enterritorio Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	**INFORME SUPERVISIÓN**

FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME: 3 de Marzo de 2026

PERIODO DEL INFORME: 01 de febrero de 2026 al 28 de febrero de 2026: (A la fecha, no se ha formalizado la asignación de la supervisión para este municipio, mediante memorando interno de designación. Únicamente se cuenta con el Memorando Interno No. 20262101000273 3 del 17 de febrero de 2026, dirigido al doctor Milton David Domínguez Rojas, a través del cual se solicitó la reasignación de la supervisión y se elevó la correspondiente solicitud de designación).

NOMBRE DEL PROYECTO: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VEINTEAVA Y VIGESIMOPRIMERA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO

CONTRATO O CONVENIO MARCO: 223004

CLIENTE: Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN (INTERVENTORÍA)

NÚMERO DEL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN: 2240170

OBJETO CONTRACTUAL: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA SEXTA ORDEN DE SERVICIO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.

CONTRATISTA: CIVIL AND ENVIRONMENTAL ENGINEERING SAS

PLAZO INICIAL: SEIS (6,0) MESES

FECHA DE INICIO: 03 DE DICIEMBRE DE 2024

PRÓRROGAS (INDICAR No. NOVEDAD Y PLAZO):

SUSPENSIONES (INDICAR No. NOVEDAD Y PLAZO):	*SUSPENSIÓN No. 1: Suscrita el 28 de diciembre de 2024 por el término de 45 días, contados desde el 28 de diciembre de 2024 hasta el 10 de febrero de 2025.* *PRÓRROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1: Suscrita el 10 de febrero de 2025 por el término de 3 meses, contados desde el 10 de febrero de 2025 hasta el 11 de mayo de 2025.* *SUSPENSIÓN No. 2: Suscrita el 12 de mayo del 2025 por el término de treinta (30) días, contados desde el 12 de mayo de 2025 hasta el 10 de junio de 2025.* *PRÓRROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 2: Suscrita el 10 de junio de 2025 por el término de 15 días, contados desde el 11 de junio de 2025 hasta el 25 de junio de 2025.* *SUSPENSIÓN No. 3: Suscrito el 12 de noviembre de 2025 por el término de tres (3) meses, contados desde el 12 de noviembre de 2025 hasta el 12 de febrero de 2026.*
PLAZO ACTUALIZADO (INCLUIDO PRÓRROGAS Y/O SUSPENSIONES):	10 meses
VALOR INICIAL:	$ 373.305.032,92
ADICIONES (INDICAR No. NOVEDAD Y VALOR):	N.A
VALOR ACTUALIZADO (INCLUIDAS ADICIONES):	$ 373.305.032,92
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	04 de marzo de 2026
% AVANCE PROGRAMADO FISICO:	66,80%
% AVANCE EJECUTADO FISICO:	0,00%

DATOS DE LA FASE O ETAPA DEL CONTRATO DE OBJETO SUPERVISIÓN (Para contratos que se desarrollan en varias fases)

DENOMINACIÓN DE LA ETAPA:	N/A
VALOR DE LA FASE O ETAPA	N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN:	N/A
FECHA DE INICIO:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	N/A
FECHA INICIO ESTIMADA SIGUIENTE ETAPA:	N/A

BALANCE FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN

VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	373.305.032,92
TOTAL PAGADO A LA FECHA:	0,00
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:	373.305.032,92
% EJECUCIÓN FINANCIERA	0,00%

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO

	PÓLIZA NO.	Aseguradora	Amparo	Vigencia (fecha)	Valor Aseg.	Fecha expedición	Aprobación
Última póliza aprobada							
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	**21-45-101458329**	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CUMPLIMIENTO	03/12/2024 hasta el 02/08/2026	$ 111.991.510,00	22 de julio de 2025	
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	**21-45-101458329**	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	29/07/2024 hasta el 27/11/2028	$ 60.527.025,90	22 de julio de 2025	
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	**21-45-101458329**	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CALIDAD DEL SERVICIO	29/07/2024 hasta el 13/02/2028	$ 181.581.077,70	22 de julio de 2025	
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**21-40-101239959**	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	03/12/2024 hasta el 02/12/2025	$ 325.000.000,00	09 de julio de 2025	
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**21-40-101239959**	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	03/12/2024 hasta el 02/12/2025	$ 325.000.000,00	09 de julio de 2025	
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**21-40-101239959**	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	03/12/2024 hasta el 02/12/2025	$ 325.000.000,00	09 de julio de 2025	
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**21-40-101239959**	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	03/12/2024 hasta el 02/12/2025	$ 325.000.000,00	09 de julio de 2025	
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**21-40-101239959**	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	03/12/2024 hasta el 02/12/2025	$ 325.000.000,00	09 de julio de 2025	
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	**21-40-101239959**	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	03/12/2024 hasta el 02/12/2025	$ 325.000.000,00	09 de julio de 2025	

VISITAS TÉCNICAS DEL PERIODO (En caso de presentarse)
FECHA DE LA VISITA:
PROYECTO:
OBJETO O MOTIVO DE LA VISITA:
OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS: OBSERVACIONES DE LA VISITA
La ultima visita que se realizó se llevó a cabo el 6 de noviembre de 2025 al 7 de noviembre de 2025.

REUNIONES DE SEGUIMIENTO	
FECHA:	
ASUNTO:	
PARTICIPANTES:	
OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:	
Link Drive con las actas de reunión del periodo:	

APROBACIÓN INFORMES DE INTERVENTORÍA

INFORME MENSUAL		INFORMES SEMANALES	
CONSECUTIVO INFORME MENSUAL	**PERIODO INFORME APROBADO**	**CONSECUTIVO INFORME MENSUAL**	**PERIODO INFORME APROBADO**
INFORME MENSUAL No. 1	**29 DE JULIO DE 2024 AL 29 DE AGOSTO DE 2024**		

OBSERVACIONES:	*Cabe resaltar que no se han aprobado informes mensuales y semanales durante la ejecución de la supervisión de Daniel Aristides Heredia Useche, se realizará el requerimiento a la interventoria para que se envie los documentos completos*	
LINK DRIVE APROBACIÓN INFORMES:	**Aprobación de informes mensuales**	https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/cbravo_enterritorio_gov_co/IgCQXsXDObe_R4ZKnvImOh2tAVwEM6QhnNbVa308ohsqc9o?e=4dLkAl
	Aprobación de informes semanales	https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/cbravo_enterritorio_gov_co/IgBLPvNXgqU0TaTKXtDgYAS4ARcc06SO7iizSwcG10zcDPg?e=4t1vfW

RELACIÓN DE LAS COMUNICACIONES REMITIDAS

FECHA	RADICADO	ASUNTO	DESTINATARIO
17/02/2026	202651010022802	Contrato No. 2240176 - Entrega informe final y atención a comunicado No. 202621010001751	DANIEL ARISTIDES HEREDIA USECHE
13/02/2026	202651010021242	Rendicion de Cuentas Negocio: 1019039 - FIDEICOMISO ANTICIPO INTRADOMICILIARIAS REPELON Tarea: 2056512	DANIEL ARISTIDES HEREDIA USECHE
03/02/2026	202651010014732	Contrato No. 2240176 - Solicitud prorroga a la Suspensión No. 3	DANIEL ARISTIDES HEREDIA USECHE
29/01/2026	202651010012852	Solicitud prorroga a la Suspensión No. 3 Contrato No. 2240176	DANIEL ARISTIDES HEREDIA USECHE
28/01/2026	202651010012192	URGENTE - TUTELA - Solicitud de información sobre el proyecto PCI en Repelón - Atlántico	DANIEL ARISTIDES HEREDIA USECHE

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR AL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN

En el marco de las funciones de supervisión y conforme a lo establecido en la respectiva Orden de Trabajo y Orden de Servicio del contrato objeto de seguimiento, se realizó la revisión integral de la información contenida en la carpeta digital dispuesta para el proyecto, con el propósito de verificar el estado documental del contrato y la existencia de los soportes requeridos dentro del expediente contractual.

Durante dicha revisión se efectuó la validación de los documentos técnicos, administrativos y contractuales asociados a la ejecución del contrato, identificando los soportes existentes y aquellos documentos pendientes de incorporación, con el fin de garantizar la completitud, trazabilidad y adecuada organización del expediente contractual conforme a los lineamientos institucionales de gestión documental.

Así mismo, se realizó el análisis de las comunicaciones externas remitidas al contratista, mediante las cuales se han efectuado requerimientos relacionados con el cumplimiento de las obligaciones contractuales, particularmente en lo concerniente a la entrega de información, presentación de soportes y atención de compromisos derivados de la ejecución contractual. Lo anterior permitió verificar las actuaciones adelantadas por la supervisión frente al seguimiento del cumplimiento contractual y dejar constancia de las gestiones realizadas para asegurar la correcta ejecución del objeto contratado.

En consecuencia, la supervisión continúa efectuando el seguimiento documental correspondiente, orientado a la subsanación de los documentos faltantes y al cumplimiento integral de las obligaciones contractuales, garantizando el adecuado soporte administrativo del contrato y su posterior proceso de cierre y liquidación.

Ahora bien, es importante dejar constancia de que, si bien el contrato de prestación de servicios contempla funciones de supervisión, a la fecha no se ha formalizado mediante acto administrativo o memorando de designación la asignación oficial de la supervisión para los contratos Nos. 2240170 y 2240176. Únicamente se cuenta con el Memorando Interno No. 202621010002733 del 17 de febrero de 2026, dirigido al doctor Milton David Dominguez Rojas, mediante el cual se solicitó la reasignación de la supervisión de los referidos contratos. Sin embargo, a la fecha no se ha expedido la comunicación formal de designación correspondiente.

Lo anterior se deja consignado para efectos de claridad administrativa, responsabilidad funcional y adecuada trazabilidad del proceso contractual.

Elaboró:

Daniel Heredia U

Nombre: Daniel Aristides Heredia Useche
Supervisor

VoBo	Nombre	Firma
Gestora Contrato Interadministrativo	Angelica Yulieth Sanchez Suescun	
Apoyo Juridico	Ana Milena Potes Mazuera	