ACTA PARCIAL No 2

Contrato de Prestación de Servicios	501.17.11.04 DE 2026
Fecha de suscripción del Contrato	16 DE ENERO DE 2026
Contratista	PEDRO ANTONIO SANTA GRISALES
Objeto	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS DE CONTROL, MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS URBANOS O RURALES A CARGO DEL IMDEREZ Y LA EJECUCIÓN DE LABORES DE INSPECCIÓN Y OPERACIÓN RUTINARIA PARA SU CONSERVACIÓN.
Valor del Contrato	$ 11.600.000
Adiciones	N/A
Supervisor	CRISTHIAN CAMILO ORTIZ JIMENEZ
Plazo de Ejecución	DESDE LA FECHA DE DE INICIO HASTA CUATRO MESES (04).
Plazo adicional	0
Número del Registro Presupuestal	OC-000002
Fecha del Registro Presupuestal	19 DE ENERO DE 2026
Numero de Garantías (Cuando aplique)	N/A
Fecha de aprobación de las Garantías (Cuando aplique)	N/A
Acta de inicio	19 DE ENERO DE 2026
Suspensiones	N/A
Reinicio	N/A

Para constancia se firma el 11 de marzo de 2026 en Zarzal Valle del cauca, por parte del supervisor y contratista.

Cristhian C Ortiz

CRISTHIAN CAMILO ORTIZ JIMENEZ
CC. 1116447066
DIRECTOR IMDEREZ

Pedro Santa G.

PEDRO ANTONIO SANTA G
C.C 18591740
CONTRATISTA

INFORME DE SUPERVISION Y EJECUCION DEL CONTRATO Nº 501.17.11.04 DE 2026

Fecha de presentación: 11 de marzo de 2026

Periodo del informe: Desde 12 /02/2026 Hasta 11/03/2026

NOMBRE DEL CONTRATISTA PEDRO ANTONIO SANTA GRISALES CC No 18591740 de Zarzal

NOMBRE SUPERVISOR: CRISTHIAN CAMILO ORTIZ JIMENÉZ **CARGO** DIRECTOR INSTITUTO MUNICIPAL DEL DEPORTE, LA RECREACIÓN, Y EDUCACIÓN FÍSICA ZARZALEÑO "IMDEREZ"

DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO No: 501.17.11.04 DE 2026

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS DE CONTROL, MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS URBANOS O RURALES A CARGO DEL IMDEREZ Y LA EJECUCIÓN DE LABORES DE INSPECCIÓN Y OPERACIÓN RUTINARIA PARA SU CONSERVACIÓN

PLAZO DE EJECUCION : DESDE LA FECHA DE INICIO DEL CONTRATO HASTA CUATRO (4) MESES.
VALOR CONTRATO: $ 11.600.000. ONCE MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS MCTE.

FECHA DE INICIO: 19/01/2026 **FECHA DE TERMINACIÓN**: 19/05/2026

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No: CD-000004 Fecha 13/01/2026
REGISTRO PRESUPUESTAL: No. : OC- 000002 Fecha 19/01/2026
FUENTE DE FINANCIACION: 0.1

MODIFICACIONES AL CONTRATO

Adiciones en Valor: N/A Adiciones en %: N/A Fecha de la Adición: N/A

Prórroga al Plazo: N/A Fecha de la Prórroga: N/A

ESTADOS FINANCIEROS

(En caso de tener anticipo, diligencie la siguiente información): N/A
Anticipo $ **N/A** Ejecución de Anticipo $ **N/A**
Saldo por amortizar S **N/A** Rendimientos financieros generados: S **N/A**

CONTROL DE POLIZAS

GARANTIA	ASEGURADORA	N° POLIZA	VIGENCIA		VR ASEGURADO
			DESDE	HASTA	
N/A					

INFORMACION ADMINISTRATIVA
EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO

		Soportes detallados de lo que contiene informe físico o medio magnético y CD (No. de folios archivos y/o anexos

1. Apoyar el control de acceso a las instalaciones del Instituto, verificando la entrada y salida de visitantes de manera respetuosa y orientándolos cuando sea necesario.	El contratsta llevo a cabo la apertura y el cierre de puertas de las instalaciones garantizando la seguridad y prestación de un buen servicio.	Se adjuntan evidencias fotográficas em el informe de actividades
2. Brindar información básica al público y colaborar en el acompañamiento a los usuarios que lo requieran, velando por el cumplimiento de horarios establecidos para el uso de escenarios.	El contratista brindó apoyo y acompañamiento a los deportistas en sus diferentes actividades deportivas y a la comunidad en general.	
3. Realizar apoyo en la verificación del estado general de los espacios, equipos e instalaciones, informando oportunamente al coordinador o supervisor sobre novedades o irregularidades.	El contratista realizó inspecciones a los espacios deportivos verificando que se encuentren en óptimas condiciones para la prestación del servicio. Por lo que realizó las adecuaciones necesarias con el fin de garantizar que los escenarios deportivos estén adecuados para las prácticas deportivas.	
4. Colaborar en las labores de apertura y cierre de instalaciones, manejo de llaves y recorridos preventivos dentro del área asignada para identificar situaciones de riesgo.	El contratista realizó control en la apertura y cierre de las instalaciones, al momento de terminar las actividades deportivas, garantizando la seguridad de la misma.	
5. Apoyar la activación y apagado de luminarias y otros equipos que no cuenten con control automático, realizando rondas periódicas para confirmar el orden y adecuado funcionamiento.	El contratista realizó la revisión de todas las luces verificando que estuvieran apagadas cuando ya no estemos abiertos a la comunidad.	
6. Registrar en el libro de actas las actividades desarrolladas durante el turno, reportando incidentes, novedades y movimientos relacionados con el préstamo de escenarios o material deportivo.	El contratista realizó el registro de las actividades y novedades presentadas durante el desempeño de mis actividades en el libro de actas correspondientes.	
7. Apoyar actividades básicas de mantenimiento y orden en las zonas verdes del Instituto, según las instrucciones del supervisor.	El contratista brindó apoyo en el mantenimiento y orden de las zonas verdes, con el fin de que todo se encuentre limpio y utilizable.	
8. Apoyar la disposición de residuos, incluyendo el traslado de contenedores en los horarios establecidos, procurando mantener el orden y la limpieza en las áreas asignadas.	El contratista sacó los contenedores de basura en los horarios establecidos, lavado de los baños para mantener la limpieza y orden en las instalaciones.	
9. Realizar las demás actividades complementarias y relacionadas directamente con el objeto del contrato, asignadas por el supervisor dentro del marco funcional del Instituto.	El contratista brindo apoyo logístico en la ciclovia que se lleva a cabo los dias domingos, ofreciendo a la comunidad en general espacios deportivos sanos.	

AUTORIZACION DE PAGO CPS 2026

En el Municipio de Zarzal, a los once (11) dias del mes de marzo del año 2026, se reunieron en las oficinas del IMDEREZ, el Director del instituto municipal del deporte, la recreación, y actividad física zarzaleño "imderez, del municipio de Zarzal Valle del Cauca, CRISTHIAN CAMILO ORTIZ JIMENÉZ, quien y para el contrato en mención fue designado como supervisor y el señor PEDRO ANTONIO SANTA GRISALES CC No 18591740 de Zarzal, para dejar constancia que en la fecha se han cumplido oportunamente la prestación del servicio en la ejecución de las actividades correspondientes al objeto del contrato, a plena satisfacción de la entidad contratante, por lo cual se autoriza el pago de la cuota DOS, de acuerdo a la forma de pago del contrato principal por valor de ($2.900.000) DOS MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS MCTE, equivalente a un 25% del total del contrato, para una ejecución acumulada del 50%, quedando pendiente por ejecutar un 50% del contrato.

FORMA DE PAGOS

EL VALOR DEL CONTRATO ES POR LA SUMA DE ONCE MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS MCTE ($ 11.600.000) Y SERA CANCELADO AL CONTRATISTA A TRAVES DE PAGOS PARCIALES POR AVANCE DE ACTIVIDAD, PREVIA PRESENTACIÓN DE LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

a)Informe y acta de supervisión que acredite el porcentaje equivalente de avance en el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato.
b)Factura y/o cuenta de cobro.
c)Planilla que acredite el pago de la seguridad social del contratista.
d)Desprendible original de pago de la seguridad social del contratista.
e)Certificación bancaria para el respectivo pago por transferencia.
f)Informe las actividades desarrolladas por el contratista en el que se evidencie el cumplimiento de las obligaciones en función de la ejecución del contrato.

BALANCE EJECUCION DE CONTRATO

INFORMACIÓN FINANCIERA

CONCEPTO	VALOR	VALOR PAGOS	FECHA (dd/mm/aaaa)	AVANCE %
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$11.600.000		19/01/2026	
VALOR ADICION DEL CONTRATO				
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$11.600.000			
VALOR ANTICIPO				
VALOR TOTAL PAGOS ANTERIORES		$2.900.000		25%
VALOR A PAGAR		$2.900.000		25%
SALDO POR EJECUTAR		$5.800.000		50%
SUMAS IGUALES	$11.600.000	$11.600.000		100%
Observaciones: Solo se indican las fechas del Contrato Inicial, Adiciónes al Contrato Inicial (Si los hubiere) y valor anticipo (Si lo hubiere).				

INFORMACION TECNICA
CERTIFICACION CUMPLIMIENTO REQUISITOS

El instituo municipal del deporte,la recreación, y educación física zarzaleño "imderez" del municipio de Zarzal certifican que en el archivo de jurica en el expediente del contrato No. 501.17.11.04 de 2026 reposan los siguientes documentos que acreditan el cumplimiento de requisitos para pago

Informe parcial de supervisión y ejecución del contrato	X	Seguridad Social	X
Informe de actividades en medio fisico	X	Relación de aprobación de póliza	N/A

Informe de actividades e medio magnético CD. (que incluya listados de asistencia, registros fotográficos, y demás soportes) Exclusivamente en prestación de servicios de apoyo a la gestión a proyectos de inversión.	N/A	Entrada a almacén	N/A
Factura o Documento Equivalente	X		

CERTIFICACIÓN DE RETENCIÓN

El suscrito contratista PEDRO ANTONIO SANTA GRISALES CC No 18591740 de Zarzal declara que: NO es responsable de IVA.

REPORTE DE PAGOS A SALUD Y PENSIÓN
(En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número Planilla	Sistema	Entidad	Periodo Cotizado (mes)	Fecha de pago (dd/mm/aaaa)	Aportes
9498463890	ARL	POSITIVA	ENERO	20/02/2026	$ 18.300
	PENSION	PROTECCION			$280.200
	SALUD	NUEVA EPS			$218.900

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)	Contratista
Cristhan C Ortiz	Pedro Santa G.
CRISTHIAN CAMILO ORTIZ DIRECTOR DEL IMDEREZ Supervisor contrato	**PEDRO ANTONIO SANTA GRISALES** CC No 18591740 de Zarzal Contratista