BIENES S.A.S.
cra 13 # 13-40 local 15-16
Teléfonos: 3257009 **Celular:** 3176430253
Nit: 900144609-8 **M.A.** 6802
E-mail: cartera.pereira@a3inmobiliarios.com
Ciudad: Pereira

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. FV 130197

SEÑORES: REGION ADMINISTRATIVA Y DE PLANIFICACION NIT: 901251694
CORREO: gerencia@ejecafeterorap.gov.c

Fecha Factura: febrero 23, 2026
Fecha Vencimiento: febrero 28, 2026

DIRECCIÓN: EDIFICO LOTERIA DEL RISARALDA Inmueble: 902 Telefono: Ciudad: Pereira

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA
1	Arrendamiento Mes de Febrero 2026 Inm 902/2026 CALLE 19 N 7 53 OFICINA 801	LOTERIA DEL RISARALDA	800240153	C	$ 3.928.389,00	$ 746.394,00

Observaciones:

SON: CUATRO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS OCHI

RETENCIÓN:	$ 137.494,00	**RETEIVA:**	$ 111.959,00	**SUBTOTAL:**	$ 3.928.389,00
RETEICA:	$ 0,00			**I.V.A:**	$ 746.394,00
				TOTAL:	**$ 4.674.783,00**

IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)

IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oprtuno del canon de arrendamiento.

FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):

Resolución Facturación Electronica - Res. Fact. DIAN No. Formulario 18764106067939 de fecha 18/02/2026 **desde** 130159 **hasta** 200000

Responsables de IVA, Autorretenedores a título de industria y comercio según acuerdo No 041 de 2012
Hora de Expedición: **16:49:06-05:00**
Forma de Pago: Contado Tipo de pago: Transferencia
Generado por software SIMI® Tecnología de Administración Empresarial Limitada Tae Ltda Nit - 900019997
Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534

NO SOMOS AUTORRETENEDORES DE RENTA

CUFE: 8fea07d53f7c38d9cd7812ff3d932154500765b8bed3b81addd8ad9c56cbd36a319ffb72423a20efc0e2f2104d801caf

.