económica - Documento tipo de

Código	CCE-EICP-FM-25	2

FORMULARIO 1

PRESUPUESTO OFICIAL

OBJETO:"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS MÍNIMAS Y REPARACIONES LOCATIVAS PARA LA MITIGACIÓN DEL RIESGO Y PROTECCIÓN DE BIENES INMUEBLES DE INTERÉS CULTURAL Y PATRIMONIAL UBICADOS EN EL CENTRO HISTÓRICO CASA CONSISTORIAL ESQUINA NORTE DEL MUNICIPIO DE GUADUAS, CUNDINAMARCA".

Nº	ICCU	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	CASA CONSISTORIAL ESQUINA NORTE					
1,1		PRELIMINARES				
1.1.1	1,8	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	49,41	$ 36.998,00	$ 1.828.182,00
1.1.2	1,9	DEMOLICIÓN ESCALERAS EN CONCRETO, INC RETIRO	M2	3,15	$ 101.530,00	$ 319.820,00
1.1.3	1.10	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.02 M, INC RETIRO	M2	20,92	$ 13.166,00	$ 275.393,00
1.1.4	1,12	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2	83,45	$ 14.116,00	$ 1.177.980,00
1.1.5	1,13	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO, INC RETIRO	M2	220,42	$ 14.955,00	$ 3.296.381,00
1.1.6	1,14	DEMOLICION CIELORASO FALSO	M2	98,00	$ 19.671,00	$ 1.927.758,00
1.1.7	1,16	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	186,10	$ 26.178,00	$ 4.871.783,00
1.1.8	1,19	DEMOLICIÓN PLACA ALIGERADA 0.40 M, INC RETIRO	M2	20,71	$ 71.917,00	$ 1.489.582,00
1.1.9	1,22	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.20 M	M2	87,54	$ 64.928,00	$ 5.683.797,00
1.1.10	1,29	DEMOLICIÓN VIGAS Y COLUMNAS, INC RETIRO	M3	9,24	$ 324.368,00	$ 2.997.684,00
1.1.11	1,32	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN	14,04	$ 40.253,00	$ 565.152,00
1.1.12	1,33	DESMONTE DE CUBIERTAS (TEJA DE BARRO)	M2	120,00	$ 23.165,00	$ 2.779.800,00
1.1.13	1,34	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO), INC RETIRO	M2	120,00	$ 21.768,00	$ 2.612.160,00
1.1.14	1,38	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS, INC RETIRO	UN	5,00	$ 26.090,00	$ 130.450,00
1.1.15	1,39	DESMONTE DE VENTANAS	M2	67,13	$ 18.338,00	$ 1.231.007,00
1.1.16	1,45	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM DE LA CUBIERTA (INCLUYE CARGUE)	M3	195,40	$ 12.762,00	$ 2.493.695,00
		SUBTOTAL				$ 33.680.624,00
2		REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL				
2.1		MAMPOSTERIA				
2.1.1	5,5	DINTELES CONCRETO DE 2500 PSI 15x20 , INC. ACERO	ML	74,10	$ 78.313,00	$ 5.802.993,00
2.1.2	5,25	MURO EN BLOQUE Nº 4 E= 0.10 M	M2	55,12	$ 61.449,00	$ 3.387.069,00
2.1.3	5,50	LAVADA DE FACHADA	M2	245,80	$ 12.956,00	$ 3.184.585,00
2.1.4	5,54	ANCLAJE 1/2" L=30 CM	UN	20,80	$ 24.504,00	$ 509.683,00
2.1.5	5,55	ANCLAJE 5/8" L=50 CM	UN	8,00	$ 33.891,00	$ 271.128,00
		SUBTOTAL				$ 13.155.458,00
2.2		INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
2.2.1	11,3	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3". INC ACCESORIOS	ML	9,75	$ 40.072,00	$ 390.702,00
2.2.2	11,8	CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC. INC ACCESORIOS	UN	1,00	$ 399.939,00	$ 399.939,00
2.2.3	11,12	LLAVE MANGUERA	UN	4,00	$ 62.526,00	$ 250.104,00
2.2.4	11,16	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UN	12,00	$ 116.625,00	$ 1.399.500,00
2.2.5	11,19	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	UN	4,00	$ 121.926,00	$ 487.704,00
2.2.6	11,20	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 3"	UN	8,00	$ 147.148,00	$ 1.177.184,00
2.2.7	11,21	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	UN	4,00	$ 156.042,00	$ 624.168,00
2.2.8	11,22	SALIDA SANITARIA PVC-S/SIFON 3"	UN	4,00	$ 123.892,00	$ 495.568,00
2.2.9	11,27	RED SUMINISTRO PVC 1/2". INC ACCESORIOS	ML	78,00	$ 14.812,00	$ 1.155.336,00
2.2.10	11,26	RED SUMINISTRO PVC 1". INC ACCESORIOS	ML	39,00	$ 24.171,00	$ 942.669,00
2.2.11	11,31	RED SANITARIA PVC-S 2". INC ACCESORIOS	ML	13,00	$ 42.794,00	$ 556.322,00
2.2.12	11,32	RED SANITARIA PVC-S 3". INC ACCESORIOS	ML	13,00	$ 58.488,00	$ 760.344,00
2.2.13	11,33	RED SANITARIA PVC-S 4". INC ACCESORIOS	ML	13,00	$ 79.022,00	$ 1.027.286,00
2.2.14	11,35	REGISTRO 1". INC ACCESORIOS	UN	2,00	$ 173.750,00	$ 347.500,00
2.2.15	11,36	REGISTRO 1/2". INC ACCESORIOS	UN	7,00	$ 97.677,00	$ 683.739,00
2.2.16	11,42	REVENTILACIÓN 3". INC ACCESORIOS	ML	15,60	$ 38.132,00	$ 594.859,00
		SUBTOTAL				$ 11.292.924,00
2.3		PISOS BASES, ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS				
2.3.1	13,2	ALISTADO IMPERMEABILIZADO PISOS 1:3, E = 0.04	M2	145,60	$ 50.564,00	$ 7.362.118,00
2.3.2	14,30	JUEGOS INCRUSTAR (INCLUYE TOALLERO,PORTA ROLLO, JABONERA,CEPILLERA Y PERCHA SIMP	UN	4,00	$ 199.106,00	$ 796.424,00
2.3.3	14,33	REJILLA METÁLICA TRADICIONAL 3X2 SOSCO	UN	8,00	$ 26.363,00	$ 210.904,00
2.3.4	14,36	REMATES WING PVC TRADICIONAL	ML	216,96	$ 7.429,00	$ 1.611.774,00
2.3.5	14,37	TAPA REGISTRO 20X20	UN	4,00	$ 33.341,00	$ 133.364,00
2.3.6	14,41	CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA	M2	174,20	$ 111.581,00	$ 19.437.410,00
2.3.7	14,47	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA	M2	56,65	$ 101.217,00	$ 5.734.348,00
		SUBTOTAL				$ 35.286.342,00
3		PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS				
3.1.1	6,3	FILOS O DILATACIONES S/MURO	ML	270,40	$ 7.819,00	$ 2.114.258,00
3.1.2	6,15	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	55,12	$ 35.132,00	$ 1.936.476,00
3.1.3	6,16	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM (LINEAL)	ML	197,60	$ 23.806,00	$ 4.704.066,00
		SUBTOTAL				$ 8.754.800,00
4		INSTALACIONES ELECTRICAS				
4.1.1	12,2	SALIDA LÁMPARA TOMA PVC COMPLETA. INC INTERRUPTOR	UN	20,00	$ 110.579,00	$ 2.211.580,00
4.1.2	12,4	SALIDA LÁMPARA. CONMUTABLE PVC COMPLETA. INC INTERRUPTOR	UN	10,00	$ 130.966,00	$ 1.309.660,00
4.1.3	12,9	SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	UN	20,00	$ 105.938,00	$ 2.118.760,00
4.1.4	12,14	TABLERO PARCIALES 12 CIRCUITOS (INCLUYE TACOS DE 30A)	UN	1,00	$ 604.301,00	$ 604.301,00
4.1.5	12,17	TUBERÍA PVC CONDUIT 3/4"	ML	130,00	$ 4.146,00	$ 538.980,00
4.1.6	12,20	LÍNEA A TIERRA TABLERO GENERAL (VARILLA COOPER WELL)	UN	1,00	$ 484.962,00	$ 484.962,00
4.1.7	12,21	LÁMPARA 2X32 BAJO PLACA LÁMINA LATERAL INDUSTRIAL	UN	6,00	$ 109.315,00	$ 655.890,00
4.1.8	12,22	LAMPARA 2X48 BAJO PLACA LÁMINA LATERAL INDUSTRIAL	UN	6,00	$ 150.151,00	$ 900.906,00
4.1.9	12,54	TUBERÍA CONDUIT PVC 3/4" - SCH. 40 (intermedio) INC. ACCESORIOS	ML	39,00	$ 6.639,00	$ 258.921,00
4.1.10	12,64	CANALETA PLÁSTICA 100mm x 45mm INC. ACCESORIOS	ML	26,00	$ 50.702,00	$ 1.318.252,00
4.1.11	12,113	LUMINARIA PANEL LED REDONDO - 24W - 4000K/6000K - IP20 - 120V - DE INCRUSTAR 30cmX3	UN	13,00	$ 50.702,00	$ 659.126,00
4.1.12	12,114	LUMINARIA PANEL LED REDONDO - 12W - 4000K/6000K - IP20 - 120V - DE SOBREPONER 17cm	UN	4,00	$ 42.708,00	$ 170.832,00
4.1.13	12,116	LUMINARIA PANEL LED REDONDO - 24W - 4000K/6000K - IP20 - 120V - DE SOBREPONER 30cm	UN	9,00	$ 64.620,00	$ 581.580,00
4.1.14	***	CABLEADO ELÉCTRICO 3X10	ML	100,00	$ 42.754,68	$ 4.275.468,00
		SUBTOTAL				$ 16.089.218,00

5		CUBIERTAS					
5,1	10,28	ESTESTRUCTURA EN PERFILES LÁMINA DELGADA (LÁMINA CR), PARA CUBIERTAS, INCLUYE: SC	KG	692,16	$	24.947,00	$ 17.267.316,00
5,2	COTIZACION	Perfil C Gr50 120 x 60 x 1.5mm x 6m Negro	KG	405,68	$	32.547,00	$ 13.203.667,00
5,3	7,24	TEJA FIBROCEMENTO No. 8	M2	140,25	$	56.335,00	$ 7.900.984,00
5,4	7,6	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	ML	32,50	$	129.998,00	$ 4.224.935,00
5,5	7,19	TEJA DE BARRO	M2	113,88	$	88.673,00	$ 10.098.081,00
5,6	COTIZACION	CABALLETE EN TEJA DE BARRO	ML	18,20	$	32.827,99	$ 597.469,00
5,7	7,33	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=20	ML	6,50	$	33.215,00	$ 215.898,00
5,8	7,38	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=90	ML	15,60	$	87.552,00	$ 1.365.811,00
5,9	7,5	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS D=4"	ML	48,00	$	61.561,00	$ 2.954.928,00
		SUBTOTAL					**$ 57.829.089,00**
6		CARPINTERIA DE MADERA					
6,1	COTIZACON	MARCO Y PUERTA EN MADERA INCLUYE INMUNIZANTE (1X2)	UN	1,00	$	1.325.538,02	$ 1.325.538,00
6,2	COTIZACION	MARCO Y PUERTA EN MADERA INCLUYE INMUNIZANTE (1,5X2)	UN	11,00	$	1.542.834,37	$ 16.971.178,00
6,3	COTIZACION	VENTANA EN MADERA CEDRO MACHO (COLONIAL)	M2	78,50	$	360.058,94	$ 28.264.627,00
6,4	9.14	HOJA PUERTA ENTABLERADA MADECOR 0.76-1.0 M	UN	10,00	$	723.859,00	$ 7.238.590,00
6,5	9,15	PASAMANOS ESCALERA EN CEDRO MACHO 0.15X0.02 M	ML	26,78	$	72.330,00	$ 1.936.997,00
6,6	9,17	VENTANA EN MADERA CEDRO MACHO BAÑOS	M2	3,12	$	179.287,00	$ 559.375,00
6,7	9,18	CERRADURA DE ENTRADA PRINCIPAL	UN	5,00	$	191.097,00	$ 955.485,00
6,8	9,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERROJO DOBLE	UN	1,00	$	150.498,00	$ 150.498,00
6,9	9,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO BAÑO	UN	8,00	$	50.699,00	$ 405.592,00
6,1	9,24	ESPEJO BISELADO INCOLORO 4 MM	M2	2,60	$	119.556,00	$ 310.846,00
6,11	9,29	VIDRIO TRANSPARENTE 3 mm	M2	10,92	$	58.572,00	$ 639.606,00
6,12	9.1	BALCON EN MADERA	ML	7,80	$	205.724,00	$ 1.604.647,00
		SUBTOTAL					**$ 60.362.979,00**
7		PINTURAS					
7.1	18,1	IMPERMEABILIZACION FACHADA SIKA TRANSPARENTE	M2	257,00	$	17.647,00	$ 4.535.279,00
7.2	18,6	COLORPLAST FACHADA SOBRE FACHADA	M2	26,00	$	103.388,00	$ 2.688.088,00
7.3	18,8	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL (SOCALO MURO)	ML	26,00	$	5.081,00	$ 132.106,00
7.4	18,10	ESMALTE SOBRE MADERA LINEAL	ML	184,63	$	7.475,00	$ 1.380.079,00
7.5	18,11	ESMALTE SOBRE MADERA LLENA	M2	137,78	$	27.716,00	$ 3.818.688,00
7.6	18,23	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS	M2	542,39	$	18.299,00	$ 9.925.240,00
7.7	18,24	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS (LINEAL)	ML	135,20	$	11.133,00	$ 1.505.182,00
7.8	18,30	PINTURA TIPO KORAZA PARA EXTERIOR	M2	157,30	$	28.330,00	$ 4.456.309,00
7.9	18,32	ASEO FINAL DE OBRA	M2	475,25	$	3.186,00	$ 1.514.147,00
		SUBTOTAL					**$ 29.955.118,00**
8		VARIOS					
8.1.1	17,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	4,00	$	446.651,00	$ 1.786.604,00
8.1.2	17,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	4,00	$	183.950,00	$ 735.800,00
8.1.3	17,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA	UN	4,00	$	122.587,00	$ 490.348,00
8.1.4	16,7	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	7,80	$	35.020,00	$ 273.156,00
8.1.5	10,13	DIVISIÓN BAÑO ALUMINIO Y ACRÍLICO H= 1.8 M	M2	19,56	$	309.330,00	$ 6.050.495,00
		SUBTOTAL					**$ 9.336.403,00**
2	PATIO CASA CONSISTORIAL - CUBIERTA						
2.1	16,4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	68,57	$	63.372,00	$ 4.345.418,00
2.2	3,5	CAJA DE INSPECCIÓN DE 60X60	UN	3,00	$	380.286,00	$ 1.140.858,00
2.3	3,19	FILTRO FRANCES SECCION 0,40X0,60 (INCLUYE MATERIAL FILTRANTE, GEOTEXTILY TUBERIA DRENAJE 4"). NO INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	ML	72,48	$	119.311,00	$ 8.647.661,00
2.4	16,8	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	36,12	$	203.589,00	$ 7.353.635,00
2.5	16,9	RELLENO GRAVILLA DE RÍO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	34,19	$	156.255,00	$ 5.342.358,00
2.6	***	PELADO Y RASQUETEADO DE MUROS DETERIORADOS POR HUMEDAD	M2	58,75	$	9.169,98	$ 538.736,00
2.7	5,50	LAVADA DE FACHADA	M2	145,60	$	12.956,00	$ 1.886.394,00
2.8	6,27	PAÑETE RUSTICO PLACAS 1:5, E=2 CM	M2	92,30	$	31.721,00	$ 2.927.848,00
2.9	11,12	LLAVE MANGUERA	UN	1,00	$	62.526,00	$ 62.526,00
2.10	11,21	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	UN	1,00	$	156.042,00	$ 156.042,00
2.11	11,33	RED SANITARIA PVC-S 4". INC ACCESORIOS	ML	71,40	$	79.022,00	$ 5.642.171,00
2.12	1,22	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.20 M, INC RETIRO	M2	7,39	$	64.928,00	$ 479.818,00
2.13	18,30	PINTURA TIPO KORAZA PARA EXTERIOR	M2	203,00	$	28.330,00	$ 5.750.990,00
2.14	10,28	ESTRUCTURA EN PERFILES LÁMINA DELGADA (LÁMINA CR), PARA CUBIERTAS, INCLUYE: SOLDADURA, CORREAS, CERCHAS, COLUMNAS, VIGAS DE AMARR, TORNILLERÍA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE . CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE. NO INCLUYE , CONTRAVIENTOS, TENSORES Y PLATINERÍA	KG	445,44	$	24.947,00	$ 11.112.392,00
2.15	7,27	TEJA ESPAÑOLA ETERNIT (N10)	M2	89,25	$	18.333,00	$ 1.636.220,00
2.16	7,33	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=20	ML	37,90	$	33.215,00	$ 1.258.849,00
2.17	7,5	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS D=4"	ML	48,00	$	61.561,00	$ 2.954.928,00
2.18	7,38	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=90	ML	15,60	$	87.552,00	$ 1.365.811,00
		SUBTOTAL					**$ 62.602.655,00**
						SUBTOTAL OBRAS	**$ 338.345.610,00**

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)		$ 338.345.610,00
ADMINISTRACION	27%	$ 91.353.314,70
IMPREVISTOS	1%	$ 3.383.456,10
UTILIDAD	5%	$ 16.917.280,50
AJUSTE AL PESO		$ -
VALOR TOTAL		**$ 449.999.661,30**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO es costo directo no incluye AIU

NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

DESCRIPCION		PORCENTAJE
ADMINISTRACION	A=	27%
IMPREVISTO	I=	1%
UTILIDAD	U=	5%
TOTAL A.I.U	A.I.U=	33%

económica - Documento tipo de

Código	CCE-EICP-FM-25	2

FORMULARIO 1

PRESUPUESTO OFICIAL

OBJETO: "EJECUCIÓN DE LAS OBRAS MÍNIMAS Y REPARACIONES LOCATIVAS PARA LA MITIGACIÓN DEL RIESGO Y PROTECCIÓN DE BIENES INMUEBLES DE INTERÉS CULTURAL Y PATRIMONIAL UBICADOS EN EL CENTRO HISTÓRICO CASA CONSISTORIAL ESQUINA NORTE DEL MUNICIPIO DE GUADUAS, CUNDINAMARCA".

Nº	ICCU	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	INDIRECTOS 33%	TOTAL
1	CASA CONSISTORIAL ESQUINA NORTE							
1,1		PRELIMINARES						
1.1.1	1,8	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	49,41	$ 36.998,00	$ 1.828.182,00	$ 603.300,06	$ 2.431.482,06
1.1.2	1,9	DEMOLICIÓN ESCALERAS EN CONCRETO, INC RETIRO	M2	3,15	$ 101.530,00	$ 319.820,00	$ 105.540,60	$ 425.360,60
1.1.3	1.10	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.02 M, INC RETIRO	M2	20,92	$ 13.166,00	$ 275.393,00	$ 90.879,69	$ 366.272,69
1.1.4	1,12	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2	83,45	$ 14.116,00	$ 1.177.980,00	$ 388.733,40	$ 1.566.713,40
1.1.5	1,13	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO, INC RETIRO	M2	220,42	$ 14.955,00	$ 3.296.381,00	$ 1.087.805,73	$ 4.384.186,73
1.1.6	1,14	DEMOLICION CIELORASO FALSO	M2	98,00	$ 19.671,00	$ 1.927.758,00	$ 636.160,14	$ 2.563.918,14
1.1.7	1,16	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	186,10	$ 26.178,00	$ 4.871.783,00	$ 1.607.688,39	$ 6.479.471,39
1.1.8	1,19	DEMOLICIÓN PLACA ALIGERADA 0.40 M, INC RETIRO	M2	20,71	$ 71.917,00	$ 1.489.582,00	$ 491.562,06	$ 1.981.144,06
1.1.9	1,22	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.20 M	M2	87,54	$ 64.928,00	$ 5.683.797,00	$ 1.875.653,01	$ 7.559.450,01
1.1.10	1,29	DEMOLICIÓN VIGAS Y COLUMNAS, INC RETIRO	M3	9,24	$ 324.368,00	$ 2.997.684,00	$ 989.235,72	$ 3.986.919,72
1.1.11	1,32	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN	14,04	$ 40.253,00	$ 565.152,00	$ 186.500,16	$ 751.652,16
1.1.12	1,33	DESMONTE DE CUBIERTAS (TEJA DE BARRO)	M2	120,00	$ 23.165,00	$ 2.779.800,00	$ 917.334,00	$ 3.697.134,00
1.1.13	1,34	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO), INC RETIRO	M2	120,00	$ 21.768,00	$ 2.612.160,00	$ 862.012,80	$ 3.474.172,80
1.1.14	1,38	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS, INC RETIRO	UN	5,00	$ 26.090,00	$ 130.450,00	$ 43.048,50	$ 173.498,50
1.1.15	1,39	DESMONTE DE VENTANAS	M2	67,13	$ 18.338,00	$ 1.231.007,00	$ 406.232,31	$ 1.637.239,31
1.1.16	1,45	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM DE LA CUBIERTA (INCLUYE CARGUE)	M3	195,40	$ 12.762,00	$ 2.493.695,00	$ 822.919,35	$ 3.316.614,35
		SUBTOTAL				**$ 33.680.624,00**	**$ 11.114.605,92**	**$ 44.795.229,92**
2		REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL						
2.1		MAMPOSTERIA						
2.1.1	5,5	DINTELES CONCRETO DE 2500 PSI 15x20 , INC. ACERO	ML	74,10	$ 78.313,00	$ 5.802.993,00	$ 1.914.987,69	$ 7.717.980,69
2.1.2	5,25	MURO EN BLOQUE Nº 4 E= 0.10 M	M2	55,12	$ 61.449,00	$ 3.387.069,00	$ 1.117.732,77	$ 4.504.801,77
2.1.3	5,50	LAVADA DE FACHADA	M2	245,80	$ 12.956,00	$ 3.184.585,00	$ 1.050.913,05	$ 4.235.498,05
2.1.4	5,54	ANCLAJE 1/2" L=30 CM	UN	20,80	$ 24.504,00	$ 509.683,00	$ 168.195,39	$ 677.878,39
2.1.5	5,55	ANCLAJE 5/8" L=50 CM	UN	8,00	$ 33.891,00	$ 271.128,00	$ 89.472,24	$ 360.600,24
		SUBTOTAL				**$ 13.155.458,00**	**$ 4.341.301,14**	**$ 17.496.759,14**
2.2		INSTALACIONES HIDROSANITARIAS						
2.2.1	11,3	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3". INC ACCESORIOS	ML	9,75	$ 40.072,00	$ 390.702,00	$ 128.931,66	$ 519.633,66
2.2.2	11,8	CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC. INC ACCESORIOS	UN	1,00	$ 399.939,00	$ 399.939,00	$ 131.979,87	$ 531.918,87
2.2.3	11,12	LLAVE MANGUERA	UN	4,00	$ 62.526,00	$ 250.104,00	$ 82.534,32	$ 332.638,32
2.2.4	11,16	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UN	12,00	$ 116.625,00	$ 1.399.500,00	$ 461.835,00	$ 1.861.335,00
2.2.5	11,19	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	UN	4,00	$ 121.926,00	$ 487.704,00	$ 160.942,32	$ 648.646,32
2.2.6	11,20	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 3"	UN	8,00	$ 147.148,00	$ 1.177.184,00	$ 388.470,72	$ 1.565.654,72
2.2.7	11,21	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	UN	4,00	$ 156.042,00	$ 624.168,00	$ 205.975,44	$ 830.143,44
2.2.8	11,22	SALIDA SANITARIA PVC-S/SIFON 3"	UN	4,00	$ 123.892,00	$ 495.568,00	$ 163.537,44	$ 659.105,44
2.2.9	11,27	RED SUMINISTRO PVC 1/2". INC ACCESORIOS	ML	78,00	$ 14.812,00	$ 1.155.336,00	$ 381.260,88	$ 1.536.596,88
2.2.10	11,26	RED SUMINISTRO PVC 1". INC ACCESORIOS	ML	39,00	$ 24.171,00	$ 942.669,00	$ 311.080,77	$ 1.253.749,77
2.2.11	11,31	RED SANITARIA PVC-S 2". INC ACCESORIOS	ML	13,00	$ 42.794,00	$ 556.322,00	$ 183.586,26	$ 739.908,26
2.2.12	11,32	RED SANITARIA PVC-S 3". INC ACCESORIOS	ML	13,00	$ 58.488,00	$ 760.344,00	$ 250.913,52	$ 1.011.257,52
2.2.13	11,33	RED SANITARIA PVC-S 4". INC ACCESORIOS	ML	13,00	$ 79.022,00	$ 1.027.286,00	$ 339.004,38	$ 1.366.290,38
2.2.14	11,35	REGISTRO 1". INC ACCESORIOS	UN	2,00	$ 173.750,00	$ 347.500,00	$ 114.675,00	$ 462.175,00
2.2.15	11,36	REGISTRO 1/2". INC ACCESORIOS	UN	7,00	$ 97.677,00	$ 683.739,00	$ 225.633,87	$ 909.372,87
2.2.16	11,42	REVENTILACIÓN 3". INC ACCESORIOS	ML	15,60	$ 38.132,00	$ 594.859,00	$ 196.303,47	$ 791.162,47
		SUBTOTAL				**$ 11.292.924,00**	**$ 3.726.664,92**	**$ 15.019.588,92**
2.3		PISOS BASES, ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS					$ -	$ -
2.3.1	13,2	ALISTADO IMPERMEABILIZADO PISOS 1:3, E = 0.04	M2	145,60	$ 50.564,00	$ 7.362.118,00	$ 2.429.498,94	$ 9.791.616,94
2.3.2	14,30	JUEGOS INCRUSTAR (INCLUYE TOALLERO,PORTA ROLLO, JABONE	UN	4,00	$ 199.106,00	$ 796.424,00	$ 262.819,92	$ 1.059.243,92
2.3.3	14,33	REJILLA METÁLICA TRADICIONAL 3X2 SOSCO	UN	8,00	$ 26.363,00	$ 210.904,00	$ 69.598,32	$ 280.502,32
2.3.4	14,36	REMATES WING PVC TRADICIONAL	ML	216,96	$ 7.429,00	$ 1.611.774,00	$ 531.885,42	$ 2.143.659,42
2.3.5	14,37	TAPA REGISTRO 20X20	UN	4,00	$ 33.341,00	$ 133.364,00	$ 44.010,12	$ 177.374,12
2.3.6	14,41	CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA	M2	174,20	$ 111.581,00	$ 19.437.410,00	$ 6.414.345,30	$ 25.851.755,30
2.3.7	14,47	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 30X60 CALIDAD PRIMERA	M2	56,65	$ 101.217,00	$ 5.734.348,00	$ 1.892.334,84	$ 7.626.682,84
		SUBTOTAL				**$ 35.286.342,00**	**$ 11.644.492,86**	**$ 46.930.834,86**
3		PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS					$ -	$ -
3.1.1	6,3	FILOS O DILATACIONES S/MURO	ML	270,40	$ 7.819,00	$ 2.114.258,00	$ 697.705,14	$ 2.811.963,14
3.1.2	6,15	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	55,12	$ 35.132,00	$ 1.936.476,00	$ 639.037,08	$ 2.575.513,08
3.1.3	6,16	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM (LINEAL)	ML	197,60	$ 23.806,00	$ 4.704.066,00	$ 1.552.341,78	$ 6.256.407,78
		SUBTOTAL				**$ 8.754.800,00**	**$ 2.889.084,00**	**$ 11.643.884,00**
4		INSTALACIONES ELECTRICAS					$ -	$ -
4.1.1	12,2	SALIDA LÁMPARA TOMA PVC COMPLETA. INC INTERRUPTOR	UN	20,00	$ 110.579,00	$ 2.211.580,00	$ 729.821,40	$ 2.941.401,40
4.1.2	12,4	SALIDA LÁMPARA. CONMUTABLE PVC COMPLETA. INC INTERRUI	UN	10,00	$ 130.966,00	$ 1.309.660,00	$ 432.187,80	$ 1.741.847,80
4.1.3	12,9	SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	UN	20,00	$ 105.938,00	$ 2.118.760,00	$ 699.190,80	$ 2.817.950,80
4.1.4	12,14	TABLERO PARCIALES 12 CIRCUITOS (INCLUYE TACOS DE 30A)	UN	1,00	$ 604.301,00	$ 604.301,00	$ 199.419,33	$ 803.720,33
4.1.5	12,17	TUBERÍA PVC CONDUIT 3/4"	ML	130,00	$ 4.146,00	$ 538.980,00	$ 177.863,40	$ 716.843,40
4.1.6	12,20	LÍNEA A TIERRA TABLERO GENERAL (VARILLA COOPER WELL)	UN	1,00	$ 484.962,00	$ 484.962,00	$ 160.037,46	$ 644.999,46
4.1.7	12,21	LÁMPARA 2X32 BAJO PLACA LÁMINA LATERAL INDUSTRIAL	UN	6,00	$ 109.315,00	$ 655.890,00	$ 216.443,70	$ 872.333,70
4.1.8	12,22	LAMPARA 2X48 BAJO PLACA LÁMINA LATERAL INDUSTRIAL	UN	6,00	$ 150.151,00	$ 900.906,00	$ 297.298,98	$ 1.198.204,98
4.1.9	12,54	TUBERÍA CONDUIT PVC 3/4" - SCH. 40 (intermedio) INC. ACCESO	ML	39,00	$ 6.639,00	$ 258.921,00	$ 85.443,93	$ 344.364,93
4.1.10	12,64	CANALETA PLÁSTICA 100mm x 45mm INC. ACCESORIOS	ML	26,00	$ 50.702,00	$ 1.318.252,00	$ 435.023,16	$ 1.753.275,16
4.1.11	12,113	LUMINARIA PANEL LED REDONDO - 24W - 4000K/6000K - IP20 -	UN	13,00	$ 50.702,00	$ 659.126,00	$ 217.511,58	$ 876.637,58
4.1.12	12,114	LUMINARIA PANEL LED REDONDO - 12W - 4000K/6000K - IP20 -	UN	4,00	$ 42.708,00	$ 170.832,00	$ 56.374,56	$ 227.206,56
4.1.13	12,116	LUMINARIA PANEL LED REDONDO - 24W - 4000K/6000K - IP20 -	UN	9,00	$ 64.620,00	$ 581.580,00	$ 191.921,40	$ 773.501,40
4.1.14	***	CABLEADO ELÉCTRICO 3X10	ML	100,00	$ 42.754,68	$ 4.275.468,00	$ 1.410.904,44	$ 5.686.372,44
		SUBTOTAL				**$ 16.089.218,00**	**$ 5.309.441,94**	**$ 21.398.659,94**

5		CUBIERTAS					$ -	$ -
5,1	10,28	ESTESTRUCTURA EN PERFILES LÁMINA DELGADA (LÁMINA CR), E	KG	692,16	$ 24.947,00	$ 17.267.316,00	$ 5.698.214,28	$ 22.965.530,28
5,2	COTIZACION	Perfil C Gr50 120 x 60 x 1.5mm x 6m Negro	KG	405,68	$ 32.547,00	$ 13.203.667,00	$ 4.357.210,11	$ 17.560.877,11
5,3	7,24	TEJA FIBROCEMENTO No. 8	M2	140,25	$ 56.335,00	$ 7.900.984,00	$ 2.607.324,72	$ 10.508.308,72
5,4	7,6	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	ML	32,50	$ 129.998,00	$ 4.224.935,00	$ 1.394.228,55	$ 5.619.163,55
5,5	7,19	TEJA DE BARRO	M2	113,88	$ 88.673,00	$ 10.098.081,00	$ 3.332.366,73	$ 13.430.447,73
5,6	COTIZACION	CABALLETE EN TEJA DE BARRO	ML	18,20	$ 32.827,99	$ 597.469,00	$ 197.164,77	$ 794.633,77
5,7	7,33	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=20	ML	6,50	$ 33.215,00	$ 215.898,00	$ 71.246,34	$ 287.144,34
5,8	7,38	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=90	ML	15,60	$ 87.552,00	$ 1.365.811,00	$ 450.717,63	$ 1.816.528,63
5,9	7,5	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS D=4"	ML	48,00	$ 61.561,00	$ 2.954.928,00	$ 975.126,24	$ 3.930.054,24
		SUBTOTAL				**$ 57.829.089,00**	**$ 19.083.599,37**	**$ 76.912.688,37**
6		CARPINTERIA DE MADERA					$ -	$ -
6,1	COTIZACON	MARCO Y PUERTA EN MADERA INCLUYE INMUNIZANTE (1X2)	UN	1,00	$ 1.325.538,02	$ 1.325.538,00	$ 437.427,54	$ 1.762.965,54
6,2	COTIZACION	MARCO Y PUERTA EN MADERA INCLUYE INMUNIZANTE (1,5X2)	UN	11,00	$ 1.542.834,37	$ 16.971.178,00	$ 5.600.488,74	$ 22.571.666,74
6,3	COTIZACION	VENTANA EN MADERA CEDRO MACHO (COLONIAL)	M2	78,50	$ 360.058,94	$ 28.264.627,00	$ 9.327.326,91	$ 37.591.953,91
6,4	9.14	HOJA PUERTA ENTABLERADA MADECOR 0.76-1.0 M	UN	10,00	$ 723.859,00	$ 7.238.590,00	$ 2.388.734,70	$ 9.627.324,70
6,5	9,15	PASAMANOS ESCALERA EN CEDRO MACHO 0.15X0.02 M	ML	26,78	$ 72.330,00	$ 1.936.997,00	$ 639.209,01	$ 2.576.206,01
6,6	9,17	VENTANA EN MADERA CEDRO MACHO BAÑOS	M2	3,12	$ 179.287,00	$ 559.375,00	$ 184.593,75	$ 743.968,75
6,7	9,18	CERRADURA DE ENTRADA PRINCIPAL	UN	5,00	$ 191.097,00	$ 955.485,00	$ 315.310,05	$ 1.270.795,05
6,8	9,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERROJO DOBLE	UN	1,00	$ 150.498,00	$ 150.498,00	$ 49.664,34	$ 200.162,34
6,9	9,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO BAÑO	UN	8,00	$ 50.699,00	$ 405.592,00	$ 133.845,36	$ 539.437,36
6,1	9,24	ESPEJO BISELADO INCOLORO 4 MM	M2	2,60	$ 119.556,00	$ 310.846,00	$ 102.579,18	$ 413.425,18
6,11	9,29	VIDRIO TRANSPARENTE 3 mm	M2	10,92	$ 58.572,00	$ 639.606,00	$ 211.069,98	$ 850.675,98
6,12	9.1	BALCON EN MADERA	ML	7,80	$ 205.724,00	$ 1.604.647,00	$ 529.533,51	$ 2.134.180,51
		SUBTOTAL				**$ 60.362.979,00**	**$ 19.919.783,07**	**$ 80.282.762,07**
7		PINTURAS					$ -	$ -
7.1	18,1	IMPERMEABILIZACION FACHADA SIKA TRANSPARENTE	M2	257,00	$ 17.647,00	$ 4.535.279,00	$ 1.496.642,07	$ 6.031.921,07
7.2	18,6	COLORPLAST FACHADA SOBRE FACHADA	M2	26,00	$ 103.388,00	$ 2.688.088,00	$ 887.069,04	$ 3.575.157,04
7.3	18,8	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL (SOCALO MURO)	ML	26,00	$ 5.081,00	$ 132.106,00	$ 43.594,98	$ 175.700,98
7.4	18,10	ESMALTE SOBRE MADERA LINEAL	ML	184,63	$ 7.475,00	$ 1.380.079,00	$ 455.426,07	$ 1.835.505,07
7.5	18,11	ESMALTE SOBRE MADERA LLENA	M2	137,78	$ 27.716,00	$ 3.818.688,00	$ 1.260.167,04	$ 5.078.855,04
7.6	18,23	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS	M2	542,39	$ 18.299,00	$ 9.925.240,00	$ 3.275.329,20	$ 13.200.569,20
7.7	18,24	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS (LINEAL)	ML	135,20	$ 11.133,00	$ 1.505.182,00	$ 496.710,06	$ 2.001.892,06
7.8	18,30	PINTURA TIPO KORAZA PARA EXTERIOR	M2	157,30	$ 28.330,00	$ 4.456.309,00	$ 1.470.581,97	$ 5.926.890,97
7.9	18,32	ASEO FINAL DE OBRA	M2	475,25	$ 3.186,00	$ 1.514.147,00	$ 499.668,51	$ 2.013.815,51
		SUBTOTAL				**$ 29.955.118,00**	**$ 9.885.188,94**	**$ 39.840.306,94**
8		VARIOS					$ -	$ -
8.1.1	17,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIF	UN	4,00	$ 446.651,00	$ 1.786.604,00	$ 589.579,32	$ 2.376.183,32
8.1.2	17,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GR	UN	4,00	$ 183.950,00	$ 735.800,00	$ 242.814,00	$ 978.614,00
8.1.3	17,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA	UN	4,00	$ 122.587,00	$ 490.348,00	$ 161.814,84	$ 652.162,84
8.1.4	16,7	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAM	M3	7,80	$ 35.020,00	$ 273.156,00	$ 90.141,48	$ 363.297,48
8.1.5	10,13	DIVISIÓN BAÑO ALUMINIO Y ACRÍLICO H= 1.8 M	M2	19,56	$ 309.330,00	$ 6.050.495,00	$ 1.996.663,35	$ 8.047.158,35
		SUBTOTAL				**$ 9.336.403,00**	**$ 3.081.012,99**	**$ 12.417.415,99**
2	PATIO CASA CONSISTORIAL - CUBIERTA							
2.1	16,4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	68,57	$ 63.372,00	$ 4.345.418,00	$ 1.433.987,94	$ 5.779.405,94
2.2	3,5	CAJA DE INSPECCIÓN DE 60X60	UN	3,00	$ 380.286,00	$ 1.140.858,00	$ 376.483,14	$ 1.517.341,14
2.3	3,19	FILTRO FRANCES SECCION 0,40X0,60 (INCLUYE MATERIAL FILTRANTE, GEOTEXTILY TUBERIA DRENAJE 4"). NO INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	ML	72,48	$ 119.311,00	$ 8.647.661,00	$ 2.853.728,13	$ 11.501.389,13
2.4	16,8	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	36,12	$ 203.589,00	$ 7.353.635,00	$ 2.426.699,55	$ 9.780.334,55
2.5	16,9	RELLENO GRAVILLA DE RÍO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	34,19	$ 156.255,00	$ 5.342.358,00	$ 1.762.978,14	$ 7.105.336,14
2.6	***	PELADO Y RASQUETEADO DE MUROS DETERIORADOS POR HUM	M2	58,75	$ 9.169,98	$ 538.736,00	$ 177.782,88	$ 716.518,88
2.7	5,50	LAVADA DE FACHADA	M2	145,60	$ 12.956,00	$ 1.886.394,00	$ 622.510,02	$ 2.508.904,02
2.8	6,27	PAÑETE RÚSTICO PLACAS 1:5, E=2 CM	M2	92,30	$ 31.721,00	$ 2.927.848,00	$ 966.189,84	$ 3.894.037,84
2.9	11,12	LLAVE MANGUERA	UN	1,00	$ 62.526,00	$ 62.526,00	$ 20.633,58	$ 83.159,58
2.10	11,21	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	UN	1,00	$ 156.042,00	$ 156.042,00	$ 51.493,86	$ 207.535,86
2.11	11,33	RED SANITARIA PVC-S 4". INC ACCESORIOS	ML	71,40	$ 79.022,00	$ 5.642.171,00	$ 1.861.916,43	$ 7.504.087,43
2.12	1,22	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.20 M, INC RETIRO	M2	7,39	$ 64.928,00	$ 479.818,00	$ 158.339,94	$ 638.157,94
2.13	18,30	PINTURA TIPO KORAZA PARA EXTERIOR	M2	203,00	$ 28.330,00	$ 5.750.990,00	$ 1.897.826,70	$ 7.648.816,70
2.14	10,28	ESTRUCTURA EN PERFILES LÁMINA DELGADA (LÁMINA CR), PARA CUBIERTAS, INCLUYE: SOLDADURA, CORREAS, CERCHAS, COLUMNAS, VIGAS DE AMARR, TORNILLERÍA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE , CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE. NO INCLUYE , CONTRAVIENTOS, TENSORES Y PLATINERÍA	KG	445,44	$ 24.947,00	$ 11.112.392,00	$ 3.667.089,36	$ 14.779.481,36
2.15	7,27	TEJA ESPAÑOLA ETERNIT (N10)	M2	89,25	$ 18.333,00	$ 1.636.220,00	$ 539.952,60	$ 2.176.172,60
2.16	7,33	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=20	ML	37,90	$ 33.215,00	$ 1.258.849,00	$ 415.420,17	$ 1.674.269,17
2.17	7,5	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS D=4"	ML	48,00	$ 61.561,00	$ 2.954.928,00	$ 975.126,24	$ 3.930.054,24
2.18	7,38	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=90	ML	15,60	$ 87.552,00	$ 1.365.811,00	$ 450.717,63	$ 1.816.528,63
		SUBTOTAL				**$ 62.602.655,00**	**$ 20.658.876,15**	**$ 83.261.531,15**
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS				$ 338.345.610,00	$ 111.654.051,30	$ 449.999.661,30