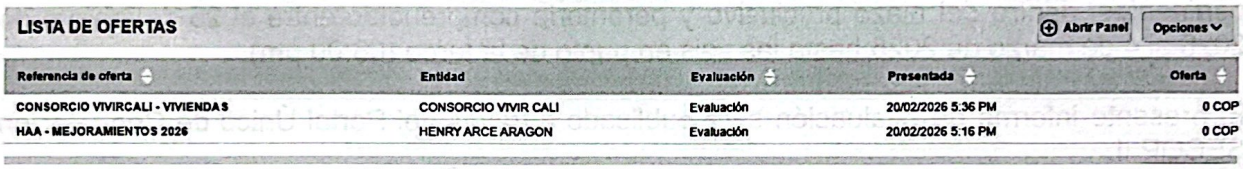
FEV FONDO ESPECIAL DE VIVIENDA Santiago de Cali	INFORME CONSOLIDADO DE EVALUACIÓN

INFORME DE EVALUACIÓN
SELECCIÓN DE LICITACIÓN PÚBLICA
No. 4244.0.12.1.001-2026

EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS

En cumplimiento de lo establecido en el proceso de SELECCIÓN DE LICITACIÓN PÚBLICA No. 4244.0.12.1.001-2026, cuyo objeto es: "Adelantar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de ajuste la ejecución de obras civiles a favor de beneficiarios de subsidios bajo la modalidad de mejoramiento de vivienda, otorgados por el Fondo Especial de Vivienda en el Distrito especial, deportivo, cultural, turístico, empresarial y de servicios de Santiago de Cali."

A través del presente documento se da a conocer el informe de evaluación de las propuestas presentadas al proceso de selección de Licitación Pública No. 4244.0.12.1.001-2026, con fecha de apertura del seis (06) de febrero de 2026, con plazo para presentar ofertas hasta el día veinte (20) de febrero de 2026, fecha en la cual se recibieron un total de dos (02) propuestas:



LISTA DE OFERTAS — Abrir Panel — Opciones

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
CONSORCIO VIVIRCALI - VIVIENDAS	CONSORCIO VIVIR CALI	Evaluación	20/02/2026 5:36 PM	0 COP
HAA - MEJORAMIENTOS 2026	HENRY ARCE ARAGON	Evaluación	20/02/2026 5:16 PM	0 COP

En consecuencia, el día 23 de febrero de 2026, mediante documento denominado "DESIGNACIÓN DE EQUIPO ASESOR EVALUADOR" la Directora del Fondo Especial de Vivienda, conformó al equipo asesor evaluador para que adelantara la evaluación de las ofertas recibidas en el proceso de selección, de la siguiente manera:

ROL	NOMBRE COMPLETO	CARGO y/o PROFESIÓN
Jurídico	KATHERYN MICHEL MOSOS ERAZO	Abogada - Contratista
Técnico	JONNIER GONZALEZ MOLINA	Arquitectura - Contratista
Financiero	ANDRES FELIPE ZULUAGA OCAMPO	Administrador de empresas - Contratista

VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS

Scanned with CamScanner

FEV FONDO ESPECIAL DE VIVIENDA Santiago de Cali	INFORME CONSOLIDADO DE EVALUACIÓN

Una vez conformado el comité asesor evaluador y notificados todos sus integrantes, se procedió con la evaluación y verificación de los requisitos habilitantes de las propuestas recibidas, de acuerdo con las exigencias establecidas en los pliegos de condiciones, sus anexos y adendas; ejercicio del cual se obtuvo el siguiente resultado:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	EVALUACION JURIDICA	EVALUACION FINANCIERA	EVALUACION TECNICA EXPERIENCIA	CONCLUSION
1	HENRY ARCE ARAGÓN	HABILITADO	NO HABILITADO	NO HABILITADO	NO HABILITADO
2	CONSORCIO VIVIR CALI	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	NO HABILITADO

NOTA: SE ANEXAN LAS EVALUACIONES INDIVIDUALES (JURIDICA – FINANCIERA - TECNICA) EN FORMATO PDF, DONDE CADA PROPONENTE PODRÁ VISUALIZAR LOS REQUISITOS DE LOS QUE CARECIÓ SU PROPUESTA

Atendiendo al procedimiento establecido en las normas que componen el Estatuto de Contratación, la entidad da traslado del informe de evaluación de las ofertas recibidas en el proceso de la referencia, para que los proponentes subsanen los requisitos de los que adolecieron sus propuestas, y para que presenten las observaciones que consideren pertinentes, dentro del plazo preclusivo y perentorio comprendido entre el 25 de febrero de 2026 al 4 de marzo de 2026 hasta las seis en punto de la tarde (06:00 pm).

El presente informe de evaluación será publicado a través del Portal Único de Contratación SECOP II.

Cordialmente,
Equipo Evaluador del proceso,

KATHERYN MICHEL MOSOS ERAZO
Rol Jurídico

JONNIER GONZALEZ MOLINO
Rol Técnico

ANDRES FELIPE ZULUAGA OCAMPO
Rol Financiero

Anexos: Evaluaciones jurídicas – financieras – técnicas.

Elaboró: Katheryn Michel Mosos Erazo - Contratista
Revisó: Julián Hernando Gutiérrez Diaz – Contratista

Scanned with CamScanner