Villavicencio, 14/01/2026

Doctora
ALBA AURORA COLINA
Jefe de Oficina de Contratación
Alcaldía Municipal de Villavicencio
Ciudad.

Ref.: CONTRATO No. 3617-2025 No. DEL PROCESO EN SECOP SAMC-012-2025.
INFORME MENSUAL No. 1 del 25 de noviembre de 2025 al 29 de diciembre de 2025.

OBJETIVO DEL INFORME: Llevar a cabo las tareas de vigilancia de la ejecución contractual e informar al municipio de Villavicencio acerca del desarrollo del mismo verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales a lo largo de su ejecución en desarrollo de las obligaciones legales contenidas en los artículos 83, 84 y siguientes de la Ley 1474 de 2011 y demás normativa aplicable.

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

No. Y FECHA DEL CONTRATO (incluir el número del proceso en SECOP)	3617 del 2025 del 19/11/2025 SECOP II PROCESO SAMC-012-2025.
PUBLICADO EN (Marque con X)	SECOP I _____ Ó SECOP II ____X____
CLASE DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	CONSORCIO HIDROINFRA 2025 R/L HENRY MAURICIO RODRIGUEZ MOSCOSO C.C. 1.121.871.450 DE VILLAVICENCIO
No. DE IDENTIFICACIÓN	Nit 902.008.934-2
OBJETO:	MANTENIMIENTO DE LOS BAÑOS DEL EDIFICIO CENTRAL DE LA ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO
NOMBRE DEL SUPERVISOR CON NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: (De todos los que haya tenido, empezando por el vigente)	**ENITH RIATIVA SALINAS** C.C. 1.122.626.923 de Barranca de Upía (SUPERVISOR ADMINISTRATIVO) **DIEGO ORLANDO BARBOSA MONTEALEGRE** (SUPERVISOR TECNICO)
FECHA DESIGNACIÓN SUPERVISIÓN: (De todos los que haya tenido, en orden empezando por el vigente)	20/11/2025
CONDICIONES INICIALES	
VALOR DEL CONTRATO (letras y número):	CIENTO NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE $ 199.931.257
PLAZO DE EJECUCIÓN:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ HASTA EL 31 DE DICIEMBRE, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
FECHA DE INICIO:	25/11/2025

FECHA DE TERMINACIÓN:	31/12/2025		
MODIFICACIONES:			
CESIÓN:	N.A. Ó NOMBRE DEL NUEVO CONTRATISTA	FECHA:	DIA/MES/AÑO
VALOR DE ADICIÓN:	N.A.	FECHA:	N.A.
NUEVO VALOR DEL CONTRATO: (INICIAL + ADICIÓN)	N.A.		
PRORROGAS	N.A.	FECHA:	N.A.
TOTAL, PLAZO DE EJECUCIÓN (INICIAL + PRÓRROGAS)	N.A.		
SUSPENSIONES	FECHA:		
REINICIOS:	____MESES Ó N. A.	FECHA:	DIA/MES/AÑO
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	N.A.		

2. **DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:** Teniendo en cuenta que mediante acto administrativo del 20/11/2025, notificado personalmente con fecha 20/11/2025, y en plataforma SECOP II del 20/11/2025, se me designó como SUPERVISOR (ADMINISTRATIVO) del contrato de la referencia, me permito presentar el informe del desarrollo del objeto contractual correspondiente al **PERIODO 1 del 25 de noviembre de 2025 al 29 de diciembre de 2025**, de conformidad con lo dispuesto en el Manual de Interventoría y Supervisión adoptado mediante Decreto No. 1000-21/293, vigente desde el 19 de julio de 2016.

   Las siguientes son las obligaciones ejecutadas por el contratista en el presente periodo, que corresponden a un porcentaje de avance ejecutado total del 26%:

   El presente informe contiene la supervisión y seguimiento de las actividades desarrolladas en el marco del contrato No. 3617 del 2025 cuyo objeto es el **"MANTENIMIENTO DE LOS BAÑOS DEL EDIFICIO CENTRAL DE LA ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO"**, a cargo del Contratista CONSORCIO HIDROINFRA 2025 - R/L HENRY MAURICIO RODRIGUEZ MOSCOSO

   El contratista se encuentra ejecutando las labores previstas conforme al contrato suscrito, y dichas actividades han sido verificadas de manera periódica con el fin de constatar que el avance de la obra cumpla con los lineamientos técnicos establecidos y las especificaciones definidas en el expediente contractual.

   La supervisión administrativa tiene como finalidad realizar la revisión y verificación integral de los procedimientos administrativos, financieros y operativos ejecutados en el marco del contrato, así como constatar la adecuada gestión de los recursos asignados, la calidad de los materiales utilizados y el cumplimiento estricto de la normatividad vigente en materia de seguridad industrial y salud en el trabajo.

   A través de este proceso de control se asegura que la empresa contratista cumpla con las obligaciones contractuales, preservando la transparencia en la gestión del proyecto y velando por la obra se ejecute conforme a los estándares de calidad, seguridad y eficiencia exigidos por la entidad contratante.

641

ACTIVIDADES A DESARROLLADAS: PERIODO 1 del del 25 de noviembre de 2025 al 29 de diciembre de 2025.

ACTIVIDAD No. 1 BAÑO PISO DOS (02) HOMBRES - EDIFICIO

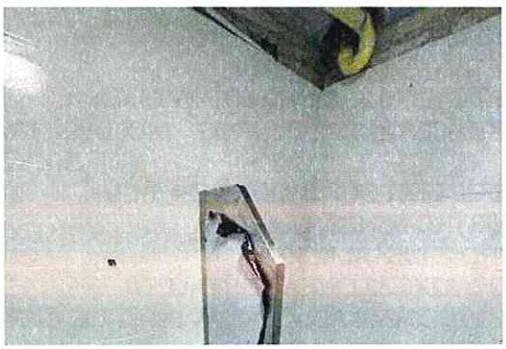
- 1.1 PANEL LED REDONDO 18 W
- 1.2 DESMONTE DE LAVAMANOS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO
- 1.3 LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS
- 1.4 REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTICUCARACHAS
- 1.5 DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES METALICAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO
- 1.6 DIVISIONES ACERO INOX PARA BAÑOS PUBLICOS INC TRAN (INCL. ACCES. DE ANCLAJE Y FUNCIONAMIENTO - BISAGRAS, SEGUROS, PINES, ANGULOS, PLATINAS Y GANCHOS). SUMINISTRO E INSTALACION.
- 1.7 LIMPIEZA DE PISOS INCLUYE ÁCIDO MURIÁTICO E HIDROLAVADORA
- 1.8 MANTENIMIENTO CARPINTERIA METAL (Puerta y ventana)
- 1.9 MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)
- 1.10 DEMOLICION MANUAL ENCHAPE CERÁMICO MUROS. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL
- 1.11 CORTE VERTICAL EN MAMPOSTERIA CON CORTADORA E = 1 CM
- 112 TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN
- 1.13 ACCESORIO CPVC 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN
- 1.14 PISO (PARED) EN CERAMICA LISO 0.32X0.32 LINEA FORTALEZA
- 1.15 DESMONTE DE SANITARIO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO
- 1.16 ORINAL GOTTA BLANCO INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA T CORONA
- 1.17 DESMONTE DE CIELO RASO EN LAMINA LIVIANA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO
- 1.18 SUMINI E INSTAL DE CIELORASO EN PVC INC RINCONERAS
- 1.19 Suministro e Instalación. Mesón auxiliar en granito pulido, el cual incluye salpicaderos de 7 cm y frenteros de 8 cm y. (el ancho del mesón es de 60 cm)

Anexos y Evidencias:







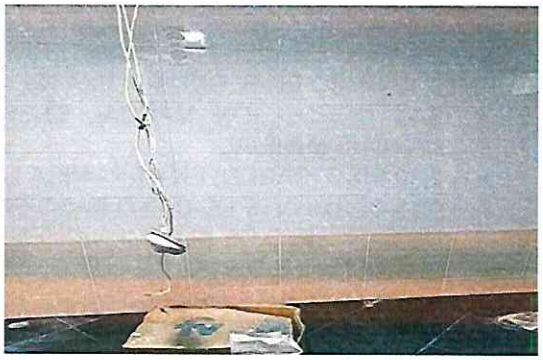
















ACTIVIDAD No.2 BAÑO PISO TRES (03) MUJERES – EDIFICIO

- 2.2 PANEL LED REDONDO 18 W
- 2.3 DESMONTE DE LAVAMANOS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO
- 2.4 LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS
- 2.5 REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTICUCARACHAS
- 2.6 DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES METALICAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO
- 2.7 DIVISIONES ACERO INOX PARA BAÑOS PUBLICOS INC TRAN (INCL. ACCES. DE ANCLAJE Y FUNCIONAMIENTO - BISAGRAS, SEGUROS, PINES, ANGULOS, PLATINAS Y GANCHOS). SUMINISTRO E INSTALACION.
- 2.8 LIMPIEZA DE PISOS INCLUYE ÁCIDO MURIÁTICO E HIDROLAVADORA
- 2.9 MANTENIMIENTO CARPINTERIA METAL (Puerta y ventana)
- 2.10 MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3)
- 2.11 DEMOLICION MANUAL ENCHAPE CERÁMICO MUROS. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL
- 2.12 PISO (PARED) EN CERAMICA LISO 0.32X0.32 LINEA FORTALEZA
- 2.13 DESMONTE DE CIELO RASO EN LAMINA LIVIANA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO
- 2.14 SUMINI E INSTAL DE CIELORASO EN PVC INC RINCONERAS
- 2.16 DESMONTE DE SANITARIO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO
- 2.17 SANITARIO T QUANTUM O SIMILAR INCLUYE FLEXOMETRO SLOAN
- 2.18 Suministro e Instalación. Mesón auxiliar en granito pulido, el cual incluye salpicaderos de 7 cm y frenteros de 8 cm y. (el ancho del mesón es de 60 cm)

Anexos y Evidencias:





























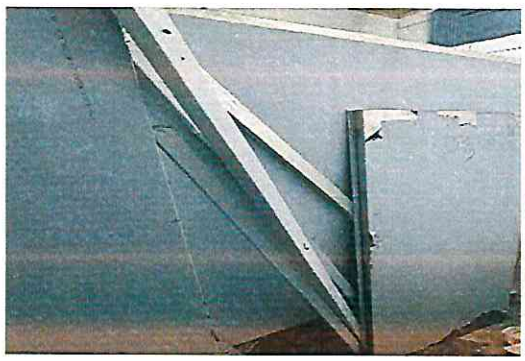

ACTIVIDAD No.3 BAÑO PISO CUATRO (04) HOMBRES - EDIFICI

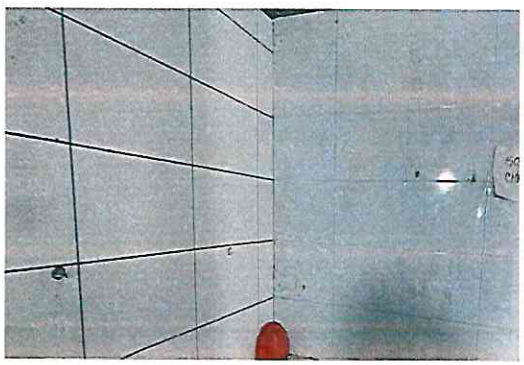
- 3.2 DESMONTE DE LAVAMANOS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO
- 3.3 LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS
- 3.5 DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES METALICAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO
- 3.6 DIVISIONES ACERO INOX PARA BAÑOS PUBLICOS INC TRAN (INCL. ACCES. DE ANCLAJE Y FUNCIONAMIENTO - BISAGRAS, SEGUROS, PINES, ANGULOS, PLATINAS Y GANCHOS). SUMINISTRO E INSTALACION.
- 3.7 LIMPIEZA DE PISOS INCLUYE ÁCIDO MURIÁTICO E HIDROLAVADORA
- 3.8 MANTENIMIENTO CARPINTERIA METAL (Puerta y ventana)
- 3.9 MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)

- 3.10 DEMOLICION MANUAL ENCHAPE CERÁMICO MUROS. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL
- 3.11 CORTE VERTICAL EN MAMPOSTERIA CON CORTADORA E = 1 CM
- 3.12 TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN
- 3.13 ACCESORIO CPVC 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN
- 3.14 PISO (PARED) EN CERAMICA LISO 0.32X0.32 LINEA FORTALEZA
- 3.15 DESMONTE DE SANITARIO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO
- 3.16 ORINAL GOTTA BLANCO INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA T CORONA
- 3.17 DESMONTE DE CIELO RASO EN LAMINA LIVIANA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO

Anexos y Evidencias:









PELIGRO



















ACTIVIDAD No. 11 SISTEMA SANITARIO BAÑOS – EDIFICIO
11.1 ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN
11.2 TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

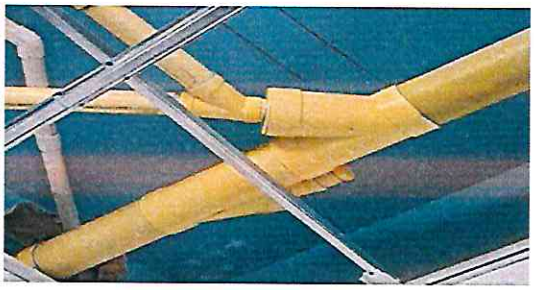
Anexos y Evidencias:





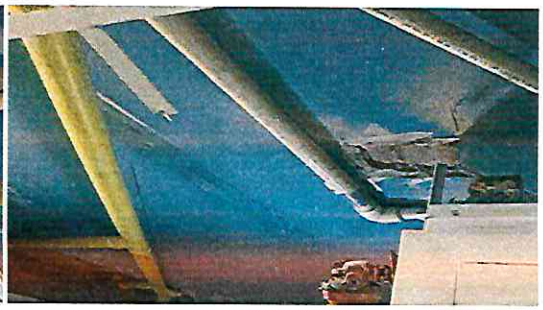
PISO 2 HOMBRES





PISO 3 MUJERES

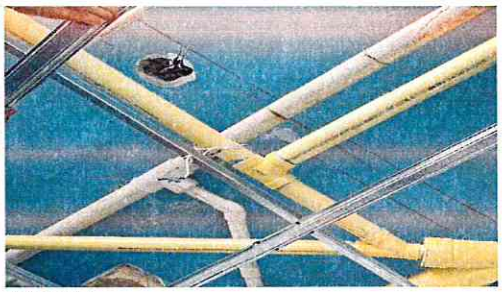




PISO 4 HOMBRES

ACTIVIDAD No. 12 SISTEMA SANITARIO BAÑOS – HOMBRES EDIFICIO (DESAGUES)
12.1 SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"
12.2 ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN
12.3 TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

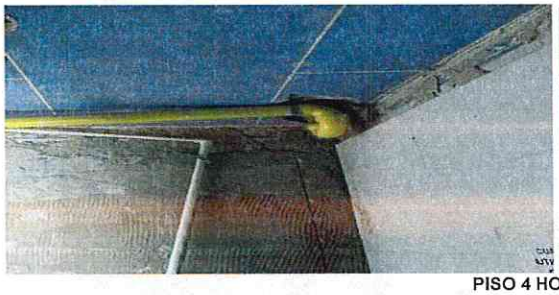
Anexos y Evidencias:

PISO 2 HOMBRES



PISO 2 HOMBRES




PISO 4 HOMBRES



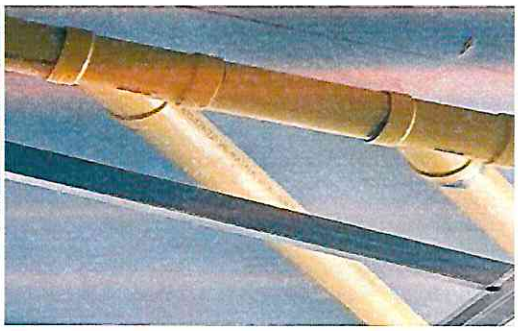
PISO 4 HOMBRES

ACTIVIDAD No. 13 SISTEMA SANITARIO BAÑOS – MUJERES EDIFICIO (DESAGUES)

13.1 SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"
13.2 ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN
13.3 TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN

Anexos y Evidencias:





PISO 3 MUJERES



PISO 3 MUJERES

GESTIÓN DE LA SEGURIDAD LABORAL Y SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA:





















3. EVALUACION Y REEVALAUACIÓN DEL CONTRATISTA

RANGO DE CALIFICACIÓN	
EXCELENTE	El contratista superó las especificaciones técnicas establecidas de los productos o servicios.
BUENA	El contratista cumplió las especificaciones técnicas establecidas de los productos o servicios.
REGULAR	El contratista en el desarrollo del contrato presentó inconformidades que no son graves, ni se considera que incumplió el mismo.
NO CUMPLE	El contratista en el desarrollo del contrato presentó inconformidades graves y se considera que incumplió el mismo.

EVALUACIÓN Y REEVALUACIÓN DEL CONTRATISTA	CALIFICACIÓN
CUMPLIMIENTO (Oportunidad en la entrega de los productos o servicios; Atención a compromisos adquiridos)	**BUENA**

CALIDAD (Grado en el que el producto o servicio cumple las necesidades y expectativas contractuales)	**BUENA**
COMUNICACIÓN (Comunicación asertiva durante la ejecución del contrato)	**BUENA**
EVALUACIÓN GENERAL (Percepción general sobre el producto y/o servicio suministrado)	**BUENA**

4. **CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RELATIVAS A LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL:** Certifico que teniendo en cuenta la normatividad vigente sobre dicho aspecto, verifiqué el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social integral (salud, pensión y ARL) correspondiente al respectivo periodo así: Si el contratista es pensionado indicar el número de resolución correspondiente y anexar copia del documento.

Director de obra (Dedicación 20%): Víctor Belarmino Velasquez Cantor – CC 17.319.949.

Mes de Cotizado	diciembre
Fecha de Pago	01/02/2026
IBC (Ingreso Base de Cotización)	$ 257.250
Número de Planilla	35698350
Valor pagado en SALUD	$ 9.500
Valor pagado en PENSIÓN	$ 00.00
Valor pagado en ARL	$ 16.600

Residente de obra (Dedicación 100%): Iván Dario Rojas Sanabria – CC 79.966.391

Mes de Cotizado	diciembre
Fecha de Pago	01/02/2026
IBC (Ingreso Base de Cotización)	$ 257.250
Número de Planilla	35698350
Valor pagado en SALUD	$ 9.500
Valor pagado en PENSIÓN	$ 38.000
Valor pagado en ARL	$ 16.600

Seguridad y Salud en el Trabajo (Dedicación 100%): José Luis Ceron Ceron – CC 1.121.833.673

Mes de Cotizado	diciembre
Fecha de Pago	01/02/2026
IBC (Ingreso Base de Cotización)	$ 257.250
Número de Planilla	35698350
Valor pagado en SALUD	$ 9.500
Valor pagado en PENSIÓN	$ 38.000
Valor pagado en ARL	$ 16.600

Maestro de obra: Juvenal Saaveda Piñeros – CC 1.121.912.799

Mes de Cotizado	diciembre
Fecha de Pago	01/02/2026
IBC (Ingreso Base de Cotización)	$ 257.250
Número de Planilla	35698350
Valor pagado en SALUD	$ 9.500
Valor pagado en PENSIÓN	$ 38.000
Valor pagado en ARL	$ 16.600

Maestro de obra: Duberley López Piñeros – CC 1.006.700.603

Mes de Cotizado	diciembre
Fecha de Pago	01/02/2026
IBC (Ingreso Base de Cotización)	$ 257.250
Número de Planilla	35698350
Valor pagado en SALUD	$ 9.500
Valor pagado en PENSIÓN	$ 38.000
Valor pagado en ARL	$ 16.600

5. **CUMPLIMIENTO DE LA ENTREGA DE LA INFORMACIÓN MANEJADA POR EL CONTRATISTA**: Certifico que el contratista hizo entrega en medio magnético y físico de los archivos y documentos y demás información manejada resultante durante el presente periodo de ejecución.

6. **CUMPLIMIENTO DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN:**

Certifico que el contratista dio cumplimiento a los requisitos y lineamientos establecidos por el Sistema Integrado de Gestión de la siguiente manera:

Sistema de Gestión aplicable	Requisito	Cumplió / No Cumplió
Calidad	Usó la documentación vigente establecida aplicable el desarrollo de las obligaciones contractuales.	Cumplió
Seguridad y Salud en el Trabajo	Participó de las actividades programadas en SST.	Cumplió
	Realizó las obligaciones contractuales utilizando los elementos de protección personal o protocolos de bioseguridad.	Cumplió
	En el desarrollo de sus actividades no incurrió en actividades de riesgo sin el cumplimiento de las medidas y protocolos necesarios.	Cumplió
Documental	La documentación que generó el contratista está acorde a los lineamientos normativos en materia archivística y política de gestión documental de la entidad.	Cumplió
Seguridad y Privacidad de la Información	Se manejó reserva de la información utilizada para el desarrollo de sus obligaciones.	Cumplió
	Se garantizó la integridad y disponibilidad de la información generada de la gestión contractual.	Cumplió
Medio Ambiente	El desarrollo de las obligaciones contractuales está acorde a los lineamientos normativos vigentes.	Cumplió

NOTA: Se puede modificar esta información acorde a los requerimientos de cada contrato sin necesidad de actualización del formato, también puede ampliar el detalle de la evaluación.

7. **BALANCE FINANCIERO DE EJECUCION DEL CONTRATO A LA FECHA.** El siguiente es el balance financiero de ejecución del contrato:

CONCEPTO	VALOR	AMORTIZACIÓN	FECHA	%
ANTICIPO	0			
VALORES PAGADOS	0	……	……	00.00%
SALDO DEL CONTRATO PENDIENTE POR EJECUTAR	0	……	……	00.00%

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 199.931.257	.....	25/11/2025 al 31/12/2025	100%

8. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO:

Con base en todo lo expuesto, el suscrito SUPERVISOR certifica que durante el **PERIODO N°. 01** comprendido entre el **25 de noviembre de 2025 al 29 de diciembre de 2025,** el contratista cumplió a satisfacción las actividades objeto del contrato y todas las demás obligaciones pactadas, entre ellas las relativas al pago del sistema de seguridad social integral. El presente informe se encuentra cargado en la plataforma SECOP II.

NOMBRE DEL SUPERVISOR: ENITH RIATIVA SALINAS
CARGO DEL SUPERVISOR (ADMINISTRATIVO): DIRECTOR DE APOYO A LA GESTIÓN.
SECRETARÍA U OFICINA: SECRETARIA DE DESARROLLO INSTITUCIONAL.
TELÉFONO DEL SUPERVISOR: 3024544666

ANEXOS:
Soportes de pago de la planilla seguridad social
CD. (si aplica, si no, eliminar)
Otros que considere necesarios.

Nota: Los datos completos del supervisor son obligatorios, ya que será la persona contacto en caso de alguna modificación al informe.

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	FIRMA
V°B°: N/A	N/A	N/A
Reviso: Duván Salamca	Contratista CPS	
Elaboró: Jhon Urrego	Contratista CPS	

Colpensiones

LA ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES

CERTIFICA QUE

Verificada la base de datos de afiliados, el/la señor/a **VICTOR BELARMINO VELASQUEZ CANTOR** identificado/a con documento de identidad **Cédula de Ciudadanía** número **17319949,** se encuentra afiliado/a desde **15/05/1995** al Régimen de Prima Media con Prestación Definida (RPM) administrado por la Administradora Colombiana de Pensiones **COLPENSIONES**.

La presente certificación se expide en Bogotá, el día 24 de febrero de 2026.

Rosa Mercedes Nino Amaya
Dirección de Afiliaciones

Nota: Certificado generado desde la página Web. Este documento no es válido para el reconocimiento de prestaciones económicas, está sujeto a verificación y no tiene costo alguno.