enterritorio	**INFORME SUPERVISIÓN**

FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME: 18 de enero de 2026

PERIODO DEL INFORME: 08 de enero de 2026 al 17 de enero de 2026

NOMBRE DEL PROYECTO: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO.

CONTRATO O CONVENIO MARCO: 223004

CLIENTE: Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN (INTERVENTORÍA)

NÚMERO DEL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN: 2240120

OBJETO CONTRACTUAL: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO.

CONTRATISTA: CONSORCIO VELNEC - BRAIN

PLAZO INICIAL: SEIS (6) MESES

FECHA DE INICIO: 21 DE ABRIL DE 2022

PRÓRROGAS (INDICAR No. NOVEDAD Y PLAZO):	*PRÓRROGA No. 1: Suscrita el 21 de octubre de 2022 por el término de 3 meses.* *PRÓRROGA No. 2: Suscrita el 21 de enero de 2023 por el término de 1 mes.*
SUSPENSIONES (INDICAR No. NOVEDAD Y PLAZO):	*N/A*
PLAZO ACTUALIZADO (INCLUIDO PRÓRROGAS Y/O SUSPENSIONES):	DIEZ (10) MESES
VALOR INICIAL:	$ 298.768.533,00
ADICIONES (INDICAR No. NOVEDAD Y VALOR):	$ 149.373.933,35 $ 39.500.000,00 $ 39.500.000,00
VALOR ACTUALIZADO (INCLUIDAS ADICIONES):	$ 527.142.466,35
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	23 de marzo de 2023
% AVANCE PROGRAMADO FISICO:	100,00%
% AVANCE EJECUTADO FISICO:	100,00%

DATOS DE LA FASE O ETAPA DEL CONTRATO DE OBJETO SUPERVISIÓN (Para contratos que se desarrollan en varias fases)

DENOMINACIÓN DE LA ETAPA:	N/A
VALOR DE LA FASE O ETAPA	N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN:	N/A
FECHA DE INICIO:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	N/A
FECHA INICIO ESTIMADA SIGUIENTE ETAPA:	N/A

BALANCE FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN

VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	527.142.466,35
TOTAL PAGADO A LA FECHA:	474.115.895,49
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:	53.026.570,86
% EJECUCIÓN FINANCIERA	89,94%

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO

	PÓLIZA NO.	Aseguradora	Amparo	Vigencia (fecha)	Valor Aseg.	Fecha expedición	Aprobación
Última póliza aprobada							
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	**NB-100203245**	SEGUROS MUNDIAL	CUMPLIMIENTO	01/03/2023 hasta el 23/11/2023	$ 158.142.740,10	26 de julio de 2023	24 de agosto de 2023
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	**NB-100203245**	SEGUROS MUNDIAL	PRESTACIONES SOCIALES	01/03/2023 hasta el 23/03/2026	$ 26.357.123,35	26 de julio de 2023	24 de agosto de 2023
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	**NB-100203245**	SEGUROS MUNDIAL	CALIDAD DEL SERVICIO	31/03/2023 hasta el 31/03/2028	$ 105.428.493,40	26 de julio de 2023	24 de agosto de 2023
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**NB-10044740**	SEGUROS MUNDIAL	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	31/03/2022 hasta el 23/03/2023	$ 290.000.000,00	26 de julio de 2023	24 de agosto de 2023
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**NB-10044740**	SEGUROS MUNDIAL	GASTOS MEDICOS	31/03/2022 hasta el 23/03/2023	$ 290.000.974,53	26 de julio de 2023	24 de agosto de 2023
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**NB-10044740**	SEGUROS MUNDIAL	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	31/03/2022 hasta el 23/03/2023	$ 290.000.974,53	26 de julio de 2023	24 de agosto de 2023
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**NB-10044740**	SEGUROS MUNDIAL	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	31/03/2022 hasta el 23/03/2023	$ 290.000.974,53	26 de julio de 2023	24 de agosto de 2023
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**NB-10044740**	SEGUROS MUNDIAL	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	31/03/2022 hasta el 23/03/2023	$ 290.000.974,53	26 de julio de 2023	24 de agosto de 2023
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**NB-10044740**	SEGUROS MUNDIAL	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	31/03/2022 hasta el 23/03/2023	$ 290.000.974,53	26 de julio de 2023	24 de agosto de 2023

VISITAS TÉCNICAS DEL PERIODO (En caso de presentarse)
FECHA DE LA VISITA:
PROYECTO:
OBJETO O MOTIVO DE LA VISITA:
OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS: OBSERVACIONES DE LA VISITA
Durante la supervisión no se ha realizado visita alguna al Municipio de Sampues

REUNIONES DE SEGUIMIENTO	
FECHA:	
ASUNTO:	
PARTICIPANTES:	
OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:	
Link Drive con las actas de reunión del periodo:	

APROBACIÓN INFORMES DE INTERVENTORÍA

INFORME MENSUAL		INFORMES SEMANALES	
CONSECUTIVO INFORME MENSUAL	**PERIODO INFORME APROBADO**	**CONSECUTIVO INFORME MENSUAL**	**PERIODO INFORME APROBADO**
INFORME MENSUAL No. 7	**01 DE NOVIEMBRE DE 2022 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2022**	**INFORME SEMANAL 44**	**DEL 20 DE FEBRERO DE 2023 AL 26 DE FEBRERO DE 2023**
INFORME MENSUAL No. 8	**01 DE DICIEMBRE DE 2022 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**	**INFORME SEMANAL 45**	**DEL 27 DE FEBRERO DE 2023 AL 5 DE MARZO DE 2023**
INFORME MENSUAL No. 9	**01 DE ENERO DE 2023 AL 31 DE ENERO DE 2023**	**INFORME SEMANAL 46**	**DEL 6 DE MARZO DE 2023 AL 12 DE MARZO DE 2023**
INFORME MENSUAL No. 10	**01 DE FEBRERO DE 2023 AL 28 DE FEBRERO DE 2023**	**INFORME SEMANAL 47**	**DEL 13 DE MARZO DE 2023 AL 19 DE MARZO DE 2023**
INFORME MENSUAL No. 11	**01 DE MARZO DE 2023 AL 23 DE MARZO DE 2023**	**INFORME SEMANAL 48**	**DEL 20 DE MARZO DE 2023 AL 23 DE MARZO DE 2023**

OBSERVACIONES:		
LINK DRIVE APROBACIÓN INFORMES:	**Aprobación de informes mensuales**	https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/cbravo_enterritorio_gov_co/IgCJpwtyRzfwTYF9w504sgUXAX_bMg-hj-tp8s9a7Y7rn9s?e=3qxahn
	Aprobación de informes semanales	https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/cbravo_enterritorio_gov_co/IgAXriGEGyQVTIBkRC12hr6DAZbaWV-QR0GiCHAkTaR9u44?e=dMWcgx

RELACIÓN DE LAS COMUNICACIONES REMITIDAS

FECHA	RADICADO	ASUNTO	DESTINATARIO
23/12/2025	202551010039162	Contrato de Obra No. 2220571 - Entrega nota crédito de anulación factura FE12	DANIEL ARISTIDES HEREDIA USECHE

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR AL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN

En el marco de las funciones de supervisión contractual, se informa que actualmente se adelantan las gestiones necesarias para la liquidación del Contrato de Interventoría No. 2220588, así como el trámite correspondiente al desembolso pendiente del Contrato de Obra No. 2220571, actividades que hacen parte del proceso de cierre técnico, administrativo y financiero de la contratación derivada.

Cabe señalar que el 12 de diciembre de 2025 se suscribió el Acta de Liquidación del Contrato de Obra No. 2220571, razón por la cual dicho contrato se encuentra actualmente en trámite de desembolso del saldo correspondiente, conforme a los procedimientos establecidos por la entidad.

Así mismo, se encuentra en elaboración el Acta de Liquidación del Contrato de Interventoría No. 2220588, con el propósito de realizar el desembolso final correspondiente a la interventoría y avanzar en el cierre definitivo de los contratos derivados, requisito necesario para proceder con la liquidación del contrato interadministrativo.

Estas actuaciones se desarrollan con carácter prioritario, teniendo en cuenta la necesidad de culminar oportunamente los procesos contractuales asociados, con el fin de avanzar en la liquidación del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 934 de 2021 (Numeración ENTerritorio 221005), el cual requiere el cierre previo de los contratos derivados vinculados a su ejecución.

En este sentido, desde la supervisión se continúan adelantando las gestiones administrativas, técnicas y de seguimiento correspondientes, orientadas a agilizar los trámites pendientes y garantizar el cumplimiento de los plazos institucionales establecidos para la liquidación contractual.

VoBo	Nombre	Firma
Profesional Transversal Técnico	Tatiana Medrano Lopez	
Gestora Contrato Interadministrativo		
Apoyo Jurídico	Ana Milena Potes Mazuera	
Apoyo Social (cuando aplique)	N/A	
Apoyo Ambiental (cuando aplique)	N/A	

Elaboró:

Daniel Heredia U

Nombre: Daniel Aristides Heredia Useche
Supervisor