MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL BUCARAMANGA

PONENCIA DE ADJUDICACIÓN PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA No. 030-CENACBUC-2026, cuyo objeto es CUYO OBJETO ES CONTRATAR EL "CONTRATAR EL MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE (PTAP), AGUA RESIDUAL (PTAR), DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL BUCARAMANGA PARA LA VIGENCIA 2026".

ACTA N. 00382609

DEPENDENCIA	ÁREA DE CONTRATACIÓN-CENAC DE BUCARAMANGA	
LUGAR Y FECHA	Bucaramanga,12 de marzo de 2026	
INTERVIENEN	**TC. SIGILFREDO DE JESÚS PADILLA BUENO** Ordenador del Gasto CENAC BUCARAMANGA	
CON VOZ Y VOTO COMITÉ ADQUISICIONES	**SV. MARIA EDITH BERMUDEZ RAMOS** Jefe de Presupuesto de la CENAC BUCARAMANGA **SS. RONALD EDUARDO SEPULVEDA MANCIPE** Jefe de planes de la CENAC BUCARAMANGA **PS. TREISY TATIANA MASMELA BAUTISTA** Asesora Jurídica BR5	
GERENTE DE PROYECTO Y COMITÉS EVALUADORES INTERVIENEN CON VOZ Y SIN VOTO	**TC. MARIO ANDRES POVEDA CARREÑO** Gerente de Proyecto **SP. GILBERTO VALENCIA VARGAS** Comité Técnico Evaluador **PS. JAIR VILLALOBOS BACCA** Comité Jurídico Evaluador **PS. GINNA LIZZETH ACEROS BAEZ** Comité Económico Evaluador	
ASUNTO	ACTA DE PRESENTACIÓN DE LA PONENCIA ANTE EL COMITÉ DE ADQUISICIONES CON EL FIN DE SUSTENTAR LOS INFORMES DE EVALUACIÓN (INICIALES Y FINALES) Y REALIZAR LA RECOMENDACIÓN RESPECTO DE LA ADJUDICACIÓN O DECLARACIÓN DE DESIERTO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA N.º MC-030-CENACBUC-2026, cuyo objeto es CUYO OBJETO ES "CONTRATAR EL MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE (PTAP), AGUA RESIDUAL (PTAR), DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL	

	ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL BUCARAMANGA PARA LA VIGENCIA 2026".	

AL EFECTO SE PROCEDIÓ COMO SIGUE

El día 12 de marzo de 2026, se reunieron los integrantes del Comité de Adquisiciones en la oficina del Ordenador del Gasto, con el fin de analizar y avalar o no, la recomendación presentada al Ordenador del Gasto por los Comités Evaluadores a través del Gerente de Proyecto del proceso, para continuar con la adjudicación o declaración de desierto del proceso del asunto, prevista a realizarse en los siguientes términos:

A continuación, la asesora jurídica del comité evaluador da lectura a la agenda así:

AGENDA

1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM
2. INTEGRANTES DE LOS COMITES EVALUADORES
3. ANTECEDENTES DEL PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA No. MC-029-CENACBUCARAMANGA-2026
4. REVISIÓN Y ANÁLISIS DE LOS INFORMES PRESENTADOS POR LOS COMITÉS EVALUADORES
5. OBSERVACIONES INFORMES DE EVALUACIÓN.
6. RECOMENDACIÓN COMITÉ EVALUADOR Y GERENTE DE PROYECTO
7. CONSIDERACIONES Y DELIBERACION DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES RESPECTO DE LA RECOMENDACIÓN DEL GERENTE DE PROYECTO
8. DECISIÓN

DESARROLLO DE LA AGENDA

1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

EL SEÑOR TC. SIGILFREDO DE JESÚS PADILLA BUENO DIRECTOR DE LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE BUCARAMANGA PONE EN CONSIDERACIÓN DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES LA APROBACIÓN DE LA AGENDA, Y ÉSTE LA APRUEBA.

2. INTEGRANTES DE LOS COMITES EVALUADORES

Mediante Resolución No **00001326 de fecha 16 de febrero de 2026,** "Por la cual se nombran unos servidores públicos para que se desempeñen como gerente de proyecto, comités estructuradores, comités evaluadores y supervisor para el proceso de Mínima Cuantía N.º MC-030-CENACBUC-2026, cuyo objeto es "**CONTRATAR EL MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE (PTAP), AGUA RESIDUAL (PTAR), DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL BUCARAMANGA PARA LA VIGENCIA 2026".**",fueron **nombrados** comités evaluadores los siguientes funcionarios:

- SP. GILBERTO VALENCIA VARGAS
  Comité Técnico Evaluador
- PS. JAIR VILLALOBOS BACCA
  Comité Jurídico Evaluador
- PS. GINNA LIZZETH ACEROS BAEZ
  Comité Económico Evaluador

3. ANTECEDENTES DEL PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA N.º MC-030-CENACBUC-2026

a) Que el Ministerio de Defensa Nacional - Ejército Nacional – Cenac Bucaramanga, publico los documentos previos al inicio del proceso de mínima cuantía MC-**030**-CENACBUC-2026, cuyo objeto es CONTRATAR EL MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA

POTABLE (PTAP), AGUA RESIDUAL (PTAR), DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL BUCARAMANGA PARA LA VIGENCIA 2026".

b) Que el presupuesto oficial asignado para el presente proceso corresponde a:

La distribución de los recursos asignados por el Ejército Nacional para **CONTRATAR EL MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE (PTAP), AGUA RESIDUAL (PTAR), DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL BUCARAMANGA PARA LA VIGENCIA 2026,** fue realizada por la sección de Presupuesto de la CENAC Bucaramanga, de acuerdo con las necesidades previamente establecidas. Por tal razón es importante tener en cuenta que el presupuesto asignado para la ejecución del presente proceso de selección, es la suma de CIENTO DOS MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS MONEDA CORRIENTE ($102.882.664,00), incluido impuestos y demás erogaciones de acuerdo al Certificado de disponibilidad presupuestal No 3226 del 15 de enero de 2026, expedido por el Jefe de Presupuesto de la CENAC REGIONAL BUCARAMANGA, cuyo rubro presupuestal es A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN RECURSO 10.

c) Que conforme el cronograma publicado en la plataforma del SECOP II, para el presente proceso contractual, se configuraron las predisposiciones normativas señaladas en artículo 2.2.1.2.1.5.2, 2.2.1.2.4.2.2. AL 2.2.1.2.4.2.4 del decreto 1082 DE 2015, modificado parcialmente por el decreto 1860 de 2021, en lo que tiene que ver con la solicitud de limitación a MIPYMES. En esa medida el presente proceso de mínima cuantía MC-030-CENACBUC-2026, **SE LIMITÓ MIPYMES COLOMBIANAS,** por cuanto dentro del término establecido, no se presentaron solicitudes al respecto.

d) Que de acuerdo con el cronograma del proceso SECOP II, se llevó a cabo la presentación de ofertas y apertura de los presentándose las siguientes ofertas:

OFERTAS PRESENTADAS EN LA PLATAFORMA SECOP II:

LISTA DE OFERTAS

Referencia de oferta	Entidad
CENAC BUCARAMANGA	KRESKY SAS
PTAP Y PTAR -CENAC - BUCARAMANGA	JOSBEING SAS
MC-030-CENACBUC-2026	CLEAN WORLD SERVICE S.A.S.
CGA MC-030-CENACBUC-2026	CGA SAS
Presentación de Oferta MC-030-CENACBUC-2026	PROFESIONALES AMBIENTALES DE COLOMBIA S.A.S
MC-030-CENACBUC-2026	AMBIENTE VIABLE SAS
MC-030-CENACBUC-2026 - MULTI	MARINO DUARTE SILVA
CENAC BUCARAMANGA	MAREES SAS ESP
PLANTAS CENAC BGA 2026	M&P INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S.
MC-030-CENACBUC-2026	INSTALACIONES TM SAS

Fuente: plataforma SECOP II

En atención a lo dispuesto en el **literal c) del numeral 5 del artículo 2 de la Ley 1150 de 2007**, que establece que *"la entidad seleccionará, mediante comunicación de aceptación de la oferta, la propuesta con el menor precio, siempre y cuando cumpla con las condiciones exigidas"*, y en concordancia con el **artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto 1082 de 2015**, modificado por el **Decreto 1860 de 2021**, el Comité Económico Evaluador procedió al análisis comparativo de las ofertas presentadas, con el fin de determinar el **orden de elegibilidad** basado en el **menor valor ofertado** y el **cumplimiento de los requisitos habilitantes**.

El resultado del orden de elegibilidad de menor a mayor valor ofertado fue el siguiente:

No	OFERENTE	VALOR TOTAL OFERTADO
1	CLEAN WORLD SERVICE S.A.S	$ 56.295.489,53
2	PROFESIONALES AMBIENTALES DE COLOMBIA S.A.S	$ 58.970.749,32

3	AMBIENTE VIABLE S.A.S	$ 66.008.262,32
4	INSTALACIONES T M S.A.S	$ 74.250.510,68
5	MARINO DUARTE SILVA	$ 79.890.792,80
6	JOSBEING S.A.S	$ 81.169.168,43
7	MAREES S.A.S ESP	$ 86.181.513,60
8	KRESKY S.A.S	$ 88.217.730,83
9	M&P INGENIERÍA Y CONSULTORÍA S.A.S	$ 94.349.797,36
10	CONTROL Y GESTIÓN AMBIENTAL S.A.S	$ 95.499.777,28

Que de lo anterior se le corrió traslado al comité evaluador para la verificación y evaluación de las ofertas.

4. REVISIÓN Y ANÁLISIS DE LOS INFORMES PRESENTADOS POR LOS COMITÉS EVALUADORES

FECHA PUBLICACIÓN INFORME	03 de marzo de 2026
FECHA TRASLADO EVALUACIONES	04 y 06 de marzo de 2026
PUBLICACIÓN DE LAS REEVALUACIÓN	09 de marzo de 2026

EVALUACIÓN TERCER OFERENTE CON EL MENOR VALOR	
PROPONENTE	**AMBIENTE VIABLE SAS**
EVALUACIÓN COMITÉ TÉCNICO	**CUMPLE**
EVALUACIÓN COMITÉ JURÍDICO	**CUMPLE**
EVALUACIÓN COMITÉ ECONÓMICO	**REQUERIDO**

5. OBSERVACIONES INFORMES DE EVALUACIÓN:

Durante el traslado del informe de evaluación no se presentaron observaciones por parte de ninguna de las empresas las cuales fueron rechazadas económicamente- CLEAN WORLD SERVICE S.A.S . y PROFESIONALES DE COLOMBIA SAS por el comité técnico.

Finalmente, se remitieron las subsanaciones a los comités evaluadores, lo cual emitieron los siguientes informes de evaluación final:

INFORMES DE EVALUACIÓN FINAL

EVALUACIÓN	**OBSERVACIONES**
EVALUACIÓN COMITÉ JURÍDICO	**CUMPLE**
EVALUACIÓN COMITÉ TÉCNICO	**CUMPLE**
EVALUACIÓN COMITÉ ECONOMICO	**CUMPLE**

6. RECOMENDACIÓN DE LOS COMITES EVALUADORES Y GERENTE DE PROYECTO

El comité evaluador jurídico, técnico y económico - financiero, en coordinación con el Gerente de Proyecto, presentan la exposición de los informes de evaluación realizados y una vez analizado y verificado los conceptos, ponen a consideración del Comité de Adquisiciones aprobar la **ADJUDICACIÓN** del proceso de Mínima Cuantía N.º **MC-030-CENACBUCARAMANGA-2029**, **CUYO OBJETO ES CONTRATAR EL MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE (PTAP), AGUA RESIDUAL (PTAR), DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL BUCARAMANGA PARA LA VIGENCIA 2026**, en los siguientes términos:

PROPONENTE	**REPRESENTANTE LEGAL**	**VALOR A ADJUDICAR**

AMBIENTE VIABLE SAS NIT: 900389684-2	**FRANKLIN ANTONIO PAZ CALVACHE C.C. No. 14.837.848 DE CALI**	$72.423.361,92

La adjudicación del presente proceso se ha realizado con base en la necesidad de cada unidad, sin superar el presupuesto asignado, de tal manera que los servicios se contratarán de acuerdo con la oferta presentada y los ajustes de cantidades considerando la necesidad insatisfecha y/o el déficit existente al momento de la publicación del proceso.

Presupuesto:

PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE PTAP						
ARTICULO PRESUPUESTAL (SIIF NACIÓN)	**RECURSO**	**DESCRIPCIÓN DEL RUBRO**	**UNIDAD BENEFICIADA**	**PRESUPUESTO ASIGNADO MEDIANTE CDP**	**PRESUPUESTO ADJUDICADO**	**REMANENTE PRESUPUESTAL A DESAFECTAR**
A-02-02-02-005-004	10	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	BASRO 48	$ 16.832.628,00	$ 9.004.777,60	$ 7.827.850,40
			BIREY	$ 16.832.628,00	$ 10.603.756,80	$ 6.228.871,20
TOTAL PRESUPUESTO PARTIDA FIJA MANTENIMIENTO PTAP				**$ 33.665.256,00**	**$ 19.608.534,40**	**$ 14.056.721,60**
PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL PTAR						
ARTICULO PRESUPUESTAL (SIIF NACIÓN)	**RECURSO**	**DESCRIPCIÓN DEL RUBRO**	**UNIDAD BENEFICIADA**	**PRESUPUESTO ASIGNADO MEDIANTE CDP**	**PRESUPUESTO ADJUDICADO**	**REMANENTE PRESUPUESTAL A DESAFECTAR**
A-02-02-02-005-004	10	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	BAACA 5	$ 17.111.459,00	$ 12.853.713,60	$ 4.257.745,40
			BAADA 2	$ 17.111.459,00	$ 13.719.043,52	$ 3.392.415,48
			BILUD	$ 17.883.031,00	$ 12.546.788,80	$ 5.336.242,20
			BIREY	$ 17.111.459,00	$ 13.695.281,60	$ 3.416.177,40
TOTAL PRESUPUESTO PARTIDA FIJA MANTENIMIENTO PTAR				**$ 69.217.408,00**	**$ 52.814.827,52**	**$ 16.402.580,48**
TOTAL PRESUPUESTO				**$ 102.882.664,00**	**$ 72.423.361,92**	**$ 30.459.302,08**

OFERTA EVALUADA: AMBIENTE VIABLE SAS

SERVICIOS GENERALES DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL MANTENIMIENTO PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE (PTAP)					**AMBIENTE VIABLE S.A.S**		**CUMPLE NO CUMPLE**
ITEM	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO**	**UNIDAD MEDIDA**	**CANTIDAD MÍNIMA**	**PRECIO UNITARIO DE REFERENCIA**	**VALOR OFERTADO UNITARIO**	**VALOR OFERTADO TOTAL**	
1	ADECUACIÓN DE SALIDAS DE LODOS Y SUCCIÓN BOMBA DE FILTRACIÓN, NIPLES ROSCADOS 2"X20 Ø 2" HG.	SERVICIO	1	$ 292.456,00	$ 149.000,00	$ 149.000,00	**CUMPLE**
2	CAMBIO DE LECHO FILTRANTE, 2 TON DE ARENA SILICE MALLA 16-30 2 TON DE ANTRACITA.	SERVICIO	4	$ 1.000.000,00	$ 700.000,00	$ 2.800.000,00	**CUMPLE**
3	EXTRACCIÓN LODOS POZO EYECTOR Y/O TANQUE SÉPTICO Y/O TANQUE DE SEDIMENTACIÓN EXISTENTE - MEDIANTE EQUIPO DE BOMBEO, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL CONTROLADA DE LOS LODOS EN SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE. INCLUYE MANEJO DE LODOS EN ACTIVIDADES DE COMPOSTAJE PARA REUTILIZACIÓN DE LOS MISMOS O SIMILAR.	M3	15	$ 168.160,00	$ 119.000,00	$ 1.785.000,00	**CUMPLE**
4	MANTENIMIENTO A TANQUE DESARENADOR CAPACIDAD 7,5 M3 CONSISTENTE EN EXTRACCIÓN DE SEDIMENTOS, LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS IMPERMEABILIZACIÓN.	SERVICIO	1	$ 464.487,00	$ 290.000,00	$ 290.000,00	**CUMPLE**
5	MANTENIMIENTO A TORRE DE AIREACIÓN DE 05 BANDEJAS: LIMPIEZA GENERAL, APLICACIÓN DE	M2	15	$ 29.099,00	$ 21.000,00	$ 315.000,00	

	PINTURA EPÓXICA APROPIADA PARA CONTACTO CON AGUA POTABLE.						**CUMPLE**
6	MANTENIMIENTO DE FILTRO DE FIBRA DE VIDRIO DE 36" CAPACIDAD 1,5 M3: RETIRO DE MATERIAL FILTRANTE, LAVADO A PRESIÓN, CAMBIO 10 M DE 1 PULGADA DE TUBERÍA INTERNA EN MAL ESTADO, TOBERAS.	SERVICIO	1	$ 859.855,00	$ 390.000,00	$ 390.000,00	**CUMPLE**
7	MANTENIMIENTO MEDIO FILTRANTE ADSORBENTE (INCLUYE EXTENDIDO Y NIVELACIÓN DE LA SUPERFICIE, LAVADO CON AGUA DESTILADA) INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARBÓN COQUE TAMAÑOS ENTRE 1" A 2" (DENSIDAD > 1.50 G/CM3)	M2	5	$ 212.532,00	$ 79.000,00	$ 395.000,00	**CUMPLE**
8	MANTENIMIENTO MEDIO FILTRANTE ADSORBENTE (INCLUYE EXTENDIDO Y NIVELACIÓN DE LA SUPERFICIE, LAVADO CON AGUA DESTILADA) INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARBÓN VEGETAL TAMAÑOS ENTRE 1" A 2" (DENSIDAD > 0.50 G/CM3)	M2	5	$ 251.558,00	$ 79.000,00	$ 395.000,00	**CUMPLE**
9	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A ELECTROBOMBA AUTOCEBANTE DE 2 HP CONSISTENTE EN CAMBIO DE RODAMIENTOS, BALINERAS, SELLOS, CHEQUES, EMPAQUES Y PINTURA DE CORAZA.	SERVICIO	3	$ 315.299,00	$ 272.000,00	$ 816.000,00	**CUMPLE**
10	MANTENIMIENTO TANQUE DE AGUA TRATADA 100 M3: LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS E IMPERMEABILIZACIÓN.	SERVICIO	1	$ 632.479,00	$ 515.000,00	$ 515.000,00	**CUMPLE**
11	RECUBRIMIENTO EPÓXICO FLEXIBLE DE ALTO DESEMPEÑO SE COMPONE DE DOS COMPONENTES ALTA RESISTENCIA QUÍMICA. (INCLUYE 2 MANOS DE RECUBRIMIENTO, FILOS Y DILATACIONES).	M2	30	$ 71.140,00	$ 27.800,00	$ 834.000,00	**CUMPLE**
12	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO DE MEMBRANA HUECA DE DIAMETRO: DIÁMETRO INTERNO 15,5 CM, DIÁMETRO EXTERNO 18,5 CM, DIÁMETRO DE COLLAR 1.5 CM, LARGO 90 CM, ANCHO 15,5 CM.	SERVICIO	3	$ 846.350,00	$ 790.000,00	$ 2.370.000,00	**CUMPLE**
13	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBA DOSIFICADORA DE QUIMICOS (INCLUYE ACCESORIOS)	SERVICIO	2	$ 500.000,00	$ 485.000,00	$ 970.000,00	**CUMPLE**
14	SUMINISTRO E INSTALACION DEL TABLERO DE CONTROL DEL POZO PROFUNDO (INCLUYE ACCESORIOS)	SERVICIO	1	$ 885.585,00	$ 690.000,00	$ 690.000,00	**CUMPLE**
15	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA INTERNA (3 LAMPARAS REFLECTORES LED Y 04 REFLECTORES EXTERNOS LED) INCLUYE ACCESORIOS Y CABLEADO	SERVICIO	5	$ 561.634,00	$ 390.000,00	$ 1.950.000,00	**CUMPLE**
16	PINTURA DE TANQUE CEDIMENTADOR CON PINTURA EPOXICA GRIS, Y EL RESTO DE LA PLANTA (02 FILTROS GRUESOS, 02 FILTROS FINOS Y 02 MTS DE TUBERIA DE 2" CON PINTURA A BASE DE ACEITE COLOR AZUL) INCLUYE , MATERIAL PARA LA RESPECTIVA PINTADA Y MANO DE OBRA	SERVICIO	2	$ 800.000,00	$ 590.000,00	$ 1.180.000,00	**CUMPLE**
					OFERTA AIU %	**$ 15.844.000,00**	
				ADMINISTRACIÓN	16%	$ 2.535.040,00	
				IMPREVISTOS	3%	$ 475.320,00	
				UTILIDAD	4%	$ 633.760,00	
				IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	$ 120.414,40	
				SUBTOTAL	**$ 19.608.534,40**		
SERVICIOS GENERALES DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL MANTENIMIENTO PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL (PTAR)					**AMBIENTE VIABLE S.A.S**		**CUMPLE NO CUMPLE**
ITEM	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO**	**UNIDAD MEDIDA**	**CANTIDAD MÍNIMA**	**PRECIO UNITARIO DE REFERENCIA**	**VALOR OFERTADO UNITARIO**	**VALOR OFERTADO TOTAL**	
1	ADECUACIÓN DE SALIDAS DE LODOS Y SUCCIÓN BOMBA DE FILTRACIÓN, NIPLES ROSCADOS 2"X20 Ø 2" HG.	SERVICIO	2	$ 292.456,00	$ 199.000,00	$ 398.000,00	**CUMPLE**
2	CAMBIO DE DIFUSORES DE BURBUJA FINA DE 12" QUE ESTÁN EN MAL ESTADO, POR NUEVOS	SERVICIO	1	$ 231.220,00	$ 215.000,00	$ 215.000,00	**CUMPLE**

	DIFUSORES. QUE INCLUYE CAMBIO DE TUBERÍA DE 10 METROS DE 2 PULGADAS.						
3	CAMBIO DE FILTRO DE AIRE DEL MOTOR SOPLADOR.	SERVICIO	3	$ 243.599,00	$ 145.000,00	$ 435.000,00	**CUMPLE**
4	EXTRACCIÓN LODOS LAGUNA ESTABILIZACIÓN - MEDIANTE EQUIPO EQUIPO DE BOMBEO, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL CONTROLADA DE LOS LODOS A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE (INCLUYE REMOCIÓN MECÁNICA DE LODOS)	M3	10	$ 190.569,00	$ 169.000,00	$ 1.690.000,00	**CUMPLE**
5	EXTRACCIÓN LODOS POZO EYECTOR Y/O TANQUE SÉPTICO Y/O TANQUE DE SEDIMENTACIÓN EXISTENTE - MEDIANTE EQUIPO DE BOMBEO, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL CONTROLADA DE LOS LODOS EN SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE. INCLUYE MANEJO DE LODOS EN ACTIVIDADES DE COMPOSTAJE PARA REUTILIZACIÓN DE LOS MISMOS O SIMILAR.	M3	74	$ 172.258,00	$ 129.000,00	$ 9.546.000,00	**CUMPLE**
6	INSTALACIÓN DE GEOMEMBRANA CAL 20 MILS DE 0,5 MM (incluye todo lo ncesario para su funcionamiento)	M2	17	$ 50.865,00	$ 39.500,00	$ 671.500,00	**CUMPLE**
7	LIMPIEZA MANUAL DE LAGUNA DE OXIDACIÓN (AGUAS RESIDUALES), INCLUYE: RECOGIDA Y BOTADA DE ESCOMBROS.	M2	67	$ 70.000,00	$ 24.000,00	$ 1.608.000,00	**CUMPLE**
8	MANTENIMIENTO A CANALETA PARCHAL CORRECCIÓN DE GRIETAS E IMPERMEABILIZACIÓN	ML	1	$ 109.278,00	$ 69.000,00	$ 69.000,00	**CUMPLE**
9	MANTENIMIENTO A LECHO DE SECADO DE LODOS CAPACIDAD 7 M3 LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS, REPOSICIÓN DE LECHO FILTRANTE.	SERVICIO	1	$ 484.098,00	$ 290.000,00	$ 290.000,00	**CUMPLE**
10	MANTENIMIENTO A TANQUE DE LODOS ACTIVADOS CAPACIDAD DE 100 M3, CONSISTENTE EN EXTRACCIÓN DE LODOS, LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS E IMPERMEABILIZACIÓN.	SERVICIO	3	$ 1.000.000,00	$ 810.000,00	$ 2.430.000,00	**CUMPLE**
11	MANTENIMIENTO A TANQUE HOMOGENIZADOR CAPACIDAD DE 100 M3 CONSISTENTE EN EXTRACCIÓN DE LODOS, LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS E IMPERMEABILIZACIÓN.	SERVICIO	2	$ 1.000.000,00	$ 810.000,00	$ 1.620.000,00	**CUMPLE**
12	MANTENIMIENTO BOMBA EYECTORA SUMERGIBLE. INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. A TODO COSTO- INCLUYE, TABLERO DE CONTROL Y ACCESORIOS CONEXIÓN A SISTEMA HIDRÁULICO Y ELÉCTRICO + SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO).	UND	4	$ 910.597,00	$ 545.000,00	$ 2.180.000,00	**CUMPLE**
13	MANTENIMIENTO DE CAJA DE INSPECCIÓN (INCLUYE RETIRO DE VEGETACIÓN, PIEDRAS Y/O SEDIMENTACIÓN). INCLUYE EL CAMBIO DE TAPA CORRESPONDIENTE A LAS CAJA DE INSPECCIÓN QUE POR SU DETERIORO LO REQUIERA.	SERVICIO	1	$ 156.809,00	$ 99.000,00	$ 99.000,00	**CUMPLE**
14	MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE BOMBEO, INCLUYE VERIFICACIÓN Y SUPERVISIÓN DEL FUNCIONAMIENTO CORRECTO DEL MOTOR, CIRCUITO DE ALIMENTACIÓN, FRECUENCIA DE ENCENDIDO, ESTADO DE LOS TANQUES DE PRESIÓN; REVISIÓN Y AJUSTE DE LOS CONTROLADORES DE NIVEL, LIMPIEZA DE LOS CONTROLES DE ALIMENTACIÓN Y REVISIÓN DE LA INSTALACIÓN HIDRÁULICA EN EL CUARTO DE MÁQUINAS; REVISIÓN Y AJUSTES DE RELÉS, BREAKER Y PRESOSTATOS, ANÁLISIS DE FALLAS EN VARIADOR SEGÚN EL CASO, REPORTES VARIADOR SEGÚN EL CASO, PRESIÓN RANGO MÍNIMOS Y MÁXIMOS EN PSI, VOLTAJES POR FASE RANGO MÍNIMOS Y MÁXIMOS EN VOL., AMPERAJE RANGO MÍNIMOS Y MÁXIMOS EN AMP, REVISIÓN DE ALTERNACIÓN DE BOMBAS, REVISIÓN DE TEMPERATURA DE BOMBAS, REVISIÓN MANÓMETROS DE PRESIÓN - PSI CON VARIADOR, REVISIÓN DE RUIDOS DE BOMBAS, LIMPIEZA DE LAS BOMBAS Y TABLEROS (LIMPIEZA BÁSICA EXTERIOR), REVISIÓN DE FLOTADORES, REVISIÓN DE TABLERO, REVISIÓN DE SENTIDO DE GIRO, REVISIÓN DE ALINEAMIENTOS, VERIFICACIÓN DE EMPAQUES, ACOPLES Y BRIDAS, ESTADO DE RODAMIENTOS, LIMPIEZA DE TODOS LOS COMPONENTES Y LUBRICACIÓN REVISIÓN DE SOPORTES Y ANCLAJES DE BOMBAS, AJUSTE DE TORNILLERÍA, REVISIÓN GENERAL Y PROGRAMACIÓN DE VARIADOR, REVISIÓN DE SIRENAS, REVISIÓN DE SOPORTES Y AJUSTES EN VERTICALES Y HORIZONTALES, INFORME DE MANTENIMIENTO; (INCLUYE EL CAMBIO O INSTALACIÓN DE 1 CHEQUE HIDRO DE 1_1/2" X 150	SERVICIO	2	$ 861.820,00	$ 590.000,00	$ 1.180.000,00	**CUMPLE**

	PSI; 2 REGISTRO CORTINA DE 1_1/2"; Y 2 MANÓMETROS DE 100 PSI) - NO INCLUYE EL COSTO DE LOS REPUESTOS QUE SE NECESITAREN PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS, NI EL LAVADO DE TANQUES.						
15	MANTENIMIENTO DE LECHO FILTRANTE EXTRACCIÓN DE SEDIMIENTOS Y LAVADO A PRESIÓN	M3	14	$ 99.133,00	$ 48.000,00	$ 672.000,00	**CUMPLE**
16	MANTENIMIENTO DE TABLERO ELÉCTRICO PARA ELECTROBOMBAS DE 5 HP, INCLUYENDO CONTACTORES Y PROTECCIONES TÉRMICAS, PROTECCIÓN CONTRA PICOS DE VOLTAJE, ARRANCADORES, INSTALACIÓN DE BREAKE TRIPOLAR.	SERVICIO	2	$ 688.857,00	$ 490.000,00	$ 980.000,00	**CUMPLE**
17	MANTENIMIENTO DE TABLERO ELÉCTRICO PARA MOTOR SOPLADOR DE AIRE DE 11 HP Y MOTOBOMBA DE 2 HP, INCLUYENDO CONTACTORES Y PROTECCIONES TÉRMICAS, PROTECCIÓN CONTRA PICOS DE VOLTAJE, ARRANCADORES, INSTALACIÓN DE BREAKE TRIPOLAR.	SERVICIO	2	$ 637.175,00	$ 490.000,00	$ 980.000,00	**CUMPLE**
18	MANTENIMIENTO GENERAL DE ELECTROBOMBA DE 5 HP CONSISTENTE EN CAMBIO DE RODAMIENTOS, SELLO, EMPAQUES.	SERVICIO	3	$ 779.426,00	$ 490.000,00	$ 1.470.000,00	**CUMPLE**
19	MANTENIMIENTO GENERAL DE VÁLVULAS DEL MOTOR DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO	SERVICIO	1	$ 216.506,00	$ 119.000,00	$ 119.000,00	**CUMPLE**
20	MANTENIMIENTO GENERAL DE VÁLVULAS.	SERVICIO	2	$ 324.132,00	$ 119.000,00	$ 238.000,00	**CUMPLE**
21	MANTENIMIENTO LECHO DE SECADO DE LODOS. (INCLUYE CAMBIO DE TUBERÍA PERFORADA, MATERIAL FILTRANTE COMPUESTO POR GRAVA Y ARENA DE VARIAS GRANULOMETRÍAS Y LADRILLO SUPERPUESTO PARA PROTECCIÓN MATERIAL FILTRANTE).	M2	10	$ 120.000,00	$ 85.000,00	$ 850.000,00	**CUMPLE**
22	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A ELECTROBOMBA AUTOCEBANTE DE 2 HP CONSISTENTE EN CAMBIO DE RODAMIENTOS, BALINERAS, SELLOS, CHEQUES, EMPAQUES Y PINTURA DE CORAZA.	SERVICIO	1	$ 314.249,00	$ 290.000,00	$ 290.000,00	**CUMPLE**
23	MANTENIMIENTO REJILLAS DE CRIBADO EN LA ESTRUCTURA DE ENTRADA A LA PLANTA QUE INCLUYE APLICACIÓN PINTURA ANTICORROSIVA.	SERVICIO	2	$ 172.334,00	$ 89.000,00	$ 178.000,00	**CUMPLE**
24	REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CONJUNTO (MOTOR ELÉCTRICO 30HP + SOPLADOR) PARA AIREACIÓN DE PTAR, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS, FILTROS PARA SOPLADOR. INCLUYE CAMBIO DE RODAMIENTOS , PINTURA Y BARNIZADA; SOPLADOR MECÁNICO INCLUYE DESMONTE, CAMBIO DE LUBRICANTE, REVISIÓN EQUIPO MECÁNICO, CAMBIO EMPAQUETADURA, SELLOS Y PINTURA.	SERVICIO	2	$ 386.281,00	$ 290.000,00	$ 580.000,00	**CUMPLE**
25	REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL DEL TABLERO ELÉCTRICO DE LA PTAR, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUESTA A TIERRA, TERMINALES, PILOTOS, BALIZA, MEDIDOR MULTIFUNCIONAL, CABLEADO MANDO Y CONTROL, CAMBIO DE CONTACTORES, CORRECCIÓN GIRO MOTORES, AJUSTE DE FASES.	SERVICIO	2	$ 750.000,00	$ 518.000,00	$ 1.036.000,00	**CUMPLE**
26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIAS 1", 3" Y 4 PULGADAS, ACCESORIOS PARA LOS DIFUSORES DE AIRE AIRLIFT	M	10	$ 69.301,00	$ 42.000,00	$ 420.000,00	**CUMPLE**
27	INSTALACIÓN DE GEOMEMBRANA CAL 30 MILS 0.5 MM (incluye todo lo necesario para su funcionamiento)	M2	8	$ 77.427,00	$ 39.000,00	$ 312.000,00	**CUMPLE**
28	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A MOTOR SOPLADOR DE AIRE DE 11 HP CONSISTENTE EN RECTIFICADO Y ENCAMISADO DE TAPAS, CAMBIO DE RODAMIENTOS, BALINERAS, SELLOS, CHEQUES, EMPAQUES Y PINTURA DE CORAZA, ENCAMISADO DE TAPAS.	SERVICIO	2	$ 1.138.683,00	$ 790.000,00	$ 1.580.000,00	**CUMPLE**
29	SERVICIO DE MANTENIMIENTO, DE LA ELECTROBOMBA Y EQUIPO DE CIRCULACION DEL AGUA (INCLUYE REPUESTOS Y ACCESORIOS)	SERVICIO	1	$ 440.717,00	$ 290.000,00	$ 290.000,00	**CUMPLE**
30	MANTENIMIENTO DE TANQUE DE AGUA TRATADA 100 M3: LAVADO A PRESIÓN, RESANE Y SELLADO DE GRIETAS E IMPERMEABILIZACIÓN.	SERVICIO	1	$ 1.000.000,00	$ 600.000,00	$ 600.000,00	**CUMPLE**
31	MANTENIMIENTO TANQUE SÉPTICO 4.000 LTS EVACUACIÓN DE LODOS CON VACTOR Y POSTERIOR DISPOSICIÒN DE ACUERDO A LA REGLAMENTACIÒN VIGENTE, LAVADO CON HIDROLAVADORA, MANTENIMIENTO A REDES HIDRÁULICAS Y REINICIO DEL SISTEMA.	SERVICIO	2	$ 1.000.000,00	$ 625.000,00	$ 1.250.000,00	**CUMPLE**
32	MANTENIMIENTO TANQUES SÉPTICOS 1.000 LTS EVACUACIÓN DE LODOS CON VACTOR Y	SERVICIO	1	$ 714.680,00	$ 380.000,00	$ 380.000,00	

	POSTERIOR DISPOSICIÒN DE ACUERDO A LA REGLAMENTACIÒN VIGENTE, LAVADO CON HIDROLAVADORA, MANTENIMIENTO A REDES HIDRÁULICAS Y REINICIO DEL SISTEMA.						**CUMPLE**
33	MANTENIMIENTO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESTACIÓN DE CLORACIÓN: BOMBA DOSIFICADORA PARA HIPOCLORITO DE SODIO, SULFATO DE ALUMINIO TIPO. B, SODA CAUSTICA, CON 50 MTS. DE MANGUERA DE 8MM, SUMINISTRO DE TANQUE DE 1000 LITROS, PARA PREPARACIÓN Y ALMACENAMIENTO DE SOLUCIÓN.	SERVICIO	2	$ 1.266.775,00	$ 999.000,00	$ 1.998.000,00	**CUMPLE**
34	RECUBRIMIENTO EPÓXICO FLEXIBLE DE ALTO DESEMPEÑO SE COMPONE DE DOS COMPONENTES ALTA RESISTENCIA QUÍMICA. (INCLUYE 2 MANOS DE RECUBRIMIENTO, FILOS Y DILATACIONES).	M2	1	$ 166.180,00	$ 59.000,00	$ 59.000,00	**CUMPLE**
35	REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ELECTROBOMBA SUMERGIBLE 3HP PARA BOMBEO DEL ESPESADOR DE LODO A LOS LECHOS DE SECADO, INCLUYE DESMONTE, REVISIÓN, CAMBIO DE RODAMIENTO 6206, SELLOS MECÁNICO 1", CAMBIO DE ACEITE TIPO CAPELA, BARNIZADA Y PINTURA.	SERVICIO	2	$ 525.395,00	$ 385.000,00	$ 770.000,00	**CUMPLE**
36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ROSETÓN PLÁSTICO PARA LECHO FILTRANTE.	UND	1	$ 19.134,00	$ 8.200,00	$ 8.200,00	**CUMPLE**
					OFERTA AIU %	**$ 37.491.700,00**	
				ADMINISTRACIÓN	16%	$ 5.998.672,00	
				IMPREVISTOS	3%	$ 1.124.751,00	
				UTILIDAD	4%	$ 1.499.668,00	
				IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	$ 284.936,92	
				SUBTOTAL	**$ 46.399.727,92**		
				VALOR TOTAL OFERTA TOTAL	**$ 66.008.262,32**		

ACEPTACIÓN DE OFERTA INCLUIDO EL AJUSTE DE CANTIDADES TAL COMO LO ESTABLECE EL DEFICIT DESCRITO EN EL CUBRIMIENTO DE LA NECESIDAD DEL ESTUDIO PREVIO: AMBIENTE VIABLE SAS

AMBIENTE VIABLE S.A.S				
CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO **A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN**				
MANTENIMIENTO PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE (PTAP)				
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	ADECUACIÓN DE SALIDAS DE LODOS Y SUCCIÓN BOMBA DE FILTRACIÓN, NIPLES ROSCADOS 2"X20 Ø 2" HG.	1	$ 149.000,00	$ 149.000,00
2	CAMBIO DE LECHO FILTRANTE, 2 TON DE ARENA SILICE MALLA 16-30 2 TON DE ANTRACITA.	4	$ 700.000,00	$ 2.800.000,00
3	EXTRACCIÓN LODOS POZO EYECTOR Y/O TANQUE SÉPTICO Y/O TANQUE DE SEDIMENTACIÓN EXISTENTE - MEDIANTE EQUIPO DE BOMBEO, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL CONTROLADA DE LOS LODOS EN SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE. INCLUYE MANEJO DE LODOS EN ACTIVIDADES DE COMPOSTAJE PARA REUTILIZACIÓN DE LOS MISMOS O SIMILAR.	15	$ 119.000,00	$ 1.785.000,00
4	MANTENIMIENTO A TANQUE DESARENADOR CAPACIDAD 7,5 M3 CONSISTENTE EN EXTRACCIÓN DE SEDIMENTOS, LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS IMPERMEABILIZACIÓN.	1	$ 290.000,00	$ 290.000,00
5	MANTENIMIENTO A TORRE DE AIREACIÓN DE 05 BANDEJAS: LIMPIEZA GENERAL, APLICACIÓN DE PINTURA EPÓXICA APROPIADA PARA CONTACTO CON AGUA POTABLE.	15	$ 21.000,00	$ 315.000,00

6	MANTENIMIENTO DE FILTRO DE FIBRA DE VIDRIO DE 36" CAPACIDAD 1,5 M3: RETIRO DE MATERIAL FILTRANTE, LAVADO A PRESIÓN, CAMBIO 10 M DE 1 PULGADA DE TUBERÍA INTERNA EN MAL ESTADO, TOBERAS.	1	$ 390.000,00	$ 390.000,00
7	MANTENIMIENTO MEDIO FILTRANTE ADSORBENTE (INCLUYE EXTENDIDO Y NIVELACIÓN DE LA SUPERFICIE, LAVADO CON AGUA DESTILADA) INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARBÓN COQUE TAMAÑOS ENTRE 1" A 2" (DENSIDAD > 1.50 G/CM3)	5	$ 79.000,00	$ 395.000,00
8	MANTENIMIENTO MEDIO FILTRANTE ADSORBENTE (INCLUYE EXTENDIDO Y NIVELACIÓN DE LA SUPERFICIE, LAVADO CON AGUA DESTILADA) INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARBÓN VEGETAL TAMAÑOS ENTRE 1" A 2" (DENSIDAD > 0.50 G/CM3)	5	$ 79.000,00	$ 395.000,00
9	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A ELECTROBOMBA AUTOCEBANTE DE 2 HP CONSISTENTE EN CAMBIO DE RODAMIENTOS, BALINERAS, SELLOS, CHEQUES, EMPAQUES Y PINTURA DE CORAZA.	3	$ 272.000,00	$ 816.000,00
10	MANTENIMIENTO TANQUE DE AGUA TRATADA 100 M3: LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS E IMPERMEABILIZACIÓN.	1	$ 515.000,00	$ 515.000,00
11	RECUBRIMIENTO EPÓXICO FLEXIBLE DE ALTO DESEMPEÑO SE COMPONE DE DOS COMPONENTES ALTA RESISTENCIA QUÍMICA. (INCLUYE 2 MANOS DE RECUBRIMIENTO, FILOS Y DILATACIONES).	30	$ 27.800,00	$ 834.000,00
12	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO DE MEMBRANA HUECA DE DIAMETRO: DIÁMETRO INTERNO 15,5 CM, DIÁMETRO EXTERNO 18,5 CM, DIÁMETRO DE COLLAR 1.5 CM, LARGO 90 CM, ANCHO 15,5 CM.	3	$ 790.000,00	$ 2.370.000,00
13	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBA DOSIFICADORA DE QUIMICOS (INCLUYE ACCESORIOS)	2	$ 485.000,00	$ 970.000,00
14	SUMINISTRO E INSTALACION DEL TABLERO DE CONTROL DEL POZO PROFUNDO (INCLUYE ACCESORIOS)	1	$ 690.000,00	$ 690.000,00
15	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA INTERNA (3 LAMPARAS REFLECTORES LED Y 04 REFLECTORES EXTERNOS LED) INCLUYE ACCESORIOS Y CABLEADO	5	$ 390.000,00	$ 1.950.000,00
16	PINTURA DE TANQUE CEDIMENTADOR CON PINTURA EPOXICA GRIS, Y EL RESTO DE LA PLANTA (02 FILTROS GRUESOS, 02 FILTROS FINOS Y 02 MTS DE TUBERIA DE 2" CON PINTURA A BASE DE ACEITE COLOR AZUL) INCLUYE , MATERIAL PARA LA RESPECTIVA PINTADA Y MANO DE OBRA	2	$ 590.000,00	$ 1.180.000,00
	SUBTOTAL		**AIU %**	**$ 15.844.000,00**
	ADMINISTRACIÓN		16%	$ 2.535.040,00
	IMPREVISTOS		3%	$ 475.320,00
	UTILIDAD		4%	$ 633.760,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		19%	$ 120.414,40
	SUBTOTAL			**$ 19.608.534,40**

MANTENIMIENTO PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL (PTAR)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	CANTIDAD MÍNIMA	VALOR OFERTADO UNITARIO	VALOR OFERTADO TOTAL
1	ADECUACIÓN DE SALIDAS DE LODOS Y SUCCIÓN BOMBA DE FILTRACIÓN, NIPLES ROSCADOS 2"X20 Ø 2" HG.	2	$ 199.000,00	$ 398.000,00
2	CAMBIO DE DIFUSORES DE BURBUJA FINA DE 12" QUE ESTÁN EN MAL ESTADO, POR NUEVOS DIFUSORES. QUE INCLUYE CAMBIO DE TUBERÍA DE 10 METROS DE 2 PULGADAS.	1	$ 215.000,00	$ 215.000,00
3	CAMBIO DE FILTRO DE AIRE DEL MOTOR SOPLADOR.	3	$ 145.000,00	$ 435.000,00
4	EXTRACCIÓN LODOS LAGUNA ESTABILIZACIÓN - MEDIANTE EQUIPO EQUIPO DE BOMBEO, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL CONTROLADA DE LOS LODOS A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE (INCLUYE REMOCIÓN MECÁNICA DE LODOS)	12	$ 169.000,00	$ 2.028.000,00
5	EXTRACCIÓN LODOS POZO EYECTOR Y/O TANQUE SÉPTICO Y/O TANQUE DE SEDIMENTACIÓN EXISTENTE - MEDIANTE EQUIPO DE BOMBEO, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL CONTROLADA DE LOS LODOS EN SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE. INCLUYE MANEJO DE LODOS EN ACTIVIDADES DE COMPOSTAJE PARA REUTILIZACIÓN DE LOS MISMOS O SIMILAR.	87	$ 129.000,00	$ 11.223.000,00
6	INSTALACIÓN DE GEOMEMBRANA CAL 20 MILS DE 0,5 MM (incluye todo lo ncesario para su funcionamiento)	32	$ 39.500,00	$ 1.264.000,00
7	LIMPIEZA MANUAL DE LAGUNA DE OXIDACIÓN (AGUAS RESIDUALES), INCLUYE: RECOGIDA Y BOTADA DE ESCOMBROS.	87	$ 24.000,00	$ 2.088.000,00
8	MANTENIMIENTO A CANALETA PARCHAL CORRECCIÓN DE GRIETAS E IMPERMEABILIZACIÓN	1	$ 69.000,00	$ 69.000,00
9	MANTENIMIENTO A LECHO DE SECADO DE LODOS CAPACIDAD 7 M3 LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS, REPOSICIÓN DE LECHO FILTRANTE.	1	$ 290.000,00	$ 290.000,00
10	MANTENIMIENTO A TANQUE DE LODOS ACTIVADOS CAPACIDAD DE 100 M3, CONSISTENTE EN EXTRACCIÓN DE LODOS, LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS E IMPERMEABILIZACIÓN.	3	$ 810.000,00	$ 2.430.000,00

11	MANTENIMIENTO A TANQUE HOMOGENIZADOR CAPACIDAD DE 100 M3 CONSISTENTE EN EXTRACCIÓN DE LODOS, LAVADO A PRESIÓN, CORRECCIÓN DE GRIETAS E IMPERMEABILIZACIÓN.	2	$ 810.000,00	$ 1.620.000,00
12	MANTENIMIENTO BOMBA EYECTORA SUMERGIBLE. INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. A TODO COSTO- INCLUYE, TABLERO DE CONTROL Y ACCESORIOS CONEXIÓN A SISTEMA HIDRÁULICO Y ELÉCTRICO + SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO).	4	$ 545.000,00	$ 2.180.000,00
13	MANTENIMIENTO DE CAJA DE INSPECCIÓN (INCLUYE RETIRO DE VEGETACIÓN, PIEDRAS Y/O SEDIMENTACIÓN). INCLUYE EL CAMBIO DE TAPA CORRESPONDIENTE A LAS CAJA DE INSPECCIÓN QUE POR SU DETERIORO LO REQUIERA.	1	$ 99.000,00	$ 99.000,00
14	MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE BOMBEO, INCLUYE VERIFICACIÓN Y SUPERVISIÓN DEL FUNCIONAMIENTO CORRECTO DEL MOTOR, CIRCUITO DE ALIMENTACIÓN, FRECUENCIA DE ENCENDIDO, ESTADO DE LOS TANQUES DE PRESIÓN; REVISIÓN Y AJUSTE DE LOS CONTROLADORES DE NIVEL, LIMPIEZA DE LOS CONTROLES DE ALIMENTACIÓN Y REVISIÓN DE LA INSTALACIÓN HIDRÁULICA EN EL CUARTO DE MÁQUINAS; REVISIÓN Y AJUSTES DE RELÉS, BREAKER Y PRESOSTATOS, ANÁLISIS DE FALLAS EN VARIADOR SEGÚN EL CASO, REPORTES VARIADOR SEGÚN EL CASO, PRESIÓN RANGO MÍNIMOS Y MÁXIMOS EN PSI, VOLTAJES POR FASE RANGO MÍNIMOS Y MÁXIMOS EN VOL., AMPERAJE RANGO MÍNIMOS Y MÁXIMOS EN AMP, REVISIÓN DE ALTERNACIÓN DE BOMBAS, REVISIÓN DE TEMPERATURA DE BOMBAS, REVISIÓN MANÓMETROS DE PRESIÓN - PSI CON VARIADOR, REVISIÓN DE RUIDOS DE BOMBAS, LIMPIEZA DE LAS BOMBAS Y TABLEROS (LIMPIEZA BÁSICA EXTERIOR), REVISIÓN DE FLOTADORES, REVISIÓN DE TABLERO, REVISIÓN DE SENTIDO DE GIRO, REVISIÓN DE ALINEAMIENTOS, VERIFICACIÓN DE EMPAQUES, ACOPLES Y BRIDAS, ESTADO DE RODAMIENTOS, LIMPIEZA DE TODOS LOS COMPONENTES Y LUBRICACIÓN REVISIÓN DE SOPORTES Y ANCLAJES DE BOMBAS, AJUSTE DE TORNILLERÍA, REVISIÓN GENERAL Y PROGRAMACIÓN DE VARIADOR, REVISIÓN DE SIRENAS, REVISIÓN DE SOPORTES Y AJUSTES EN VERTICALES Y HORIZONTALES, INFORME DE MANTENIMIENTO; (INCLUYE EL CAMBIO O INSTALACIÓN DE 1 CHEQUE HIDRO DE 1_1/2" X 150 PSI; 2 REGISTRO CORTINA DE 1_1/2"; Y 2 MANÓMETROS DE 100 PSI) - NO INCLUYE EL COSTO DE LOS REPUESTOS QUE SE NECESITAREN PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS, NI EL LAVADO DE TANQUES.	3	$ 590.000,00	$ 1.770.000,00
15	MANTENIMIENTO DE LECHO FILTRANTE EXTRACCIÓN DE SEDIMIENTOS Y LAVADO A PRESIÓN	20	$ 48.000,00	$ 960.000,00
16	MANTENIMIENTO DE TABLERO ELÉCTRICO PARA ELECTROBOMBAS DE 5 HP, INCLUYENDO CONTACTORES Y PROTECCIONES TÉRMICAS, PROTECCIÓN CONTRA PICOS DE VOLTAJE, ARRANCADORES, INSTALACIÓN DE BREAKE TRIPOLAR.	2	$ 490.000,00	$ 980.000,00
17	MANTENIMIENTO DE TABLERO ELÉCTRICO PARA MOTOR SOPLADOR DE AIRE DE 11 HP Y MOTOBOMBA DE 2 HP, INCLUYENDO CONTACTORES Y PROTECCIONES TÉRMICAS, PROTECCIÓN CONTRA PICOS DE VOLTAJE, ARRANCADORES, INSTALACIÓN DE BREAKE TRIPOLAR.	2	$ 490.000,00	$ 980.000,00
18	MANTENIMIENTO GENERAL DE ELECTROBOMBA DE 5 HP CONSISTENTE EN CAMBIO DE RODAMIENTOS, SELLO, EMPAQUES.	3	$ 490.000,00	$ 1.470.000,00
19	MANTENIMIENTO GENERAL DE VÁLVULAS DEL MOTOR DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO	1	$ 119.000,00	$ 119.000,00
20	MANTENIMIENTO GENERAL DE VÁLVULAS.	2	$ 119.000,00	$ 238.000,00
21	MANTENIMIENTO LECHO DE SECADO DE LODOS. (INCLUYE CAMBIO DE TUBERÍA PERFORADA, MATERIAL FILTRANTE COMPUESTO POR GRAVA Y ARENA DE VARIAS GRANULOMETRÍAS Y LADRILLO SUPERPUESTO PARA PROTECCIÓN MATERIAL FILTRANTE).	20	$ 85.000,00	$ 1.700.000,00
22	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A ELECTROBOMBA AUTOCEBANTE DE 2 HP CONSISTENTE EN CAMBIO DE RODAMIENTOS, BALINERAS, SELLOS, CHEQUES, EMPAQUES Y PINTURA DE CORAZA.	1	$ 290.000,00	$ 290.000,00
23	MANTENIMIENTO REJILLAS DE CRIBADO EN LA ESTRUCTURA DE ENTRADA A LA PLANTA QUE INCLUYE APLICACIÓN PINTURA ANTICORROSIVA.	2	$ 89.000,00	$ 178.000,00
24	REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CONJUNTO (MOTOR ELÉCTRICO 30HP + SOPLADOR) PARA AIREACIÓN DE PTAR, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS, FILTROS PARA SOPLADOR. INCLUYE CAMBIO DE RODAMIENTOS , PINTURA Y BARNIZADA; SOPLADOR MECÁNICO INCLUYE DESMONTE, CAMBIO DE LUBRICANTE, REVISIÓN EQUIPO MECÁNICO, CAMBIO EMPAQUETADURA, SELLOS Y PINTURA.	3	$ 290.000,00	$ 870.000,00
25	REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL DEL TABLERO ELÉCTRICO DE LA PTAR, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUESTA A TIERRA, TERMINALES, PILOTOS, BALIZA, MEDIDOR	2	$ 518.000,00	$ 1.036.000,00

	MULTIFUNCIONAL, CABLEADO MANDO Y CONTROL, CAMBIO DE CONTACTORES, CORRECCIÓN GIRO MOTORES, AJUSTE DE FASES.			
26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIAS 1", 3" Y 4 PULGADAS, ACCESORIOS PARA LOS DIFUSORES DE AIRE AIRLIFT	10	$ 42.000,00	$ 420.000,00
27	INSTALACIÓN DE GEOMEMBRANA CAL 30 MILS 0.5 MM (incluye todo lo necesario para su funcionamiento)	10	$ 39.000,00	$ 390.000,00
28	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A MOTOR SOPLADOR DE AIRE DE 11 HP CONSISTENTE EN RECTIFICADO Y ENCAMISADO DE TAPAS, CAMBIO DE RODAMIENTOS, BALINERAS, SELLOS, CHEQUES, EMPAQUES Y PINTURA DE CORAZA, ENCAMISADO DE TAPAS.	2	$ 790.000,00	$ 1.580.000,00
29	SERVICIO DE MANTENIMIENTO, DE LA ELECTROBOMBA Y EQUIPO DE CIRCULACION DEL AGUA (INCLUYE REPUESTOS Y ACCESORIOS)	1	$ 290.000,00	$ 290.000,00
30	MANTENIMIENTO DE TANQUE DE AGUA TRATADA 100 M3: LAVADO A PRESIÓN, RESANE Y SELLADO DE GRIETAS E IMPERMEABILIZACIÓN.	1	$ 600.000,00	$ 600.000,00
31	MANTENIMIENTO TANQUE SÉPTICO 4.000 LTS EVACUACIÓN DE LODOS CON VACTOR Y POSTERIOR DISPOSICIÒN DE ACUERDO A LA REGLAMENTACIÒN VIGENTE, LAVADO CON HIDROLAVADORA, MANTENIMIENTO A REDES HIDRÁULICAS Y REINICIO DEL SISTEMA.	2	$ 625.000,00	$ 1.250.000,00
32	MANTENIMIENTO TANQUES SÉPTICOS 1.000 LTS EVACUACIÓN DE LODOS CON VACTOR Y POSTERIOR DISPOSICIÒN DE ACUERDO A LA REGLAMENTACIÒN VIGENTE, LAVADO CON HIDROLAVADORA, MANTENIMIENTO A REDES HIDRÁULICAS Y REINICIO DEL SISTEMA.	1	$ 380.000,00	$ 380.000,00
33	MANTENIMIENTO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESTACIÓN DE CLORACIÓN: BOMBA DOSIFICADORA PARA HIPOCLORITO DE SODIO, SULFATO DE ALUMINIO TIPO. B, SODA CAUSTICA, CON 50 MTS. DE MANGUERA DE 8MM, SUMINISTRO DE TANQUE DE 1000 LITROS, PARA PREPARACIÓN Y ALMACENAMIENTO DE SOLUCIÓN.	2	$ 999.000,00	$ 1.998.000,00
34	RECUBRIMIENTO EPÓXICO FLEXIBLE DE ALTO DESEMPEÑO SE COMPONE DE DOS COMPONENTES ALTA RESISTENCIA QUÍMICA. (INCLUYE 2 MANOS DE RECUBRIMIENTO, FILOS Y DILATACIONES).	1	$ 59.000,00	$ 59.000,00
35	REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ELECTROBOMBA SUMERGIBLE 3HP PARA BOMBEO DEL ESPESADOR DE LODO A LOS LECHOS DE SECADO, INCLUYE DESMONTE, REVISIÓN, CAMBIO DE RODAMIENTO 6206, SELLOS MECÁNICO 1", CAMBIO DE ACEITE TIPO CAPELA, BARNIZADA Y PINTURA.	2	$ 385.000,00	$ 770.000,00
36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ROSETÓN PLÁSTICO PARA LECHO FILTRANTE.	1	$ 8.200,00	$ 8.200,00
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS		**OFERTA AIU %**	**$ 42.675.200,00**
	ADMINISTRACIÓN		16%	$ 6.828.032,00
	IMPREVISTOS		3%	$ 1.280.256,00
	UTILIDAD		4%	$ 1.707.008,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		19%	$ 324.331,52
	TOTAL			**$ 52.814.827,52**
	VALOR TOTAL A ADJUDICAR			**$ 72.423.361,92**

AIU *para determinar este valor se debe hacer un análisis del AIU formal teniendo en cuenta el plazo de ejecución, localización de la obra, impuestos y retenciones de acuerdo al régimen contributivo cargo del contrato, costos de acuerdo a los recursos técnicos y administrativos necesarios, de personal profesional y administrativo requerido, de recursos de movilidad, de comunicación, de control de calidad, de plan de seguridad industrial, de plan de manejo ambiental, de manejo en la oficina principal del contratante para manejo de la obra , de registros de la ejecución del contrato, costo de los informes y papelería, del valor de las pólizas que se requieren para garantizar el contrato y las coberturas solicitadas*

IMPUESTO IVA: 19% SOBRE EL AIU *(específicamente sobre la utilidad u honorarios) (Decreto 1625 de 2016, “Artículo 1.3.1.7.9. Impuesto sobre las ventas en los contratos de construcción de bien inmueble. En los contratos de construcción de bien inmueble, el impuesto sobre las ventas se genera sobre la parte de los ingresos correspondiente a los honorarios obtenidos por el constructor. Cuando no se pacten honorarios el impuesto se causará sobre la remuneración del servicio que corresponda a la utilidad del constructor. Para estos efectos, en el respectivo contrato se señalará la parte correspondiente a los honorarios o utilidad”).*

7. CONSIDERACIONES Y DELIBERACION DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES RESPECTO DE LA RECOMENDACIÓN DEL GERENTE DE PROYECTO

Los miembros del Comité de Adquisiciones, una vez escuchados los conceptos emitidos por los comités evaluadores jurídico, técnico y económico – financiero en coordinación del gerente de proyecto, se permite recomendar al señor ordenador del gasto continuar con la ADJUDICACIÓN del proceso de Mínima Cuantía N.º MC-030-CENACBUC-2026, cuyo objeto es “CONTRATAR EL MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE

PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE (PTAP), AGUA RESIDUAL (PTAR), DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL BUCARAMANGA PARA LA VIGENCIA 2026"., en los siguientes términos:

PROPONENTE	REPRESENTANTE LEGAL	VALOR A ADJUDICAR
AMBIENTE VIABLE SAS NIT: 900389684-2	**FRANKLIN ANTONIO PAZ CALVACHE C.C. No. 14.837.848 DE CALI**	$72.423.361,92

8. DECISIÓN

El Director de la Central Administrativa y Contable Bucaramanga - Ordenador del Gasto, acoge la recomendación efectuada por el Gerente de proyecto, al Comité de Adquisiciones y aprueba la ADJUDICACION del proceso de Mínima Cuantía N.º MC-030-CENACBUC-2026, cuyo objeto es "CONTRATAR EL MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE (PTAP), AGUA RESIDUAL (PTAR), DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL BUCARAMANGA PARA LA VIGENCIA 2026".", en los siguientes términos:

PROPONENTE	REPRESENTANTE LEGAL	VALOR A ADJUDICAR
AMBIENTE VIABLE SAS NIT: 900389684-2	**FRANKLIN ANTONIO PAZ CALVACHE C.C. No. 14.837.848 DE CALI**	$72.423.361,92

No siendo otro el objeto de la presente se da por terminado y en constancia firma por los que en ella intervinieron.

ORIGINAL DEBIDAMENTE FIRMADO
TC. SIGILFREDO DE JESÚS PADILLA BUENO
Ordenador del Gasto CENAC BUCARAMANGA

ASISTENTES CON VOZ

ORIGINAL DEBIDAMENTE FIRMADO
TC. MARIO ANDRES POVEDA CARREÑO
Gerente de Proyecto

ORIGINAL DEBIDAMENTE FIRMADO
PS. JAIR VILLALOBOS BACCA
Comité Jurídico Evaluador

ORIGINAL DEBIDAMENTE FIRMADO
PS. GINNA LIZZETH ACEROS BAEZ
Comité Económico Evaluador

ORIGINAL DEBIDAMENTE FIRMADO
SP. GILBERTO VALENCIA VARGAS
Comité Técnico Evaluador

ASISTENTES CON VOZ Y VOTO, COMITÉ ADQUISICIONES:

ORIGINAL DEBIDAMENTE FIRMADO

ABG. TREICY TREISY TATIANA MASMELA
Asesora Jurídica BR5

SS. RONALD EDUARDO SEPULVEDA M
Jefe de planes de la CENAC BUCARAMANGA

ORIGINAL DEBIDAMENTE FIRMADO
SV. MARIA EDITH BERMUDEZ RAMOS
Jefe de Presupuesto de la CENAC BUCARAMANGA