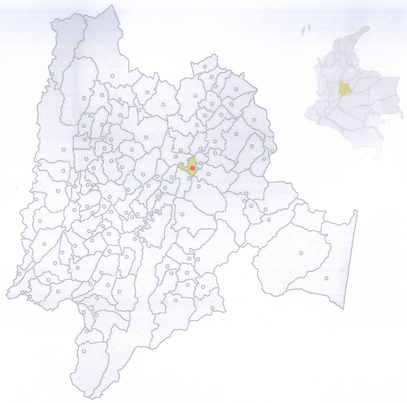
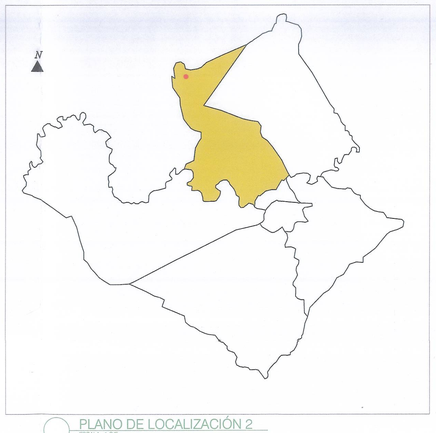
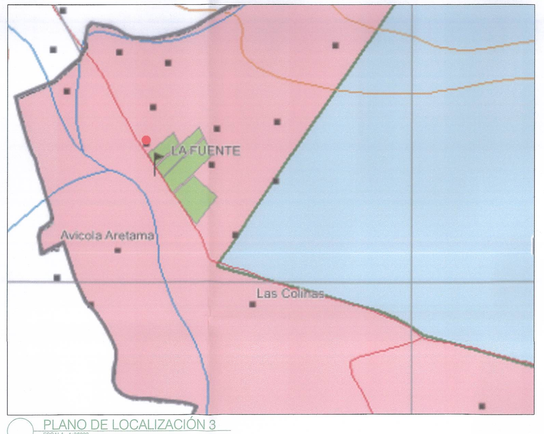


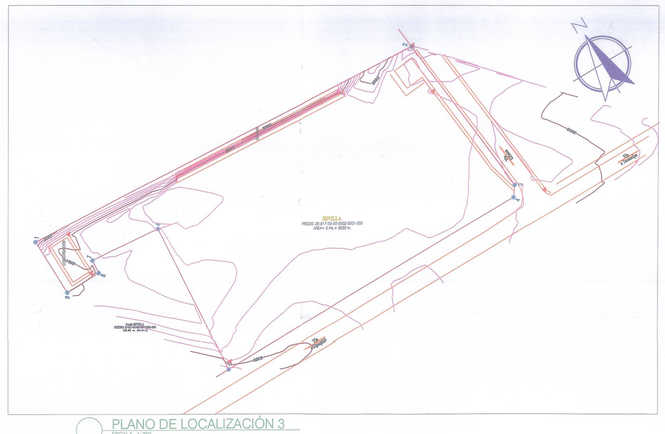
PLANO DE LOCALIZACIÓN 1
ESCALA 1:SIE



PLANO DE LOCALIZACIÓN 2
ESCALA 1:SIE



PLANO DE LOCALIZACIÓN 3
ESCALA 1:30000



PLANO DE LOCALIZACIÓN 3
ESCALA 1:700



PLANO DE IMPLANTACIÓN - URBANISMO Y/O PAISAJISMO
ESCALA 1:250

AREA	ESPACIO	COMPONENTE	AREA DE ESPACIO M2	AREA TOTAL
AREAS PEDAGOGICAS				
ZONAS PEDAGOGICAS	0 A 23 MESES (20 NIÑOS POR AULA)	AREA DE DESCANSO	49,87	205,38
		GATEO Y EMINMIO DESCANSO	40,66	
		SALA DE LACTANCIA	23,89	
		TRANSICION INTERIOR	45,59	
		ENTRADA Y RECIBIDOR	5,08	
		CAMBIO DE PAÑALES Y BAÑO DE APRENDIZAJE	10,01	
		ZONA DE ALIMENTACION	28,15	
		ALMACENAMIENTO	6,84	
	24 - 35 Y DE 37 - 60 MESES (5 Y 20 NIÑOS POR AULA RESPECTIVAMENTE)	PEDAGOGICO	1045,44	1178,85
		ALMACENAMIENTO	185,41	
	BAÑOS INFANTILES PARA NIÑOS Y NIÑAS MAYORES DE DOS (2) AÑOS	BAÑO NIÑOS	212,39	212,39
		BAÑO NIÑAS		
		DUCHA NIÑOS Y NIÑAS		
		AREA TOTAL EDUCATIVA		1596,52
AREAS ADMINISTRATIVAS				
ADMINISTRACIÓN	OFICINAS	COORDINACIÓN	8,88	65,05
		OF ATENCION PERSONALIZADA	7,83	
		SALON DE TRABAJO PEDAGOGICO	22,11	
		DEPOSITO DE MATERIAL	7,10	
	BAÑO ADULTOS	VESTIER Y BAÑO DE SERVICIOS GENERALES	10,67	
		BAÑOS DISCAPACITADOS (1) DE HOMBRE - 1 DE MUJER)	8,46	
ATENCION ACCIDENTES	AREA DE ATENCION PRIMER AFRONTAMIENTO	ENFERMERIA - BAÑO	14,37	14,37
		AREA TOTAL ADMINISTRATIVA		79,42
AREAS SERVICIOS				
SERVICIO DE ALIMENTOS	COCINA	LAVADO DE ALIMENTOS PREPARACION, ARMADO DE PLATOS, LAVADO DE MENAJE	64,79	82,79
		DEPOSITO DE MENAJE	4,6	
		DEPOSITO DIARIA	3,92	
		ALMACEN 1	7,45	
		ALMACEN 2	2,87	
	SERVICIOS GENERALES	VESTIER BAÑO HOMBRES	4,34	24,41
		VESTIER BAÑO MUJERES	4,34	
		SERVICIO DE LAVANDERIA TENDIDO Y SECADO	11,01	
		LAVADO DE DOTACION Y MONGUARRO	3,02	
		CUARTO DE ASEO	3,10	
ESPACIOS TECNICOS	CUARTOS TECNICOS	ZONA DE DEPOSITO DE BASURAS	8,01	31,87
		SUBESTACION ELECTRICA	9,54	
		PLANTA ELECTRICA	12,66	
		CUARTO ELECTRICO PRINCIPAL	6,33	
		CUARTO ELECTRICO SALACUNA	1,78	
		CUARTO DE BOMBAS	0,75	
		AREA TOTAL SERVICIOS		159,21
AREAS DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS				
COMEDOR	ALIMENTACIÓN	ZONA DE ALIMENTACION	180,23	196,11
	BAÑOS INFANTILES	BAÑO NIÑOS	7,87	
		BAÑO NIÑAS	8,01	
AULA MULTIPLE	DESARROLLO ACTIVIDADES	ZONA DE ACTIVIDADES	92,83	100,44
		ALMACENAMIENTO	5,51	
		CUARTO DE ASEO	2,10	
	BAÑOS	BAÑO NIÑOS	8,04	20,32
		BAÑO NIÑAS	8,01	
		BAÑO HOMBRES	4,36	
		BAÑO MUJERES	4,71	
		DISCAPACITADOS ASEO	4,20	
	ZONA DE ACCESO	ZONA DE RECIBO CUBIERTA	25,12	31,24
		PORTERIA	7,12	
		AREA TOTAL DE SERVICIOS		358,11
		AREA NETA UTIL M2		2193,26
		AREA DE MUROS Y CIRCULACIONES M2		1363,75
		AREA TOTAL CONSTRUIDA M2		3557,01
		AREA DEL LOTE M2		8790
		INDICE DE OCUPACIÓN %		40,47%
		INDICE DE CONSTRUCCIÓN %		40,47%

CUADRO DE AREAS
ESCALA 1:NS

MUNICIPIO DE TOCANCIPA
TRADICION Y PROGRESO

MUNICIPIO TOCANCIPÁ
DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

VoBo.:

CONSORCIO STARK
CONSORCIO STARK
901.619.583-9
ING NATALIE TRISTANCHO
REPRESENTANTE LEGAL

PROYECTO:

CENTRO DE ATENCIÓN Y EDUCACIÓN INICIAL VEREDA LA FUENTE EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ

LOTE SEVILLA
VEREDA LA FUENTE
MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ
DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

CONTRATISTA CONSTRUCTOR:

CONSORCIO BS
INGENIERÍA
CONSORCIO BS
901.590.075-0
ING. JEFFERSON BOHORQUEZ LESMES
REPRESENTANTE LEGAL

CONVENCIONES:

MODIFICACIONES

ING. CONSTRUCTOR:
FABIAN BOHORQUEZ LESMES
MP 25202-288500

R.LEGAL CONSORCIO STARK
NATALIE TRISTANCHO
MP 25202-225673

ARCHIVO:
A 101 - PLANO DE LOCALIZACIÓN E IMPLANTACIÓN PLANO RECORD

FECHA :	ESCALA :
17.10.2025	1:250

PLANO No.

01 DE 08