INFORME DEFINITIVO
INFORME DE CUMPLIMIENTO DE ASPECTOS HABILITANTES Y PONDERABLES FINALES
SCC-060-2025

OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DE LA CASA DEL ADULTO MAYOR EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN DIEGO, CESAR"

Así entonces procede el comité evaluador a concretar el informe definitivo en base a las subsanaciones y/o observaciones allegadas a la entidad respecto de las propuestas relacionadas en el proceso en referencia:

No.:	**01**
NOMBRE DEL OFERENTE:	**CONSORCIO ADULTO MAYOR SAN DIEGO (ASB SOCRATES CONSTRUCCIONES SAS 10% y SOAL GROUP SAS 90%)**
IDENTIFICACIÓN:	NIT: 901.986.475-4 y 901.039.284-2
TIPO OFERENTE:	PROPONENTE PLURAL – CONSORCIO
REPRESENTANTE LEGAL:	MILCIADES SOTO BALAN – identificado con C. C. 84.008.753
AVALA LA OFERTA:	MILCIADES SOTO BALAN – identificado con C. C. 84.008.753
INTEGRANTES Y TAMAÑO EMPRESARIAL:	ASB SOCRATES CONSTRUCCIONES SAS 10% - MICROEMPRESA y SOAL GROUP SAS 90% - MEDIANA EMPRESA)

PROPONENTE	REQUISITOS HABILITANTES	VERIFICACIÓN	OBERVACIONES
CONSORCIO ADULTO MAYOR SAN DIEGO	DE CARÁCTER JURÍDICO	**HABILITADO**	**ADMITIDO**
	DE CARÁCTER FINANCIERO	**HABILITADO**	
	DE CARÁCTER TECNICO	**HABILITADO**	
	FACTORES DE ASIGNACIÓN DE PUNTAJE	**VERIFICACIÓN**	
	OFERTA ECONÓMICA	48,5	
	FACTOR DE CALIDAD	20	
	EXPERIENCIA ESPECIFICA	10	
	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	20	
	VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	0	
	EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	0	

	MIPYME	0,25	
	TOTAL PUNTOS	**98,75**	

CONCLUSIÓN: La propuesta presentada por el proponente **CONSORCIO ADULTO MAYOR SAN DIEGO,** representado por MILCIADES SOTO BALAN, se considera **ADMITIDA,** de conformidad con los aspectos expuestos en los informes preliminares.

No.:	**02**
NOMBRE DEL OFERENTE:	**KABOD EXECUTIVE GROUP S.A.S.**
IDENTIFICACIÓN:	NIT: 901.396.689-1
TIPO OFERENTE:	PERSONA JURÍDICA
REPRESENTANTE LEGAL:	BRIAN JOSE BLANCO BLANCO – identificado con C. C. 1.104.009.765
AVALA LA OFERTA:	JEFREY JAVIER CASERES VARELA – identificado con C. C. 1.065.840.724
INTEGRANTES Y TAMAÑO EMPRESARIAL:	MEDIANA EMPRESA

PROPONENTE	REQUISITOS HABILITANTES	VERIFICACIÓN	OBERVACIONES
KABOD EXECUTIVE GROUP S.A.S.	DE CARÁCTER JURÍDICO	**HABILITADO**	**RECHAZADO**
	DE CARÁCTER FINANCIERO	**HABILITADO**	
	DE CARÁCTER TECNICO	**NO HABILITADO**	
	FACTORES DE ASIGNACIÓN DE PUNTAJE	**VERIFICACIÓN**	
	OFERTA ECONÓMICA	N/A	
	FACTOR DE CALIDAD	N/A	
	EXPERIENCIA ESPECIFICA	N/A	
	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	N/A	
	VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	N/A	
	EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	N/A	
	MIPYME	N/A	

INFORME DEFINITIVO
INFORME DE CUMPLIMIENTO DE ASPECTOS HABILITANTES Y PONDERABLES FINALES
SCC-060-2025

	TOTAL PUNTOS	**N/A**	

CONCLUSIÓN: La propuesta presentada por el proponente **KABOD EXECUTIVE GROUP S.A.S.**, representado por el señor BRIAN JOSE BLANCO BLANCO, se declara **RECHAZADO,** de conformidad con los aspectos expuestos en los informes preliminares.

No.:	**03**
NOMBRE DEL OFERENTE:	**YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.**
IDENTIFICACIÓN:	NIT: 901.653.259-0
TIPO OFERENTE:	PERSONA JURÍDICA
REPRESENTANTE LEGAL:	JOSE ANIBAL AGUIRRE SAURITH – identificado con C. C. 5.092.452
AVALA LA OFERTA:	JOSE ANIBAL AGUIRRE SAURITH – identificado con C. C. 5.092.452
INTEGRANTES Y TAMAÑO EMPRESARIAL:	MEDIANA EMPRESA

PROPONENTE	REQUISITOS HABILITANTES	VERIFICACIÓN	OBERVACIONES
YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	DE CARÁCTER JURÍDICO	**HABILITADO**	**RECHAZADO**
	DE CARÁCTER FINANCIERO	**HABILITADO**	
	DE CARÁCTER TECNICO	**NO HABILITADO**	
	FACTORES DE ASIGNACIÓN DE PUNTAJE	**VERIFICACIÓN**	
	OFERTA ECONÓMICA	N/A	
	FACTOR DE CALIDAD	N/A	
	EXPERIENCIA ESPECIFICA	N/A	
	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	N/A	
	VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	N/A	
	EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	N/A	

INFORME DEFINITIVO
INFORME DE CUMPLIMIENTO DE ASPECTOS HABILITANTES Y PONDERABLES FINALES
SCC-060-2025

	MIPYME	N/A	
	TOTAL PUNTOS	**N/A**	

CONCLUSIÓN: La propuesta presentada por el proponente **YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.**, representado por el señor JOSE ANIBAL AGUIRRE SAURITH, se declara **RECHAZADO,** de conformidad con los aspectos expuestos en los informes preliminares.

RESUMEN INFORME FINAL

No.	PROPONENTE	ESTADO	Puntaje
1	CONSORCIO ADULTO MAYOR SAN DIEGO	ADMITIDO	98,75
2	KABOD EXECUTIVE GROUP S.A.S.	RECHAZADO	-
3	YOMA CONSTRUCCIONES S.A.S.	RECHAZADO	-

Se suscribe a los veintitrés (23) días de enero de 2026, en Valledupar, Cesar.

KARIME JOHANNA SAGBINI DAZA
Área Operativa y de Proyectos