ADICION N° 1, MODIFICATORIO N°1 CONTRATO No. 869-2025

OBJETO:ADECUACION Y MENTENIMIENTO DE LA CASA DE JUVENTUDES DE LA CIUDAD DE QUIBDÓ.CHOCO

ACTA DE NO PREVISTOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO SIN A.I.U	VALOR TOTAL
9	**ITEMS NO PREVISTOS**				
NP 9.1	DESMONTE DE VENTANIERIA EN MAL ESTADO	m²	105,85	$ 54.730	$ 5.793.171
NP 9.2	MANTENIMIENTO DE CANOERA EN LATON GALVANIZADO CALIBRE 18 DE 0.20X0.40,SEGÚN DISEÑO	ml	44,00	$ 70.507	$ 3.102.308
NP 9.3	SUMINISTRO DE CUBIERTA ARQUITECTONICA, GALVANIZADA CALIBRE 26 O SUPERIOR, INCLUYE MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA	m²	225,55	$ 148.921	$ 33.589.176
NP 9.4	MANTO PLATEADO DE 3.0 MM, SOBRE CUBIERTA EN LAMINA ARQUITECTONICA	m²	34,50	$ 47.407	$ 1.635.542
NP 9.5	SUMINISTRO , ELABORACION E INSTALACION DE DIVISIONES MODULARES TIPO PROYECTANTE, CON ESTRUCTURA EN ALUMINIO COLOR MATE. REF. T103 , ALN 175, ALN 177, Y VIDRIO CLARO DE 6MM SANDBLASTING CON LINEAS DE 1,5 CM VERTICALES SEGUN DISEÑO	m²	37,62	$ 581.987	$ 21.894.352
NP 9.6	SUMINISTRO, ELABORACION E INSTALACION DE VENTANAS TIPO 50-20, CON ESTRUCTURA EN ALUMINIO COLOR MATE, 7, Y VIDRIO CLARO DE 4MM SANDBLASTING CON LINEAS DE 1,5 CM VERTICALES SEGUN DISEÑO	m²	105,85	$ 404.166	$ 42.780.918
NP 9.7	PELÍCULA ADHESIVA CON PROTECCIÓN UV PARA VIDRIOS	m²	105,85	$ 96.560	$ 10.220.858
NP 9.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS A DOS NAVES	UND	5,00	$ 3.340.642	$ 16.703.210
NP 9.9	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE SISTEMA ELECTRICO GENERAL	GL	1,00	$ 32.029.526	$ 32.029.526
NP 9.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS EN CERAMICA	UN	7,00	$ 796.786	$ 5.577.502
				SUBTOTAL (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8)	**$ 173.326.563**
				Administración 33,19%	$ 57.527.086
				Imprevisto 1%	$ 1.733.266
				Utilidad 5%	$ 8.666.328
				TOTAL ACTA DE NO PREVISTOS	**$ 241.253.243**

R.L. CARLOS ANDRES MOSQUERA MOSQUERA
CAMOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORIA S.A.S
CONTRATISTA

CARLOS YESID QUINTO JUSTO
SUPERVISOR DEL CONTRATO
MUNICIPIO DE QUIBDO

CHRISTIAN EFRÉN CASTAÑEDA
APOYO A LA SUPERVISION
MUNICIPIO DE QUIBDO

ADICION N° 1, MODIFICATORIO N°1 CONTRATO No. 869-2025

OBJETO:ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA CASA DE JUVENTUDES DE LA CIUDAD DE QUIBDO-CHOCO

ACTA DE MENORES CANTIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO SIN A.I.U	VALOR TOTAL
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**				
1.3	Desmonte de cielorraso existente (Incluye desmonte de estructura, Cargue Y Retiro De Residuos A Sitios Autorizados)	m²	-299,45	$ 19.258	-$ 5.766.808
1.6	Desmontaje de cubierta (incl. Estructura y retiro de domo)	m²	-82,45	$ 17.562	-$ 1.447.991
1.8	Rasqueteo para muros internos	m²	-33,13	$ 14.652	-$ 485.421
1.9	Desmonte de piso en tablillas de madera	m²	-9,95	$ 21.408	-$ 213.011
				Subtotal	**-$ 7.913.231**
2	**CUBIERTA**				
2.2	Canoera en laton galvanizado calibre 18 de 0,20 x 0,40, según diseño	m	-44,00	$ 100.663	-$ 4.429.172
2.4	Suministro e instalacion de cubierta arquitectonica, galvanizada calibre 26 o superior, incluye suministro e instalacion de estructura metalica para cubierta	m²	-280,00	$ 174.801	-$ 48.944.370
				Subtotal	**-$ 53.373.542**
3	**CIELORASO EN DRYWALL Y CARPINTERIA EN MADERA**				
3.1	Suministro e instalación de Cielorraso en placa de PVC incluye estructura	m²	-76,55	$ 104.650	-$ 8.010.957
3.2	Suministro e instalación de piso de madera	m²	-17,05	$ 102.213	-$ 1.742.732
3.4	Instalación de escritorio tipo recepción en L de 1,50x 1m	Und			
				Subtotal	**-$ 9.753.689**
5	**ESTUCO Y PINTURA**				
5.3	Mano de obra para pintura en tipo exterior (incluye resane, lijada y suministro de pintura para base)	m²	-148,92	$ 15.310	-$ 2.279.965
				Subtotal	**-$ 2.279.965**
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
6.1	Mantenimiento Correctivo De Sistema Eléctrico General	GLB	-1,00	$ 13.979.300	-$ 13.979.300
				Subtotal	**-$ 13.979.300**
				SUBTOTAL (1 + 2 + 3 + 5 + 6)	**-$ 87.299.727**
				Administración 33,19%	-$ 28.974.780
				Imprevisto 1%	-$ 872.997
				Utilidad 5%	-$ 4.364.986
				TOTAL ACTA DE MENORES	**-$ 121.512.490**

R.L. CARLOS ANDRES MOSQUERA MOSQUERA
CAMOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORIA S.A.S
CONTRATISTA

CARLOS YESID QUINTO JUSTO
SUPERVISOR DEL CONTRATO
MUNICIPIO DE QUIBDO

CHRISTIAN EFRÉN CASTAÑEDA
APOYO A LA SUPERVISION
MUNICIPIO DE QUIBDO

ADICION N° 1, MODIFICATORIO N°1 CONTRATO No. 869-2025

OBJETO:ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA CASA DE JUVENTUDES DE LA CIUDAD DE QUIBDO-CHOCÓ

ACTA DE MAYORES CANTIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO SIN A.I.U	VALOR TOTAL
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**				
1.4	Desmonte de Luminarias (Incluye, disposición, Cargue Y Retiro De Residuos A Sitios Autorizados)	und	5,00	$ 5.601	$ 28.005
1.5	Desmonte Y Desconexión De Aparatos Sanitarios Y Equipos Como; Lavaplatos, Lavamanos, Sanitarios, Estufas,aires acondicionados Etc., (Incluye Cargue Y Retiro De Residuos De Construcción A Sitios Autorizados)	und	7,00	$ 61.910	$ 433.370
1.7	Desmonte de puertas	und	4,00	$ 78.388	$ 313.553
				Subtotal	**$ 774.928**
2	**CUBIERTA**				
2.1	Domo en policarbonato alveolar de 6 mm incluye estructura en aluminio de 1" x 3" para fijación según diseño	m²	54,44	$ 307.873	$ 16.760.606
				Subtotal	**$ 16.760.606**
3	**CIELORASO EN DRYWALL Y CARPINTERIA EN MADERA**				
3.3	Suministro e instalación de puertas	Und	2,00	$ 1.115.347	$ 2.230.694
3.4	Instalación de escritorio tipo recepción en L de 1,50x 1m	Und			
				Subtotal	**$ 2.230.694**
5	**ESTUCO Y PINTURA**				
5.1	Suministro y aplicación de estuco para muros interiores	m²	3,87	$ 20.644	$ 79.892
5.2	Mano de obra para pintura en vinilo tipo 1 a tres manos (incluye resane, lijada y suministro de pintura para base)	m²	107,80	$ 15.310	$ 1.650.418
5.4	Pintura para pasamanos metálico incluye lavado, resane y lijada	m	58,81	$ 27.124	$ 1.595.162
5.5	Pintura artistica para mural en fachada. Incluye tratamientos superficiales, andamios y personal calificado.	Und	1,00	$ 12.261.561	$ 12.261.561
				Subtotal	**$ 15.587.033**
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
6.2	Aire acondicionado Mini split 12000 btu Inverter	UN	3,00	$ 3.463.111	$ 10.389.333
				Subtotal	**$ 10.389.333**
				SUBTOTAL (1 + 2 + 3 + 5 + 6)	**$ 45.742.594**
				Administración	33,19%	$ 15.181.967
				Imprevisto	1%	$ 457.426
				Utilidad	5%	$ 2.287.130
				TOTAL ACTA DE MAYORES	**$ 63.669.117**

R.L. CARLOS ANDRES MOSQUERA MOSQUERA
CAMOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORIA S.A.S
CONTRATISTA

CARLOS YESID QUINTO JUSTO
SUPERVISOR DEL CONTRATO
MUNICIPIO DE QUIBDO

CHRISTIAN EFRÉN CASTAÑEDA
APOYO A LA SUPERVISIÓN
MUNICIPIO DE QUIBDO