

1. INFORMACIÓN GENERAL

INFORMACIÓN DEL CONTRATO O CONVENIO									
Contrato	X	Convenio	No. 273						
Fecha de Suscripción:		Día	31	Mes	10	Año	2025		
Fecha de Inicio:		Día	06	Mes	11	Año	2025		
Fecha de terminación		Día	20	Mes	12	Año	2025		
Objeto del contrato	SUMINISTRO DE MATERIAL VEGETAL E INSUMOS PARA LOS BENEFICIARIOS DEL PROYECTO A CARGO DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL DEONIMADO: "APOYO A LA PRODUCTIVIDAD Y COMPETITIVIDAD DEL SECTOR RUAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA"								
Garantía única de cumplimiento	No. 9644101200543								
IDENTIFICACION DEL CONTRATISTA									
Razón Social	X	Nombre	VALENTUS S.A.S.						
NIT	X	C.C.	901.313.060-4						
Integrantes de UT o Consorcio (si aplica)	NO APLICA								
	Identificación NIT / Razón Social		Nº		% Participación				
	Razón Social o Nombre								
	Identificación NIT / Razón Social		Nº		% Participación				
	Razón Social o Nombre								
Identificación NIT / Razón Social		Nº		% Participación					
Fecha de Constitución Unión Temporal o Consorcio (Si aplica)	NO APLICA								
Representante	NO APLICA								
Nº de Identificación C.C. – C.E	NO APLICA								
IDENTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR									
Nombre	PAOLA ANDREA MORENO JAIMES								
Cargo	PROFESIONAL ESPECIALIZADA								
Dependencia	SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL								
MODIFICACIÓN DEL CONTRATO (Si aplica tener en cuenta la validez de la póliza)									
Suspensión	NO APLICA								
Adición	NO APLICA								
Prorroga	NO APLICA								

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Valor total del Contrato	CIENTO DIEZ MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS (\$110.358.200) M/CTE
Valor ejecutado (a la fecha de este in forme)	CIENTO SIETE MILLONES CUATROCIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS PESOS (\$107.406.900) M/CTE
Valor por ejecutar / Valor pendiente por pagar	DOS MILLONES NOVECIENTOS CIENCUENTA Y UN MIL TRESCIENTOS PESOS (\$2.951.300) M/CTE
Porcentaje de Ejecución	97,32%
Porcentaje por Ejecutar	2,68%
Estado de la Garantía	VIGENTES
Matriz de Riesgos del Contrato (Si aplica)	Sin afectación.

3. EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Porcentaje de actividades ejecutadas (Bienes y/o Servicios)	100%
---	------

Porcentaje de actividades por ejecutar (Bienes y/o Servicios)	0%
---	----

4. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES

Periodo del informe	Mes/día/año	06/11/2025	Mes/día/año	20/12/2025
Descripción de actividades realizadas.				

Teniendo en cuenta la programación de las actividades del Programa Desarrollo del Campo, las entregas se realizaron de la siguiente manera:

- El día 05 de diciembre de 2025, se realizó la entrega de las plántulas, así:

#	GENERO	NOMBRE COMPLETO	CÉDULA	CORREGIMIENTO	VEREDA	FINCA	TELÉFONO	PROYECTO
1	M	JUAN DE LA CRUZ LOPEZ	91229842	3	PEDREGAL ALTO	LAS PALMAS	3224671404	CACAO
2	F	BLANCA AZUCENA CHAPARRO SANABRIA	63316227	1	ANGELINOS CEMENTO	EL MIRADOR	3147797528	CACAO
3	M	DANIEL HERRERA LEAL	91248695	3	GUALILO BAJO	TIERRA NEGRA	3244396314	CACAO
4	M	ROBINSON IVAN JAIMES JURADO	1098656591	2	BOLARQUI BAJO	EL MIRADOR	3187674209	CACAO
5	F	MAYERLY FLOREZ BAUTISTA	1102367986	1	LA ESMERALDA	LA MILAGROSA	3169085925	CACAO
6	M	PEDRO JESUS SIERRA SEPULVEDA	5727372	1	PABLON	EL PORVENIR	3154443955	CACAO
7	F	ALEXI ALEXANDRA CASTRO CAMACHO	1100892076	1	SABANA BAJA	LA QUEBRADA	3228400739	CACAO
8	M	JESUS ANTONIO BARRERA HERRAN	91521184	1	ABURRIDO BAJO	LAS PALMAS 2	3142523144	CACAO
9	M	ROBINSON PEREZ CRISTANCHO	77130907	1	LA GRACIA DE DIOS	LA GUACHARACA	3150313906	CACAO
10	F	ADRIANA MILENA ALVAREZ LUGO	1098697109	1	SAN PEDRO BAJO	EL DELIRIO	3024774339	CACAO
11	M	LORENZO ANTONIO RAMOS CONTRERAS	91467333	1	MIRAMAR	LA ESTRELLA	3207678153	CACAO
12	M	JESUS FLOREZ PABON	1099622022	2	CHITOTA Y LOS SANTOS	EL PAPAYITO	3132371754	CACAO
13	M	GABRIEL ALEXIS AGUILAR ARIAS	1096064367	2	LOS SANTOS	LOS PINOS	3027147831	CACAO
14	M	NOE BOHORQUEZ VILLAMIZAR	1098629273	1	ANGELINOS BOSCONIA	EL RECREO	3123052592	CACAO
15	F	MARIA EUGENIA GELVIS ROPERO	27704295	1	LA SABANA ALTA	MIRAFLORES	3173760451	CACAO
16	M	MARCO ANTONIO GARCIA GARCIA	1095810823	2	RETIRO GRANDE BAJO	VILLA SOFIA	3144404172	CACAO
17	M	JESUS MARIA ESTUPIÑAN RODRIGUEZ	91237179	2	CAPILLA BAJA	LOS NARANJOS	3222514157	CACAO
18	F	CLAUDIA PATRICIA GARCIA GARCIA	37546794	1	SAN IGNACIO	BUENA VISTA	3173347592	CACAO
19	M	FERNANDO FLOREZ ARCINIEGAS	13723345	1	VIIAGUAL	BUENOS AIRES	3008349119	CACAO
20	M	LUIS ALFONSO CADENA CASTILLO	91271625	1	SAN CAYETANO	SAN JOSE	3019992667	CACAO

#	GENERO	NOMBRE COMPLETO	CÉDULA	CORREGIMIENTO	VEREDA	FINCA	TELÉFONO	PROYECTO
1	M	HENRY GOMEZ MANCILLA	91219796	2	MONSERRATE	EL COROZO	3209314718	AGUACATE
2	M	MAURICIO MANCILLA LEON	91261113	2	BOLARQUI ALTO	EL PLAN 2	3125766055	AGUACATE
3	M	VICENTE GARCIA ALBARRACIN	1098630180	3	RETIROCHQUITO	LAS VEGAS	3007305648	AGUACATE
4	M	JOSE VICENTE MORALES TAMI	91230372	3	PEDREGAL SECTOR CUADROS	LOS CUADROS	3214574210	AGUACATE
5	M	ALEXANDER ACEVEDO SANABRIA	91437542	1	ANGELINOS CEMENTO	EL MAMON	3114720801	AGUACATE
6	M	LUIS EDUARDO JEREZ SEQUEDA	5734794	3	STA BARBARA-UDS	VILLA VISTA	3158620089 3183500000	AGUACATE
7	F	MARIA ERMINDA DUARTE	63290614	3	GUALILO BAJO	EL TUNAL	3106793802	AGUACATE
8	M	LUIS CENON MONSALVE VARGAS	91200300	3	SANTA BARBARA RETORNO	Santo Domingo	3005536242	AGUACATE
9	M	GUSTAVO VILLAMIZAR TORRA	91499942	3	SANTA BARBARA TRES BALCONES	El Caracoli	3164041622	AGUACATE
10	F	LEONOR CONDE ROJAS	37748548	3	SANTA BARBARA MIRAMANGA	Miramanga	3155096592	AGUACATE
11	M	JUAN CARLOS PLATA NAVARRO	1098630399	1	PABLON	Villa Maria	3163585719	AGUACATE
12	M	JAIRO NIÑO ESTUPIÑAN	91252444	2	ROSA BLANCA	Retiro chiquito	3134477384	AGUACATE
13	M	RUBEN DARIO BAUTISTA FLOREZ	1098749215	1	ABURRIDO ALTO	El Palmar	3227058082	AGUACATE
14	F	ALEXANDRA MANTILLA RAMIREZ	1098704588	1	ABURRIDO BAJO	Sion	3165538453	AGUACATE
15	M	Jaime Ortiz Castillo	91274471	1	SAN PEDRO ALTO	Miradores	3156349721	AGUACATE
16	M	SANTIAGO RAMOS CONTRERAS	91465877	1	SAN PEDRO MIRAMAR	El Retiro	3182140938	AGUACATE
17	M	ALDINEVER HERNANDEZ ARCINIEGAS	13542556	1	SANTA RITA	LA MORENITA	3228017335	AGUACATE
18	M	LUIS EMILIO AGUILAR CAICEDO	91236778	2	LOS SANTOS	EL GUANABANO	3001310793	AGUACATE
19	M	RICARDO PRADA ARCHILA	91285877	3	LA MALAÑA ALTA	EL LIMONAL	3112609362	AGUACATE
20	F	SUSANA ABRIL TORRES	63482913	2	RETIRO GRANDE BAJO	JUAN PABLO 2	3224398198	AGUACATE
21	M	JAVIER ENRIQUE CHACON SANCHEZ	91268010	2	CAPILLA BAJA	BUENOS AIRES	3232013612	AGUACATE
22	F	ELSA SANTANDER CASTRO	63319367	2	CAPILLA ALTA	MONTAÑA ALGIBE	3208849437	AGUACATE
23	M	JHON JAIRO OCHOA OSORIO	91160231	2	MAGUEYES	EL PALOMAR	3118434762	AGUACATE
24	M	HERMES FLOREZ ARCINIEGAS	91472692	1	SAN CAYETANO	BUENOS AIRES	3142725564	AGUACATE
25	F	MARIA EUGENIA TORRES MONSALVE	63300642	3	SANTA BARBARA 10 MAYO	VILLA JOSEFINA	3177828900	AGUACATE
26	F	MARLENE DELGADO ESCOBAR	63509224	1	Aburrido Alto	Palestina	3046041768	AGUACATE
27	F	LOURDES MARIN ROJAS	1098707459	2	CUCHILLA ALTA	SAN MIGUEL	3245003247	AGUACATE
28	F	MARTHA CECILIA TORRES MONSALVE	37830870	3	SANTA BARBARA 10 MAYO	VILLA JOSEFINA	3185393830	AGUACATE

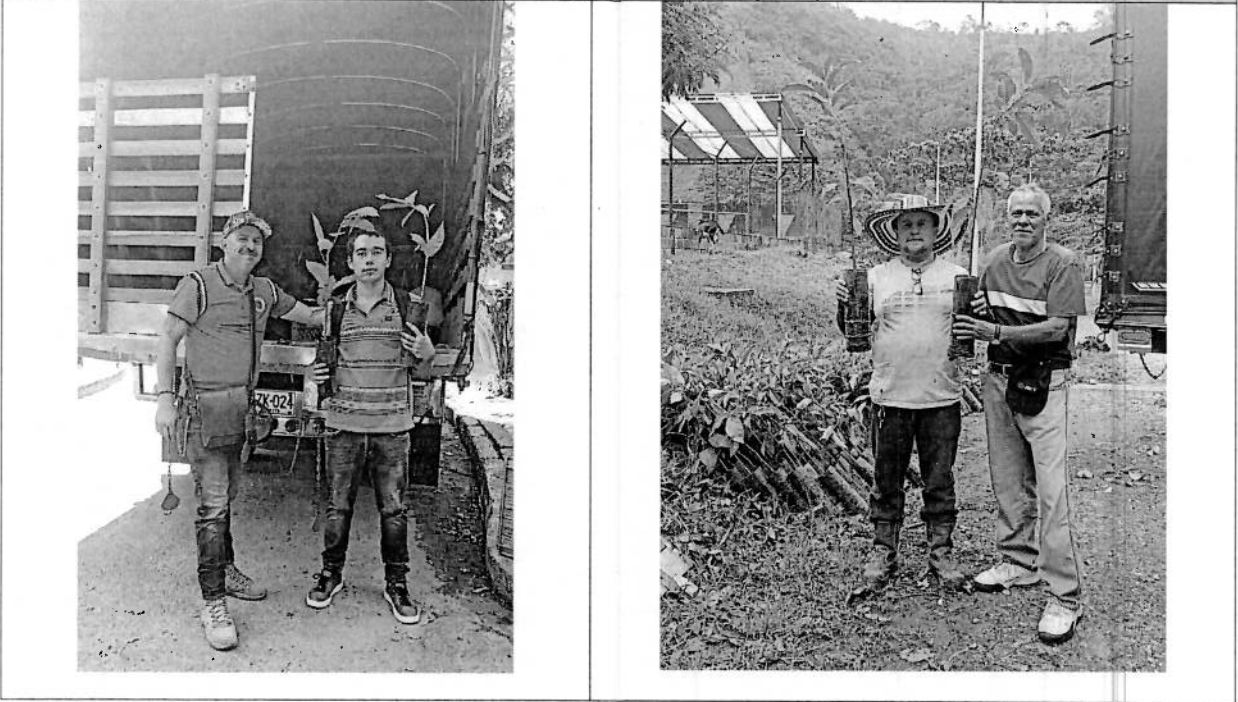
#	GENERO	NOMBRE COMPLETO	CÉDULA	CORREGIMIENTO	VEREDA	FINCA	TELÉFONO	PROYECTO
1	M	DANIEL PEREZ ARIAS	91266664	2	MONSERRATE	EL MIRADOR	3224621054	CITRICOS
2	M	TARCISIO TARAZONA MANCILLA	91290488	2	BOLARQUI ALTO	EL TANQUE	3174812934	CITRICOS
3	M	VALENTIN PEDRAZA CAMARGO	1098817681	1	VIIAGUAL	VILLA MARIA	3223678706	CITRICOS
4	F	MIREYA CUADROS GOMEZ	37750388	3	PEDREGAL SECTOR CUADROS	LOS CUADROS	3235752144	CITRICOS
5	M	REINALDO CABRERA ARCHILA	13838629	1	ANGELINOS CEMENTO	BUENOS AIRES	3138073331	CITRICOS
6	F	AZUCENA FLOREZ CACERES	37726752	2	Bolarqui Bajo	Villa Daniela	3143593728	Citricos
7	M	OLINTO LAUSO	91274006	1	La Esmeralda	Guayanita	3177624919	Citricos
8	M	ELVER ORTEGA ORTEGA	91494117	3	Miramanga	Tres Balcones	3153707527	Citricos
9	M	VENANCIO CASTRO AYALA	5723161	1	Sabana Baja	La Quebrada	3228400739	Citricos
10	F	MARLYN KATHERINE PEREZ PABON	1094348933	2	Rosa Blanca	Mamoncillo	3133790515	Citricos
11	F	MELBA MORA MEDINA	30209999	1	LA GRACIA DE DIOS	SAN MARTIN	3134635744	Citricos
12	M	YAMID ORTIZ TARAZONA	91516515	1	San Pedro Bajo	El Carmen	3154475009	Citricos
13	M	HERNANDO ALBERTO RIVERA VILLAMIZAR	1098751530	1	San Pedro Alto	El Diamante	3175983441	Citricos
14	M	LUIS EDUARDO GALLO ORDUZ	1098795042	1	SANTA RITA	LAS PALMAS	3008883591	CITRICOS
15	M	ALVARO ORTIZ OVIEDO	91251715	1	ANGELINOS BOSCONIA	EL PORVENIR	3174553703	CITRICOS

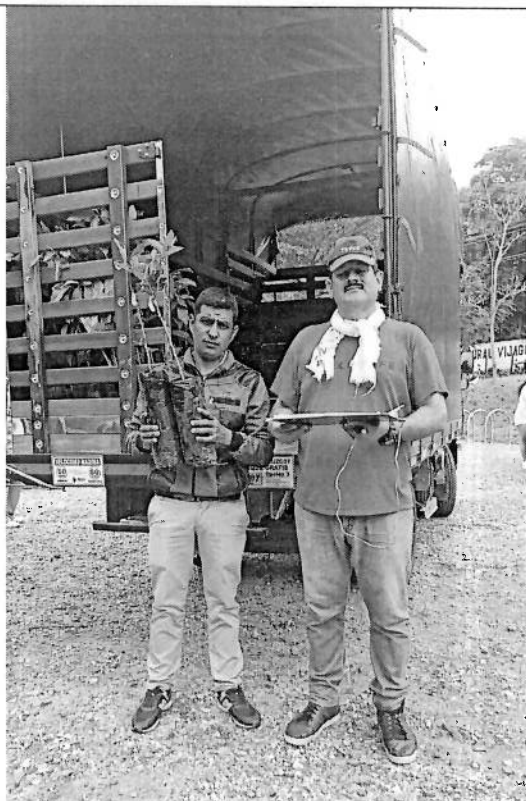
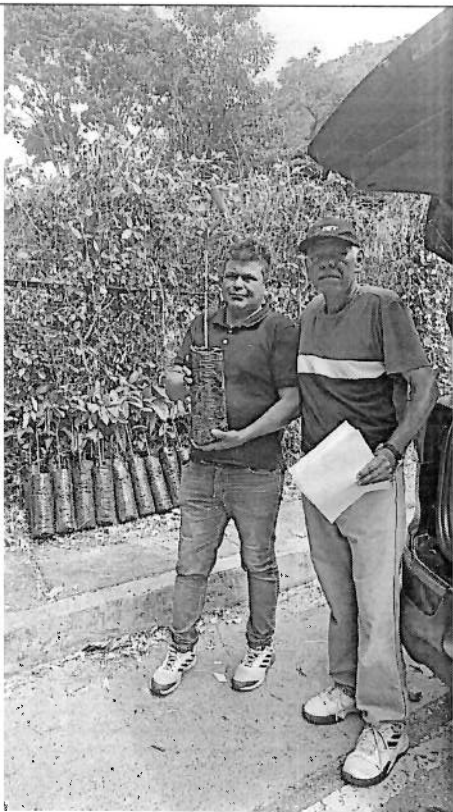
16	F	ISMENIA GAMA ORTEGA	37823208	1	LA SABANA ALTA	EL DESCANSO	3203496396	CITRICOS
17	M	DESIDERIO CORREA FIGUEROA	13847284	2	CAPILLA ALTA	LA PRIMAVERA	3107977796	CITRICOS
18	M	LUIS ROQUE GARCIA PABA	13806616	2	MAGUEYES	LIMON 2	3134546749	CITRICOS
19	M	RONY JOSE GARCIA CALA	1100890241	1	SAN IGNACIO	VILLA MARIA	3170255304	CITRICOS
20	F	ALIX VILLAMIZAR DE MATAGIRA	37836653	3	RETIRO GRANDE ACUEDUCTO	LA PRIMAVERA	3209123254	CITRICOS
21	M	EDGAR JULIAN GARCIA CORNEJO	91161261	2	Rosa Blanca	Villegas	3028205080	Citricos
22		IVETH SOFIA GONZALEZ CALA	1096241400	1	EL ABURRIDO BAJO	EL TRIUNFO	3222688346	CITRICOS
23	M	SEGUNDO ESVENSO QUIROGA ARROYO	91464216	1	SAN IGNACIO	EL VERGEL	3167629837	CITRICOS
24	F	ANDREA DURAN RODRIGUEZ	63351859	3	PEDREGAL SECTOR CUADROS	LOS CUADROS	3132663735	CITRICOS
25	M	WILLIAM AMAYA GONZALEZ	5671082	2	MONSERRATE	LA GRANJA	3012560812	CITRICOS
26	M	PASCUAL MORENO FLOREZ	91255804	1	VIJAGUAL	EL PLACER	3159657456	CITRICOS
27	M	OLIVERIO GARCIA CALA	5566875	1	SAN IGNACIO	MAMONSILLO	3155449845	CITRICOS
28		ALIRIO PELAYO SAAVEDRA	91492279	1	ANGELINOS LA CEMENTO	LA ROMA	3024719510	CITRICOS
29	F	ESPERANZA AGUILAR ORTIZ	63313792	2	LOS SANTOS ALTOS	EL RUBI	3148658183	CITRICOS
30	F	ANA GREGORIA MEDINA MONTERO	26947687	2	LOS SANTOS BAJOS	RANCHO CARABINERO	3103496770	CITRICOS

- El día 20 de diciembre de 2025 se realizó la entrega del material vegetal e insumos para las huertas caseras y asociativas del municipio de Bucaramanga.

#	NOMBRE COMPLETO DEL BENEFICIARIO DEL PROYECTO PRODUCTIVO	CÉDULA	CORREGIMIENTO	VEREDA	FINCA	TELÉFONO	PROYECTO
1	YESSICA ALEJANDRA ALZATE PARRA	1003249596	1	EL ABURRIDO PARTE BAJA	San Pedro	3123215687	HUERTA RURAL
2	ISARI CAMILA CELIS CALDERON	1096062501	1	SANTA RITA	Finca la patagonia	3001577620	HUERTA RURAL
3	INGRI JULIETH FLOREZ RUIZ	1095298094	1	SAN CAYETANO	Buenos Aires	3142725564	HUERTA RURAL
4	LUIS FELIPE RUEDA REYES	1097488587	1	LA ESMERALDA	El Rubí	3145420241	HUERTA RURAL
5	ADRIANA PAHOLA ANAYA LERMA	1095911631	1	LOS ANGELINOS SECTOR BOSCONIA	Finca el recreo	3167914374	HUERTA RURAL
6	PAULA MICHELL AYALA PEREZ	1099739711	1	SAN PEDRO BAJO	Finca la union	3202861544	HUERTA RURAL
7	JAIFBER DUBAN ORTIZ CRISTANCHO	1005331703	1	VIJAGUAL	FINCA BUENOS AIRES	3154206703	HUERTA RURAL
8	KAREN TATIANA PINEDA ORTIZ	1095300652	1	SANTA RITA	Vereda Santa Rita- Finca Villa Isabel	3148645315	HUERTA RURAL
9	Cooperativa multiactiva de productores agropecuarios del municipio de Bucaramanga	901378794	2	CAPILLA ALTTA	R.L. María Isabel Pinto Camacho 63526922 de Bucaramanga		HUERTA ASOCIATIVA

Evidencia Fotográfica (Si aplica)







Actividades pendientes para ejecutar
NO APLICA

5. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Durante el presente período no se han presentado novedades o situaciones anormales que afecten el desarrollo del contrato.

6. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN.

- a) Se realizó seguimiento financiero al contrato en el cual se pactó un único pago a la entrega a satisfacción del objeto contractual.
- b) Se realizó seguimiento físico al contrato con lo cual se verificó y evidenció que se realizaron dos entregas directamente a los beneficiarios del programa los días 05 y 20 de diciembre de 2025, conforme a lo enunciado en el presente documento y a las actas de recibido que se adjuntan y que hacen parte integral del presente informe.
- c) Se verificó el cabal cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones contractuales.
- d) Los pagos de Seguridad Social fueron efectuados por el contratista de conformidad con la certificación expedida por VICTOR ARCINIEGAS MARÍN, Representante Legal de VALENTUS S.A.S., de conformidad con lo estipulado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, presentando así mismo las planillas de pago de los últimos 6 meses.
- e) A la fecha, se encuentran vigentes las pólizas de garantía única de cumplimiento del contrato y la de Responsabilidad Civil Extracontractual.

Conclusiones

El Contrato de Compraventa No. 273 de 2025, se encuentra ejecutado, con un porcentaje de AVANCE del 97,32%.

Firma del Supervisor



PAOLA ANDREA MORENO JAIMES
Profesional Especializada SDS

El presente informe se firma en Bucaramanga., a los veintitrés (23) días del mes de febrero de 2026.

	INFORME DEL SUPERVISOR SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES Ley 1150 de 2007 Art. 2, literal h), Decreto N° 1082 de 2015 Art 2.2.1.2.1.4.9	Código: F-GJ-1140-238,37-021
		Versión: 0.0
		Fecha aprobación: Junio-29-2017
		Página 1 de 1

CONTRATO DE COMPRAVENTA
No. 273 DE 31 DE OCTUBRE DE 2025

FECHA DE PRESENTACIÓN	23 DE FEBRERO DE 2026
NÚMERO DE INFORME DE SUPERVISIÓN	1

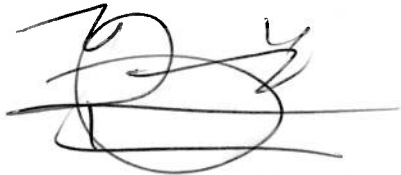
El objeto de SUMINISTRO DE MATERIAL VEGETAL E INSUMOS PARA LOS BENEFICIARIOS DEL PROYECTO A CARGO DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL DEONIMADO: "APOYO A LA PRODUCTIVIDAD Y COMPETITIVIDAD DEL SECTOR RUAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA", ejecutado por el contratista VALENTUS S.A.S., con NIT 901.313.060-4, del 06 de noviembre de 2025 al 20 de diciembre de 2025, de acuerdo con la necesidad del Municipio de Bucaramanga y a la propuesta presentada por el contratista, tal como se ha podido constatar por parte de esta supervisión lo siguiente:

- Que una vez revisado el informe de cumplimiento a obligaciones presentado por el Contratista y como supervisor (a) del contrato mencionado, manifiesto que el objeto del contrato se ha venido cumpliendo de manera adecuada y satisfactoria.
- Que los pagos de Seguridad Social fueron efectuados por el contratista de conformidad con la certificación expedida por VICTOR ARCINIEGAS MARÍN, Representante Legal de VALENTUS S.A.S.
- Que de conformidad con la ejecución contractual el Registro Presupuestal a afectar es 1993, de conformidad con los siguientes rubros y montos, así:

RUBRO	NOMBRE DEL RUBRO	VALOR RP	VALOR A PAGAR	SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD
2.3.2.02.01.000.2024680010123.1.1702016.129099.263.201	HORTALIZAS Y LEGUMBRES N C P 201	\$ 1.993.300	\$ 1.323.000	\$ 670.300
2.3.2.02.01.003.2024680010123.1.1702016.3465401.263.201	ABONOS ORGANICOS 201	\$ 4.000.000	\$ 2.886.000	\$ 1.114.000
2.3.2.02.01.003.2024680010123.1.1702016.3699058.263.201	ARTICULOS Y ACCESORIOS DE MATERIAL PLASTICO PARA AGRICULTURA 201	\$ 4.000.000	\$ 3.999.300	\$ 700
2.3.2.02.01.000.2024680010123.1.1702010.136001.263.201	SEMILLAS DE FRUTAS 201	\$ 89.868.200	\$ 89.868.200	\$ 0
2.3.2.02.01.000.2024680010123.1.1702010.129099.263.201	HORTALIZAS Y LEGUMBRES N C P 201	\$ 1.782.500	\$ 1.212.000	\$ 570.500
2.3.2.02.01.003.2024680010123.1.1702010.3465401.263.201	ABONOS ORGANICOS 201	\$ 3.714.200	\$ 3.256.000	\$ 458.200
2.3.2.02.01.003.2024680010123.1.1702010.3699058.263.201	ARTICULOS Y ACCESORIOS DE MATERIAL PLASTICO PARA AGRICULTURA 201	\$ 4.000.000	\$ 3.928.000	\$ 72.000
2.3.2.02.01.004.2024680010123.1.1702010.4419899.263.201	HORTALIZAS Y LEGUMBRES N C P 201	\$ 1.000.000	\$ 934.400	\$ 65.600
TOTALES		\$ 110.358.200	\$ 107.406.900	\$ 2.951.300

Se firma a los 23 días del mes de febrero de 2026.

En constancia lo anterior,



PAOLA ANDREA MORENO JAIMES
C.C 1.098.762.830 de Bucaramanga
Supervisora
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL