VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO (601) 7463219

nacional de seguros
NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

REFERENCIA	SUCURSAL	CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
204311	BOGOTA	11		30	400052581	8

FECHA EXPEDICIÓN	VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO	HOJA
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas		
30 / 12 / 2025	7 / 10 / 2025	00:00	3 / 12 / 2030	00:00	MODIFICACIÓN	1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE	CONSORCIO THC CORREDOR VERDE 99	NIT	901.776.028 - 4
DIRECCIÓN	CALLE 100 NO. 9ª-45 TORRE 2 OFICINA 501, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	6016507777

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE	CONSORCIO THC CORREDOR VERDE 99	NIT	901.776.028 - 4
DIRECCIÓN	CALLE 100 NO. 9ª-45 TORRE 2 OFICINA 501, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	6016507777

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT	899.999.081 - 6	TELÉFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT	899.999.081 - 6	TELÉFONO	3386660

OBJETO DEL SEGURO

ANEXO 8:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE MODIFICAN LAS VIGENCIAS DE LA POLIZA DE CONFORMIDAD CON:
-ACTA No 20 DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 12 AL CONTRATO DE OBRA No.1727 DE 2023 DE FECHA 30 DE MAYO DEL 2025
-ACTA No 21 DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 13 AL CONTRATO DE OBRA No.1727 DE 2023 DE FECHA 03 DE JUNIO DEL 2025
-ACTA No 22 DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 14 AL CONTRATO DE OBRA No.1727 DE 2023 DE FECHA 02 DE OCTUBRE DEL 2025
-ACTA 23 DE AMPLIACION A LA SUSPENSION DE FECHA 03 DE OCTUBRE DE 2025
-ACTA 24 DE AMPLIACION A LA SUSPENSION DE FECHA 27 DE OCTUBRE DE 2025

TIPO DE OBLIGACIÓN: CUMP-CONSTRUCCION DE CARRETERAS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	07/10/2025	03/08/2026	1.880.384.189.00	2.055.543,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	07/10/2025	03/12/2028	626.794.730.00	685.181,00
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	07/10/2025	03/08/2026	10.008.206.479.00	10.940.478,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	03/12/2025	03/12/2030	1.880.384.189.00	0,00

ACLARACIONES

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
				Día - Mes - Año	
$ 13.681.202,00	$ 0,00	$ 2.599.428,38	$ 16.280.630,38	29/01/2026	901776028

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 14.395.769.587,00	CATORCE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE PESC

INTERMEDIARIO			COASEGURO CEDIDO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE COMPAÑÍA	%	VALOR ASEGURADO
AKUO AGENCIA DE SEGUROS LTDA.	2063	100,00	3 DE COLOMBIA COMPAÑÍA DE SEGUROS S	33,00	4.750.603.963,71
			HDI SEGUROS COLOMBIA S.A	33,00	4.750.603.963,71

Firmado por:
Nacional De Seguros S A
Compañia De Seguros Generales
2025/12/30 06:11:20:689

RICARDO RODRIGUEZ GARAVITO
Firmado digitalmente por RICARDO RODRIGUEZ GARAVITO
Fecha: 2026.01.05 10:51:31 -05'00'

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

CANALES DE ATENCIÓN:
Calle 94 # 11-30 Piso 4 / Bogotá D.C.
(601) 746 3219
informacion@nacionaldeseguros.com.co
www.nacionaldeseguros.com.co

Pague en línea en:
www.nacionaldeseguros.com.co

PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO:
Cra. 13 73-34 Ed. Catania. Of: 202 / Bogotá D.C.
(601) 808 8017
3137993800
defensornacionaldeseguros@umoabogados.com

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
04/02/2025|1307|NT-P|05|NT-CUMP-ESTATAL6|D00I 07/03/2025|1307|P|05|CL-CUMP-ESTATAL5|D00I
DCRUZ

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400052581	8	BOGOTA	30 /12 /2025	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO	DIRECCIÓN GENERAL	CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
00:00 Horas del 7 /10 /2025	00:00 Horas del 3 /12 /2030	MODIFICACIÓN	TELÉFONO	7463219

TOMADOR	CONSORCIO THC CORREDOR VERDE 99	NIT	901.776.028 - 4
DIRECCIÓN	CALLE 100 NO. 9ª-45 TORRE 2 OFICINA 501, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	6016507777
ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660

-ACTA 25 DE AMPLIACION A LA SUSPENSION DE FECHA 11 DE NOVIEMBRE DE 2025
-ACTA 26 DE AMPLIACION A LA SUSPENSION DE FECHA 26 DE NOVIEMBRE DE 2025
CON NUEVA FECHA DE TERMINACION 03 DE DICIEMBRE DEL 2025

ANEXO 7:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO A ÑLA PRÓRROGA No. 2 Y MODIFICACIÓN No. 4 Y AL CONTRATO DE OBRA No.1727 DE 2023 SE PRORROGA LA FASE DE PRECONSTRUCCION EN 5 MESES POR LO TANTO SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS CONTRATADOS QUEDANDO COMO NUEVA FECHA DE TERMINACION EL 07 DE OCTUBRE DE 2025 Y SE AUMENTA EL VALOR DE LA FASE DE PRESCONTRUCCION EN $900.564.135 QUEDANDO COMO NUEVO VALOR DE LA FASE LA SUMA DE $6.267.947.298
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 6:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO AL ACTA DE SUSPENSIÓN N.17 DE FECHA 10 DE ABRIL DE 2025, ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSION N.18 DE FECHA 21 DE ABRIL DE 2025 Y ACTA DE AMPLIACION A LA SUSPENSION N.19 DE FECHA 28 DE ABRIL DE 2025 SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS CONTRATADOS.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 5:

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO Y SEGÚN EL ACTA NO. 1 DE INICIO DEL CONTRATO DE FECHA 19 02 2024, ACTA NO. 2 DE ANTICIPO O SUMA ANTICIPADA DEL CONSTRUCTOR Y O CONSULTOR DE FECHA 23 04 2024, ACTA NO. 3 DE RECIBO PARCIAL DE OBRA NO. 1 DE FECHA 05 06 2024, ACTA NO. 4 DE RECIBO PARCIAL DE OBRA NO. 2 DE FECHA 05 06 2024, ACTA NO. 5 DE RECIBO PARCIAL DE OBRA NO. 3 DE FECHA 26 06 2024, ACTA NO. 6 DE RECIBO PARCIAL DE OBRA NO. 4 DE FECHA 18 07 2024, ACTA NO. 7 DE RECIBO PARCIAL DE OBRA NO. 5 DE FECHA 19 09 2024, ACTA NO. 8 DE RECIBO PARCIAL DE OBRA NO. 6 DE FECHA 19 09 2024, ACTA NO. 9 DE RECIBO PARCIAL DE OBRA NO. 7 DE FECHA 30 10 2024, ACTA NO. 10 DE RECIBO PARCIAL DE OBRA NO. 8 DE FECHA 18 11 2024, ACTA NO. 11 DE RECIBO PARCIAL DE OBRA NO. 9 DE FECHA 03 12 2024, ACTA NO. 12 DE RECIBO PARCIAL DE OBRA NO. 10 DE FECHA 27 01 2025, ACTA NO. 13 DE RECIBO PARCIAL DE OBRA NO. 11 DE FECHA 17 02 2025, ACTA NO. 14 DE SUSPENSIÓN DE FECHA 04 03 2025, ACTA NO. 15 DE SUSPENSIÓN DE FECHA 18 03 2025 Y ACTA NO. 16 DE SUSPENSIÓN DE FECHA 28 03 2025, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LA PÓLIZA COMO APARECE EN LA SECCIÓN DE AMPAROS, LOS DEMÁS TÉRMINOS Y O CONDICIONES SIN MODIFICAR CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 4:

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO LA COMPAÑÍA CONOCE LA MODIFICACIÓN NO. 3 AL CONTRATO DE OBRA NO. IDU-1727-2023. LOS DEMÁS TÉRMINOS Y O CONDICIONES SIN MODIFICAR CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 3:

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO Y SEGÚN MODIFICACIÓN NO. 2 Y PRÓRROGA NO. 1 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO 1727 DE 2023, SE PRORROGA EL PLAZO CONTRACTUAL EN CUATRO (4) MESES Y QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO Y SE AJUSTA EL VALOR DE LA ETAPA DE PRE CONSTRUCCIÓN QUEDANDO EN $ 5.367.383.163, COMO APARECE EN LA SECCIÓN DE AMPAROS LOS DEMÁS TÉRMINOS Y O CONDICIONES SIN MODIFICAR CONTINÚAN VIGENTES

ANEXO 2:

EL PRESENTE ANEXO HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA EN MENCION POR EL CUAL SEGUN ACTA NO 1 DE INICIO DE FECHA 19-02-2024 SE ACLARA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA.
DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES SIN MODIFICAR CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 1:

EL PRESENTE ANEXO HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA EN MENCION POR EL CUAL SE TIENE CONOCIMIENTO DE MODIFICATORIO No 1 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO 1727 DE 2023, CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO Y CONSORCIO THC CORREDOR VERDE 99.
DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES SIN MODIFICAR CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA POLIZA:

GARANTIZA LOS PERJUICIOS CAUSADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO 1727 DE 2023 CUYO OBEJTO ES "CONSTRUCCIÓN DELCORREDOR VERDE DE LA CARRERA 7 DESDE LA CALLE 127 HASTA LA CALLE 183 (NO INCLUYE INTERSECCIÓN) Y DEMÁS OBRASCOMPLEMENTARIAS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

LA PRESENTE POLIZA SE EMITE PARA LA ETAPA DE PRECONSTRUCCION.

CONSORCIO THC CORREDOR VERDE 99 CONFORMADO POR:
TERMOTÉCNICA COINDUSTRIAL S.A.S. NIT: 890903035-2 PARTICIPACION: 65%
HB ESTRUCTURAS METALICAS S.A.S NIT: 860006282-8 PARTICIPACION: 25%
COMPAÑIA DE ILUMINACIONES ESPECIALES S.A.S NIT: 811039217-2 PARTICIPACION: 10%

********** **FIN PÓLIZA** **********

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES DETALLADOS EN EL SIGUIENTE CUADRO.

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	16.280.630,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGÚN CONVENIO
29/01/2026	$ 16.280.630,38

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA TREINTA DÍAS (30) CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN DICIEMBRE 30 DE 2025



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

CERTIFICA

Que la garantía de cumplimiento contenida en la póliza No. 400052581, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Tomador : CONSORCIO THC CORREDOR VERDE 99
NIT : 901.776.028 - 4
Asegurado : INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU
NIT : 899.999.081 - 6

Se expide la presente certificación a los 30 días del mes de Diciembre de 2025.

Cordialmente,



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

CLAUSULA DE COASEGURO CEDIDO

POLIZA DE CUMPLIMIENTO 400052581

EL PRESENTE AMPARO LO OTORGA NACIONAL DE SEGUROS S.A. Y LO SUSCRIBEN TAMBIÉN LAS COMPAÑÍAS ASEGURADORAS MAS ADELANTE RELACIONADAS, PERO LAS OBLIGACIONES DE LAS COMPAÑÍAS PARA CON EL ASEGURADO NO SON SOLIDARIAS. EL RIESGO Y LA PRIMA CORRESPONDIENTE, SE DISTRIBUYEN ENTRE LAS CITADAS COMPAÑÍAS ASEGURADORAS DE LA SIGUIENTE FORMA:

COMPAÑIA	%	VR. ASEGURADO	PRIMA NETA
CHUBB DE COLOMBIA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A. (l)	33,00	$ 4.750.603.963,71	$ 4.514.796,66
HDI SEGUROS COLOMBIA S.A	33,00	$ 4.750.603.963,71	$ 4.514.796,66
NACIONAL DE SEGUROS	34,00	$ 4.894.561.659,58	$ 7.251.037,06
TOTAL PESOS		$ 14.395.769.587,00	$ 16.280.630,38
TOTAL DOLARES		US$ -	US$ -

LA ADMINISTRACIÓN Y ATENCIÓN DE LA PÓLIZA CORRESPONDE A NACIONAL DE SEGUROS S.A., LA CUAL RECIBIRÁ DEL ASEGURADO LA PRIMA TOTAL PARA DISTRIBUIRLA ENTRE LAS COMPAÑÍAS COASEGURADORAS EN LAS PROPORCIONES INDICADAS ANTERIORMENTE.

EN LOS SINIESTROS NACIONAL DE SEGUROS S.A. PAGARÁ ÚNICAMENTE LA PARTICIPACIÓN PORCENTUAL SEÑALADA ANTERIORMENTE Y ADEMÁS UNA VEZ RECIBIDA LA PARTICIPACIÓN CORRESPONDIENTE DE LAS OTRAS COMPAÑÍAS, LE ENTREGARÁ AL ASEGURADO, SIN QUE EN NINGÚN MOMENTO SE HAGA RESPONSABLE POR UN PORCENTAJE MAYOR AL DE SU PARTICIPACIÓN.

PARA CONSTANCIA SE FIRMA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C., A LOS 30 DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO 2.025.

Andrés Canal Conde
Surety Manager
CHUBB

CHUBB DE COLOMBIA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A. (l)

HDI SEGUROS COLOMBIA S.A

NACIONAL DE SEGUROS