

J&B JOINT VENTURES ZOMAC S.A.S
NIT: 901.553.531 - 0

Florencia, 30 de octubre de 2025

Señores

AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES REGIONAL AMAZONIA.
 Ciudad

Asunto: Cotización adecuación de batería sanitaria.

Cordial saludo, me permito adjuntar cotización:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL
1.0	PRELIMINARES				4.526.612
1,1	DEMOLICION MESON LAVAMANOS BAÑO HOMBRES 4,00 X 0,40	M2	1,6	38.885	62.216
1,2	MEJORAMIENTO DE PUERTAS (INCLUYE CORTE DE 0,30 MTS DEL MARCO Y LA HOJA EN LA PARTE INFERIOR Y REPOSICION DEL MISMO)	UND	10,00	158.893	1.588.932
1,3	CARPINTERIA METALICA HOJAS DE BAÑOS BATERIA SANITARIA. (1,60 X 0,56 MTS). 4 unidades	M2	3,58	334.815	1.199.977
1,4	SUMINISTRO E INST. PUERTA METALICA DE 2,00X0,80 MTS.	M2	1,6	473.791	758.066
1,5	PINTURA EN ESMALTE DE PUERTAS BAÑOS.	M2	18,31	35.651	652.769
1,6	DEMOLICION ENCHAPE.	M2	4,01	27.775	111.378
1,7	DEMOLICION MUROS.	M2	4,01	32.405	129.943
1,8	DEMOLICION MURO INCLUYE RESANE DE 2,0 X 0,30 MTS.	M2	0,60	38.885	23.331
2	MAMPOSTERIA Y PAÑETES				10.896.686
2,01	PAÑETE MURO E= 0,02 MTS.	M2	5,05	42.920	216.746
2,02	SUMINISTRO E INST. DE CERAMICA PARA MURO	M2	5,05	65.881	332.701
2,03	CONCRETO DE 3000 PSI PARA CONSTRUCCION ORINAL BAÑOS HOMBRES.	M3	0,5	1.257.465	628.733
2,04	CONCRETO DE 3000 PSI PARA CONSTRUCCION LAVAMANOS BAÑOS HOMBRES.	M3	0,35	1.257.465	440.113
2,05	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE ORINAL Y LAVAMANOS.	UND	16,37	73.961	1.210.746
2,06	PUNTOS HIDRAULICOS PARA ORINAL Y LAVAMANOS.	UND	8	60.893	487.143
2,07	PUNTO SANITARIO DE 4".	UND	5	118.777	593.885
2,08	DESMONTE SANITARIOS.	UND	15	97.213	1.458.188
2,09	SUMINISTRO E INST. SANITARIOS.	UND	15	368.562	5.528.432
3	VARIOS				64.808
3,01	RETIRO SOBRAINTES Y ASEO GENERAL, EN GB	GB	1	64.808	64.808
TOTAL COSTOS					15.488.105

Calle 15 No. 15 - 60 Piso 2
 Florencia - Caquetá


J&B JOINT VENTURES ZOMAC S.A.S
NIT: 901.553.531 - 0

DIRECTOS					
COSTOS INDIRECTOS.					
	ADMINISTRACION			24,00%	3.717.145
	IMPREVISTOS			1,00%	154.881
	UTILIDAD			5,00%	774.405
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					4.646.432
COSTO TOTAL	TOTAL OBRA				20.134.537

Cordialmente;

Paula A. Jiménez

Paula Andrea Jiménez Duran
Representante Legal
J Y B JOINT VENTURES ZOMAC SAS
3166987930
jybjointventureszomac@gmail.com

 INSTITUCIÓN EDUCATIVA
GABRIELA MISTRAL BELÉN - CAQUETÁ
Archivo y correspondencia
Rectoría
RECIBI *Heolinda Padilla Carbo*
FECHA *31 de octubre 2023*
HORA *12:51 pm*



Florencia, 31 de octubre de 2025

Señores

INSTITUCION EDUCATIVA GRABIELA MISTRAL

Ciudad

Asunto: cotización contrato de infraestructura para adecuación de batería sanitaria en la sede Gabriela Mistral

Cordial saludo, me permito adjuntar cotización:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL.
1.0	PRELIMINARES				4.481.794
1,1	DEMOLICION MESON LAVAMANOS BAÑO HOMBRES 4,00 X 0,40	M2	1,6	38.500	61.600
1,2	MEJORAMIENTO DE PUERTAS (INCLUYE CORTE DE 0,30 MTS DEL MARCO Y LA HOJA EN LA PARTE INFERIOR Y REPOSICION DEL MISMO)	UND	10,00	157.320	1.573.200
1,3	CARPINTERIA METALICA HOJAS DE BAÑOS BATERIA SANITARIA. (1,60 X 0,56 MTS). 4 unidades	M2	3,58	331.500	1.188.096
1,4	SUMINISTRO E INST. PUERTA METALICA DE 2,00X0,80 MTS.	M2	1,6	469.100	750.560
1,5	PINTURA EN ESMALTE DE PUERTAS BAÑOS.	M2	18,31	35.298	646.306
1,6	DEMOLICION ENCHAPE.	M2	4,01	27.500	110.275
1,7	DEMOLICION MUROS.	M2	4,01	32.084	128.657
1,8	DEMOLICION MURO INCLUYE RESANE DE 2,0 X 0,30 MTS.	M2	0,60	38.500	23.100
2	MAMPOSTERIA Y PAÑETES				10.788.798
2,01	PAÑETE MURO E= 0,02 MTS.	M2	5,05	42.495	214.600
2,02	SUMINISTRO E INST. DE CERAMICA PARA MURO	M2	5,05	65.229	329.406
2,03	CONCRETO DE 3000 PSI PARA CONSTRUCCION ORINAL BAÑOS HOMBRES.	M3	0,5	1.245.015	622.508



Grupo Empresarial
COLOMBIA
Gestión - Desarrollo & Solidez Empresarial

900.038.276-5

2,04	CONCRETO DE 3000 PSI PARA CONSTRUCCION LAVAMANOS BAÑOS HOMBRES.	M3	0,35	1.245.015	435.755
2,05	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE ORINAL Y LAVAMANOS.	UND	16,37	73.229	1.198.759
2,06	PUNTOS HIDRAULICOS PARA ORINAL Y LAVAMANOS.	UND	8	60.290	482.320
2,07	PUNTO SANITARIO DE 4".	UND	5	117.601	588.005
2,08	DESMONTE SANITARIOS.	UND	15	96.250	1.443.750
2,09	SUMINISTRO E INST. SANITARIOS.	UND	15	364.913	5.473.695
3	VARIOS				64.166
3,01	RETIRO SOBRANTES Y ASEO GENERAL, EN GB	GB	1	64.166	64.166
TOTAL COSTOS DIRECTOS					15.334.758
COSTOS INDIRECTOS.					
ADMINISTRACION				24,00%	3.680.342
IMPREVISTOS				1,00%	153.348
UTILIDAD				5,00%	766.738
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					4.600.427
COSTO TOTAL					19.935.185

Cordialmente,

JULIO CÉSAR GAMBOA PALACIOS
C.C 1.076.819.728 de Condoto, Choco
REPRESENTANTE LEGAL
GRUPO EMPRESARIAL COLOMBIA E.U
NIT 900.038.276-5



INSTITUCIÓN EDUCATIVA
GABRIELA MISTRAL BELÉN - CAQUETA
Archivo y correspondencia
Rectoría

RECIBI Yldeardo Ladino Castro
FECHA 31 - octubre - 2025
HORA 12: 27 pm

grupoempresarialcoleu@gmail.com
calle 20 # 33-13 - La Consolata
Teléfonos: 3214649075
Florencia - Caquetá

PROPUESTA DE PARTICIPACIÓN COMO OFERENTE

Invitación Pública – Selección Abreviada N.º IEGM-005-2025

Objeto: Adecuación de batería sanitaria en la sede Gabriela Mistral – Institución Educativa Gabriela Mistral, Municipio de Belén de los Andaquíes, Caquetá.

Yo, JOHNER FABIÁN MAPE ORTIZ, identificado con T.P. 70202199148 TLM, me permito presentar formalmente mi propuesta como posible oferente dentro del proceso de Selección Abreviada N.º IEGM-005-2025, adelantado por la Institución Educativa Gabriela Mistral del Municipio de Belén de los Andaquíes, Caquetá, cuyo objeto corresponde a la ejecución del contrato de infraestructura para la adecuación de la batería sanitaria en la sede Gabriela Mistral.

Mi propuesta cumple con las condiciones técnicas y administrativas requeridas en los pliegos de la invitación, contemplando la ejecución de las siguientes actividades principales:


- Obras preliminares: demolición de elementos existentes, mejoramiento de puertas y carpintería metálica.
- Mampostería y pañetes: instalación de cerámica, enchapes, puntos hidráulicos y sanitarios, así como construcción de elementos en concreto de 3000 PSI.
- Actividades complementarias: limpieza, retiro de sobrantes y acabados finales.

ADECUACIÓN BATERIA SANITARIA SEDE GABRIELA MISTRAL					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	V.UNIT.	V.TOTAL
I.	PRELIMINARES				
1,01	DEMOLICIÓN MESON LAVAMANOS BAÑO HOMBRES, 4,00X0,40	M2	1,6	\$ 35.600,0	\$ 56.960,00
1,02	MEJORAMIENTO DE PUERTAS (INCLUYE CORTE 0.30 DEL MARCO Y LA HOJA EN LA PARTE INFERIORDE MTS Y REPOSICIÓN DEL MISMO	UND.	10	\$ 250.000,0	\$ 2.500.000,00
1,03	CARPINTERIA METALICA HOJAS DE BAÑO DE BATERIA SANITARIA (1.60X0.56 MTS) 4 UNIDADES	M2	3,58	\$ 295.000,0	\$ 1.056.100,00
1,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA DE 2,00X 0,80 MTS	M2	1,6	\$ 580.000,0	\$ 928.000,00
1,05	PINTURA EN ESMALTE PUERTA BAÑOS	M2	18,31	\$ 13.500,0	\$ 247.185,00
1,06	DEMOLICIÓN ENCHAPE	M2	4,01	\$ 12.400,0	\$ 49.724,00
1,07	DEMOLICIÓN MUROS	M2	4,01	\$ 30.000,0	\$ 120.300,00

ING. CIVIL JOHNER FABIAN MAPE ORTIZ
 ESP. Gerencia de Proyectos
 ESP. Diseño y Construcción de Pavimentos

1,08	DEMOLICIÓN MUROS INCLUYE RESANE DE 2.0X0,30 MTS	M2	0,6	\$ 30.000,0	\$ 18.000,00
SUBTOTAL					\$ 4.976.269,00
II.	MAMPOSTERÍA Y PAÑETES				
2,01	PAÑETE SOBRE MUROS E= 0.02MTS	M2	5,05	\$ 15.000,0	\$ 75.750,00
2,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICO PARA MURO	M2	5,05	\$ 55.000,0	\$ 277.750,00
2,03	CONCRETO DE 3000 PSI PARA CONSTRUCCIÓN ORINAL BAÑOS HOMBRES	M3	0,5	\$ 520.000,0	\$ 260.000,00
2,04	CONCRETO DE 3000 PSI PARA CONSTRUCCIÓN LAVAMANOS BAÑOS HOMBRES	M3	0,35	\$ 520.000,0	\$ 182.000,00
2,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE PARA ORINAL Y LAVAMANOS	UND.	16,37	\$ 55.000,0	\$ 900.350,00
2,06	PUNTOS HIDRAULICOS PARA ORINAL Y LAVAMANOS	UND.	8	\$ 69.414,0	\$ 555.312,00
2,07	PUNTO SANITARIO DE 4"	UND.	5	\$ 75.680,0	\$ 378.400,00
2,08	DESMONTE SANITARIOS BAÑOS HOMBRES	UND.	15	\$ 30.000,0	\$ 450.000,00
2,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIOS	UND.	15	\$ 480.000,0	\$ 7.200.000,00
SUBTOTAL					\$ 10.279.562,00
III.	VARIOS				
3,01	Retiro sobrantes y aseo general, en Gb	Gb	1	\$ 718.000,0	\$ 718.000,00
SUBTOTAL					\$ 718.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 15.973.831,00
				10%	\$ 1.597.383,00
				5%	\$ 798.692,00
				10%	\$ 1.597.383,00
COSTOS INDIRECTOS					\$ 3.993.458,00
COSTO TOTAL					\$ 19.967.289,00

El valor total de la propuesta asciende a la suma de DIECINUEVE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$19.967.289 COP), que incluye los costos directos e indirectos.


JOHNER FABIAN MAPE ORTIZ
 C.C. 1.115.792.224
 T.P. 70202199148 TLM

Calle 7 # 7-96 Barrio Cincuentenario
 CEL. 3124682174
 Email: johner08@hotmail.es