ACTA DE APERTURA
PROCESO DE CONTRATACIÓN POR EXPEDITA No. CE-SAE-001-2026

1. OBJETO

Contratar la prestación de los servicios de Revisoría Fiscal de la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES –S.A.E. S.A.S de conformidad con lo establecido con la normatividad aplicable, y los estatutos sociales de la entidad, incluyendo con ello las siguientes actividades: Auditoría Financiera, Auditoría de Cumplimiento, Auditoría de Control interno, Auditoría de Gestión, Auditoría de Riesgos, Auditoría de Sistemas y tecnología.

2. ALCANCE DEL OBJETO

Y que las siguientes actividades: Auditoría Financiera, Auditoría de Cumplimiento, Auditoría de Control interno, Auditoría de Gestión, Auditoría de Riesgos, Auditoría de Sistemas y tecnología, son desde el rol de la Revisoría Fiscal.

3. MODALIDAD DE SELECCIÓN

La Sociedad de Activos Especiales SAS – SAE SAS, de conformidad a lo establecido en el literal 9.1.3 del Manual de Compras y Adquisiciones, determina desarrollar este proceso de selección bajo la modalidad de **CONTRATACIÓN EXPEDITA** así:

"La modalidad de Contratación Expedita será aplicada por la Entidad para procesos de contratación cuya cuantía según el POE sea superior a cien (100) SMMLV e inferior a quinientos (500) SMMLV incluido IVA.

Para la selección de la oferta más favorable se deberán tener en cuenta criterios de calidad y precio."

4. PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO (POE)

El análisis del sector para el presente proceso se encuentra descrito en el documento **Anexo No. 2 – Análisis del Sector.**

Ahora bien, el **estudio de mercado y cotizaciones** solicitadas reposan en el **Anexo No.3,** documentos en los que se encuentra detallado el proceso de estructuración a fin de establecer un valor de referencia en el proceso.

Con base en los resultados obtenidos conforme el estudio de mercado realizado se determina que el Presupuesto Oficial Estimado (POE) para el presente proceso será la suma de **DOSCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES DE PESOS M/CTE ($228.000.000)** monto que incluye IVA, impuestos, tasas y contribuciones a los que haya lugar.

5. DISPONIBILIDADES PRESUPUESTALES

Los recursos requeridos se encuentran amparados así:

- Para la vigencia 2026 en la disponibilidad presupuestal número 120 expedida el 5 de marzo de 2026.

- Para la vigencia 2027 en la vigencia futura número 2 expedida el 5 de marzo de 2026.

6. CRONOGRAMA DE LA PRESENTE CONTRATACIÓN

ETAPA	FECHA
Publicación del acta de apertura y de los documentos del proceso de contratación.	13 de marzo de 2026
Presentación de observaciones	17 de marzo de 2026
Respuestas a las observaciones y publicación de adendas	18 de marzo de 2026
Presentación de ofertas	**20 de marzo de 2026 hasta las 4:00 PM**
Evaluación de las ofertas y publicación de Informe Preliminar	24 de marzo de 2026
Traslado de Informe Preliminar y presentación de observaciones y/o subsanaciones	26 de marzo de 2026
Publicación de respuesta a observaciones y del informe final de evaluación	30 de marzo de 2026
Publicación del Acta de Adjudicación del Contratista o Declaratoria de Desierta.	31 de marzo de 2026
Suscripción del contrato por el contratista y aporte de garantías	Dentro de los dos (02) días hábiles siguientes a la adjudicación

Nota: Las modificaciones al cronograma se reflejarán mediante las adendas respectivas.

7. PUBLICACIÓN DEL PROCESO

En cumplimiento de la normatividad vigente y con el fin de facilitar y agilizar la comunicación interactiva con los proponentes durante el proceso de selección, la SAE S.A.S. ha puesto a disposición el proceso en la página web de www.colombiacompra.gov.co (SECOP II). Por lo tanto, se deberá entender que dichos actos son oponibles desde el momento en que aparezcan publicados por este medio.

Será responsabilidad exclusiva de los interesados verificar permanentemente a través de la página Web antes mencionada, todos los documentos que se generen con ocasión de este.

Si se necesita más información, aclaración o explicación acerca de uno o más de los puntos establecidos en el Documento de condiciones generales y reglas del proceso de contratación, debe realizarse mediante dicho portal.

El Documento de Condiciones Generales y Reglas del Proceso de Contratación, los estudios previos y demás documentos del proceso, estarán disponibles desde la fecha de publicación de la presente acta de apertura en el SECOP II, y el cierre de la presentación de propuestas del referido proceso tendrá lugar el **20 de marzo de 2026 hasta las 04:00 PM.**

Por lo anterior y por medio de la presente Acta se da apertura al proceso de selección por **CONTRATACIÓN POR EXPEDITA No. CE-SAE-001-2026**, la cual deberá ser publicada junto con los documentos del proceso de contratación en el Portal Único de Contratación (SECOP II)

La presente acta de se expide, a los

Cordialmente,

AMELIA PÉREZ PARRA
Presidenta
Sociedad de Activos Especiales S.A.S

Aprobó: John Albeyro Peña Carreño – Vicepresidente Corporativo (E)
Aprobó: Milton Alberto Bello Rodríguez - Director de Contratación
Proyectó: María Alejandra Ormaza Bohorquez – Profesional I Dirección de Contratación