

**CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS NO. 314 -2026 CELEBRADO ENTRE LA E.S.E. HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES DE FUNZA Y HUMBERTO VARGAS TOCUA**

| | |
|---|---|
| **CONTRATISTA:** | **HUMBERTO VARGAS TOCUA** |
| **MODALIDAD DE SELECCION:** | CONTRATACION DIRECTA |
| **OBJETO:** | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO (INCLUYE REPUESTOS) DE LOS EQUIPOS INDUSTRIALES, PLANTA Y EQUIPO CON QUE CUENTA LA E.S.E. HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES Y DE LOS PUESTOS DE SALUD HATO Y SIETE TROJES DEL MUNICIPIO DE FUNZA. |
| **TERMINO DE EJECUCION:** | Cuatro meses (4), contados a partir del cumplimiento de los requisitos legales y una vez suscrita el acta de inicio. |
| **VALOR:** | NOVENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE ($98.448.000.00) |
| **CERTIFICADO DISPONIBILIDAD**: | 106 DE 27 DE FEBRERO DE 2026 |
| **SUPERVISION** | **TECNICO ADMINISTRATIVO DE ALMACEN GENERAL** |

Entre los suscritos **JULIA ISABEL MUELLE PLAZAS**, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.660.117 de Funza, en su calidad de Gerente y Representante Legal de la **E.S.E. HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES DEL MUNICIPIO DE FUNZA**, con NIT 900.750.333-1 nombrado mediante Decreto No. 0009 del 01 de abril de 2024 y Acta de Posesión No. 051 del 02 de abril de 2024, con efectos fiscales y legales a partir del 02 de Abril de 2024, quien para el efecto del presente contrato se denominará **EL CONTRATANTE o LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES DE FUNZA**, de una parte, y de la otra, **HUMBERTO VARGAS TOCUA** identificada con cedula de ciudadanía. No.79.244.288 y para efectos tributarios No.79.244.288-9 quién en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar la presente **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS** previas las siguientes:

**CONSIDERACIONES:**

**1)** Que el Articulo 209 de la Constitución Política de Colombia establece entre otras cosas la primacía de interés general sobre el particular. **2)** Que la Ley 100 de 1993 amplio las coberturas del sistema de seguridad social y estableció como principios básicos de las instituciones prestadoras de servicios la calidad y la eficiencia **3)** Que la Empresa Social Del Estado Del Orden Departamental Hospital Nuestra Señora De Las Mercedes Del Municipio De Funza, es una entidad pública cuyo objeto principal es la prestación de servicios de salud, en el marco del sistema obligatorios de garantía de la calidad y en el ejercicio de sus fines, a la población de Funza y a la comunidad en general, por ello se deber de velar por el cuidado y mantenimiento de la infraestructura donde funciona de la ESE y los Puestos de Salud, a fin de que se mantenga en un buen estado y garantice la prestación de los servicios misionales. **4)** Que se hace necesario realizar el mantenimiento preventivo y correctivo (incluye repuestos) de los equipos industriales, planta y equipo con que cuenta la E.S.E.Hospital Nuestra Señora de las Mercedes del Municipio de Funza y sus puestos de Salud Hato y siete Trojes como procedimiento periódico para minimizar el riesgo de fallo y asegurar la continua y correcta operación alargando así la vida útil de los equipos, sin riesgos para los pacientes y para el personal médico asistencial que manejan los equipos, logrando de esta manera extender su vida útil y dar un servicio de excelente calidad **5)** Que el Gobierno Nacional mediante la expedición del Decreto 1769 de 1994 y su aclaratorio el Decreto1617 de 1995 reglamentó el Artículo 189 de la Ley 100 de 1993 sobre el Mantenimiento Hospitalario. La Resolución No 0256 de 2016, por la cual se dicta las disposiciones del Sistema de Información para la calidad y se establecen los indicadores para el monitoreo de la calidad en salud justifica la necesidad del plan de mantenimiento en las instituciones prestadoras de servicios de salud. **6)** En el Decreto 1769 de 1994 se establecen reglamentaciones en cuanto a la inspección, vigilancia y control en la asignación y ejecución de los recursos destinados al mantenimiento hospitalario y en la elaboración y aplicación de los planes de mantenimiento hospitalario en las instituciones prestadoras de servicios de salud hospitalarios. En el Decreto 4725 del 2005, se hacen aportes importantes referentes a la calidad del servicio de mantenimiento de los equipos médicos y a la tecno vigilancia para poder identificar y localizar los incidentes adversos asociados al uso de los dispositivos médicos. **7)** Que la Resolución 0003100 del 2019, se establecen las condiciones que deben cumplir los Prestadores de Servicios de Salud para habilitar sus servicios e implementar el componente de auditoría para el mejoramiento de la calidad de atención. En el ítem No. 3, se establecen todos los requerimientos para la habilitación en cuanto a dotación y mantenimiento. **8)** Que la Ley 1438 de 2011 establece que los Hospitales públicos deberán adoptar un Estatuto de Contratación de acuerdo con los lineamientos que defina el Ministerio de Salud y Protección Social. En cumplimiento de lo anterior se expidió la Resolución No. 5185 de 2013 del Ministerio de Salud y Protección Social por medio de la cual se fijan los lineamientos para que las Empresas Sociales del Estado adopten el Estatuto de Contratación que regirá la actividad contractual. **9)** Que la contratación que se busca realizar esta definida en el Acuerdo No. 003 de 2014 por medio del cual se adopta el Estatuto de Contratación de la Empresa Social del Estado Hospital Nuestra Señora de las Mercedes del municipio de Funza, el Acuerdo 026 del 15 de octubre del 2024 por medio del cual es modifica sustituye y adiciona el Estatuto de Contratación de la E.S.E. Hospital Nuestra

Señora de las Mercedes del municipio de Funza y la Resolución No. 119 del 10 de diciembre de 2024 por medio del cual se adopta y aprueba el nuevo Manual de Contratación de la E.S.E .Hospital Nuestra Señora de las Mercedes del municipio de Funza **10)** Que el Subgerente Administrativo y Financiero certifica que dentro de la Planta no se cuenta con el personal suficiente ni idóneo que pueda realizar las actividades de este Contrato. **11)** Que existe disponibilidad presupuestal para efectuar la presente contratación. **12)** Que se solicitó cotizaciones en el sector, allegándose tres (3) Cotizaciones así: HUMBERTO VARGAS, SP INGENIERIA, SIA INGENIEROS S.A.S 1**3)** Que, una vez realizada la evaluación de las cotizaciones, la cotización del Ingeniero HUMBERTO VARGAS, resulto ser la más favorable para la E.S.E y fue seleccionada por el ordenador del gasto para que realice las actividades objeta de este contrato. **14)** Que, por las consideraciones anteriores, las partes hemos convenido en celebrar la presente CONTRATO, el cual se regirá por el régimen privado y demás Normas reglamentarias. **15)** Que, por las consideraciones anteriores, las partes hemos convenido en celebrar la presente Contrato De Mantenimiento, el cual se regirá por el régimen privado y demás Normas reglamentarias. **16)** Que el contratista se compromete con la entidad a la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado y por lo establecido en las siguientes:

**CLÁUSULAS:**

**CLÁUSULA PRIMERA. –OBJETO:** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO (INCLUYE REPUESTOS) DE LOS EQUIPOS INDUSTRIALES, PLANTA Y EQUIPO CON QUE CUENTA LA E.S.E. HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES Y DE LOS PUESTOS DE SALUD HATO Y SIETE TROJES DEL MUNICIPIO DE FUNZA.

**CLÁUSULA SEGUNDA. –OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA. -** Para el desarrollo del objeto contractual el contratista realizara las siguientes obligaciones:

**A. OBLIGACIONES ESPECIFICAS**

1. Realizar el Mantenimiento de los siguientes Equipos Industriales, Planta y Equipo con que cuenta la E.S.E. Hospital Nuestra Señora de las Mercedes del Municipio de Funza (Incluye todos los elementos, materiales, Profesionales, maquinaria, mano de obra, insumos, transportes y en general cualquier aspecto adicional para cumplir a cabalidad con el objeto del contrato) así:

| EQUIPO | SEDE | CANTIDAD |
|---|---|---|
| PLANTA ELÉCTRICA DOOSAN | HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES | 1 |
| PLANTA UNIDAD MOVIL | HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES | 1 |
| CALDERIN | HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES | 1 |
| BOMBAS DE AGUA POTABLE | HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS | 1 |

| EQUIPO | SEDE | CANTIDAD |
|---|---|---|
| | MERCEDES | |
| BOMBAS DE CONTRAINCENDIOS | HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES | 1 |
| UPS 30 KVA DE SALAS DE CIRUGIA (CUANDO SE METIERON ESTAS) | HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES | 1 |
| UPS 6 KVA DATA CENTER | HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES | 1 |
| MANTENIMIENTO DE UPS 60 KVA DATACETER (CUANDO SE METIERON ESTAS) | HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES | 1 |
| MANTENIMIENTO BOMBAS DE VACIO | HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES | 1 |
| AIRE ACONDICIONADOS DEL HOSPITAL DE MAMOGRAFA (1 AIRE) | HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES | 1 |
| AIRE ACONDICIONADOS DEL HOSPITAL TAC (1 AIRE) | HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES | 1 |
| AIRE ACONDICIONADOS DEL HOSPITAL DATACENTER (1 AIRE) | HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES | 1 |
| NEVERA VACUNACION VESTRFROST | HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES | 1 |
| CONGELADOR VACUNACION CHALLENGER | HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES | 1 |
| NEVERA LABORATORIO INDUFRIAL | HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES | 1 |
| NEVERA LABORATORIO SUPERNORDICO | HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES | 1 |
| CONGELADOR LABORATORIO ULTRALAB | HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES | 1 |
| CONGELADOR LABORATORIO PHCBI | HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES | 1 |
| CONGELADOR CENTRO DE ACPOPIO ULTRALAB | HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES | 1 |
| NEVERA FARMACIA HACEB | HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES | 1 |
| NEVERA AISLADOS VESTFROST | HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES | 1 |
| COMPRESOR ODONTOLOGIA | HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES | 1 |
| BANCO DE CONDENSADORES PARA LA SUBESTACION ELECTRICA DEL HOSPITAL | HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES | 1 |
| SUPRESOR DE TRASCIENTES EN EL HOSPITAL Y CORRECTOR DE ONDA ELECTROMAGNETICA EN LA SUBESTACION DEL HOSPITAL | HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES | 1 |
| PLANTA ELÉCTRICA | PUESTO DE SALUD HATO | 1 |
| BOMBAS DE AGUA POTABLE | PUESTO DE SALUD HATO | 1 |
| BOMBAS DE CONTRAINCENDIOS | PUESTO DE SALUD HATO | 1 |
| UPS 6 KVA | PUESTO DE SALUD HATO | 1 |

| EQUIPO | SEDE | CANTIDAD |
|---|---|---|
| UPS 3 KVA HATO | PUESTO DE SALUD HATO | 1 |
| AIRES ACONDICIONADOS CENTRO DE SALUD HATO (1 AIRE) | PUESTO DE SALUD HATO | 1 |
| NEVERA VACUNACION HAIER | PUESTO DE SALUD HATO | 1 |
| NEVERA VACUNACION CHALLENGER | PUESTO DE SALUD HATO | 1 |
| NEVERA MUESTRAS WONDER | PUESTO DE SALUD HATO | 1 |
| COMPRESOR ODONTOLOGICO | PUESTO DE SALUD HATO | 1 |
| SUPRESOR DE TRASCIENTES EN EL HOSPITAL Y CORRECTOR DE ONDA ELECTROMAGNETICA EN LA SUBESTACION DEL CENTRO DE SALUD DEL HATO | PUESTO DE SALUD HATO | 1 |
| PLANTA ELÉCTRICA | PUESTO DE SIETE TROJES | 1 |
| BOMBAS DE AGUA POTABLE | PUESTO DE SIETE TROJES | 1 |
| BOMBAS DE CONTRAINCENDIOS | PUESTO DE SIETE TROJES | 1 |
| MANTENIMIENTO UPS 6 KVA | PUESTO DE SIETE TROJES | 1 |
| AIRE ACONDICIONADOS CENTRO DE SALUD DE SIETE TROJES (1 AIRE) | PUESTO DE SIETE TROJES | 1 |
| NEVERAS VACUNACION HAIER | PUESTO DE SIETE TROJES | 1 |
| NEVERA VACUNACION CHALLENGER | PUESTO DE SIETE TROJES | 1 |
| NEVERA MUESTRAS WONDER | PUESTO DE SIETE TROJES | 1 |
| COMPRESOR ODONTOLOGICO | PUESTO DE SIETE TROJES | 1 |
| SUPRESOR DE TRASCIENTES EN EL HOSPITAL Y CORRECTOR DE ONDA ELECTROMAGNETICA EN LA SUBESTACION DEL CENTRO DE SALUD DE SIETE TROJES | PUESTO DE SIETE TROJES | 1 |

2. Mantenimiento Integral Preventivo y correctivo (Incluye todos los elementos, repuestos, materiales, Profesionales, maquinaria, mano de obra, insumos, transportes y en general cualquier aspecto adicional para cumplir a cabalidad con el objeto del contrato).

| | |
|---|---|
| ACEITE PARA PLANTAS ELECTRICAS POR GALONES | 1 |
| FILTRO DE ACEITE PARA PLANTAS ELECTRICAS | 1 |
| FILTRO DE AIRE PARA PLANTAS ELECTRICAS | 1 |
| FILTRO DE ACPM PARA PLANTAS ELECTRICAS | 1 |
| FILTRO DE SEPARADOR DE AGUA PARA PLANTAS ELECTRICAS | 1 |
| REFRIGERANTE PARA PLANTA ELECTRICA GALON | 1 |
| ARRANCADR DE MOTOR DE 3 HP | 1 |
| HOROMETRO PARA PLANTA ELECTRICA | 1 |
| BATERIA PARA PLANTAS DEL PUESTO DE SALUD | 1 |
| PRECALETADOR DE CAMISAS | 1 |
| TAPA DE RADIADO | 1 |
| SENSOR DE REFRIGERANTE | 1 |



| | |
|---|---|
| CARGADOR DE BATERIAS | 1 |
| TARJETA AVR | 1 |
| CORREAS PARA PLANTAS | 1 |
| SENSOR DE TEMPERATURA | 1 |
| DISPLAY DE PLANTAS DE MENOS DE 40 KVA | 1 |
| SWITCH DE TRASNFERENCIA AUTOMATICA | 1 |
| SUMINISTRO DE BATERIAS UPS 6 KVA | 1 |
| SUMINISTRO CONDENSADOR UPS NETION DEL HATO | 1 |
| VENTILADOR DE 2 PULGADAS | 1 |
| CARGADOR DE BATERIAS | 1 |
| BANDEJA PORTACABLE | 1 |
| TARJETA DEL CARGADOR | 1 |
| VALVULAS Y REGISTROS DE 1-1/2 | 1 |
| PRESOSTATO DE COMPRESOR KAESER 5/2T | 1 |
| MANOMETROS, PRESOSTATO Y VALVULA DE SEGURIDAD CON CERTIFICADO | 1 |
| FILTROS DE AIRE | 1 |
| ARRANCADOR DE MOTOR DE 2 HP | 1 |
| EMBOBINADO MOTOR DE 2 HP | 1 |
| ELIMINADOR AUTOMATICO DE FUGA DE AIRE | 1 |
| CAMBIO DE PISTON | 1 |
| ARRANCADOR DE NEVERA | 1 |
| TERMOSTATOS DANFOS | 1 |
| REFRIGERANTE | 1 |
| SOLDADURA EN COBRE POR METRO | 1 |
| PUERTA DE NEVERA CHALLENGER | 1 |
| VENTILADOR DE NEVERA | 1 |
| COMPRESOR | 1 |
| FINAL DE CARRERA | 1 |
| VALVULA DE EXPANSION | 1 |
| VALVULA DE SERVICIO | 1 |
| TARJETA DE CONTROL DE AIRE ACONDICIONADO | 1 |
| SENSOR DE AIRE ACONDICIONADO DE TEMPERATURA PARA AIRE ACONDICIONADO | 1 |
| BOMBA DE AIRE ACONDICIONADO | 1 |
| CONDENSADOR | 1 |



| | |
|---|---|
| CONTROL REMOTO | 1 |
| AISLANTE TUBERIA DE BAJA, METRO LINEAL | 1 |
| TUBERIA DE DESAGUE POR METRO | 1 |
| TANQUE HIDROFLOW DE 450 LITROS | 1 |
| FLOTADORES | 1 |
| CHEQUE EN BRONCE | 1 |
| SUMINISTRO DE ACOMETIDA EN CABLE COBRO N 8 X ROLLO | 1 |
| MANGUERA DE REFRIGERANTE | 1 |
| CONTACTOR DE 200 AMP | 1 |
| TUBERIA POR METRO GALVANIZADA DE UNA PULGADA Y MEDIA | 1 |

3. Presentar cronograma de actividades con la duración estimada de la ejecución del Mantenimiento.
4. Presentar informe final sobre la ejecución de los recursos al finalizar el contrato.
5. Tomar las precauciones necesarias para la protección y seguridad industrial y de EPP del personal a cargo, de acuerdo a la normatividad vigente de acuerdo a las actividades a ejecutar.
6. El Contratista deberá responder por los daños que se ocasionen en las instalaciones o cualquier bien de la E.S.E. Hospital Nuestra Señora de las Mercedes del Municipio de Funza y sus Puestos de Salud, durante la ejecución del contrato (pisos, techos, ventanas, baños, puertas, impresoras, computadores etc.)
7. Será de la autonomía y responsabilidad del contratista, la contratación, organización, orientación técnica y control del personal a su cargo, comprometiéndose a cumplir con las normas de seguridad existentes en la E.S.E. La entidad no adquiere ninguna relación civil o laboral con los trabajadores del contratista.
8. El número de mantenimientos para cada uno de los equipos relacionados en el numeral 1, así como la cantidad de repuestos debe ser concertado con el supervisor del contrato de acuerdo con las necesidades de la entidad.

**B. OBLIGACIONES GENERALES**:

**1.** Cumplir con el objeto contractual dentro de las especificaciones técnicas y condiciones contractuales pactadas.
**2.** Cumplir con las obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y afiliación a riesgos laborales.
**3.** Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y entrabamientos.
**4.** Desarrollar el contrato con idoneidad, y dentro de los principios y conceptos éticos de pulcritud y oportunidad que la comunidad espera y la ley y las buenas costumbres exigen a todo contratista del Estado, en este caso La E.S.E "Hospital Nuestra Señora De Las Mercedes" del Municipio De Funza.

**5.** Atender de manera oportuna las recomendaciones del supervisor, quien velará por el cumplimiento de las actividades aquí establecidas.
**6.** Entregar los informes que le solicite el supervisor en el desarrollo de la ejecución del objeto contractual.
**7.** No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la Ley con el fin de hacer u omitir algún hecho. **8.** El contratista será responsable ante las autoridades de los actos u omisiones en el ejercicio de las actividades que desarrolle en virtud del contrato, cuando con ellos cause perjuicio a la Administración o a terceros.
**9.** Responsabilizarse del adecuado cuidado de los equipos que le sean facilitados para la ejecución del contrato, de tal surte, que deberá responder por la pérdida o a daño de los mismos.
**10.** Guardar la debida reserva de los asuntos que conozca con ocasión de la ejecución del objeto contractual, así como de todos aquellos relacionados con el mismo.
**11.** Apoyar en los procesos de habilitación y acreditación de la ESE.
**12.** Asistir a las capacitaciones y garantizar la adherencia a cada uno de las políticas, guías, protocolos y procedimientos de calidad establecidos por la institución, basando la ejecución de sus procesos en el autocontrol.
**13.** Participar en todas las actividades del Sistema Obligatorio de Garantía de Calidad y del Sistema de Salud y Seguridad en el Trabajo (SG-SST), que desarrolla la ESE.
**14.** Participar en las actividades contempladas en el "PROGRAMA DE GESTION AMBIENTAL" de la ESE y sus puestos de salud, para la adecuada implementación de los "*Planes de ahorro y uso eficiente del papel, la energía eléctrica, el agua y del PGIRHYS – Plan de Gestión Integral de Residuos Hospitalarios y Similares".*
**15.** Participar en todas las actividades de la POLITICA DE ATENCION HUMANIZADA, Proporcionando una atención humanizada a nuestros pacientes, basada en un trato digno, respetuoso y generador de confianza.
**16.** Participar en todas las actividades de la POLITICA DE ADMINISTRACION DEL RIESGO, Prevenir y Mitigar los riesgos que puedan afectar el logro de los objetivos institucionales a través de la identificación, valoración y acciones de control.
**17.** Participar en todas las actividades de la POLITICA DE DISCAPACIDAD E INCLUSION SOCIAL, las partes se comprometen a adoptar mecanismos y acciones necesarias para brindar atención a nuestros usuarios en condición de discapacidad a través de actividades de protección específica y detección temprana, brindando trato digno y condiciones de accesibilidad e inclusión.
**18.** Participar en todas las actividades contempladas en el Modelo Integrado de Planeación y Gestión MIPG.
**19.** Las demás que se deriven del objeto contractual, a través Supervisor del contrato.

**CLAUSULA TERCERA OBLIGACIONES ESPECIALES DE LA E.S.E:**
**1)** Ejercer el control sobre el cumplimiento del contrato a través del supervisor.
**2)** Cancelar al **CONTRATISTA** el valor del presente contrato en la oportunidad y forma aquí establecida de acuerdo al flujo de caja.
**3)** Cumplir con las cláusulas aquí señaladas concordantes.

**CLÁUSULA CUARTA. -TÉRMINO DE EJECUCION:** El término es de cuatro meses (4), contados a partir del cumplimiento de los requisitos legales y una vez suscrita el acta de inicio.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** La E.S.E. Hospital Nuestra Señora de las Mercedes procederá a la terminación del contrato cuando el contratista sea reportado en la Lista del Consejo de Seguridad de las Naciones Unidas y/o de la OFAC, se encuentre vinculado en una investigación penal con formulación de acusación o reportado por organismos de supervisión como la UIAF por actividades que se puedan catalogar como lavado de activos y/o financiación del terrorismo. En el evento que el CONTRATISTA sea un consorcio o unión temporal, la presente causal se hará extensiva tanto a las personas naturales y/o jurídicas que lo conforman, como a los socios o accionistas respectivos.

En el evento en que el contratista pase a ser una persona expuesta públicamente (PEP) solo podrá continuar con la ejecución del contrato previa autorización del oficial de cumplimiento. Si el oficial de cumplimiento decide no continuar la ejecución del contrato La E.S.E. Hospital Nuestra Señora de las Mercedes procederá a la terminación unilateral y liquidación unilateral del mismo.

**CLAUSULA QUINTA. -VALOR DEL CONTRATO:** Para todos efectos fiscales el valor del presente contrato es por la suma NOVENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($98.448.000.00), en todo caso el valor del presente contrato no podrá ser superado en lo aquí mencionado y una vez se utilice el setenta (70%) del valor establecido el contratista deberá informar oportunamente al contratante para así solicitar por medio del supervisor su adición o para mantener alerta sobre su ejecución.

**CLASULA SEXTA. - FORMA DE PAGO:** La E.S.E. pagará al **CONTRATISTA** el valor fijado en la cláusula quinta de conformidad al Mantenimiento realizado así:

Los pagos se realizarán conforme a informe presentado por el contratista al supervisor en el cual se discriminará la cantidad de mantenimientos por bienes y servicios realizados durante el periodo del informe de conformidad con los valores descritos a continuación:

**EQUIPOS**

| ITEM | DESCRIPCION | CANTIDADES | V/R UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| 1 | PLANTA ELÉCTRICA DOOSAN | 1 | $ 995.000.00 | $ 995.000 |
| 2 | PLANTA UNIDAD MOVIL | 1 | $ 500.000.00 | $ 500.000 |
| 3 | CALDERIN | 1 | $ 830.000.00 | $ 830.000 |
| 4 | BOMBAS DE AGUA POTABLE | 1 | $ 870.000.00 | $ 870.000 |
| 5 | BOMBAS DE CONTRAINCENDIOS | 1 | $ 1.050.000.00 | $ 1.050.000 |
| 6 | UPS 30 KVA DE SALAS DE CIRUGIA(CUANDO SE METIERON ESTAS) | 1 | $ 800.000.00 | $ 800.000 |
| 7 | UPS 6 KVA DATA CENTER | 1 | $ 530.000.00 | $ 530.000 |
| 8 | MANTENIMIENTO DE UPS 60 KVA DATACETER(CUANDO SE METIERON ESTAS) | 1 | $ 2.800.000.00 | $ 2.800.000 |

| ITEM | DESCRIPCION | CANTIDADES | V/R UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| 9 | MANTENIMIENTO BOMBAS DE VACIO | 1 | $ 4.400.000.00 | $ 4.400.000 |
| 10 | AIRE ACONDICIONADOS DEL HOSPITAL DE MAMOGRAFA(1 AIRE) | 1 | $ 530.000.00 | $ 530.000 |
| 11 | AIRE ACONDICIONADOS DEL HOSPITAL TAC(1 AIRE) | 1 | $ 530.000.00 | $ 530.000 |
| 12 | AIRE ACONDICIONADOS DEL HOSPITAL DATACENTER(1 AIRE) | 1 | $ 530.000.00 | $ 530.000 |
| 13 | NEVERA VACUNACION VESTRFROST | 1 | $ 380.000.00 | $ 380.000 |
| 14 | CONGELADOR VACUNACION CHALLENGER | 1 | $ 380.000.00 | $ 380.000 |
| 15 | NEVERA LABORATORIO INDUFRIAL | 1 | $ 380.000.00 | $ 380.000 |
| 16 | NEVERA LABORATORIO SUPERNORDICO | 1 | $ 380.000.00 | $ 380.000 |
| 17 | CONGELADOR LABORATORIO ULTRALAB | 1 | $ 380.000.00 | $ 380.000 |
| 18 | CONGELADOR LABORATORIO PHCBI | 1 | $ 380.000.00 | $ 380.000 |
| 19 | CONGELADOR CENTRO DE ACPOPIO ULTRALAB | 1 | $ 380.000.00 | $ 380.000 |
| 20 | NEVERA FARMACIA HACEB | 1 | $ 380.000.00 | $ 380.000 |
| 21 | NEVERA AISLADOS VESTFROST | 1 | $ 380.000.00 | $ 380.000 |
| 22 | COMPRESOR ODONTOLOGIA | 1 | $ 680.000.00 | $ 680.000 |
| 23 | ARRENDAMIENTO DE UN(1) BANCO DE CONDENSADORES PARA LA SUBESTACION ELECTRICA DEL HOSPITAL | 1 | $ 1.460.000.00 | $ 1.460.000 |
| 24 | ARRENDAMIENTO DE UN(1) SUPRESOR DE TRASCIENTES EN EL HOSPITAL Y CORRECTOR DE ONDA ELECTROMAGNETICA EN LA SUBESTACION DEL HOSPITAL | 1 | $ 867.000.00 | $ 867.000 |
| 25 | PLANTA ELÉCTRICA | 1 | $ 780.000.00 | $ 780.000 |
| 26 | BOMBAS DE AGUA POTABLE | 1 | $ 540.000.00 | $ 540.000 |
| 27 | BOMBAS DE CONTRAINCENDIOS | 1 | $ 780.000.00 | $ 780.000 |
| 28 | UPS 6 KVA | 1 | $ 530.000.00 | $ 530.000 |
| 29 | UPS 3 KVA HATO | 1 | $ 250.000.00 | $ 250.000 |
| 30 | AIRES ACONDICIONADOS CENTRO DE SALUD HATO (1 AIRE) | 1 | $ 530.000.00 | $ 530.000 |
| 31 | NEVERA VACUNACION HAIER | 1 | $ 380.000.00 | $ 380.000 |
| 32 | NEVERA VACUNACION CHALLENGER | 1 | $ 380.000.00 | $ 380.000 |
| 33 | NEVERA MUESTRAS WONDER | 1 | $ 380.000.00 | $ 380.000 |
| 34 | ARRENDAMIENTO DE UN(1) SUPRESOR DE TRASCIENTES EN EL HOSPITAL Y CORRECTOR DE ONDA ELECTROMAGNETICA EN LA SUBESTACION DEL CENTRO DE SALUD DEL HATO | 1 | $ 820.000.00 | $ 820.000 |
| 35 | PLANTA ELÉCTRICA | 1 | $ 780.000.00 | $ 780.000 |
| 36 | BOMBAS DE AGUA POTABLE | 1 | $ 540.000.00 | $ 540.000 |
| 37 | BOMBAS DE CONTRAINCENDIOS | 1 | $ | $ |



| ITEM | DESCRIPCION | CANTIDADES | V/R UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | 780.000.00 | 780.000 |
| 38 | MANTENIMIENTO UPS 6 KVA | 1 | $ 530.000.00 | $ 530.000 |
| 39 | COMPRESOR ODONTOLOGICO | 1 | $ 530.000.00 | $ 530.000 |
| 40 | ARRENDAMIENTO DE UN(1) SUPRESOR DE TRASCIENTES EN EL HOSPITAL Y CORRECTOR DE ONDA ELECTROMAGNETICA EN LA SUBESTACION DEL CENTRO DE SALUD DE SIETE TROJES | 1 | $ 820.000.00 | $ 820.000 |
| | | **SUBTOTAL** | | **$ 30.142.000** |

## REPUESTOS

| ITEM | DESCRIPCION | CANTIDADES | V/R UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| 23 | ACEITE PARA PLANTAS ELECTRICAS POR GALONES | 1 | $ 609.000.00 | $ 609.000 |
| 24 | FILTRO DE ACEITE PARA PLANTAS ELECTRICAS | 1 | $ 131.250.00 | $ 131.250 |
| 25 | FILTRO DE AIRE PARA PLANTAS ELECTRICAS | 1 | $ 99.750.00 | $ 99.750 |
| 26 | FILTRO DE ACPM PARA PLANTAS ELECTRICAS | 1 | $ 99.750.00 | $ 99.750 |
| 27 | FILTRO DE SEPARADOR DE AGUA PARA PLANTAS ELECTRICAS | 1 | $ 99.750.00 | $ 99.750 |
| 28 | REFRIGERANTE PARA PLANTA ELECTRICA GALON | 1 | $ 262.500.00 | $ 262.500 |
| 29 | ARRANCADR DE MOTOR DE 3 HP | 1 | $ 101.850.00 | $ 101.850 |
| 30 | HOROMETRO PARA PLANTA ELECTRICA | 1 | $ 371.175.00 | $ 371.175 |
| 31 | BATERIA PARA PLANTAS DEL PUESTO DE SALUD | 1 | $ 600.000.00 | $ 600.000 |
| 32 | PRECALETADOR DE CAMISAS | 1 | $ 2.800.000.00 | $ 2.800.000 |
| 33 | TAPA DE RADIADO | 1 | $ 160.000.00 | $ 160.000 |
| 34 | SENSOR DE REFRIGERANTE | 1 | $ 800.000.00 | $ 800.000 |
| 35 | CARGADOR DE BATERIAS | 1 | $ 1.000.000.00 | $ 1.000.000 |
| 36 | TARJETA AVR | 1 | $ 8.600.000.00 | $ 8.600.000 |
| 37 | CORREAS PARA PLANTAS | 1 | $ 130.000.00 | $ 130.000 |
| 38 | SENSOR DE TEMPERATURA | 1 | $ 460.000.00 | $ 460.000 |
| 39 | DISPLAY DE PLANTAS DE MENOS DE 40 KVA | 1 | $ 5.700.000.00 | $ 5.700.000 |
| 40 | SWITCH DE TRASNFERENCIA AUTOMATICA | 1 | $ 630.000.00 | $ 630.000 |
| 41 | SUMINISTRO DE BATERIAS UPS 6 KVA | 1 | $ 210.000.00 | $ 210.000 |
| 42 | SUMINISTRO CONDENSADOR UPS NETION DEL HATO | 1 | $ 301.350.00 | $ 301.350 |
| 43 | VENTILADOR DE 2 PULGADAS | 1 | $ 500.000.00 | $ 500.000 |
| 44 | CARGADOR DE BATERIAS | 1 | $ 1.600.000.00 | $ 1.600.000 |
| 45 | BANDEJA PORTACABLE | 1 | $ 170.000.00 | $ 170.000 |
| 46 | TARJETA DEL CARGADOR | 1 | $ 3.900.000.00 | $ 3.900.000 |
| 47 | VALVULAS Y REGISTROS DE 1-1/2 | 1 | $ 60.000.00 | $ 60.000 |

| ITEM | DESCRIPCION | CANTIDADES | V/R UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| 48 | PRESOSTATO DE COMPRESOR KAESER 5/2T | 1 | $ 483.000.00 | $ 483.000 |
| 49 | MANOMETROS, PRESOSTATO Y VALVULA DE SEGURIDAD CON CERTIFICADO | 1 | $ 1.160.000.00 | $ 1.160.000 |
| 50 | FILTROS DE AIRE | 1 | $ 220.000.00 | $ 220.000 |
| 51 | ARRANCADOR DE MOTOR DE 2 HP | 1 | $ 243.000.00 | $ 243.000 |
| 52 | EMBOBINADO MOTOR DE 2 HP | 1 | $ 950.000.00 | $ 950.000 |
| 53 | ELIMINADOR AUTOMATICO DE FUGA DE AIRE | 1 | $ 900.000.00 | $ 900.000 |
| 54 | CAMBIO DE PISTON | 1 | $ 600.000.00 | $ 600.000 |
| 55 | ARRANCADOR DE NEVERA | 1 | $ 63.000.00 | $ 63.000 |
| 56 | TERMOSTATOS DANFOS | 1 | $ 380.000.00 | $ 380.000 |
| 57 | REFRIGERANTE | 1 | $ 800.000.00 | $ 800.000 |
| 58 | SOLDADURA EN COBRE POR METRO | 1 | $ 30.000.00 | $ 30.000 |
| 59 | PUERTA DE NEVERA CHALLENGER | 1 | $ 700.000.00 | $ 700.000 |
| 60 | VENTILADOR DE NEVERA | 1 | $ 500.000.00 | $ 500.000 |
| 61 | COMPRESOR | 1 | $ 3.500.000.00 | $ 3.500.000 |
| 62 | FINAL DE CARRERA | 1 | $ 450.000.00 | $ 450.000 |
| 63 | VALVULA DE EXPANSION | 1 | $ 380.000.00 | $ 380.000 |
| 64 | VALVULA DE SERVICIO | 1 | $ 300.000.00 | $ 300.000 |
| 65 | TARJETA DE CONTROL DE AIRE ACONDICIONADO | 1 | $ 1.732.500.00 | $ 1.732.500 |
| 66 | SENSOR DE AIRE ACONDICIONADO DE TEMPERATURA PARA AIRE ACONDICIONADO | 1 | $ 434.700.00 | $ 434.700 |
| 67 | BOMBA DE AIRE ACONDICIONADO | 1 | $ 987.000.00 | $ 987.000 |
| 68 | CONDENSADOR | 1 | $ 400.000.00 | $ 400.000 |
| 69 | CONTROL REMOTO | 1 | $ 100.000.00 | $ 100.000 |
| 70 | AISLANTE TUBERIA DE BAJA, METRO LINEAL | 1 | $ 90.000.00 | $ 90.000 |
| 71 | TUBERIA DE DESAGUE POR METRO | 1 | $ 26.000.00 | $ 26.000 |
| 72 | TANQUE HIDROFLOW DE 450 LITROS | 1 | $ 7.000.000.00 | $ 7.000.000 |
| 73 | FLOTADORES | 1 | $ 300.000.00 | $ 300.000 |
| 74 | CHEQUE EN BRONCE | 1 | $ 200.000.00 | $ 200.000 |
| 75 | SUMINISTRO DE ACOMETIDA EN CABLE COBRO N 8 X ROLLO | 1 | $ 609.000.00 | $ 609.000 |
| 76 | MANGUERA DE REFRIGERANTE | 1 | $ 155.000.00 | $ 155.000 |
| 77 | CONTACTOR DE 200 AMP | 1 | $ 600.000.00 | $ 600.000 |
| 78 | TUBERIA POR METRO GALVANIZADA DE UNA PULGADA Y MEDIA | 1 | $ 55.000.00 | $ 55.000 |

| ITEM | DESCRIPCION | CANTIDADES | V/R UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| | | **SUBTOTAL** | | $ 53.744.575 |

**PARAGRAFO PRIMERO**: Para cada pago será requisito la presentación de la factura parcial o total, acompañado de la certificación de cumplimiento expedida por el supervisor y la respectiva acreditación del pago de aportes de seguridad social establecido en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 828 de 2003 por parte del contratista y demás requisitos exigidos para el pago.

**PARAGRAFO SEGUNDO:** En todo caso el pago estará supeditado al PAC y flujo de caja de la E.S.E.

**PARAGRAFO TERCERO:** El término del pago solo empezará a contarse desde la fecha que se presente en debida forma la totalidad de los documentos exigidos para el efecto. Las demoras que se presenten por estos conceptos serán responsabilidad del contratista y no tendrá por ello el pago de intereses o compensaciones de ninguna naturaleza.

**CLÁUSULA SEPTIMA. -IMPUTACION PRESUPUESTAL:** El valor del presente contrato se respalda por el ***C.D.P. C.D.P. No 106 DE 27/02/2026***, expedido por la dependencia de Presupuesto de la E.S.E. y será cargado al código: ***245010308 Otros bienes transportables (excepto productos metálicos* maquinaria y equipo) – MANTENIMIENTO BIENES ASISTENCIAL*** *por Valor de* ***DIECISÉIS MILLONES PESOS M/CTE ($16.000.000.00) y al código 245020801 Servicios prestados a las Empresas y servicios de Producción - MANTENIMIENTO SERVICIOS ASISTENCIAL*** *por Valor de* ***OCHENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE ($82.448.000.00) para un Valor Total de NOVENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE ($98.448.000.00)*** del presupuesto de la ***vigencia fiscal 2.026***.del presupuesto de la *vigencia fiscal 2026*.**EL CONTRATISTA** velara que el valor del contrato no supere el presupuesto asignado y que de superar el valor antes mencionado sin notificar con el tiempo suficiente al **SUPERVISOR** los valores que exceden correrán por su cuenta y riesgo.

**CLÁUSULA OCTAVA. SUPERVISIÓN:** La supervisión del presente contrato será ejercida por **EL CONTRATANTE**, a través Técnico Administrativo de Almacén o quien haga sus veces quien deberá controlar su correcta ejecución y cumplimiento.

**CLÁUSULA NOVENA. – OBLIGACIONES DEL SUPERVISOR:** Son obligaciones del Supervisor las siguientes: **a.**- Velar por el correcto desarrollo del objeto del presente contrato. **b.**- Verificar la información suministrada por el **CONTRATISTA** en desarrollo del objeto del contrato. **c.-** Certificar el cumplimiento del objeto del contrato, previa verificación de los documentos exigidos para el pago y recibo a satisfacción de las actividades realizadas por el **CONTRATISTA. d.-** informar oportunamente al Gerente cualquier novedad que se presente en la ejecución del

presente contrato. **PARAGRAFO:** El Supervisor es el responsable ante **EL HOSPITAL** del cabal cumplimiento del objeto del presente contrato a partir de su comunicación.

**CLAUSULA DECIMA. CESIÓN Y SUBCONTRATOS:** El contratista no podrá ceder total o parcialmente el presente contrato, ni subcontratar con persona natural o jurídica los derechos y obligaciones emanados del presente contrato, sin que medie autorización previa, expresa y por escrito por parte de la E.S.E.

**CLAUSULA DECIMA PRIMERA. SUSPENSIÓN:** Las partes contratantes podrán suspender temporalmente el presente contrato mediante la suscripción de un acta en donde conste tal evento, cuando medie alguna de las siguientes causales: **1)** Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito debidamente comprobadas. **2)** A solicitud debidamente sustentada presentada por una de las partes. El término de suspensión no será computable para efecto del plazo de ejecución del contrato, ni dará derecho a exigir indemnización sobre costos o reajustes, ni a reclamar gastos diferentes a los pactados en el contrato. **PARÁGRAFO:** En caso de operar la suspensión del contrato, **ELCONTRATISTA** se compromete a presentar certificado de modificación de la garantía única, ampliando su vigencia por el término que dure la suspensión.

**CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA. -SANCIONES POR INCUMPLIMIENTO: 1) MULTAS:** En caso de mora y/o incumplimiento total o parcial de las obligaciones derivadas del presente contrato **EL CONTRATISTA** autoriza expresamente a la Empresa para efectuar la tasación y cobro, previo requerimiento, de multas diarias y sucesivas hasta del uno por ciento (1%) del valor total del contrato, sin que la sumatoria de las multas supere el diez por ciento (10%) del contrato. **2) PENAL PECUNIARIA: ELCONTRATISTA** se obliga a pagar a la E.S.E. una suma equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato, a título de indemnización por los perjuicios que ocasione en caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento total de sus obligaciones contractuales, los que podrá cobrar, previo requerimiento, con base en el presente documento, el cual presta mérito ejecutivo. **3) CADUCIDAD:** LA E.S.E. declarará la caducidad del presente contrato, cuando se presenten las causales señaladas para ello en la normatividad vigente. **PARÁGRAFO:** La liquidación imposición y cobro de las sumas que resulten como consecuencia de la aplicación de multas y de la cláusula penal, se efectuará de conformidad con las reglas mínimas de igual forma el contratista autoriza a que dichas sumas en caso de incumplimiento sean descontados del valor a pagar del contrato, autorización que se entiende dada con la firma del presente contrato.

**CLÁUSULA DECIMA TERCERA. –GARANTIA. -** El Contratista se obliga a presentar ante la **E.S.E. HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES DEL MUNICIPIO DE FUNZA** una garantía otorgada a través de una Entidad bancaria o compañía de seguros, cuya casa matriz este aprobada por la Superintendencia Financiera, que avale el cumplimiento de las obligaciones, surgidas del presente contrato la cual se mantendrá actualizada durante su vigencia y liquidación del presente y se ajustara a los límites y existencia y extensión de Riesgos amparados así:

a) De cumplimiento del contrato: La cual se otorgará por un Valor equivalente al Díez por ciento (10%) del valor del Contrato y cuya vigencia será la misma del contrato y dos (2) meses más contados a partir de la fecha de expedición de la garantía.

b) De calidad del Servicio: La cual se otorgará por un valor equivalente al quince por ciento (15%) del valor total del contrato y cuya vigencia será de un (1) año a partir del acta de recibo del servicio a satisfacción.

c) Calidad del bien y/o correcto funcionamiento: La cual se otorgará por un valor equivalente al Treinta por ciento (30%) del valor total del contrato, y cuya vigencia será de un (1) año a partir del acta de recibo del suministro a satisfacción.

**CLAUSULA DECIMA CUARTA. –TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN:** Este contrato se dará por terminado en cualquiera de los siguientes eventos: **1)** Por el cumplimiento a satisfacción de las operaciones derivadas del mismo. **2)** a solicitud debidamente sustentada interpuesta por una de las partes, por lo menos, con quince (15) días de anticipación. **3)** de común acuerdo entre las partes. **4)** Por el incumplimiento de alguna de las obligaciones legales o contractuales por parte del **CONTRATISTA**. **5)** Por caso fortuito o fuerza mayor debidamente comprobados. En cualquiera de los eventos descritos se deberá suscribir acta donde conste tal hecho. **PARAGRAFO: LIQUIDACION:** En caso de aplicar la liquidación, de conformidad con lo establecido en el Estatuto y Manual de contratación de la E.S.E**,** si procede la liquidación, el supervisor debe presentar solicitud en tal sentido, dentro de los dos (2) meses siguientes a la fecha de terminación, anexando: **a)** Estado de cuenta, **b)** Informe final de ejecución. **c)** Certificado sobre el cumplimiento o incumplimiento por parte del **CONTRATISTA**, La liquidación se realizará de común acuerdo dentro de los cuatro (4) meses siguientes a los dos (2) meses anteriormente señalados. Si vencido este plazo **EL CONTRATISTA** no se presenta a la liquidación o las partes no llegan a un acuerdo sobre el contenido de la misma, será practicada directa y unilateralmente por la E.S.E. y se adoptará por acto administrativo motivado, susceptible de recurso de reposición. **6)** las demás causales consagradas en la normatividad vigente.

**CLÁUSULA DECIMA QUINTA. -TERMINACION ANTICIPADA DEL CONTRATO: EL CONTRATANTE** podrá dar por terminado el presente contrato en cualquier momento, mediante comunicación escrita con no menos de cinco (5) días calendario de anticipación sin que por ello haya lugar a indemnización o compensación alguna.

**CLAUSULA DECIMA SEXTA. –INTERPRETACIÓN, MODIFICACIÓN, TERMINACIÓN UNILATERALES:** Este contrato se rige por las clausulas excepcionales de interpretación modificación y terminación unilaterales de que se tratan en el Estatuto de Contratación.

**CLÁUSULA DECIMA SEPTIMA. -AUSENCIA DE RELACIÓN LABORAL: EL CONTRATISTA** desarrollará el objeto del contrato con total autonomía técnica y administrativa, sin relación de subordinación o dependencia, por lo tanto, el contrato no genera relación laboral ni prestaciones sociales por parte de la E.S.E. contratante, de conformidad con lo estipulado por el Estatuto General de Contratación.

**CLÁUSULA DECIMA OCTAVA. -INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES: EL CONTRATISTA,** con la firma de este contrato afirma bajo la gravedad de juramento que no se halla incurso en ninguna de las inhabilidades, incompatibilidades y demás prohibiciones previstas en las disposiciones vigentes sobre la materia y que, si llegare a sobrevenir alguna, actuará conforme lo prevé el artículo 9° de la ley 80 de 1993.

**CLÁUSULA DECIMA NOVENA. - DOMICILIO CONTRACTUAL:** Para todos los efectos legales, las partes acuerdan como domicilio contractual el municipio de Funza Cundinamarca.

**CLÁUSULA VIGESIMA. -REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** El presente contrato se entiende perfeccionado con la suscripción del mismo por las partes. Para su legal ejecución requiere: **1)** La existencia del registro presupuestal correspondiente, conforme al artículo 71 del decreto 111 de 1996. **2)** Suscripción acta de inicio.

**CLÁUSULA VIGESIMA PRIMERA. NORMATIVIDAD APLICABLE:** De conformidad con el código de comercio. En caso contrario, se aplicará la disposición Civil, comercial y aquellas disposiciones concordantes.

**CLÁUSULA VIGESIMA SEGUNDA. MECANISMO ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS:** La solución de las divergencias que surjan durante la ejecución del presente contrato con ocasión de él, se intentará inicialmente por los mecanismos de conciliación, transacción o amigable composición, de acuerdo con la normatividad que regula la solución alternativa de conflictos.

**CLÁUSULA VIGESIMA TERCERA. –DOCUMENTOS DEL CONTRATO:** Forman parte integral del presente contrato y como tal obligan jurídicamente a las partes, los siguientes documentos: **a)** El estudio de oportunidad y conveniencia elaborado por la Subgerencia Administrativa; **b)** El certificado de disponibilidad presupuestal expedido por el área de presupuesto; **c)** Los presentados por el contratista en su propuesta; **d)** El registro presupuestal; **e)** el acta de inicio; **f)** Los demás que se produzcan durante el desarrollo de la misma.

**CLÁUSULA VIGESIMA CUARTA. –GASTOS.** El contratista asumirá todos los gastos que se requieran para el perfeccionamiento del contrato.

**CLÁUSULA VIGESIMA QUINTA.- MANIFESTACIÓN:** Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por lo que en consecuencia, se obligan a todo lo ordenado y manifestado, bajo el principio de la libre autonomía de la libertad.

**CLAUSULA VIGESIMA NOVENA NOTIFICACIONES:** Las notificaciones que deban surtirse en desarrollo del presente contrato, deben constar por escrito y se entenderán debidamente efectuadas solo si son enviadas a las direcciones indicadas a continuación:



| | |
|---|---|
| CONTRATISTA: | **HUMBERTO VARGAS TOCUA** |
| DIRECCIÓN: | CALLE 1 # 24-70 TORRE 5 APTO 1103 |
| EMAL: | Humberto38@gmail.com |

***CLAUSULA* TRIGESIMA. - PERFECCIONAMIENTO:** El presente documento requiere para su perfeccionamiento de la firma de las partes en la plataforma SECOP II.

Elaboro: Diana Mireya Alarcón Alarcón – Profesional de Contratación
Reviso: Freddy Armando Garzón Sanabria - Abogado Contratación