ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
Distrito Especial, Industrial y Portuario

ADICION NO.2
CONTRATO Nº LP-028-2024 DE 2024

CONTRATO No:	**LP-028-2024**
CONTRATANTE:	**DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**
CONTRATISTA:	**OCCIDENTAL DE COLOMBIA**
INTERVENTOR:	**EDUBAR S.A**
SUPERVISOR:	**DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**
OBJETO:	**CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE Y EL DESARROLLO DEL TALENTO DEPORTIVO LOCAL, EN EL GRAN MALECÓN DEL RÍO Y SUS DESARROLLOS, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.**
VALOR INICIAL:	**TRES MIL OCHOCIENTOS DIECISÉIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS ($3.816.299.790)**
VALOR ADICIONES:	**QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES NOVENTA MIL NOVECIENTOS PESOS ($584.090.900)**
VALOR ACUMULADO:	**CUATRO MIL CUATROCIENTOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA MIL SEISCIENTOS NOVENTA PESOS ($ 4.400.390.690)**
PLAZO CONTRACTUAL:	**CUATRO (4) MESES**
FECHA DE INICIACIÓN:	**20/03/2025**
FECHA DE SUSPENSIÓN:	**17 OCTUBRE DE 2025**
FECHA DE REINICIO:	**20 FEBRERO DE 2026**
PRORROGA No. 1	**HASTA 20 DE AGOSTO DE 2025**
PRORROGA No. 2	**HASTA 20 DE SEPTIEMBRE DE 2025**
PRORROGA No. 3	**HASTA 20 DE OCTUBRE DE 2025**
FECHA PRESENTE ACTA	**20 FEBRERO DE 2026**

		CONDICIONES CONTRACTUALES					**CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATIVA No. 02**		**MODIFICATIVA No. 03**						**CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATIVA No. 03**	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR UNITARIO INCLUIDO A.I.U (30%)**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**MAYORES CANTIDADES**	**VALOR TOTAL**	**MENORES CANTIDADES**	**VALOR TOTAL**	**OBRAS ADICIONALES**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
1,00	**PRELIMINARES**															
1,01	NIVELACIÓN REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN	M2	2450,00	$ 2.776	$ 3.609	$ 8.842.050,00	3603,32	$ 13.004.382,00	2848,52	$ 10.280.309,00		$ -		$ -	6451,84	$ 23.284.691,00
1,02	DEMOLICION DE MUROS EXISTENTES EN MAMPOSTERIA.	M2	30,00	$ 38.033	$ 49.443	$ 1.483.290,00	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1,03	DESMONTE DE POSTES INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	UN	10,00	$ 740.644	$ 962.837	$ 9.628.370,00	5,00	$ 4.814.185,00		$ -		$ -		$ -	5,00	$ 4.814.185,00
1,04	RETIRO DE LUMINARIA	UN	10,00	$ 104.957	$ 136.444	$ 1.364.440,00	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1,05	DESMONTE DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	30,00	$ 38.381	$ 49.895	$ 1.496.850,00	2436,60	$ 121.574.157,00	206,8	$ 10.318.286,00		$ -		$ -	2643,40	$ 131.892.443,00
1,06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO, ALTURA 2,40 MT	ML	350,00	$ 157.997	$ 205.396	$ 71.888.600,00	370,52	$ 76.103.326,00		$ -		$ -		$ -	370,52	$ 76.103.326,00
2,00	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**															
2,01	EXCAVACION MANUAL INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M3	985,00	$ 38.958	$ 50.645	$ 49.885.325,00	263,65	$ 13.352.605,00	364,55	$ 18.462.433,00		$ -		$ -	628,20	$ 31.815.038,00
2,02	EXCAVACIÓN A MÁQUINA Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	730,00	$ 51.647	$ 67.141	$ 49.012.930,00	1106,57	$ 74.295.936,00	2442,89	$ 164.017.814,00		$ -		$ -	3549,45	$ 238.313.750,00
2,03	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	4410,00	$ 105.316	$ 136.911	$ 603.777.510,00	4197,33	$ 574.660.509,00	1838,48	$ 251.708.526,00		$ -		$ -	6035,81	$ 826.369.035,00
3,00	**ESTRUCTURA**															
3,01	SOLADO EN CONCRETO DE 2000 PSI	M3	45,50	$ 492.432	$ 640.162	$ 29.127.371,00	27,35	$ 17.506.200,00		$ -		$ -		$ -	27,35	$ 17.506.200,00
3,02	CONCRETO DE 4000 PSI PARA PISOS Y MUROS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO, INCLUYE FORMALETA	M3	260,00	$ 1.280.986	$ 1.665.282	$ 432.973.320,00	186,57	$ 310.687.545,00		$ -		$ -		$ -	186,57	$ 310.687.545,00
3,03	SUPERFICIES DE CONCRETO REFORZADO, PREMEZCLADO DE 4000 PSI, INCLUYE ENDURECEDOR TIPO EUCLID DIAMOND HARD DE TOXEMENT O SIMILAR, E: 0.15M, ACABADO PULIDO Y BRILLADO, MEDIANTE EQUIPO MECANICO Y MANUAL, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZOS.	M3	620,00	$ 1.578.727	$ 2.052.345	$ 1.272.453.900,00	579,57	$ 1.189.468.630,00		$ -		$ -		$ -	579,57	$ 1.189.468.630,00
3,04	TOPE LLANTA EN CONCRETO REFORZADO DE 6000 PSI DIM: 0.25MX0.20M, INCLUYE ACERO DE REFUERZOS Y ANCLAJES.	M3	1,00	$ 2.114.502	$ 2.748.853	$ 2.748.853,00	1,00	$ 2.748.853,00		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 2.748.853,00
3,05	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	34981,86	$ 7.510	$ 9.763	$ 341.527.899,00	28119,45	$ 274.530.202,00		$ -		$ -		$ -	28119,45	$ 274.530.202,00
4,00	**MAMPOSTERIA**					**$ -**	**0,00**			0,00		0,00		0,00	0,00	0,00
4,01	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ABUZARDADO DE 0.15 X 0.20 X 0.40 METROS CON CELDAS RELLENAS EN CONCRETO DE 2500 PSI, REFUERZO CENTRAL DE D = 1/2 A CADA 2.00 METROS, MORTERO DE PEGA 1:4	M2	288,00	$ 330.744	$ 429.967	$ 123.830.496,00	204,37	$ 87.872.291,00		$ -		$ -		$ -	204,37	$ 87.872.291,00
4,02	PAÑETE MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, ALLANADO SOBRE MURO	M2	250	$ 30.503	$ 39.654	$ 9.913.500,00	94,43	$ 3.744.466,00		$ -		$ -		$ -	94,43	$ 3.744.466,00

4,03	FILETE O JUNTAS CON MORTERO 1:4	ML	138	$ 21.541	$ 28.003	$ 3.864.414,00	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
4,04	CORTE DE CONCRETO PARA JUNTAS DE DILATACION, INCLUYE JUMBOLON Y/O SIKAROD 5MM Y/O SIMILAR, ADEMAS DE ELEMENTO SELLANTE PARA PROTECCIÒN DE JUNTA SIKA FLEX 401 PAVEMENT O SIMILAR.	ML	760,00	$ 47.169	$ 61.320	$ 46.603.200,00	399,20	$ 24.478.944,00		$ -		$ -		$ -	399,20	$ 24.478.944,00
4,05	SUMINSITRO E INSTALACION DE BARRERA TIPO NEW JERSY, PREFABRICADA EN CONCRETO REFORZADO, PERFIL SUPERIOR DOBLE ALA ALTURA = 0.80 METROS, BASE = 0.60 METROS, LONGITUD = 1.50 METROS, PESO 830 KG, TIPO TITAN O SIMILAR	UND	3,00	$ 741.703	$ 964.214	$ 2.892.642,00	3,00	$ 2.892.642,00		$ -		$ -		$ -	3,00	$ 2.892.642,00
4,06	ENROCADO DE PROTECCIÓN CON PIEDRA CICLÓPEA Y CONCRETO PREMEZCLADO DE 2000 PSI, E=0,20 METROS	M2	15	$ 295.453	$ 384.089	$ 5.761.335,00	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
5,00	**HIDRAULICA, SANITARIA Y PLUVIALES**																
5,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC, SANITARIAS, PARA DESAGUES PLUVIALES, INCLUYE EXCAVACIONES Y RELLENO CON MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN, ADEMAS DE APISONADO MECÁNICO Y ATRANQUES EN CONCRETO DE 3000 PSI DIM: 0.50MX0.50MX0.60M.	ML	150,00	$ 201.581	$ 262.055	$ 39.308.250,00	34,25	$ 8.975.384,00		$ -		$ -		$ -	34,25	$ 8.975.384,00
5,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPAS DE DESAGUES DIAMETRO 6, ACERO GALVANIZADO	UND	6,00	$ 256.511	$ 333.464	$ 2.000.784,00	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
5,03	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS DE DESAGUES, EN ACERO GALVANIZADO, ANGULOS DE AJUSTES, DIMESIONES: 0.40MX0.40M	UND	16,00	$ 289.856	$ 376.813	$ 6.029.008,00	5,00	$ 1.884.065,00		$ -		$ -		$ -	5,00	$ 1.884.065,00
5,04	CONSTRUCCIÓN DE CÁRCAMO EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI, DIMENSIONES 0.40MX0.40M, E:0.12M, INCLUYE REJILLA DE ACERO GALVANIZADO Y ACERO DE REFUERZOS PERTIENTES.	ML	120,00	$ 576.601	$ 749.581	$ 89.949.720,00	114,00	$ 85.452.234,00		$ -		$ -		$ -	114,00	$ 85.452.234,00
5,05	CONSTRUCCIÓN DE REGISTROS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI, DIMENSIONES 0.40MX0.40MX0.50M, INCLUYE ACERO DE REFUERZOS.	UND	16,00	$ 396.205	$ 515.067	$ 8.241.072,00	5,00	$ 2.575.335,00		$ -		$ -		$ -	5,00	$ 2.575.335,00
6,00	**CARPINTERIA METALICA**																
6,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ACERO NEGRO, TIPO LIP 2 1/2 SCHEDULE 40, SIN COSTURA, INCLUYE PINTURA EPOXICA FINAL, COLOR A DETERMINAR Y/O DEFINIR POR ENTIDAD CONTRATATE.	ML	217,60	$ 236.423	$ 307.350	$ 66.879.360,00	165,83	$ 50.967.851,00		$ -		$ -		$ -	165,83	$ 50.967.851,00
6,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ACERO NEGRO, TIPO LIP 4 SCHEDULE 40, SIN COSTURA, INCLUYE PINTURA EPOXICA FINAL, COLOR A DETERMINAR Y/O DEFINIR POR ENTIDAD CONTRATATE.	ML	6,00	$ 357.157	$ 464.304	$ 2.785.824,00	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
6,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA CUADRADA ACERO NEGRO DIM: 0.10MX0.10M, SCHEDULE 40, ASTM 53, INCLUYE PINTURA EPOXICA FINAL, COLOR A DETERMINAR Y/O DEFINIR POR ENTIDAD CONTRATATE.	ML	215,00	$ 277.450	$ 360.685	$ 77.547.275,00	226,78	$ 81.796.144,00		$ -		$ -		$ -	226,78	$ 81.796.144,00
6,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA CUADRADA ACERO NEGRO DIM: 0.20MX0.10M, SCHEDULE 40, ASTM 53, INCLUYE PINTURA EPOXICA FINAL, COLOR A DETERMINAR Y/O DEFINIR POR ENTIDAD CONTRATATE.	ML	6,50	$ 275.903	$ 358.674	$ 2.331.381,00	6,00	$ 2.152.044,00		$ -		$ -		$ -	6,00	$ 2.152.044,00
6,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL TIPO C EN ACERO NEGRO, DIM: 20X10X3, INCLUYE PINTURA EPOXICA FINAL, COLOR A DETERMINAR Y/O DEFINIR POR ENTIDAD CONTRATATE.	ML	30,00	$ 230.788	$ 300.024	$ 9.000.720,00	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
6,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODOS ACERO DE 2 1/2, SCHEDULE 40, CONEXIÓN MEDIANTE BUJE Y/O SOLDADURA, INCLUYE PINTURA EPOXICA FINAL, COLOR A DETERMINAR Y/O DEFINIR POR ENTIDAD CONTRATATE.	UND	16,00	$ 152.662	$ 198.461	$ 3.175.376,00	9,00	$ 1.786.149,00		$ -		$ -		$ -	9,00	$ 1.786.149,00
6,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODOS GALVANZIADOS DE 4, SCHEDULE 40, CONEXIÓN MEDIANTE BUJE Y/O SOLDADURA, INCLUYE PINTURA EPOXICA FINAL, COLOR A DETERMINAR Y/O DEFINIR POR ENTIDAD CONTRATANTE.	UND	2,00	$ 190.023	$ 247.030	$ 494.060,00	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
6,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA METÀLICA (VER DISEÑO)	ML	95,00	$ 696.406	$ 905.328	$ 86.006.160,00	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -

6,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS CON PARALES A CADA 15 CM EN TUBO DE 1-1/2 X 3 MM DE ESPESOR, PASAMANO EN TUBO RECTANGULAR DEW 150X150X4 MM DE ESPESOR.	ML	50,00	$ 1.170.719	$ 1.521.935	$ 76.096.750,00	96,00	$ 146.105.760,00		$ -		$ -		$ -	96,00	$ 146.105.760,00
7	**Urbanismo**															
7,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALLA INFORMATIVA METALICA DE 4.00X2,50 MTS, LA CUAL DEBE CONTENER INFORMACION CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCION DEL PARQUE	UN	1	$ 3.136.239	$ 4.077.111	$ 4.077.111,00	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
7,02	Loseta Plana de 400x400x60 Mm De Espesor Color institucionales, Colocada Sobre Capa De Mortero E= 3 Cms, Capa De Concreto de 3000 psi E= 10 Cms Y Capa De Subbase Granular E= 15cms, Colocada A Pique De Maceta Con Mortero, Todo Ello Realizado Sobre Solera De Concreto Simple (Fc=210 Kg/Cm2-21 Mpa), Clase De Exposicion Fo So Po Co, Tamaño Maximo Del Agregado 19 Mm Manejabilidad Plastica, De E=20 Cms, Vertido Desde Camion Con Extendido	M2	560,00	$ 246.515	$ 320.470	$ 179.463.200,00	500,59	$ 160.425.199,00		$ -		$ -		$ -	500,59	$ 160.425.199,00
8,00	**PROVISION**															
8,01	PROVISION PMT, PGS, PMA	GB	1,00	$ 72.182.649	$ 93.837.444	$ 93.837.444,00	0,96	$ 89.954.278,00		$ -		$ -		$ -	0,96	$ 89.954.278,00
NP	**ITEMS NO PREVISTOS**															
NP 001	REGISTRO ELECTRICO DE 0.40 X 0.40 METROS CON MUROS , Y TAPA MACIZA EN CONCRETO DE 3000 PSI REFORZADO, Y MARCO	UND		$ 524.952,30	$ 682.438	$ -	11,00	$ 7.506.818,00		$ -		$ -		$ -	11,00	$ 7.506.818,00
NP 002	REGISTRO ELECTRICO DE 0.60 X 0.60 METROS CON MUROS , Y TAPA MACIZA EN CONCRETO DE 3000 PSI REFORZADO.	UND		$ 728.668,45	$ 947.269	$ -	14,00	$ 13.261.766,00		$ -		$ -		$ -	14,00	$ 13.261.766,00
NP 003	SUMINISTRO Y TENDIDO DE DUCTERÍA CONDUIT PVC 2", INCLUYE ACCESORIOS Y CINTA DE SEGURIDAD ELÉCTRICA	ML		$ 27.768,80	$ 36.099	$ -	1242,00	$ 44.834.958,00		$ -		$ -		$ -	1242,00	$ 44.834.958,00
NP 004	RELLENO CON MATERIAL DE SITIO COMPACTADO	M3		$ 29.127,43	$ 37.866	$ -	267,81	$ 10.140.704,00	357,336	$ 13.530.885,00		$ -		$ -	625,14	$ 23.671.589,00
NP 005	PERFILACIÓN MANUAL DEL TERRENO	M2		$ 27.730,04	$ 36.049	$ -	213,00	$ 7.678.437,00		$ -		$ -		$ -	213,00	$ 7.678.437,00
NP 006	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEDRA FILTRANTE	M3		$ 218.503,66	$ 284.055	$ -	54,00	$ 15.338.970,00		$ -		$ -		$ -	54,00	$ 15.338.970,00
NP 007	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PERFORADA 4"	ML		$ 53.157,89	$ 69.105	$ -	112,00	$ 7.739.760,00		$ -		$ -		$ -	112,00	$ 7.739.760,00
NP 008	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL NO TEJIDO NT 1600	ML		$ 16.593,84	$ 21.572	$ -	108,00	$ 2.329.776,00		$ -		$ -		$ -	108,00	$ 2.329.776,00
NP 009	ALIMENTADOR EN CABLE 1#2 AWG	ML		$ 57.872,92	$ 75.235	$ -	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
NP 010	ALIMENTADOR EN CABLE 1#6 AWG LIBRE DE HALOGENOS	ML		$ 20.133,56	$ 26.174	$ -	811,80	$ 21.248.053,00		$ -		$ -		$ -	811,80	$ 21.248.053,00
NP 011	REJILLA EN CONCRETO PARA CARCAMO, INCLUYE MORTERO DE NIVELACIÓN Y VIGA CINTA	ML		$ 174.520,52	$ 226.877	$ -	114,00	$ 25.863.978,00		$ -		$ -		$ -	114,00	$ 25.863.978,00
NP 012	SUMINISTRO INSTALACION DE PERGOLA EN ESTRUCTURA METALICA INCLUYE CUBIERTA EN LA MINA ALVEOLAR SEGÚN DISEÑO	M2		$ 639.656,25	$ 831.553	$ -	39,40	$ 32.763.188,00		$ -		$ -		$ -	39,40	$ 32.763.188,00
NP 013	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA EN PVC, DIAMETRO 4"□	ML		$ 37.803,40	$ 49.144	$ -	84,00	$ 4.128.096,00		$ -		$ -		$ -	84,00	$ 4.128.096,00
NP 014	PUNTO SANITARIO EN PVC, DIAMETRO 4"□	UND		$ 97.464,28	$ 126.704	$ -	2,00	$ 253.408,00		$ -		$ -		$ -	2,00	$ 253.408,00
NP 015	PUNTO DE AGUA POTABLE POTABLE EN PVC DE 2" □	UND		$ 97.444,35	$ 126.678	$ -	3,00	$ 380.034,00		$ -		$ -		$ -	3,00	$ 380.034,00
NP 016	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE EN PVC DE 2"□	ML		$ 33.856,97	$ 44.014	$ -	751,90	$ 33.094.127,00	420	$ 18.485.880,00		$ -		$ -	1171,90	$ 51.580.007,00
NP 017	SUMINISTRO INSTACION DE POZO SEPTICO INTEGRADO SEPTILISTO 2.000 LITROS O SIMILAR	UND		$ 6.553.378,27	$ 8.519.392	$ -	0,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
NP 018	MONTAJE DE ANDEN CON MATERIAL REUTILIZADO DEL DESMONDE DE PISO INCLUYE RESTAURACION DE SUELO CEMENTO INSTALACION DE LOSETA	M2		$ 131.069,76	$ 170.391	$ -	2402,49	$ 409.362.674,00		$ -		$ -		$ -	2402,49	$ 409.362.674,00

NP 019	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE EN PVC DE 1". INCLUYE RELLENO EN ARENA	ML		$ 24.594,29	$ 31.973	$ -	35,00	$ 1.119.055,00	175,56	$ 5.613.180,00		$ -		$ -	210,56	$ 6.732.235,00
NP 020	PINTURA DE TRAFICO PARA SEÑALIZACIÓN	M2		$ 63.073,54	$ 81.996	$ -	67,16	$ 5.506.851,00		$ -		$ -		$ -	67,16	$ 5.506.851,00
NP 021	CONSTRUCCIÓN DE TAPAS DE REGISTROS DE 1.67X1.88 M EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI, INCLUYE MARCO	UND		$ 930.095,80	$ 1.209.125	$ -	3,00	$ 3.627.375,00		$ -		$ -		$ -	3,00	$ 3.627.375,00
NP 022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINAS HOT ROLLED E= 4.5 MM PARA CAJONES	M2		$ 556.372,61	$ 723.284	$ -	5,98	$ 4.322.345,00		$ -		$ -		$ -	5,98	$ 4.322.345,00
NP 023	GALVANIZADO DE TUBOS METALICOS	KG		$ 7.563,57	$ 9.833	$ -	4250,00	$ 41.790.250,00		$ -		$ -		$ -	4250,00	$ 41.790.250,00
NP 024	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ALUMINIO 3/0	ML		$ 21.669,66	$ 28.171	$ -	3247,20	$ 91.476.871,00		$ -		$ -		$ -	3247,20	$ 91.476.871,00
NP 025	PINTURA ARTÍSTICA ESPECIALIZADA EN SUPERFICIES DE SKATEPARK, REALIZADA POR PROFESIONAL CALIFICADO	M2		$ 90.606,95	$ 117.789	$ -	590,00	$ 69.495.510,00		$ -		$ -		$ -	590,00	$ 69.495.510,00
NP 026	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC PRESIÓN DE 3". INCLUYE RELLENO EN ARENA	ML		$ 68.435,36	$ 88.966	$ -	84,00	$ 7.473.144,00		$ -		$ -		$ -	84,00	$ 7.473.144,00
NP 027	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANTARIA DE 2". INCLUYE RELLENO EN ARENA	ML		$ 36.667,25	$ 47.667	$ -	12,00	$ 572.004,00		$ -		$ -		$ -	12,00	$ 572.004,00
NP 028	REGISTRO SANITARIO DE 0.60 X 0.60 METROS CON MUROS, Y TAPA MACIZA EN CONCRETO DE 3000 PSI REFORZADO.	UND		$ 782.915,49	$ 1.017.790	$ -	1,00	$ 1.017.790,00	8	$ 8.142.320,00		$ -		$ -	9,00	$ 9.160.110,00
NP 029	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA EN CONCRETO	UND		$ 2.252.117,35	$ 2.927.753	$ -	8,00	$ 23.422.024,00	45	$ 131.748.885,00		$ -		$ -	53,00	$ 155.170.909,00
NP 030	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA	UND		$ 75.176,79	$ 97.730	$ -	191,00	$ 18.666.430,00	480	$ 46.910.400,00		$ -		$ -	671,00	$ 65.576.830,00
NP 031	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVO + EPOXICO PARA METRO LINEAL DE PERFIL O TUBERÍA QUE CONFORMA LA BARANDA, COLOR A DEFINIR POR LA ENTIDAD CONTRATANTE	ML		$ 30.010,89	$ 39.014	$ -	729,60	$ 28.464.614,00		$ -		$ -		$ -	729,60	$ 28.464.614,00
NP 032	VIGA DE CONFINAMIENTO DE 0.15 X 0.2 M PARA ANDÉN	ML		$ 63.210,88	$ 82.174	$ -	418,96	$ 34.427.619,00	1260	$ 103.539.240,00		$ -		$ -	1678,96	$ 137.966.859,00
NP 033	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE SEPTICO CONICO	UND		$ 7.134.418,91	$ 9.274.745	$ -	1,00	$ 9.274.745,00		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 9.274.745,00
NP 034	DESMONTE Y DESCAPOTE MECANICO DE MATERIAL EXISTENTE, INLCUYE RETIRO	M2		$ 5.148,89	$ 6.694	$ -		$ -		$ -		$ -	2848,52	$ 19.067.993,00	2848,52	$ 19.067.993,00
NP 035	DEMOLICIÓN DE BORDILLO EXISTENTE	ML		$ 9.356,74	$ 12.164	$ -		$ -		$ -		$ -	420,00	$ 5.108.880,00	420,00	$ 5.108.880,00
NP 036	RELLENO CON SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	M3		$ 175.112,05	$ 227.646	$ -		$ -		$ -		$ -	243,75	$ 55.488.713,00	243,75	$ 55.488.713,00
NP 037	CONCRETO ASFALTICO MDC-19 PARA CICLORRUTA	M3		$ 1.459.321,35	$ 1.897.118	$ -		$ -		$ -		$ -	130,00	$ 246.625.340,00	130,00	$ 246.625.340,00
NP 038	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOSETA PLANA, 30X30 CM X6 MM	M2		$ 151.802,49	$ 197.343	$ -		$ -		$ -		$ -	1880,36	$ 371.076.128,00	1880,36	$ 371.076.128,00
NP 039	DEMARCACIÓN VIAL	UND		$ 14.749,28	$ 19.174	$ -		$ -		$ -		$ -	1260,00	$ 24.159.240,00	1260,00	$ 24.159.240,00
NP 040	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO 35X20X80	ML		$ 144.896,20	$ 188.365	$ -		$ -		$ -		$ -	420,00	$ 79.113.300,00	420,00	$ 79.113.300,00

NP 041	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE DE 3". INCLUYE RELLENO EN ARENA	ML		$ 78.309,13	$ 101.802	$ -		$ -		$ -		$ -	420,00	$ 42.756.840,00	420,00	$ 42.756.840,00

COSTO TOTAL INCLUYE A.I.U (30%) =					**$ 3.816.299.790,00**			**$ 4.400.390.690,00**		**$ 782.758.158,00**		**$ -**		**$ 843.396.434,00**		**$ 6.026.545.282,00**
COSTO DIRECTO =					**$ 2.935.615.223,08**			**$ 3.384.915.915,38**		**$ 602.121.660,00**		**$ -**		**$ 648.766.487,69**		**$ 4.635.804.063,08**
ADMINISTRACIÓN (24%) =					**$ 704.547.653,54**			**$ 812.379.819,69**		**$ 144.509.198,40**		**$ -**		**$ 155.703.957,05**		**$ 1.112.592.975,14**
IMPREVISTOS (1%) =					**$ 29.356.152,23**			**$ 33.849.159,15**		**$ 6.021.216,60**		**$ -**		**$ 6.487.664,88**		**$ 46.358.040,63**
UTILIDADES (5%) =					**$ 146.780.761,15**			**$ 169.245.795,77**		**$ 30.106.083,00**		**$ -**		**$ 32.438.324,38**		**$ 231.790.203,15**
COSTO TOTAL INCLUYE A.I.U (30%) =					**$ 3.816.299.790,00**			**$ 4.400.390.690,00**		**$ 782.758.158,00**		**$ -**		**$ 843.396.434,00**		**$ 6.026.545.282,00**
DIFERENCIA																**$ 1.626.154.592,00**

CONTRATISTA DE OBRA
JAVIER ANDRES TORRES MORE
REPRESENTANTE LEGAL
OCCIDENTAL DE COLOMBIA S.A.S

INTERVENTORÍA
PEDRO MORA CAMACHO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
EDUBAR S.A