enterritorio Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	**INFORME SUPERVISIÓN**

FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME: 18 de enero de 2026

PERIODO DEL INFORME: 08 de enero de 2026 al 17 de enero de 2026

NOMBRE DEL PROYECTO: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO SEPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.

CONTRATO O CONVENIO MARCO: 223004

CLIENTE: Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN (INTERVENTORÍA)

NÚMERO DEL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN: 2240120

OBJETO CONTRACTUAL: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO SEPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.

CONTRATISTA: CONSORCIO INGESCOR R 2023

PLAZO INICIAL: SIETE PUNTO CINCO (7,5) MESES

FECHA DE INICIO: 29 DE JULIO DE 2024

PRÓRROGAS (INDICAR No. NOVEDAD Y PLAZO):	
SUSPENSIONES (INDICAR No. NOVEDAD Y PLAZO):	*SUSPENSIÓN No. 1: Suscrita el 28 de diciembre de 2024 por el término de 45 días, contados desde el 28 de diciembre de 2024 hasta el 10 de febrero de 2025.* *PRÓRROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1: Suscrita el 10 de febrero de 2025 por el término de 3 meses, contados desde el 10 de febrero de 2025 hasta el 11 de mayo de 2025.* *SUSPENSIÓN No. 2: Suscrita el 12 de mayo del 2025 por el término de (2) meses, contados desde el 12 de mayo de 2025 hasta el 12 de julio de 2025.* *PRÓRROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 2: Suscrita el 14 de julio de 2025 por el término de 3 meses, contados desde el 12 de julio de 2025 hasta el 12 de octubre de 2025.* *PRÓRROGA No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 2: Suscrita el 14 de octubre de 2025 por el término de 3 meses, contados desde el 12 de octubre de 2025 hasta el 12 de enero de 2026.* *PRÓRROGA No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 2: Suscrita el 13 de enero de 2026 por el término de 4 meses, contados desde el 13 de enero de 2026 hasta el 13 de mayo de 2026.*
PLAZO ACTUALIZADO (INCLUIDO PRÓRROGAS Y/O SUSPENSIONES):	SIETE PUNTO CINCO (7,5) MESES
VALOR INICIAL:	$ 385.116.628,32
ADICIONES (INDICAR No. NOVEDAD Y VALOR):	N.A
VALOR ACTUALIZADO (INCLUIDAS ADICIONES):	$ 385.116.628,32
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	29 de julio de 2026
% AVANCE PROGRAMADO FISICO:	41,36%
% AVANCE EJECUTADO FISICO:	4,03%

DATOS DE LA FASE O ETAPA DEL CONTRATO DE OBJETO SUPERVISIÓN (Para contratos que se desarrollan en varias fases)

DENOMINACIÓN DE LA ETAPA:	N/A
VALOR DE LA FASE O ETAPA	N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN:	N/A
FECHA DE INICIO:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	N/A
FECHA INICIO ESTIMADA SIGUIENTE ETAPA:	N/A

BALANCE FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN

VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	385.116.628,32
TOTAL PAGADO A LA FECHA:	102.697.767,55
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:	282.418.860,77
% EJECUCIÓN FINANCIERA	26,67%

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO

	PÓLIZA NO.	Aseguradora	Amparo	Vigencia (fecha)	Valor Aseg.	Fecha expedición	Aprobación
Última póliza aprobada							
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	**NB-100330149**	SEGUROS MUNDIAL	CUMPLIMIENTO	29/07/2024 hasta el 12/11/2025	$ 115.534.988,70	08 de agosto de 2024	29 de agosto de 2024
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	**NB-100330149**	SEGUROS MUNDIAL	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	29/07/2024 hasta el 14/03/2028	$ 38.511.662,90	08 de agosto de 2024	29 de agosto de 2024
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	**NB-100330149**	SEGUROS MUNDIAL	CALIDAD DEL SERVICIO	15/03/2025 hasta el 14/03/2028	$ 115.534.988,70	08 de agosto de 2024	29 de agosto de 2024
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**NB-100083163**	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	29/07/2024 hasta el 15/03/2025	$ 325.000.000,00	08 de agosto de 2024	29 de agosto de 2024
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**NB-100083163**	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	29/07/2024 hasta el 15/03/2025	$ 325.000.000,00	08 de agosto de 2024	29 de agosto de 2024
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**NB-100083163**	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	29/07/2024 hasta el 15/03/2025	$ 325.000.000,00	08 de agosto de 2024	29 de agosto de 2024
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**NB-100083163**	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	29/07/2024 hasta el 15/03/2025	$ 325.000.000,00	08 de agosto de 2024	29 de agosto de 2024
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**NB-100083163**	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	29/07/2024 hasta el 15/03/2025	$ 325.000.000,00	08 de agosto de 2024	29 de agosto de 2024

VISITAS TÉCNICAS DEL PERIODO (En caso de presentarse)
FECHA DE LA VISITA:
PROYECTO:
OBJETO O MOTIVO DE LA VISITA:
OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS: OBSERVACIONES DE LA VISITA
Durante la supervisión no se ha realizado visita alguna al Municipio de Santa Cruz de Mompós

REUNIONES DE SEGUIMIENTO	
FECHA:	
ASUNTO:	
PARTICIPANTES:	
OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:	
Link Drive con las actas de reunión del periodo:	

APROBACIÓN INFORMES DE INTERVENTORÍA

INFORME MENSUAL		INFORMES SEMANALES	
CONSECUTIVO INFORME MENSUAL	**PERIODO INFORME APROBADO**	**CONSECUTIVO INFORME MENSUAL**	**PERIODO INFORME APROBADO**
INFORME MENSUAL No. 1	**29 DE JULIO DE 2024 AL 31 DE AGOSTO DE 2024**	**INFORME SEMANAL 18**	**DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2024 AL 1 DE DICIEMBRE DE 2024**
INFORME MENSUAL No. 2	**01 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024**	**INFORME SEMANAL 19**	**DEL 2 DE DICIEMBRE DE 2024 AL 8 DE DICIEMBRE DE 2024**
INFORME MENSUAL No. 3	**01 DE OCTUBRE DE 2024 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024**	**INFORME SEMANAL 20**	**DEL 9 DE DICIEMBRE DE 2024 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2024**
INFORME MENSUAL No. 4	**01 DE NOVIEMBRE DE 2024 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2024**	**INFORME SEMANAL 21**	**DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2024 AL 22 DE DICIEMBRE DE 2024**
INFORME MENSUAL No. 5	**01 DE DICIEMBRE DE 2024 AL 28 DE DICIEMBRE DE 2024**	**INFORME SEMANAL 22**	**DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2024 AL 26 DE DICIEMBRE DE 2024**

OBSERVACIONES:		
LINK DRIVE APROBACIÓN INFORMES:	**Aprobación de informes mensuales**	https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/cbravo_enterritorio_gov_co/IgBj1F48DxkDTpcPhCQMhO-rASEHVFOhmC5ydzq__Q_bbBM?e=PHFmnc
	Aprobación de informes semanales	https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/cbravo_enterritorio_gov_co/IgD1CTdOT2c7RID6yzP4HbOIAfR-1_KuLqnBvM2TATsOwss?e=CVbfZP

RELACIÓN DE LAS COMUNICACIONES REMITIDAS

FECHA	RADICADO	ASUNTO	DESTINATARIO
07/01/2026	202651010001922	ORDEN DE SERVICIO 2240120 - DOCUMENTOS PRORROGA SUSPENSION	DANIEL ARISTIDES HEREDIA USECHE
07/01/2026	202651010001582	2210120-139 INTERVENTORIA MPX: ampliación a la suspensión	DANIEL ARISTIDES HEREDIA USECHE
31/12/2025	202551010041622	CONTRATO 2240120 SOLICITUD INFORMACION REINICIO	DANIEL ARISTIDES HEREDIA USECHE

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR AL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN

Mediante radicado No. 20262200000249 del 13 de enero de 2026, se formalizó la Prórroga No. 3 a la Suspensión No. 2 de la Orden de Servicio No. 2240120, teniendo en cuenta que, a la fecha, no se han superado las circunstancias que dieron origen a la Suspensión No. 2.

En desarrollo de las actividades de seguimiento adelantadas por la supervisión y conforme a la revisión documental realizada, se deja constancia de que la Orden de Trabajo asociada al contrato objeto de supervisión fue terminada anticipadamente, situación que dio lugar al inicio de las gestiones administrativas correspondientes orientadas al cierre contractual.

En ese sentido, actualmente se adelanta la revisión integral de la documentación contenida en la carpeta digital del proyecto, con el propósito de verificar la completitud de los soportes técnicos, administrativos y financieros, necesarios para la elaboración y posterior suscripción de las actas de liquidación correspondientes tanto a la Orden de Trabajo como a la Orden de Interventoría.

Así mismo, se precisa que la Orden de Servicio vinculada al proyecto se encuentra actualmente suspendida, hasta tanto se adelante el proceso de contratación de una nueva obra que permita dar continuidad a las actividades inicialmente previstas. No obstante, la supervisión continúa adelantando las acciones necesarias orientadas al proceso de liquidación contractual, de conformidad con los procedimientos y lineamientos establecidos por ENTerritorio S.A.

Lo anterior, con el fin de garantizar el adecuado cierre administrativo, técnico y financiero de los contratos derivados, asegurando la correcta depuración documental y el cumplimiento de las disposiciones contractuales aplicables.

Elaboró:

Daniel Heredia U

Nombre: Daniel Aristides Heredia Useche
Supervisor

VoBo	Nombre	Firma
Profesional Transversal Técnico	Tatiana Medrano Lopez	
Gestora Contrato Interadministrativo		
Apoyo Jurídico	Ana Milena Potes Mazuera	
Apoyo Social (cuando aplique)	N/A	
Apoyo Ambiental (cuando aplique)	N/A	