ALCALDÍA MUNICIPAL DE NEIRA - CALDAS

ALCALDIA DE NEIRA CALDAS	OBJETO:
CONTRATISTA: SALAZAR Y ESTRADA INGENIEROS S.A.S	"Contrato de obra de emergencia, recuperación y tratamiento de la cuenca alta de la quebrada semilleros, del municipio de Neira por causa u ocasión de la de la temporada de lluvias acaecida en el primer semestre del año 2025 que desencadenó afectaciones viales que dieron lugar a la declaratoria del estado de calamidad pública decretada por la administración municipal
SUPERVISIÓN: LUIS FERNANDO CARVAJAL TABARES	
FECHA CONTRATO: 16 DE AGOSTO DE 2025	
FECHA DE INICIACION: 6 DE AGOSTO DE 2025	
FECHA DE TERMINACION: 5 DE NOVIEMBRE DE 2025	
NUEVA FECHA DE TERMINACION: 15 DE DICIEMBRE DE 2026	

ACTA DE OBRA N° 01 Y FINAL

En Manizales, a los **doce (12) días del mes de diciembre** de 2025, se reunieron: Ingeniero LUIS FERNANDO CARVAJAL TABARES, actuando como supervisor SECRETARIO DE PLANEACIÓN supervisor y el señor GERMAN SALAZAR MEJIA identificado con CC Nº 10.235.787 en calidad de representante de SALAZAR Y ESTRADA INGENIEROS S.A.S identificado con NIT 900-434-286-7, para dejar constancia por medio de la presente acta N° 1 del recibo de la misma por parte de la ALCALDÍA DE NEIRA , la cual es entregada a satisfacción por parte del contratista, de acuerdo a las condiciones estipuladas en el contrato CONTRATO DE OBRA Nro. **CPS-CP-166-2025** , cuyo objeto es ."Contrato de obra de emergencia, recuperación y tratamiento de la cuenca alta de la quebrada semilleros, del municipio de Neira por causa u ocasión de la de la temporada de lluvias acaecida en el primer semestre del año 2025 que desencadenó afectaciones viales que dieron lugar a la declaratoria del estado de calamidad pública decretada por la administración municipal; en virtud de lo cual se procede a realizar el balance de las obras ejecutadas y que describen a continuación:

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR ACTAS		PRESENTA ACTA		ACUMULADO TOTAL	
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	**CAPÍTULO 1 - TRABAJOS PRELIMINARES**										
1.1	ROCERÍA Y LIMPIEZA	M2	259.0	2,339.0	$ 605,801			258.91	$ 605,595	258.91	$ 605,595
1.1.2	SIN TRANSPORTE DE DESECHOS	UN	1.0	1,326,759.0	$ 1,326,759			1.00	$ 1,326,759	1.00	$ 1,326,759
1.5	CAMPAMENTO DE 9 M2 ESTERILLA, TEJA DE ZINC Y PISO										
2	**CAPÍTULO 2 - EXCAVACIONES**										
2.1	EXCAVACIONES										
2.1.2.1	PARA CORRECCIÓN DE CAUCES	M3	35.0	40,986.0	$ 1,434,510						
2.1.2.1.1	TIERRA HÚMEDA										
2.1.2.3	PARA CONFORMACIÓN DE TALUDES CON SISTEMA MANUAL	M3	520.0	33,131.0	$ 17,228,120			172.68	$ 5,721,148	172.68	$ 5,721,148
2.1.2.3.1	TIERRA				$ -						
2.2	RELLENOS	M3	38.0	31,201.0	$ 1,185,638			132.32	$ 4,128,473	132.32	$ 4,128,473
2.2.2	ALREDEDOR DE ESTRUCTURAS										
3	**CAPÍTULO 3 - OBRAS EN CONCRETO**										
3.1	CONCRETO SIMPLE										
3.1.14	ENROCADOS CON LIGANTE DE CONCRETO										
3.1.14.1	PARA PROTECCIÓN DE ENTREGAS O REVESTIMIENTO DE CAUCES - DOSIFICACIÓN: CONCRETO 50%, PIEDRA 50%	M3	5.0	588,383.0	$ 2,941,915						
5	**CAPÍTULO 5 - GAVIONES**										
5.1	GAVIONES CON MALLA TIPO INVÍAS DE TRIPLE TORSIÓN										
5.1.7	CON COSTALES DE FIBRA CON SUELO CEMENTO 10:1 SIN MATERIAL DE PRÉSTAMO IN SITU	M3	10.0	566,131.0	$ 5,661,310						
8	**CAPÍTULO 8 - OBRAS DE BIOINGENIERÍA**										
8.1	TRINCHOS EN GUADUA O MADERA ROLLIZA	M2	120.0	72,336.0	$ 8,680,320						
8.1.2	CON ALAMBRE Y HORCÓN SENCILLO										
8.5	REVEGETALIZACIÓN CON ESTACAS VIVAS	UN	712.0	7,142.0	$ 5,085,104			622.00	$ 4,442,324	622.00	$ 4,442,324
8.5.2	MATARRATÓN, QUIEBRABARRIGO O SIMILAR										
8.7	COBERTURA VEGETAL	M2	684.9	11,259.0	$ 7,711,289						
8.7.2	MANÍ FORRAJERO	M2	960.0	7,670.0	$ 7,363,200			1013.35	$ 7,772,400	1013.35	$ 7,772,400
8.9	ESTABLECIMIENTO DE RASTROJOS										
9	**CAPÍTULO 9 - OBRAS COMPLEMENTARIAS**										

ALCALDÍA MUNICIPAL DE NEIRA - CALDAS

ALCALDIA DE NEIRA CALDAS	
CONTRATISTA: SALAZAR Y ESTRADA INGENIEROS S.A.S	OBJETO:
SUPERVISIÓN: LUIS FERNANDO CARVAJAL TABARES	"Contrato de obra de emergencia, recuperación y tratamiento de la cuenca alta de la quebrada semilleros, del municipio de Neira por causa u ocasión de la de la temporada de lluvias acaecida en el primer semestre del año 2025 que desencadenó afectaciones viales que dieron lugar a la declaratoria del estado de calamidad pública decretada por la administración municipal
FECHA CONTRATO: 16 DE AGOSTO DE 2025	
FECHA DE INICIACION: 6 DE AGOSTO DE 2025	
FECHA DE TERMINACION: 5 DE NOVIEMBRE DE 2025	
NUEVA FECHA DE TERMINACION: 15 DE DICIEMBRE DE 2026	

ACTA DE OBRA N° 01 Y FINAL

En Manizales, a los **doce (12) días del mes de diciembre** de 2025, se reunieron: Ingeniero LUIS FERNANDO CARVAJAL TABARES, actuando como supervisor SECRETARIO DE PLANEACIÓN supervisor y el señor GERMAN SALAZAR MEJIA identificado con CC N° 10.235.787 en calidad de representante de SALAZAR Y ESTRADA INGENIEROS S.A.S identificado con NIT 900-434-286-7, para dejar constancia por medio de la presente acta N° 1 del recibo de la misma por parte de la ALCALDÍA DE NEIRA , la cual es entregada a satisfacción por parte del contratista, de acuerdo a las condiciones estipuladas en el contrato CONTRATO DE OBRA Nro. **CPS-CP-166-2025** , cuyo objeto es "Contrato de obra de emergencia, recuperación y tratamiento de la cuenca alta de la quebrada semilleros, del municipio de Neira por causa u ocasión de la de la temporada de lluvias acaecida en el primer semestre del año 2025 que desencadenó afectaciones viales que dieron lugar a la declaratoria del estado de calamidad pública decretada por la administración municipal; en virtud de lo cual se procede a realizar el balance de las obras ejecutadas y que describen a continuación:

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR ACTAS		PRESENTA ACTA		ACUMULADO TOTAL	
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
9.4	ACEQUIA EN GEOMEMBRANA	M2	190.0	75,148.0	$ 14,278,120						
9.7	JORNALES POR ADMINISTRACION										
9.7.3	OBRERO	DIA	7.0	81,668.0	$ 571,676			39.00	$ 3,185,052	39.00	$ 3,185,052
	ADICIONALES QUE EXISTEN EN LA BASE DE DATOS DE CORPOCALDAS										
2.4	EXCAVACIÓN DE PILOTES Y CAISSONS										
2.4.1	PILOTES D=0.35M EN TIERRA	ML		$ 58,886				60.00	$ 3,533,160	60.00	$ 3,533,160
2.4.9	PILOTES D=0.35M EN CONGLOMERADO	ML		$ 80,589							
3.4.1	ACERO	KG		$ 6,679				31.65	$ 211,390	31.65	$ 211,390
6.2	PERFORACIÓN PARA DRENES Y ANCLAJES PASIVOS										
6.2.1	CON EQUIPO MANUAL										
6.2.1.1	EN TIERRA	ML		$ 22,974							
6.2.2	CON EQUIPO MECÁNICO										
6.2.2.1	TIERRA	ML		$ 51,333				120.00	$ 6,159,960	120.00	$ 6,159,960
6.2.2.2	CONGLOMERADO	ML		$ 110,232				120.00	$ 13,227,840	120.00	$ 13,227,840
7.1.3	JEEP O CAMIONETA HASTA 3 KM	VJ		$ 56,229				14.00	$ 787,206	14.00	$ 787,206
7.2.2	AL HOMBRO FUERTE PENDIENTE	M3-HM		$ 120,576				59.97	$ 7,231,509	59.97	$ 7,231,509
8.1	TRINCHOS EN GUADUA O MADERA ROLLIZA										
8.1.1	CON ALAMBRE Y DOBLE HORCÓN	M2		$ 75,640				20.00	$ 1,512,800	20.00	$ 1,512,800
8.5	REVEGETALIZACIÓN CON ESTACAS VIVAS										
8.5.1	CAÑABRAVA O SIMILAR	UN		$ 6,092							
8.6	REVEGETALIZACIÓN CON ESPECIES ARBÓREAS										
8.6.1	GUADUA O ESPECIES FORESTALES	UN		$ 12,264							
8.7	COBERTURA VEGETAL										
8.7.1	EMPRADIZADO CON CESPEDONES	M2		$ 19,543							
9.7	JORNALES POR ADMINISTRACIÓN										
9.7.1	OFICIAL	DÍA		$ 163,336							
9.7.2	AYUDANTE PRÁCTICO	DÍA		$ 122,502							
AD	**ADICIONALES QUE NO EXISTEN EN LA BASE DE DATOS DE CORPOCALDAS**										
AD-1	CANAL TRIANGULAR EN MADERA	M		$ 36,706				57.3	$ 2,103,254	57.30	$ 2,103,254
AD-2	CANAL RECTANGULAR CON DISIPADORES EN MADERA	M		$ 61,027				91.50	$ 5,583,971	91.50	$ 5,583,971
AD-3	INDUCCION EN RAIZ EN PROFUNDIDAD	UN		$ 80,708				60.00	$ 4,842,480	60.00	$ 4,842,480

ALCALDÍA MUNICIPAL DE NEIRA - CALDAS

ALCALDIA DE NEIRA CALDAS	
CONTRATISTA: SALAZAR Y ESTRADA INGENIEROS S.A.S	OBJETO:
SUPERVISIÓN: LUIS FERNANDO CARVAJAL TABARES	"Contrato de obra de emergencia, recuperación y tratamiento de la cuenca alta de la quebrada semilleros, del municipio de Neira por causa u ocasión de la de la temporada de lluvias acaecida en el primer semestre del año 2025 que desencadenó afectaciones viales que dieron lugar a la declaratoria del estado de calamidad pública decretada por la administración municipal
FECHA CONTRATO: 16 DE AGOSTO DE 2025	
FECHA DE INICIACION: 6 DE AGOSTO DE 2025	
FECHA DE TERMINACION: 5 DE NOVIEMBRE DE 2025	
NUEVA FECHA DE TERMINACION: 15 DE DICIEMBRE DE 2026	

ACTA DE OBRA N° 01 Y FINAL

En Manizales, a los **doce (12) días del mes de diciembre** de 2025, se reunieron: Ingeniero LUIS FERNANDO CARVAJAL TABARES, actuando como supervisor SECRETARIO DE PLANEACIÓN supervisor y el señor GERMAN SALAZAR MEJIA identificado con CC Nº 10.235.787 en calidad de representante de SALAZAR Y ESTRADA INGENIEROS S.A.S identificado con NIT 900-434-286-7, para dejar constancia por medio de la presente acta N° 1 del recibo de la misma por parte de la ALCALDÍA DE NEIRA , la cual es entregada a satisfacción por parte del contratista, de acuerdo a las condiciones estipuladas en el contrato CONTRATO DE OBRA Nro. **CPS-CP-166-2025** , cuyo objeto es ."Contrato de obra de emergencia, recuperación y tratamiento de la cuenca alta de la quebrada semilleros, del municipio de Neira por causa u ocasión de la de la temporada de lluvias acaecida en el primer semestre del año 2025 que desencadenó afectaciones viales que dieron lugar a la declaratoria del estado de calamidad pública decretada por la administración municipal; en virtud de lo cual se procede a realizar el balance de las obras ejecutadas y que describen a continuación:

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR ACTAS		PRESENTA ACTA		ACUMULADO TOTAL	
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
	SUB-TOTAL				**$ 74,073,762**		$ -		$ 72,375,321		$ 72,375,321
	ADMINISTRACIÓN	30%			$ 22,222,129		$ -		$ 21,712,596		$ 21,712,596
	IMPREVISTOS	0%			$ -		$ -		$ -		$ -
	UTILIDAD	5%			$ 3,703,688		$ -		$ 3,618,766		$ 3,618,766
	COSTO TOTAL DE LA OBRA				**$ 99,999,579**		$ -		$ 97,706,683		$ 97,706,683

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR DEL CONTRATO		$ 99,999,579
VALOR ACTA 1-2	$ -	
VALOR ACTA 3	$ 97,706,683	
	$ -	
SALDO POR EJECUTAR DEL CONTRATO	$ 2,292,896	
TOTAL	**$ 99,999,579**	**$ 99,999,579**

VALOR A PAGAR ACTA	VALOR
VALOR ACTA	$ 97,706,683
VALOR A PAGAR ACTA	**$ 97,706,683**

GERMAN SALAZAR MEJIA
REPRESENTANTE LEGAL SALAZAR Y ESTRADA INGENIEROS S.A.S

SUPERVISIÓN: LUIS FERNANDO CARVAJAL TABARES
SECRETARIO DE PLANEACIÓN