RESOLUCION No. 001AP-2026
LICITACION PUBLICA DE OBRA
No. IESA-LP- 001-2026- Cúcuta, 12 de Marzo de 2026

POR LA CUAL SE ORDENA LA APERTURA DE LA LICITACION PUBLICA DE OBRA No. IESA-LP-001-2026, cuyo objeto es: MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE UN AULA DE CLASES Y BAÑOS NIÑOS DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA SANTOS APOSTOLES DEL MUNICIPIO SAN JOSÉ DE CUCUTA.

El Rector de la Institución Educativa Santos Apóstoles, en uso de sus atribuciones legales y en especial las conferidas por la ley en uso de sus facultades legales y reglamentarias, en especial las que le confiere la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el artículo 2.2.1.1.2.1.5 Decreto 1082 de 2015 y,

CONSIDERANDO

Que, la Institución Educativa Santos Apóstoles el 23 de Febrero de 2026 publicó en el SECOP II - LINK

https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/BuyerWorkArea/Index?DocUniqueIdentifier=CO1.BDOS.9982706 el proceso de LICITACION PUBLICA DE OBRA No. IESA-LP-001-2026

Que, el proyecto de pliego de condiciones publicado, con el fin de que los interesados en participar en el Proceso de Contratación presentaren observaciones.

Que, se presentaron observaciones dos observaciones que fueron resueltas en los términos del proceso.

Que, dentro del término establecido en el cronograma se hizo manifestación de interés para limitar a MIPYMES, y en aplicabilidad del ART. 2.2.1.2.4.2.2 NUMERAL 2 – DECRETO 1860 DE 2021, no se recibieron la cantidad necesaria (por lo menos 2 MYPIMES) para limitar la convocatoria a Mypimes.

RESUELVE:

Artículo 1. Ordenar la apertura de la LICITACION PUBLICA DE OBRA No. IESA-LP-001-2026.
1.- Objeto: MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE UN AULA DE CLASES Y BAÑOS NIÑOS DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA SANTOS APOSTOLES DEL MUNICIPIO SAN JOSÉ DE CUCUTA.

2 - Modalidad de selección: Licitación Publica de Obra.

RESOLUCION DE APERTURA

3.- Cronograma

Actividad	Fecha	Lugar	Norma
Publicación del aviso de convocatoria pública	Lunes 23 de Febrero de 2026	Sistema Electrónica de la Contratación Publica SECOP II LINK https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/BuyerDossierWorkspace/Index	Ley 80/93 art. 30 num. 3
Publicación de los estudios y documentos previos	Lunes 23 de Febrero de 2026	Sistema Electronico de la Contratacion Publica SECOP II LINK https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/BuyerDossierWorkspace/Index	Fecha definida por la Entidad.
Publicación del Proyecto de Pliego de Condiciones	Lunes 23 de Febrero de 2026	Sistema Electronico de la Contratacion Publica SECOP II LINK https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/BuyerDossierWorkspace/Index	Fecha definida por la Entidad.
Plazo para presentar observaciones al proyecto de Pliego de Condiciones	Lunes 23 de Febrero al 06 de Marzo de 2026	Sistema Electronico de la Contratacion Publica SECOP II LINK https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/BuyerDossierWorkspace/Index	Dto. 1082/15 art. 2.2.1.1.2.1.4.
Respuesta a las observaciones y sugerencias al proyecto de Pliego de Condiciones	Lunes 09 al miércoles 11 de marzo de 2026	Sistema Electronico de la Contratacion Publica SECOP II LINK https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/BuyerDossierWorkspace/Index	Fecha definida por la Entidad.
Plazo para manifestación de interés de limitar la convocatoria a Mipymes	Dentro de los plazos de observaciones al proyecto de pliego.	Sistema Electronico de la Contratacion Publica SECOP II LINK https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/BuyerDossierWorkspace/Index	Fecha definida por la Entidad.
Expedición y publicación del acto administrativo de apertura del Proceso de Contratación	Jueves 12 de marzo de 2026	Sistema Electronico de la Contratacion Publica SECOP II LINK https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/BuyerDossierWorkspace/Index	Fecha definida por la Entidad.

RESOLUCION DE APERTURA

Publicación del Pliego de Condiciones definitivos	Jueves 12 de marzo de 2026	Sistema Electronico de la Contratacion Publica SECOP II LINK https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/BuyerDossierWorkspace/Index	Fecha definida por la Entidad.
Audiencia de asignación de Riesgos	Miércoles 17 de marzo de 2026 (Dentro de los 3 días hábiles tras la apertura)	Mediante Plataforma Tecnologia Team, Zoom	L. 80/93 art. 30 num. 4
Plazo final para la Presentación de observaciones al Pliego de Condiciones	Del 13 al 18 de marzo de 2026	Sección de comunicaciones Sistema Electronico de la Contratacion Publica SECOP II LINK https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/BuyerDossierWorkspace/Index	Fecha definida por la Entidad.
Respuesta a las observaciones al Pliego de Condiciones	Hasta el Viernes 20 de marzo de 2026 (Mín. 3 días antes del cierre)	Sistema Electronico de la Contratacion Publica SECOP II LINK https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/BuyerDossierWorkspace/Index	Fecha definida por la Entidad.
Plazo máximo para la expedición de Adendas	Hasta el Viernes 20 de marzo de 2026 (Mín. 3 días antes del cierre)	Sistema electrónico de la Contratación Publica SECOP II LINK https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/BuyerDossierWorkspace/Index	Dto. 1082/15 art. 2.2.1.1.2.2.1.
Fecha de cierre y presentacion de Ofertas	Viernes 27 de marzo de 2026 a las 11:00 am	Sistema Electronico de la Contratacion Publica SECOP II LINK https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/BuyerDossierWorkspace/Index	Fecha definida por la Entidad.
Informe de presentación de ofertas	Viernes 27 de marzo de 2026 a las 12:30 pm	Sistema Electronico de la Contratacion Publica SECOP II LINK https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/BuyerDossierWorkspace/Index	Fecha definida por la Entidad.

RESOLUCION DE APERTURA

Publicación del informe preliminar de evaluación	Viernes 10 de abril de 2026	Sistema Electronico de la Contratacion Publica SECOP II LINK https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/BuyerDossierWorkspace/Index	Fecha definida por la Entidad.
Traslado para observaciones al informe de evaluación de las ofertas (plazo máximo para presentación de subsanaciones)	Del Lunes 13 al 17 de abril de 2026 (Mín. 5 días hábiles)	Sistema Electronico de la Contratacion Publica SECOP II LINK https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/BuyerDossierWorkspace/Index	L. 1882/18 art. 1
Publicación del informe final de evaluación	Martes 21 de abril de 2026	Sistema Electrónico de la Contratacion Publica SECOP II LINK https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/BuyerDossierWorkspace/Index	L. 1882/18 art. 1
Audiencia de adjudicación	Martes 21 de abril de 2026 a las 11:00 am	Mediante Plataforma Tecnologia Team, Zoom	Fecha definida por la Entidad.
Publicación acto administrativo de adjudicación o de declaratoria de desierto	Martes 21 de abril de 2026 a las 12:30 pm	Sistema Electronico de la Contratacion Publica SECOP II LINK https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/BuyerDossierWorkspace/Index	Dto. 1082/15 art. 2.2.1.1.1.7.1.
Firma del Contrato	Entre el 22 y 24 de abril de 2026	Sistema Electronico de la Contratacion Publica SECOP II LINK https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/BuyerDossierWorkspace/Index	Fecha definida por la Entidad.
Entrega de la Garantía única de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual	Entre el 22 y 24 de abril de 2026	Sistema Electronico de la Contratacion Publica SECOP II LINK https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/BuyerDossierWorkspace/Index	Fecha definida por la Entidad.
Aprobación de Garantías	Entre el 22 y 24 de abril de 2026	Sistema Electronico de la Contratacion Publica SECOP II LINK https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/BuyerDossierWorkspace/Index	Fecha definida por la Entidad.

4. Los estudios y documentos previos y el pliego de condiciones podrán ser consultados por los interesados en el SECOP II en el link Colombia Compra Eficiente https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/BuyerWorkArea/Index?DocUniqueIdentifier=CO1.BDOS.9982706

La presente contratación se ejecutará bajo la modalidad de **Contrato de Obra Pública a precios unitarios**, conforme al presupuesto oficial y a las cantidades estimadas definidas en la ficha técnica del proyecto, adjudicándose el contrato al proponente que presente la **oferta más favorable para la Entidad**, de acuerdo con los criterios de evaluación establecidos en el pliego de condiciones.

Los **precios unitarios ofertados** serán los que rijan la ejecución contractual, y las **cantidades de obra podrán ajustarse** únicamente dentro del marco del objeto contractual y de conformidad con las necesidades reales de la obra, previa verificación técnica, supervisión y disponibilidad presupuestal, sin que ello implique la celebración de un contrato a monto agotable ni la modificación de la naturaleza del contrato. *(Estudio anexo)*

Por lo anterior, se estimó el valor del proceso de contratación en SETENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE PESOS ($76.994.149,00); el importe anterior contiene los pagos por los costos directos e indirectos necesarios para la ejecución del contrato, junto con todos los impuestos, gravámenes y retenciones a que haya lugar; sin embargo, el valor real del mismo será el que resulte del valor ofertado por el adjudicatario del contrato resultante del proceso.

De conformidad con lo señalado en el estudio del sector y de mercado, el contrato resultante del presente Proceso de Selección asciende a la suma de SETENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE PESOS ($ 76.994.149,00), respaldado por el certificado de disponibilidad presupuestal, expedidos por la institución educativa. Documento Anexo.

DOCUMENTO	NÚMERO	FECHA	VALOR CDP
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	DP 000001	Febrero 2/2026	76.994.149,00
RUBRO PRESUPUESTAL	2.1.2.2.1.7		
DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	Mantenimiento de infraestructura educativa (LIBRE DESTINACION)		
VIGENCIA	2026		
FUENTE DE FINANCIACIÓN	Ingresos de destinación Especifica Entidad Municipal		

Artículo 2. Convocar a las diferentes veedurías ciudadanas, asociaciones civiles, comunitarias, de profesionales, benéficas o de utilidad común, gremiales, universidades y centros especializados de investigación, para que realicen control social al presente proceso de

RESOLUCION DE APERTURA

selección, de conformidad con lo establecido en el artículo 66 de la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015.

Artículo 3. Ordenar la publicación del presente acto administrativo, junto con el pliego de condiciones definitivo y sus anexos, en la página del SECOP I link Colombia Compra Eficiente https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/BuyerWorkArea/Index?DocUniqueIdentifier=CO1.BDOS.9982706

Artículo 4. La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en San José de Cúcuta a los doce (12) días del mes de Marzo de dos mil veintiséis (2026)

Atentamente

OTARDO RINCÓN CONTRERAS
Rector
Institución Educativa Santos Apóstoles
Municipio de San José de Cúcuta