ICCU	**FORMATO**	MS-GC-FR-08
	GESTIÓN CONTRACTUAL	1
	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA	6/04/2025

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

ICCU-CM-001 DE 2026

PROPONENTE	1	UNIÓN TEMPORAL ENCO 2026	CUMPLE	Fabian Obando
PROPONENTE	2	CONSORCIO MEDINA AVANZA 26	CUMPLE	Fabian Obando
PROPONENTE	3	CONSORCIO VIVIENDAS MEDINA	CUMPLE	Fabian Obando
PROPONENTE	4	AIRTIFICIAL CW INFRASTRUCTURES COLOMBIA SAS	CUMPLE	Fabian Obando
PROPONENTE	5	CONSORCIO INTERVIVIENDAS CM001	CUMPLE	Fabian Obando
PROPONENTE	6	CONSORCIO CT-ICAD 2026.	CUMPLE	Fabian Obando
PROPONENTE	7	CONSORCIO PARATEBUENO JJ 1.	CUMPLE	Fabian Obando
PROPONENTE	8	CONSORCIO INTERVIVIENDA ICCU.	CUMPLE	Fabian Obando
PROPONENTE	9	INTERDI SAS	CUMPLE	Fabian Obando
PROPONENTE	10	ARA INGENIERIA S A S	CUMPLE	Fabian Obando
PROPONENTE	11	CONSORCIO INTERVENTORES PROCOL.	CUMPLE	Fabian Obando
PROPONENTE	12	CONSORCIO SOUL.	CUMPLE	Fabian Obando
PROPONENTE	13	ARQUITECTOS INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS	CUMPLE	Fabian Obando
PROPONENTE	14	CONSORCIO INTERVIVIENDAS CUNDINAMARCA 2026.	CUMPLE	Fabian Obando
PROPONENTE	15	CONSORCIO VIVIENDA GB10	CUMPLE	Ana Rubio Ramírez
PROPONENTE	16	CONSORCIO INTER-VIVIENDAS 2C	CUMPLE	Ana Rubio Ramírez
PROPONENTE	17	INGECINCO LTDA	CUMPLE	Ana Rubio Ramírez
PROPONENTE	18	CONSORCIO CL MEDINA	CUMPLE	Ana Rubio Ramírez
PROPONENTE	19	CONSORCIO VANNINI	CUMPLE	Ana Rubio Ramírez
PROPONENTE	20	YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA	CUMPLE	Ana Rubio Ramírez
PROPONENTE	21	CONSORCIO PROES INFRAESTRUCTURA VERTICAL	CUMPLE	Ana Rubio Ramírez
PROPONENTE	22	SERVICIO DE INTERVENTORIA - MONTAJE Y OBRA CIVIL SIMO SAS	CUMPLE	Ana Rubio Ramírez
PROPONENTE	23	CONSORCIO PARAMEDINA	CUMPLE	Ana Rubio Ramírez
PROPONENTE	24	CONSORCIO INTERVIVIENDA INTEGRAL	CUMPLE	Ana Rubio Ramírez
PROPONENTE	25	UNION TEMPORAL ONSTRU-VIVIENDAS	CUMPLE	Ana Rubio Ramírez
PROPONENTE	26	CONSORCIO INTER-VIVIENDAS	CUMPLE	Ana Rubio Ramírez
PROPONENTE	27	CONSORCIO RENACER G&G	CUMPLE	Ana Rubio Ramírez
PROPONENTE	28	CONSORCIO 4094 INTERCASAS MEDIPAR	CUMPLE	Ana Rubio Ramírez
PROPONENTE	29	CONSORCIO CUNDINAMARCA 2026	CUMPLE	Jairo Andrés Martínez
PROPONENTE	30	RESTREPO Y URIBE SAS	CUMPLE	Jairo Andrés Martínez
PROPONENTE	31	CONSORCIO INTER VIVIENDAS INCO	CUMPLE	Jairo Andrés Martínez
PROPONENTE	32	UNION TEMPORAL INTER VIVIENDAS	CUMPLE	Jairo Andrés Martínez
PROPONENTE	33	CONSORCIO INTERVENTORES MEJORAMIENTOS 2040	CUMPLE	Jairo Andrés Martínez
PROPONENTE	34	CONSORCIO ICCU 001 TH	CUMPLE	Jairo Andrés Martínez
PROPONENTE	35	CONSORCIO PARATEBUENO 2026	CUMPLE	Jairo Andrés Martínez
PROPONENTE	36	CONSORCIO TST 001	CUMPLE	Jairo Andrés Martínez
PROPONENTE	37	INPLAYCO SAS	CUMPLE	Jairo Andrés Martínez
PROPONENTE	38	CALIMA CONSTRUCCIONES SAS	CUMPLE	Jairo Andrés Martínez

ICCU	**FORMATO**	MS-GC-FR-08
	GESTIÓN CONTRACTUAL	1
	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA	6/04/2025

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

ICCU-CM-001 DE 2026

PROPONENTE	39	INGENIERÍA ESTRUCTURAS CONSTRUCCIÓN Y CONSULTORÍA LTDA - ICL LTDA	CUMPLE	Jairo Andrés Martínez
PROPONENTE	40	CONSORCIO INTERVIVIENDAS CUND	CUMPLE	Jairo Andrés Martínez
PROPONENTE	41	PC INTERVENTORES SAS	CUMPLE	Jairo Andrés Martínez
PROPONENTE	42	CONSORCIO JCB – 001 – ICCUND – PARAMEDI	CUMPLE	Jairo Andrés Martínez
PROPONENTE	43	CONSORCIO INTERVIVIENDA LM	CUMPLE	Jairo Andrés Martínez
PROPONENTE	44	CONSORCIO VIVIENDAS 26	CUMPLE	Jairo Andrés Martínez

KAREN CAMARGO ARIAS

Directora Administrativa y Financiera - ICCU

Revisó: Oscar Babativa Bonilla - Subdirector Financiero - ICCU.

VoBo: Ana Rubio Ramirez - Contratista Dirección Administrativa y Financiera-ICCU

VoBo: Fabian Obando - Contratista Dirección Administrativa y Financiera-ICCU

VoBo: Jairo Andrés Martínez - Contratista Dirección Administrativa y Financiera-ICCU

	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU	Código: MT-GC-01-FO4
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE 1

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	UNIÓN TEMPORAL ENCO 2026	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	ENLACE CONSULTOR SAS	Integrante 2:	CONSTRUCTIVA CONSULTORIA SAS
%Participación	90%	%Participación	10%
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 499.142.306,00	$ 450.000.000,00			
Activo Total	$ 612.142.306,00	$ 450.000.000,00			
Pasivo corriente	$ 65.367.396,00	$ 0,00			
Pasivo Total	$ 187.385.171,00	$ 0,00			
Patrimonio	$ 424.757.135,00	$ 450.000.000,00			
Utilidad Operacional	$ 254.317.471,00	$ 0,00			
Gasto de Intereses	$ 1.093.097,00	$ 0,00			

CAPACIDAD FINANCIERA		REQUERIDO	PROPONENTE	CUMPLE
Liquidez	1,4	>= 1,4	14,52	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65	0,18	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$ 883.774.910,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5	232,66	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**		
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02	0,24	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03	0,29	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Fabian Obando
Evaluador ICCU
Comité evaluador

	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU	Código: MT-GC-01-FO4
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **2**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO MEDINA AVANZA 26	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S	Integrante 2:	INP SERVICIOS S.A.S.
%Participación	90%	%Participación	10%
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 4.934.646.220,00	$ 2.415.451.000,00			
Activo Total	$ 5.319.104.417,00	$ 2.641.158.000,00			
Pasivo corriente	$ 456.088.896,00	$ 470.280.000,00			
Pasivo Total	$ 691.285.059,00	$ 733.078.000,00			
Patrimonio	$ 4.627.819.358,00	$ 1.908.080.000,00			
Utilidad Operacional	$ 493.095.670,00	$ 257.812.000,00			
Gasto de Intereses	$ 253.875.000,00	$ 0,00			

CAPACIDAD FINANCIERA		REQUERIDO	PROPONENTE	CUMPLE
Liquidez	1,4	>= 1,4	7,93	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65	0,18	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$ 6.423.728.324,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5	2,96	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**		
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02	0,09	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03	0,11	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Fabian Obando
Evaluador ICCU
Comité evaluador

	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU	Código: MT-GC-01-FO4
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **3**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO VIVIENDAS MEDINA	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	PROYINT SAS	Integrante 2:	GRENYCONS SAS
%Participación	50%	%Participación	50%
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 3.001.754.077,00	$ 2.447.043.551,00			
Activo Total	$ 3.029.479.983,00	$ 2.458.894.630,00			
Pasivo corriente	$ 974.750.848,00	$ 1.004.377.111,00			
Pasivo Total	$ 974.750.848,00	$ 1.045.825.111,00			
Patrimonio	$ 2.054.729.135,00	$ 1.413.069.519,00			
Utilidad Operacional	$ 1.209.343.823,00	$ 930.453.641,00			
Gasto de Intereses	$ 3.218.826,00	$ 0,00			

CAPACIDAD FINANCIERA		REQUERIDO	PROPONENTE	CUMPLE
Liquidez	1,4	>= 1,4	2,75	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65	0,37	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$ 3.469.669.669,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5	664,78	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**		
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02	0,39	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03	0,62	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Fabian Obando
Evaluador ICCU
Comité evaluador

ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	**INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU**	Código: MT-GC-01-FO4
	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **4**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	AIRTIFICIAL CW INFRASTRUCTURES COLOMBIA SAS	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	AIRTIFICIAL CW INFRASTRUCTURES COLOMBIA SAS	Integrante 2:	
%Participación	100%	%Participación	
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

2024	Integrante 1	Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 22.181.835.194,00				
Activo Total	$ 22.197.185.791,00				
Pasivo corriente	$ 12.775.973.608,00				
Pasivo Total	$ 13.981.710.082,00				
Patrimonio	$ 8.215.475.709,00				
Utilidad Operacional	$ 2.308.828.215,00				
Gasto de Intereses	$ 0,00				

CAPACIDAD FINANCIERA		**REQUERIDO**	**PROPONENTE**	**CUMPLE**
Liquidez	1,4	>= 1,4	1,74	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65	0,63	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$ 9.405.861.586,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5	2308828215000,00	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**		
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02	0,10	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03	0,28	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Fabian Obando
Evaluador ICCU
Comité evaluador

	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU	Código: MT-GC-01-FO4
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE 5

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO INTERVIVIENDAS CM001	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	SILVA CARREÑO Y ASOCIADOS SAS	Integrante 2:	HIDROS DE COLOMBIA SAS
%Participación	90%	%Participación	10%
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 4.342.324.886,00	$ 338.254.808,00			
Activo Total	$ 4.415.567.352,00	$ 495.542.350,00			
Pasivo corriente	$ 2.329.460.557,00	$ 9.612.970,00			
Pasivo Total	$ 2.335.763.192,00	$ 56.532.043,00			
Patrimonio	$ 2.079.804.160,00	$ 439.010.307,00			
Utilidad Operacional	$ 140.578.507,00	$ 50.965.200,00			
Gasto de Intereses	$ 12.070.584,50	$ 3.622.570,00			

CAPACIDAD FINANCIERA		REQUERIDO		PROPONENTE	CUMPLE
Liquidez	1,4	>= 1,4		2,00	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65		0,49	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$	2.341.506.167,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5		12,21	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**			
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02		0,04	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03		0,08	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Fabian Obando
Evaluador ICCU
Comité evaluador

ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	**INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU**	Código: MT-GC-01-FO4
	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **6**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO CT-ICAD 2026.	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	INVERSIONES CUELLAR TOVAR Y CIA LTDA	Integrante 2:	GRUPO ICAD CONSULTORES ENINGENIERIA Y DISEÑO S.A.S
%Participación	50%	%Participación	50%
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 2.530.362.210,00	$ 441.978.896,00			
Activo Total	$ 2.849.504.521,00	$ 532.728.896,00			
Pasivo corriente	$ 60.104.339,00	$ 16.871.719,00			
Pasivo Total	$ 373.938.450,00	$ 120.710.546,00			
Patrimonio	$ 2.475.566.071,00	$ 412.018.350,00			
Utilidad Operacional	$ 307.086.680,00	$ 48.495.617,00			
Gasto de Intereses	$ 1.789.779,00	$ 0,00			

CAPACIDAD FINANCIERA		**REQUERIDO**	**PROPONENTE**	**CUMPLE**
Liquidez	1,4	>= 1,4	38,61	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65	0,15	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$ 2.895.365.048,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5	198,67	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**		
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02	0,11	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03	0,12	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Fabian Obando
Evaluador ICCU
Comité evaluador

	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU	Código: MT-GC-01-FO4
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE 7

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO PARATEBUENO JJ 1.	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	JPS INGENIERIA S.A.S.	Integrante 2:	JOSE ALBERTO ROJAS PRIETO
%Participación	10%	%Participación	90%
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 4.840.644.000,00	$ 3.390.892.570,00			
Activo Total	$ 4.977.249.000,00	$ 4.344.845.026,00			
Pasivo corriente	$ 863.298.000,00	$ 1.041.263.905,00			
Pasivo Total	$ 863.298.000,00	$ 1.574.680.519,45			
Patrimonio	$ 4.113.951.000,00	$ 2.770.164.506,41			
Utilidad Operacional	$ 626.637.000,00	$ 247.073.989,00			
Gasto de Intereses	$ 10.745.000,00	$ 80.112.316,00			

CAPACIDAD FINANCIERA		REQUERIDO		PROPONENTE	CUMPLE
Liquidez	1,4	>= 1,4		4,32	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65		0,26	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$	6.326.974.665,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5		9,62	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**			
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02		0,09	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03		0,13	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Fabian Obando
Evaluador ICCU
Comité evaluador

	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU	Código: MT-GC-01-FO4
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE 8

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO INTERVIVIENDA ICCU.	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	JORGE WILLAN CORZO GARCÍA	Integrante 2:	JAVIER JOSE PEREIRA AREIZA
%Participación	10%	%Participación	20%
Integrante 3:	INCECOL SAS	Integrante 4:	
%Participación	70%	%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	2024 Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 586.030.409,00	$ 1.516.801.203,00	$ 705.989.571,00		
Activo Total	$ 1.154.581.934,00	$ 1.687.141.203,00	$ 706.375.252,00		
Pasivo corriente	$ 23.500.000,00	$ 26.718.373,00	$ 429.600,00		
Pasivo Total	$ 26.400.000,00	$ 138.153.960,00	$ 429.600,00		
Patrimonio	$ 1.128.181.934,00	$ 1.548.987.243,00	$ 705.945.652,00		
Utilidad Operacional	$ 187.595.237,00	$ 57.573.675,00	$ 343.000,00		
Gasto de Intereses	$ 150.000,00	$ 411.526,00	$ 0,00		

CAPACIDAD FINANCIERA		REQUERIDO	PROPONENTE	CUMPLE
Liquidez	1,4	>= 1,4	55,46	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65	0,05	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$ 2.758.173.210,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5	437,22	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**		
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02	0,07	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03	0,07	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Fabian Obando
Evaluador ICCU
Comité evaluador

ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	**INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU**	Código: MT-GC-01-FO4
	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **9**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	INTERDI SAS	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	INTERDI SAS	Integrante 2:	
%Participación	100%	%Participación	
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

2024	Integrante 1	Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 1.487.090.815,00				
Activo Total	$ 1.620.670.528,00				
Pasivo corriente	$ 96.276.032,00				
Pasivo Total	$ 96.276.032,00				
Patrimonio	$ 1.524.394.496,00				
Utilidad Operacional	$ 96.357.388,00				
Gasto de Intereses	$ 471.200,00				

CAPACIDAD FINANCIERA		**REQUERIDO**		**PROPONENTE**	**CUMPLE**
Liquidez	1,4	>= 1,4		15,45	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65		0,06	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$	1.390.814.783,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5		204,49	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**			
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02		0,06	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03		0,06	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Fabian Obando
Evaluador ICCU
Comité evaluador

	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU	Código: MT-GC-01-FO4
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **10**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	ARA INGENIERIA S A S	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	ARA INGENIERIA S A S	Integrante 2:	
%Participación	100%	%Participación	
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

2024

	Integrante 1	Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 4.759.297.673,00				
Activo Total	$ 5.330.758.563,00				
Pasivo corriente	$ 1.600.278.167,00				
Pasivo Total	$ 2.046.150.260,00				
Patrimonio	$ 3.284.608.303,00				
Utilidad Operacional	$ 109.397.668,00				
Gasto de Intereses	$ 23.216.290,00				

CAPACIDAD FINANCIERA		REQUERIDO	PROPONENTE	CUMPLE
Liquidez	1,4	>= 1,4	2,97	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65	0,38	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$ 3.159.019.506,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5	4,71	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**		
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02	0,02	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03	0,03	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Fabian Obando
Evaluador ICCU
Comité evaluador

	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU	Código: MT-GC-01-FO4
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **11**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO INTERVENTORES PROCOL.	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	EMPRESA DE INFRAESTRUCTURACOLOMBIANA SAS	Integrante 2:	CONSTRUCCIONESPROCOLOMBIA SAS
%Participación	30%	%Participación	60%
Integrante 3:	DISTRIBUIDORA FERRETERA DE COLOMBIADISFERCO A&A SAS	Integrante 4:	
%Participación	10%	%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	2024 Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 4.661.300.000,00	$ 6.436.800.000,00	$ 3.053.747.347,00		
Activo Total	$ 8.205.300.000,00	$ 6.498.800.000,00	$ 3.456.503.800,00		
Pasivo corriente	$ 1.554.517.000,00	$ 201.300.000,00	$ 1.038.453.834,00		
Pasivo Total	$ 1.778.517.000,00	$ 309.200.000,00	$ 1.246.171.666,00		
Patrimonio	$ 6.426.783.000,00	$ 6.189.600.000,00	$ 2.210.332.134,00		
Utilidad Operacional	$ 6.291.731.000,00	$ 5.512.590.000,00	$ 1.052.155.280,00		
Gasto de Intereses	$ 0,00	$ 0,00	$ 23.285.852,00		

CAPACIDAD FINANCIERA		REQUERIDO		PROPONENTE	CUMPLE
Liquidez	1,4	>= 1,4		5,06	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65		0,18	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$	11.357.576.513,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5		552,12	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**			
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02		0,71	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03		0,87	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Fabian Obando
Evaluador ICCU
Comité evaluador

ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	**INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU**	Código: MT-GC-01-FO4
	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **12**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO SOUL.	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	ALIANZA INTEGRAL DE PROYECTOS SAS BIC	Integrante 2:	INGENIERÍA DESARROLLO Y CONSULTORÍ NDESCO SAS BIC
%Participación	35%	%Participación	30%
Integrante 3:	JORGE ALVARO SANCHEZ B Y CIA S.A.S	Integrante 4:	
%Participación	35%	%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	2024 Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 3.584.543.230,00	$ 4.018.106.958,00	$ 8.479.127.983,00		
Activo Total	$ 3.584.543.230,00	$ 4.685.042.750,00	$ 8.589.087.609,00		
Pasivo corriente	$ 1.397.341.006,00	$ 1.440.430.013,00	$ 534.187.045,00		
Pasivo Total	$ 1.397.341.006,00	$ 2.678.468.683,00	$ 5.243.918.769,00		
Patrimonio	$ 2.187.202.224,00	$ 2.006.574.067,00	$ 3.345.168.840,00		
Utilidad Operacional	$ 1.185.281.748,00	$ 2.077.133.519,00	$ 334.397.040,00		
Gasto de Intereses	$ 0,00	$ 95.959.832,00	$ 0,00		

CAPACIDAD FINANCIERA		**REQUERIDO**	**PROPONENTE**	**CUMPLE**
Liquidez	1,4	>= 1,4	4,77	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65	0,55	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$ 12.709.820.107,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5	37,48	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**		
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02	0,21	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03	0,48	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Fabian Obando
Evaluador ICCU
Comité evaluador

	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU	Código: MT-GC-01-FO4
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **13**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	ARQUITECTOS INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	ARQUITECTOS INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS	Integrante 2:	
%Participación	100%	%Participación	
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

2024	Integrante 1	Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 9.768.107.701,00				
Activo Total	$ 13.884.859.534,00				
Pasivo corriente	$ 2.175.580.860,00				
Pasivo Total	$ 8.413.840.148,00				
Patrimonio	$ 5.471.019.386,00				
Utilidad Operacional	$ 893.481.997,00				
Gasto de Intereses	$ 552.955,00				

CAPACIDAD FINANCIERA		REQUERIDO		PROPONENTE	CUMPLE
Liquidez	1,4	>= 1,4		4,49	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65		0,61	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$	7.592.526.841,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5		1615,83	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**			
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02		0,06	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03		0,16	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Fabian Obando
Evaluador ICCU
Comité evaluador

	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU	Código: MT-GC-01-FO4
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **14**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO INTERVIVIENDAS CUNDINAMARCA 2026.	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	KAMACON INGENIERIA SAS	Integrante 2:	INGECONSULTAR LTDA
%Participación	10%	%Participación	90%
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 34.392.834,00	$ 5.277.560.471,00			
Activo Total	$ 34.392.834,00	$ 5.466.685.739,00			
Pasivo corriente	$ 532.000,00	$ 279.671.126,00			
Pasivo Total	$ 532.000,00	$ 1.180.099.222,00			
Patrimonio	$ 33.860.834,00	$ 4.286.586.517,00			
Utilidad Operacional	$ 4.120.978,00	$ 727.179.055,00			
Gasto de Intereses	$ 0,00	$ 15.894.414,00			

CAPACIDAD FINANCIERA		REQUERIDO		PROPONENTE	CUMPLE
Liquidez	1,4	>= 1,4		18,96	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65		0,21	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$	5.031.750.179,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5		46,01	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**			
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02		0,13	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03		0,17	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Fabian Obando
Evaluador ICCU
Comité evaluador

ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	**INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU**	Código: MT-GC-01-FO4
	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **15**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO VIVIENDA GB10	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	ARQUITECTURA GB S.A.S	Integrante 2:	GB10 CONSULTORES S.A.S
%Participación	60%	%Participación	40%
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 270.477.573,00	$ 1.380.878.367,00			
Activo Total	$ 270.477.573,00	$ 1.402.979.105,00			
Pasivo corriente	$ 1.517.000,00	$ 108.381.182,00			
Pasivo Total	$ 1.517.000,00	$ 108.381.182,00			
Patrimonio	$ 268.960.573,00	$ 1.294.597.923,00			
Utilidad Operacional	$ 78.053.267,76	$ 421.433.325,00			
Gasto de Intereses	$ 0,00	$ 0,00			

CAPACIDAD FINANCIERA		**REQUERIDO**	**PROPONENTE**	**CUMPLE**
Liquidez	1,4	>= 1,4	15,03	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65	0,07	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$ 1.541.457.758,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5	249743296380,00	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**		
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02	0,30	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03	0,32	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Ana Rubio Ramírez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU	Código: MT-GC-01-FO4
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **16**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO INTER-VIVIENDAS 2C	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	CB INGENIEROS SAS	Integrante 2:	CB INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.S BIC
%Participación	80%	%Participación	20%
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 3.041.440.615,00	$ 1.543.556.748,00			
Activo Total	$ 5.443.459.286,00	$ 2.566.265.059,00			
Pasivo corriente	$ 599.475.004,00	$ 360.720.974,00			
Pasivo Total	$ 2.053.372.813,00	$ 1.741.886.381,00			
Patrimonio	$ 3.390.086.473,00	$ 824.378.678,00			
Utilidad Operacional	$ 645.255.991,00	$ 824.378.678,00			
Gasto de Intereses	$ 16.125.095,00	$ 0,00			

CAPACIDAD FINANCIERA		REQUERIDO		PROPONENTE	CUMPLE
Liquidez	1,4	>= 1,4		4,78	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65		0,47	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$	3.624.801.385,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5		91,14	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**			
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02		0,18	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03		0,35	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Ana Rubio Ramírez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	**INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU**	Código: MT-GC-01-FO4
	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **17**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	INGECINCO LTDA	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	INGECINCO LTDA	Integrante 2:	
%Participación	100%	%Participación	
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

2024	Integrante 1	Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 4.846.838.019,00				
Activo Total	$ 5.203.201.899,00				
Pasivo corriente	$ 154.670.064,00				
Pasivo Total	$ 578.704.493,00				
Patrimonio	$ 4.624.497.406,00				
Utilidad Operacional	$ 1.018.439.867,00				
Gasto de Intereses	$ 1.997.462,00				

CAPACIDAD FINANCIERA		**REQUERIDO**		**PROPONENTE**	**CUMPLE**
Liquidez	1,4	>= 1,4		31,34	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65		0,11	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$	4.692.167.955,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5		509,87	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**			
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02		0,20	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03		0,22	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Ana Rubio Ramírez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU	Código: MT-GC-01-FO4
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **18**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO CL MEDINA	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	LÍNEA GLOBAL INGENIERÍA S. A. S.	Integrante 2:	COMPAÑÍA COLOMBIANA DE CONSULTORES S.A.S. -CCC-
%Participación	50%	%Participación	50%
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 1.589.123.819,00	$ 24.200.096.991,00			
Activo Total	$ 2.756.861.755,00	$ 28.664.060.585,00			
Pasivo corriente	$ 1.017.015.247,00	$ 11.477.381.473,00			
Pasivo Total	$ 1.017.015.247,00	$ 12.346.842.388,00			
Patrimonio	$ 1.739.846.508,00	$ 16.317.218.197,00			
Utilidad Operacional	$ 408.348.954,00	$ 656.727.507,00			
Gasto de Intereses	$ 0,00	$ 13.758.111,00			

CAPACIDAD FINANCIERA		REQUERIDO		PROPONENTE	CUMPLE
Liquidez	1,4	>= 1,4		2,06	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65		0,43	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$	13.294.824.090,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5		77,41	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**			
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02		0,03	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03		0,06	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Ana Rubio Ramírez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	**INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU**	Código: MT-GC-01-FO4
	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **19**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO VANNINI	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	ASOCIACION DE PROFESIONALES EGRESADOS DE LA UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA	Integrante 2:	GERCOTEK INGENIERIA S.A.S
%Participación	90%	%Participación	10%
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 540.549.008,00	$ 1.781.973.600,00			
Activo Total	$ 701.049.008,00	$ 1.797.817.288,00			
Pasivo corriente	$ 18.100.000,00	$ 474.668.252,00			
Pasivo Total	$ 168.100.000,00	$ 1.040.875.311,00			
Patrimonio	$ 532.949.008,00	$ 756.941.977,00			
Utilidad Operacional	$ 104.528.469,00	$ 283.643.388,00			
Gasto de Intereses	$ 0,00	$ 47.676.293,00			

CAPACIDAD FINANCIERA		**REQUERIDO**		**PROPONENTE**	**CUMPLE**
Liquidez	1,4	>= 1,4		4,71	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65		0,48	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$	1.829.754.356,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5		8,14	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**			
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02		0,16	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03		0,30	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Ana Rubio Ramírez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU	Código: MT-GC-01-FO4
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	**RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026**	Versión: 2

PROPONENTE **20**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA	Integrante 2:	
%Participación	100%	%Participación	
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

2024	Integrante 1	Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 1.076.071.391,00				
Activo Total	$ 3.367.310.071,00				
Pasivo corriente	$ 325.569.771,00				
Pasivo Total	$ 1.598.050.777,00				
Patrimonio	$ 1.769.259.294,00				
Utilidad Operacional	$ 302.969.046,00				
Gasto de Intereses	$ 58.546.526,00				

CAPACIDAD FINANCIERA		**REQUERIDO**		**PROPONENTE**	**CUMPLE**
Liquidez	1,4	>= 1,4		3,31	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65		0,47	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$	750.501.620,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5		5,17	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**			
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02		0,09	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03		0,17	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Ana Rubio Ramirez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU	Código: MT-GC-01-FO4
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **21**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO PROES INFRAESTRUCTURA VERTICAL	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	PROES COLOMBIA S.A.S.	Integrante 2:	PROES LATAM S.A.S.
%Participación	1%	%Participación	99%
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 889.459.831,00	$ 430.693.877,00			
Activo Total	$ 889.459.831,00	$ 801.489.876,00			
Pasivo corriente	$ 86.589.065,00	$ 123.795.151,00			
Pasivo Total	$ 490.918.395,00	$ 453.102.212,00			
Patrimonio	$ 398.541.436,00	$ 348.387.664,00			
Utilidad Operacional	$ 86.518.124,00	$ 77.181.992,00			
Gasto de Intereses	$ 4.120.428,00	$ 58.939,00			

CAPACIDAD FINANCIERA		REQUERIDO		PROPONENTE	CUMPLE
Liquidez	1,4	>= 1,4		6,27	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65		0,56	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$	1.109.769.492,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5		39,17	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**			
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02		0,10	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03		0,22	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Ana Rubio Ramirez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU	Código: MT-GC-01-FO4
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **22**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	SERVICIO DE INTERVENTORIA - MONTAJE Y OBRA CIVIL SIMO SAS	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	SERVICIO DE INTERVENTORIA - MONTAJE Y OBRA CIVIL SIMO SAS	Integrante 2:	
%Participación	100%	%Participación	
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

2024	Integrante 1	Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 4.499.264.813,00				
Activo Total	$ 4.803.658.813,00				
Pasivo corriente	$ 293.478.000,00				
Pasivo Total	$ 317.078.000,00				
Patrimonio	$ 4.486.580.813,00				
Utilidad Operacional	$ 1.028.831.813,00				
Gasto de Intereses	$ 3.204.645,00				

CAPACIDAD FINANCIERA		REQUERIDO		PROPONENTE	CUMPLE
Liquidez	1,4	>= 1,4		15,33	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65		0,07	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$	4.205.786.813,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5		321,04	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**			
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02		0,21	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03		0,23	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Ana Rubio Ramírez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	**INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU**	Código: MT-GC-01-FO4
	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **23**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO PARAMEDINA	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	ARQUITECTURA Y URBANISMO SXXI S.A.S	Integrante 2:	J FELIPE ARDILA V & CIA S.A.S.
%Participación	50%	%Participación	50%
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 1.470.676.461,00	$ 20.674.490.435,00			
Activo Total	$ 2.202.676.461,00	$ 20.901.975.330,00			
Pasivo corriente	$ 180.233.845,00	$ 6.148.111.022,00			
Pasivo Total	$ 180.482.013,00	$ 14.216.503.777,00			
Patrimonio	$ 2.022.194.448,00	$ 6.685.471.553,00			
Utilidad Operacional	$ 664.447.854,00	$ 57.102.844,00			
Gasto de Intereses	$ 21.540.000,00	$ 53.233.060,00			

CAPACIDAD FINANCIERA		**REQUERIDO**		**PROPONENTE**	**CUMPLE**
Liquidez	1,4	>= 1,4		3,50	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65		0,62	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$	15.816.822.029,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5		9,65	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**			
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02		0,03	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03		0,08	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Ana Rubio Ramírez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU	Código: MT-GC-01-FO4
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **24**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO INTERVIVIENDA INTEGRAL	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES S A S	Integrante 2:	JGF INGENIERÍA SAS
%Participación	50%	%Participación	50%
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 14.020.416.952,00	$ 505.072.788,00			
Activo Total	$ 15.625.125.861,00	$ 505.072.788,00			
Pasivo corriente	$ 4.499.211.423,00	$ 36.861.597,00			
Pasivo Total	$ 7.126.142.968,00	$ 249.550.496,00			
Patrimonio	$ 8.498.982.893,00	$ 255.522.292,00			
Utilidad Operacional	$ 2.035.748.236,00	$ 83.651.658,00			
Gasto de Intereses	$ 561.424.402,00	$ 0,00			

CAPACIDAD FINANCIERA		REQUERIDO	PROPONENTE	CUMPLE
Liquidez	1,4	>= 1,4	3,20	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65	0,46	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$ 9.989.416.720,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5	3,78	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**		
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02	0,13	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03	0,24	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Ana Rubio Ramírez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU	Código: MT-GC-01-FO4
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **25**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	UNION TEMPORAL ONSTRU-VIVIENDAS	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	I.C.I. LTDA INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA	Integrante 2:	INGONSER SAS
%Participación	10%	%Participación	90%
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 1.464.183.422,00	$ 3.420.406.497,00			
Activo Total	$ 1.476.231.658,00	$ 3.818.152.257,00			
Pasivo corriente	$ 800.315.777,00	$ 752.891.181,00			
Pasivo Total	$ 803.448.874,00	$ 752.891.181,00			
Patrimonio	$ 672.782.784,00	$ 3.065.261.076,00			
Utilidad Operacional	$ 170.132.217,00	$ 2.003.543.243,00			
Gasto de Intereses	$ 1.958.000,00	$ 1.846.160,00			

CAPACIDAD FINANCIERA		REQUERIDO		PROPONENTE	CUMPLE
Liquidez	1,4	>= 1,4		3,14	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65		0,29	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$	3.331.382.961,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5		571,39	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**			
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02		0,41	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03		0,58	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Ana Rubio Ramírez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU	Código: MT-GC-01-FO4
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **26**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO INTER-VIVIENDAS	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	MAVECA INGENIERÍA S.A.S	Integrante 2:	LINO ANDRES MENDOZA VELASQUEZ
%Participación	90%	%Participación	10%
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 96.318.000,00	$ 1.669.500.000,00			
Activo Total	$ 761.518.000,00	$ 2.215.200.000,00			
Pasivo corriente	$ 0,00	$ 21.760.000,00			
Pasivo Total	$ 475.408.869,00	$ 25.430.000,00			
Patrimonio	$ 286.109.131,00	$ 2.189.770.000,00			
Utilidad Operacional	$ 59.492.896,00	$ 220.110.800,00			
Gasto de Intereses	$ 325.000,00	$ 5.250.000,00			

CAPACIDAD FINANCIERA		REQUERIDO	PROPONENTE	CUMPLE
Liquidez	1,4	>= 1,4	81,15	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65	0,17	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$ 1.744.058.000,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5	50,15	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**		
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02	0,09	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03	0,11	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Ana Rubio Ramírez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	**INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU**	Código: MT-GC-01-FO4
	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **27**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO RENACER G&G	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	GINPROCOL S.A.S	Integrante 2:	GIP CONSULTORIA S.A.S BIC
%Participación	10%	%Participación	90%
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024	2025			
	Integrante 1	Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 3.129.258.107,00	$ 300.000.000,00			
Activo Total	$ 4.318.560.108,00	$ 300.000.000,00			
Pasivo corriente	$ 232.143.026,00	$ 0,00			
Pasivo Total	$ 1.286.197.189,00	$ 0,00			
Patrimonio	$ 3.032.362.919,00	$ 300.000.000,00			
Utilidad Operacional	$ 1.224.453.654,00	$ 0,00			
Gasto de Intereses	$ 1.626.976,00	$ 0,00			

CAPACIDAD FINANCIERA		**REQUERIDO**		**PROPONENTE**	**CUMPLE**
Liquidez	1,4	>= 1,4		14,77	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65		0,28	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$	3.197.115.081,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5		752,59	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**			
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02		0,27	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03		0,37	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Ana Rubio Ramírez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU	Código: MT-GC-01-FO4
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **28**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO 4094 INTERCASAS MEDIPAR	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	KALPA INGENIERIA SAS SOCIEDAD DE BENEFICIO E INTERES COLECTIVO - BIC	Integrante 2:	PROYECTOS CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES SAS
%Participación	50%	%Participación	50%
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 4.322.492.340,00	$ 3.095.968.708,00			
Activo Total	$ 4.322.492.340,00	$ 6.055.316.370,00			
Pasivo corriente	$ 1.709.972.534,00	$ 1.450.944.076,00			
Pasivo Total	$ 1.709.972.534,00	$ 3.557.034.521,00			
Patrimonio	$ 2.612.519.806,00	$ 2.498.281.849,00			
Utilidad Operacional	$ 1.657.036.887,00	$ 446.003.085,00			
Gasto de Intereses	$ 0,00	$ 234.681.860,00			

CAPACIDAD FINANCIERA		REQUERIDO	PROPONENTE	CUMPLE
Liquidez	1,4	>= 1,4	2,35	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65	0,51	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$ 4.257.544.438,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5	8,96	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**		
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02	0,20	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03	0,41	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Ana Rubio Ramírez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU	Código: MT-GC-01-FO4
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **29**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO CUNDINAMARCA 2026	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	CICA INGENIERIA E INTERVENTORIA SAS BIC	Integrante 2:	RC INTEROBRAS SAS
%Participación	50%	%Participación	10%
Integrante 3:	SACHI SAS	Integrante 4:	
%Participación	40%	%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	2025 Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 1.295.324.793,00	$ 198.789.815,00	$ 300.000.000,00		
Activo Total	$ 1.326.229.805,00	$ 298.672.148,00	$ 300.000.000,00		
Pasivo corriente	$ 64.332.421,00	$ 46.800.022,00	$ 0,00		
Pasivo Total	$ 66.432.421,00	$ 50.252.570,00	$ 0,00		
Patrimonio	$ 1.259.797.384,00	$ 248.419.578,00	$ 300.000.000,00		
Utilidad Operacional	$ 69.797.384,00	$ 36.326.719,00	$ 0,00		
Gasto de Intereses	$ 1.596.760,00	$ 648.524,00	$ 0,00		

CAPACIDAD FINANCIERA		REQUERIDO	PROPONENTE	CUMPLE
Liquidez	1,4	>= 1,4	16,14	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65	0,06	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$ 1.682.982.165,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5	47,27	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**		
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02	0,06	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03	0,06	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Jairo Andrés Martínez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	**INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU**	Código: MT-GC-01-FO4
	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **30**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	RESTREPO Y URIBE SAS	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	RESTREPO Y URIBE SAS	Integrante 2:	
%Participación	100%	%Participación	
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

2024	Integrante 1	Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 20.392.573.018,00				
Activo Total	$ 21.128.840.096,00				
Pasivo corriente	$ 7.617.171.098,00				
Pasivo Total	$ 7.617.171.098,00				
Patrimonio	$ 13.511.668.998,00				
Utilidad Operacional	$ 2.280.424.077,00				
Gasto de Intereses	$ 23.351.485,00				

CAPACIDAD FINANCIERA		**REQUERIDO**		**PROPONENTE**	**CUMPLE**
Liquidez	1,4	>= 1,4		2,68	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65		0,36	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$	12.775.401.920,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5		97,66	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**			
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02		0,11	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03		0,17	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Jairo Andrés Martínez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU	Código: MT-GC-01-FO4
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **31**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO INTER VIVIENDAS INCO	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	INGEPLAN.CO SAS BIC	Integrante 2:	CONSULTORES DONOVAN SAS
%Participación	50%	%Participación	50%
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 9.859.108.911,00	$ 5.508.285.886,00			
Activo Total	$ 9.944.663.819,00	$ 5.626.056.578,00			
Pasivo corriente	$ 1.611.761.851,00	$ 823.856.023,00			
Pasivo Total	$ 4.972.331.881,00	$ 2.593.963.444,00			
Patrimonio	$ 4.972.331.938,00	$ 3.032.093.134,00			
Utilidad Operacional	$ 3.113.043.560,00	$ 295.553.453,00			
Gasto de Intereses	$ 221.961.072,00	$ 12.646.621,10			

CAPACIDAD FINANCIERA		REQUERIDO		PROPONENTE	CUMPLE
Liquidez	1,4	>= 1,4		6,31	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65		0,49	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$	12.931.776.923,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5		14,53	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**			
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02		0,22	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03		0,43	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Jairo Andrés Martínez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU	Código: MT-GC-01-FO4
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **32**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	UNION TEMPORAL INTER VIVIENDAS	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	PROCINCO INGENIEROS SAS	Integrante 2:	3D INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
%Participación	90%	%Participación	10%
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 338.358.431,00	$ 1.499.834.069,00			
Activo Total	$ 412.827.379,00	$ 1.501.807.333,00			
Pasivo corriente	$ 63.885.543,00	$ 199.073.869,00			
Pasivo Total	$ 63.885.543,00	$ 494.073.869,00			
Patrimonio	$ 348.941.836,00	$ 1.007.733.464,00			
Utilidad Operacional	$ 143.088.086,00	$ 379.737.757,00			
Gasto de Intereses	$ 0,00	$ 0,00			

CAPACIDAD FINANCIERA		REQUERIDO	PROPONENTE	CUMPLE
Liquidez	1,4	>= 1,4	6,99	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65	0,29	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$ 1.575.233.088,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5	261412921500,00	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**		
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02	0,27	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03	0,39	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Jairo Andrés Martínez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU	Código: MT-GC-01-FO4
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **33**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO INTERVENTORES MEJORAMIENTOS 2040	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	JUAN CAMILO POLANIA ANDRADE	Integrante 2:	INTERVENTORIA Y GESTIÓN INTERGES SAS
%Participación	10%	%Participación	45%
Integrante 3:	SISMECON SAS	Integrante 4:	
%Participación	45%	%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	2024 Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 178.359.426,00	$ 596.264.907,00	$ 489.196.701,00		
Activo Total	$ 418.634.346,00	$ 603.463.765,00	$ 501.894.701,00		
Pasivo corriente	$ 4.352.401,00	$ 53.182.978,00	$ 8.278.510,00		
Pasivo Total	$ 125.323.863,00	$ 53.182.978,00	$ 71.903.520,00		
Patrimonio	$ 293.310.483,00	$ 550.280.787,00	$ 429.991.181,00		
Utilidad Operacional	$ 98.759.836,00	$ 221.992.670,00	$ 64.158.283,00		
Gasto de Intereses	$ 14.535.181,00	$ 0,00	$ 986.521,00		

CAPACIDAD FINANCIERA		REQUERIDO	PROPONENTE	CUMPLE
Liquidez	1,4	>= 1,4	19,20	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65	0,16	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$ 1.198.007.145,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5	24,80	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**		
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02	0,25	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03	0,30	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Jairo Andrés Martínez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	**INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU**	Código: MT-GC-01-FO4
	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **34**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO ICCU 001 TH	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	HORIZONTES CIVILES SAS	Integrante 2:	TERRA PROYECTOS CIVILES SAS
%Participación	10%	%Participación	90%
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 2.530.836.080,00	$ 491.844.100,00			
Activo Total	$ 2.877.836.080,00	$ 1.156.844.100,00			
Pasivo corriente	$ 84.978.780,00	$ 0,00			
Pasivo Total	$ 84.978.780,00	$ 0,00			
Patrimonio	$ 2.792.857.300,00	$ 1.156.844.100,00			
Utilidad Operacional	$ 85.680.536,00	$ 43.155.900,00			
Gasto de Intereses	$ 0,00	$ 0,00			

CAPACIDAD FINANCIERA		**REQUERIDO**	**PROPONENTE**	**CUMPLE**
Liquidez	1,4	>= 1,4	35,57	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65	0,02	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$ 2.937.701.400,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5	128836436000,00	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**		
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02	0,03	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03	0,03	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Jairo Andrés Martínez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU	Código: MT-GC-01-FO4
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **35**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO PARATEBUENO 2026	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	MT PROJECTS SAS	Integrante 2:	INGENIERIA MASTER SAS
%Participación	10%	%Participación	90%
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 71.872.948,00	$ 18.627.620.597,00			
Activo Total	$ 121.719.928,00	$ 19.407.646.099,00			
Pasivo corriente	$ 17.227.322,00	$ 5.312.204.907,00			
Pasivo Total	$ 36.408.345,00	$ 6.127.069.731,00			
Patrimonio	$ 85.311.583,00	$ 13.280.576.368,00			
Utilidad Operacional	$ 26.607.549,00	$ 3.644.478.987,00			
Gasto de Intereses	$ 165.200,00	$ 248.290.421,00			

CAPACIDAD FINANCIERA		REQUERIDO		PROPONENTE	CUMPLE
Liquidez	1,4	>= 1,4		3,51	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65		0,32	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$	13.370.061.316,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5		14,78	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**			
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02		0,19	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03		0,27	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Jairo Andrés Martínez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU	Código: MT-GC-01-FO4
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **36**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO TST 001	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	TOTALL INC SAS BIC	Integrante 2:	SIGT INGENIEROS Y CONSULTORES SAS
%Participación	50%	%Participación	25%
Integrante 3:	TOMAS LLAVADOR ARQUITECTOS E INGENIEROS S.L. SUCURSAL COLOMBIA	Integrante 4:	
%Participación	25%	%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	2024 Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 2.590.695.040,00	$ 5.920.717.129,00	$ 10.982.521.268,73		
Activo Total	$ 2.590.695.040,00	$ 7.447.341.788,00	$ 57.570.158.455,30		
Pasivo corriente	$ 318.185.880,00	$ 2.706.950.591,00	$ 1.497.810.256,66		
Pasivo Total	$ 544.754.291,00	$ 5.003.034.571,00	$ 7.280.234.644,76		
Patrimonio	$ 2.045.940.749,00	$ 2.444.307.217,00	$ 50.289.923.810,55		
Utilidad Operacional	$ 2.730.698.459,00	$ 879.745.922,00	$ 358.333.648,71		
Gasto de Intereses	$ 1.681.000,00	$ 5.440.920,00	$ 123.642.310,22		

CAPACIDAD FINANCIERA		REQUERIDO		PROPONENTE	CUMPLE
Liquidez	1,4	>= 1,4		4,31	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65		0,19	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$	14.970.986.710,07	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5		30,35	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**			
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02		0,06	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03		0,07	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Jairo Andrés Martínez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	**INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU**	Código: MT-GC-01-FO4
	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **37**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	INPLAYCO SAS	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	INPLAYCO SAS	Integrante 2:	
%Participación	100%	%Participación	
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

2024	Integrante 1	Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 5.033.008.233,00				
Activo Total	$ 5.203.823.244,00				
Pasivo corriente	$ 170.614.917,00				
Pasivo Total	$ 178.971.675,00				
Patrimonio	$ 5.024.851.569,00				
Utilidad Operacional	$ 1.090.273.173,00				
Gasto de Intereses	$ 9.429.677,00				

CAPACIDAD FINANCIERA		**REQUERIDO**		**PROPONENTE**	**CUMPLE**
Liquidez	1,4	>= 1,4		29,50	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65		0,03	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$	4.862.393.316,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5		115,62	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**			
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02		0,21	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03		0,22	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Jairo Andrés Martínez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU	Código: MT-GC-01-FO4
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **38**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CALIMA CONSTRUCCIONES SAS	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	CALIMA CONSTRUCCIONES SAS	Integrante 2:	
%Participación	100%	%Participación	
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

2024	Integrante 1	Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 616.850.296,00				
Activo Total	$ 664.984.096,00				
Pasivo corriente	$ 8.027.000,00				
Pasivo Total	$ 122.460.000,00				
Patrimonio	$ 542.524.096,00				
Utilidad Operacional	$ 572.820.000,00				
Gasto de Intereses	$ 4.893.000,00				

CAPACIDAD FINANCIERA		REQUERIDO		PROPONENTE	CUMPLE
Liquidez	1,4	>= 1,4		76,85	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65		0,18	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$	608.823.296,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5		117,07	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**			
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02		0,86	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03		1,06	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Jairo Andrés Martínez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	**INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU**	Código: MT-GC-01-FO4
	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **39**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	INGENIERÍA ESTRUCTURAS CONSTRUCCIÓN Y CONSULTORÍA LTDA - ICL LTDA	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	INGENIERÍA ESTRUCTURAS CONSTRUCCIÓN Y CONSULTORÍA LTDA - ICL LTDA	Integrante 2:	
%Participación	100%	%Participación	
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

2024	Integrante 1	Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 2.154.583.172,00				
Activo Total	$ 3.262.607.575,00				
Pasivo corriente	$ 136.024.721,00				
Pasivo Total	$ 561.057.157,00				
Patrimonio	$ 2.701.550.418,00				
Utilidad Operacional	$ 684.557.684,00				
Gasto de Intereses	$ 27.161.350,00				

CAPACIDAD FINANCIERA		**REQUERIDO**		**PROPONENTE**	**CUMPLE**
Liquidez	1,4	>= 1,4		15,84	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65		0,17	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$	2.018.558.451,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5		25,20	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**			
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02		0,21	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03		0,25	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Jairo Andrés Martínez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	**INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU**	Código: MT-GC-01-FO4
	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **40**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO INTERVIVIENDAS CUND	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	PROYECTOS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS - PROCOING SAS	Integrante 2:	ESTUDIOS CONSULTORIAS Y OBRAS SAS
%Participación	10%	%Participación	90%
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 100.000.000,00	$ 14.733.929.847,00			
Activo Total	$ 100.000.000,00	$ 18.718.186.276,00			
Pasivo corriente	$ 0,00	$ 2.670.576.590,00			
Pasivo Total	$ 0,00	$ 2.670.576.590,00			
Patrimonio	$ 100.000.000,00	$ 16.047.609.686,00			
Utilidad Operacional	$ 0,00	$ 7.921.407.749,00			
Gasto de Intereses	$ 0,00	$ 104.236.580,00			

CAPACIDAD FINANCIERA		**REQUERIDO**	**PROPONENTE**	**CUMPLE**
Liquidez	1,4	>= 1,4	5,55	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65	0,14	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$ 12.163.353.257,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5	75,99	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**		
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02	0,42	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03	0,49	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Jairo Andrés Martínez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU	Código: MT-GC-01-FO4
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **41**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	PC INTERVENTORES SAS	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	PC INTERVENTORES SAS	Integrante 2:	
%Participación	100%	%Participación	
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

2024	Integrante 1	Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 2.401.392.285,00				
Activo Total	$ 2.401.392.285,00				
Pasivo corriente	$ 1.327.745.400,00				
Pasivo Total	$ 1.327.745.400,00				
Patrimonio	$ 1.073.646.885,00				
Utilidad Operacional	$ 681.413.844,00				
Gasto de Intereses	$ 0,00				

CAPACIDAD FINANCIERA		REQUERIDO	PROPONENTE	CUMPLE
Liquidez	1,4	>= 1,4	1,81	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65	0,55	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$ 1.073.646.885,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5	681413844000,00	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**		
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02	0,28	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03	0,63	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Jairo Andrés Martínez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	**INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU**	Código: MT-GC-01-FO4
	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **42**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO JCB – 001 – ICCUND – PARAMEDI	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	JCB INTERVENTORIA SAS BIC	Integrante 2:	JCB CONSULTORIA SAS
%Participación	90%	%Participación	10%
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 549.233.976,00	$ 5.121.923.896,00			
Activo Total	$ 549.233.976,00	$ 5.124.411.816,00			
Pasivo corriente	$ 44.924.698,00	$ 1.671.167.489,00			
Pasivo Total	$ 48.708.896,00	$ 3.542.576.817,00			
Patrimonio	$ 500.525.080,00	$ 1.581.834.999,00			
Utilidad Operacional	$ 5.071.669,00	$ 332.303.265,00			
Gasto de Intereses	$ 1.749.200,00	$ 74.739.796,00			

CAPACIDAD FINANCIERA		**REQUERIDO**		**PROPONENTE**	**CUMPLE**
Liquidez	1,4	>= 1,4		3,30	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65		0,63	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$	3.955.065.685,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5		4,41	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**			
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02		0,06	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03		0,16	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Jairo Andrés Martínez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU	Código: MT-GC-01-FO4
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **43**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO INTERVIVIENDA LM	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	LITORAL CONSULTING SAS	Integrante 2:	MC CONSULTORES Y CONSTRUCTORES SAS
%Participación	10%	%Participación	90%
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 1.612.644.406,00	$ 371.517.977,00			
Activo Total	$ 1.612.644.406,00	$ 371.517.977,00			
Pasivo corriente	$ 216.341.966,00	$ 13.958.334,00			
Pasivo Total	$ 676.363.423,00	$ 13.958.334,00			
Patrimonio	$ 936.280.983,00	$ 357.559.643,00			
Utilidad Operacional	$ 209.840.609,00	$ 11.629.643,00			
Gasto de Intereses	$ 183.000,00	$ 0,00			

CAPACIDAD FINANCIERA		REQUERIDO	PROPONENTE	CUMPLE
Liquidez	1,4	>= 1,4	8,62	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65	0,35	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$ 1.753.862.083,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5	1210,22	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**		
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02	0,11	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03	0,17	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Jairo Andrés Martínez
Evaluador ICCU
Comité evaluador

ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	**INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU**	Código: MT-GC-01-FO4
	RESUMEN EVALUACIÓN FINANCIERA PROCESO ICCU–CM-001 DE 2026	Versión: 2

PROPONENTE **44**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN LOS MUNICIPIOS DE MEDINA Y PARATEBUENO

Proponente:	CONSORCIO VIVIENDAS 26	PRESUPUESTO	$ 1.720.338.386
Integrante 1:	DAIMCO SAS	Integrante 2:	DIBENEM SAS
%Participación	90%	%Participación	10%
Integrante 3:		Integrante 4:	
%Participación		%Participación	
Integrante 5			
%Participación		Anticipo	$ 516.101.516

RAZONES FINANCIERAS DEL PROPONENTE

	2024 Integrante 1	2024 Integrante 2	Integrante 3	Integrante 4	Integrante 5
Activo Corriente	$ 4.744.948.603,00	$ 1.581.468.130,00			
Activo Total	$ 5.733.735.575,00	$ 1.581.468.130,00			
Pasivo corriente	$ 209.100.200,00	$ 102.316.346,00			
Pasivo Total	$ 1.047.300.220,00	$ 219.700.100,00			
Patrimonio	$ 4.686.435.355,00	$ 1.361.768.030,00			
Utilidad Operacional	$ 1.176.458.926,00	$ 709.349.738,00			
Gasto de Intereses	$ 35.161.411,00	$ 1.630.000,00			

CAPACIDAD FINANCIERA		**REQUERIDO**		**PROPONENTE**	**CUMPLE**
Liquidez	1,4	>= 1,4		20,31	SI
Endeudamiento	0,65	<= 0,65		0,17	SI
Capital de Trabajo	$ 516.101.515,80	>= (Valor Estimado / Plazo) x 3	$	6.015.000.187,00	SI
Razón de Cobertura	1,5	>= 1,5		51,26	SI
CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN		**REQUERIDO**			
Rentabilidad del Activo	0,02	>= 0,02		0,26	SI
Rentabilidad del Patrimonio	0,03	>= 0,03		0,31	SI

UNA VEZ REVISADOS LOS REQUISITOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN SU OFERTA POR EL PROPONENTE, SE CONCLUYE QUE EN ESTE ASPECTO EL PROPONENTE:

CUMPLE

Jairo Andrés Martínez
Evaluador ICCU
Comité evaluador