Viernes, 10 de marzo de 2026

Señores

- **Contratante**

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA –DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE QUIBDÓ
Dr. GUILLERMO RICARD PEREA
Director Seccional
contratacionqdo@cendoj.ramajudicial.gov.co

- **Ing. LEYDY GISELA COPETE CORDOBA**

Supervisora del contrato
Infraqdo@cendoj.ramajudicial.gov.co

Referencia: Contrato N° 2025-027 cuyo objeto es **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y CONTABLE) AL CONTRATO DE OBRA QUE SUSCRIBA LA ENTIDAD CON EL SIGUIENTE OBJETO: "REALIZAR LAINSTALACIÓN DEL SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIOS DEL PALACIO DE JUSTICIA ADAN ARRIAGA ANDRADE (PALACIO DE JUSTICIA DE QUIBDO)."**

Asunto: Solicitud de prórroga al contrato de Interventoría.

Reciban un cordial saludo
En mi calidad de Interventor del contrato de la referencia, me dirijo ante ustedes para solicitar prorroga del plazo de ejecución de mi contrato de interventoría y esto es en base en las siguientes consideraciones:

1. **Justificación de la necesidad**

El contrato de obra principal (No. 2025-022) presenta actualmente una solicitud de prórroga por un término de tres (03) meses. Esta solicitud del contratista **DF INGENIERÍA & SERVICIOS S.A.S**. se fundamenta en situaciones técnicas no previstas, como la falta de fijación y alineación de redes existentes, y las limitaciones de movilidad dentro de las oficinas judiciales en funcionamiento.

2. **Acompañamiento**

El objeto de mi contrato es garantizar la correcta ejecución, calidad y cumplimiento normativo de la red contra incendios es importante que mi labor continue con la ejecución de la obra. Nuestra ausencia de supervisión durante el nuevo periodo de ejecución pondría en riesgo la integridad del proyecto y el control de los recursos públicos.

3. **Solicitud especifica**

Por lo mencionado anteriormente solicito de manera respetuosa el tramite administrativo correspondiente para prorrogar el contrato de interventoría por un termino de tres (3) meses, con el fin de garantizar la cobertura técnica y administrativa necesaria considerando la posibilidad de balancear los costos iniciales de la interventoría donde se redistribuyan los costos unitarios del personal para así poder garantizar el seguimiento y acompañamiento durante el plazo total de 6 meses:

PROPONENTE: SALHERMO CONSULTORA Y PROMOTORA DE PROYECTOS S.A.S. ZOMAC

EQUIPO DE INTERVENTORÍA

Cargo	antidad	Sueldo base	Dedicación	PLAZO	Costo de personal
Director de Interventoria	1	$ 10.536.000,00	50,00%	3,00	$ 15.804.000,00
Residente de interventoría	1	$ 7.570.000,00	100,00%	3,00	$ 22.710.000,00
Residente de SST	1	$ 4.605.000,00	100,00%	3,00	$ 13.815.000,00
Inspector	1	$ 6.090.000,00	50,00%	3,00	$ 9.135.000,00
Ing. Ambiental	1	$ 7.570.000,00	30,00%	3,00	$ 6.813.000,00
VALOR EQUIPO INTERVENTORÍA					**$ 68.277.000,00**
FACTOR MULTIPLICADOR			2,16		$ 147.478.320,00
SUBTOTAL COSTOS PERSONAL					**$ 147.478.320,00**
IVA			19%		$ 28.020.880,80
VALOR MENSUAL INTERVENTORIA					**$ 175.499.200,80**

VALOR TOTAL DE INTERVENTORIA	**$ 175.499.200,80**

a. Propuesta económica inicial

CONDICIONES CONTRACTUALES						MODIFICACIÓN Nº 1				
EQUIPO DE INTERVENTORIA										
Cargo	Cant.	Sueldo base	Dedic.	PLAZO	Costo de persona	CANT	SUELDOS	Dedic.	PLAZO	TOTAL
Director de Interventoria	1	$ 10.536.000,00	50%	3,00	$ 15.804.000,0	1	$ 6.200.000,00	50%	6	$ 18.600.000,0
Residente de interventoría	1	$ 7.570.000,00	100%	3,00	$ 22.710.000,0	1	$ 3.450.000,00	100%	6	$ 20.700.000,0
Residente de SST	1	$ 4.605.000,00	100%	3,00	$ 13.815.000,0	1	$ 2.429.500,00	100%	6	$ 14.577.000,0
Inspector	1	$ 6.090.000,00	50%	3,00	$ 9.135.000,0	1	$ 3.000.000,00	50%	6	$ 9.000.000,0
Ing. Ambiental	1	$ 7.570.000,00	30%	3,00	$ 6.813.000,0	1	$ 3.000.000,00	30%	6	$ 5.400.000,0
VALOR EQUIPO INTERVENTORIA					$ 68.277.000,0					$ 68.277.000,0
FACTOR MULTIPLICADOR			2,16		$ 147.478.320,0			2,16		$ 147.478.320,0
SUBTOTAL COSTOS PERSONAL					$ 147.478.320,0					$ 147.478.320,0
IVA			19%		$ 28.020.880,8			19%		$ 28.020.880,8
VALOR MENSUAL INTERVENTORIA					$ 175.499.200,8					$ 175.499.200,8

DIFERENCIA	$ 0,00

b. Propuesta económica prórroga para interventoría

Como se puede evidenciar en el ***anexo a*** refleja la propuesta inicial del proyecto de la interventoría y en el ***anexo b*** se ve reflejado la ampliación de tiempo sumando 3 meses la prórroga para la interventoría y garantizando que no se requiera adición de recursos debido a que los costos de los profesionales fueron balanceados.

Agradezco su atención a esta solicitud, necesaria para dar continuidad al ejercicio de vigilancia y control del proyecto y quedamos atentos a cualquier novedad o inquietud.

Atentamente,

DAVID ANDRES SALDARRIAGA CEBALLOS
REP LEGAL SALHERMO S.A.S.

Elaboró: *Ing. Kenia M. Nuñez.*	***Revisó y/o aprobó:*** *Ing. Juan Carlos Saldarriaga C.*

FORMATO 11 - OFERTA ECONOMICA

PROPONENTE: SALHERMO CONSULTORA Y PROMOTORA DE PROYECTOS S.A.S. ZOMAC

CONDICIONES CONTRACTUALES						MODIFICACIÓN N° 1				
EQUIPO DE INTERVENTORÍA										
Cargo	**Cant.**	**Sueldo base**	**Dedic.**	**PLAZO**	**Costo de personal**	**CANT**	**SUELDOS**	**Dedic.**	**PLAZO**	**TOTAL**
Director de Interventoria	1	$ 10.536.000,00	50%	3,00	$ 15.804.000,0	1	$ 6.200.000,00	50%	6	$ 18.600.000,0
Residente de interventoría	1	$ 7.570.000,00	100%	3,00	$ 22.710.000,0	1	$ 3.450.000,00	100%	6	$ 20.700.000,0
Residente de SST	1	$ 4.605.000,00	100%	3,00	$ 13.815.000,0	1	$ 2.429.500,00	100%	6	$ 14.577.000,0
Inspector	1	$ 6.090.000,00	50%	3,00	$ 9.135.000,0	1	$ 3.000.000,00	50%	6	$ 9.000.000,0
Ing. Ambiental	1	$ 7.570.000,00	30%	3,00	$ 6.813.000,0	1	$ 3.000.000,00	30%	6	$ 5.400.000,0
VALOR EQUIPO INTERVENTORÍA					**$ 68.277.000,0**					**$ 68.277.000,0**
FACTOR MULTIPLICADOR			2,16		$ 147.478.320,0			2,16		$ 147.478.320,0
SUBTOTAL COSTOS PERSONAL					**$ 147.478.320,0**					**$ 147.478.320,0**
IVA			19%		$ 28.020.880,8			19%		$ 28.020.880,8
VALOR MENSUAL INTERVENTORIA					**$ 175.499.200,8**					**$ 175.499.200,8**

DIFERENCIA	$ 0,00

Nombre del proponente	**SALHERMO Promotora y Consultora de Proyectos S.A.S.**
Nombre del rep. legal	**David Andres Saldarriaga Ceballos.**
C. C. No.	**11.812.567 de Quibdó**
Nit.	**901683786-9**
Correo electrónico	**Gerencia@Salhermo.com**
Celular:	**CEL 3146015634**
Ciudad:	**Quibdó – Chocó**

LEYDY GISELA COPETE CORDOBA
Supervisora del contrato