MILLAN Y ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S
NIT. 900194008-5
CLL 21 21 45
Manizales, Caldas
TEL: 8808383
controllerfinanciero@millanenlinea.com
https://millanenlinea.com/

CUFE
1b364febd4a2635a69f1f0f5b85a9742faecc2aa474f0861f07510ea947c4f1f0cd34c5501ef03a7f058b6f0191e5efd

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
IT - 438175

CLIENTE: MUNICIPIO DE PALESTINA
NIT: 890801141-7
DIRECCIÓN: CALLE 59 #22 -30 LOS ROSALES - -
CIUDAD: Manizales
TEL: 8710136
CORREO: tesoreria@palestina-caldas.gov.co
RESPONSABILIDADES FISCALES: R-99-PN - No aplica – Otros

FECHA DE EXPEDICIÓN: 10/03/2026
FECHA DE VENCIMIENTO: 10/03/2026
FECHA DE VALIDACIÓN DIAN: 10/03/2026 09:52 AM
DOCUMENTO ORIGEN: IT438175
FORMA DE PAGO: Contado
MEDIO DE PAGO: Transferencia Débito Bancaria
TIPO DE OPERACIÓN: 11 - Mandatos

Código Inmueble	Dirección del Inmueble
2645	CALLE 59 #22 -30 LOS ROSALES - -

Nro	Descripción	Cant	Vr. Unitario	Total
1	*CANON - CANONARRENDAMIENTO MARZO/2026	1.00	15,980,000.00	15,980,000.00

Retenciones Sugeridas:

Retención	Base	Tarifa	Monto
ReteRenta	15,980,000.00	3.5%	559,300.00
ReteICA	15,980,000.00	1%	159,800.00

Subtotal Precio Unitario:	**15,980,000.00**
Subtotal Base Gravable:	**15,980,000.00**
Total Impuestos:	**0.00**
Total + Impuestos:	**15,980,000.00**
Valor Total:	**15,980,000.00**
Total Retenciones:	**- 719,100.00**
Neto a Pagar:	**15,260,900.00**

QUINCE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA MIL - Moneda: (COP - Peso Colombiano)

Información Adicional:

PAGUE EN: Bancolombia

FORMULARIO DE AUTORIZACIÓN No. 18764095423563 DEL 09/07/2025 RANGO AUTORIZADO DEL IT424001 HASTA IT450000 VIGENCIA 24 MESES
Representación Gráfica de la Factura Electrónica de Venta
RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS - IVA
Responsabilidades Fiscales:
R-99-PN - No aplica – Otros
Actividades Económicas:
6810 - Actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados | 6820 - Actividades inmobiliarias realizadas a cambio de una retribución o por contrata
EL PRESENTE DOCUMENTO ES UNA FACTURA DE VENTA Y SE ASIMILA PARA TODOS SUS EFECTOS LEGALES A UN TÍTULO VALOR, SEGÚN LOS ARTS. 621, 772, 774 Y S.S. DEL CÓDIGO DE COMERCIO DISPUESTO EN EL ACUERDO DE LEY 1231 DE 2008.

Pago antes de: 14-03-2026 Valor: $ 15,260,900

(415)7709998424586(8020)0000438175(3900)15260900(96)20260314

Proveedor tecnológico de servicios DIAN: BPM CONSULTING SAS Nit: 900.011.395-6 /Nombre SW:Feel / www.bpmconsulting.com.co