	PROCESO DE GESTIÓN FINANCIERA Y PRESUPUESTAL	Código: GFP-F007	
	ORDEN DE PAGO	Versión: 0	Fecha Aprobación:22/01/2025
		Pág. |	

CAJA DE PREVISIÓN SOCIAL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA Nit: 00890204851 - 7 BUCARAMANGA	AÑO	MES	DÍA	ORDEN DE PAGO		Pág.
	2026	03	10	**No: CG 26-00069**	Con: 1	1

Beneficiario: NIT: 00890207305 - 0 - INMOBILIARIA ESTEBAN RIOS S.A.S

CP 26-00002, SP 26-00002, CD 26-00001, SD 26-00001, PAGO ARRIENDO PERIODO DE MARZO 01 AL 31 DE 2026, CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No. 001-2026 ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL AREA ADMINISTRATIVA DE LA CAJA DE PREVISION SOCIAL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA, PARA LA VIGENCIA 2026.

LIQUIDACIONES

Detalle del Concepto	Valor Débito	Valor Crédito	Detalle del Concepto	Valor Débito	Valor Crédito
Valor de la cuentas sin iva	4,462,500.00	0.00	Base Para Iva	847,875.00	0.00
Iva retenido	0.00	127,000.00	Retención en la fuente	0.00	156,000.00
Estampilla pro-uis	0.00	89,300.00	Estampilla pro_hospital	0.00	89,300.00
Estampilla Pro-Anciano Mpal	0.00	89,000.00	Estampilla-Pro cultura	0.00	89,000.00
Retención Ind y Cio Servicios	0.00	35,300.00	Sobretasa Bomberil	0.00	3,500.00
Ordenanza 012 Pro-Uis	0.00	8,930.00	Ordenanza 012 Pro-Hospitales	0.00	8,930.00

CONTABILIZACIONES

No	Detalle	Código Contable	Imputación Presupuestal	Fondo	Valor Débito	Valor Crédito	Base
1	Arrendamientos	5111180101			5,310,375.00	0.00	5,310,375.00
2	Arrendamientos	24905502			0.00	5,310,375.00	5,310,375.00
				TOTALES $	**5,310,375.00**	**5,310,375.00**	

ARGENIS

ELABORÓ

ORDENADOR DEL GASTO

11 03 2026 **4,614,115.00**

INMOBILIARIA ESTEBAN RIOS S.A.S

CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CATORCE MIL CIENTO QUINCE PESOS m/cte**********

Banco : BANCO DAVIVIENDA S.A. **Cuenta No :** 47800094345 **Doc. Pago :**ARRENDAMIENTO-MARZO

CAJA DE PREVISIóN SOCIAL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

PLAZA MAYOR CIUDADELA REAL DE MINAS ENTRADA-8
NIT. 890204851-7
Bucaramanga

COMPROBANTE DE EGRESO 26-00095

Beneficiario : INMOBILIARIA ESTEBAN RIOS S.A.S

Nit : 890207305 - 0

Concepto : CG 26-00069, CP 26-00002, SP 26-00002, CD 26-00001, SD 26-00001, ACTA DE PAGO 003- PAGO ARRIENDO PERIODO DE MARZO 01 AL 31 DE 2026, CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No. 001-2026 ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL AREA ADMINISTRATIVA DE LA CAJA DE PREVISION SOCIAL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA, PARA LA VIGENCIA 2026.

Valor Egreso : 4,614,115.00 **Orden :** CG:26-00069

CUENTAS CONTABLES

COD. CUENTA	CONCEPTO	DEBITOS	CREDITOS
24905502	Arrendamientos	5,310,375.00	0.00
24362501	Iva Retenido	0.00	127,000.00
2436060102	RF.Arrendamientos Bienes Inmuebles	0.00	156,000.00
24072201	Estampillas Prouis	0.00	89,300.00
24072202	Estampillas Pro-Hospital	0.00	89,300.00
24072203	Estampillas Pro-Anciano Municipal	0.00	89,000.00
24072206	Estampillas Pro-Cultura	0.00	89,000.00
24400401	Industria y Comercio por servicios	0.00	35,300.00
24400402	Sobretasa Bomberil (10% del valor Industria y Comercio)	0.00	3,500.00
24072204	Ordenanza 012	0.00	8,930.00
24072204	Ordenanza 012	0.00	8,930.00
1110060127	47800094345 BANCO DAVIVIENDA AHORROS	0.00	4,614,115.00
	TOTALES	**5,310,375.00**	**5,310,375.00**

DETALLE DE LA LIQUIDACIÓN

Valor de la cuentas sin iva	0.0	0.00	4,462,500.00
Base Para Iva	0.0	0.00	847,875.00
Iva retenido	0.0	847,875.00	127,000.00
Retención en la fuente	0.0	4,462,500.00	156,000.00
Estampilla pro-uis	0.0	4,462,500.00	89,300.00
Estampilla pro_hospital	0.0	4,462,500.00	89,300.00
Estampilla Pro-Anciano Mpal	0.0	4,462,500.00	89,000.00
Estampilla-Pro cultura	0.0	4,462,500.00	89,000.00
Retención Ind y Cio Servicios	0.0	4,462,500.00	35,300.00
Sobretasa Bomberil	0.0	0.00	3,500.00
Ordenanza 012 Pro-Uis	0.0	89,200.00	8,930.00
Ordenanza 012 Pro-Hospitales	0.0	89,200.00	8,930.00
		Total Descuento	**696,260.00**

NIT	BENEFICIARIO	VALOR NETO	DOC. PAGO	FIRMA
00890207305	INMOBILIARIA ESTEBAN RIOS S.A.S	4,614,115.00	ARRENDAMIENTO-MARZO	

CAJA DE PREVISIóN SOCIAL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

PLAZA MAYOR CIUDADELA REAL DE MINAS ENTRADA-8
NIT. 890204851-7
Bucaramanga

COMPROBANTE DE EGRESO 26-00095

EVRS

TESORERO GENERAL

	PROCESO DE GESTIÓN FINANCIERA Y PRESUPUESTAL	Código: GFP-F008	
	COMPROBANTE DE EGRESO	Versión: 0	Fecha Aprobación:22/01/2025
		Pág. |	

DAVIVIENDA

CAJA DE PREVISION SOCIAL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
Proceso de Pago

Encabezado Proceso de Pago

Nombre Proceso de Pago	ARRENDAMIENTO MES DE MARZO 2026 OF 1201 EDIF FENIX	**Estado Proceso**	Pagado
Nº Proceso de Pago	53990815		
Origen de los Fondos	EMPRESARIAL - 550047800094345		
Fecha de Creacion	11/03/2026	**Fecha de Pago**	11/03/2026 17:12
Total de Registros	1	**Monto Total**	$ 4.614.115,00
Registros Ingresados	1	**Monto Ingresado**	$ 4.614.115,00

Detalle de Pagos

Nit Destino	Nombre Destino	Referencia	Tipo Producto o Servicio Destino	Producto o Servicio Destino	Entidad Destino	Valor	Estado	Motivo Rechazo
8902073050	0 0	0000000000000000	Ahorros	46090611990	DAVIVIENDA	$ 4.614.115,00	Pago Exitoso	