CALCULO DE A.I.U.
INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACION
NIT. 800.194.096-0

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	DEDIC.	PLAZO	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	**COSTOS DE PERSONAL**						**$ 498.286.558,00**
1.1	**PERSONAL PROFESIONAL**						
1.1.1	DIRECTOR DE OBRA	und	1,00	100%	5	$ 12.947.942,00	$ 64.739.710,00
1.1.2	RESIDENTE DE OBRA	und	1,00	100%	5	$ 10.097.469,00	$ 50.487.345,00
1.1.3	INSPECTOR DE OBRA	und	4,00	100%	4	$ 7.879.073,00	$ 126.065.168,00
1.1.4	PROFESIONAL AMBIENTAL	und	1,00	100%	5	$ 9.253.883,00	$ 46.269.415,00
1.1.5	PROFESIONAL SOCIAL	und	1,00	100%	5	$ 9.253.883,00	$ 46.269.415,00
1.1.6	PROFESIONAL SST	und	1,00	100%	5	$ 9.253.883,00	$ 46.269.415
1.1.7	INSPECTOR SST	und	1,00	100%	5	$ 7.879.073,00	$ 39.395.365
1.2	**PERSONAL TÉCNICO NO PROFESIONAL - OBRA**						
1.2.1	PATIERO	und	5,00	100%	5	$ 3.151.629	$ 78.790.725

2	**SISTEMAS DE CÓMPUTO Y COMUNICACIÓN**						**$ 29.041.650,00**
2.1	TARIFA PUESTO DE TRABAJO DEL PERSONAL DE OFICINA DE CAMPO, INCLUYE: ALQUILER DE UN (1) EQUIPO DE COMPUTO COMPLETO (Procesador mínimo Intel Core i5 de 10 generación, mínimo 32 Gigas de memoria RAM, tarjeta de video de mínimo 4 GB, disco duro SSD de mínimo 240GB, puertos USB (mínimo 2), puerto HDMI, teclado, mouse, tarjeta de red 100/1000, Windows 11, office mínimo 2019 preinstalados. Portátil pantalla mínimo de 15", PC de escritorio con pantalla mínimo de 19"), ESCRITORIO, SILLA Y OTROS ENSERES DE OFICINA POR PUESTO DE TRABAJO	mes	10,00	100%	5	$ 503.833,00	$ 25.191.650,00
2.4	Ortofotografía	mes	5,00	100%	1	$ 400.000	$ 2.000.000
2.5	Planos record	und	5,00	100%	1	$ 100.000	$ 500.000
2.6	Papeleria, incluye impresión laser	mes	1,00	100%	5	$ 270.000	$ 1.350.000,00

4	**ENSAYOS DE LABORATORIO**						**$ 11.035.991,00**
4.2	Concreto y morteros (incluye recolección de muestra)	und	30,00			$ 24.000,00	$ 720.000
4.3	Mallas y soldaduras, espesor de recubrimiento (galvanizado), diametro de alambre (remocion galvanizado), ensayos de soldadura NTC3315	und	10,00			$ 571.500,00	$ 5.715.000
4.13	Densidad de compactación del suelo en campo, método del cono de arena	Und	10,00			$ 49.028,00	$ 490.280
4.17	Diseños de mezcla para una resistencia determinada (Incluye ensayos a agregados y verificación de resistencia)	Und	2,00			$ 991.793,00	$ 1.983.586
4.18	Chequeo de resistencia diseño proporcionado por el cliente (para una resistencia)	Und	5,00			$ 220.507,00	$ 1.102.535
4.24	Resistencia a la compresión de cilindros de concreto (método normal)	Und	30,00			$ 7.854,00	$ 235.620
4.33	Apique manual (1x1x1,5 m.) y toma de muestra en molde CBR	Und	5,00			$ 157.794,00	$ 788.970

5	**COSTOS DE IMPUESTOS - TASAS Y CONTRIBUCIONES**						**$ 686.789.724,00**
5.1	Tasas y Contribuciones	GI	1,00				$ 686.789.724,00

	Total Administración		**$ 1.225.153.923,00**

CD	**Total Costos Directos**	100,00%	**$ 6.023.372.284,00**
A	**Administración**	**20,34%**	**$ 1.225.153.923,00**
I	**Imprevistos**	**1,00%**	**$ 60.233.723,00**
U	**Utilidad**	**4,00%**	**$ 240.934.891,00**
	TOTAL A. I. U.	**25,34%**	**$ 1.526.322.537,00**