DTDP
20233250468401
Informacion Publica
Al responder cite este número

Bogotá D.C., abril 04 de 2023

Ingeniero:
EDISSON EDUARDO VALENCIA
Tecnologia De Nuevas Mediciones Colombia Sas
Carrera 15#93a-84 Ofc. 604
interventoria523.idu@gmail.com
Bogotá - D.C.

REF: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. GRUPO 1. ENVIO RESPUESTA AL RADICADO 20235260467552.

Respetado Ingeniero Valencia.

En atención a la comunicación de la referencia, en el cual se remite el Informe mensual técnico N° 8 V1 de interventoría, correspondiente al período comprendido del 01 al 28 de febrero de 2023, de las actividades desarrolladas en el contrato de obra IDU 520-2022, se da aprobación de conformidad con el Manual de interventoría y/o Supervisión de Contratos del IDU del Instituto de Desarrollo Urbano.

Lo anterior, no exime a la interventoría de su responsabilidad de efectuar las verificaciones de la información enviada o de atender los requerimientos que se deriven de las dinámicas del proyecto y que puedan ser solicitados por la Entidad.

Cordialmente,

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V11

ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 ISO 45001:2018 BUREAU VERITAS Certification CO22.05588 - CO22.05586 CO22.05587
CMD
efr certificado en conciliación CO - 47 / 2019 / ICONTEC
SGS
ISO 22301 LL-C (Certification) 572421
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

DTDP
20233250468401
Informacion Publica
Al responder cite este número



Oscar Ramirez Marin
Director Técnico de Predios
Firma mecánica generada en 04-04-2023 04:16 PM

Elaboró: Andres Fernando Pinto Patino-Dirección Técnica De Predios-Profesional de Apoyo a la Supervisión,

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V11

ISO 22301
LL-C (Certification)
572421
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
IDU

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 523 DE 2022
GRUPO 1

INFORME DE EJECUCIÓN TÉCNICO DE INTERVENTORÍA No.8
VERSIÓN 01
ETAPA DE EJECUCIÓN

01 AL 28 DE FEBRERO DE 2023

TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. – TECNUMEC S.A.S.

BOGOTÁ, D.C., MARZO DE 2023

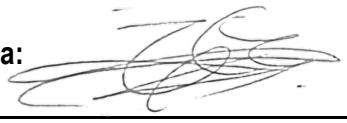
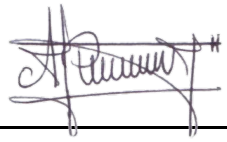
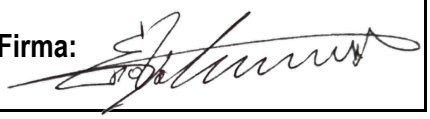
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU

"Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social y SST-SGA para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la dirección técnica de predios – proyectos varios en Bogotá. GRUPO 1"

INFORME DE EJECUCIÓN TÉCNICO DE INTERVENTORÍA No. 8
VERSIÓN 01
ETAPA DE EJECUCIÓN

01 A 28 DE *FEBRERO* DE 2023

TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. – TECNUMEC S.A.S.

Elaboró:	**Revisó:**	**Aprobó:**
Jorge Mario Coronado Perna	Alix Romero	Edisson Eduardo Valencia
Cargo: **AUXILIAR DE INGENIERÍA**	**Cargo:** **RESIDENTE INTERVENTORÍA**	**Cargo:** **DIRECTOR DE INTERVENTORÍA**
Firma: 	**Firma:** 	**Firma:** 

BOGOTÁ, D.C., MARZO DE 2023

REVISIONES DEL DOCUMENTO

Documento: **INFORME DE EJECUCIÓN TÉCNICO DE INTERVENTORÍA No. 8 01 A 28 DE FEBRERO DE 2023**

Versión	Descripción	Fecha
01	Versión para emisión de documento	21/03/2023

Nota: si aparece una nueva versión, favor anular la versión anterior, escribiendo "OBSOLETO" en la portada.

TABLA DE CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN Y ANTECEDENTES 8
1.1 Introducción 8
1.2 Antecedentes 8
2 GENERALIDADES 9
2.1 Descripción general del contrato de obra 9
2.2 Descripción general del contrato de interventoría 9
2.3 Objeto del contrato de obra y de interventoría 10
2.4 Fechas de suscripción, legalización, plazo y valor del contrato con prórrogas suspensiones y adiciones 10
2.4.1 Contrato de demoliciones 11
2.4.2 Contrato de interventoría 11
2.5 Directorio telefónico del personal profesional 11
2.6 Directorio de delegados de las Empresas de Servicio Público 12
3 INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA 13
3.1 Garantías, adiciones, suspensiones y prórrogas 13
3.1.1 Pólizas contrato de obra 13
3.1.2 Pólizas contrato de interventoría 14
3.2 Cuadro de control legal del contratista e interventoría 15
3.2.1 Control legal del contrato de obra 15
3.2.2 Control legal del contrato de interventoría 15
3.3 Evaluación del cumplimiento de las obligaciones contractuales y de convenios asociado 15
3.4 Cuentas de cobro radicadas en las ESP y TIC por el IDU a partir de las actas de pago, las transferencias de recursos y las órdenes de pago por actividades para redes de servicios públicos a cargo de las ESP y TIC 15
3.5 Balance financiero del contrato y de Interventoría y de convenios asociados, incluyendo actividades de obras para redes de servicios públicos 16
3.5.1 Contrato de obra 16
3.5.2 Contrato de interventoría 16
3.6 Cuadro de control financiero del contratista y de la Interventoría, en el formato IDU vigente 16

3.7 Informe sobre el manejo del anticipo y anexos 16
3.8 Metas físicas a ejecutar con respecto al presupuesto disponible contractualmente 16
3.9 Copia del acta de recibo parcial de obra 17
3.10 Copia de las actas de recibo parcial de obras para redes de servicios público 17
4 INFORMACIÓN TÉCNICA 17
4.1 Cronograma detallado del contrato, aprobado por la Interventoría, con su respectivo análisis a la fecha de corte 17
4.1.1 ALO Norte 18
4.1.2 Casandra 19
4.1.3 San Pedro de los Robles 20
4.1.4 Mantenimiento (Corte de césped) 21
4.1.5 Atención de Derechos de petición 24
4.1.6 Demoliciones 24
4.1.7 Mantenimiento (pinturas) 25
4.2 Análisis de desempeño de las actividades incluidas en la ruta crítica del contrato 25
4.3 Descripción de atrasos o adelantos de obra 26
4.4 Eventualidades con ESP 26
4.5 Cuadro estado del tiempo 26
4.6 Daños a ESP 26
4.7 Planes de contingencia elaborados por el contratista, aprobados por la interventoría, que no afecten el plazo contractual, los cuales deben presentarse al IDU 27
4.8 Medidas correctivas exigidas por interventoría 27
4.9 Actividades desarrolladas por el contratista e interventoría 28
4.10 Registro fotográfico 28
4.11 Actualización de los estudios, diagnósticos, diseños e intervenciones realizadas en la infraestructura vial de la ciudad 29
4.12 Si el contrato comprende un grupo de vías, para cada una de ellas debe mostrarse el avance físico y financiero con sus metas físicas. 29
4.13 Relación de los resultados y análisis de laboratorio 29
4.14 Certificación de cumplimiento de calidad y especificaciones de materiales del contratista 29
4.15 Certificado del cumplimiento del Plan de Calidad por parte del Interventor y la correspondiente verificación al cumplimiento del Plan de Calidad del Contratista de Obra 29

4.16 Equipos de inspección y ensayos tanto del contratista como de la interventoría 29

4.17 Avance de obra de redes de servicios públicos 29

4.18 Gestión adelantada por parte del contratista y la Interventoría ante las empresas de servicios públicos y otras entidades 30

4.19 Descripción de las actividades realizadas componente del plan de manejo de tráfico 30

4.20 Descripción de obras adicionales y/o complementarias 30

4.21 Ajustes del diseño realizados por el contratista o la interventoría 30

4.22 Resultado de los diagnósticos y los estudios y diseños realizados por el Contratista 30

4.23 Relación de cantidades de obra que a la fecha no han sido recibidas por la interventoría 31

4.24 Reporte de productos / salidas no conformes 31

4.25 Copia de libro de obra 31

4.26 Copia de las actas de seguimiento desarrolladas en el período 31

4.27 Cuadro detallado de cantidades de obra y valores ejecutados por segmento vial 31

4.28 Relación de la correspondencia 32

5 CONCLUSIONES 35

LISTA DE TABLAS

Tabla 1. Objetos de los contratos de obra e interventoría 10
Tabla 2. Datos de contrato IDU 520-2022 11
Tabla 3. Datos de contrato IDU 523-2022 11
Tabla 4. Directorio personal contrato de obra 12
Tabla 5. Directorio personal interventoría 12
Tabla 6. Pólizas contrato de obra 13
Tabla 7. Pólizas contrato de interventoría 14
Tabla 8. Cuadro de control legal contrato de obra 15
Tabla 9. Cuadro de control legal contrato de interventoría 15
Tabla 10. PAC contratista 17
Tabla 11. Actividades ALO Norte 18
Tabla 12. Actividades Cassandra 19
Tabla 13. Actividades San Pedro de los Robles 20
Tabla 14. Actividades de mantenimiento (corte de césped) 21
Tabla 15. Actividades de demolición 24
Tabla 16. Valores detallados cobrados durante el último periodo mensual facturado 31
Tabla 17. Correspondencia enviada por interventoría 32
Tabla 18. Correspondencia recibida del contratista 33
Tabla 19. Correspondencia recibida de la entidad 34

LISTA DE ANEXOS

Anexo 1 Pólizas del contrato de obra e interventoría
Anexo 2 Actas suscritas
Anexo 3 Cumplimiento de obligaciones del contratista
Anexo 4 Control financiero
Anexo 5 Cronograma
Anexo 6 Registro del estado del tiempo
Anexo 7 Registro fotográfico
Anexo 8 Copia de bitácora

1 INTRODUCCIÓN Y ANTECEDENTES

1.1 Introducción

En cumplimiento del Contrato de Interventoría IDU 523 de 2022, cuyo objeto es *"Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social y SST-SGA para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la dirección técnica de predios – proyectos varios en Bogotá. GRUPO 1*", TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. – TECNUMEC S.A.S. presenta al Instituto de Desarrollo Urbano el presente informe de la Etapa de Ejecución, cuyo principal objetivo es dar a conocer el estado de avance del proyecto y el control sobre las actividades que integran el Contrato de obra asociado. El contrato de obra al cual se le realiza interventoría fue adjudicado al Contratista CONSORCIO OBRAS 2022, mediante el contrato de Obra IDU-520-2022 y cuyo objeto es la "*Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el instituto de desarrollo urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la Dirección Técnica de Predios – Proyectos varios, en Bogotá D.C. - Grupos 1".*

En el presente documento se consignan las actividades realizadas por el Contratista y la Interventoría durante el periodo que comprende el informe mensual; de igual forma, se presenta el control financiero, conclusiones y las evidencias que muestran el estado del proyecto (gráficos, actas, formatos, cuadros de control, etc.).

1.2 Antecedentes

El Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) es un establecimiento público creado por la Alcaldía de Bogotá, destinado a desarrollar las obras viales de la ciudad junto con el espacio público y las obras de infraestructura vial de gran envergadura, como puentes vehiculares, puentes peatonales, intercambiadores viales, Troncales del sistema Transmilenio, Patios Portales, entre otras. No solo se encarga de la construcción, sino que también se encarga del mantenimiento y conservación de la malla vial arterial del Distrito.

Por este motivo, la adquisición predial se convierte en una de las actividades de carácter misional que cumple el Instituto a través de la Dirección Técnica de Predios (DTDP), la cual viene adelantando de manera permanente para cumplir con los objetivos del IDU. Dado lo anterior y al interior de la DTDP, se realizan las obras de demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios recibidos por el Instituto, para adelantar la ejecución de obras de demolición y cerramiento, con el ánimo de entregar dichos predios libres de ocupaciones y así, adelantar un paso dentro de la ejecución del proyecto de obra para el cual fue adquirido.

2 GENERALIDADES

Para el proyecto adjudicado, a continuación, se relaciona la información referente al contrato de obra e Interventoría.

2.1 Descripción general del contrato de obra

El Instituto de Desarrollo Urbano IDU, mediante el Proceso de Selección N° IDU-LPSGDU- 035-2021 con el objeto de "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1", adjudicó el contrato de obra IDU 520 de 2022 al CONSORCIO OBRAS 2022.

El Anexo Técnico del Contrato de Obra contiene el alcance físico de las obras, los resultados que deberá obtener, las calidades mínimas que serán aceptables, las exigencias mínimas en obra, los criterios generales de trabajo, los procedimientos y otras instrucciones que son de obligatorio cumplimiento para el contratista. Su incumplimiento constituirá incumplimiento del Contrato, haciéndose aplicables las sanciones previstas en el mismo.

El Contratista de cada grupo es el único responsable de los procedimientos que adopte para la ejecución del objeto contractual, siempre y cuando los mismos cumplan como mínimo con las Especificaciones Generales y Particulares de obra, o con las normas vigentes y se ajusten puntualmente a lo previsto en el Anexo técnico y a todos los demás documentos del Contrato. Igualmente, el Contratista deberá cumplir con lo previsto en el Plan de Manejo Ambiental para llevar a cabo las Obras, como también del Plan de Dialogo Ciudadano y Comunicación Estratégica, Plan de Manejo de Tránsito (cuando aplique), Señalización y Desvíos.

Particularmente para el contrato de obra asociado, al cual corresponde el grupo 1, *la meta física es*: Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios para los proyectos Troncal Centenario (AC 13) desde el límite occidental del Distrito hasta la Troncal Américas con Carrera 50, Av. Suba – Cota, Av. de la Constitución entre la Av. de las Américas y la Av. Alsacia, Av. de las Villas desde la Av. La Sirena hasta la Transversal de Suba y Av. José Celestino Mutis en la ciudad de Bogotá D.C, incluyendo los predios remanentes asignados para el grupo 1.

2.2 Descripción general del contrato de interventoría

El Instituto de Desarrollo Urbano IDU, mediante el Proceso de Selección N° IDU-CMA-SGDU-065-2021 Grupo 1, con el objeto de "*Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social y SST-SGA para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la dirección técnica de predios – proyectos varios en Bogotá. GRUPO* 1" adjudicó

el contrato de interventoría IDU 523 de 2022 a TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. – TECNUMEC S.A.S.

La interventoría de cada grupo tendrá la función de ejecutar para el IDU, todos los aspectos de supervisión, logística, elaboración de informes, presentaciones, liquidación, controlar, exigir, colaborar, absolver, prevenir y verificar la ejecución y cumplimiento de los trabajos, servicios, obras y actividades contratadas, teniendo como referencia los principios rectores de la Ley de contratación estatal, los decretos reglamentarios, las cláusulas de los contratos, los pliegos de condiciones y demás documentos que originaron la relación contractual entre el IDU y el Contratista.

De igual forma, el interventor evaluará la labor que adelanta el Contratista, asegurando que las actividades se ejecuten a través de procedimientos confiables, acordes con las mejores prácticas de ingeniería y arquitectura, de manera que la obra sea segura, tanto en su ejecución y servicio, además aportará soluciones en el momento en que se presenten dificultades técnicas, administrativas, financieras y ambientales para un buen desarrollo del proyecto.

2.3 Objeto del contrato de obra y de interventoría

En la siguiente tabla se relaciona lo mencionado.

Tabla 1. Objetos de los contratos de obra e interventoría

Contrato	Responsable	Objeto contractual
IDU-520-2022	CONSORCIO OBRAS 2022	Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el instituto de desarrollo urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la Dirección Técnica de Predios – Proyectos varios, en Bogotá D.C. - Grupos 1”
IDU-523-2022	TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. – TECNUMEC S.A.S.	Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social y SST-SGA para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la dirección técnica de predios – proyectos varios en Bogotá. GRUPO 1”.

Fuente: Tomado del Anexo técnico de contrato de obra e interventoría.

2.4 Fechas de suscripción, legalización, plazo y valor del contrato con prórrogas suspensiones y adiciones

En las siguientes tablas se presentan las fechas de suscripción, legalización, plazo y valor del contrato de obra 520-2022 y del contrato de interventoría 523 de 2022 con sus diferentes etapas.

2.4.1 Contrato de demoliciones

Tabla 2. Datos de contrato IDU 520-2022

Dato	Contrato de Obra
Fecha de inicio	**24/06/2022**
Plazo preliminares	1 mes
Plazo Obra con prórroga 1	10 meses
Plazo total	**11 meses**
Fecha de terminación (inicial)	23/02/2023
Fecha de terminación (prórroga 1l)	23/05/2023
Valor contrato (inicial)	$ 5.533.822.951
Valor acta mayores cantidades 1	$ 1.041.020.361
Valor acta mayores cantidades 2	$ 1.178.393.969
Valor actualizado	**$ 7.753.237.281**

El acta de Mayores cantidades de obra No.1 fue suscrita por las partes el 19/12/2022 por un valor de $ 1.041.020.361 para la ejecución de las activades de obra. De igual manera, a partir del 24 de febrero de 2023 al 23 de mayo del 2023 se aprueba prórroga No.1, en donde se aprueba el acta de Mayores cantidades No. 2 por un valor de $ 1.178.393.969 para el contratista. El acta se adjunta en el Anexo 4.

2.4.2 Contrato de interventoría

Tabla 3. Datos de contrato IDU 523-2022

Dato	Contrato de Interventoría
Fecha de inicio	**24/06/2022**
Plazo preliminares	1 mes
Plazo Obra	10 meses
Plazo total	**11 meses**
Fecha de terminación (inicial)	23/02/2023
Fecha de terminación (prórroga 1 y adición 1)	23/05/2023
Valor contrato (inicial)	$ 562.023.228
Valor adición - Prórroga 1	$ 216.085.738
Valor actualizado	**$ 778.108.966**

A partir del 24 de febrero de 2023 al 23 de mayo del 2023 se aprueba la prórroga 1 y adición No.1 al contrato de Interventoría, con una adición presupuestal con valor de $ 216.085.738 para la interventoría.

2.5 Directorio telefónico del personal profesional

En la siguiente tabla se resume el directorio del personal del contrato de obra con su número y nombre de los profesionales para el periodo de este informe.

Tabla 4. Directorio personal contrato de obra

PERSONAL MÍNIMO CONTRATISTA DE OBRA		
NOMBRE	**CARGO**	**TELÉFONO**
Mónica Jimena Guerra Vergara	Director de obra	3176678302
Julián Góngora	Residente técnico	3215906325
Juan Carlos Prieto Toro	Especialista en estructuras	3103185353
Nathalia Andrea Montenegro rosero	Residente social	3176443093
Forigua Orjuela María Mónica	Residente ambiental	3012730259
Angela Marcela Rozo Siatame	Profesional auxiliar social	6353245
Maribel Herrera Echeverry	Residente SST	3118347268
Víctor Manuel Reyes Caro	Especialista de tránsito y transporte	6353245
Juan Yair Vaca Rodríguez	profesional auxiliar técnico	6353245

Tabla 5. Directorio personal interventoría

PERSONAL MÍNIMO INTERVENTORÍA		
NOMBRE	**CARGO**	**TELÉFONO**
Edisson Eduardo Valencia Gómez	Director de Interventoría	3174250008
Alix Romero Mahecha	Residente de Interventoría	3102667267
Johana Arciniegas	Residente social	3203339259
Yudy Margoth Aguilar Calderón	Residente SST	3118271452
María Alejandra Aguilar	Residente ambiental	3163821494
Jorge Mario Coronado	Auxiliar de ingeniería	3504866649
Pedro José de la Ossa Contreras	Especialista financiero	3164541111
Jorge Enrique Díaz LaVerde	Especialista en tránsito y transporte	3112299246
Martha Lucía Fletscher Medina	Profesional contable	3168755832
Luis Germán Bulla Vaquero	Especialista de estructuras	3124271915
Gerardo Moscoso Ortiz	Inspector de interventoría	3222182519
David Fernando Chaparro	Especialista legal	3204456684
Saury Carolina Cepeda	Personal administrativo - secretaria	3118326690
Edilson Medina Vásquez	Personal auxiliar técnico - conductor	3186263847

2.6 Directorio de delegados de las Empresas de Servicio Público

De acuerdo con el objeto del contrato IDU de demolición 520-2022 se aclara que la principal actividad es la demolición de predios, por lo que, una vez se reciben los predios por parte del Instituto de Desarrollo Urbano, ya estos se encuentran sin ningún tipo de servicio; por lo tanto, para este contrato en específico, no se asignan delegados de las Empresas de Servicios Públicos.

3 INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

3.1 Garantías, adiciones, suspensiones y prórrogas

Los contratos de obra e interventoría se encuentran amparados con las pólizas que se describen a continuación.

En el Anexo 1 se adjuntan las pólizas de interventoría y del contratista.

El acta de Mayores cantidades de obra No.1 fue suscrita por las partes el 19/12/2022 por un valor de $ 1.041.020.361 para la ejecución de las activades de obra. A partir del 24 de febrero de 2023 al 23 de mayo del 2023 se aprueba prórroga 1, en donde se aprueba el acta de Mayores cantidades No. 2 por un valor de $ 1.178.393.969 para el contratista.

Para el caso de la interventoría, a partir del 24 de febrero de 2023 al 23 de mayo del 2023 se aprueba la prórroga 1 y adición No.1, con una adición presupuestal con valor de $ 216.085.738.

3.1.1 Pólizas contrato de obra

Para el Contrato IDU 520 de 2022, se encuentra vigente a fecha de corte del presente informe, la póliza No. 21-44-101383971 de garantías y la 21-40-101188787 de RCE.

Se adjuntan las pólizas actualizadas del contrato de obra, según prórroga 1.

La información correspondiente se muestra en la siguiente tabla y copia de las pólizas se adjunta en el Anexo 1 del presente informe.

Tabla 6. Pólizas contrato de obra

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO			
Póliza No.	21-44-101383971		
Certificado No.	Anexo No. 6		
Expedida por	SEGUROS DEL ESTADO		
Fecha de Expedición	27/02/2023		
Tomador y Garantizado	CONSORCIO OBRAS 2022		
Asegurado y Beneficiario	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU		
Amparos	**Vigencia**		**Valor Asegurado**
	Desde	**Hasta**	
Cumplimiento	24/06/2022	23/12/2023	$ 1.972.452.993,60
Prestaciones sociales	24/06/2022	26/06/2026	$ 657.484.331,20
Estabilidad de la obra	26/03/2023	25/03/2028	$ 1.660.146.885,30

RCE			
Póliza No.	21-40-101188787		
Certificado No.	Anexo 6		
Expedida por	SEGUROS MUNDIAL		
Fecha de Expedición	27/02/2023		
Tomador	CONSORCIO OBRAS 2022		
Asegurados	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU		
Beneficiarios	Terceros afectados y/o Instituto de Desarrollo Urbano		
Amparos	**Vigencia**		**Valor Asegurado**
	Desde	**Hasta**	
Amparo básico – predios, labores y operaciones	24/06/2022	26/06/2023	$ 580.000.000,00

3.1.2 Pólizas contrato de interventoría

La información correspondiente se muestra en la siguiente tabla y copia de las pólizas se adjunta en el Anexo 1 del presente informe.

Existió cambio de IPC entre el año 2022 y 2023. Según prórroga No. 1 y adición No.1 al contrato de interventoría IDU-523-2022, se adjuntan las pólizas actualizadas para dicho contrato.

Tabla 7. Pólizas contrato de interventoría

PÓLIZA GARANTÍA ÚNICA			
Póliza No.	65-44-101211369		
Anexo	Anexo No. 5		
Expedida por	SEGUROS DEL ESTADO		
Fecha de Expedición	06/03/2023		
Tomador y Garantizado	TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S		
Asegurado y Beneficiario	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU		
Amparos	Vigencia		Valor Asegurado
	Desde	Hasta	
Cumplimiento	24/06/2022	24/11/2023	$ 233.432.689,80
Prestaciones sociales	24/06/2022	24/05/2026	$ 77.810.896,60
Calidad del servicio	23/02/2022	23/02/2028	$ 233.432.689,80
RCE			
Póliza No.	65-40-101064785		
Anexo	Anexo No. 5		
Expedida por	SEGUROS DEL ESTADO		
Fecha de Expedición	01/03/2023		
Tomador	TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S		
Asegurados	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU		
Beneficiarios	Terceros afectados		
Amparos	Vigencia		Valor Asegurado
	Desde	Hasta	
Predios labores y operaciones	24/06/2022	24/05/2023	$ 232.000.000
Contratistas y subcontratistas	24/06/2022	24/05/2023	$ 232.000.000
Vehículos propios y no propios	24/06/2022	24/05/2023	$ 232.000.000

3.2 Cuadro de control legal del contratista e interventoría

A continuación, se presenta, a manera de resumen, la información tanto para el contrato de obra como para el de interventoría, en el cual, se puede evidenciar las actas suscritas hasta la fecha de corte del presente informe.

3.2.1 Control legal del contrato de obra

Tabla 8. Cuadro de control legal contrato de obra

No.	No.	Objeto	Fecha	Valor
1	Acta N° 1	Inicio de contrato de obra	24/06/2020	N/A
2	Acta N° 2	Acta de pago parcial No. 1	25/08/2022	$317.886.014
3	Acta N° 3	Acta de pago parcial No. 2	27/09/2022	$ 1.774.392.100
4	Acta N° 4	Acta de pago parcial No. 3	28/10/2022	$ 1.522.132.059
5	Acta N° 5	Acta de pago parcial No. 4	29/11/2022	$ 1.122.024.169
6	Acta N° 6	Acta mayores cantidades de obra No. 1 (ACTA_MCO 01)	19/12/2022	$ 1.042.020.361
7	Acta N° 7	Acta de pago parcial No. 5	25/01/2023	$ 539.374.362
8	Acta N° 8	Acta de pago parcial No. 6	27/02/2023	$ 585.718.622

3.2.2 Control legal del contrato de interventoría

Tabla 9. Cuadro de control legal contrato de interventoría

No.	No.	Objeto	Fecha	Valor
1	Acta N° 1	Inicio de contrato de interventoría	24/06/2022	N/A
2	Acta N° 2	Acta de pago parcial No. 1	26/08/2022	$80.136.252
3	Acta N° 3	Acta de pago parcial No. 2	27/09/2022	$111.336.737
4	Acta N° 4	Acta de pago parcial No. 3	28/10/2022	$ 83.456.801
5	Acta N° 5	Acta de pago parcial No. 4	29/11/2022	$ 83.264.700
6	Acta N° 6	Acta de pago parcial No. 5	31/01/2023	$ 93.170.497
7	Acta N° 7	Acta de pago parcial No. 6	27/02/2023	$ 38.599.126

3.3 Evaluación del cumplimiento de las obligaciones contractuales y de convenios asociado

En el presente periodo de evaluación el Contratista NO presenta incumplimientos en sus diferentes obligaciones que incurran en una sanción. Se adjunta el formato correspondiente en el Anexo 3.

3.4 Cuentas de cobro radicadas en las ESP y TIC por el IDU a partir de las actas de pago, las transferencias de recursos y las órdenes de pago por actividades para redes de servicios públicos a cargo de las ESP y TIC

A la fecha de corte del presente informe no se han tramitado actas de pago, por lo cual no hay cuentas de cobro en las Empresas de Servicios Públicos (ESP) y Tecnologías de la información y las comunicaciones (TIC).

3.5 Balance financiero del contrato y de Interventoría y de convenios asociados, incluyendo actividades de obras para redes de servicios públicos

Para el contrato de obra IDU-520 de 2022, el Acta No 1 asociada al acta de inicio se suscribió el día 24 de junio de 2022, en la cual se establece que el valor del presente contrato será por un valor de $5.533.822.951 y será pagado de conformidad con lo dispuesto en la cláusula No.9 del mismo contrato.

Así mismo, en los siguientes numerales se indican las actas de pago parcial suscritas a la fecha.

3.5.1 Contrato de obra

Conforme a lo descrito en la Tabla 8.

3.5.2 Contrato de interventoría

Conforme a lo descrito en la Tabla 9.

3.6 Cuadro de control financiero del contratista y de la Interventoría, en el formato IDU vigente

En el Anexo 4 se relaciona el cuadro de Control Financiero del Contratista y de la Interventoría.

3.7 Informe sobre el manejo del anticipo y anexos

Para la ejecución del presente contrato no se otorgaron recursos de Anticipo, por lo tanto, no se anexa y tampoco se relaciona información asociada al manejo de anticipos.

3.8 Metas físicas a ejecutar con respecto al presupuesto disponible contractualmente

En el presente numeral se relacionan las metas físicas a ejecutar con respecto al presupuesto disponible contractualmente. De igual forma, se relacionan las cantidades y/o saldos faltantes o sobrantes dentro del proyecto para el cumplimiento de las metas físicas contractuales. Este numeral contiene las cantidades y costos referentes a ejecución de estudios, diseños y obras para redes de servicios públicos discriminadas con cargo al IDU y a la ESP, según los convenios marco con ESP y TIC y/o la “Guía de Coordinación IDU, ESP y TIC en Proyectos de Infraestructura de Transporte”. Igualmente, se relacionan las maniobras solicitadas a las ESP, en caso de requerirse.

De acuerdo con el Programa Anual de Caja del contratista, para el mes siguiente se tiene programado realizar el cobro de las metas físicas por el valor indicado en la siguiente tabla, a lo cual, esta interventoría

realizará el respectivo seguimiento, de acuerdo con los predios recibidos por la entidad y el avance de actividades del contratista.
Nota: debido a la prórroga No.1 el contratista de obra se encuentra actualizando el PAC.

Tabla 10. PAC contratista

Mes	Valor
JULIO/2022MES 1	$884.237.053
AGOSTO/2022MES 2	$936.250.997
SEPT/2022MES 3	$988.264.942
OCT/2022MES 4	$780.209.164
NOV/2022MES 5	$572.153.387
DIC/2022MES 6	$260.069.721
ENE/2023MES 7	$260.069.721
FEB/2023MES 8	$520.139.443
MARZO/2023RECIBO FINAL3%	$166.001.950
AGOSTO/2023LIQUIDACION 3%	$166.001.950

3.9 Copia del acta de recibo parcial de obra

A la fecha de corte del presente periodo de evaluación, se encuentran aprobadas las actas de recibo parcial de obra, descritas en la Tabla 8.

En el mes de febrero de 2023 se realizó el pago de acta No. 8 de pago parcial N° 6.

3.10 Copia de las actas de recibo parcial de obras para redes de servicios público

Actualmente no se tienen convenios relacionados con la ejecución de actividades relacionadas con obras para Redes de Servicios Públicos, en tal sentido, no se han realizado actas de recibo parcial de obras para redes de servicios públicos, acta de recorrido de verificación de obra para redes de servicios públicos, ni acta de entrega de activos de redes de servicios públicos.

4 INFORMACIÓN TÉCNICA

En el presente capítulo se resumen las actividades ejecutas para el avance del contrato desde el componente técnico. Se analiza el avance con respecto al cronograma de obra y costos ejecutados.

4.1 Cronograma detallado del contrato, aprobado por la Interventoría, con su respectivo análisis a la fecha de corte

El cronograma vigente de obra es el remitido por el CONSORCIO OBRAS 2022 aprobado por esta interventoría a través de la comunicación REG-IDU-523-2022-010 el 23 de junio de 2022. Se adjunta en el Anexo 5.

El contratista ha llevado a cabo actividades de:

- ✔ Conformación de jarillones
- ✔ Corte de césped
- ✔ Instalación de cerramiento
- ✔ Demolición de placas de contrapiso
- ✔ Demolición de predios
- ✔ Atención a derechos de petición

Las anteriores actividades se distribuyen, según lo resumido en los siguientes numerales

4.1.1 ALO Norte

Al periodo del presente informe, se han intervenido en la zona de ALO Norte los RT resumidos en la siguiente tabla.

Tabla 11. Actividades ALO Norte

RT	Actividades realizadas en los periodos anteriores
11170	Conformación de Jarillón, corte de césped, cerramiento con vara rolliza y alambre de púas, retiro de cerramiento existente.
11087	Conformación de Jarillón, corte de césped y cerramiento con vara rolliza y alambre de púas, retiro de cerramiento existente.
11086	Conformación de Jarillón, corte de césped y cerramiento con vara rolliza y alambre de púas, retiro de cerramiento existente.
11085	Conformación de Jarillón
9232	Conformación de Jarillón
6999	Conformación de Jarillo, descapote a máquina y explanación, cerramiento con vara rolliza y alambre de púas, retiro de cerramiento existente
6996	Conformación de Jarillón, descapote a máquina y explanación, retiro de cerramiento existente.
11169	Conformación de Jarillón, descapote a máquina y explanación.
11071	Conformación de Jarillón, Cerramiento en vara rolliza y alambre de púas, corte de césped.
6966	Conformación de Jarillón, explanación, retiro de cerramiento existente, cerramiento en vara rolliza y alambre de púas.
7038-6985-6986-7034-7035-6987-6988-7027-6990-6991-7036-7039-7037-7025-7029-7030-7031-7026-6994	Conformación de Jarillón, retiro de cerramiento existente, cerramiento en vara rolliza y alambre de púas.
11492	Conformación de Jarillón, descapote a máquina y explanación.
6958-6960-7230-6949-6992-6954-7234	Cerramiento en vara rolliza y alambre de púas, corte de césped.
RT	**Actividades realizadas en el periodo**
11085	Cerramiento en vara rolliza y alambre de púas, corte de césped
9332	Cerramiento en vara rolliza y alambre de púas, corte de césped
8073	Cerramiento en vara rolliza y alambre de púas.

4.1.2 Casandra

Las siguientes manzanas son acuerdo al acta No. DTDP-04-2022 PROYECTO: Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Américas con KR 50, que fueron intervenidas en los periodos anteriores. A continuación, se describe lo mencionado.

Tabla 12. Actividades Cassandra

Manzana	RT	Dirección	Área aprox. (m²)	Actividades realizadas en los periodos anteriores
MANZANA 17	DEL 50824 AL 50837	AC 17 136 55	1338,43	Demolición de placas de contrapiso, vigas de cimentación, retiro de escombros, corte de césped, retiro cerramiento existente.
MANZANA 18	50814, 50816 Y DEL 50818 AL 50822	CL 16B 136 29	391,79	
MANZANA 19	DEL 50838 AL 50843 Y DEL 50845 AL 50846 Y DEL 50848 AL 50850 Y 52299	AC 17 135 15	834,78	
MANZANA 20	DEL 51609 AL 51611	CL 16A 134A 56	202,06	
MANZANA 21	DEL 50854 AL 50863	AC 17 134A 69	934,58	
MANZANA 22	DEL 50865 AL 50868	AC 17 134A 41	267,91	
MANZANA 23	DEL 50871 AL 50876	AC 17 134A 09	584,91	
MANZANA 24	50878, 51613	KR 134A BIS 16A 22	150,3	
MANZANA 25	51614, 51615	CL 16A 134A 34	179,64	
MANZANA 26	50883	KR 134A 16A 25	87	
MANZANA 27	50926	KR 134A 16B 04	72	
MANZANA 28	51622	KR 134A 16A 22	72	
MANZANA 29	51620	KR 134A 16A 12	72	
MANZANA 30	51619	KR 134A 16A 04	72	
MANZANA 15	DEL 50884 AL 50888	AV. CALLE 17 CON CARRERA 135	494,29	Demolición de placas de contrapiso, vigas de cimentación, retiro de escombros, corte de césped, retiro cerramiento existente.
MANZANA 16	50891 Y 50892	AV. CALLE 17 CON CARRERA 135	171	Demolición de placas de contrapiso, vigas de cimentación, retiro de escombros, corte de césped, retiro cerramiento existente.
MANZANA 18	52310	CALLE 16A CON 136-50	72	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento

Manzana	RT	Dirección	Área aprox. (m²)	Actividades realizadas en los periodos anteriores
MANZANA 18	52312	CARRERA 137 CON 16A-04	86,11	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento
MANZANA 22	50870	CALLE 16B CON 134A-26	72	
MANZANA 27	50927	CARRERA 134A CON 16B-12	72	
MANZANA 27	50929	CARRERA 134A CON 16B-22	75,02	
	50930	CALLE 17 CON 134-67	79,56	

4.1.3 San Pedro de los Robles

Al periodo del presente informe, se han intervenido en la zona de San Pedro de los Robles las siguientes manzanas, de acuerdo al acta No. DTDP-04-2022 PROYECTO: Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Américas con KR 50. En la siguiente tabla se describe lo mencionado.

Tabla 13. Actividades San Pedro de los Robles

Manzana	RT	Dirección	Área aprox. (m²)	Actividades realizadas en los periodos anteriores
MANZANA 6	5113	AK 97 16D 06	72	Demolición de placas de contrapiso, vigas de cimentación, retiro de escombros, corte de césped, retiro cerramiento existente, Cerramiento en Nylofor.
MANZANA 7	DEL 51114 AL 51123 Y DEL 51788 AL 51790 Y DEL 51799 AL 51801	AK 97 16C 06	1095,36	
MANZANA 9	DEL 51811 AL 51815	DG 16C 96H 06	333,38	
MANZANA 10	DEL 51817 AL 51821 Y DEL 51823 AL 51825 Y DEL 51827 AL 51840	KR 96J 16A 12	1524,75	
MANZANA 11	DEL 51136 AL 51141 Y DEL 51143 AL 51850 Y 51852	DG 16 96H 72	1266,33	
MANZANA 12	DEL 51148 AL 51156 Y DEL 51853 AL 51858	DG 16 96G 86	2068,89	
MANZANA 13	51158, 51159, 51161, 51860, 51861	DG 16 96G 18	346,2	
MANZANA 14	51162, 51163, 51164	DG 16 96F 30	317,26	
MANZANA 1	DEL 51080 AL 51090	AK 97 16 13	893,07	Demolición de placas de contrapiso, vigas de cimentación, retiro de escombros, corte de

Manzana	RT	Dirección	Área aprox. (m²)	Actividades realizadas en los periodos anteriores
MANZANA 2	DEL 51091 AL 51094	AK 97 16B 05	278,05	césped, retiro cerramiento existente, Cerramiento en Nylofor.
MANZANA 3	DEL 51095 AL 51098	AK 97 16C 05	297,15	
MANZANA 4	DEL 51099 AL 51102	AK 97 16C 33	273,52	
MANZANA 8	DEL 51124 AL 51128 Y DEL 51130 AL 51131 Y DEL 51659 AL 51660	KR 96J 16A 29	701,48	
MANZANA 31	51802 AL 51810	CARRERA 96J Nº DIAGONAL 16C	639,42	Demolición de placas de contrapiso, vigas de cimentación, retiro de escombros, corte de césped, retiro cerramiento existente, Cerramiento en Nylofor.
MANZANA 32	51077 Y 51078	CARRERA 97 BIS Nº AV. CALLE 13	231	Demolición de placas de contrapiso, vigas de cimentación, retiro de escombros, corte de césped, retiro cerramiento existente, Cerramiento en Nylofor.

En la Manzana 6,9,11,12,13,14 Y 31 se realizó la instalación de Cerramiento en Nylofort.

4.1.4 Mantenimiento (Corte de césped)

De acuerdo con las actas de mantenimiento entregadas por el IDU tenemos los siguientes RT, intervenidos para corta de césped, cerramiento y retiro de material:

Tabla 14. Actividades de mantenimiento (corte de césped)

RT	Dirección	Área Aprox. (m²)	Actividades realizadas en los periodos anteriores
8346	KR 4 26 68	87,55	Corte de césped, retiro de material sobrante y cerramiento en vara rolliza y alambre de púas
2659	CL 26 BIS 3 46	312	Corte de césped, retiro de material sobrante.
45637	AC 26 25 35	350,2	
45638	AC 26 25 39	43,82	
45639	AC 26 25 45	298,68	
45640	AC 26 25 51	167,5	
45641	AC 26 25 53	166,41	
45642	AC 26 25 69	162,49	
45643	AC 26 25 71	158,53	
45644	AC 26 25 83	156	
45645	AC 26 25 93	152,23	

RT	Dirección	Área Aprox. (m²)	Actividades realizadas en los periodos anteriores
45646	AC 26 26 15	333,01	
45647	AC 26 26 29	118,07	
45648	AC 26 26 39	115,63	
45649	AC 26 26 55	112,08	
45650	AK 27 24C 32	246,76	
37035	AC 26 29A 06	169,5	
33442	KR 84 78 62	50,06	
33441	AC 80 83 85	43,12	
33440	AC 80 83 79	43,05	
50499	AC 80 83 73	85,96	
34438	AC 80 83 65	33,48	
34437	AC 80 83 59	33,67	
33433	AK 80 83 39	30,96	
33432	AC 80 83 31	30,51	
33431	AC 80 83 25	30,04	
33430	AC 80 83 15	62,61	
33429	AC 80 83 11	30,45	
33428	AC 80 83 03	61,31	
33450	AC 80 85 43	53,32	
33998	AC 80 85 41	37,47	
33997	AC 80 85 37	37,47	
33996	AC 80 85 31	37,47	
33449	AC 80 85 27	37,47	
33448	AC 80 85 09	122,72	
8385	AC 170 54 17	785	
8386	AC 170 54A 21	733	
8387	AC 170 54A 57	544	
8388	AC 170 54D 02	535	
11022	AK 96 65A 22	1807	Corte de césped, retiro de material sobrante.
11023	AK 96 65A 52	1703	
11024	AK 96 66 48	1846	
46451	AK 45 163 48	80	Corte de césped, retiro de material sobrante.
46452	CL 163A 22 87	122,5	
46453	CL 163A 22 85	148,6	
38914	KR 65 164 51	718	Corte de césped, retiro de material sobrante, instalación de cerramiento y puerta metálica.
6542	AC 24 47 00	1452	Corte de césped, retiro de material sobrante.
34191, 34192, 34189, 34200, 34198, 34199, 5029, 7586, 7591, 34188, 34193, 7590	KR 86 ENTRE DG 84A TV 85B	959	Corte de césped, retiro de material sobrante.
34190, 34194, 34201, 34202, 34203, 34204, 34195, 34196, 34197, 34205	TV 85B ENTRE DG 85 Y DG 84A	1146	
7612	AK 86 86 02	404	
36525, 36528, 36527	AK 10 27A 25 SUR	300	Corte de césped, retiro de material sobrante.
46455, 46456, 46457, 46458, 31530	CL 150 23 32	642	Corte de césped, retiro de material sobrante.

RT	Dirección	Área Aprox. (m²)	Actividades realizadas en los periodos anteriores
7073	AK 7A 146 93	1082,11	Corte de césped, retiro de material sobrante.
39031, 39032, 39033, 39034	AK 9 163 54	400	Corte de césped, retiro de basura y escombros, retiro de cerramiento existente e instalación de cerramiento
42053, 42054, 42055, 42056, 42058, 42059, 42060, 42061, 42062	CL 45 ENTRE KR 7 Y TV 5	1620	Corte de césped, retiro de material sobrante.
45141	Cra 7 nº 146-93	11,4	Corte de césped, retiro de material sobrante.
47536	Cra 7 nº 127	33	Corte de césped, retiro de material sobrante.
41568 Y 48996	AV. Calle 3 con carrera 5	429,87	Corte de césped, retiro de material sobrante, y cerramiento en vara rolliza y alambre de púas

RT	Dirección	Área Aprox. (m²)	Actividades realizadas en los periodos anteriores
42397	Calle 36 sur nº 26ª	271	Corte de césped, retiro de material sobrante, y cerramiento en vara rolliza y alambre de púas
48567	Calle 36 sur nº 26 15	49	
44407	AC 132 nº 94f-53	94	
35015	DG 46 sur 50 32	3974	

RT	Dirección	Área Aprox. (m²)	Actividades realizadas en el presente periodo
51782; 3514;35148	Calle 153 nº 54	6037,22	Corte de césped, retiro de material sobrante, y cerramiento en vara rolliza y alambre de púas.
8808;8809;8810;8811; 8812	Calle 58 Sur n° 119	750,2	
44407	AC 132 nº 94f-53	94	
35015	DG 46 sur 50 32	3974	
47641;47641;47584; 47638;47639; 47640;47637;47636;47635	Carrera 7 con calle 192	2546,49	
3589;3592;9639A;9639;9640;9641;9642; 9643;9644; 3587;3593;3573;3575	Carrera 8 nº1	498,35	Corte de césped, retiro de material sobrante, y cerramiento en vara rolliza y alambre de púas.
51612-51613-51614-51615-51616-51617-51618-50878-50879-50880-50881-50882-50883	Calle 16ª con Carrera 134ª	1009.18	Actividades de poda y limpieza
52305-52306-52307-52308-52309-52311-52312-50813-50814-50816-50818-50819-50820-50822-50823	Calle 16ª con Carrera 136	1569.73	Actividades de poda y cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas
48996-41568	Calle 6 con Carrera 5	537.04	Actividades de poda y limpieza. Jornada de desratización.
46326-46327	Calle 34 con Carrera 7	241.73	Actividades de poda y limpieza. Jornada de desratización.
42731	Calle 63 con Tv. 112b Bis A	302.52	Actividades de poda, desmonte de antiguo cerramiento e instalación de

RT	Dirección	Área Aprox. (m²)	Actividades realizadas en el presente periodo
			nuevo cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas
50992-50994-50997-5099	Carrera 113 con Calle 13	205.33+383.76+421.12+439.40	Desmonte de antiguo cerramiento e instalación de nuevo cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas.

4.1.5 Atención de Derechos de petición

En el presente periodo se atendieron los siguientes derechos de petición:

- Predio posterior del RT 52877, arreglo de muro y drywall.
- Se atendió queja sobre el RT 11023, humedad sobre predio.
- Rosalba Ortiz en el predio ubicado Carrera 14 D No. 163B-45
- María Elvinia Pinzón en el predio ubicado CL 187A No. 8C-92
- Harold Enrique Rivera en el predio ubicado en Carrera 5 av. Comuneros.
- José David Ramos en el predio Calle 34 No. 7-38
- Lucila Valcárcel en el predio Calle 163 A No. 14D-46
- Eliceo Rubio en el predio Calle 36 No. 26-15 SUR

4.1.6 Demoliciones

Se realizo intervenciones de demoliciones de acuerdo con los RTs entregados por el IDU a los siguientes predios.

Tabla 15. Actividades de demolición

RT	Dirección	Actividades realizadas en los periodos anteriores
52874	AK 15 163A 20	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento.
52879	AK 15 163B 32	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento.
52312	KR 137 16A 04	Demolición de predio, demolición de placa de contrapiso y vigas, retiro de escombros y cerramiento.
50870	CL 16B 134A 26	Demolición de predio, demolición de placa de contrapiso y vigas, retiro de escombros y cerramiento.
52310	CL 16A 136 50	Demolición de predio, demolición de placa de contrapiso y vigas, retiro de escombros y cerramiento.
48559	AC 12 72 51 MJ	Demolición de predio y retiro de basuras
47141	AK 72 7A 40	Demolición de cerramiento costado norte y retiro de escombros.
37520	CL 51 SUR 5F 87 INT 2	Demolición de cerramiento Batallón de Artillería y retiro de escombros.
54461	Portal Usme	Demolición de cerramiento y retiro de escombros.
40903	AC 127 No. 87-51	Demolición de casetas, muro perimetral, placa de contrapiso y retiro de escombros existentes y de la actividad de demolición
52882	AK 15 No. 163B-54	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento
52880	AK 15 No. 163B-40	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento

RT	Dirección	Actividades realizadas en los periodos anteriores
52877	AK 15 No. 163B-16	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento
52873	CL 163ª No. 14D-36	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento

RT	Dirección	Actividades realizadas en este periodo
51885	KR 54 Nº 13-33	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento.
50823	KR 136 16ª-17	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento.
52305	KR 136 16ª-17	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento.
52881	AK 15 163B 48	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento.

4.1.7 Mantenimiento (pinturas)

De acuerdo al correo electrónico del 21 de julio de 2022, se realizó en los periodos anteriores las actividades de limpieza y pintura en 11 predios de la carrera 7 relacionados a continuación:

1. CARRERA 7 # 44 – 01 – RT 47391
2. CARRERA 7 # 44 – 17 RT 47392
3. CARRERA 7 # 44 – 23 – RT 47393
4. CARRERA 7 # 49 - 40 Y # 40 – 52 RT 47662 – 47668
5. CALLE 51 # 6 – 35 / RT 47396
6. CALLE 51A # 6A - 54 / RT 47399
7. CARRERA 7 # 51A – 14 / RT 47416
8. CARRERA 7 # 57 – 58 / RT 47425
9. CALLE 58 # 6 – 40 / RT 47426
10. CARRERA 7 # 57 – 77 – RT 47440
11. CARRERA 7 79B 26 / RT 47449

En el presente periodo no se tiene actividades de Pintura.

4.2 Análisis de desempeño de las actividades incluidas en la ruta crítica del contrato

Dada la particularidad de este contrato, no se cuenta con una ruta crítica definida. Puesto que las actividades de demolición, limpieza, mantenimiento y cerramiento van en secuencia de ejecución en cada uno de los predios. Adicionalmente, la ruta crítica de este contrato depende de la entrega de predios que realice el IDU para la intervención y realización de las respectivas actividades, razón por la cual, cada predio se definiría como una ruta crítica hasta su devolución.

4.3 Descripción de atrasos o adelantos de obra

Debido a la aprobación de la prórroga 1, se generó un nuevo cronograma de obra. A la fecha de corte del presente informe y de, acuerdo con el Plan Detallado de Trabajo del contratista, se tiene un avance programado del 75% y una ejecución acumulada estimada del 73%.

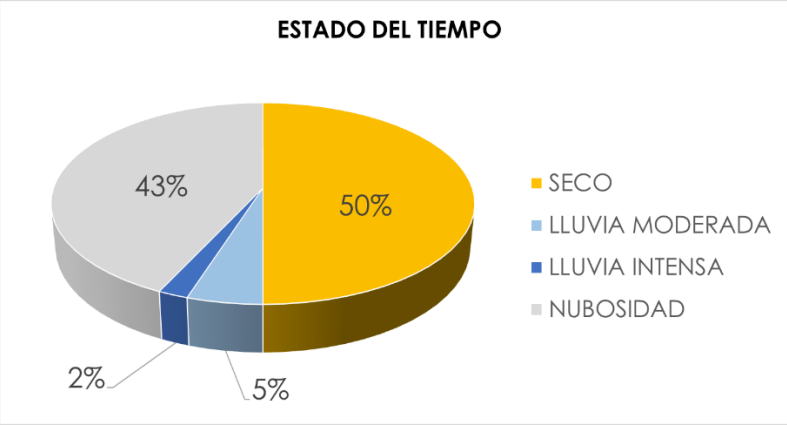
4.4 Eventualidades con ESP

En el presente contrato no se adelantan actividades, tramites y/o gestiones con empresas de servicios públicos y tampoco elaboración de estudios y diseños que ameriten comentarios u observaciones en el presente numeral.

4.5 Cuadro estado del tiempo

En el Anexo 6 se presenta el cuadro detalle del tiempo para el periodo comprendido en el periodo de tiempo del presente informe, indicando horas de lluvias y estado del clima para la zona donde se ejecutan las actividades de obra. Para los frentes de obra activos para la fecha de corte del presente informe, el estado del clima es el siguiente.

Imagen 1. Estado del tiempo durante el periodo del presente informe



4.6 Daños a ESP

Durante el periodo no se presentaron daños a las ESP, se tienen del mes de agosto de 2022 los siguientes reportes ante las ESP:

- Daño acueducto en el RT 11070.
- Daño acueducto en el RT 11085, reporte número 1001948959.

Estos daños fueron reportados a la Empresa de Acueducto de Bogotá.

4.7 Planes de contingencia elaborados por el contratista, aprobados por la interventoría, que no afecten el plazo contractual, los cuales deben presentarse al IDU

En el primer mes de ejecución del contrato IDU 520-2022 no se presentaron planes de contingencia puesto que no hay atrasos superiores al 3%.

4.8 Medidas correctivas exigidas por interventoría

Teniendo en cuenta que en el periodo de evaluación no se presentan atrasos en la ejecución de las actividades de demolición y, por el contrario, se evidenciaron adelantos en las actividades programadas del mes, no se identifica la necesidad de emitir medidas correctivas que compensen fallas o incumplimientos en el desarrollo del contrato.

- No obstante, por parte de la interventoría y de la supervisión del IDU se indica al contratista la necesidad de bajar las alturas de los jarillones en algunas zonas peatonales, a raíz de las quejas manifestadas por la comunidad de Suba, sobre el frente de la ALO Norte.

- Así mismo, se ha solicitado al contratista realizar la respectiva limpieza de las zonas que se encuentran con basuras en las zonas aledañas al área de conformación de jarillones.

- Reemplazar los rollizos que no cuenten con el diámetro contractual.

- Completar la intervención realizada en la cuneta para la atención del DP en el RT 11023, el Álamos Norte, y limpiar la zona.

- Se solicitó al contratista corregir el cerramiento instalado que se encuentra caído en algunos de los RT que hacen parte del frente de la ALO Norte y el cerramiento en el frente de la calle 13 – San Pedro.

- En el barrio Pantanito se le solicita al contratista realizar la limpieza de los predios, donde previamente se había instalado el cerramiento. Así mismo, se solicitó realizar poda y retiro de maleza y escombros (aparentemente depositados por la comunidad). Por último, la entidad solicitó el retiro de los fragmentos sueltos de los muros ya demolidos, para evitar posibles accidentes a futuro.

- La entidad solicitó al contratista realizar nuevamente la poda del material vegetal crecido en el barrio Casandra. De igual manera, debido al rápido crecimiento de la vegetación, entidad solicita aplicación de matamaleza. (Avenida Centenario – Calle 13).

- Se hace solicitud al contratista de realizar poda y limpieza en RT ubicado en la KR 84F Bis 131B-95, barrio Suba. DP RAD IDU N° 20225262234202.

- Se hace solicitud a contratista sobre la actividad pendiente del retiro de bolsas de poda y retiro de acopio de postes de madera rolliza dispuestas en el RT 9232 (Suba).

4.9 Actividades desarrolladas por el contratista e interventoría

Durante el periodo que comprende el presente informe, se realizaron las siguientes actividades por parte del contratista:

- Las actividades de obra relacionadas en el numeral 4.1 del presente informe.

- Así mismo, el contratista ha realizado el respectivo acompañamiento a los comités de seguimiento que aplican para el presente periodo, y visitas programadas con la entidad y la interventoría.

- Particularmente en el periodo del presente informe se realizó la visita con los proveedores del servicio de control de plagas (desratización).

- Durante la demolición del predio con RT 52881 se afectó la cuarta planta del predio con dirección KR 14D #163B-45. Se evidenciaron serias afectaciones al predio, donde se destacaba el desplazamiento de uno de sus muros y daños en mampostería. Contratista e interventoría hacen acercamiento con la damnificada y se llega a un acuerdo sobre las reparaciones en el predio y el hospedaje de la persona en el tiempo en el cual se llevarán a cabo dichas reparaciones.

Los RT intervenidos durante el periodo de corte del presente informe no han sido devueltos a la entidad contratante porque no han sido totalmente finalizados.

Por parte de la interventoría, durante el periodo que comprende el presente informe, se realizaron las siguientes actividades

- Asistencia a visitas de campo en conjunto con la entidad y el contratista.

- Asistencia a comités de seguimiento que aplican para el presente periodo.

- Seguimiento de las actividades de instalación de cerramiento, poda, demolición, atención de derechos de petición, entre otros.

4.10 Registro fotográfico

En el Anexo 7 se presenta el registro fotográfico de las actividades realizadas en periodo del presente informe mensual.

4.11 Actualización de los estudios, diagnósticos, diseños e intervenciones realizadas en la infraestructura vial de la ciudad

No se presentan intervenciones de esta índole para el periodo comprendido en el presente informe mensual.

4.12 Si el contrato comprende un grupo de vías, para cada una de ellas debe mostrarse el avance físico y financiero con sus metas físicas.

Para el presente contrato de Obra IDU 520-2022 no hay intervenciones viales sobre la malla vial urbana que impliquen presentar un avance físico de las metas ejecutadas sobre dicha infraestructura.

4.13 Relación de los resultados y análisis de laboratorio

Dentro de las actividades de demolición no se comprende ninguna actividad asociada al análisis de ensayos de laboratorio y relación de resultados.

4.14 Certificación de cumplimiento de calidad y especificaciones de materiales del contratista

De acuerdo con lo mencionado en el numeral que precede, no aplicaría la inclusión de una certificación de cumplimiento de especificaciones de materiales.

4.15 Certificado del cumplimiento del Plan de Calidad por parte del Interventor y la correspondiente verificación al cumplimiento del Plan de Calidad del Contratista de Obra

El contratista remitió el plan de calidad mediante comunicación CS-DEM-IDU520-013-2022 del 7 de julio de 2022, el cual fue aprobado por esta interventoría mediante comunicado REG-IDU-523-2022-033.

4.16 Equipos de inspección y ensayos tanto del contratista como de la interventoría

Dentro del contrato IDU 520 de 2022 no se realizan ensayos de control y calidad de materiales, por tal motivo, no se efectúa la inspección de calibración de equipos.

4.17 Avance de obra de redes de servicios públicos

A corte al presente informe, no se tiene ningún avance de obra de redes de servicios públicos por tramo funcional, puesto que el contrato no contempla obras en redes de servicios públicos.

4.18 Gestión adelantada por parte del contratista y la Interventoría ante las empresas de servicios públicos y otras entidades

No se tiene afectación a la infraestructura de las redes de empresas de Servicios Públicos.

4.19 Descripción de las actividades realizadas componente del plan de manejo de tráfico

A la fecha de corte del presente informe mensual, se tienen los siguientes planes de manejo de tráfico (PMT), los cuales se encuentran debidamente revisados por esta interventoría y aprobados por la Secretaría Distrital de Movilidad.

- COI No. 33 de agosto 18 de 2022, donde salió aprobada las intervenciones para los sectores de Casandra y San Pedro de los Robles. COI con vigencia desde el 19 de agosto de 2022 hasta el 18 de febrero de 2023.

- COI No. 35 de septiembre 01 de 2022, donde salió aprobada las intervenciones para el sector de Pradera Norte – Pantanito. COI con vigencia desde el 02 de septiembre de 2022 hasta el 23 de febrero de 2023.

- COI No. 37 de septiembre 15 de 2022, dando salió aprobada las intervenciones para el sector de Puente Aranda. COI con vigencia desde el 16 de septiembre de 2022 hasta el 16 de febrero de 2023.

- COI Emergencias, de septiembre 14 de 2022, para demolición del predio ubicado en la calle 163 A No. 14D-36.

4.20 Descripción de obras adicionales y/o complementarias

A la fecha de corte del presente informe no se generan precios unitarios no previstos y tampoco ajustes presupuestales a causa de los mismos.

4.21 Ajustes del diseño realizados por el contratista o la interventoría

El alcance del presente contrato no estima diseños de ningún orden, en tal sentido no aplica la inclusión de esta información.

4.22 Resultado de los diagnósticos y los estudios y diseños realizados por el Contratista

El alcance del presente contrato no estima diseños de ningún orden, en tal sentido no aplica la inclusión de esta información.

4.23 Relación de cantidades de obra que a la fecha no han sido recibidas por la interventoría

A la fecha de corte del periodo en evaluación el Contratista ha cumplido con los compromisos contractuales. No obstante, en lo que refiere a las siguientes actividades, no se han recibido, hasta tanto no se encuentren a satisfacción por parte de la interventoría:

- Tipo de rollizo empleado en los cerramientos de Suba. Lo anterior debido a que el diámetro es menor al contractual.

4.24 Reporte de productos / salidas no conformes

A la fecha de corte del periodo en evaluación el Contratista ha cumplido con los compromisos contractuales.

4.25 Copia de libro de obra

Para el seguimiento de las obras y registrar en campo las actividades diarias ejecutadas, entre otros, se tiene un libro de obra.

En el Anexo 8 se presenta la copia del Libro Técnico de Obra (Bitácora), correspondiente al periodo del presente informe.

4.26 Copia de las actas de seguimiento desarrolladas en el período

Durante el periodo del presente informe no se realizaron comités de seguimiento, se realizaron visitas de obra en conjunto; entidad, contratista e Interventoría de las cuales queda registro en bitácora.

4.27 Cuadro detallado de cantidades de obra y valores ejecutados por segmento vial

De acuerdo con la última acta de pago parcial, indicada en la Tabla 8, a continuación, se resumen los valores, tomados del cuadro de distribución de costos de la última acta cobrada.

Tabla 16. Valores detallados cobrados durante el último periodo mensual facturado

OBRA SEGÚN POT	DESCRIPCION VIA, TRAMO DE OBRA	TIPO DE INTERVENCIÓN (FASE)	VALOR BRUTO (Incluidos Ajustes) $
AV JORGE URIBE BOTERO ENTRE CL 134 Y CL 170	RT 52881	DEMOLICIÓN	$ 80.885.640,00
AVENIDA LONGITUDINAL DE OCCIDENTE -ALO (AV CUNDINAMARCA)	AVENIDA LONGITUDINAL DE OCCIDENTE ALO ENTRE LA DIAGONAL 146 Y CALLE 66 A.	CERRAMIENTO	$21.972.822,00

TRONCAL CENTENARIO (AC 13) DESDE LIMITE OCCIDENTAL DEL DISTRITO HASTA LA TRONCAL AMERICAS CON CRA 50	AK 97 ENTRE CALLES 16 Y 19	MANTENIMIENO	$322.848.994,00
		REM/INSUMOS	$ 130.101.432
		SUBTOTAL	**$585.718.662**

4.28 Relación de la correspondencia

A continuación, se relaciona la correspondencia remitida tanto por la interventoría como la recibida por el contratista.

Tabla 17. Correspondencia enviada por interventoría

Consecutivo	ASUNTO
REG-IDU-523-2022-337	REMISIÓN CALIFICACIÓN LISTAS DE CHEQUEO COMPONENTE SOCIAL- SEMANA DEL 23 AL 29 DE ENERO DE 2023
REG-IDU-523-2022-338	OBSERVACIONES INFORME MENSUAL SST No.6V1- RESPUESTA COMUNICADO CS-DEM-IDU-520-217-2022
REG-IDU-523-2022-339	APROBACIÓN INFORME MENSUAL No.5V1 COMPONENTE SST PERÍODO DEL 01 NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE 2022- COMUNICADO CS-DEM-IDU520-219-2022 RECIBIDO EL 24 DE ENERO DE 2023
REG-IDU-523-2022-340	APROBACIÓN INGRESO PERSONAL CONTRATO IDU-520-2022- RESPUESTA COMUNICADO CS-DEM-IDU520-223-2022- ENVÍO DOCUMENTOS PARA EL INGRESO DE PERSONAL
REG-IDU-523-2022-341	APROBACIÓN INGRESO PERSONAL CONTRATO IDU-520-2022-RESPUESTA COMUNICADO CS-DEM-IDU520-221-2022- ENVÍO DOCUMENTOS PARA EL INGRESO DE PERSONAL
REG-IDU-523-2022-342	REMISIÓN CALIFICACIÓN LISTAS DE CHEQUEO COMPONENTE SOCIAL- SEMANA DEL 30 DE ENERO AL 5 DE FEBRERO DE 2023
REG-IDU-523-2022-343	RESPUESTA A DERECHO DE PETICIÓN ALCALDÍA LOCAL DE SANTAFÉ RADICADO No. 20235260059972
REG-IDU-523-2022-344	ATENCIÓN COMUNICADO CS-DEM-IDU520-226-2022 DEL 08/02/2023 - OBSERVACIONES INFORME MENSUAL SOCIAL No.7 VERSIÓN 1
REG-IDU-523-2022-345	AUTORIZACIÓN A LA SOLICITUD DE PRÓRROGA No.1 CONTRATO DE OBRA IDU 520 DE 2022
REG-IDU-523-2022-346	SOLICITUD DE PRÓRROGA 01 Y ADICIÓN 01 DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 523 DE 2022
REG-IDU-523-2022-347	ALCANCE AL RADICADO No. 20235260230742-SOLICITUD DE PRÓRROGA 01 Y ADICIÓN 01 DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 523 DE 2022
REG-IDU-523-2022-348	APROBACIÓN INFORME MENSUAL No.6V1 COMPONENTE SST PERÍODO DEL 01 DICIEMBRE AL 30 DICIEMBRE 2022- COMUNICADO CS-DEM-IDU520-230-2022
REG-IDU-523-2022-349	APROBACIÓN MAQUINARIA-OPERADORES- RESPUESTA COMUNICADO CS-DEM-IDU-520-228-2022- ENVÍO DOCUMENTOS PARA EL INGRESO DE PERSONAL / VEHÍCULOS/MAQUINARIA
REG-IDU-523-2022-350	REMISIÓN CALIFICACIÓN LISTAS DE CHEQUEO COMPONENTE SOCIAL- SEMANA DEL 6 AL 12 DE FEBRERO DE 2023
REG-IDU-523-2022-351	APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL No.5 V2- RESPUESTA COMUNICADO CS-DEM-IDU520-225-2022
REG-IDU-523-2022-352	RESPUESTA DERECHO DE PETICIÓN CIUDADANA JENNY BERNAL - RADICADO IDU No. 20225262234202

Consecutivo	ASUNTO
REG-IDU-523-2022-353	RADICACIÓN INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA 30 AL 31 DEL 16 DE ENERO 2023 AL 29 DE ENERO 2023
REG-IDU-523-2022-354	ENTREGA DE INFORME MENSUAL DE GESTIÓN SOCIAL No.7 VERSIÓN 1
REG-IDU-523-2022-355	ATENCIÓN COMUNICADO CS-DEM-IDU520-232-2022 DEL 15/02/2023- INFORME MENSUAL SOCIAL No.7 VERSIÓN 2
REG-IDU-523-2022-356	REMISIÓN INFORME MENSUAL TÉCNICO No.7V1 DE INTERVENTORÍA - CONTRATO IDU-523-2022 PERÍODO DEL 01 ENERO AL 31 ENERO DE 2023
REG-IDU-523-2022-357	OBSERVACIONES INFORME MENSUAL SST No.7 V1- RESPUESTA COMUNICADO CS-DEM-IDU520-227-2022
REG-IDU-523-2022-358	OBSERVACIONES INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL No.6 V1- RESPUESTA COMUNICADO CS-DEM-IDU520-214-2022
REG-IDU-523-2022-359	ATENCIÓN COMUNICADO OGA 20231750134881- SUBSANACIÓN INFORME MENSUAL SST No.2
REG-IDU-523-2022-360	ATENCIÓN COMUNICADO OGA 20231750156391- SUBSANACIÓN INFORME MENSUAL SST No.3
REG-IDU-523-2022-361	ATENCIÓN COMUNICADO OGA 20221751955911- SUBSANACIÓN INFORME MENSUAL SST No.4
REG-IDU-523-2022-362	REMISIÓN CALIFICACIÓN LISTAS DE CHEQUEO COMPONENTE SOCIAL- SEMANA DEL 13 AL 19 DE FEBRERO DE 2023
REG-IDU-523-2022-363	REMISIÓN INFORME MENSUAL AMBIENTAL No.5V1 DE INTERVENTORÍA- CONTRATO IDU-523-2022 PERÍODO DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2022
REG-IDU-523-2022-364	ATENCIÓN OBSERVACIONES COMUNICADO OGA 20231750008393- INFORME MENSUAL AMBIENTAL No.3V2
REG-IDU-523-2022-365	REMISIÓN INFORME MENSUAL SST No.5V0 DE INTERVENTORÍA-CONTRATO IDU-523-2022 PERÍODO DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2022
REG-IDU-523-2022-366	REMISIÓN INFORME MENSUAL SST No.6V0 DE INTERVENTORÍA-CONTRATO IDU-523-2022 PERÍODO DEL 01 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
REG-IDU-523-2022-367	RADICACIÓN DE ACTA No.6 DE RECIBO PARCIAL No.5 CONTRATO DE INTERVENTORÍA
REG-IDU-523-2022-368	RESPUESTA DERECHO DE PETICIÓN CIUDADANO HAROL RIVERA DE LA FUNDACIÓN ACCIÓN Y SOLUCIONES- RADICADO IDU No. 20221851908232
REG-IDU-523-2022-369	RESPUESTA DERECHO DE PETICIÓN PERSONERÍA DE BOGOTÁ- CIUDADANO JOSÉ DAVID RAMOS- RADICADO IDU No.20221851961722

Tabla 18. Correspondencia recibida del contratista

Consecutivo Empresa	ASUNTO
CS-DEM-IDU520-225-2022	RADICACIÓN POLIZAS SEGÚN ACTA 6 DE MAYORES CANTIDADES 1
CS-DEM-IDU520-223-2022	ENVÍO DOCUMENTOS PARA EL INGRESO DE PERSONAL Y VEHÍCULOS
CS-DEM-IDU520-225-2022	ATENCIÓN COMUNICADO DE INTERVENTORÍA REG-IDU-523-2022-335 REMISIÓN INFORME AMBIENTAL No.5 V2
CS-DEM-IDU520-228-2022	REMISIÓN INFORME AMBIENTAL MENSUAL No.7 COMPRENDIDO ENTRE EL 01 AL 31 DE ENERO 2023
CS-DEM-IDU520-226-2022	REMISIÓN INFORME SOCIAL MENSUAL No.7 PRIMERA VERSIÓN

Consecutivo Empresa	ASUNTO
CS-DEM-IDU520-227-2022	ENTREGA INFORME SST No.7
CS-DEM-IDU520-228-2022	ENVÍO DOCUMENTOS PARA EL INGRESO DE PERSONAL/VEHÍCULOS/MAQUINARIA
CS-DEM-IDU520-229-2022	ATENCIÓN A DERECHO DE PETICIÓN ALCALDÍA LOCAL DE SANTA FE - RADICADO IDU No. 20235260059972
CS-DEM-IDU520-230-2022	REMISIÓN INSUMOS INFORME MENSUAL TÉCNICO
CS-DEM-IDU520-230-2022	RESPUESTA REG-IU-523-2022-338- OBSERVACIONES AL INFORME MENSUAL NÚMERO 6 SST
CS-DEM-IDU520-231-2022	SOLICITUD DE PRÓRROGA No.01 AL CONTRATO IDU 520 2022
CS-DEM-IDU520-232-2022	RESPUESTA REG-IDU-523-344- OBSERVACIONES INFORME SOCIAL MENSUAL No.7 PRIMERA VERSIÓN
CS-DEM-IDU520-233-2022	REMISIÓN ACTUALIZACIÓN METODOLOGÍA ACCIONES DE FORMACIÓN A EMPLEADOS DE OBRA VERSIÓN 1
CS-DEM-IDU520-234-2022	ATENCIÓN A DERECHO DE PETICIÓN JENNY BERNAL - RADICADO IDU No. 20225261234202
CS-DEM-IDU520-234-2022	REMISIÓN LISTAS DE CHEQUEO ÁREA AMBIENTAL Y SST (SEMANAS 25-26-27-28 Y 29)
CS-DEM-IDU520-235-2022	ATENCIÓN A DERECHO DE PETICIÓN JOSÉ DAVID RAMOS- RADICADO IDU No. 20221851961722
CS-DEM-IDU520-236-2022	ATENCIÓN A DERECHO DE PETICIÓN HAROL RIVERA RADICADO IDU No. 20221851908232
CS-DEM-IDU520-224-2022	ENVÍO DOCUMENTOS PARA EL INGRESO DE PERSONAL Y VEHÍCULOS

Tabla 19. Correspondencia recibida de la entidad

Consecutivo Empresa	ASUNTO
20231750134881	RESPUESTA AL RADICADO IDU 20235260076322 DEL 18/01/2023- INFORME MENSUAL SST No.2 VERSIÓN 3
20233250137751	ENVÍO RESPUESTA AL DERECHO DE PETICIÓN RADICADO 20235260096862
20233250140971	RESPUESTA AL RADICADO IDU 20235260043692 DEL 12/01/2023- APROBACIÓN INFORME AMBIENTAL No.2 V3
20231750142911	RESPUESTA AL RADICADO IDU 20225262172422 DEL 14/12 Y 20235260102442 DEL 23/01/2023 PLAN DE ACCIÓN DE LA INTERVENTORÍA PAI VERSIÓN 2
20231750156391	RESPUESTA AL RADICADO IDU 20235260105242 DEL 24/01/2023 Y 20235260137712 DEL 30/01/2023 INFORME MENSUAL SST No.3 VERSIÓN 2
20231750157101	RESPUESTA AL COMUNICADO REG-IDU-523-2022-300 CON RADICADO IDU 20225262212432 DEL 21/12/2023- DOCUMENTOS DE INGRESO DEL PERSONAL DE LA PLANTILLA MINÍMA DEL CONTRATO DE OBRA 520 DE 2022
20233250163841	RESPUESTA AL RADICADO 20235260051412 DEL 13-01-2020 SE EMITEN OBSERVACIONES AL INFORME MENSUAL AMBIENTAL No.4 V1

5 CONCLUSIONES

1. Durante el periodo que comprende el presente informe, se realizaron las siguientes actividades por parte del contratista:

   - Las actividades de obra relacionadas en el numeral 5.1 del presente informe.
   - Así mismo, el contratista ha realizado el respectivo acompañamiento a los comités de seguimiento que aplican para el presente periodo y visitas programadas con la entidad e interventoría.

2. A la fecha de corte del presente informe mensual, se tienen los siguientes planes de manejo de tráfico (PMT), los cuales se encuentran debidamente revisados por esta interventoría y aprobados por la Secretaría Distrital de Movilidad.

   - COI No. 33 de agosto 18 de 2022, donde salió aprobada las intervenciones para los sectores de Casandra y San Pedro de los Robles. COI con vigencia desde el 19 de agosto de 2022 hasta el 18 de febrero de 2023.
   - COI No. 35 de septiembre 01 de 2022, donde salió aprobada las intervenciones para el sector de Pradera Norte – Pantanito. COI con vigencia desde el 02 de septiembre de 2022 hasta el 23 de febrero de 2023.
   - COI No. 37 de septiembre 15 de 2022, dando salió aprobada las intervenciones para el sector de Puente Aranda. COI con vigencia desde el 16 de septiembre de 2022 hasta el 16 de febrero de 2023.
   - COI Emergencias, de septiembre 14 de 2022, para demolición del predio ubicado en la calle 163 A No. 14D-36.

3. Para el periodo del presente informe se suscribió el acta de cobro parcial del contratista No. 8 - pago 6 el 27/02/2023, por un valor de $ 585.718.622.

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MEDELLIN	MEDELLIN	65	65-44-101211369	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
01	03	2023	24	06	2022	00:00	23	02	2028	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S	NIT: 830.018.821-0

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	6017451419

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT: 899.999.081-6

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 22 NRO. 6 - 27	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3386660

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO No IDU-523 DE 2022, RELACIONADO CON INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS EN BOGOTA D.C. - GRUPO 1

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	24/06/2022	24/08/2023	$233,432,689.80	$168,606,968.40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	24/06/2022	23/02/2026	$77,810,896.60	$56,202,322.80
CALIDAD DEL SERVICIO	23/02/2023	23/02/2028	$233,432,689.80	$168,606,968.40

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN PRORROGA No. 1 y ADICION No. 1 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA IDU-523-2022, SE AMPLIA EL PLAZO DE EJECUCION EN 3 MESES QUEDANDO HASTA EL 24 DE MAYO DE 2023 Y SE ADICIONA EL VALOR DE $216.085.738, QUEDANDO COMO VALOR TOTAL $778.108.966

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****842,201.00	$ **********0.00	$ *****160,018.00	$ *********1,002,219.00	$ ******544,676,276.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
SOTO SEGUROS LTDA.	153840	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN

65-44-101211369

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MEDELLIN	MEDELLIN	65	65-44-101211369	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
01	03	2023	24	06	2022	00:00	23	02	2028	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S	NIT: 830.018.821-0

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	6017451419

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT: 899.999.081-6

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 22 NRO. 6 - 27	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3386660

ADICIONAL:

PAGUESTADO
PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

pse

VISA MasterCard Diners Club International AMERICAN EXPRESS

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla Super INTER SURTIMAX Movil Red Bancolombia Corresponsal Bancario éxito GANA GANA COPIDROGAS

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá — Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia — Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****842,201.00	$ **********0.00	$ *****160,018.00	$ *********1,002,219.00	$ ******544,676,276.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
SOTO SEGUROS LTDA.	153840	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11012617848994(3900)000001002219(96)20240224

REFERENCIA PAGO:

1101261784899-4

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MEDELLIN	MEDELLIN	65	65-44-101211369	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
01	03	2023	24	06	2022	00:00	23	02	2028	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S		**NIT: 830.018.821-0**
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	6017451419

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU		**NIT: 899.999.081-6**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 6 - 27	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3386660

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN

65-44-101211369

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101211369, anexo 3, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en MEDELLIN a los 01 días del mes de MARZO de 2023



65-44-101211369

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MEDELLIN	MEDELLIN	65	65-44-101211369	4

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
01	03	2023	24	06	2022	00:00	24	05	2026	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S	NIT: 830.018.821-0

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	6017451419

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT: 899.999.081-6

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 22 NRO. 6 - 27	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3386660

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO No IDU-523 DE 2022, RELACIONADO CON INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS EN BOGOTA D.C. - GRUPO 1

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	24/06/2022	24/11/2023	$233,432,689.80	$233,432,689.80
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	24/06/2022	24/05/2026	$77,810,896.60	$77,810,896.60
CALIDAD DEL SERVICIO	23/02/2023	23/02/2028	$233,432,689.80	$233,432,689.80

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN PRORROGA No. 1 y ADICION No. 1 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA IDU-523-2022, SE AMPLIA EL PLAZO DE EJECUCION EN 3 MESES QUEDANDO HASTA EL 24 DE MAYO DE 2023 Y SE ADICIONA EL VALOR DE $216.085.738, QUEDANDO COMO VALOR TOTAL $778.108.966

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****156,047.00	$ *******8,000.00	$ ******31,169.00	$ **********195,216.00	$ ******544,676,276.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
SOTO SEGUROS LTDA.	153840	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN

65-44-101211369

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MEDELLIN	MEDELLIN	65	65-44-101211369	4

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
01	03	2023	24	06	2022	00:00	24	05	2026	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S	NIT: 830.018.821-0

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	6017451419

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT: 899.999.081-6

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 22 NRO. 6 - 27	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3386660

ADICIONAL:

PAGUESTADO
PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

pse

VISA MasterCard Diners Club International AMERICAN EXPRESS

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla Super INTER SURTIMAX Movil Red Bancolombia Corresponsal Bancario éxito Gana Gana COPIDROGAS

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****156,047.00	$ *******8,000.00	$ ******31,169.00	$ **********195,216.00	$ ******544,676,276.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
SOTO SEGUROS LTDA.	153840	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11012617849004(3900)000000195216(96)20230624

REFERENCIA PAGO:

1101261784900-4

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MEDELLIN	MEDELLIN	65	65-44-101211369	4

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
01	03	2023	24	06	2022	00:00	24	05	2026	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S		**NIT: 830.018.821-0**
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	6017451419

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU		**NIT: 899.999.081-6**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 6 - 27	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3386660

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN

65-44-101211369

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101211369, anexo 4, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en MEDELLIN a los 01 días del mes de MARZO de 2023

65-44-101211369

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MEDELLIN	MEDELLIN	65	65-44-101211369	5

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
06	03	2023	24	06	2022	00:00	23	02	2028	23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S	NIT: 830.018.821-0

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	6017451419

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT: 899.999.081-6

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 22 NRO. 6 - 27	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3386660

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO No IDU-523 DE 2022, RELACIONADO CON INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS EN BOGOTA D.C. - GRUPO 1

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	24/06/2022	24/11/2023	$233,432,689.80	$233,432,689.80
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	24/06/2022	24/05/2026	$77,810,896.60	$77,810,896.60
CALIDAD DEL SERVICIO	23/02/2023	23/02/2028	$233,432,689.80	$233,432,689.80

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO, SE ACLARA QUE EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO TIENE VIGENCIA DE 5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ ******544,676,276.20	CONTADO

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
SOTO SEGUROS LTDA.	153840	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN

65-44-101211369

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MEDELLIN	MEDELLIN	65	65-44-101211369	5

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
06	03	2023	24	06	2022	00:00	23	02	2028	23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S	NIT: 830.018.821-0

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	6017451419

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT: 899.999.081-6

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 22 NRO. 6 - 27	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3386660

ADICIONAL:

PAGUESTADO
PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

pse

VISA MasterCard Diners Club International AMERICAN EXPRESS

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla Super INTER SURTIMAX Movil Red

Bancolombia Corresponsal Bancario

éxito Gana Gana COPIDROGAS

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ ******544,676,276.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
SOTO SEGUROS LTDA.	153840	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MEDELLIN	MEDELLIN	65	65-44-101211369	5

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
06	03	2023	24	06	2022	00:00	23	02	2028	23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S		**NIT: 830.018.821-0**
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	6017451419

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU		**NIT: 899.999.081-6**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 6 - 27	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3386660

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN

65-44-101211369

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101211369, anexo 5, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en MEDELLIN a los 06 días del mes de MARZO de 2023

65-44-101211369

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MEDELLIN	MEDELLIN	65	65-40-101064785	5

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
01	03	2023	24	06	2022	00:00	24	05	2023	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S	NIT: 830.018.821-0

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	6017451419

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT: 899.999.081-6

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 22 NRO. 6 - 27	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3386660

BENEFICIARIO: 899999081 - INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-RCE-002A REDIS 04-09 / E-RCE-001A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO No IDU-523 DE 2022, RELACIONADO CON INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS EN BOGOTA D.C. - GRUPO 1

ASEGURADOS: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S

BENEFICIARIOS: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y/O TERCEROS AFECTADOS.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/06/2022	24/05/2023	$232,000,000.00	$232,000,000.00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/06/2022	24/05/2023	$232,000,000.00	$232,000,000.00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/06/2022	24/05/2023	$232,000,000.00	$232,000,000.00

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN PRORROGA No. 1 Y ADICION No. 1 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA IDU-523-2022, SE AMPLIA EL PLAZO DE EJECUCION EN 3 MESES QUEDANDO HASTA EL 24 DE MAYO DE 2023.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****143,013.00	$ *******3,000.00	$ ******27,742.00	$ **********173,756.00	$ ******232,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
SOTO SEGUROS LTDA.	153840	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN

65-40-101064785

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MEDELLIN	MEDELLIN	65	65-40-101064785	5

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
01	03	2023	24	06	2022	00:00	24	05	2023	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S		**NIT: 830.018.821-0**
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	6017451419

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU		**NIT: 899.999.081-6**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 6 - 27	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3386660

BENEFICIARIO: 899999081 - INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/06/2022	24/05/2023	$232,000,000.00	$232,000,000.00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/06/2022	24/05/2023	$232,000,000.00	$232,000,000.00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/06/2022	24/05/2023	$232,000,000.00	$232,000,000.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN

65-40-101064785

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MEDELLIN	MEDELLIN	65	65-40-101064785	5

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
01	03	2023	24	06	2022	00:00	24	05	2023	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S	NIT: 830.018.821-0

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	6017451419

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:	IDENTIFICACIÓN
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT: 899.999.081-6

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 22 NRO. 6 - 27	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3386660

BENEFICIARIO: ADICIONAL:

PAGUESTADO
PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

pse

VISA MasterCard Diners Club International AMERICAN EXPRESS

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla Super INTER SURTIMAX Movil Red Bancolombia Corresponsal Bancario éxito Gana Gana COPIDROGAS

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****143,013.00	$ *******3,000.00	$ ******27,742.00	$ **********173,756.00	$ ******232,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
SOTO SEGUROS LTDA.	153840	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11012617849011(3900)000000173756(96)20230624

REFERENCIA PAGO:

1101261784901-1

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MEDELLIN	MEDELLIN	65	65-40-101064785	5

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
01	03	2023	24	06	2022	00:00	24	05	2023	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S		**NIT: 830.018.821-0**
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	6017451419

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU		**NIT: 899.999.081-6**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 6 - 27	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3386660

BENEFICIARIO: 899999081 - INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU

TEXTO ACLARATORIO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN

65-40-101064785

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

77099980211670045272 17

Nit: 860009578-6

SEGUROS DEL ESTADO GENERALES

RECIBO DE PAGO Nº: 10000045272175

CERTIFICAMOS QUE:

FECHA
01/03/2023 05:02p.m.

RECIBIMOS DE: TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S — NIT. 830.018.821

LA SUMA DE: Un millones trescientos setenta y un mil ciento noventa y un pesos .**********

POR CONCEPTO DE: PAGO BOLETA RECAUDO REF. NRO.: 10000045272175

SUC - RAMO - POLIZA - ENDOSO - CUOTA	PRIMA	GASTO	IVA	VALOR
MEDELLIN-40-101064785-5-1	$146,013.00		$27,743.00	$173,756.00
MEDELLIN-44-101211369-3-1	$842,201.00		$160,018.00	$1,002,219.00
MEDELLIN-44-101211369-4-1	$164,047.00		$31,169.00	$195,216.00

FORMA DE PAGO

Tarjeta Credito - $ 1,371,191.00

EFECTIVO:
CHEQUE:
TARJETA:
BD: 1,371,191.00
OTROS: $0.00

TRANSACCION: 0004527217

TOTAL: $1,371,191.00

CAJERO: PAGUESTADO

3/1/2023 5:02:06PM

172.16.10.23

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-44-101383971	6

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
27	02	2023	24	06	2022	00:00	25	03	2028	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO OBRAS 2022	NIT: 901.583.119-7

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 29 NRO. 45 - 45 1612	BUCARAMANGA, SANTANDER	3176678245

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT: 899.999.081-6

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 22 NRO. 6 - 27	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3386660

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

CONTRATO DE OBRA No. IDU-520-2022 DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	24/06/2022	23/12/2023	$1,972,452,993.60	$1,972,452,993.60
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	24/06/2022	26/06/2026	$657,484,331.20	$657,484,331.20
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	26/03/2023	25/03/2028	$1,972,452,993.60	$1,972,452,993.60

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA POLIZA SEGUN PRORROGA 1

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***1,314,968.00	$ *******8,000.00	$ *****251,364.00	$ *********1,574,332.00	$ ****4,602,390,318.40	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
RAVE AGENCIA DE SEGUROS LTDA	113228	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

21-44-101383971

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-44-101383971	6

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
27	02	2023	24	06	2022	00:00	25	03	2028	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
CONSORCIO OBRAS 2022		NIT: 901.583.119-7	
DIRECCIÓN: CR 29 NRO. 45 - 45 1612	**CIUDAD:** BUCARAMANGA, SANTANDER	**TELÉFONO:**	3176678245

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU		NIT: 899.999.081-6	
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 6 - 27	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3386660

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
BETCON INGENIERIA S.A.S	901026593-7	25.00
A2G GROUP LTDA	900225819-6	5.00
ICSSA SAS	901450894-6	70.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

21-44-101383971

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

DIEGOGONZALEZC

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-40-101188787	6

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
27	02	2023	24	06	2022	00:00	26	06	2023	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO OBRAS 2022	NIT: 901.583.119-7

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 29 NRO. 45 - 45 1612	BUCARAMANGA, SANTANDER	3176678245

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT: 899.999.081-6

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 22 NRO. 6 - 27	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3386660

BENEFICIARIO: 899999081 - INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-RCE-002A REDIS 04-09 / E-RCE-001A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

CONTRATO DE OBRA No. IDU-520-2022 DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1

ASEGURADO/BENEFICIARIO; TERCEROS AFECTADOS Y/O INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/06/2022	26/06/2023	$580,000,000.00	$580,000,000.00

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA POLIZA SEGUN PRORROGA 1

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****365,479.00	$ *******3,000.00	$ ******70,011.00	$ **********438,490.00	$ ******580,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
RAVE AGENCIA DE SEGUROS LTDA	113228	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

21-40-101188787

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-40-101188787	6

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
27	02	2023	24	06	2022	00:00	26	06	2023	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
CONSORCIO OBRAS 2022			NIT: 901.583.119-7
DIRECCIÓN: CR 29 NRO. 45 - 45 1612	**CIUDAD:** BUCARAMANGA, SANTANDER	**TELÉFONO:**	3176678245

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU			NIT: 899.999.081-6
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 6 - 27	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3386660

BENEFICIARIO: 899999081 - INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
BETCON INGENIERIA S.A.S	901026593-7	25.00
A2G GROUP LTDA	900225819-6	5.00
ICSSA SAS	901450894-6	70.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

21-40-101188787

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

DIEGOGONZALEZC

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

CODIGO	FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA ESQUEMA_1 PROCESO	VERSION
FO-EO-49	Construcción de Proyectos	1.0

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS — **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 8 **DE** **RECIBO PARCIAL DE OBRA** **No.** 6 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/01/2023 (Fecha Inicial del periodo) **AL** 20/02/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No **IDU 520-2022** (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 1

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA CONSORCIO OBRAS 2022 (Escriba el nombre o razón social del Contratista de Obra.) NIT 901.583.119-7

INTERVENTOR TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. TECNUMEC S.A.S. (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 830.018.821-0

SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA MARTHA ÁLVAREZ ESCOBAR

PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO (Escriba el nombre del Profesional de Apoyo a la Supervisión delegado por el IDU para el contrato de Interventoría)

A. DATOS ESPECÍFICOS

Las partes representadas por: YAMILL MONTENEGRO CALDERON (Diligencie este espacio el nombre del representante legal o delegado del contratista) representante Legal o

delegado del contratista y EMILIA ESTHER DE LA OSSA CONTRERAS (Nombre del representante legal o delegado de la Interventoría) representante legal o delegado de la interventoría,

dejan constancia en la presente acta de recibo parcial o Pago y según las condiciones Contractuales de la veracidad de la información acá consignada.
Como anexo a esta acta, se deben presentar los soportes de los indicadores de cumplimiento de las labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos, las memorias de calculo de cantidades ejecutadas en la presente acta y los soportes de ejecución de las obras tramo cuando se presenten, debidamente suscritas y aprobadas.

Remuneración de las labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES				PRESENTE ACTA		ACUMULADOS	
Descripción	**Valor total de la Labor**	**No. De Meses**	**Valor Mensual**	**Indicador de Cumplimiento**	**Vr. Mensual Labor**	**Valor Ejecutado Acumulado**	**Valor por ejecutar**
COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL	$ 320.878.983,0	8	$ 40.109.872,0	97,00%	$29.939.673,00	$ 306.848.336,00	$ 14.030.647,00
COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA	$ 60.250.999,0	8	$ 7.531.375,0	100,00%	$5.795.599,00	$ 57.928.301,00	$ 2.322.698,00
COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO DE TRÁFICO	$ 65.276.109,0	8	$ 8.159.514,0	100,00%	$6.278.968,00	$ 62.759.691,00	$ 2.516.418,00
COSTO ESTIMADO IMPLEMENTACIÓN MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD	$ 27.572.365,0	8	$ 3.446.546,0	100,00%	$0,00	$ -	$ 27.572.365,00
Sub-Total Costo de remuneración labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos	**$ 473.978.456,00**		**$ 59.247.307,00**		**$ 42.014.240,00**	**$ 427.536.328,00**	**$ 46.442.128,00**

Remuneración de obra a pagar por Precios Unitarios: Obras Civiles, Obras para Redes, Obras de Adecuación de Desvíos y Obras Especiales

ÍTEM No.	CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					MODIFICACIONES								OBRA EJECUTADA			
						PRESENTE ACTA			ACUMULADAS			ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA		ACUMULADA	
	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNIT	VALOR	+ -	CANT.	VALOR	+ -	CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR
1	DEMOLICIÓN				$ 3.042.513.748,00			$ -			$ -		3.042.513.748		$ 80.885.640,00		$ 996.708.526,00
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	2352,00	$6.698,00	$15.753.696							2352,00	$15.753.696	-	$ -	-	$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	1606,00	$36.714,00	$58.962.684							1606,00	$58.962.684	-	$ -	16,02	$ 588.158
1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	2408,00	$38.438,00	$92.558.704							2408,00	$92.558.704	7,44	$ 285.979	708,39	$ 27.229.095
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	27317,00	$62.837,00	$1.716.518.329							27317,00	$1.716.518.329	1.259,10	$ 79.118.067	3.841,66	$ 241.398.389
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	7600,00	$72.369,00	$550.004.400							7600,00	$550.004.400	-	$ -	1.442,48	$ 104.390.835
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	11708,00	$45.995,00	$538.509.460							11708,00	$538.509.460	-	$ -	-	$ -

1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	907,00	$31.381,00	$28.462.567							907,00	$28.462.567	-	$ -	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	134,00	$51.523,00	$6.904.082							134,00	$6.904.082	-	$ -	-	$ -
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	370,00	$18.235,00	$6.746.950							370,00	$6.746.950	81,25	$ 1.481.594	81,25	$ 1.481.594
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	235,00	$25.629,00	$6.022.815							235,00	$6.022.815	-	$ -	1.756,14	$ 45.008.112
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	74,00	$79.555,00	$5.887.070							74,00	$5.887.070	-	$ -	-	$ -
1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	81,00	$86.771,00	$7.028.451							81,00	$7.028.451	-	$ -	911,66	$ 79.105.650
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	370,00	$24.742,00	$9.154.540							370,00	$9.154.540	-	$ -	20.107,78	$ 497.506.693
2	**CERRAMIENTO**				**$ 297.501.576,00**			**$ 172.674.090,00**			**$ 172.674.090,00**		**$ 470.175.666,00**		**$ 21.972.822,00**		**$ 606.315.332,00**
2,01	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M)	ML	571,00	$81.858,00	$ 46.740.918							571,00	$46.740.918	82,50	$ 6.753.285	82,50	$ 6.753.285
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	1233,00	$29.292,00	$ 36.117.036							1233,00	$36.117.036	519,58	$ 15.219.537	6.509,79	$ 190.684.769
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	134,00	$179.210,00	$ 24.014.140							134,00	$24.014.140	-	$ -	-	$ -
2,04	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10.5 Y ALAMBRE DE PUAS (3 HILERAS) INCLUYE AMARRES DE ALAMBRE GALVANIZADO SOLDADO A POSTES EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1-1/2", CADA 2 MTS, ANGULO DE REMATE. EXCAVACIÓN DE 0.20 X 0.20 X 0.40 PARA ANCLAJE Y CONCRETO DE 3000 PSI PARA	ML	168,00	$283.811,00	$ 47.680.248							168,00	$47.680.248	-	$ -	-	$ -
2,05	MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL TIPO PIEDRA GRIS (REFERENCIA: PI-16. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN)	M2	235,00	$77.075,00	$ 18.112.625							235,00	$18.112.625	-	$ -	-	$ -
2,06	CERRAMIENTO ANTICOLADO, INCLUYE PERFIL TUBULAR 3" ALTURA 2.50 M EMBEBIDOS EN CONCRETO CON SEPARACIÓN ENTRE TUBOS DE 19 CM, EXCAVACIÓN, VIGA DE PISO (0.45 M X 0.20 M). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	50,00	$647.557,00	$ 32.377.850							50,00	$32.377.850	-	$ -	-	$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	50,00	$40.865,00	$ 2.043.250							50,00	$2.043.250	-	$ -	-	$ -
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	74,00	$46.539,00	$ 3.443.886							74,00	$3.443.886	-	$ -	-	$ -
2,09	BARRERA DE SEGURIDAD EN CONCRETO A-165 (53x60x150cm). (Suministro, transporte e Instalación).	UN	7,00	$369.787,00	$ 2.588.509							7,00	$2.588.509	-	$ -	-	$ -
2,1	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10.5 Y ALAMBRE DE PUAS (3 HILERAS) INCLUYE AMARRES DE ALAMBRE GALVANIZADO SOLDADO A POSTES EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1-1/2", CADA 2 MTS, ANGULO DE REMATE. EXCAVACIÓN DE 0.20 X 0.20 X 0.40 PARA ANCLAJE Y CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA.	ML	118,00	$283.811,00	$ 33.489.698							118,00	$33.489.698	-	$ -	3,00	$ 851.433
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	168,00	$302.937,00	$ 50.893.416	570,00	$ 172.674.090	570,00	$ 172.674.090	738,00	$223.567.506	-	$ -	1.346,90	$ 408.025.845
3	**ACABADOS**				**$ 18.382.050,00**		**$ -**					**$ 18.382.050,00**		**$ -**		**$ 8.452.183,00**
3,01	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	54,00	$7.376,00	$ 398.304							54,00	$398.304	-	$ -	-	$ -
3,02	PAÑETE LISO O RÚSTICO 1:4 PARA MUROS. LAVADO O RÚSTICO. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	54,00	$15.010,00	$ 810.540							54,00	$810.540	-	$ -	-	$ -

3,03	ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 KG/CM2) HECHO EN OBRA E=0.10M (INCLUYE MEZCLA, FORMALETEO, FUNDIDA Y CURADO)	M2	54,00	$57.581,00	$ 3.109.374							54,00	$3.109.374	-	$ -	-	$ -
3,04	PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A25 20X10X6CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 3CM ARENA NIVELACIÓN Y ARENA DE SELLO)	M2	54,00	$64.721,00	$ 3.494.934							54,00	$3.494.934	-	$ -	-	$ -
3,05	BOLARDO EN CONCRETO TIPO M61 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 1500 PSI, HECHO EN OBRA)	UN	27,00	$117.049,00	$ 3.160.323							27,00	$3.160.323	-	$ -	-	$ -
3,06	BOLARDO EN HIERRO TIPO M63 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 1500 PSI PREMEZCLADO)	UN	27,00	$140.737,00	$ 3.799.899							27,00	$3.799.899	-	$ -	-	$ -
3,07	PINTURA VINILO TIPO 1 (2 MANOS).	M2	47,00	$8.348,00	$ 392.356							47,00	$392.356	-	$ -	1.012,48	$ 8.452.183
3,08	PINTURA BASE AGUA SOBRE MUROS 3 MANOS (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PINTURA BASE EN AGUA PARA EXTERIORES)	M2	47,00	$7.552,00	$ 354.944							47,00	$354.944	-	$ -	-	$ -
3,09	PINTURA CIELO FALSO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2	336,00	$8.516,00	$ 2.861.376							336,00	$2.861.376	-	$ -	-	$ -
4	**LIMPIEZA**				**$ 291.322.699,00**			**$ 483.527.660,00**			**$ 483.527.660,00**		**$ 774.850.359,00**		**$ 307.252.331,00**		**$ 2.553.384.168,00**
4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	1546,00	$44.572,00	$ 68.908.312	3500,00	$ 156.002.000		3500,00	$ 156.002.000	5046,00	$224.910.312	589,91	$ 26.293.469	1.350,16	$ 60.179.332
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	1411,00	$4.927,00	$ 6.951.997						1411,00	$6.951.997	-	$ -	-	$ -
4,03	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD	M3	1277,00	$34.429,00	$ 43.965.833	3500,00	$ 120.501.500		3500,00	$ 120.501.500	4777,00	$164.467.333	-	$ -	896,99	$ 30.882.469
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	5712,00	$806,00	$ 4.603.872						5712,00	$4.603.872	-	$ -	143.111,67	$ 115.348.006
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	2016,00	$6.139,00	$ 12.376.224	17440,00	$ 107.064.160		17440,00	$ 107.064.160	19456,00	$119.440.384	-	$ -	50.089,09	$ 307.496.923
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	60480,00	$232,00	$ 14.031.360						60480,00	$14.031.360	-	$ -	-	$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS.	KG	6048,00	$952,00	$ 5.757.696						6048,00	$5.757.696	-	$ -	-	$ -
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	9072,00	$1.550,00	$ 14.061.600						9072,00	$14.061.600	-	$ -	-	$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	KG	1277,00	$23.800,00	$ 30.392.600	4200,00	$ 99.960.000		4200,00	$ 99.960.000	5477,00	$130.352.600	-	$ -	4.178,00	$ 99.436.400
4,1	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS TIPO AGLOMERADO Y GUADUA.	KG	638,00	$833,00	$ 531.454						638,00	$531.454	-	$ -	-	$ -
4,11	SERVICIO ESPECIAL DE RECOLECCIÓN A PARTIR DE CAJAS DE AMPLIROLL - APYO CON MAQUINARIA. - RECOLECCIÓN POR M3 AFORO No. 1 (Incluye pajarita)	KG	1344,00	$44.511,00	$ 59.822.784						1344,00	$59.822.784	-	$ -	-	$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	235,00	$53.731,00	$ 12.626.785						235,00	$12.626.785	5.228,99	$ 280.958.862	36.106,55	$ 1.940.041.038
4,13	TRANSPORTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE SITIO DE OBRA AL SITIO DISPUESTO PARA MEZCLAS, ESTABILIZAR O DEJAR EN PATIOS DE ACOPIO DEL IDU, EN DISTANCIA HASTA 21 KM.	M3	269,00	$35.249,00	$ 9.481.981						269,00	$9.481.981	-	$ -	-	$ -
4,14	TRANSPORTE DE PETREOS	M3-KM	5390,06	$1.449,00	$ 7.810.201						5390,06	$7.810.201	-	$ -	-	$ -
5	**MANTENIMIENTO**				**$ 68.389.727,00**			**$ 51.340.000,00**			**$ 51.340.000,00**		**$ 119.729.727,00**		**$ 15.596.663,00**		**$ 90.180.848,00**
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	16800,00	$604,00	$ 10.147.200	85000,00	$ 51.340.000		85000,00	$ 51.340.000	101800,00	$61.487.200	25.822,29	$ 15.596.663	149.306,04	$ 90.180.848
5,02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	3360,00	$287,00	$ 964.320						3360,00	$964.320	-	$ -	-	$ -
5,03	PODA DE ARBOLES MEDIANOS, ALTURA : 8 MTS (ELIMINAR RAMAS SECAS, CON RIESGO DE ROTURA, RAMAS QUE ESTORBEN EL PASO DE PERSONAS O TOQUEN CABLES O EDIFICIOS)	UN	13,00	$145.145,00	$ 1.886.885						13,00	$1.886.885	-	$ -	-	$ -
5,04	SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 10CM DE TIERRA NEGRA)	M2	269,00	$14.926,00	$ 4.015.094						269,00	$4.015.094	-	$ -	-	$ -
5,05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	4637,00	$308,00	$ 1.428.196						4637,00	$1.428.196	-	$ -	-	$ -
5,06	FUMIGACIÓN CONTRA INSECTOS (INSECTICIDAS- INCLUYE LEVANTAMIENTO DE ANIMALES Y BASURAS, DESINFECTACIÓN CONTRA VIRUS, BACTERIAS Y HONGOS)	M2	3024,00	$569,00	$ 1.720.656						3024,00	$1.720.656	-	$ -	-	$ -
5,07	TALA DE ARBOLES CLASE I (H<5M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	7,00	$145.400,00	$ 1.017.800						7,00	$1.017.800	-	$ -	-	$ -
5,08	TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	7,00	$246.514,00	$ 1.725.598						7,00	$1.725.598	-	$ -	-	$ -

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS — SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL

ACTA No 8 DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 6 CORRESPONDIENTE AL PERIODO 21/01/2023 (Fecha inicial del periodo) AL 20/02/2023 (Fecha final del periodo)

5,09	TALA DE ARBOLES CLASE III (10M < H < 20 M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	7,00	$255.739,00	$ 1.790.173							7,00	$1.790.173	-	$ -	-	$ -
5,1	TALA DE ARBOLES CLASE V (H>30M. INCLUYE DESENRAÍCE, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	7,00	$731.161,00	$ 5.118.127							7,00	$5.118.127	-	$ -	-	$ -
5,11	TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES DE 1M A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR).	UN	7,00	$243.301,00	$ 1.703.107							7,00	$1.703.107	-	$ -	-	$ -
5,12	TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES MAYORES A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR).	UN	7,00	$262.300,00	$ 1.836.100							7,00	$1.836.100	-	$ -	-	$ -
5,13	FLANCHE LATERAL, REMATE DE CUBIERTA EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 16 Y PINTADA. DESARROLLO 0.30M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (NO INCLUYE	ML	67,00	$30.309,00	$ 2.030.703							67,00	$2.030.703	-	$ -	-	$ -
5,14	CUNETA DE DRENAJE ANCHO= 0.50M EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI FUNDIDO EN SITIO. PROFUNDIDAD VARIABLE (ENTRE 0.10M Y 0.50M). (INCLUYE CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE FONDO Y MUROS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO, MEDIACAÑAS Y MORTERO DE NIVELACIÓN, ÁNGULOS METÁLICOS PARA SOPORTE DE REJILLAS PREFABRICADAS).	ML	81,00	$104.598,00	$ 8.472.438							81,00	$8.472.438	-	$ -	-	$ -
5,15	FILTRO DE DRENAJE DE 0.6M X 1.0M. SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PERFORADA D=4",	ML	94,00	$180.911,00	$ 17.005.634							94,00	$17.005.634	-	$ -	-	$ -
5,16	CANAL Y FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	88,00	$85.542,00	$ 7.527.696							88,00	$7.527.696	-	$ -	-	$ -
Sub-Total Costo de remuneración de obra a pagar por Precios Unitarios (SIN AIU)					**$ 3.718.109.800**		**$ 707.541.750,00**		**$ 707.541.750,00**		**$ 4.425.651.550,00**		**$ 425.707.456,00**		**$ 4.255.041.057,00**			

Remuneración para obras de construcción:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						PRESENTE ACTA			OBRA ACUMULADA		
Ítem	**Obras Tramo**	**% del presupuesto ofertado**	**Avance**	**% de avance sobre obra tramo**	**Valor**	**% del presupuesto ofertado**	**% de avance sobre obra tramo**	**Valor**	**% del presupuesto ofertado**	**% de avance sobre obra tramo**	**Valor**
Sub-Total Costo de remuneración obras de construcción incluye AIU								$ -			$ -

Resumen de los valores ejecutados por cada una de las remuneraciones.

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES		MODIFICACIONES			EJECUTADO	
		PRESENTE ACTA	ACUMULADAS	ACTUALIZADAS	PRESENTE ACTA	ACUMULADA
DESCRIPCIÓN	**VALOR TOTAL**	**VALOR TOTAL**	**VALOR TOTAL**	**VALOR TOTAL**	**VALOR**	**VALOR**
REMUNERACIÓN DE LAS OBRAS CIVILES COSTO DIRECTO (SIN AIU):	**$3.718.109.800**	**$707.541.750**	**$707.541.750**	**$4.425.651.550**	**$ 425.707.456**	**$ 4.255.041.057**
VALOR DEL AIU PARA REMUNERACIÓN DE LAS OBRAS PARA OBRAS CIVILES	**36,50%**	**36,50%**	**36,50%**	**36,50%**	**$ 155.383.221**	**$ 1.553.089.984**
VALOR TOTAL REMUNERACIÓN DE LAS OBRAS CIVILES INCLUIDO AIU:	**$1.357.110.076**	**$258.252.739**	**$258.252.739**	**$1.615.362.815**		
COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL	**$268.293.251**	**$52.585.732**	**$52.585.732**	**$320.878.983**	**$ 29.939.673**	**$ 306.848.336**
COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA	**$49.332.618**	**$10.918.381**	**$10.918.381**	**$60.250.999**	**$ 5.795.599**	**$ 57.928.301**
COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO DE TRÁFICO	**$53.554.350**	**$11.721.759**	**$11.721.759**	**$65.276.109**	**$ 6.278.968**	**$ 62.759.691**
COSTO ESTIMADO IMPLEMENTACIÓN MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD	**$27.572.365**	**$0,00**	**$0,00**	**$27.572.365**	**$ -**	**$ -**
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA PARA OBRA - INSUMOS - PMA - PMT Y MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD	**$59.850.491**	**$0,00**	**$0,00**	**$59.850.491**	**$ -**	**$ -**
VALOR TOTAL	**$5.533.822.951**	**$1.041.020.361**	**$1.041.020.361**	**$6.574.843.312**	**$ 623.104.917**	**$ 6.235.667.369**

CÓDIGO	FORMATO: ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA ESQUEMA_1	VERSIÓN
FO-EO-49	PROCESO: Construcción de Proyectos	1.0

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS — **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 8 **DE** **RECIBO PARCIAL DE OBRA** **No.** 6 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/01/2023 (Fecha inicial del periodo) **AL** 20/02/2023 (Fecha final del periodo)

Valor a pagar

DESCRIPCIÓN	VALOR CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES	VALOR MODIFICACIONES			OBRA EJECUTADA	
		PRESENTE ACTA	ACUMULADAS	ACTUALIZADAS	PRESENTE ACTA	ACUMULADA
COSTO TOTAL REMUNERACION OBRAS DE CONSTRUCCION INCLUIDO AIU	$5.075.219.876	$965.794.489	$965.794.489,00	$ 6.041.014.365	$ 581.090.677	$ 5.808.131.041
COSTO TOTAL OBRA EJECUTADA	**$5.075.219.876**	**$965.794.489**	**$965.794.489,00**	**$ 6.041.014.365**	**$ 581.090.677**	**$ 5.808.131.041**
COSTO GLOBAL DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL	$268.293.251	$52.585.732	$52.585.732,00	$ 320.878.983	$ 29.939.673	$ 306.848.336
COSTO GLOBAL DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA	$49.332.618	$10.918.381	$10.918.381,00	$ 60.250.999	$ 5.795.599	$ 57.928.301
COSTO GLOBAL DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO DE TRÁFICO	$53.554.350	$11.721.759	$11.721.759,00	$ 65.276.109	$ 6.278.968	$ 62.759.691
COSTO GLOBAL IMPLEMENTACIÓN MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD	$27.572.365	$0	$0,00	$ 27.572.365		$ -
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA PARA OBRA - INSUMOS - PMA - PMT Y MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD (Ver Acta No. (anexa)	$59.850.491	$0	$0,00	$ 59.850.491		$ -
COSTO TOTAL MAS AJUSTES	**$5.533.822.951**	**$1.041.020.361**	**$1.041.020.361,00**	**$ 6.574.843.312**	**$ 623.104.917**	**$ 6.235.667.369**
MENOS AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	$ -	$ -				
MENOS RETENCIÓN GARANTÍA (VALOR AL 6%)	$ -	$ -			$ 37.386.295	$ 374.140.043
TOTAL A PAGAR					**$ 585.718.622**	**$ 5.861.527.326**
SON:	**QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS VEINTIDÓS PESOS M/CTE**					

OBSERVACIONES/

Notas:
Todas las cantidades de obra estarán aproximadas al entero por exceso o por defecto.
Todos los valores estarán expresados en pesos aproximando los centavos por exceso o por defecto, inclusive los costos indirectos, retenciones y amortizaciones.

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los VEINTISIETE (Día en letras) (27) (Día en números) días del mes de FEBRERO (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) YAMILL MONTEALEGRO CALDERON
Contratista CONSORCIO OBRAS 2022

(Firma)
(Nombre) EMILIA ESTHER DE LA OSSA CONTRERAS
Representante Legal - Interventoría TECNUMEC S.A.S.

(Firma)
(Nombre) MARTHA ÁLVAREZ ESCOBAR
DIRECTORA TÉCNICA DE PREDIOS (E) - IDU
Supervisor Contrato de Interventoría

FORMATO		
ACTA DE PAGO DE INTERVENTORIA DE OBRA		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FOEO07	Construcción de Proyectos	4.0

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

ACTA No. 7 **DE PAGO DE INTERVENTORÍA N°** 6 **Pago del periodo** ☑ **Pago de Ajustes** ☐

CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE PAGO **21/01/2023 A 20/02/2023**

(Escriba el periodo del pago correspondiente)

FORMA DE PAGO ESTABLECIDA EN EL CONTRATO

Preconstrucción ☐ **Preliminares** ☐ **Construcción** ☐ **Por avance de obra** ☑ **Otro** ☐

CONTRATO No **523 de 2022**

(Número de Contrato)

OBJETO DEL CONTRATO

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C. - GRUPO 1"

(Indique el objeto del contrato)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO IDU-520-2022

(Indique en este espacio el número del contrato de obra asociado)

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 8 MESES

(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 24 (Día) DE 6 (Mes) DE 2022 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO 23 (Día) DE 2 (Mes) DE 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 562.023.228,00

(Indique en este espacio el valor Inicial del contrato en números)

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO $ 562.023.228,00

(Indique en este espacio el valor actual del contrato en números)

INTERVENTOR TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. – TECNUMEC S.A.S. (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 830.018.821-0 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A) IDU **MARTHA ALVAREZ ESCOBAR**

(Escriba el nombre del Supervisor IDU delegado para el contrato de Interventoría)

PROFESIONAL DE APOYO SUPERVISION IDU **ANDRÉS FERNANDO PINTO PATIÑO**

(Escriba el nombre del profesional de apoyo a la supervision IDU delegado para el contrato)

VALOR PAGO MENSUAL

Valor Base Etapa de Pre construcción / Fase de Preliminares		$0
Número de meses etapa	**N.A.**	
% aprobacion de informe mensual	**N.A.**	
Valor mensual preconstruccion/Preliminares		$0
% aprobacion Informe final etapa/Fase	**N.A.**	
Valor contra aprobacion informe final		$0
Valor Base Etapa Construcción		$470.294.000
Número de meses etapa	**8**	
% contra aprobacion de informe mensual	**50%**	
Valor mensual construccion (Incluye valor fijo de Elementos de Salud y Seguridad en el trabajo + Medidas de Bioseguridad)		$19.461.744,0
% contrato a pagar con avance de obra	**40%**	
Valor Base por avance de obra	**11,26%** (Escriba el %)	$12.974.496,0
Valor a pagar por otros conceptos (por ejemplo - fondo de cubrimiento valor de etapa estudios y diseños - Se debe adjuntar el soporte y el calculo correspondiente.		$0
VALOR BASE TOTAL		$32.436.240,0
VALOR IVA	19,0% (Escriba el PORCENTAJE correspondiente al IVA)	$6.162.886,0
VALOR DE PAGO SIN AJUSTES		$38.599.126,0

FORMATO		
ACTA DE PAGO DE INTERVENTORIA DE OBRA		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FOEO07	Construcción de Proyectos	4.0

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

ACTA No. 7 **DE PAGO DE INTERVENTORÍA N°** 6 **Pago del periodo** ☑ **Pago de Ajustes** ☐

CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE PAGO **21/01/2023 A 20/02/2023**

(Escriba el periodo del pago correspondiente)

PAGO DE AJUSTES

CONCEPTO	VALOR BASE A AJUSTAR	% DEL IPC ANUAL		VALOR A PAGAR DE AJUSTE	% IVA POR AJUSTE	VALOR DE IVA POR AJUSTE
		Año	%			
				$0,00		$0,00
				$0,00		$0,00
				$0,00		$0,00
				$0,00		$0,00
				$0,00		$0,00
				$0,00		$0,00
				$0,00		$0,00

VALOR TOTAL A PAGAR DE AJUSTES PRESENTE ACTA $0

VALOR TOTAL A PAGAR DE IVA POR AJUSTES PRESENTE ACTA $0

RESUMEN VALORES A PAGAR

VALOR BASE PAGO DEL PERIODO $32.436.240,0

VALOR IVA PAGO DEL PERIODO $6.162.886,0

VALOR BASE POR AJUSTES $0

VALOR IVA DE AJUSTES $0

VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA $38.599.126,0

VALOR FACTURADO ACTAS ANTERIORES $467.221.779,0

VALOR ACUMULADO $505.820.905,0

En Bogotá D.C ; a los Veintisiete (27) días del mes febrero de 2023

(Indique el día en en letras y números) (Mes) (Año)

acordaron dejar constancia del cumplimiento de los requisitos establecidos en el contrato para el pago mensual de interventoría de acuerdo con la cláusula 8 establecida en el contrato mencionado.

Escriba No. de Clausula del contrato

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría y funciones del IDU.

(Firma)

(Nombre) EMILIA ESTHER DE LA OSSA CONTRERAS

Representante Legal - Interventoría TECNUMEC S.A.S.

(Firma)

(Nombre) MARTHA ALVAREZ ESCOBAR

Directora Técnica de Predios (E) DTDP - IDU

FORMATO EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
FO-EO-36	EJECUCIÓN DE OBRA	1,0	

SUBDIRECCIÓN GENERAL	DE DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN TÉCNICA	DE PREDIOS
OFICINA	
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. IDU 520 de 2022

EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No IDU 520 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

"Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el instituto de desarrollo urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la Direccion Técnica de Predios – Proyectos varios, en Bogotá D.C. - Grupos 1"

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA CONSORCIO OBRAS 2022

(Escriba el nombre o razón social del consultor contratado)

INTERVENTOR TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. – TECNUMEC S.A.S.

(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR JOHNNY ALDEMAR URREA RESTREPO

(Escriba el nombre o razón social del Supervisor)

REQUERIMIENTOS IDU	OFICIO No.	FECHA	OBSERVACIONES
Por cambio en el personal propuesto sin autorización.	1 N.A.		
	2		
Por pago de salarios inferiores a los pactados	1 N.A.		
	2		
Por incumplimiento en presentación de informes mensuales	1 N.A.		
	2		
Por inferior número de personal al ofrecido en la propuesta	1 N.A.		
	2		
Por exceder en ejecución física el valor del contrato sin advertencia previa de la interventoría.	1 N.A.		
	2		
Por mala calidad o deficiencias de acabado en obras recibidas por la Interventoría	1 N.A.		
	2		
Por liquidar contratos por fuera del término legal.	1 N.A.		
	2		
Por comprometer recursos de la entidad sin previa autorización del IDU	1 N.A.		
	2		

REQUERIMIENTOS IDU	OFICIO No.	FECHA	OBSERVACIONES
Por suscribir acta de precios no previstos que resulten onerosos para la entidad	1 N.A.		
	2		
Por presentar tardíamente las actas de recibo parcial y de reajuste.	1 N.A.		
	2		
Por presentar tardíamente solicitudes de prórroga o adiciones	1 N.A.		
	2		
Por incumplimientos en entregas parciales de Estudios y Diseños.	1 N.A.		
	2		
Por errores en los parámetros de diseño.	1 N.A.		
	2		
Por errores en la nomenclatura o convenciones utilizadas para redes de servicios.	1 N.A.		
	2		
Otros	1 N.A.		
	2		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

veintiún (Día en letras) (21) (Día en números) días del mes de marzo (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)

Edisson Eduardo Valencia Gómez
Director de interventoría
TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. – TECNUMEC S.A.S.

Original: Subdirección Técnica de Gestión Contractual
1era copia : Interventor
2da copia: Contratista
3ra copia: Dependencia responsable del contrato

FORMATO

CUADRO DE CONTROL FINANCIERO

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-EO-46	Construcción de Proyectos	6.0

SUBDIRECCIÓN GENERAL: DESARROLLO URBANO | DIRECCIÓN TÉCNICA DE: PREDIOS | SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE: N.A.

CONTRATO No: 520 (Número de Contrato) | NÚMERO DE PAGO: 6 | FECHA: 27/02/2023

A. DATOS BÁSICOS

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1

[Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito]

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2022

[Escriba el nombre o razón social del contratista]

INTERVENTORÍA: TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. TECNUMEC S.A.S.

[Escriba el nombre o razón social del interventor]

SUPERVISION: MARTHA ÁLVAREZ ESCOBAR

[En caso de contratar con supervisión]

APOYO A LA SUPERVISION: ANDRES FERNANDO PINTO

[Escriba el nombre del Apoyo a la supervisión]

B. DATOS ESPECÍFICOS (Información financiera acumulada durante la ejecución del contrato)

ACTA	RECIBO PARCIAL					VALOR GLOBAL			OTROS VALORES									REAJUSTE		GARANTÍA ADICIONAL		AMORTIZACION DE ANTICIPO		VALOR NETO A PAGAR
No.	Mes Ejecución	Fecha Rad.	No. Rad.	Ejecutado (Valor Bruto)	Acumulado	Gestión Ambiental y SST	Social	Plan de Manejo de Tráfico	Obras de Construcción	Redes de servicios públicos	Desvíos	Obras Especiales	Compensaciones SDA	Ensayos De Laboratorio	Actividades de Mantenimiento	Fondo de Compensaciones	Otros	Cuenta (Valor Bruto)	Acumulado	Retenido	Acumulado	Amortización	Saldo	
2 RECIBO PARCIAL 1	24/06/22-20/08/22	30/8/2022	20225261722442	$ 315.129.375	$ 315.129.375	$		23.047.236	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 20.290.597	20.290.597	0	0	$ 317.886.014
3 RECIBO PARCIAL 2	21/08/22-20/09/22	30/9/2022	2022526192118 2	$ 1.761.932.885	$ 2.077.062.260	$		125.718.285	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 113.259.070	133.549.667	0	0	$ 1.774.392.100
4 RECIBO PARCIAL 3	21/09/22-20/10/22	1/11/2022	20225262079152	$ 1.510.405.928	$ 3.587.468.188	$		108.883.497	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 97.157.366	230.707.033	0	0	$ 1.522.132.059
5 RECIBO PARCIAL 4	21/10/22-20/11/22	05/12/2022	20235260158502	$ 1.113.940.419	$ 4.701.408.607	$		79.702.314	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 71.618.564	302.325.597	0	0	$ 1.122.024.169
7 RECIBO PARCIAL 5	21/11/22-20/01/23	03/02/2023	20235260318202	$ 525.631.757	$ 5.227.040.364	$		48.170.756	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 34.428.151	336.753.748	0	0	$ 539.374.362
8 RECIBO PARCIAL 6	21/01/23-20/02/23			$ 581.090.677	$ 5.808.131.041	$		42.014.240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 37.386.295	374.140.043	0	0	$ 585.718.622
TOTAL				**$ 5.808.131.041**		**$**		**427.536.328**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**374.140.043**	**374.140.043**	**0**	**0**	**$ 5.861.527.326**

C. REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

TIPO DE RESERVA	REGISTROS PRESUPUESTALES			REGISTROS ANULADAS Y REEMPLAZADAS		
	No. CRP	FECHA DE CRP	VALOR	FECHA REGISTRO	No. REGISTRO	VALOR
INICIAL	1957	02-05-22	$ 400.000.000			
INICIAL	1958	02-05-22	$ 751.251.541			
INICIAL	1959	02-05-22	$ 4.382.571.410			
MCO	5334	23-12-22	$ 41.894.033			
	5335	23-12-22	$ 779.631.980			
	5336	23-12-22	$ 219.494.348			
TOTAL			**$6.574.843.312**	**TOTAL**		$ 0

D. RELACIÓN DE ACTAS DE PAGO

No ORDEN DE PAGO	No FACTURA (RECURSOS IDU) No. ACTA (RECURSOS TRANSMILENIO)	CRP No.	PASIVO EXIGIBLE		SALDO CRP AFECTADO	VALOR A PAGAR	SALDO CONTRATO
			RESOLUCIÓN No.	FECHA			
1	FE-3	1959	N.A.	N.A.	$ 4.064.685.396	$ 317.886.014	$ 6.256.957.298
2	FE-4	1959	N.A.	N.A.	$ 2.290.293.296	$ 1.774.392.100	$ 4.482.565.198
3	FE-5	1959	N.A.	N.A.	$ 768.161.237	$ 1.522.132.059	$ 2.960.433.139
4	FE-6	1959	N.A.	N.A.	$ 262.954.285	$ 505.206.952	$ 2.455.226.187
		1958	N.A.	N.A.	$ 134.434.324	$ 616.817.217	$ 1.838.408.970
5	FE-7	1958	N.A.	N.A.	$ -	$ 134.434.324	$ 1.703.974.646
		5335	N.A.	N.A.	$ 374.691.942	$ 404.940.038	$ 1.299.034.608
6	FE-8	5335	N.A.	N.A.	$ -	$ 374.691.942	$ 924.342.666
		1957	N.A.	N.A.	$ 188.973.320	$ 211.026.680	$ 713.315.986
		TOTAL				**$ 5.861.527.326**	**$ 713.315.986**

E. RELACIÓN DE PAGOS / VALOR ACTUAL DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR INICIAL DEL CONTRATO	ADICION O MAYOR VALOR	VALOR ACTUAL	VALOR EJECUTADO (actas anteriores)	PENDIENTE POR EJECUTAR
VALOR PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) (SIN AIU):	$ 3.718.109.800	$ 707.541.750	$ 4.425.651.550	$ 3.999.738.594	$ 425.912.956
VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales):	$ 1.357.110.076	$ 258.252.739	$ 1.615.362.815	$ 1.459.904.585	$ 155.458.230
VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) - INCLUIDO EL AIU:	$ 5.075.219.876	$ 965.794.489	$ 6.041.014.365	$ 5.459.643.179	$ 581.371.186
VALOR GLOBAL PARA LA REMUNERACIÓN AMBIENTAL Y SST, REMUNERACIÓN DE LABORES DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA, REMUNERACIÓN POR MANEJO DE TRÁNSITO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS	$ 371.180.219	$ 75.225.872	$ 446.406.091	$ 401.884.148	$ 44.521.943
OTROS VALORES (ELEMENTOS SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD DE INTERVENTORIA Y CAMBIO DE VIGENCIA)	$ 87.422.856	$ -	$ 87.422.856		$ 87.422.856
TOTAL PAGADO	**$ 5.533.822.951**	**$ 1.041.020.361**	**$ 6.574.843.312**	**$ 5.861.527.326**	**$ 713.315.986**

(Firma)

Nombre del Representante Legal EMILIA ESTHER DE LA OSSA CONTRERAS

TECNUMEC S.A.S.

(Firma)

ANDRES FERNANDO PINTO

Apoyo Técnico a la supervisión IDU

Nota (1) En caso de que este control financiero corresponda a un contrato de obra o consultoría no debera ser firmado por el apoyo a la supervisión y en dado caso debera colocarse como N/A

FORMATO		
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-46	Construcción de Proyectos	6,0

SUBDIRECCIÓN GENERAL: DESARROLLO URBANO | DIRECCIÓN TÉCNICA DE: PREDIOS | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE:** N.A.

CONTRATO No 523 de 2022 (Número de Contrato) | **NÚMERO DE PAGO** 6 | **FECHA** 27/02/2023

A. DATOS BÁSICOS

OBJETO DEL CONTRATO

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C. - GRUPO 1"

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA CONSORCIO OBRAS 2022 (Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTORÍA TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. – TECNUMEC S.A.S. (Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISION MARTHA ALVAREZ ESCOBAR (Escriba el nombre del Supervisor)

APOYO A LA SUPERVISION ANDRÉS FERNANDO PINTO PATIÑO (Escriba el nombre del Apoyo a la supervisión)

B. DATOS ESPECÍFICOS (Información financiera acumulada durante la ejecución del contrato)

ACTA	RECIBO PARCIAL					VALOR GLOBAL			OTROS VALORES									REAJUSTE		GARANTÍA ADICIONAL		AMORTIZACION DE ANTICIPO		VALOR NETO A PAGAR
No.	Mes Ejecución	Fecha Rad.	No. Rad.	Ejecutado (Valor Bruto)	Acumulado	Gestión Ambiental y SST	Social	Plan de Manejo de Tráfico	Obras de Construcción	Redes de servicios públicos	Desvíos	Obras Especiales	Compensaciones SDA	Ensayos De Laboratorio	Actividades de Mantenimiento	Fondo de Compensaciones	Otros	Cuenta (Valor Bruto)	Acumulado	Retenido	Acumulado	Amortización	Saldo	
2	24/06/2022 al 20/08/2022	02/09/2022	20225261558642	$ 80.136.252,0	$ 80.136.252,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 80.136.252,0
3	21/08/2022 al 20/09/2022	28/10/2022	202225261929182	$ 111.336.737	$ 191.472.989	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 111.336.737,0
4	21/09/2022 al 20/10/2022	23/11/2022	20225262049822	$ 99.313.593	$ 290.786.582	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 99.313.593,0
5	21/10/2022 al 20/11/2022	28/11/2022	20235260131992	$ 83.264.700	$ 374.051.282	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 83.264.700,0
6	20/11/2022 al 20/01/2023	30/01/2023	20235260314982	$ 93.170.497	$ 467.221.779	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 93.170.497,0
7	21/01/2023 al 20/02/2023	27/02/2023		$ 38.599.126	$ 505.820.905	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 38.599.126,0
TOTAL				**$ 505.820.905**	**$ 505.820.905**	$ -	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ -	0	0	0	0	0	0	**$ 505.820.905,0**

C. REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

TIPO DE RESERVA	REGISTROS PRESUPUESTALES			REGISTROS ANULADAS Y REEMPLAZADAS		
	No. CRP	FECHA DE CRP	VALOR	FECHA REGISTRO	No. REGISTRO	VALOR
INICIAL	1909	27-04-22	$ 150.000.000			
INICIAL	1910	27-04-22	$ 412.023.228			
TOTAL			**$ 562.023.228**	**TOTAL**		$ 0

D. RELACIÓN DE ACTAS DE PAGO

No ORDEN DE PAGO	No FACTURA (RECURSOS IDU) No. ACTA (RECURSOS TRANSMILENIO)	CRP No.	PASIVO EXIGIBLE		SALDO CRP AFECTADO	VALOR A PAGAR	SALDO CONTRATO
			RESOLUCIÓN No.	FECHA			
1	1647	1910	N.A.	N.A.	$ 331.886.976	$ 80.136.252,0	$ 481.886.976,0
2	1655	1910	N.A.	N.A.	$ 220.550.239	$ 111.336.737,0	$ 370.550.239,0
3	1658	1910	N.A.	N.A.	$ 121.236.646	$ 99.313.593,0	$ 271.236.646,0
4	1665	1910	N.A.	N.A.	$ 41.202.323	$ 80.034.323,0	$ 191.202.323,0
		1909	N.A.	N.A.	$ 146.769.623	$ 3.230.377,0	$ 187.971.946,0
5	1683	1909	N.A.	N.A.	$ 53.599.126	$ 93.170.497,0	$ 94.801.449,0
6	1686	1909	N.A.	N.A.	$ 15.000.000	$ 38.599.126,0	$ 56.202.323,0
			TOTAL			**$ 505.820.905,0**	**$ 56.202.323,0**

E. RELACIÓN DE PAGOS / VALOR ACTUAL DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR INICIAL DEL CONTRATO	ADICIÓN O MAYOR VALOR	VALOR ACTUAL	VALOR EJECUTADO (actas anteriores)	PENDIENTE POR EJECUTAR
VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Componente Fijo de Interventoría+Porcentaje Parcial por Avance de Obra) - INCLUIDO EL AIU:	**$ 559.649.860,0**		**$ 559.649.860,0**	$ 505.820.905,0	$ 53.828.955,0
OTROS VALORES (ELEMENTOS SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD DE INTERVENTORIA Y CAMBIO DE VIGENCIA)	**$ 2.373.368,0**		**$ 2.373.368,0**	$ -	$ 2.373.368,0
TOTAL PAGADO	**$ 562.023.228,0**		**$ 562.023.228,0**	**$ 505.820.905,0**	**$ 56.202.323,0**

(Firma)
Nombre del Representante Legal EMILIA ESTHER DE LA OSSA CONTRERAS
Interventoría TECNUMEC S.A.S.

(Firma)
MARTHA ALVAREZ ESCOBAR
Directora Técnica de Predios (E) DTDP - IDU

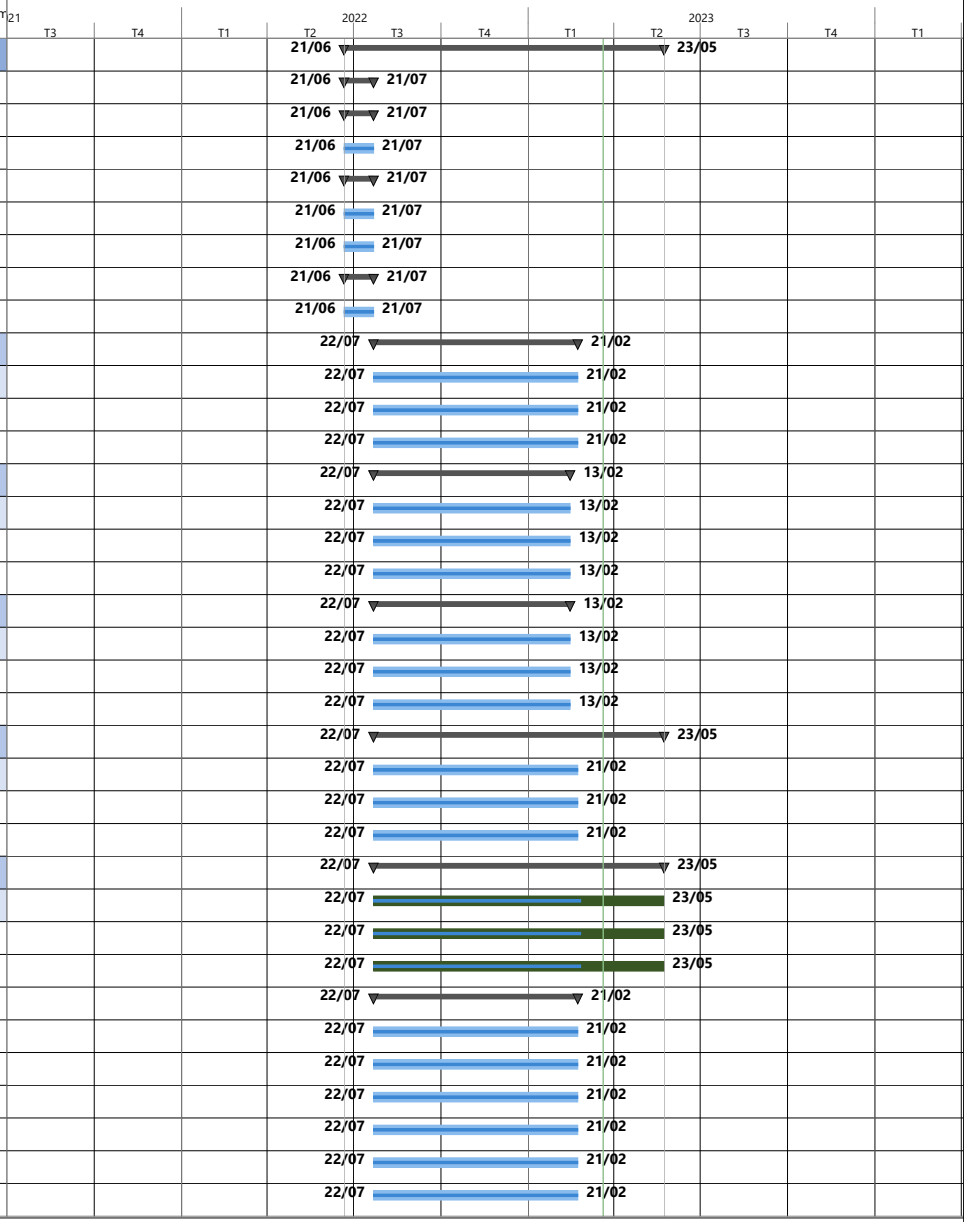
Nota (1) En caso de que este control financiero corresponda a un contrato de obra o consultoría no debera ser firmado por el apoyo a la supervisión y en dado caso debera colocarse como N/A

CONTRATO DE OBRA N°: 520 DE 2022
CRONOGRAMA MAYOR CANTIDAD DE OBRA - JUNIO DE 2022

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU – PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA

ENTIDAD CONTRATANTE: IDU
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2022

Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% completac	% compl_núm	% program_núm
1	**PROGRAMA CONTRATO 520-2022 - GRUPO I**	**241 días**	**mar 21/06/22**	**mar 23/05/23**	**95%**	**0,95**	**0,85**
2	**PRELIMINARES**	**23 días**	**mar 21/06/22**	**jue 21/07/22**	**100%**	**1**	**1**
3	**PLAN DE GESTION AMBIENTAL**	**23 días**	**mar 21/06/22**	**jue 21/07/22**	**100%**	**1**	**1**
4	APROBACION PIN	23 días	mar 21/06/22	jue 21/07/22	100%	1	1
5	**PLAN DE GESTION SOCIAL**	**23 días**	**mar 21/06/22**	**jue 21/07/22**	**100%**	**1**	**1**
6	ACTAS DE VECINDAD	23 días	mar 21/06/22	jue 21/07/22	100%	1	1
7	REUNION DE INICIO	23 días	mar 21/06/22	jue 21/07/22	100%	1	1
8	**PLAN DE MANEJO DE TRAFICO**	**23 días**	**mar 21/06/22**	**jue 21/07/22**	**100%**	**1**	**1**
9	PLANES DE MANEJO DE TRAFICO ESPECIFICOS	23 días	mar 21/06/22	jue 21/07/22	100%	1	1
10	**PROYECTO TRONCAL CENTENARIO (AC13)**	**153 días**	**vie 22/07/22**	**mar 21/02/23**	**100%**	**1**	**1**
11	90 PREDIOS	153 días	vie 22/07/22	mar 21/02/23	100%	1	1
12	ELABORACION, GESTION Y APROBACION PMT	153 días	vie 22/07/22	mar 21/02/23	100%	1	1
13	PROCEDIMIENTO DEMOLICION	153 días	vie 22/07/22	mar 21/02/23	100%	1	1
14	**PROYECTO AV SUBA - COTA**	**147 días**	**vie 22/07/22**	**lun 13/02/23**	**100%**	**1**	**1**
15	70 PREDIOS	147 días	vie 22/07/22	lun 13/02/23	100%	1	1
16	ELABORACION, GESTION Y APROBACION PMT	147 días	vie 22/07/22	lun 13/02/23	100%	1	1
17	PROCEDIMIENTO DE DEMOLICION	147 días	vie 22/07/22	lun 13/02/23	100%	1	1
18	**PROYECTO AVENIDA CONSTITUCION**	**147 días**	**vie 22/07/22**	**lun 13/02/23**	**100%**	**1**	**1**
19	6 PREDIOS	147 días	vie 22/07/22	lun 13/02/23	100%	1	1
20	ELABORACION, GESTION Y APROBACION PMT	147 días	vie 22/07/22	lun 13/02/23	100%	1	1
21	PROCEDIMIENTO DE DEMOLICION	147 días	vie 22/07/22	lun 13/02/23	100%	1	1
22	**PROYECTO AVENIDA VILLAS**	**218 días**	**vie 22/07/22**	**mar 23/05/23**	**83%**	**0,83**	**0,83**
23	8 PREDIOS	153 días	vie 22/07/22	mar 21/02/23	100%	1	1
24	ELABORACION, GESTION Y APROBACION PMT	153 días	vie 22/07/22	mar 21/02/23	100%	1	1
25	PROCEDIMIENTO DE DEMOLICION	153 días	vie 22/07/22	mar 21/02/23	100%	1	1
26	**A.V JORGE URIBE BOTERO**	**218 días**	**vie 22/07/22**	**mar 23/05/23**	**72%**	**0,72**	**0,83**
27	32 PREDIOS	218 días	vie 22/07/22	mar 23/05/23	72%	0,72	0,83
28	ELABORACION, GESTION Y APROBACION PMT	218 días	vie 22/07/22	mar 23/05/23	72%	0,72	0,83
29	PROCEDIMIENTO DEMOLICION	218 días	vie 22/07/22	mar 23/05/23	72%	0,72	0,83
30	**PROYECTO JOSE CELESTINO MUTIS**	**153 días**	**vie 22/07/22**	**mar 21/02/23**	**100%**	**1**	**1**
31	4 PREDIOS	153 días	vie 22/07/22	mar 21/02/23	100%	1	1
32	ELABORACION, GESTION Y APROBACION PMT	153 días	vie 22/07/22	mar 21/02/23	100%	1	1
33	PROCEDIMIENTO DE DEMOLICION	153 días	vie 22/07/22	mar 21/02/23	100%	1	1
34	EJECUCION PLAN DE GESTION AMBIENTAL	153 días	vie 22/07/22	mar 21/02/23	100%	1	1
35	EJECUCION PLAN DE GESTION SOCIAL	153 días	vie 22/07/22	mar 21/02/23	100%	1	1
36	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	153 días	vie 22/07/22	mar 21/02/23	100%	1	1



Proyecto: PROGRAMACIÓN CO
Fecha: mar 21/03/23

Tarea · Resumen del proyecto · Tarea manual · solo el comienzo · Fecha límite · Progreso manual
División · Tarea inactiva · solo duración · solo fin · Tareas críticas
Hito · Hito inactivo · Informe de resumen manual · Tareas externas · División crítica
Resumen · Resumen inactivo · Resumen manual · Hito externo · Progreso

YAMILL MONTENEGRO
Contratista

EMILIA DE LA OSSA CONTRERAS
Interventor

TECNUMEC
Diseño, Diagnóstico y Gestión de pavimentos

INFORME DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA CONTRATOS DE OBRA

idu

Contrato No:	523 de 2022		Fecha de Inicio:	miércoles, 1 de febrero de 2023	Fecha de Finalización:	martes, 28 de febrero de 2023	GRUPO	

Objeto del Contrato:	"Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social y SST-SGA para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la dirección técnica de predios – proyectos varios en Bogotá. GRUPO 1"

Supervisor / Interventoria:	Gerardo Moscoso Ortiz	Supervisor / contratista:	Consorcio Obras 2022

ESTADO DEL CLIMA

MES	FEBRERO	AÑO	2023

SECO	1	LLUVIA MODERADA	2	LLUVIA INTENSA	3	NUBOSIDAD	4

	FECHA																														
días en letras	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M			
HORAS	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28			
06:00--06:30																															
06:30--07:00																															
07:00--07:30																															
07:30--08:00																															
08:00--08:30																															
08:30--09:00																															
09:00--09:30																															
09:30--10:00																															
10:00--10:30																															
10:30--11:00																															
11:00--11:30																															
11:30--12:00																															
12:00--12:30																															
12:30--13:00																															
13:00--13:30																															
13:30--14:00																															
14:00--14:30																															
14:30--15:00																															
15:00--15:30																															
15:30--16:00																															
16:00--16:30																															
16:30--17:00																															
17:00--17:30																															
17:30--18:00																															
18:00--18:30																															
18:00 - 19:00																															

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

30/01/2023 a 05/02/2023



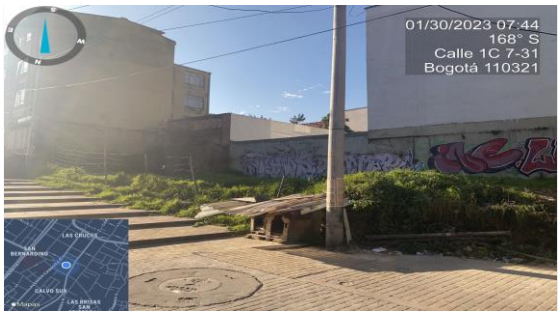
Descripción Foto 01.

Con RT 3593, 3573, 9635, 9631, 9632, 9633, 9637, 9639, 3589, 3592, 3595, 9639, 9640, 9644, 9643, 9641, 9642.- DP en el barrio Las Cruces (CARRERA 8 CON DG 1) . Se realiza mantenimiento y podas



Descripción Foto 02.

Con RT 3593, 3573, 9635, 9631, 9632, 9633, 9637, 9639, 3589, 3592, 3595, 9639, 9640, 9644, 9643, 9641, 9642.- DP en el barrio Las Cruces (CARRERA 8 CON DG 1) . Se realiza mantenimiento y podas



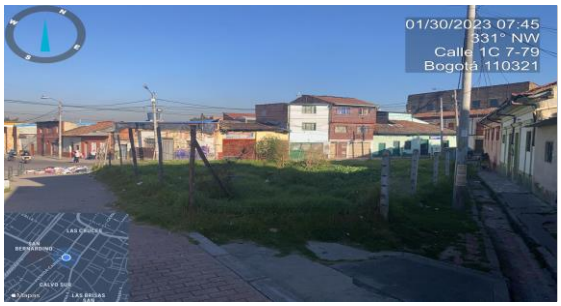
Descripción Foto 03.

Con RT 3593, 3573, 9635, 9631, 9632, 9633, 9637, 9639, 3589, 3592, 3595, 9639, 9640, 9644, 9643, 9641, 9642.- DP en el barrio Las Cruces (CARRERA 8 CON DG 1) . Se realiza mantenimiento y podas



Descripción Foto 04.

Con RT 3593, 3573, 9635, 9631, 9632, 9633, 9637, 9639, 3589, 3592, 3595, 9639, 9640, 9644, 9643, 9641, 9642.- DP en el barrio Las Cruces (CARRERA 8 CON DG 1) . Se realiza mantenimiento y podas



Descripción Foto 05.

Con RT 3593, 3573, 9635, 9631, 9632, 9633, 9637, 9639, 3589, 3592, 3595, 9639, 9640, 9644, 9643, 9641, 9642.- DP en el barrio Las Cruces (CARRERA 8 CON DG 1) . Se realiza mantenimiento y podas



Descripción Foto 06.

KRA 88H 40-77 Sur - VISITA PREDIOS AV. Tintal REQUERIMIENTO CONCEJO DE BOGOTA

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

30/01/2023 a 05/02/2023



Descripción Foto 07.

KRA 88H 40-77 Sur - VISITA PREDIOS AV. Tintal REQUERIMIENTO CONCEJO DE BOGOTA



Descripción Foto 08.

KRA 88H 40-77 Sur - VISITA PREDIOS AV. Tintal REQUERIMIENTO CONCEJO DE BOGOTA - humedades



Descripción Foto 09.

KRA 88H 40-77 Sur - VISITA PREDIOS AV. Tintal REQUERIMIENTO CONCEJO DE BOGOTA - humedades



Descripción Foto 10.

KRA 88H 40-51 Sur - VISITA PREDIOS AV. Tintal REQUERIMIENTO CONCEJO DE BOGOTA



Descripción Foto 11.

KRA 88H 40-51 Sur - VISITA PREDIOS AV. Tintal REQUERIMIENTO CONCEJO DE BOGOTA - humedades



Descripción Foto 12.

KRA 88H 40-51 Sur - VISITA PREDIOS AV. Tintal REQUERIMIENTO CONCEJO DE BOGOTA - humedades

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

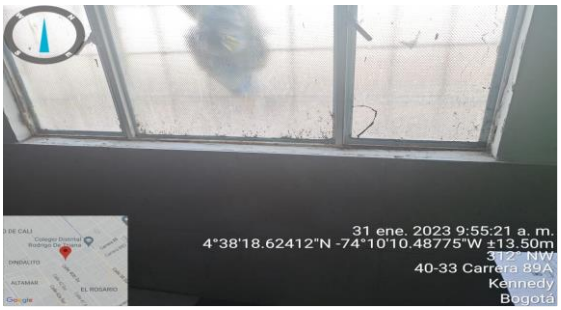
Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

30/01/2023 a 05/02/2023



Descripción Foto 13.

KRA 88H 40-65 Sur - VISITA PREDIOS AV. Tintal REQUERIMIENTO CONCEJO DE BOGOTA



Descripción Foto 14.

KRA 88H 40-65 Sur - VISITA PREDIOS AV. Tintal REQUERIMIENTO CONCEJO DE BOGOTA - No se puede evidenciar la humedad, debido a las baldosas instaladas



Descripción Foto 15.

KRA 88H 40-77 Sur - VISITA PREDIOS AV. Tintal REQUERIMIENTO CONCEJO DE BOGOTA



Descripción Foto 16.

KRA 88H 40-71 Sur - VISITA PREDIOS AV. Tintal REQUERIMIENTO CONCEJO DE BOGOTA



Descripción Foto 17.

KRA 88H 40-71 Sur - VISITA PREDIOS AV. Tintal REQUERIMIENTO CONCEJO DE BOGOTA - Revisión humedades del predio



Descripción Foto 18.

Calle 40 88-09 Sur - VISITA PREDIOS AV. Tintal REQUERIMIENTO CONCEJO DE BOGOTA - no se puede acceder al predio porque no atienden

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

30/01/2023 a 05/02/2023



Descripción Foto 19.

VISITA PREDIOS AV. Tintal REQUERIMIENTO CONCEJO DE BOGOTA



Descripción Foto 20.

VISITA PREDIOS AV. Tintal REQUERIMIENTO CONCEJO DE BOGOTA - Parte posterior de los predios



Descripción Foto 21.

VISITA PREDIOS AV. Tintal REQUERIMIENTO CONCEJO DE BOGOTA - Parte posterior de los predios



Descripción Foto 22.

VISITA PREDIOS AV. Tintal REQUERIMIENTO CONCEJO DE BOGOTA - Parte posterior de los predios



Descripción Foto 23.

RT 52305, 50823 (Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Américas con KR 50) - KR 136 16A 17 - predio a demoler



Descripción Foto 24.

RT 52305, 50823 (Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Américas con KR 50) - KR 136 16A 17 - predio a demoler

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

30/01/2023 a 05/02/2023



Descripción Foto 25.

RT 52305, 50823 (Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Américas con KR 50) - KR 136 16A 17 - predio a demoler



Descripción Foto 26.

RT 52305, 50823 (Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Américas con KR 50) - KR 136 16A 17 - predio a demoler



Descripción Foto 27.

RT 52305, 50823 (Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Américas con KR 50) - KR 136 16A 17 - interior del predio a demoler



Descripción Foto 28.

RT 52305, 50823 (Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Américas con KR 50) - KR 136 16A 17 - Techo de cerchas metálicas



Descripción Foto 29.

RT 52305, 50823 (Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Américas con KR 50) - KR 136 16A 17 - Techo de cerchas metálicas



Descripción Foto 30.

RT 52305, 50823 (Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Américas con KR 50) - KR 136 16A 17 - interior del predio a demoler

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

30/01/2023 a 05/02/2023



Descripción Foto 31.

RT 52305, 50823 (Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Américas con KR 50) - KR 136 16A 17 - Muros internos



Descripción Foto 32.

RT 52305, 50823 (Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Américas con KR 50) - KR 136 16A 17 - Techos interiores



Descripción Foto 33.

RT 52305, 50823 (Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Américas con KR 50) - KR 136 16A 17 - Se recomienda tener precaución con los cables de energía durante la demolición



Descripción Foto 34.

RT 52305, 50823 (Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Américas con KR 50) - KR 136 16A 17 - Portones y ventanales metálicos



Descripción Foto 35.

Frente: Calle 13, se programa el inicio de actividades de mantenimiento en los predios que cuentan con material vegetal alto



Descripción Foto 36.

RT 52879 - Av. Jorge Uribe Botero entre Cl 134 y Cl 170 - Se solicita al contratista realizar limpieza de los lotes

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

30/01/2023 a 05/02/2023



Descripción Foto 37.

RT 52879 - Av. Jorge Uribe Botero entre Cl 134 y Cl 170 - Se solicita al contratista realizar limpieza de los lotes



Descripción Foto 38.

RT 52879 - Av. Jorge Uribe Botero entre Cl 134 y Cl 170 - Se solicita al contratista realizar limpieza de los lotes



Descripción Foto 37.

RT 52882 - Av. Jorge Uribe Botero entre Cl 134 y Cl 170 - Se solicita al contratista realizar limpieza de los lotes



Descripción Foto 38.

RT 52882 - Av. Jorge Uribe Botero entre Cl 134 y Cl 170 - Se solicita al contratista realizar limpieza de los lotes



Descripción Foto 39.

RT 52882 - Av. Jorge Uribe Botero entre Cl 134 y Cl 170 - Se solicita al contratista realizar limpieza de los lotes



Descripción Foto 40.

RT 52878 - Av. Jorge Uribe Botero entre Cl 134 y Cl 170 - Estado de los predios. Material vegetal crecido.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

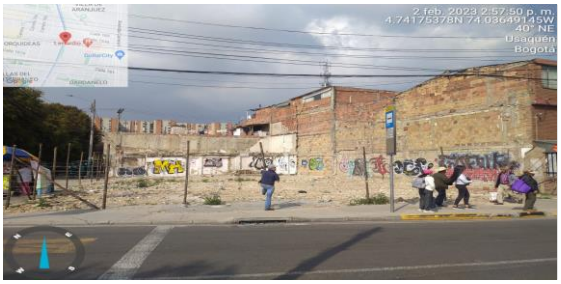
Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

30/01/2023 a 05/02/2023



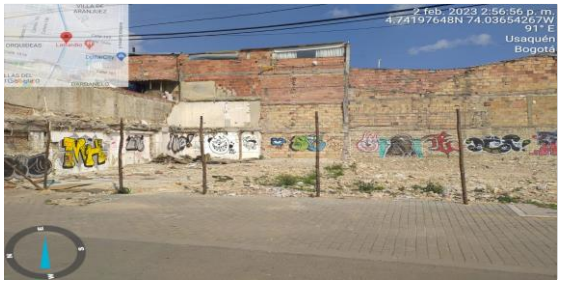
Descripción Foto 41.

RT 52878 - Av. Jorge Uribe Botero entre Cl 134 y Cl 170 - Estado de los predios. Material vegetal crecido.



Descripción Foto 42.

RT 52876 - Av. Jorge Uribe Botero entre Cl 134 y Cl 170 - Estado de los predios. Material vegetal crecido.



Descripción Foto 43.

RT 52876 - Av. Jorge Uribe Botero entre Cl 134 y Cl 170 - Se solicita al contratista realizar limpieza de los lotes



Descripción Foto 44.

RT 52876 - Av. Jorge Uribe Botero entre Cl 134 y Cl 170 - Estado de los predios. Material vegetal crecido.



Descripción Foto 45.

RT 52876 - Av. Jorge Uribe Botero entre Cl 134 y Cl 170 - Se solicita al contratista realizar limpieza de los lotes

Descripción Foto 46.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

06/02/2023 a 12/02/2023



Descripción Foto 01.

RT ubicado en la CARRERA 94 F Bis 131 B - 95 Suba (DP RAD IDU Nº 20225262234202) - se encuentra con cerramiento- se solicita al contratista realizar limpieza y poda (RT cercano 44413)



Descripción Foto 02.

RT ubicado en la CARRERA 94 F Bis 131 B - 95 Suba (DP RAD IDU Nº 20225262234202) - se encuentra con cerramiento- se solicita al contratista realizar limpieza y poda (RT cercano 44413)



Descripción Foto 03.

RT ubicado en la CARRERA 94 F Bis 131 B - 95 Suba (DP RAD IDU Nº 20225262234202) - se encuentra con cerramiento- se solicita al contratista realizar limpieza y poda (RT cercano 44413)



Descripción Foto 04.

RT ubicado en la CARRERA 94 F Bis 131 B - 95 Suba (DP RAD IDU Nº 20225262234202) - se encuentra con cerramiento- se solicita al contratista realizar limpieza y poda (RT cercano 44413)



Descripción Foto 05.

RT ubicado en la CARRERA 94 F Bis 131 B - 95 Suba (DP RAD IDU Nº 20225262234202) - se encuentra con cerramiento- se solicita al contratista realizar limpieza y poda (RT cercano 44413)



Descripción Foto 06.

RT ubicado en la CARRERA 94 F Bis 131 B - 95 Suba (DP RAD IDU Nº 20225262234202) - se encuentra con cerramiento- se solicita al contratista realizar limpieza y poda (RT cercano 44413)

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

06/02/2023 a 12/02/2023



Descripción Foto 07.

Predio en Barrio Las Cruces - Se realiza cerramiento



Descripción Foto 08.

Predio en Barrio Las Cruces - Se realiza cerramiento



Descripción Foto 09.

Predio en Barrio Las Cruces - Se realiza cerramiento



Descripción Foto 10.

Predio en Barrio Las Cruces - Se realiza cerramiento



Descripción Foto 11.

Predio en Barrio Las Cruces - Se realiza cerramiento



Descripción Foto 12.

Predio en Barrio Las Cruces - Se realiza cerramiento

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

06/02/2023 a 12/02/2023



Descripción Foto 13.

Predio en Barrio Las Cruces - Se realiza cerramiento



Descripción Foto 14.

Predio en Barrio Las Cruces - Se realiza cerramiento



Descripción Foto 15.

Predio en Barrio Las Cruces - Se realiza cerramiento



Descripción Foto 16.

Predio en Barrio Las Cruces - Se realiza cerramiento



Descripción Foto 17.

RT 8073 - Se completa cerramiento en vara rolliza y alambre de púas en el sector



Descripción Foto 18.

RT 8073 - Se completa cerramiento en vara rolliza y alambre de púas en el sector

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

06/02/2023 a 12/02/2023



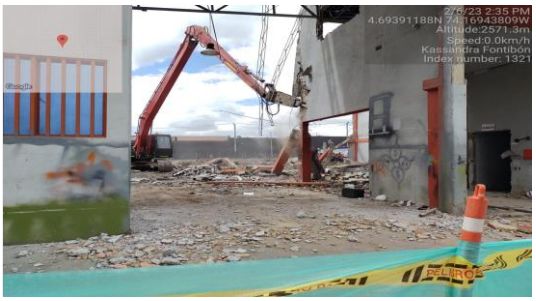
Descripción Foto 19.

RT 8073 - Se completa cerramiento en vara rolliza y alambre de púas en el sector



Descripción Foto 20.

RT 50823 y 52305 - Casandra - Demolición predio



Descripción Foto 21.

RT 50823 y 52305 - Casandra - Demolición predio



Descripción Foto 22.

RT 50823 y 52305 - Casandra - Demolición predio



Descripción Foto 23.

RT 50823 y 52305 - Casandra - Demolición predio



Descripción Foto 24.

RT 50823 y 52305 - Casandra - Demolición predio

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

06/02/2023 a 12/02/2023



Descripción Foto 25.

RT 24901 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - El IDU solicita realizar visita y mantenimiento al predio



Descripción Foto 26.

RT 24901 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - El IDU solicita realizar visita y mantenimiento al predio



Descripción Foto 27.

RT 24901 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - El IDU solicita realizar visita y mantenimiento al predio



Descripción Foto 28.

RT 24901 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - El IDU solicita realizar visita y mantenimiento al predio



Descripción Foto 29.

RT 24901 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - El IDU solicita realizar visita y mantenimiento al predio



Descripción Foto 30.

RT 24901 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - El IDU solicita realizar visita y mantenimiento al predio

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

06/02/2023 a 12/02/2023



Descripción Foto 31.

RT 24901 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - El IDU solicita realizar visita y mantenimiento al predio



Descripción Foto 32.

RT 24901 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - El IDU solicita realizar visita y mantenimiento al predio



Descripción Foto 33.

RT 24901 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - El IDU solicita realizar visita y mantenimiento al predio



Descripción Foto 34.

RT 24901 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - Se realiza visita conjunta con la entidad y el contratista



Descripción Foto 35.

RT 24901 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - Se realiza visita conjunta con la entidad y el contratista



Descripción Foto 36.

RT 24901 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - Se realiza visita conjunta con la entidad y el contratista

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

06/02/2023 a 12/02/2023



Descripción Foto 37.

RT 24901 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - Se realiza visita conjunta con la entidad y el contratista



Descripción Foto 38.

RT 24901 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - Se realiza visita conjunta con la entidad y el contratista



Descripción Foto 39.

RT 24902 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - Se realiza visita conjunta con la entidad y el contratista



Descripción Foto 40.

RT 24902 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - Se realiza visita conjunta con la entidad y el contratista



Descripción Foto 41.

RT 24902 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - En el predio conjunto se proyecta la fundición de una viga. Se llega al acuerdo, junto al encargado, que el cerramiento será realizado por esta persona.



Descripción Foto 42.

RT 24902 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - En el predio conjunto se proyecta la fundición de una viga. Se llega al acuerdo, junto al encargado, que el cerramiento será realizado por esta persona.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

06/02/2023 a 12/02/2023



Descripción Foto 43.

RT 24902 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - En el predio conjunto se proyecta la fundición de una viga. Se llega al acuerdo, junto al encargado, que el cerramiento será realizado por esta persona.



Descripción Foto 44.

RT 24902 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - En el predio conjunto se proyecta la fundición de una viga. Se llega al acuerdo, junto al encargado, que el cerramiento será realizado por esta persona.



Descripción Foto 45.

RT 24901 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - Se realiza visita conjunta con la entidad y el contratista.



Descripción Foto 46.

RT 24901 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - Se realiza visita conjunta con la entidad y el contratista.



Descripción Foto 47.

RT 24901 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - Se realiza visita conjunta con la entidad y el contratista.



Descripción Foto 48.

RT 24901 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - Se observa acopios de prefabricados junto al muro que debe ser demolido.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

06/02/2023 a 12/02/2023



Descripción Foto 49.

RT 24901 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - Se observa acopios de prefabricados junto al muro que debe ser demolido.



Descripción Foto 50.

RT 24901 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - Se hace acercamiento al arrendatario del predio, quien solicita ser incluido en el censo, donde se le reconozca parte de una placa fundida para fines de acopio de prefabricados.



Descripción Foto 51.

RT 24901 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - Se hace acercamiento al arrendatario del predio, quien solicita ser incluido en el censo, donde se le reconozca parte de una placa fundida para fines de acopio de prefabricados.



Descripción Foto 52.

RT 24901 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - Se hace acercamiento al arrendatario del predio, quien solicita ser incluido en el censo, donde se le reconozca parte de una placa fundida para fines de acopio de prefabricados.



Descripción Foto 53.

RT 24901 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - Se hace acercamiento al arrendatario del predio, quien solicita ser incluido en el censo, donde se le reconozca parte de una placa fundida para fines de acopio de prefabricados.



Descripción Foto 54.

RT 24901 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - Se hace acercamiento al arrendatario del predio, quien solicita ser incluido en el censo, donde se le reconozca parte de una placa fundida para fines de acopio de prefabricados.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

06/02/2023 a 12/02/2023



Descripción Foto 55.

RT 24901 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - Se hace acercamiento al arrendatario del predio, quien solicita ser incluido en el censo, donde se le reconozca parte de una placa fundida para fines de acopio de prefabricados.



Descripción Foto 56.

RT 24901 (Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa) - Se indica que la demolición no puede iniciarse hasta que se le reconozca económicamente. Una vez realizado esto, el arrendatario se dispondría al retiro de los prefabricados para realizar la demolición correspondiente.



Descripción Foto 57.

RT's 51612-51613-51614-51615-51616-51617-51618-50878-50879-50880-50881-50882-50883 - Troncal Centenario AC 13 (Casandra) - Actividades de poda y limpieza



Descripción Foto 58.

RT's 52305-52306-52307-52308-52309-52310-52311-52312-50813-50814-50816-50818-50818-50820-50821-50822-50823 - Troncal Centenario AC 13 (Casandra) - Excavaciones para cerramiento.



Descripción Foto 59.

Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Americas con KR 50 (Casandra) - Excavaciones para cerramiento.



Descripción Foto 60.

Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Americas con KR 50 (Casandra) - Excavaciones para cerramiento.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

06/02/2023 a 12/02/2023



Descripción Foto 61.

RT 52878 Av Jorge Uribe Botero entre Cl 134 y Cl 170 - La entidad hace la solicitud de realizar limpieza y retiros de residuos.También solicita realizar el retiro de trozos de muro restantes, en riesgo de desprendimiento.



Descripción Foto 62.

RT 52879 Av Jorge Uribe Botero entre Cl 134 y Cl 170 - La entidad hace la solicitud de realizar limpieza y retiros de residuos.También solicita realizar el retiro de trozos de muro restantes, en riesgo de desprendimiento.



Descripción Foto 63.

RT 52882 Av Jorge Uribe Botero entre Cl 134 y Cl 170 - La entidad hace la solicitud de realizar limpieza y retiros de residuos.También solicita realizar el retiro de trozos de muro restantes, en riesgo de desprendimiento.



Descripción Foto 64.

RT 52879 Av Jorge Uribe Botero entre Cl 134 y Cl 170 - La entidad hace la solicitud de realizar limpieza y retiros de residuos.También solicita realizar el retiro de trozos de muro restantes, en riesgo de desprendimiento.



Descripción Foto 65.

RT 52876 Av Jorge Uribe Botero entre Cl 134 y Cl 170 - La entidad hace la solicitud de realizar limpieza y retiros de residuos.También solicita realizar el retiro de trozos de muro restantes, en riesgo de desprendimiento.



Descripción Foto 66.

RT 52882 Av Jorge Uribe Botero entre Cl 134 y Cl 170 - La entidad hace la solicitud de realizar limpieza y retiros de residuos.También solicita realizar el retiro de trozos de muro restantes, en riesgo de desprendimiento.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

06/02/2023 a 12/02/2023



Descripción Foto 67.

RT 52876 Av Jorge Uribe Botero entre Cl 134 y Cl 170 - La entidad hace la solicitud de realizar limpieza y retiros de residuos.También solicita realizar el retiro de trozos de muro restantes, en riesgo de desprendimiento.



Descripción Foto 68.

RT 52879 Av Jorge Uribe Botero entre Cl 134 y Cl 170 - La entidad hace la solicitud de realizar limpieza y retiros de residuos.También solicita realizar el retiro de trozos de muro restantes, en riesgo de desprendimiento.



Descripción Foto 69.

RT 52876 Av Jorge Uribe Botero entre Cl 134 y Cl 170 - La entidad hace la solicitud de realizar limpieza y retiros de residuos.También solicita realizar el retiro de trozos de muro restantes, en riesgo de desprendimiento.

Descripción Foto 70.

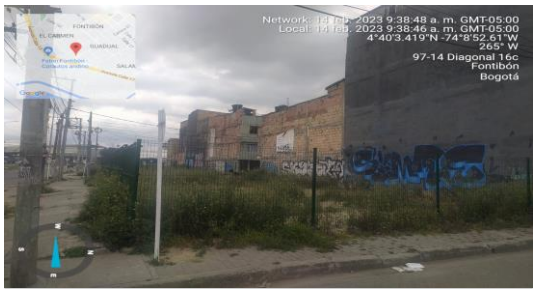
Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

13/02/2023 a 19/02/2023



Descripción Foto 01.

RT 51094 (San Pedro): Se programan actividades de poda dado al material vegetal alto.



Descripción Foto 02.

RT 51095 (San Pedro): Se programan actividades de poda dado al material vegetal alto.



Descripción Foto 03.

RT 51089-51090 (San Pedro): Se programan actividades de poda dado al material vegetal alto.



Descripción Foto 04.

RT 51099 (San Pedro): Se programan actividades de poda dado al material vegetal alto.



Descripción Foto 05.

RT 51114 al 51123, 51788 al 51790, 51792, 51796 al 51801 (San Pedro): Se programan actividades de poda dado al material vegetal alto.



Descripción Foto 06.

RT 51114 al 51123, 51788 al 51790, 51792, 51796 al 51801 (San Pedro): Se evidencia acumulación de basuras sobre el cerramiento.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

13/02/2023 a 19/02/2023



Descripción Foto 07.

RT 51083 al 51090 (San Pedro): Se evidencia acumulación de basuras sobre el cerramiento.



Descripción Foto 08.

RT 51083 al 51090 (San Pedro): Se evidencia acumulación de basuras sobre el cerramiento.



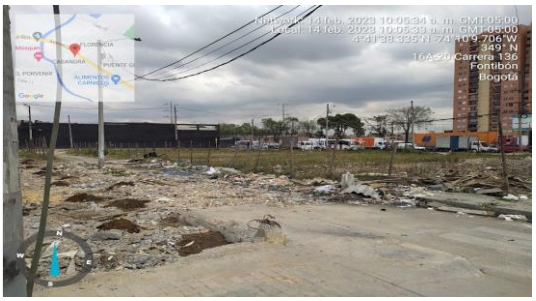
Descripción Foto 09.

RT 52305 al 52311, 50813, 50814, 50816, 50818 al 50823 (Casandra): Se programa terminar la actividad de cerramiento.



Descripción Foto 10.

RT 52305 al 52311, 50813, 50814, 50816, 50818 al 50823 (Casandra): Se programa terminar la actividad de cerramiento.



Descripción Foto 11.

RT 52305 al 52311, 50813, 50814, 50816, 50818 al 50823 (Casandra): Se programa terminar la actividad de cerramiento.



Descripción Foto 12.

RT 52305 al 52311, 50813, 50814, 50816, 50818 al 50823 (Casandra): Se programa terminar la actividad de cerramiento.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

13/02/2023 a 19/02/2023



Descripción Foto 13.

RT 52302, 52299, 50838, 50839, 50840, 50841 (Casandra): Pendiente el retiro de bolsas de poda. Se evidencia acumulación de basuras en los RT mencionados.



Descripción Foto 14.

RT 52302, 52299, 50838, 50839, 50840, 50841 (Casandra): Pendiente el retiro de bolsas de poda. Se evidencia acumulación de basuras en los RT mencionados.



Descripción Foto 15.

RT 50866 al 50877 (Casandra): Se evidencia acumulación de basuras.



Descripción Foto 16.

RT 51612 al 51618, 50878 al 50883 (Casandra): Poda realizada en los RT mencionados.



Descripción Foto 17.

RT 9232 (Suba): Pendiente el retiro de bolsas de poda. Se completó el cerramiento en el RT.



Descripción Foto 18.

RT 9232 (Suba): Se completó el cerramiento en el RT.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

13/02/2023 a 19/02/2023



Descripción Foto 19.

RT 9232 (Suba): Se completó el cerramiento en el RT.



Descripción Foto 20.

RT 11085 (Suba): Cerramiento se encuentra en buen estado.



Descripción Foto 21.

RT 7051B (Suba): Cerramiento se encuentra en buen estado.



Descripción Foto 22.

RT 35141 (Calle 153): Se evidencia el retiro de acopios de madera en el predio.



Descripción Foto 23.

RT 35141 (Calle 153): Se evidencia el retiro de acopios de madera en el predio.



Descripción Foto 24.

RT 35141 (Calle 153): Se evidencia el retiro de acopios de madera en el predio.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

13/02/2023 a 19/02/2023



Descripción Foto 25.

RT 35141 (Calle 153): Pendiente el retiro de bolsas de poda.



Descripción Foto 26.

RT 35141 (Calle 153): Pendiente el retiro de bolsas de poda.



Descripción Foto 27.

RT 52882 (Pantanito): Pendiente de inicio de labores de limpieza y demolición de rezagos de muros demolidos.



Descripción Foto 28.

RT 52880 y 52879 (Pantanito): Cerramiento en mal estado. Pendiente de inicio de labores de limpieza y demolición de rezagos de muros demolidos.



Descripción Foto 29.

RT 52880 y 52879 (Pantanito): Cerramiento en mal estado. Pendiente de inicio de labores de limpieza y demolición de rezagos de muros demolidos.



Descripción Foto 30.

RT 52880 y 52879 (Pantanito): Cerramiento en mal estado. Pendiente de inicio de labores de limpieza y demolición de rezagos de muros demolidos.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

13/02/2023 a 19/02/2023



Descripción Foto 31.

RT 52877 (Pantanito): Pendiente de inicio de labores de limpieza y demolición de rezagos de muros demolidos.



Descripción Foto 32.

RT 52876 (Pantanito): Pendiente de inicio de labores de limpieza y demolición de rezagos de muros demolidos.



Descripción Foto 33.

RT 52876 (Pantanito): Pendiente de inicio de labores de limpieza y demolición de rezagos de muros demolidos.



Descripción Foto 34.

RT 47645 (Calle 193 con 7ma): Se realizó el retiro de las bolsas de poda. RCD presente en el predio.



Descripción Foto 35.

RT 47645 (Calle 193 con 7ma): Se realizó el retiro de las bolsas de poda. RCD presente en el predio.



Descripción Foto 36.

RT 47645 (Calle 193 con 7ma): Se realizó el retiro de las bolsas de poda. RCD presente en el predio.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

13/02/2023 a 19/02/2023



Descripción Foto 37.

RT 47641 (Calle 193 con 7ma): Se realizó el retiro de bolsas de poda.



Descripción Foto 38.

RT 47641 (Calle 193 con 7ma): Se realizó el retiro de bolsas de poda.



Descripción Foto 39.

RT 47640 (Calle 193 con 7ma): Se realizó el retiro de bolsas de poda.



Descripción Foto 40.

RT 47640 (Calle 193 con 7ma): Se realizó el retiro de bolsas de poda.



Descripción Foto 41.

RT 47640 (Calle 193 con 7ma): Se realizó el retiro de bolsas de poda.



Descripción Foto 42.

RT 47635 (Calle 193 con 7ma): Se realizó el retiro de bolsas de poda.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

13/02/2023 a 19/02/2023



Descripción Foto 43.

RT 47640 (Calle 193 con 7ma): Se realizó el retiro de bolsas de poda.



Descripción Foto 44.

RT 47632 (Calle 193 con 7ma): Se realizó el retiro de bolsas de poda.



Descripción Foto 45.

RT 47632 (Calle 193 con 7ma): Se realizó el retiro de bolsas de poda.



Descripción Foto 46.

RTs de San Pedro de los Robles: Actividades de poda y limpieza.



Descripción Foto 47.

RTs de San Pedro de los Robles: Actividades de poda y limpieza.



Descripción Foto 48.

RTs de San Pedro de los Robles: Actividades de poda y limpieza.

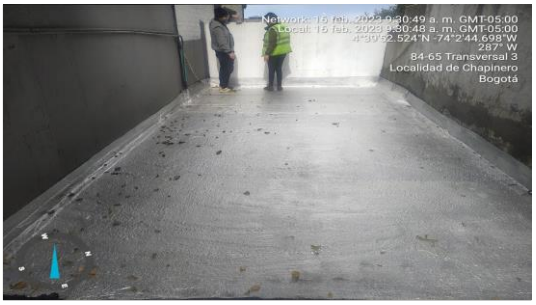
Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

13/02/2023 a 19/02/2023



Descripción Foto 49.

RT 47618 (Los Rosales): Visita de seguimiento a Derecho de Petición María Jaramillo.



Descripción Foto 50.

RT 47618 (Los Rosales): Visita de seguimiento a Derecho de Petición María Jaramillo.



Descripción Foto 51.

RT 47618 (Los Rosales): Visita de seguimiento a Derecho de Petición María Jaramillo.



Descripción Foto 52.

RT 47618 (Los Rosales): Visita de seguimiento a Derecho de Petición María Jaramillo.



Descripción Foto 53.

RT 47618 (Los Rosales): Visita de seguimiento a Derecho de Petición María Jaramillo.



Descripción Foto 54.

RT 50875 (Casandra): Acumulación de desechos en el interior del predio.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

13/02/2023 a 19/02/2023



Descripción Foto 55.

RT 50926 al 50930 (Casandra): Acumulación de basuras en el interior del predio.



Descripción Foto 56.

RT 51612 (Casandra): Cerramiento caído.



Descripción Foto 57.

RT 51607 al 51611 (Casandra): Pendiente el retiro de bolsas de poda. Acumulación de basuras en el interior del predio.



Descripción Foto 58.

RT 50824 al 80837 (Casandra): Acumulación de basuras en el interior del predio.



Descripción Foto 59.

RT 52305 al 52311, 50813, 50814, 50816, 50818 al 50823 (Casandra): Instalación de postes de madera rolliza para cerramiento.



Descripción Foto 60.

RT 51811 al 51815 (San Pedro de los Robles): Visita al campamento ubicado en San Pedro de los Robles.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

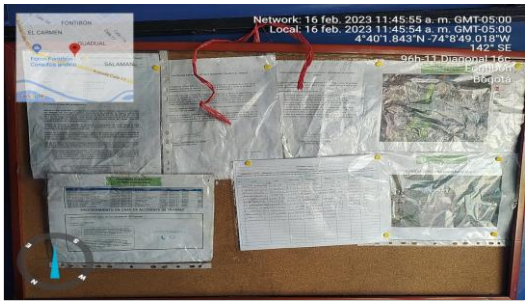
Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

13/02/2023 a 19/02/2023



Descripción Foto 61.

RT 51811 al 51815 (San Pedro de los Robles): Campamento ubicado en San Pedro de los Robles.



Descripción Foto 62.

RT 51811 al 51815 (San Pedro de los Robles): Campamento ubicado en San Pedro de los Robles. Cartelera de información.



Descripción Foto 63.

RT 51811 al 51815 (San Pedro de los Robles): Campamento ubicado en San Pedro de los Robles. Exintores con fecha vigente.



Descripción Foto 64.

RT 51811 al 51815 (San Pedro de los Robles): Campamento ubicado en San Pedro de los Robles.



Descripción Foto 65.

RT 51811 al 51815 (San Pedro de los Robles): Campamento ubicado en San Pedro de los Robles. Punto de hidratación y punto ecológico.



Descripción Foto 66.

RT 51811 al 51815 (San Pedro de los Robles): Campamento ubicado en San Pedro de los Robles.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

13/02/2023 a 19/02/2023



Descripción Foto 67.

RT 51114 al 51123 (San Pedro de los Robles): Actividades de poda y limpieza.



Descripción Foto 68.

RT 51816 al 51840 (San Pedro de los Robles): Actividades de poda y limpieza.



Descripción Foto 69.

RT 51853 al 51857 y 51148 al 51152 (San Pedro de los Robles): Actividades de poda y limpieza.



Descripción Foto 70.

RT 6999 (Suba): Cerramiento en mal estado.



Descripción Foto 71.

RT 9232 (Suba): Pendiente retiro de bolsas de poda.



Descripción Foto 72.

RT 8073 (Suba): Cerramiento terminado en postes de madera rolliza y alambre de púas.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

13/02/2023 a 19/02/2023



Descripción Foto 73.

RT 8073 (Suba): Cerramiento terminado en postes de madera rolliza y alambre de púas.



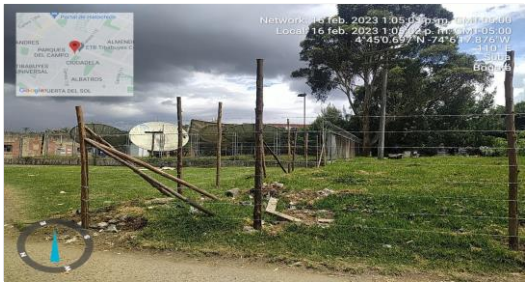
Descripción Foto 74.

RT 8073 (Suba): Cerramiento terminado en postes de madera rolliza y alambre de púas.



Descripción Foto 75.

RT 8073 (Suba): Cerramiento terminado en postes de madera rolliza y alambre de púas.



Descripción Foto 76.

RT 8073 (Suba): Cerramiento terminado en postes de madera rolliza y alambre de púas.



Descripción Foto 77.

RT 11086 (Suba): Cerramiento en mal estado.



Descripción Foto 78.

RT 52880 y 52879 (Pantanito): Pendiente inicio de labores de limpieza y demolición de rezagos de muros demolidos. Cerramiento en mal estado.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

13/02/2023 a 19/02/2023



Descripción Foto 79.

RT 52882 (Pantanito): Pendiente inicio de labores de limpieza y demolición de rezagos de muros demolidos.



Descripción Foto 80.

RT 52880 y 52879 (Pantanito): Pendiente inicio de labores de limpieza y demolición de rezagos de muros demolidos. Cerramiento en mal estado.



Descripción Foto 81.

RT 52877 (Pantanito): Pendiente inicio de labores de limpieza y demolición de rezagos de muros demolidos.



Descripción Foto 82.

RT 52876 (Pantanito): Pendiente inicio de labores de limpieza y demolición de rezagos de muros demolidos.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

20/02/2023 a 26/02/2023



Descripción Foto 01.

RT 52881 (Pantanito): Se programa demolición de predio.



Descripción Foto 02.

RT 52881 (Pantanito): Se programa demolición de predio.



Descripción Foto 03.

RT 52881 (Pantanito): Se programa demolición de predio.



Descripción Foto 04.

RT 48996-41568 (Av. Comuneros): Jornada de desratización.



Descripción Foto 05.

RT 48996-41568 (Av. Comuneros): Jornada de desratización.



Descripción Foto 06.

RT 48996-41568 (Av. Comuneros): Jornada de desratización. Disposición de cebos en los RT.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

20/02/2023 a 26/02/2023



Descripción Foto 07.

RT 48996-41568 (Av. Comuneros): Jornada de desratización. Disposición de cebos en los RT.



Descripción Foto 08.

RT 48996-41568 (Av. Comuneros): Jornada de desratización. Disposición de cebos en los RT.



Descripción Foto 09.

RT 48996-41568 (Av. Comuneros): Jornada de desratización. Disposición de cebos en los RT.



Descripción Foto 10.

RT 46326-46327 (Cl 34 con Kr 7): Jornada de desratización.



Descripción Foto 11.

RT 46326-46327 (Cl 34 con Kr 7): Jornada de desratización.



Descripción Foto 12.

RT 46326-46327 (Cl 34 con Kr 7): Jornada de desratización. Disposición de cebos en los RT.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

20/02/2023 a 26/02/2023



Descripción Foto 13.

RT 52881 (Pantanito): Desmonte de ventanas y puertas del predio.



Descripción Foto 14.

RT 52881 (Pantanito): Excavadora de demolición.



Descripción Foto 15.

RT 52881 (Pantanito): Carrotanque irrigador.



Descripción Foto 16.

RT 38925 (Muro puente peatonal Av Laureano Gómez (AK 9) con CL 129): Se programa demolición del muro por presentar riesgo de colapso.



Descripción Foto 17.

RT 38925 (Muro puente peatonal Av Laureano Gómez (AK 9) con CL 129): Se programa demolición del muro por presentar riesgo de colapso.



Descripción Foto 18.

RT 38925 (Muro puente peatonal Av Laureano Gómez (AK 9) con CL 129): Se programa demolición del muro por presentar riesgo de colapso.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

20/02/2023 a 26/02/2023



Descripción Foto 19.

RT 38925 (Muro puente peatonal Av Laureano Gómez (AK 9) con CL 129): Al construir el muro nuevamente, este debe quedar con las mismas dimensiones, mismos acabados y misma valla de alambre de púas.



Descripción Foto 20.

RT 38925 (Muro puente peatonal Av Laureano Gómez (AK 9) con CL 129): Al construir el muro nuevamente, este debe quedar con las mismas dimensiones, mismos acabados y misma valla de alambre de púas.



Descripción Foto 21.

RT 38925 (Muro puente peatonal Av Laureano Gómez (AK 9) con CL 129): Se programa demolición del muro. Se evidencia césped en buen estado, por lo que se debe tener especial cuidado al realizar la demolición.



Descripción Foto 22.

RT 38925 (Muro puente peatonal Av Laureano Gómez (AK 9) con CL 129): Reunión con administradora del edificio Suisse Centre, colindante con el muro a demoler.



Descripción Foto 23.

RT 38925 (Muro puente peatonal Av Laureano Gómez (AK 9) con CL 129): Reunión con administradora del edificio Suisse Centre, colindante con el muro a demoler.



Descripción Foto 24.

RT 52881 (Pantanito): Demolición del predio.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

20/02/2023 a 26/02/2023



Descripción Foto 25.

RT 52881 (Pantanito): Demolición del predio.



Descripción Foto 26.

RT 52881 (Pantanito): Demolición del predio.



Descripción Foto 27.

RT 52881 (Pantanito): Señales móviles colocadas al momento de la demolición.



Descripción Foto 28.

RT 52881 (Pantanito): Demolición del predio.



Descripción Foto 29.

RT 52881 (Pantanito): Demolición del predio.



Descripción Foto 30.

RT 52881 (Pantanito): Demolición del predio.

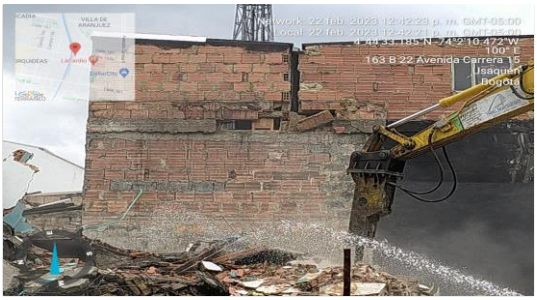
Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

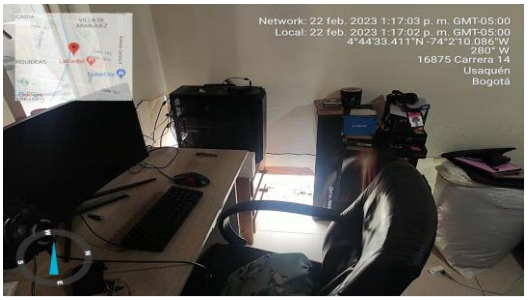
Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

20/02/2023 a 26/02/2023



Descripción Foto 31.

RT 52881 (Pantanito): Daños en la mamposteria de la vivienda posterior al predio demolido. Se puede evidenciar desplazamiento en uno de sus muros y afectaciones en mampostería.



Descripción Foto 32.

RT Pantanito: Visita a la vivienda con dirección Kr 14d #163b-45, la cual fue afectada en el momento de la demolición del predio del RT 52881.



Descripción Foto 33.

RT Pantanito: Visita a la vivienda con dirección Kr 14d #163b-45, la cual fue afectada en el momento de la demolición del predio del RT 52881. Daños en mampostería.



Descripción Foto 34.

RT Pantanito: Visita a la vivienda con dirección Kr 14d #163b-45, la cual fue afectada en el momento de la demolición del predio del RT 52881. Desplazamiento del muro costado occidental.



Descripción Foto 35.

RT Pantanito: Visita a la vivienda con dirección Kr 14d #163b-45, la cual fue afectada en el momento de la demolición del predio del RT 52881. Daños en cubierta.



Descripción Foto 36.

RT Pantanito: Visita a la vivienda con dirección Kr 14d #163b-45, la cual fue afectada en el momento de la demolición del predio del RT 52881. Desplazamiento del muro.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

20/02/2023 a 26/02/2023



Descripción Foto 37.

RT Pantanito: Visita a la vivienda con dirección Kr 14d #163b-45, la cual fue afectada en el momento de la demolición del predio del RT 52881. Desplazamiento y fisura en el muro costado sur.



Descripción Foto 38.

RT Pantanito: Visita a la vivienda con dirección Kr 14d #163b-45, la cual fue afectada en el momento de la demolición del predio del RT 52881. Desplazamiento y fisuras en el muro costado sur.



Descripción Foto 39.

RT Pantanito: Visita a la vivienda con dirección Kr 14d #163b-45, la cual fue afectada en el momento de la demolición del predio del RT 52881. Desplazamiento y fisuras en el muro costado sur.



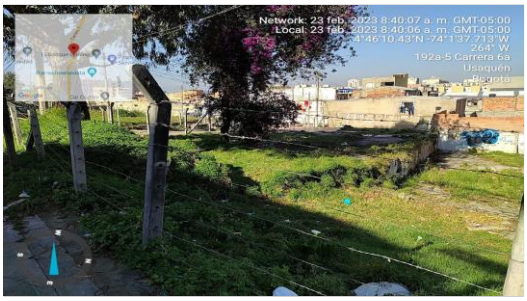
Descripción Foto 40.

RT Pantanito: Visita a la vivienda con dirección Kr 14d #163b-45, la cual fue afectada en el momento de la demolición del predio del RT 52881. Desplazamiento y fisuras en el muro costado sur.



Descripción Foto 41.

RT Pantanito: Visita a la vivienda con dirección Kr 14d #163b-45, la cual fue afectada en el momento de la demolición del predio del RT 52881. Desplazamiento del muro costado occidental.



Descripción Foto 42.

RT 47609-47645 (Cl 193 con 7ma): Se evidencia retiro de bolsas de poda.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

20/02/2023 a 26/02/2023



Descripción Foto 43.

RT 47609-47645 (Cl 193 con 7ma): Se evidencia retiro de bolsas de poda. Acumulación de basuras en los RT.



Descripción Foto 44.

RT 47640 (Cl 193 con 7ma): Se evidencia retiro de bolsas de poda.



Descripción Foto 45.

RT 47634 (Cl 193 con 7ma): Se evidencia retiro de bolsas de poda.



Descripción Foto 46.

RT 47634-47632 (Cl 193 con 7ma): Cerramiento en mal estado.



Descripción Foto 47.

RT 47630 (Cl 193 con 7ma): Se evidencia retiro de bolsas de poda.



Descripción Foto 48.

RT 52881 (Pantanito): Retiro de RCD.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

20/02/2023 a 26/02/2023



Descripción Foto 49.

RT Pantanito: Jornada de capacitación social a trabajadores de obra.



Descripción Foto 50.

RT Pantanito: Jornada de capacitación social a trabajadores de obra.



Descripción Foto 51.

RT Pantanito: Visita a vivienda con dirección Kr 14d #163b-45, afectada en el momento de la demolición del predio del RT 52881. Se llega a acuerdo entre contratista y afectada sobre el pago del hospedaje (15 días).



Descripción Foto 52.

RT Pantanito: Visita a vivienda con dirección Kr 14d #163b-45, donde se identifican posibles daños producto de la demolición. Se debe consultar el acta de vecindad, para así identificar si los daños son producto de la actividad.



Descripción Foto 53.

RT Pantanito: Visita a vivienda con dirección Kr 14d #163b-45, donde se identifican posibles daños producto de la demolición. Se debe consultar el acta de vecindad, para así identificar si los daños son producto de la actividad.



Descripción Foto 54.

RT Pantanito: Visita a vivienda con dirección Kr 14d #163b-45, donde se identifican posibles daños producto de la demolición. Se debe consultar el acta de vecindad, para así identificar si los daños son producto de la actividad.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

20/02/2023 a 26/02/2023



Descripción Foto 55.

RT Pantanito: Visita a la vivienda con dirección Kr 14d #163b-45, la cual fue afectada en el momento de la demolición del predio del RT 52881. Rotura en muro en mampostería costado occidental.



Descripción Foto 56.

RT Pantanito: Visita a la vivienda con dirección Kr 14d #163b-45, la cual fue afectada en el momento de la demolición del predio del RT 52881. Desplazamiento y fisuras en el muro costado sur.



Descripción Foto 57.

RT Pantanito: Visita a la vivienda con dirección Kr 14d #163b-45, la cual fue afectada en el momento de la demolición del predio del RT 52881. Daños en cubierta.



Descripción Foto 58.

RT Pantanito: Visita a la vivienda con dirección Kr 14d #163b-45, la cual fue afectada en el momento de la demolición del predio del RT 52881. Se evidencia inicio de actividades de reparación.



Descripción Foto 59.

RT Pantanito: Visita a la vivienda con dirección Kr 14d #163b-35. Durante la demolición del RT 52881 se presentaron daños en una de las tejas y acumulación de escombros sobre tejas, en área de primer piso-taller.



Descripción Foto 60.

RT Pantanito: Visita a la vivienda con dirección Kr 15 #163b-22. Se evidencia que el muro faltante por demoler (RT 52879) es compartido con la vivienda aún habitada (RT 52878).

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

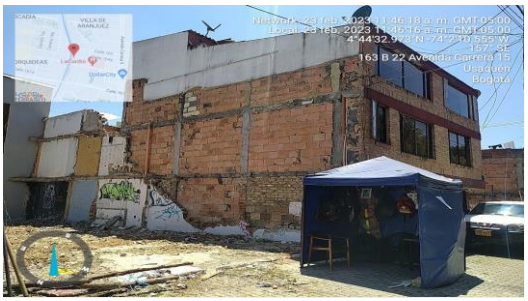
Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

20/02/2023 a 26/02/2023



Descripción Foto 61.

RT Pantanito: Vivienda con dirección Kr 15 #163b-22. Rezago de muro compartido con vivienda aún habitada (RT 52878). No es posible hacer efectiva la solicitud de la entidad de la demolición de los rezagos de muros.



Descripción Foto 62.

RT Pantanito: Vivienda con dirección Kr 15 #163b-22. Rezago de muro compartido con vivienda aún habitada (RT 52878). No es posible hacer efectiva la solicitud de la entidad de la demolición de los rezagos de muros.



Descripción Foto 63.

RT Pantanito: Vivienda con dirección Kr 15 #163b-22. Rezago de muro compartido con vivienda aún habitada (RT 52878). No es posible hacer efectiva la solicitud de la entidad de la demolición de los rezagos de muros.

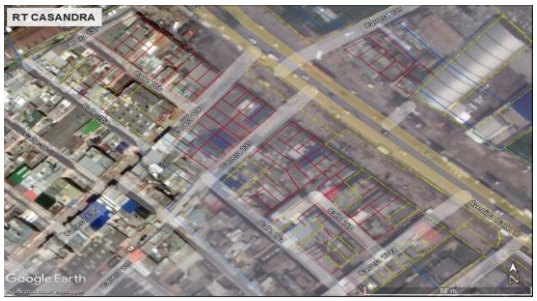
Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/02/2023 a 05/03/2023



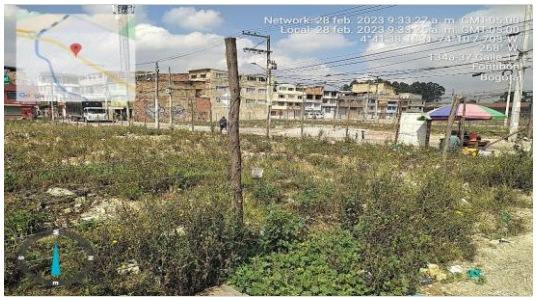
Descripción Foto 01.

RT Casandra (Troncal Centenario Ac 13 desde Límite Occidental Distrito hasta la Troncal Américas con Kr 50): Localización en mapa de los RT en el barrio Casandra - Fontibón.



Descripción Foto 02.

RT 50860 al 50865 (Casandra): Recorrido en conjunto por parte de entidad, contratista e interventoría. Entidad solicita arreglo de cerramiento, retiro de material vegetal colindante con los cerramientos y aplicación de matamaleza.



Descripción Foto 03.

RT 50860 al 50865 (Casandra): Recorrido en conjunto por parte de entidad, contratista e interventoría. Entidad solicita arreglo de cerramiento, retiro de material vegetal colindante con los cerramientos y aplicación de matamaleza.



Descripción Foto 04.

RT 50872 al 50877 (Casandra): Recorrido en conjunto por parte de entidad, contratista e interventoría. Entidad solicita retiro de material vegetal colindante con los cerramientos, aplicación de matamaleza y limpieza.



Descripción Foto 05.

RT 52299, 52302 y 50838 al 50851(Casandra): Recorrido en conjunto por parte de entidad, contratista e interventoría. Entidad solicita retiro de material vegetal colindante con los cerramientos, aplicación de matamaleza y limpieza.



Descripción Foto 06.

RT 52305 al 52311, 50813, 50814, 50816, 50818 al 50823 (Casandra): Cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas pendiente por terminar.

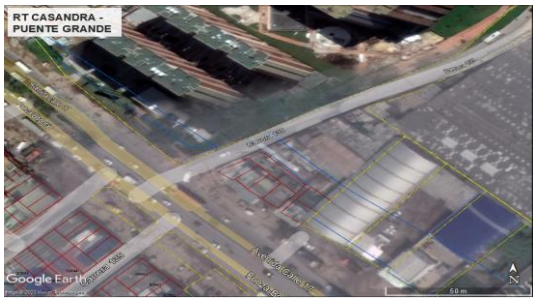
Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/02/2023 a 05/03/2023



Descripción Foto 07.

RT Casandra - Puente Grande (Troncal Centenario Ac 13 desde Límite Occidental Distrito hasta la Troncal Américas con Kr 50): Localización de los RT Casandra - Puente Grande.



Descripción Foto 08.

RT 50884 al 50887 (Casandra-Puente Grande): Actividades de poda y limpieza.



Descripción Foto 09.

RT 50884 al 50887 (Casandra-Puente Grande): Actividades de poda y limpieza.



Descripción Foto 10.

RT 50884 al 50887 (Casandra-Puente Grande): Actividades de poda y limpieza.



Descripción Foto 11.

RT Av. Jose Celestino Mutis (Av. Jose Celestino Mutis Ac 63 desde Kr 114 hasta Kr 122): Localización de los RT.



Descripción Foto 12.

RT 42730 (Av. Mutis): Recorrido en conjunto por parte de entidad, contratista e interventoría. Predio pendiente por liberar.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/02/2023 a 05/03/2023



Descripción Foto 13.

RT 42731 (Av. Mutis): Recorrido en conjunto por parte de entidad, contratista e interventoría. Entidad solicita actividades de poda, limpieza y cerramiento.



Descripción Foto 14.

RT 42732 (Av. Mutis): Localización de puntos internos de cerramiento en el RT mencionado. Al realizar el cerramiento en el RT 42732, se debe garantizar entrada vehicular al predio con RT 54249, dado que es habitado.



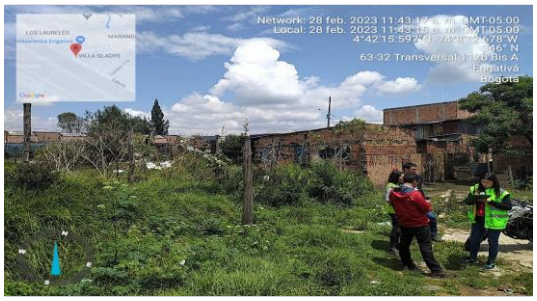
Descripción Foto 15.

RT 42732 (Av. Mutis): Recorrido en conjunto por parte de entidad, contratista e interventoría. Se hace requerimiento a propietaria de predio colindante de la necesidad de retiro de caseta y reubicación de lavadero.



Descripción Foto 16.

RT 42732 (Av. Mutis): Recorrido en conjunto por parte de entidad, contratista e interventoría. Se hace requerimiento a propietaria de predio colindante de la necesidad de retiro de caseta y reubicación de lavadero.



Descripción Foto 17.

RT 42732 (Av. Mutis): Recorrido en conjunto por parte de entidad, contratista e interventoría. Se hace requerimiento a propietaria de predio colindante de la necesidad de retiro de caseta y reubicación de lavadero.



Descripción Foto 18.

RT 42732 (Av. Mutis): Recorrido en conjunto por parte de entidad, contratista e interventoría. Se hace requerimiento a propietaria de predio colindante de la necesidad de retiro de caseta y reubicación de lavadero.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/02/2023 a 05/03/2023



Descripción Foto 19.

RT 42732 (Av. Mutis): Recorrido en conjunto por parte de entidad, contratista e interventoría. Se hace requerimiento a propietaria de predio colindante de la necesidad de retiro de caseta y reubicación de lavadero.



Descripción Foto 20.

RT 42732 (Av. Mutis): Recorrido en conjunto por parte de entidad, contratista e interventoría. Se hace requerimiento a propietaria de predio colindante de la necesidad de retiro de caseta y reubicación de lavadero.



Descripción Foto 21.

RT 42731 (Av. Mutis): Retiro de cerramiento existente.



Descripción Foto 22.

RT 42731 (Av. Mutis): Actividades de poda y limpieza.



Descripción Foto 23.

RT Kr 113 con Cl 13 (Troncal Centenario Ac 13 desde Límite Occidental Distrito hasta la Troncal Américas con Kr 50): Localización de los RT.



Descripción Foto 24.

RT 50992-50994-50997-50999 (Kr 113 con Cl 13): Actividades de poda y limpieza. Desmonte de cerramiento existente e instalación de nuevo cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/02/2023 a 05/03/2023



Descripción Foto 25.

RT 50992-50994-50997-50999 (Kr 113 con Cl 13): Actividades de poda y limpieza. Desmonte de cerramiento existente e instalación de nuevo cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas.



Descripción Foto 26.

RT 50992-50994-50997-50999 (Kr 113 con Cl 13): Actividades de poda y limpieza. Desmonte de cerramiento existente e instalación de nuevo cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas.



Descripción Foto 27.

RT Pantanito (Av. Jorge Uribe Botero entre Cl 134 y Cl 170): Localización en mapa de los RT en barrio Pantanito.



Descripción Foto 28.

Predio Calle 163B #14D-29 (Pantanito): Visita en conjunto por parte de entidad, contratista e interventoría, donde se realiza socialización a propietaria acerca del requerimiento de demoler muro restante del RT 52874.



Descripción Foto 29.

Predio Calle 163B #14D-29 (Pantanito): Contratista suscribirá acta de compromiso con propietaria para acordar fecha, para así tomar medidas preventivas y evitar exposición del predio una vez se realice la demolición.



Descripción Foto 30.

RT 52878 (Pantanito): Estado actual del RT.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/02/2023 a 05/03/2023



Descripción Foto 31.

RT 52881 (Pantanito): Se evidencia retiro de RCD correspondiente a demolición del RT 52881.



Descripción Foto 32.

RT 52881 (Pantanito): Avances en reparaciones en el predio Kr14D #163B-45, afectado al momento de la actividad de demolición del RT 52881.



Descripción Foto 33.

RT 52881 (Pantanito): Avances en reparaciones en el predio Kr14D #163B-45, afectado al momento de la actividad de demolición del RT 52881.



Descripción Foto 34.

RT 52881 (Pantanito): Avances en reparaciones en el predio Kr14D #163B-45, afectado al momento de la actividad de demolición del RT 52881.



Descripción Foto 35.

RT 52881 (Pantanito): Construcción de columnas y muros.



Descripción Foto 36.

RT 52881 (Pantanito): Construcción de columnas y muros.

9-2-2023 Se realiza recorrido por el frente acompañado Cassandra demolición predio. Pagos de seguridad social al día, Dotación completa, botiquín sanitario.

Ambiental Interventoría

Residente SST Interventoría

10/02/2023 Se hace recorrido en conjunto por parte de interventoría, contratista e IDU. Se inicia recorrido en el RT 24902 y 24901 (extensión troncal Carocas desde Molinos hasta Yamasa). La visita consistió en atender conjuntamente con el área social un Derecho de Petición. En el RT 24902 se llegó al acuerdo que al predio se le instalará el cerramiento por parte del predio vecino (donde se está realizando fundición de viga). En el RT 24901 no se puede dar una atención al Derecho de Petición, dado que está pendiente que la entidad responda la petición del arrendatario del predio contiguo.

La visita se continúa en Casandra (Avenida Centenario), donde se evidencia que han terminado las labores de demolición del predio con RT 50823 y 52305. Se realizan actividades de instalación de cerramiento con vara rolliza y alambre de púas. La entidad solicita realizar fumigación en el predio de los RT mencionados, para control de vegetación. En la misma área se realizan labores de poda y limpieza.

Se finaliza el recorrido en el barrio Pantanito (predios demolidos). La entidad solicita realizar limpieza y retiros de residuos, maderas, basuras, entre otros. Así mismo, por seguridad, la entidad solicita retirar los trozos de muro que se encuentran en riesgo de desprenderse.

CLIMA: Soleado todo el día.

Alix Romero C.
Residente Interventoría.

Se realiza recorrido evidenciando documentación al día (pagos de seguridad social) trabajadores con dotación, cartelera SST.

Residente SST Interventoría

14/02/2023 Se hace recorrido por parte de interventoría en "Troncal Centenario AC13 desde Límite Occidental Distrito hasta la Troncal Américas con KR50", donde en los RT's de San Pedro de los Robles se evidencia acumulación de basuras sobre el cerramiento. Por parte del contratista se tienen programadas actividades de poda. En los RT's del barrio Casandra se evidencian bolsas de poda y acumulación de basuras. Por parte de contratista se tiene programada la actividad de cerramiento en alambre.

Clima: · Soleado (7:00 - 9:30)
· Nublado (9:30 - 15:00)
· Soleado (15:00 - 17:00)

16/02/2023 Se realiza recorrido por parte de interventoría por la zona de la "Troncal Centenario AC13 desde Límite Occidental Distrito hasta la Troncal Américas con KR50", donde se evidenció:

- RT de San Pedro de los Robles: Actividades de poda y limpieza. De igual manera se visita el campamento, donde se evidencia: organización, cartelera de información cumpliendo, extintores vigentes, punto de hidratación, punto ecológico y baños usados recientemente.
- RT de Casandra: Acumulación de derechos, cerramiento caído (en el RT 51612). Pendiente el retiro de bolsas de poda (RT 52299). Se evidencia acumulación de basuras. En los RT 52305 y 520823 se realizó la instalación de los rollizos para completar el cerramiento.

Res social Interventoría

Clima: - Nublado (7:00 - 11:00)
- Soleado (11 - 12:30)
- Lluvias fuertes (12:30 - 14:00)
- Nublado (14:00 - 17:00)

28/02/2023 Interventoría, contratista y entidad realizan recorrido conjuntamente, comenzando en Casandra. Entidad solicita el arreglo de los cerramientos en mal estado, el retiro de material vegetal colindante con los predios (externo al cerramiento), retiro de residuos y materialeza. Se puede evidenciar que se realizó el retiro de bolsas de poda que quedaban pendientes por retirar. En los RT 52305 al 52311, 50814, 50813, 50816 y 50818 al 50823

están pendientes por terminar la actividad de cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas.

El recorrido por parte de entidad, contratista e interventoría continúa visitando el predio ubicado en la Av. José Celestino Mutis con carrera 112 bis A, para realizar verificación de la situación actual de los RT 42731 y 42732, y requerir a propietaria del predio colindante la necesidad de reubicar el lavadero y el retiro de la caseta ubicada en área de predio propiedad del IDU. Al mismo tiempo, se levanta acta de reunión, en la cual participa la vigilancia IDU, quienes realizarán seguimiento a los compromisos establecidos con la ciudadana.

Clima: Soleado todo el día.

Johana Aranjegas
Res. Social Interventoría.

02/03/2023 Se realiza recorrido conjunto por parte de contratista e interventoría para la ejecución de la segunda jornada de desratización. Se visita en primer lugar los RT 48996 y 41568 (Av. Comuneros desde KR9 hasta KR2E), donde se puede evidenciar gran acumulación de basuras y se identifican varios cadáveres de roedores por fuera del cerramiento (en sendero peatonal), producto de la primera jornada de desratización. Según encargado de la desratización, son muy pocos los roedores que salen y la mayoría de estos mueren dentro de sus madrigueras. Se recalca que la empresa que ejecuta la desratización no levantará los cuerpos de los roedores.

El recorrido continúa y finaliza en los RT 46326 y 46327 (Ac 34 con Ak 7), donde, si bien el punto no es tan crítico en comparación al de Av. Comuneros, también puede evidenciarse acumulación de basuras dentro de los predios.

Clima: Nublado

Mario Coronado
Ayudante

08/03/2023 Se realiza recorrido por parte de interventoría, donde se visitan los siguientes RT:

- RT Calle 34 con 7ma: Se evidencia cerramiento en un mal estado y acumu-

Febrero 6. Se evidencia la ejecución de actividades de instalación de Cerramiento en los predios del barrio Las cruces.
ASÍ mismo, Se realizan actividades de cerramiento en vara de madera y alambre de púas en los RT 110B5 y 110B6 Suba. Se continúan las actividades de demolición y desmantelamiento del RT 52305, 50823 (Casandra - Frente calle 13 - Avenida Contenario).
Se realizan actividades de cerramiento en el RT 8073.

Alix Romero
Residente Interventoría.

Clima: Soleado

9/02/2023 Se realiza recorrido frentes de obra Suba. Cerramiento, Batería Sanitaria pago de seguridad social al día.

Ambiental Interventoría.

Residente SST Interventoría.

14/02/2023 Se realiza recorrido por parte de interventoría en los siguientes frentes:

- Av Longitudinal de Occidente ALO (Suba): Se evidencia cerramiento caído en el RT 6935. En RT 9232 se completó el cerramiento y se evidencian bolsas de poda pendientes por retirar.
- Av Sirena CL153 desde la Autopista Norte hasta Av Boyacá: Se evidencia retiro de acopios de madera y guadua. Pendiente el retiro de bolsas de poda.
- Av Jorge Uribe Botero entre Cl 134 y Cl 170: Se evidencia acumulación de basuras en los RT's. Pendiente la iniciación de labores de limpieza. En el RT 52879 se evidencia cerramiento en mal estado.
- Frente Calle 193 con Cr. 7ma: Se evidencia RCD en los predios. Se evidencia retiro de bolsas de poda.

Clima: · Soleado (7:00 - 9:30)
· Nublado (9:30 - 15:00)
· Soleado (15:00 - 17:00)

16/02/2023 Se realiza recorrido por parte de interventoría por los siguientes frentes:

- ALO (Suba): → Cerramiento en mal estado (RT 6490).
  → Bolsas de poda pendientes por retirar (RT 9232).
  → Cerramiento terminado (RT 8073).
  → Cerramiento en mal estado (RT 11086).
- Av Jorge Mario Botero entre Cl 139 y Cl 170 (Pantanito): Rets pendientes por iniciación de labores de limpieza. Se evidencia cerramiento en mal estado en el RT 52879.
- Se realiza visita de seguimiento al Derecho de Peticion María Jaramillo en los Rosales.

Firmado.
Res Social Interventoría



Clima: - Nublado (7:00 - 11:00)
- Soleado (11:00 - 12:30)
- Lluvias (12:30 - 14:00)
- Nublado (14:00 - 17:00)

22/02/2023 Se realizo recorrido por parte de interventoría junto con el contratista, en el cual se inicia en el RT Av. Comuneros con objeto de jornada de desratización. Se evidencio disposición de los cebos abarcando el área de los RT involucrados, donde el personal encargado hace identificación de los posibles madrigueras. El cebo consiste en pequeñas bolsas transparentes de cierre hermético, los cuales contienen el veneno en su interior. Según el personal, se indica que la dosis de veneno hace efecto de acuerdo al peso del animal, por lo que para que un animal doméstico sufriera intoxicación tendría que consumir una dosis muy alta. De igual manera, se hace la aclaración de que los roedores mueren de deshidratación y que estos tienden a morir dentro de sus madrigueras.

Se continúa y finaliza la jornada de desratización en el RT de la Javeriana (Carrera 7 con 34), donde se evidencia poda de césped recientemente. De igual manera se hace la disposición de los cebos en los puntos potencialmente identificados como madrigueras, abarcando el área de los RT involucrados.

Posteriormente, junto al contratista, se visita el muro en peligro de colapso ubicado al costado sur del puente peatonal de la Calle 129 con carrera 9. Se llevó a cabo socialización con propietarios y/o encargados de predios colindantes

al muro, con el fin de informar que se hará la demolición del muro existente por presentar riesgo de colapso. Así mismo, se indicó que las actividades incluyen demolición, retiro de residuos y construcción de nuevo muro con altura y acabados similares al existente. También, se recomienda al contratista tener cuidado con no dañar el césped existente a un costado del muro, ya que este se evidencia en un muy buen estado. La visita en este punto finaliza con la entrega del volante de inicio a propietaria del predio con dirección Kr 8 N°128-31 y se suscribió acta de reunión con administradora del edificio Suisse Centre, ubicado en la Kr 9 #127C-70. Adicionalmente, se informó que las actividades, en el marco del contrato IDU 520 de 2022, iniciarán en el sector en el transcurso de la semana del 13 al 18 de marzo del 2023.

Finalmente se visita el barrio Pantanito. Se hace verificación de la permanencia de dos (2) puntos satélites de información en el sector de Pantanito - Av. Jorge Uribe Botero, e instalación de nuevo PSI ubicado en la Kr 14A #163A-08, del negocio Panadería Pan y Pastel. Contratista lleva a cabo la demolición del predio ubicado en el RT 52881, donde se evidencia cerramiento perimetral de seguridad, uso de carrotanque irrigador y señalamóviles. Durante la demolición de la abierta del predio se evidencian afectaciones en el predio posterior; debido, posiblemente, a que al momento de la demolición de la abierta, parte de la estructura estaba fundida con la placa del predio afectado. Dada la situación, se realiza visita al predio afetado, donde se verifica registro de PQRSD ID 232645, de la ciudadana Gladys Ortiz, del predio con dirección Kr 14d #1636-45. Al momento de realizar la visita se pueden evidenciar daños en estructura del cuarto piso, existendo fracturas en la mampostería muros costados sur, occidental y norte; en áreas de la cocina y habitación. Dada la gravedad de los daños, se realiza retiro de los enseres del apartaestudio e inmediata evacuación de habitantes.

Johana Arunegas.
Res. Social Interventoría.

Clima: · Nublado (7:00-11:00)
· Soleado (11:00-12:00)
· Nublado (12:00-17:00)

23/02/2023 Se realiza seguimiento al avance de las actividades para atención del PQRSD 232649 de la ciudadana Gladys Ortiz, del barrio Pantanito; predio con dirección Kr 14d #1636-45, el cual fue afectado en su último nivel al momento de la demolición del predio del RT 52881, el día 22 de febrero del 2023. Se llega a un acuerdo entre las partes sobre pago por parte del contratista del hospedaje (de 15 días), tiempo durante el cual el Consorcio Obras 2022 realizará la reconstrucción de los muros afectados durante la actividad de demolición.

Posteriormente, se realiza visita al predio con dirección Kr 14d #1636-35, barrio Pantanito, debido a que durante las labores de demolición realizadas en el RT 52881 se presentó caída de escombros en área de la cubierta del taller, ubicado en el primer nivel del predio, donde se evidencian daños en una de las tejas y acumulación de escombros sobre las tejas. Dados los daños, se realiza apertura de PQRSD 232743, ciudadano Alirio Cifuentes, para atención de la afectación.

Finalmente se hace verificación del muro del predio ubicado en la Kr 15 #1636-22, barrio Pantanito, para así poder definir la viabilidad de atención de solicitud del IDU de realizar la demolición de los resagos de muros en voladas. Sin embargo, se evidenció que el muro es compartido con uno de los predios demolidos (RT 52879), por lo tanto no puede hacerse efectiva la solicitud de la entidad, ya que se generaría exposición y riesgo del predio aún habitado. Se socializó la información con la ciudadana Lucila Valencia, habitante del predio en referencia.

Johana Aranegas
Pers. Social Intervención

Clima: Soleado todo el día

28/02/2023 Interventoría, contratista y entidad continúan recorrido conjuntamente finalizando en el barrio Pantanito. Se evidencia que RCD ha sido retirado casi en su totalidad. y avances en la construcción de muros afectados en predio Kr 14d #1636-45. De igual manera, se visita predio ubicado en la Calle 1636 #14D-29, para socializar con la propietaria del predio el requerimiento de la entidad de demoler muro restante a la demolición del RT 52874, lo anterior debido a que el muro es compartido con el predio en referencia. Al respecto, el contratista suscribirá acta de

compromiso con la propietaria para acordar una fecha para que sean tomadas medidas preventivos y de seguridad, con el fin de evitar la exposición del predio una vez se realice la actividad por parte del contratista.

Johana Arteaga
Res. Social Interventoría.

Clima: Soleado todo el día

09/03/2023 En recorrido realizado por parte de interventoría se pudo evidenciar avances en las reparaciones llevadas a cabo en el predio con dirección KR 14d #163b-45, el cual fue afectado el día de la demolición del predio con RT 52881, barrio Pantanito.

Mario Coronado
Aux Ing.

Clima: Nublado todo el día

14/03/2023 Interventoría realiza recorrido en los siguientes RT, en conjunto con el contratista:

- RT 38914 (Av. Boyacá con Cl 164): Se evidencian actividades de poda.
- RT Pantanito: Se adelantan obras de reparaciones en el predio con dirección KR 14d #163b-45, afectado en la demolición del RT 52881. En el mismo predio, se hace acta con la propietaria del predio, donde se establecen reparaciones que asumirá contratista, dando solución a una fisura escalonada y realizando acabados en tres habitaciones del predio.

Clima: Nublado todo el día

Mario Coronado
Aux Ingeniera Tec