FORMATO ACTA DE APROBACION DE GARANTIA.

A los 16/07/2025**,** se procede a revisar y aprobar la Garantía única de complimiento del contrato principal que se relaciona a continuación.

I. DATOS DE LA GARANTÍA:

NUMERO GARANTÍA	**5344101039789**
ANEXO No.	0
ASEGURADO / BENEFICIARIO	**MUNICIPIO DE SAN JUAN con Nit: 800.013.676-7 EICE EDURHA SAN JUAN DE URABÁ con Nit: 901844405-1**
FECHA DE EXPEDICION	**17/07/2025**
NOMBRE DE LA EMPRESA SEGURADRA QUE LA EXPIDE	**SEGUROS DEL ESTADO S.A.S**
GARANTÍA ACTUALIZADA SEGÚN:	**RESPONSABILIDAD CIVIL**

I. DATOS DEL CONTRATO:

CONTRATANTE:	Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA.
CONTRATISTA:	**CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA.**
NIT O C.C.:	812.003.413-8
OBJETO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES TENDIENTES A LA REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO EN PUNTOS CRÍTICOS DE DIFERENTES VÍAS TERCIARIAS RURALES DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DEURABÁ – ANTIOQUIA.
VALOR:	NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($999.906.844,00).
PLAZO:	TRES (03) MESES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

II. AMPAROS Y VIGENCIA DE LA GARANTÍA

AMPARO	CUANTIA	VIGENCIA

CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS	10% del valor del contrato	Vigente hasta la liquidación del contrato y seis (6) meses más.
DEL CONTRATO.		
CALIDAD DEL SERVICIO Y ESTABILIDAD DE LA OBRA.	10% del valor del contrato	Cinco años contados a partir de la entrega de las obras.
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	100% del valor entregado a título de anticipo	Vigente por el plazo del contrato y hasta su liquidación.
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	Por el 5% del valor del contrato	Vigentes por el plazo del contrato y tres años más.
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	200 SMMLV	Vigente por el plazo del contrato y seis (6) meses más.

AMPARO	VALOR AMPARADO	VIGENCIA desde	VIGENCIA hasta
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	$499.953.422,00	16/07/2025	16/04/2026
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$99.990.684,40	16/07/2025	16/04/2026
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	49.995.342,20	16/07/2025	16/10/2028
CALIDAD DEL SERVICIO Y ESTABILIDAD DE LA OBRA	$99.990.684,40	16/10/2025	16/10/2030
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$284.700.000,00	16/07/2025	16/10/2026

Que por haber sido expedida según lo exigido en el contrato citado en referencia y según las prescripciones legales, es procedente aprobar la(s) garantía(s) por reunir los requisitos de vigencia y cuantía exigidos por la Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA.

CRISTIAN ANDRÉS MARTINEZ ROMERO

Gerente EICE- EDUARHA SAN JUAN, “EICE-EDURHA
Gerente