo

4

Aporte FIC

142350.00

Valor del Pago

142350.00

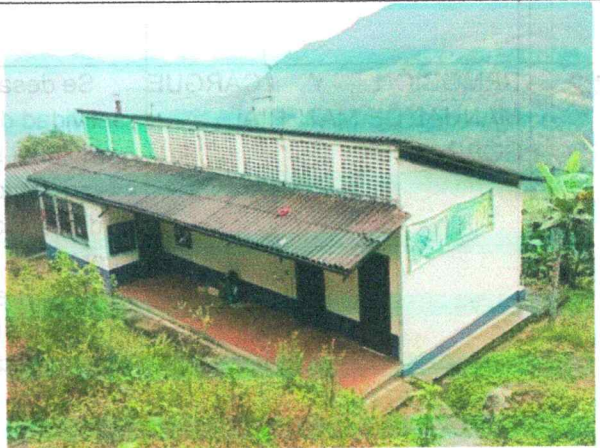
 Alcaldía de Chinácota	PROCESOS ESTRATÉGICOS		PA-GA-BS-F01	
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN		FECHA 02/03/2018	VERSIÓN 1
			Página 1 de 28	

Chinácota, 19 de Febrero de 2026

EL SUPERVISOR DEL CONTRATO OBRA PUBLICA No. SAMC-SPM-008-2025

CERTIFICA QUE

El contratista **INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES PARRA SAS** identificado con NIT: 901193215-2 representada legalmente por la señora representante legal: **LIDIA SHIRLEY PARRA GARCIA** cedula de identidad: 60.377.366 de Cúcuta, ha cumplido a cabalidad con el objeto y obligaciones consignadas en el CONTRATO OBRA PUBLICA No SAMC-SPM-008-2025 cuyo objeto es: **"MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DE LAS ESCUELAS DE LAS SEDES SAN PEDRO, GENERAL MAZA, GENERAL PAEZ, PANTANOS Y COLEGIO LA PRESENTACIÓN SEDE CENTRO DEL MUNICIPIO DE CHINÁCOTA"** durante el periodo comprendido del 21 DE NOVIEMBRE AL 19 DE FEBRERO DEL 2026, con una ejecución del 100.00%, actividades que a continuación se detallan:

	DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	ACTIVIDAD DESARROLLADA	PRODUCTO
1,0	PRELIMINARES		
1,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	Se realizo la respectiva Localización y replanteo de todas las sedes a intervenir.	



Alcaldía de Chinácota

PROCESOS ESTRATÉGICOS

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN

PA-GA-BS-F01

FECHA
02/03/201
8

VERSIÓN
1

Página 2 de 28

1,3	DESMONTE DE REDES ELECTRICAS EXISTENTES POR AULA INTERVENIDA	Se realizó el respectivo desmonte de las redes eléctricas en la sede general maza para dar inicio a las instalaciones eléctricas nuevas	
2.2	REMOCIÓN Y CARGUE MANUAL DE MATERIAL SOBRANTE	Se desarrollo la actividad de retiro de material sobrante producto de las demoliciones de cerámica, tableta y muro de cerramiento en las diferentes sedes	

 Alcaldía de Chinácota	PROCESOS ESTRATÉGICOS		PA-GA-BS-F01	
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN		FECHA 02/03/2018	VERSIÓN 1
			Página 3 de 28	

2.7	DEMOLICION DE MURO DE CERRAMIENTO	Se realizó la demolición de muro de cerramiento de la cancha multifuncional en la sede General Páez.	
2.8	DESMONTE DE MALLA DE CERRAMIENTO	Se hizo el desmonte de malla de cerramiento eslabonada en la cancha multifuncional de la sede General Páez.	



Alcaldía de Chinácota

PROCESOS ESTRATÉGICOS

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN

PA-GA-BS-F01

FECHA
02/03/201
8

VERSIÓN
1

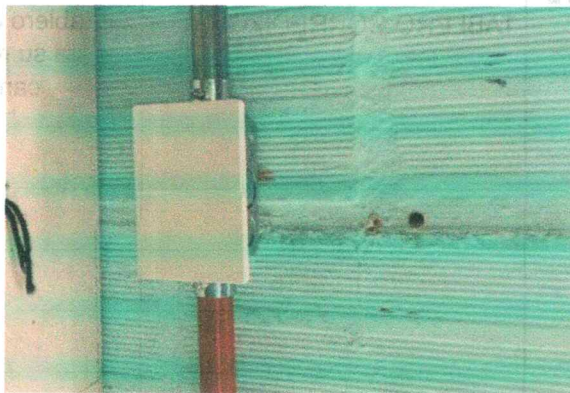
Página 4 de 28

2.9	DEMOLICIÓN MANUAL DE CERÁMICA O TABLETA	Se realizó la demolición manual de cerámica en mesones del comedor de la sede centro, al igual que los respectivos pisos en tableta	
2.11	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS	Se realizo demolición manual de lavamanos en sede centro la presentación	

 Alcaldía de Chinácota	PROCESOS ESTRATÉGICOS		PA-GA-BS-F01	
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN		FECHA 02/03/2018	VERSIÓN 1
			Página 5 de 28	

2.12	DESMONTE DE LÁMINA TABLERO CORREDIZO	Se desmonta lamina de tablero deteriorada para su respectivo cambio	
2.13	DESMONTE DE PUNTO HIDRAÚLICO	Se realizó el desmonte de 3 puntos hidráulicos en la sede centro	

 Alcaldía de Chinácota	PROCESOS ESTRATÉGICOS		PA-GA-BS-F01	
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN		FECHA 02/03/2018	VERSIÓN 1
			Página 6 de 28	

3.02	PUNTO ELECTRICO PARA INTERRUPTOR DOBLE	Se instaló punto eléctrico para interruptor doble en las aulas de la sede General Maza	
3.04	INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 3/4"	Se instaló tubería EMT para las luminarias, tomas e interruptores en las aulas de la sede General Maza	



Alcaldía de Chinácota

PROCESOS ESTRATÉGICOS

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN

PA-GA-BS-F01

FECHA
02/03/201
8

VERSIÓN
1

Página 7 de 28

3.06	INSTALACION DE CABLE TRIPLEX No. 12	Se realizó instalación de cable triplex No. 12 para conexión de luminarias, tomas e interruptores en las aulas de la sede General Maza	
4.29	MANTENIMIENTO PARA PUERTA METÁLICA AREA MAXIMA 3 M2 (Pintura y limpieza)	Se realizó retiro de puertas metálica para latonería y pintura, se aplico anticorrosivo y pintura acabado esmalte negro	



Alcaldía de Chinácota

PROCESOS ESTRATÉGICOS

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN

PA-GA-BS-F01

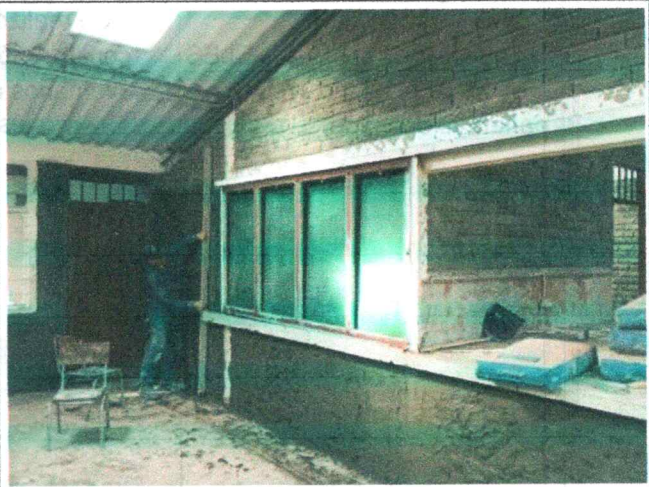
FECHA
02/03/201
8

VERSIÓN
1

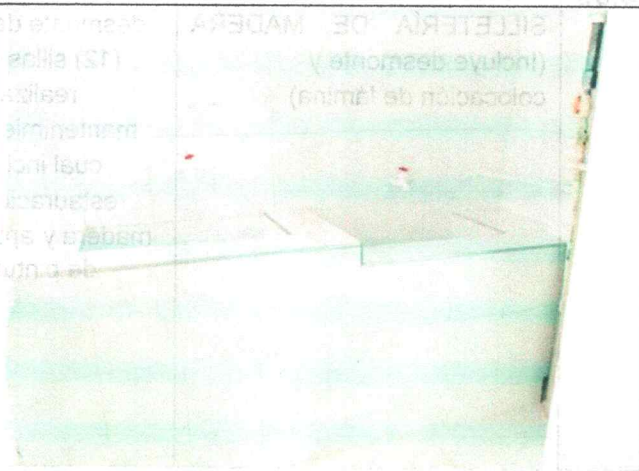
Página 8 de 28

4.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE PAÑETE 1:4	Se ejecutaron actividades de instalación de pañete 1:4 en muro de la sede centro	
4.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE PAÑETE 1:4	Se ejecutaron actividades de instalación de pañete 1:4 en muro de la sede centro	

 Alcaldía de Chinácota	PROCESOS ESTRATÉGICOS		PA-GA-BS-F01	
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN		FECHA 02/03/2018	VERSIÓN 1
			Página 9 de 28	

4.31	SUMINISTRO DE PAÑETE 1:4	E	Se ejecutaron actividades de instalación de pañete 1:4 en muro de la sede centro	
4.06	MANTENIMIENTO DE SILLETERÍA DE MADERA (Incluye desmonte y colocación de lámina)		Se efectuó el desmonte de doce (12) sillas para realizar mantenimiento, el cual incluyó restauración de madera y aplicación de pintura.	

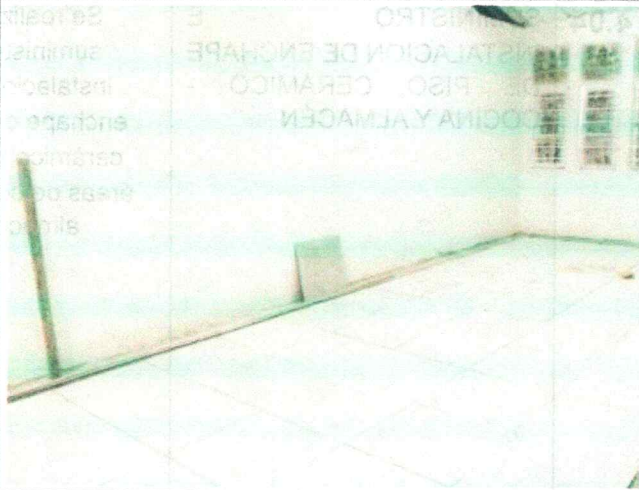
 Alcaldía de Chinácota	PROCESOS ESTRATÉGICOS		PA-GA-BS-F01	
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN		FECHA 02/03/2018	VERSIÓN 1
			Página 10 de 28	

4.28	CONSTRUCCIÓN LAVAMANOS DOS NIVELES 1.65 X 0.60 (No incluye pañete ni enchape)	Se realizó la construcción de lavamanos a dos niveles	
4.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE DE PARED	Se realizó la construcción de lavamanos a dos niveles	

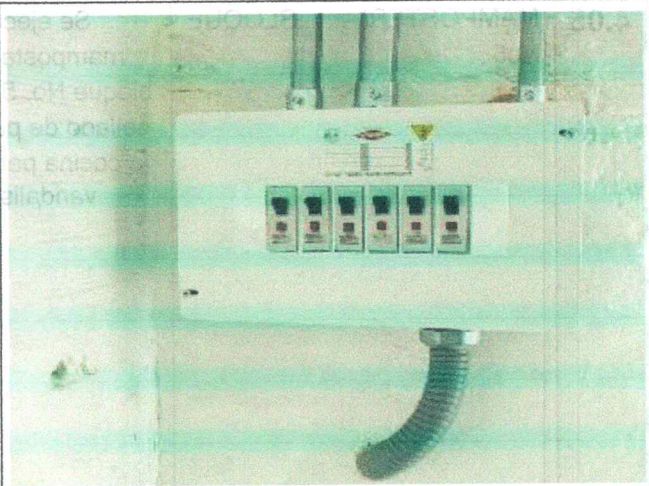
 Alcaldía de Chinácota	PROCESOS ESTRATÉGICOS		PA-GA-BS-F01	
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN		FECHA 02/03/2018	VERSIÓN 1
			Página 11 de 28	

4.15	CONSTRUCCIÓN DE GRADA EN CONCRETO 3000 PSI, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	Se ejecutó la construcción de grada en concreto con resistencia de 3.000 PSI, incluyendo el suministro e instalación del acero de refuerzo correspondiente.	
4.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE DE PISO CERÁMICO - COCINA Y ALMACÉN	Se realizó el suministro e instalación de enchape de piso cerámico en las áreas de cocina y almacén	

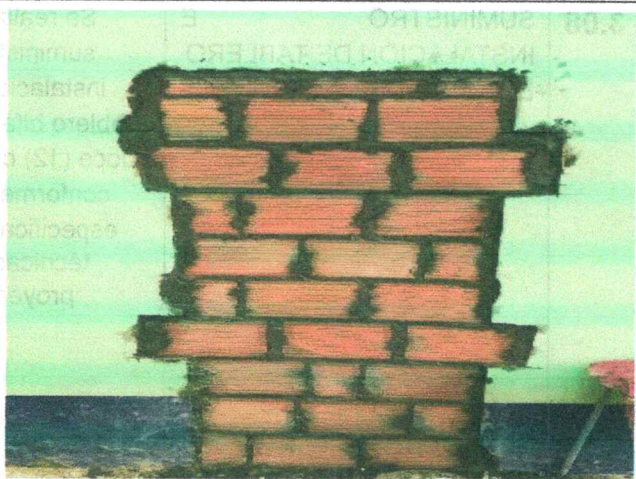
 Alcaldía de Chinácota	PROCESOS ESTRATÉGICOS		PA-GA-BS-F01	
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN		FECHA 02/03/2018	VERSIÓN 1
			Página 12 de 28	

4.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE DE PISO CERÁMICO - COCINA Y ALMACÉN	Se realizó el suministro e instalación de enchape de piso cerámico en las áreas de cocina y almacén	
4.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE DE PISO CERÁMICO - COCINA Y ALMACÉN	Se realizó el suministro e instalación de enchape de piso cerámico en las áreas de cocina y almacén	

 Alcaldía de Chinácota	PROCESOS ESTRATÉGICOS		PA-GA-BS-F01	
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN		FECHA 02/03/2018	VERSIÓN 1
			Página 13 de 28	

3.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO BIFASICO DE 12 CIRCUITOS	Se realizó el suministro e instalación de tablero bifásico de doce (12) circuitos, conforme a las especificaciones técnicas del proyecto.	
1.04	LIMPIEZA Y DESCAPOTE	Se realizaron labores de limpieza y descapote del área de intervención, dejando el terreno en condiciones adecuadas.	

 Alcaldía de Chinácota	PROCESOS ESTRATÉGICOS		PA-GA-BS-F01	
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN		FECHA 02/03/2018	VERSIÓN 1
			Página 14 de 28	

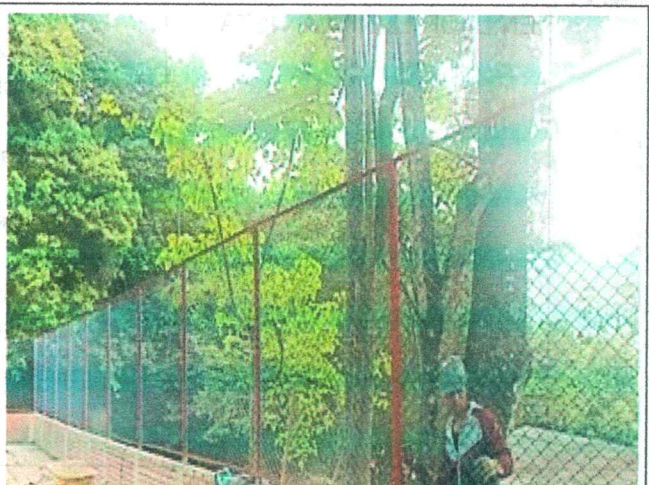
4.05	MAMPOSTERIA BLOQUE No5	Se ejecutó mampostería en bloque No. 5, para el sellado de puerta de la cocina para evitar vandalismo	
4.11	CONSTRUCCION DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA	Se realizó la construcción de muro en ladrillo a la vista, para la conformación de cerramiento de la cancha multifuncional de la escuela	

 Alcaldía de Chinácota	PROCESOS ESTRATÉGICOS		PA-GA-BS-F01	
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN		FECHA 02/03/2018	VERSIÓN 1
			Página 15 de 28	

4.11	CONSTRUCCION DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA	Se realizó la construcción de muro en ladrillo a la vista, para la conformación de cerramiento de la cancha multifuncional de la escuela	
4.11	CONSTRUCCION DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA	Se realizó la construcción de muro en ladrillo a la vista, para la conformación de cerramiento de la cancha multifuncional de la escuela	

 Alcaldía de Chinácota	PROCESOS ESTRATÉGICOS		PA-GA-BS-F01	
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN		FECHA 02/03/2018	VERSIÓN 1
			Página 16 de 28	

4.12	INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA	Se realizó la instalación de cerramiento en malla eslabonada, conforme a las especificaciones técnicas del proyecto.	
-------------	--	--	--

4.12	INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA	Se aplicó pintura anticorrosiva y acabado final al cerramiento en malla eslabonada.	
-------------	--	---	---

 Alcaldía de Chinácota	PROCESOS ESTRATÉGICOS		PA-GA-BS-F01	
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN		FECHA 02/03/2018	VERSIÓN 1
			Página 17 de 28	

4.12	INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA	Se aplicó pintura anticorrosiva y acabado final al cerramiento en malla eslabonada.	
4.14	MANTENIMIENTO PARA MALLA DE CERRAMIENTO Y ESTRUCTURA METÁLICA (Limpieza y pintura)	Se adelantaron labores de mantenimiento a la malla de cerramiento y a la estructura metálica, consistentes en limpieza y aplicación de pintura.	

 Alcaldía de Chinácota	PROCESOS ESTRATÉGICOS		PA-GA-BS-F01	
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN		FECHA 02/03/2018	VERSIÓN 1
			Página 18 de 28	

4.13	MANTENIMIENTO DE CANCHA MULTIPROPOSITO (Pintura, reposición de tableros y aros)	Se ejecutó el mantenimiento de la cancha multipropósito, que incluyó pintura general y reposición de tableros y aros.	
4.13	MANTENIMIENTO DE CANCHA MULTIPROPOSITO (Pintura, reposición de tableros y aros)	Se realizó el mantenimiento de la cancha multipropósito, que incluyó pintura general y reposición de tableros y aros.	

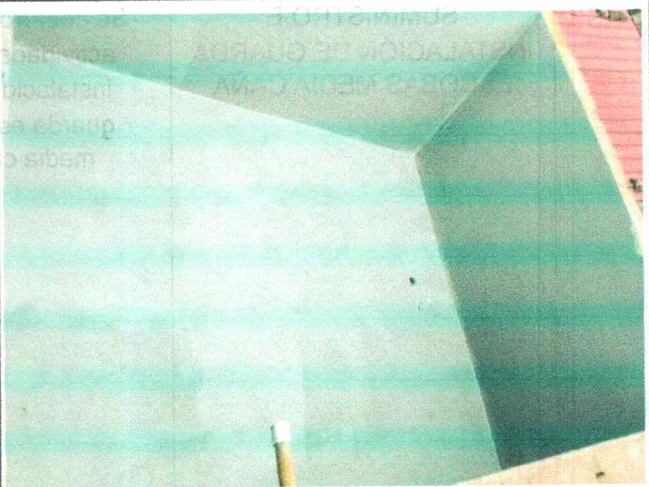
 Alcaldía de Chinácota	PROCESOS ESTRATÉGICOS		PA-GA-BS-F01	
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN		FECHA 02/03/2018	VERSIÓN 1
			Página 19 de 28	

4.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTON PARA ACCESO DE ESCUELA 2.50 x 3.00	Se efectuó el suministro e instalación de portón para acceso a la escuela.	
2.10	DESMONTE DE PUERTA (Incluye marco y hoja)	Se ejecutó el desmonte de puerta, incluyendo marco y hoja.	

 Alcaldía de Chinácota	PROCESOS ESTRATÉGICOS		PA-GA-BS-F01	
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN		FECHA 02/03/201 8	VERSIÓN 1
			Página 20 de 28	

4.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO PARA PUERTA	Se efectuó el suministro e instalación de marco y hoja de puerta.	
4.09	CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BOMBONA (Incluye reja)	Se construyó un cuarto en mampostería destinado al acopio de bombona de gas	

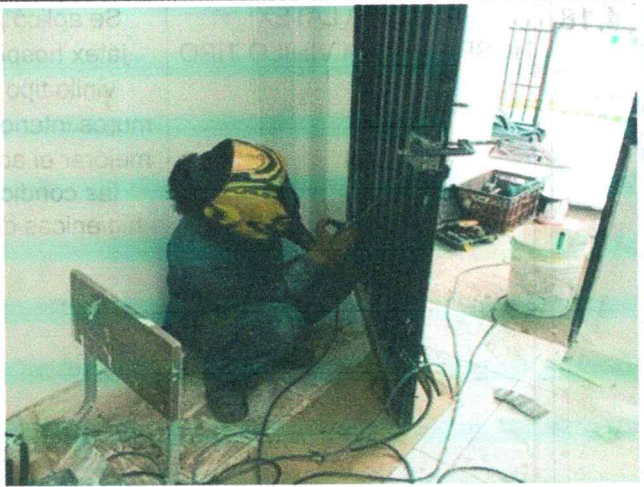
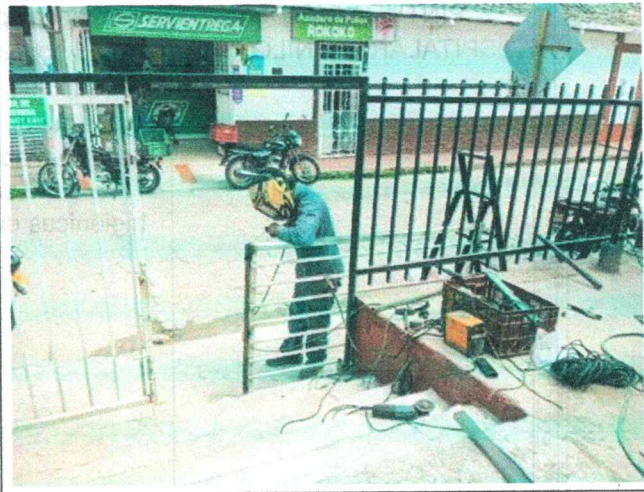
 Alcaldía de Chinácota	PROCESOS ESTRATÉGICOS		PA-GA-BS-F01	
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN		FECHA 02/03/2018	VERSIÓN 1
			Página 21 de 28	

4.25	IMPERMEABILIZACIÓN DE PLACA PARA TANQUE	Se realizó limpieza al tanque aéreo, igualmente se efectuó su respectiva impermeabilización	
4.02	INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO	Se realizó la remodelación de lavadero en sede pantanos	

 Alcaldía de Chinácota	PROCESOS ESTRATÉGICOS		PA-GA-BS-F01	
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN		FECHA 02/03/2018	VERSIÓN 1
			Página 22 de 28	

4.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBAS MEDIA CAÑA	Se desarrollaron actividades de instalación de guarda escoba media caña	
4.10	CONSTRUCCIÓN DE CANALETA TIPO AMAZONAS PARA DESAGUE DE AGUAS LLUVIAS	Se ejecutó la fabricación e instalación de canaleta tipo amazonas para cubierta parte superior para evitar filtración de agua lluvia	

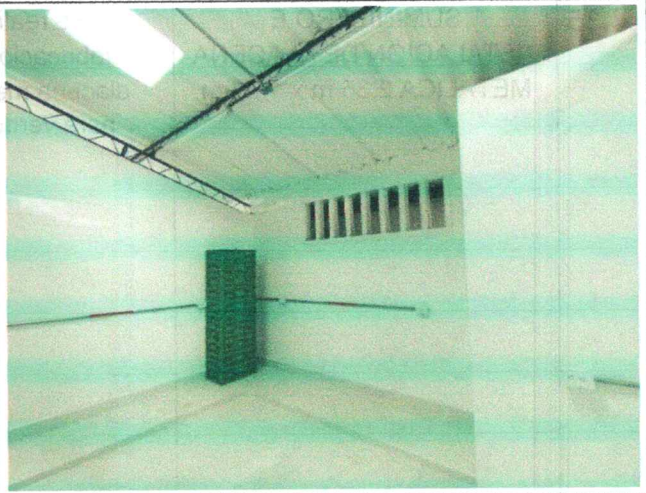
 Alcaldía de Chinácota	PROCESOS ESTRATÉGICOS		PA-GA-BS-F01	
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN		FECHA 02/03/2018	VERSIÓN 1
			Página 23 de 28	

4.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA PARA PUERTA	se realizó el cambio de cerradura en la entrada del comedor infantil y cocina.	
4.34	MANTENIMIENTO DE PUERTA DE REJA PARA ACCESO	Se realizó mantenimiento a la reja de acceso, cambiando el sistema de apertura de abatible a corredizo para mejorar su funcionamiento.	

 Alcaldía de Chinácota	PROCESOS ESTRATÉGICOS		PA-GA-BS-F01	
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN		FECHA 02/03/2018	VERSIÓN 1
			Página 24 de 28	

4.18	PINTURA LATEX HOSPITALARIA VINILO TIPO 1	Se aplicó pintura látex hospitalaria, vinilo tipo 1, en muros interiores para mejorar el acabado y las condiciones higiénicas del área.	
4.18	PINTURA LATEX HOSPITALARIA VINILO TIPO 1	Se aplicó pintura látex hospitalaria, vinilo tipo 1, en muros interiores para mejorar el acabado y las condiciones higiénicas del área.	

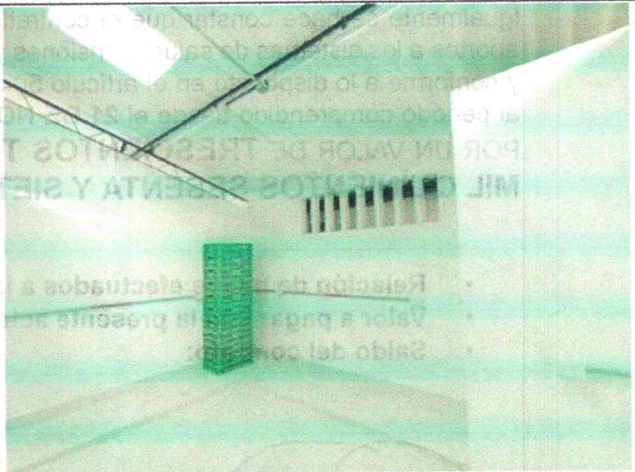
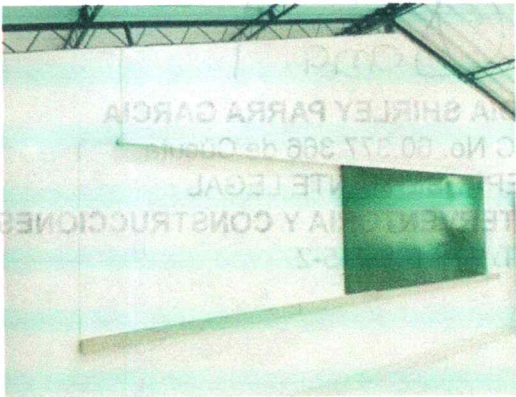
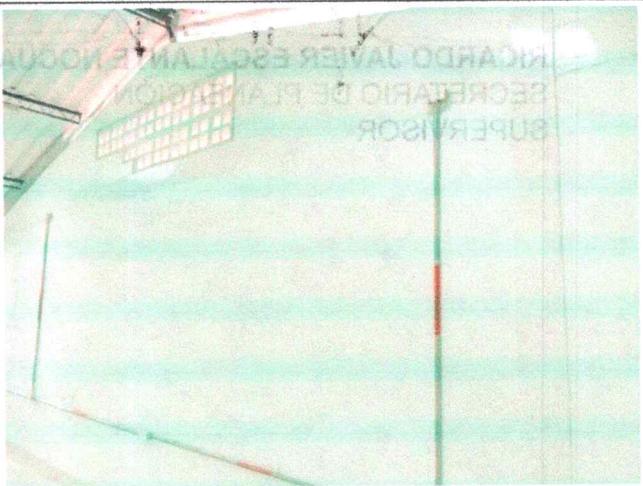
 Alcaldía de Chinácota	PROCESOS ESTRATÉGICOS		PA-GA-BS-F01	
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN		FECHA 02/03/2018	VERSIÓN 1
			Página 25 de 28	

4.18	PINTURA LATEX HOSPITALARIA VINILO TIPO 1	Se aplicó pintura látex hospitalaria, vinilo tipo 1, en muros interiores para mejorar el acabado y las condiciones higiénicas del área.	
4.36	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTANTERIA 2.19 x 0.52 m	Se realizó fabricación de estante metálico para alacena	

 Alcaldía de Chinácota	PROCESOS ESTRATÉGICOS		PA-GA-BS-F01	
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN		FECHA 02/03/201 8	VERSIÓN 1
			Página 26 de 28	

4.35	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALACENA METÁLICA 2.36 m x 1.62 m	Se realizó fabricación de alacena metálico para verdulero	
4.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CLARABOYA PARA TEJA ONDULADA	Se realizó el suministro e instalación de claraboya en cubierta de teja ondulada para mejorar la iluminación natural del área.	

 Alcaldía de Chinácota	PROCESOS ESTRATÉGICOS		PA-GA-BS-F01	
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN		FECHA 02/03/2018	VERSIÓN 1
			Página 27 de 28	

4.18	PINTURA LATEX HOSPITALARIA VINILO TIPO 1	Se aplicó pintura látex hospitalaria, vinilo tipo 1, en muros interiores para mejorar el acabado y las condiciones higiénicas del área.	
4.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO CORREDIZO	Se realizó instalación de lámina para tablero y mantenimiento a la estructura metálica	
4.18	PINTURA LATEX HOSPITALARIA VINILO TIPO 1	Se aplicó pintura látex hospitalaria, vinilo tipo 1, en muros interiores para mejorar el acabado y las condiciones higiénicas del área.	

 Alcaldía de Chinácota	PROCESOS ESTRATÉGICOS		PA-GA-BS-F01	
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN		FECHA 02/03/2018	VERSIÓN 1
			Página 28 de 28	

Igualmente se hace constar que el contratista acreditó que se encuentra al día en el pago de los aportes a los sistemas de salud, pensiones y riesgos laborales, por lo que verificado el cumplimiento y conforme a lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002, autorizo el pago correspondiente al periodo comprendido desde el **21 DE NOVIEMBRE DEL 2025 AL 19 DE FEBRERO DEL 2026, POR UN VALOR DE TRESCIENTOS TRES MILLONES SEISCIENTOS DIECIOCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$ 303.618.567,00)**

- **Relación de pagos efectuados a la fecha:** \$ 75.885.417
- **Valor a pagar con la presente acta:** \$ 303.618.567,00
- **Saldo del contrato:** \$ 0.00



LIDIA SHIRLEY PARRA GARCIA
C.C No. 60.377.366 de Cúcuta
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT: 901.193.215-2



RICARDO JAVIER ESCALANTE NOCUA
SECRETARIO DE PLANEACIÓN
SUPERVISOR



Alcaldía de Chinácota
NIT 890503106-0

Acta de recibo

PA-GA-BS-F46



modelo integrado
de planeación
y gestión

FECHA
08/03/2018

VERSIÓN
2

Página 1 de 6

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

FECHA DEL ACTA

19-02-2026

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO

Número y fecha del Convenio	CONTRATO DE OBRA No. SAMC-SPM-008-2025
Nombre, identificación del Contrato y de su Representante Legal	INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES PARRA SAS NIT: 901193215-2 REPRESENTANTE LEGAL: LIDIA SHIRLEY PARRA GARCIA CEDULA DE IDENTIDAD: 60.377.366 de CUCUTA TAMAÑO: PEQUEÑA EMPRESA DIRECCIÓN DEL DOMICILIO PRINCIPAL: CL 2 # 7 E - 33 BARRIO: Quinta Oriental MUNICIPIO: Cúcuta DEPARTAMENTO: Norte de Santander CORREO ELECTRÓNICO: ing.interpar@gmail.com TELÉFONO COMERCIAL 1: 5486490 TELÉFONO COMERCIAL 2: 3203462331
Objeto del Contrato	"MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DE LAS ESCUELAS DE LAS SEDES SAN PEDRO, GENERAL MAZA, GENERAL PAEZ, PANTANOS Y COLEGIO LA PRESENTACIÓN SEDE CENTRO DEL MUNICIPIO DE CHINÁCOTA"
Valor del Contrato	El valor del Contrato es por la suma de TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS TRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS (\$379.503.984) M/CTE, equivalentes a 266,59 SMLMV para el año de suscripción del contrato 2025.
Fecha de Suscripción	19/11/2025
Fecha de Inicio	21/11/2025
Forma de Pago	El plazo estimado para la ejecución del presente contrato será de DOS (02) meses, contados a partir del cumplimiento de los requisitos, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones El MUNICIPIO se compromete a cancelar al CONTRATISTA el valor correspondiente al contrato mediante actas parciales, conforme al avance de obra y la entrega de los bienes y servicios solicitados, previa presentación de los siguientes documentos: 1. Informe de cumplimiento del bien o servicio entregado. 2. Aprobación de actas e informes por parte del supervisor del contrato, previa verificación del cumplimiento del suministro del bien o servicio para cada beneficiario.



Alcaldía de Chinacota
NIT 890503106-0

Acta de recibo

PA-GA-BS-F46



FECHA	08/03/2018	VERSIÓN	2
Página 2 de 6			

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

3.	Acta de ejecución correspondiente a la entrega de bienes o la prestación del servicio.			
4.	Factura o cuenta de cobro presentada en la Tesorería General del Municipio.			
5.	Certificación de parafiscales o planilla del mes en el que se genere la compra y/o servicio.			
Una vez radicada la factura y/o cuenta de cobro por parte del contratista, junto con los documentos de soporte requeridos, el MUNICIPIO DE CHINACOTA realizará el pago dentro de un plazo máximo de treinta (30) días calendario, contados a partir de la fecha de radicación. La factura deberá cumplir con los requisitos establecidos en el Código de Comercio y las demás disposiciones legales aplicables.				
Es importante señalar que los pagos estarán sujetos al Plan Anual de Caja (PAC), establecido por la Secretaría de Hacienda del MUNICIPIO DE CHINACOTA.				
Asimismo, el CONTRATISTA deberá abonar al MUNICIPIO el valor total ofertado y adjudicado por cada kilogramo de chatarra, multiplicado por el peso bruto de cada vehículo desintegrado. Este pago se realizará mediante consignación bancaria en la cuenta que para tal efecto disponga la entidad. Una vez verificado el pago, el supervisor del contrato procederá				
Lugar de Ejecución	MUNICIPIO DE CHINACOTA, NORTE DE SANTANDER			
Supervisor	RICARDO JAVIER ESCALANTE NOCUA - secretario de Planeación Municipal			
CONSTANCIA DE LAS PARTES				
FECHA DE INICIO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	21 DE NOVIEMBRE DE 2025			
FECHA PROYECTADA DE TERMINACIÓN	19 DE FEBRERO DE 2026			
SOPORTE FINANCIERO				
CONCEPTO	NUMERO	FECHA	RUBRO	VALOR
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	10 2301	23/10/2025	2.3.2.02.02.005.22.01.04	\$ 95.000.645,00
			2.3.2.02.02.005.22.01.07	\$ 284.999.355,00
REGISTRO PRESUPUESTAL	11 1803	18/11/2025	2.3.2.02.02.005.22.01.07	\$284.503.339,00
			2.3.2.02.02.005.22.01.04	\$ 95.000.645,00
VERIFICACION DE LA GARANTIA				



Alcaldía de Chinácota
NIT 890503106-0

Acta de recibo

PA-GA-BS-F46



FECHA 08/03/2018
VERSIÓN 2

Página 3 de 6

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

CONTRATO DE SEGURO CONTENIDO EN UNA POLIZA No.460 47 994000093362 ANEXO: 0	POLIZA	460 47 994000093362
	ANEXO	0
	FECHA DE EXPEDICION	19/11/2025
	RIESGO ASEGURADO	A) Cumplimiento general
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA NIT: 860.524.654-6	VIGENCIA DESDE	19/11/2025
	VIGENCIA HASTA	30/04/2026
	RIESGO ASEGURADO	B) Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales
	VIGENCIA DESDE	19/11/2025
CONTRATO DE SEGURO CONTENIDO EN UNA POLIZA No.460 47 994000093362 ANEXO: 1	VIGENCIA HASTA	31/12/2028
	RIESGO ASEGURADO	C)Estabilidad y calidad de las obras, el amparo de estabilidad otorgado mediante la presente póliza tiene vigencia de cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo
	POLIZA	460 47 994000093362
	ANEXO	1
CONTRATO DE SEGURO CONTENIDO EN UNA POLIZA No.460 47 994000093362 ANEXO: 1	FECHA DE EXPEDICION	25/11/2025
	RIESGO ASEGURADO	A) Cumplimiento general
	VIGENCIA DESDE	21/11/2025
	VIGENCIA HASTA	30/04/2026
CONTRATO DE SEGURO CONTENIDO EN UNA POLIZA No.460 47 994000093362 ANEXO: 1	RIESGO ASEGURADO	B) Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales
	VIGENCIA DESDE	21/11/2025
	VIGENCIA HASTA	31/12/2028
	RIESGO ASEGURADO	C)Estabilidad y calidad de las obras, el amparo de estabilidad otorgado mediante la presente póliza tiene vigencia de cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo



Alcaldía de Chinácota
NIT 890503106-0

Acta de recibo

PA-GA-BS-F46



FECHA
08/03/2018

VERSIÓN
2

Página 4 de 6

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

CONTRATO DE SEGURO CONTENIDO EN UNA POLIZA No.460 47 994000093362 ANEXO: 2	POLIZA	460 47 994000093362
	ANEXO	2
	FECHA DE EXPEDICION	19/01/2026
	RIESGO ASEGURADO	A) Cumplimiento general
	VIGENCIA DESDE	21/11/2025
	VIGENCIA HASTA	20/05/2026
	RIESGO ASEGURADO	B) Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales
	VIGENCIA DESDE	21/11/2025
	VIGENCIA HASTA	20/01/2029
CONTRATO DE SEGURO CONTENIDO EN UNA POLIZA No.460 47 994000093362 ANEXO: 3	RIESGO ASEGURADO	C) Estabilidad y calidad de las obras , el amparo de estabilidad otorgado mediante la presente póliza tiene vigencia de cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo
	POLIZA	460 47 994000093362
	ANEXO	3
	FECHA DE EXPEDICION	19/01/2026
	RIESGO ASEGURADO	A) Cumplimiento general
	VIGENCIA DESDE	21/11/2025
	VIGENCIA HASTA	20/06/2026
	RIESGO ASEGURADO	B) Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales
	VIGENCIA DESDE	21/11/2025
CONTRATO DE SEGURO CONTENIDO EN UNA POLIZA No.460 74 994000009167 ANEXO: 0	VIGENCIA HASTA	20/02/2029
	RIESGO ASEGURADO	C) Estabilidad y calidad de las obras , el amparo de estabilidad otorgado mediante la presente póliza tiene vigencia de cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo
	POLIZA	460 74 994000009167
	ANEXO	0
	FECHA DE EXPEDICION	19/11/2025
	RIESGO ASEGURADO	Predios, Labores Y Operaciones
	VIGENCIA DESDE	19/11/2025
	VIGENCIA HASTA	31/12/2025



Alcaldía de Chinácota
NIT 890503106-0

Acta de recibo

PA-GA-BS-F46



FECHA	08/03/2018	VERSIÓN	2
-------	------------	---------	---

Página 5 de 6

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

CONTRATO DE SEGURO CONTENIDO EN UNA POLIZA No.460 74 994000009167 ANEXO: 1	POLIZA	460 74 994000009167
	ANEXO	1
	FECHA DE EXPEDICION	25/11/2025
	RIESGO ASEGURADO	Predios, Labores Y Operaciones
	VIGENCIA DESDE	21/11/2025
CONTRATO DE SEGURO CONTENIDO EN UNA POLIZA No.460 74 994000009167 ANEXO: 2	VIGENCIA HASTA	31/12/2025
	POLIZA	460 74 994000009167
	ANEXO	2
	FECHA DE EXPEDICION	19/01/2026
	RIESGO ASEGURADO	Predios, Labores Y Operaciones
CONTRATO DE SEGURO CONTENIDO EN UNA POLIZA No.460 74 994000009167 ANEXO: 3	VIGENCIA DESDE	31/12/2025
	VIGENCIA HASTA	20/01/2026
	POLIZA	460 74 994000009167
	ANEXO	3
	FECHA DE EXPEDICION	19/01/2026
CONTRATO DE SEGURO CONTENIDO EN UNA POLIZA No.460 74 994000009167 ANEXO: 4	RIESGO ASEGURADO	Predios, Labores Y Operaciones
	VIGENCIA DESDE	21/11/2025
	VIGENCIA HASTA	20/01/2026
	POLIZA	460 74 994000009167
	ANEXO	4
CONTRATO DE SEGURO CONTENIDO EN UNA POLIZA No.460 74 994000009167 ANEXO: 5	FECHA DE EXPEDICION	19/01/2026
	RIESGO ASEGURADO	Predios, Labores Y Operaciones
	VIGENCIA DESDE	20/01/2026
	VIGENCIA HASTA	20/02/2026
	POLIZA	460 74 994000009167
CONTRATO DE SEGURO CONTENIDO EN UNA POLIZA No.460 74 994000009167 ANEXO: 5	ANEXO	5
	FECHA DE EXPEDICION	19/01/2026
	RIESGO ASEGURADO	Predios, Labores Y Operaciones
	VIGENCIA DESDE	21/11/2025
	VIGENCIA HASTA	20/02/2026

En Chinácota, Norte de Santander, a los diecinueve (19) días del mes de febrero de 2026 en las oficinas del despacho de la alcaldía municipal se reunieron el Dr. **JOSÉ RAMIRO LUNA CONDE**, Alcalde Municipal, en calidad de Ordenador del gasto, el ingeniero **RICARDO JAVIER ESCALANTE NOCUA**, Secretario de Planeación, en calidad de Supervisor del contrato, y **LIDIA SHIRLEY PARRA GARCIA** identificada con cedula de ciudadanía No. 60.377.366 representante legal **INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S** en calidad de **CONTRATISTA**, con el fin de realizar el ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA por el valor de **TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS TRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y**

Carrera 4 No. 4-01 Palacio Municipal B. Centro – Telfs. 5 86 4150, 5 864108, fax 5 86 5610

alcaldia@chinacota-nortedesantander.gov.co, sec.general@chinacota-nortedesantander.gov.co

www.chinacota-nortedesantander.gov.co, Código Postal 541070



Alcaldía de Chinácota
NIT 890503106-0

Acta de recibo

PA-GA-BS-F46



modelo integrado
de planeación
y gestión

FECHA
08/03/2018

VERSIÓN
2

Página 6 de 6

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

CUATRO PESOS (\$379.503.984) M/CTE, según factura electrónica FEIP-94 del 16 de Diciembre de 2025 por valor de SETENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE PESOS (\$75.885.417) M/CTE y la factura electrónica FEIP-114 del 19 de febrero de 2026 por valor de TRESCIENTOS TRES MILLONES SEISCIENTOS DIECIOCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS (303.618.567) M/CTE atendiendo las cantidades y precios establecidos en el mismo contrato en referencia.

LIDIA SHIRLEY PARRA GARCIA
R/L INTERVENTORIA Y
CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S
Contratista

RICARDO JAVIER ESCALANTE NOCUA,
SUPERVISOR

VoBo. JOSE RAMIRO LUNA CONDE
Alcalde Municipal

Carrera 4 No. 4-01 Palacio Municipal B. Centro – Telfs. 5 86 4150, 5 864108, fax 5 86 5610

alcaldia@chinacota-nortedesantander.gov.co, sec.general@chinacota-nortedesantander.gov.co

www.chinacota-nortedesantander.gov.co, Código Postal 541070

Contratista: INTERVALORIS I CONSULTING VENTURES S. DE RL DE CV
Autorizador: M A

Suplente: RICARDO JAVIER ESCALANTE NOCUE - Secretario de Planeación Municipal

valor presupuesto de obra : \$379.503,984

valor presupuesto en Chile : P	valor aporte en especie : N.A
--------------------------------	-------------------------------

Presupuesto Actual										ACTA PARCIAL 01		ACTA PARCIAL FINAL		Acumulado		Saldo	
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	CANT.	VR TOTAL	CANT.	VR TOTAL	CANT.	VR TOTAL	CANT.	VR TOTAL	CANT.	VR TOTAL	CANT.	VR TOTAL
1.0	PRELIMINARES GENERALES				\$ 13,608,988.00		\$ 13,608,988.00		\$ 13,608,988.00		\$ 13,608,988.00		\$ 13,608,988.00		\$ 13,608,988.00		\$ 13,608,988.00
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	600.00	M2	\$ 6,516.00	\$ 3,909,600.00	600	\$ 3,909,600.00		\$ 3,909,600.00		\$ 3,909,600.00	600	\$ 3,909,600.00		\$ 3,909,600.00	600	\$ 3,909,600.00
1.2	LIMPIEZA DE PLACA DE TANQUE	2.80	M2	\$ 157,856.00	\$ 441,997.00		\$ 441,997.00		\$ 441,997.00	2.8	\$ 441,997.00	2.8	\$ 441,997.00		\$ 441,997.00	2.8	\$ 441,997.00
1.3	DESMONTE DE REDES ELÉCTRICAS EXISTENTES POR AULA INTERVENIDA	3.00	UND	\$ 677,397.00	\$ 2,032,191.00	3	\$ 2,032,191.00		\$ 2,032,191.00		\$ 2,032,191.00	3	\$ 2,032,191.00		\$ 2,032,191.00	3	\$ 2,032,191.00
1.4	LIMPIEZA Y DESCARTE	3600.00	M2	\$ 2,007.00	\$ 7,225,200.00		\$ 7,225,200.00		\$ 7,225,200.00	3600	\$ 7,225,200.00	3600	\$ 7,225,200.00		\$ 7,225,200.00	3600	\$ 7,225,200.00
1.5	DEMOLICIONES Y DESMONTE				\$ 9,446,886.00		\$ 9,446,886.00		\$ 9,446,886.00		\$ 9,446,886.00		\$ 9,446,886.00		\$ 9,446,886.00		\$ 9,446,886.00
2.0	DEMOLICIONES DE LAVADERO EXISTENTE	1.00	UND	\$ 253,134.00	\$ 253,134.00		\$ 253,134.00	1	\$ 253,134.00	1	\$ 253,134.00	1	\$ 253,134.00		\$ 253,134.00	1	\$ 253,134.00
2.1	DEMOLICIÓN DE CARGUE MANUAL DE MATERIAL SOBRIANTE	22.75	M3	\$ 575,871.00	\$ 13,114,000.00	12	\$ 303,756.00	10.75	\$ 575,871.00	22.75	\$ 13,114,000.00	22.75	\$ 13,114,000.00		\$ 13,114,000.00	22.75	\$ 13,114,000.00
2.2	RETIRO DE MATERIAL SOBRIANTE HASTA 10 KM DE DISTANCIA	29.37	M3	\$ 866,415.00	\$ 25,500,000.00		\$ 25,500,000.00	29.37	\$ 25,500,000.00	29.37	\$ 25,500,000.00	29.37	\$ 25,500,000.00		\$ 25,500,000.00	29.37	\$ 25,500,000.00
2.3	DESMONTE DE TABLERO BIFÁSICO	1.00	UND	\$ 43,876.00	\$ 43,876.00		\$ 43,876.00	1	\$ 43,876.00	1	\$ 43,876.00	1	\$ 43,876.00		\$ 43,876.00	1	\$ 43,876.00
2.4	DESMONTE DE CLARABOYAS	3.00	UND	\$ 21,320.00	\$ 63,960.00		\$ 63,960.00	3	\$ 63,960.00	3	\$ 63,960.00	3	\$ 63,960.00		\$ 63,960.00	3	\$ 63,960.00
2.5	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA EXISTENTE DE CHIMENEA PARA ESCUELA SAN PEDRO	1.00	UND	\$ 239,341.00	\$ 239,341.00		\$ 239,341.00	1.00	\$ 239,341.00	1.00	\$ 239,341.00	1	\$ 239,341.00		\$ 239,341.00	1	\$ 239,341.00
2.6	DEMOLICIÓN DE MURO DE CERRAMIENTO	49.00	M2	\$ 31,642.00	\$ 1,550,458.00	49	\$ 1,550,458.00		\$ 1,550,458.00	49	\$ 1,550,458.00	49	\$ 1,550,458.00		\$ 1,550,458.00	49	\$ 1,550,458.00
2.7	DEMOLICIÓN DE MALLA DE CERRAMIENTO	70.00	M2	\$ 21,096.00	\$ 1,476,650.00	70	\$ 1,476,650.00		\$ 1,476,650.00	70	\$ 1,476,650.00	70	\$ 1,476,650.00		\$ 1,476,650.00	70	\$ 1,476,650.00
2.8	DEMOLICIÓN MANUAL DE CERÁMICA O TABLETA	136.29	M2	\$ 2,874,966.00	\$ 3,918,966.00	136.29	\$ 3,918,966.00		\$ 3,918,966.00	136.29	\$ 3,918,966.00	136.29	\$ 3,918,966.00		\$ 3,918,966.00	136.29	\$ 3,918,966.00
2.9	DEMOLICIÓN DE PUERTA (sinje miras y hoja)	7.00	UND	\$ 88,261.00	\$ 617,827.00		\$ 617,827.00	7	\$ 617,827.00	7	\$ 617,827.00	7	\$ 617,827.00		\$ 617,827.00	7	\$ 617,827.00
2.10	DESMONTE DE PUERTA (sinje miras y hoja)	1.00	UND	\$ 100,378.00	\$ 100,378.00	1	\$ 100,378.00		\$ 100,378.00	1	\$ 100,378.00	1	\$ 100,378.00		\$ 100,378.00	1	\$ 100,378.00
2.11	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS	1.00	UND	\$ 54,900.00	\$ 54,900.00	1	\$ 54,900.00		\$ 54,900.00	1	\$ 54,900.00	1	\$ 54,900.00		\$ 54,900.00	1	\$ 54,900.00
2.12	DESMONTE DE LÁMINA TABLERO CORREDIZO	1.00	UND	\$ 13,784.00	\$ 13,784.00	3	\$ 41,352.00		\$ 41,352.00	3	\$ 41,352.00	3	\$ 41,352.00		\$ 41,352.00	3	\$ 41,352.00
2.13	DESMONTE DE PUNTO HIDRÁULICO	3.00	UND	\$ 32,309.00	\$ 96,927.00	12	\$ 387,708.00		\$ 387,708.00	12	\$ 387,708.00	12	\$ 387,708.00		\$ 387,708.00	12	\$ 387,708.00
2.14	DESMONTE DE LÁMINAS DE SILETERÍA	12.00	UND	\$ 387,708.00	\$ 4,652,496.00		\$ 4,652,496.00		\$ 4,652,496.00		\$ 4,652,496.00		\$ 4,652,496.00		\$ 4,652,496.00		\$ 4,652,496.00
3.0	INSTALACIÓN ELÉCTRICA				\$ 98,028,111.00		\$ 98,028,111.00		\$ 98,028,111.00		\$ 98,028,111.00		\$ 98,028,111.00		\$ 98,028,111.00		\$ 98,028,111.00
3.01	PUNTO ELÉCTRICO PARA INTERRUPTOR SENCILLO	3.00	UND	\$ 203,026.00	\$ 609,078.00		\$ 609,078.00	3	\$ 609,078.00	3	\$ 609,078.00	3	\$ 609,078.00		\$ 609,078.00	3	\$ 609,078.00
3.02	PUNTO ELÉCTRICO PARA INTERRUPTOR DOBLE	5.00	UND	\$ 200,433.00	\$ 1,002,165.00	3	\$ 601,299.00	2	\$ 400,866.00	5	\$ 1,002,165.00	5	\$ 1,002,165.00		\$ 1,002,165.00	5	\$ 1,002,165.00
3.03	INSTALACIÓN DE CABLE 4B AWG	4.00	ML	\$ 29,292.00	\$ 117,168.00		\$ 117,168.00	4	\$ 117,168.00	4	\$ 117,168.00	4	\$ 117,168.00		\$ 117,168.00	4	\$ 117,168.00
3.04	INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT DE 3/4"	460.33	ML	\$ 73,479.00	\$ 33,824,588.00	55	\$ 4,041,345.00	405.33	\$ 29,783,243.00	460.33	\$ 33,824,588.00	460.33	\$ 33,824,588.00		\$ 33,824,588.00	460.33	\$ 33,824,588.00
3.05	PUNTO ELÉCTRICO PARA TOMACORRIENTE GFCO	1.00	UND	\$ 179,007.00	\$ 179,007.00		\$ 179,007.00	1	\$ 179,007.00	1	\$ 179,007.00	1	\$ 179,007.00		\$ 179,007.00	1	\$ 179,007.00
3.06	INSTALACIÓN DE CABLE TRIPLEX No.12	695.71	ML	\$ 20,685.00	\$ 14,390,761.00	75	\$ 1,551,375.00	620.71	\$ 12,839,386.00	695.71	\$ 14,390,761.00	695.71	\$ 14,390,761.00		\$ 14,390,761.00	695.71	\$ 14,390,761.00
3.07	PUNTO ELÉCTRICO PARA INTERRUPTOR TRIPLE	2.00	UND	\$ 211,705.00	\$ 423,410.00		\$ 423,410.00	2	\$ 423,410.00	2	\$ 423,410.00	2	\$ 423,410.00		\$ 423,410.00	2	\$ 423,410.00
3.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO BIFÁSICO DE 12 CIRCUITOS	2.00	UND	\$ 1,396,993.00	\$ 2,797,986.00		\$ 2,797,986.00	2	\$ 2,797,986.00	2	\$ 2,797,986.00	2	\$ 2,797,986.00		\$ 2,797,986.00	2	\$ 2,797,986.00
3.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMAS DE PASO	24.00	UND	\$ 117,393.00	\$ 2,817,432.00		\$ 2,817,432.00	24	\$ 2,817,432.00	24	\$ 2,817,432.00	24	\$ 2,817,432.00		\$ 2,817,432.00	24	\$ 2,817,432.00
3.1	MONTAJE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMETICA 36 W	43.00	UND	\$ 239,758.00	\$ 10,309,594.00		\$ 10,309,594.00	43	\$ 10,309,594.00	43	\$ 10,309,594.00	43	\$ 10,309,594.00		\$ 10,309,594.00	43	\$ 10,309,594.00
3.11	SISTEMA PUESTA A TIERRA	1.00	UND	\$ 1,038,433.00	\$ 1,038,433.00		\$ 1,038,433.00	1	\$ 1,038,433.00	1	\$ 1,038,433.00	1	\$ 1,038,433.00		\$ 1,038,433.00	1	\$ 1,038,433.00
3.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR DE ENERGÍA BIFÁSICO, INCLUYE CAJA PARA MEDIDOR	1.00	UND	\$ 1,234,729.00	\$ 1,234,729.00		\$ 1,234,729.00	1	\$ 1,234,729.00	1	\$ 1,234,729.00	1	\$ 1,234,729.00		\$ 1,234,729.00	1	\$ 1,234,729.00
3.13	CONEXIÓN A LA RED DE CABLE CONCENTRICO (De 10 a 50 metros)	1.00	UND	\$ 1,662,674.00	\$ 1,662,674.00		\$ 1,662,674.00	1	\$ 1,662,674.00	1	\$ 1,662,674.00	1	\$ 1,662,674.00		\$ 1,662,674.00	1	\$ 1,662,674.00
3.14	CANALIZACIÓN EN TUBERÍA PVC 1" INCLUYE CABLEADO PARA ACOMETIDA	8.66	ML	\$ 64,790.00	\$ 560,562.00		\$ 560,562.00	8.66	\$ 560,562.00	8.66	\$ 560,562.00	8.66	\$ 560,562.00		\$ 560,562.00	8.66	\$ 560,562.00
3.15	NOMENCLATURA EL ACRILICO	2.00	GL	\$ 484,555.00	\$ 969,110.00		\$ 969,110.00	2	\$ 969,110.00	2	\$ 969,110.00	2	\$ 969,110.00		\$ 969,110.00	2	\$ 969,110.00
3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO PARA TOMACORRIENTE 110V	42.00	UND	\$ 181,419.00	\$ 7,619,598.00	13	\$ 2,358,447.00	29	\$ 5,261,151.00	42	\$ 7,619,598.00	42	\$ 7,619,598.00		\$ 7,619,598.00	42	\$ 7,619,598.00
3.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO PARA TOMACORRIENTE 220V	1.00	UND	\$ 177,010.00	\$ 177,010.00		\$ 177,010.00	1	\$ 177,010.00	1	\$ 177,010.00	1	\$ 177,010.00		\$ 177,010.00	1	\$ 177,010.00
3.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO PARA LUMINARIAS	40.00	UND	\$ 134,269.00	\$ 5,370,760.00		\$ 5,370,760.00	40	\$ 5,370,760.00	40	\$ 5,370,760.00	40	\$ 5,370,760.00		\$ 5,370,760.00	40	\$ 5,370,760.00
3.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT 1"	36.00	ML	\$ 95,329.00	\$ 3,431,844.00		\$ 3,431,844.00	36	\$ 3,431,844.00	36	\$ 3,431,844.00	36	\$ 3,431,844.00		\$ 3,431,844.00	36	\$ 3,431,844.00
3.20	CANALIZACIÓN EN TUBERÍA IMCT 1" INCLUYE CABLEADO PARA ACOMETIDA	30.50	ML	\$ 117,664.00	\$ 3,588,752.00		\$ 3,588,752.00	30.5	\$ 3,588,752.00	30.5	\$ 3,588,752.00	30.5	\$ 3,588,752.00		\$ 3,588,752.00	30.5	\$ 3,588,752.00
3.21	TRAMITES PARA SELLADO DE MEDIDOR DE ENERGÍA	1.00	UND	\$ 1,004,050.00	\$ 1,004,050.00		\$ 1,004,050.00	1	\$ 1,004,050.00	1	\$ 1,004,050.00	1	\$ 1,004,050.00		\$ 1,004,050.00	1	\$ 1,004,050.00
4.0	CONSTRUCCIÓN Y/O REPARACIONES Y/O ADICIONALES				\$ 181,890,420.00		\$ 181,890,420.00		\$ 181,890,420.00		\$ 181,890,420.00		\$ 181,890,420.00		\$ 181,890,420.00		\$ 181,890,420.00

4.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA PARA CUBIERTA EN TEJA DE ZINC ARQUITECTONICA	9.40	M2	\$ 72,754.50	\$ 683,610.00				9.40	\$ 683,610.00	9.4	\$ 683,610.00	0.00	\$ 0.00
4.02	INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO	1.00	UND	\$ 1,356,314.00	\$ 1,356,314.00				1	\$ 1,356,314.00	1	\$ 1,356,314.00	0.00	\$ 0.00
4.03	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA INTERIOR (limpieza y pintura)	94.18	M2	\$ 62,161.00	\$ 5,854,323.00	94.18	\$ 5,854,323.98				94.18	\$ 5,854,323.00	0.00	\$ 0.00
4.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE DE PISO CERAMICO - COCINA Y ALMACEN	42.00	M2	\$ 97,086.00	\$ 4,077,612.00				42	\$ 4,077,612.00	42	\$ 4,077,612.00	0.00	\$ 0.00
4.05	MAPOSTERIA BLOQUE N°5	5.28	M2	\$ 94,043.00	\$ 496,547.04	5.28	\$ 496,547.04				5.28	\$ 496,547.00	0.00	\$ 0.00
4.06	MANTENIMIENTO DE SILETERIA DE MADERA (incluye desmonte y colocación de lamina)	12.00	UND	\$ 47,891.00	\$ 5,662,692.00				12	\$ 5,662,692.00	12	\$ 5,662,692.00	0.00	\$ 0.00
4.07	ESTUCCO PLASTICO	220.98	M2	\$ 42,792.00	\$ 9,456,176.00				220.98	\$ 9,456,176.00	220.98	\$ 9,456,176.00	0.00	\$ 0.00
4.08	PINTURA ACRILICA SOBRE ESTUCCO PLASTICO	110.60	M2	\$ 27,314.00	\$ 3,020,928.00				110.6	\$ 3,020,928.00	110.6	\$ 3,020,928.00	0.00	\$ 0.00
4.09	CONSTRUCCION DE CUARTO PARA BOMBONA (incluye respa)	1.00	UND	\$ 1,859,146.00	\$ 1,859,146.00				1	\$ 1,859,146.00	1	\$ 1,859,146.00	0.00	\$ 0.00
4.1	CONSTRUCCION DE CANALETA TIPO AMAZONAS PARA DESAGUE DE AGUAS LUVIAS	9.80	ML	\$ 100,421.00	\$ 984,126.00				9.8	\$ 984,126.00	9.8	\$ 984,126.00	0.00	\$ 0.00
4.11	CONSTRUCCION DE MURO EN LAURILLO A LA VISTA	48.00	M2	\$ 108,709.00	\$ 5,326,741.00	49	\$ 5,326,741.00				49	\$ 5,326,741.00	0.00	\$ 0.00
4.12	INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ESABONADA	145.49	M2	\$ 258,439.00	\$ 37,600,290.00	39.6	\$ 10,234,184.40		105.89	\$ 27,366,106.00	145.49	\$ 37,600,290.00	0.00	\$ 0.00
4.13	MANTENIMIENTO DE CANCHA MULTIPROPOSITO (Pintura, reposición de tableros y aros)	2.00	UND	\$ 2,806,529.00	\$ 5,613,858.00				2	\$ 5,613,858.00	2	\$ 5,613,858.00	0.00	\$ 0.00
4.14	MANTENIMIENTO PARA MALLA DE CERRAMIENTO Y ESTRUCTURA METALICA (limpieza y pintura)	242.63	M2	\$ 85,727.00	\$ 23,226,368.00				242.63	\$ 23,226,368.00	242.63	\$ 23,226,368.00	0.00	\$ 0.00
4.15	CONSTRUCCION DE GRADA EN CONCRETO 3000 PSI, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	5.57	M2	\$ 176,789.00	\$ 984,184.00				5.57	\$ 984,184.00	5.57	\$ 984,184.00	0.00	\$ 0.00
4.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE DE PARED	35.35	M2	\$ 84,190.00	\$ 2,976,117.00				35.35	\$ 2,976,117.00	35.35	\$ 2,976,117.00	0.00	\$ 0.00
4.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE DE PISO CERAMICO - COMEDOR	39.74	M2	\$ 80,732.00	\$ 3,208,290.00				39.74	\$ 3,208,290.00	39.74	\$ 3,208,290.00	0.00	\$ 0.00
4.18	PINTURA LATEX HOSPITALARIA VINILO TIPO 1	231.69	M2	\$ 25,658.00	\$ 5,944,625.00				231.69	\$ 5,944,625.00	231.69	\$ 5,944,625.00	0.00	\$ 0.00
4.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE DE PISO PARA BAÑO	7.77	M2	\$ 84,885.00	\$ 659,168.00				7.77	\$ 659,168.00	7.77	\$ 659,168.00	0.00	\$ 0.00
4.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO CORREDIZO	1.00	UND	\$ 659,955.00	\$ 659,955.00				1	\$ 659,955.00	1	\$ 659,955.00	0.00	\$ 0.00
4.21	LIMPIEZA Y PINTURA DE LADRILLO A LA VISTA EN FACHADA	14.70	M2	\$ 41,774.00	\$ 614,078.00				14.7	\$ 614,078.00	14.7	\$ 614,078.00	0.00	\$ 0.00
4.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO PARA PUERTA	3.53	M2	\$ 457,795.00	\$ 1,616,016.00				3.53	\$ 1,616,016.00	3.53	\$ 1,616,016.00	0.00	\$ 0.00
4.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA PARA PUERTA	2.00	UND	\$ 408,707.00	\$ 817,414.00				2	\$ 817,414.00	2	\$ 817,414.00	0.00	\$ 0.00
4.24	INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA INCLUYE PINTURA	53.91	KG	\$ 35,223.00	\$ 1,898,872.00				53.91	\$ 1,898,872.00	53.91	\$ 1,898,872.00	0.00	\$ 0.00
4.25	IMPERMEABILIZACION DE PLACA PARA TANQUE	2.80	M2	\$ 113,537.00	\$ 317,904.00				2.8	\$ 317,904.00	2.8	\$ 317,904.00	0.00	\$ 0.00
4.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLARABOYA PARA TEJA ONDULADA	3.00	UND	\$ 308,304.00	\$ 924,912.00				3	\$ 924,912.00	3	\$ 924,912.00	0.00	\$ 0.00
4.27	MANTENIMIENTO PARA ESTRUCTURAS METALICAS DE VENTANAS	34.37	M2	\$ 77,395.00	\$ 2,660,066.00				34.37	\$ 2,660,066.00	34.37	\$ 2,660,066.00	0.00	\$ 0.00
4.28	(limpieza y pintura)													
4.29	CONSTRUCCION LAVAMANOS DOS NIVELES 1.65 X 0.60 (No incluye paillete ni enchapec)	1.00	UND	\$ 1,424,748.00	\$ 1,424,748.00				1	\$ 1,424,748.00	1	\$ 1,424,748.00	0.00	\$ 0.00
4.30	MANTENIMIENTO PARA PUERTA METALICA AREA MAXIMA 3 M2 (Pintura y limpieza)	4.00	M2	\$ 757,526.00	\$ 3,030,104.00				4	\$ 3,030,104.00	4	\$ 3,030,104.00	0.00	\$ 0.00
4.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA EN ALUMINIO NATURAL	3.53	M2	\$ 1,094,710.00	\$ 3,864,326.00				3.53	\$ 3,864,326.00	3.53	\$ 3,864,326.00	0.00	\$ 0.00
4.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE PARETE 1-4	357.48	M2	\$ 44,880.00	\$ 16,043,702.00	290	\$ 13,015,200.00		67.48	\$ 3,028,502.00	357.48	\$ 16,043,702.00	0.00	\$ 0.00
4.33	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ANTI- INSECTOS	3.61	M2	\$ 50,218.00	\$ 181,287.00				3.61	\$ 181,287.00	3.61	\$ 181,287.00	0.00	\$ 0.00
4.34	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDA ESCOBAS MEDIA CABA	25.25	ML	\$ 105,844.00	\$ 2,672,561.00				25.25	\$ 2,672,561.00	25.25	\$ 2,672,561.00	0.00	\$ 0.00
4.35	MANTENIMIENTO DE PUERTA DE REJA PARA ACCESO	1.00	UND	\$ 1,094,024.00	\$ 1,094,024.00				1	\$ 1,094,024.00	1	\$ 1,094,024.00	0.00	\$ 0.00
4.36	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALACENA METALICA 2.36 m x 1.62 m	1.00	UND	\$ 1,793,144.00	\$ 1,793,144.00				1	\$ 1,793,144.00	1	\$ 1,793,144.00	0.00	\$ 0.00
4.37	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTANTERIA 2.19 x 0.52 m	1.00	UND	\$ 1,637,541.00	\$ 1,637,541.00				1	\$ 1,637,541.00	1	\$ 1,637,541.00	0.00	\$ 0.00
5.0	INSTALACIONES SANITARIAS	1.00	UND	\$ 1,148,651.00	\$ 1,148,651.00				1	\$ 1,148,651.00	1	\$ 1,148,651.00	0.00	\$ 0.00
5.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TIPO JARDIN PARA LAVAMANOS (incluye desmonte)	3.00	UND	\$ 56,025.00	\$ 168,075.00				3.00	\$ 168,075.00	3	\$ 168,075.00	0.00	\$ 0.00
5.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA ANTICANACHA	2.00	UND	\$ 48,904.00	\$ 97,808.00				2.00	\$ 97,808.00	2	\$ 97,808.00	0.00	\$ 0.00

5.04	PUNTO HIDRÁULICO 1/2" LAVAMANOS	1.00	UND	\$ 50,861.00	\$ 50,861.00		1.00	\$ 50,861.00	1	\$ 50,861.00	0.00	\$ 0.00
6.0	TRANSPORTE DE MATERIALES				\$ 3,622,963.00		\$ 0.00	\$ 3,622,963.00		\$ 3,622,963.00		\$ 0.00
6.01	TRANSPORTE DE MATERIALES EN VEHICULO HACIA VEREDAS (DISTANCIA MAXIMA 15 KM)	7380.63	KG	\$ 402.00	\$ 2,967,013.00		7380.63	\$ 2,967,013.00	7380.63	\$ 2,967,013.00	0.00	\$ 0.00
6.02	TRASIEGO DE MATERIALES A SITIO	593.62	KG	\$ 1,105.00	\$ 655,950.00		593.62	\$ 655,950.00	593.62	\$ 655,950.00	0.00	\$ 0.00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				\$ 281,114,002.00		\$ 56,211,420.00	\$ 224,902,642.00		\$ 281,114,002.00		\$ 0.00
	ADMINISTRACIÓN	26%			\$ 73,089,656.00		\$ 14,634,969.00	\$ 58,474,687.00		\$ 73,089,656.00		\$ -
	IMPREVISTOS	1%			\$ 2,811,141.00		\$ 562,114.00	\$ 2,249,026.00		\$ 2,811,141.00		\$ -
	UTILIDAD	8%			\$ 22,488,125.00		\$ 4,498,934.00	\$ 17,989,211.00		\$ 22,488,125.00		\$ -
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS				\$ 98,388,922.00		\$ 19,679,997.00	\$ 78,715,924.00		\$ 98,388,922.00		\$ -
	TOTALES				\$ 379,503,984.00		\$ 75,885,417.00	\$ 303,618,567.00		\$ 379,503,984.00		\$ 0.00

Valor presupuesto de obra	\$ 379,503,984.00
Anticipo	0%
Amortización	0%

Concepto	Valor Acta Parcial	Amortización	Valor a Pagar
Acta parcial No.1	\$ 75,885,417.00	\$ -	\$ 75,885,417.00
Acta recibo Final	\$ 303,618,567.00	\$ -	\$ 303,618,567.00
VALOR ACTAS	\$ 379,503,984.00	\$ -	\$ 379,503,984.00

Valor a pagar según Acta Recibo Final: TRESCIENTOS TRES MILLONES SEISCIENTOS DIECIOCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE. CON 00/100 CENTAVOS (\$ 303.618.567.00)

JOHN GUSTAVO ESCOBAR ZAMARRA
RESIDENTE DE OBRA: INGENIERO CIVIL

LIDIA SHIRLEY PARRA GARCIA
R/L INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S
CONTRATISTA

RICARDO JAVIER ESCOBAR NOCUE
SUPERVISOR

 Alcaldía de Chinácota	ACTA DE LIQUIDACIÓN	PA-GA-BS-F27  modelo integrado de planeación y gestión	
		FECHA 08/03/2018	VERSIÓN 2
		Página 1 de 3	

ACTA DE LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA SAMC-SPM-008-2025 del 19/11/2025

En Chinácota, Norte de Santander, se reunieron el Dr. **JOSÉ RAMIRO LUNA CONDE**, Alcalde Municipal, en calidad de **ORDENADOR DEL GASTO**, el ingeniero **RICARDO JAVIER ESCALANTE NOCUA**, Secretario de Planeación, en calidad de Supervisor del contrato, y **LIDIA SHIRLEY PARRA GARCIA** identificada con cedula de ciudadanía No. 60.377.366 representante legal **INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S** en calidad de **CONTRATISTA**, con el objeto de liquidar de común acuerdo el **CONTRATO DE OBRA** cuyo objeto es "MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DE LAS ESCUELAS DE LAS SEDES SAN PEDRO, GENERAL MAZA, GENERAL PAEZ, PANTANOS Y COLEGIO LA PRESENTACIÓN SEDE CENTRO DEL MUNICIPIO DE CHINÁCOTA" con base en los siguientes términos:

CONTRATISTA	INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S NIT: 901193215-2
OBJETO	"MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DE LAS ESCUELAS DE LAS SEDES SAN PEDRO, GENERAL MAZA, GENERAL PAEZ, PANTANOS Y COLEGIO LA PRESENTACIÓN SEDE CENTRO DEL MUNICIPIO DE CHINÁCOTA"
VALOR DEL CONTRATO	El valor del Contrato es por la suma de TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS TRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS (\$379.503.984) M/CTE, equivalentes a 266,59 SMLMV para el año de suscripción del contrato 2025.
VALOR DE LA ADICION	N/A
VALOR TOTAL CONTRATO	El valor del Contrato es por la suma de TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS TRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS (\$379.503.984) M/CTE.
VALOR EJECUTADO	El valor del Contrato es por la suma de TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS TRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS (\$379.503.984) M/CTE.
FECHA DE SUSCRIPCION	19/11/2025
FECHA DE INICIACION	21/11/2025
FECHA DE SUSPENSION	30/12/2025
FECHA DE REINICIO	19/01/2026
FECHA DE TERMINACION	31/12/2025
FECHA FIN ADICIONAL	19/02/2026
FECHA TERMINACION ANTICIPADA	N/A
SUPERVISOR	RICARDO JAVIER ESCALANTE NOCUA
ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
GARANTIAS	460-47-994000093362 / 460-74-994000009167
INFO. PRESUPUESTO	CDP 102301 23 de octubre de 2025
	RP 11 1803 del 18 de noviembre de 2025



Alcaldía de Chinácota

ACTA DE LIQUIDACIÓN

PA-GA-BS-F27

mip

modelo integrado
de planeación
y gestión

FECHA
08/03/2018

VERSIÓN
2

Página 2 de 3

CONTRATOS ADICIONALES

Adic	FECHA	CONCEPTO	VALOR	VALOR FISCAL DEFINITIVO	PLAZO DE EJECUCION
-	-	-	-	-	-

APROBACION DE POLIZAS

LA GARANTIA CUBRE LO SIGUIENTE:

AMPARO	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
CALIDAD DEL SERVICIO	\$113.851.195,20	21/11/2025	20/05/2026
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	\$37.950.398,40	21/11/2025	20/01/2029
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDECNIZACIONES LABORALES	\$113.851.195,20	El amparo de estabilidad otorgado mediante la presente póliza tiene vigencia de cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo y entrega final de la obra a entera satisfacción por parte de la entidad contratante lo cual deberá ser reportado oportunamente y por escrito a aseguradora solidaria	

I. BALANCES

A) BALANCE TECNICO - ADMINISTRATIVO

El Municipio de Chinácota certifica que el objeto y las obligaciones que se derivaron del CONTRATO DE OBRA SAMC-SPM-008-2025 cuyo objeto es "MEJORAMIENTO Y OPTIMIZACIÓN DE LAS ESCUELAS DE LAS SEDES SAN PEDRO, GENERAL MAZA, GENERAL PAEZ, PANTANOS Y COLEGIO LA PRESENTACIÓN SEDE CENTRO DEL MUNICIPIO DE CHINÁCOTA" fueron ejecutadas y recibidas a entera satisfacción por parte del municipio, de acuerdo con el Acta de ejecución de fecha 19/02/2026 emitida por el supervisor, la cual hace parte integral del presente acto.

B) BALANCE ECONOMICO – FINANCIERO

VALOR CONTRATADO	\$379.503.984,00	INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S NIT: 901193215-2
VALOR FACTURADO 01	\$75.885.417,00	Comprobante de egreso
VALOR TOTAL DE PAGOS	\$75.885.417,00	Acta Parcial No.01 de Ejecución de contrato SAMC-SPM-008-2025
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	\$ 303.618.567,00	Acta Final y de Recibo
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD	\$0	Acta de liquidación

II. FINIQUITOS

Con fundamento en lo expuesto, y una vez cumplido el pago anterior, las partes declaran que se encuentran a Paz y Salvo por todo concepto.

III. CONSTANCIAS

El contratista responderá al Municipio de Chinácota, por los eventuales perjuicios y condenas que impliquen erogaciones a cargo del mismo, que estén directamente relacionadas y vinculadas con funciones o labores a cargo del contratista y que este no hubiere cumplido a cabalidad, en virtud del Contrato que por este Acto se liquida.

DOCUMENTOS DEL ACTA DE LIQUIDACIÓN

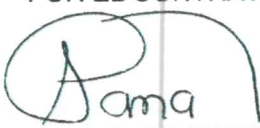
1. Acta de Ejecución del 19 de febrero de 2026
2. Informe de Supervisión del 19 de febrero de 2026

Se suscribe la presente acta de liquidación a los diecinueve (19) días del mes de febrero de 2026

POR EL MUNICIPIO,


JOSE RAMIRO LUNA CONDE
Alcalde Municipal

POR EL CONTRATISTA


LIDIA SHIRLEY PARRA GARCÍA

c.c. 60.377.366

R/L:INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S

NIT: 901193215-2

PROYECTADO	ELABORADO	REVISADO
Maira Alejandra Sepúlveda Lasso	Maira Alejandra Sepúlveda Lasso	Ricardo Javier Escalante Nocua
Cargo: Asesora Jurídica Planeación	Cargo: Apoyo Jurídico Planeación	Cargo: Secretario de Planeación