BOGOTÁ

DTDP
**20233250715491**
Informacion Publica
Al responder cite este número

Bogotá D.C., mayo 11 de 2023

RECIBIDO VERIFICACIÓN
NO APLICA ACEPTACIÓN
FIRMA SIN PRESENTACIÓN LEGAL
NOMBRE: Yaui Gil
FECHA: 12/05/2022
HORA: 12:28

**Ingeniero:**
**EDISSON EDUARDO VALENCIA**
Tecnologia De Nuevas Mediciones Colombia Sas
Carrera 15#93a-84 Ofc. 604
interventoria523.idu@gmail.com
Bogotá - D.C.

**REF:** Contrato de Interventoría IDU 523 de 2022 objeto: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. GRUPO 1.".
ENVIO RESPUESTA AL RADICADO 20235260659672

En atención a la comunicación de la referencia, en el cual se remite el Informe mensual técnico N° 09 V1 de interventoría, correspondiente al período comprendido del 01 al 31 de marzo de 2023, de las actividades desarrolladas en el contrato de obra IDU 520-2022, se da aprobación de conformidad con el Manual de interventoría y/o Supervisión de Contratos del IDU.

Lo anterior, no exime a la interventoría de su responsabilidad de efectuar las verificaciones de la información enviada o de atender los requerimientos que se deriven de las dinámicas del proyecto y que puedan ser solicitados por la Entidad.

Cordialmente,



*Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021*

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V11

ISO 22301
LL-C (Certificación)
572421

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

DTDP
**20233250715491**
Informacion Publica
Al responder cite este número

**Oscar Ramirez Marin**
Director Técnico de Predios
Firma mecánica generada en 11-05-2023 11:12 AM

Elaboró: Andres Fernando Pinto Patino-Dirección Técnica De Predios-Profesional de Apoyo a la Supervisión.



*Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021*

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V11

ISO 22301
LL-C (Certification)
572421
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
# INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
# IDU

## CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 523 DE 2022
## GRUPO 1

# INFORME DE EJECUCIÓN TÉCNICO DE INTERVENTORÍA No.9
## VERSIÓN 01
## ETAPA DE EJECUCIÓN

## 01 AL 31 DE MARZO DE 2023

## TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. – TECNUMEC S.A.S.

**BOGOTÁ, D.C., ABRIL DE 2023**

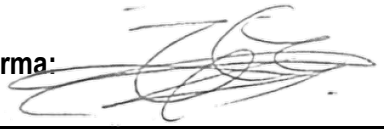
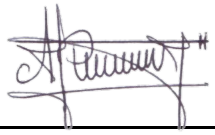
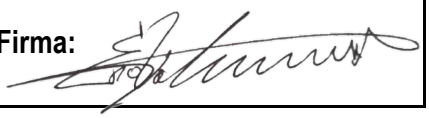
# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
# INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU

**"Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social y SST-SGA para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la dirección técnica de predios – proyectos varios en Bogotá. GRUPO 1"**

# INFORME DE EJECUCIÓN TÉCNICO DE INTERVENTORÍA No. 9
# VERSIÓN 01
# ETAPA DE EJECUCIÓN

## 01 A 31 DE MARZO DE 2023

## TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. – TECNUMEC S.A.S.

| **Elaboró:** | **Revisó:** | **Aprobó:** |
|---|---|---|
| Jorge Mario Coronado Perna | Alix Romero | Edisson Eduardo Valencia |
| **Cargo:** | **Cargo:** | **Cargo:** |
| **AUXILIAR DE INGENIERÍA** | **RESIDENTE INTERVENTORÍA** | **DIRECTOR DE INTERVENTORÍA** |
| **Firma:**  | **Firma:**  | **Firma:**  |

**BOGOTÁ, D.C., ABRIL DE 2023**

## REVISIONES DEL DOCUMENTO

**Documento:** **INFORME DE EJECUCIÓN TÉCNICO DE INTERVENTORÍA No. 9 01 A 31 DE MARZO DE 2023**

| Versión | Descripción | Fecha |
|---|---|---|
| 01 | Versión para emisión de documento | 25/04/2023 |
| | | |
| | | |
| | | |

Nota: si aparece una nueva versión, favor anular la versión anterior, escribiendo "OBSOLETO" en la portada.

# TABLA DE CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN Y ANTECEDENTES ..... 8
1.1 Introducción ..... 8
1.2 Antecedentes ..... 8
2 GENERALIDADES ..... 9
2.1 Descripción general del contrato de obra ..... 9
2.2 Descripción general del contrato de interventoría ..... 9
2.3 Objeto del contrato de obra y de interventoría ..... 10
2.4 Fechas de suscripción, legalización, plazo y valor del contrato con prórrogas suspensiones y adiciones ..... 10
2.4.1 Contrato de demoliciones ..... 11
2.4.2 Contrato de interventoría ..... 11
2.5 Directorio telefónico del personal profesional ..... 11
2.6 Directorio de delegados de las Empresas de Servicio Público ..... 12
3 INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA ..... 13
3.1 Garantías, adiciones, suspensiones y prórrogas ..... 13
3.1.1 Pólizas contrato de obra ..... 13
3.1.2 Pólizas contrato de interventoría ..... 14
3.2 Cuadro de control legal del contratista e interventoría ..... 15
3.2.1 Control legal del contrato de obra ..... 15
3.2.2 Control legal del contrato de interventoría ..... 15
3.3 Evaluación del cumplimiento de las obligaciones contractuales y de convenios asociado ..... 15
3.4 Cuentas de cobro radicadas en las ESP y TIC por el IDU a partir de las actas de pago, las transferencias de recursos y las órdenes de pago por actividades para redes de servicios públicos a cargo de las ESP y TIC ..... 16
3.5 Balance financiero del contrato y de Interventoría y de convenios asociados, incluyendo actividades de obras para redes de servicios públicos ..... 16
3.5.1 Contrato de obra ..... 16
3.5.2 Contrato de interventoría ..... 16
3.6 Cuadro de control financiero del contratista y de la Interventoría, en el formato IDU vigente ..... 16

3.7 Informe sobre el manejo del anticipo y anexos ..... 16
3.8 Metas físicas a ejecutar con respecto al presupuesto disponible contractualmente ..... 16
3.9 Copia del acta de recibo parcial de obra ..... 17
3.10 Copia de las actas de recibo parcial de obras para redes de servicios público ..... 17
4 INFORMACIÓN TÉCNICA ..... 18
4.1 Cronograma detallado del contrato, aprobado por la Interventoría, con su respectivo análisis a la fecha de corte ..... 18
4.1.1 ALO Norte ..... 18
4.1.2 Casandra ..... 19
4.1.3 San Pedro de los Robles ..... 20
4.1.4 Mantenimiento (Corte de césped) ..... 22
4.1.5 Atención de Derechos de petición ..... 26
4.1.6 Demoliciones ..... 26
4.1.7 Mantenimiento (pinturas) ..... 27
4.1.8 Cerramiento y desmonte de cerramiento ..... 28
4.2 Análisis de desempeño de las actividades incluidas en la ruta crítica del contrato ..... 31
4.3 Descripción de atrasos o adelantos de obra ..... 31
4.4 Eventualidades con ESP ..... 31
4.5 Cuadro estado del tiempo ..... 31
4.6 Daños a ESP ..... 32
4.7 Planes de contingencia elaborados por el contratista, aprobados por la interventoría, que no afecten el plazo contractual, los cuales deben presentarse al IDU ..... 32
4.8 Medidas correctivas exigidas por interventoría ..... 32
4.9 Actividades desarrolladas por el contratista e interventoría ..... 33
4.10 Registro fotográfico ..... 34
4.11 Actualización de los estudios, diagnósticos, diseños e intervenciones realizadas en la infraestructura vial de la ciudad ..... 34
4.12 Si el contrato comprende un grupo de vías, para cada una de ellas debe mostrarse el avance físico y financiero con sus metas físicas. ..... 34
4.13 Relación de los resultados y análisis de laboratorio ..... 34
4.14 Certificación de cumplimiento de calidad y especificaciones de materiales del contratista ..... 34

4.15 Certificado del cumplimiento del Plan de Calidad por parte del Interventor y la correspondiente verificación al cumplimiento del Plan de Calidad del Contratista de Obra ..... 34
4.16 Equipos de inspección y ensayos tanto del contratista como de la interventoría ..... 34
4.17 Avance de obra de redes de servicios públicos ..... 35
4.18 Gestión adelantada por parte del contratista y la Interventoría ante las empresas de servicios públicos y otras entidades ..... 35
4.19 Descripción de las actividades realizadas componente del plan de manejo de tráfico ..... 35
4.20 Descripción de obras adicionales y/o complementarias ..... 35
4.21 Ajustes del diseño realizados por el contratista o la interventoría ..... 35
4.22 Resultado de los diagnósticos y los estudios y diseños realizados por el Contratista ..... 36
4.23 Relación de cantidades de obra que a la fecha no han sido recibidas por la interventoría ..... 36
4.24 Reporte de productos / salidas no conformes ..... 36
4.25 Copia de libro de obra ..... 36
4.26 Copia de las actas de seguimiento desarrolladas en el período ..... 36
4.27 Cuadro detallado de cantidades de obra y valores ejecutados por segmento vial ..... 36
4.28 Relación de la correspondencia ..... 37
5 CONCLUSIONES ..... 42

## LISTA DE TABLAS

Tabla 1. Objetos de los contratos de obra e interventoría ..... 10
Tabla 2. Datos de contrato IDU 520-2022 ..... 11
Tabla 3. Datos de contrato IDU 523-2022 ..... 11
Tabla 4. Directorio personal contrato de obra ..... 12
Tabla 5. Directorio personal interventoría ..... 12
Tabla 6. Pólizas contrato de obra ..... 13
Tabla 7. Pólizas contrato de interventoría ..... 14
Tabla 8. Cuadro de control legal contrato de obra ..... 15
Tabla 9. Cuadro de control legal contrato de interventoría ..... 15
Tabla 10. PAC contratista ..... 17
Tabla 11. Actividades ALO Norte ..... 18
Tabla 12. Actividades Cassandra ..... 19
Tabla 13. Actividades San Pedro de los Robles ..... 20
Tabla 14. Actividades de mantenimiento (corte de césped) ..... 22
Tabla 15. Actividades de demolición ..... 26
Tabla 16. Actividades de cerramiento ..... 28
Tabla 17. Valores detallados cobrados durante el último periodo mensual facturado ..... 37
Tabla 18. Correspondencia enviada por interventoría ..... 37
Tabla 19. Correspondencia recibida del contratista ..... 39
Tabla 20. Correspondencia recibida de la entidad ..... 40

## LISTA DE ANEXOS

Anexo 1 Pólizas del contrato de obra e interventoría
Anexo 2 Actas suscritas
Anexo 3 Cumplimiento de obligaciones del contratista
Anexo 4 Control financiero
Anexo 5 Cronograma
Anexo 6 Registro del estado del tiempo
Anexo 7 Registro fotográfico
Anexo 8 Copia de bitácora

# 1 INTRODUCCIÓN Y ANTECEDENTES

## 1.1 Introducción

En cumplimiento del Contrato de Interventoría IDU 523 de 2022, cuyo objeto es *"Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social y SST-SGA para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la dirección técnica de predios – proyectos varios en Bogotá. GRUPO 1*", TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. – TECNUMEC S.A.S. presenta al Instituto de Desarrollo Urbano el presente informe de la Etapa de Ejecución, cuyo principal objetivo es dar a conocer el estado de avance del proyecto y el control sobre las actividades que integran el Contrato de obra asociado. El contrato de obra al cual se le realiza interventoría fue adjudicado al Contratista CONSORCIO OBRAS 2022, mediante el contrato de Obra IDU-520-2022 y cuyo objeto es la "*Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el instituto de desarrollo urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la Dirección Técnica de Predios – Proyectos varios, en Bogotá D.C. - Grupos 1".*

En el presente documento se consignan las actividades realizadas por el Contratista y la Interventoría durante el periodo que comprende el informe mensual; de igual forma, se presenta el control financiero, conclusiones y las evidencias que muestran el estado del proyecto (gráficos, actas, formatos, cuadros de control, etc.).

## 1.2 Antecedentes

El Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) es un establecimiento público creado por la Alcaldía de Bogotá, destinado a desarrollar las obras viales de la ciudad junto con el espacio público y las obras de infraestructura vial de gran envergadura, como puentes vehiculares, puentes peatonales, intercambiadores viales, Troncales del sistema Transmilenio, Patios Portales, entre otras. No solo se encarga de la construcción, sino que también se encarga del mantenimiento y conservación de la malla vial arterial del Distrito.

Por este motivo, la adquisición predial se convierte en una de las actividades de carácter misional que cumple el Instituto a través de la Dirección Técnica de Predios (DTDP), la cual viene adelantando de manera permanente para cumplir con los objetivos del IDU. Dado lo anterior y al interior de la DTDP, se realizan las obras de demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios recibidos por el Instituto, para adelantar la ejecución de obras de demolición y cerramiento, con el ánimo de entregar dichos predios libres de ocupaciones y así, adelantar un paso dentro de la ejecución del proyecto de obra para el cual fue adquirido.

# 2 GENERALIDADES

Para el proyecto adjudicado, a continuación, se relaciona la información referente al contrato de obra e Interventoría.

## 2.1 Descripción general del contrato de obra

El Instituto de Desarrollo Urbano IDU, mediante el Proceso de Selección N° IDU-LPSGDU- 035-2021 con el objeto de "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1", adjudicó el contrato de obra IDU 520 de 2022 al CONSORCIO OBRAS 2022.

El Anexo Técnico del Contrato de Obra contiene el alcance físico de las obras, los resultados que deberá obtener, las calidades mínimas que serán aceptables, las exigencias mínimas en obra, los criterios generales de trabajo, los procedimientos y otras instrucciones que son de obligatorio cumplimiento para el contratista. Su incumplimiento constituirá incumplimiento del Contrato, haciéndose aplicables las sanciones previstas en el mismo.

El Contratista de cada grupo es el único responsable de los procedimientos que adopte para la ejecución del objeto contractual, siempre y cuando los mismos cumplan como mínimo con las Especificaciones Generales y Particulares de obra, o con las normas vigentes y se ajusten puntualmente a lo previsto en el Anexo técnico y a todos los demás documentos del Contrato. Igualmente, el Contratista deberá cumplir con lo previsto en el Plan de Manejo Ambiental para llevar a cabo las Obras, como también del Plan de Dialogo Ciudadano y Comunicación Estratégica, Plan de Manejo de Tránsito (cuando aplique), Señalización y Desvíos.

Particularmente para el contrato de obra asociado, al cual corresponde el grupo 1, *la meta física es*: Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios para los proyectos Troncal Centenario (AC 13) desde el límite occidental del Distrito hasta la Troncal Américas con Carrera 50, Av. Suba – Cota, Av. de la Constitución entre la Av. de las Américas y la Av. Alsacia, Av. de las Villas desde la Av. La Sirena hasta la Transversal de Suba y Av. José Celestino Mutis en la ciudad de Bogotá D.C, incluyendo los predios remanentes asignados para el grupo 1.

## 2.2 Descripción general del contrato de interventoría

El Instituto de Desarrollo Urbano IDU, mediante el Proceso de Selección N° IDU-CMA-SGDU-065-2021 Grupo 1, con el objeto de "*Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social y SST-SGA para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la dirección técnica de predios – proyectos varios en Bogotá. GRUPO* 1" adjudicó

el contrato de interventoría IDU 523 de 2022 a TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. – TECNUMEC S.A.S.

La interventoría de cada grupo tendrá la función de ejecutar para el IDU, todos los aspectos de supervisión, logística, elaboración de informes, presentaciones, liquidación, controlar, exigir, colaborar, absolver, prevenir y verificar la ejecución y cumplimiento de los trabajos, servicios, obras y actividades contratadas, teniendo como referencia los principios rectores de la Ley de contratación estatal, los decretos reglamentarios, las cláusulas de los contratos, los pliegos de condiciones y demás documentos que originaron la relación contractual entre el IDU y el Contratista.

De igual forma, el interventor evaluará la labor que adelanta el Contratista, asegurando que las actividades se ejecuten a través de procedimientos confiables, acordes con las mejores prácticas de ingeniería y arquitectura, de manera que la obra sea segura, tanto en su ejecución y servicio, además aportará soluciones en el momento en que se presenten dificultades técnicas, administrativas, financieras y ambientales para un buen desarrollo del proyecto.

## 2.3 Objeto del contrato de obra y de interventoría

En la siguiente tabla se relaciona lo mencionado.

**Tabla 1. Objetos de los contratos de obra e interventoría**

| Contrato | Responsable | Objeto contractual |
|---|---|---|
| IDU-520-2022 | CONSORCIO OBRAS 2022 | Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el instituto de desarrollo urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la Dirección Técnica de Predios – Proyectos varios, en Bogotá D.C. - Grupos 1” |
| IDU-523-2022 | TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. – TECNUMEC S.A.S. | Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social y SST-SGA para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la dirección técnica de predios – proyectos varios en Bogotá. GRUPO 1”. |

Fuente: Tomado del Anexo técnico de contrato de obra e interventoría.

## 2.4 Fechas de suscripción, legalización, plazo y valor del contrato con prórrogas suspensiones y adiciones

En las siguientes tablas se presentan las fechas de suscripción, legalización, plazo y valor del contrato de obra 520-2022 y del contrato de interventoría 523 de 2022 con sus diferentes etapas.

### 2.4.1 Contrato de demoliciones

**Tabla 2. Datos de contrato IDU 520-2022**

| Dato | Contrato de Obra |
|---|---|
| **Fecha de inicio** | **24/06/2022** |
| Plazo preliminares | 1 mes |
| Plazo Obra con prórroga 1 | 10 meses |
| **Plazo total** | **11 meses** |
| Fecha de terminación (inicial) | 23/02/2023 |
| Fecha de terminación (prórroga 1l) | 23/05/2023 |
| Valor contrato (inicial) | $ 5.533.822.951 |
| Valor acta mayores cantidades 1 | $ 1.041.020.361 |
| Valor acta mayores cantidades 2 | $ 1.178.393.969 |
| **Valor actualizado** | **$ 7.753.237.281** |

El acta de Mayores cantidades de obra No.1 fue suscrita por las partes el 19/12/2022 por un valor de $ 1.041.020.361 para la ejecución de las activades de obra. De igual manera, a partir del 24 de febrero de 2023 al 23 de mayo del 2023 se aprueba prórroga No.1, en donde se aprueba el acta de Mayores cantidades No. 2 por un valor de $ 1.178.393.969 para el contratista. Las actas de mayores cantidades se adjunta en el Anexo 4, al igual que el cuadro de control financiero de ambos contratos.

### 2.4.2 Contrato de interventoría

**Tabla 3. Datos de contrato IDU 523-2022**

| Dato | Contrato de Interventoría |
|---|---|
| **Fecha de inicio** | **24/06/2022** |
| Plazo preliminares | 1 mes |
| Plazo Obra | 10 meses |
| **Plazo total** | **11 meses** |
| Fecha de terminación (inicial) | 23/02/2023 |
| Fecha de terminación (prórroga 1 y adición 1) | 23/05/2023 |
| Valor contrato (inicial) | $ 562.023.228 |
| Valor adición - Prórroga 1 | $ 216.085.738 |
| **Valor actualizado** | **$ 778.108.966** |

A partir del 24 de febrero de 2023 al 23 de mayo del 2023 se aprueba la prórroga 1 y adición No.1 al contrato de Interventoría, con una adición presupuestal con valor de $ 216.085.738 para la interventoría.

## 2.5 Directorio telefónico del personal profesional

En la siguiente tabla se resume el directorio del personal del contrato de obra con su número y nombre de los profesionales para el periodo de este informe.

**Tabla 4. Directorio personal contrato de obra**

| PERSONAL MÍNIMO CONTRATISTA DE OBRA | | |
|---|---|---|
| **NOMBRE** | **CARGO** | **TELÉFONO** |
| Mónica Jimena Guerra Vergara | Director de obra | 3176678302 |
| Ronnie Elorza Ortega | Residente técnico | 3102282078 |
| Juan Carlos Prieto Toro | Especialista en estructuras | 3103185353 |
| Nathalia Andrea Montenegro rosero | Residente social | 3176443093 |
| María Mónica Forigua Orjuela | Residente ambiental | 3012730259 |
| Angela Marcela Rozo Siatame | Profesional auxiliar social | 6353245 |
| Maribel Herrera Echeverry | Residente SST | 3118347268 |
| Víctor Manuel Reyes Caro | Especialista de tránsito y transporte | 6353245 |
| Brandon Cuervo | Profesional auxiliar técnico | 3204781152 |

**Tabla 5. Directorio personal interventoría**

| PERSONAL MÍNIMO INTERVENTORÍA | | |
|---|---|---|
| **NOMBRE** | **CARGO** | **TELÉFONO** |
| Edisson Eduardo Valencia Gómez | Director de Interventoría | 3174250008 |
| Alix Romero Mahecha | Residente de Interventoría | 3102667267 |
| Johana Arciniegas | Residente social | 3203339259 |
| Yudy Margoth Aguilar Calderón | Residente SST | 3118271452 |
| María Alejandra Aguilar | Residente ambiental | 3163821494 |
| Jorge Mario Coronado | Auxiliar de ingeniería | 3504866649 |
| Pedro José de la Ossa Contreras | Especialista financiero | 3164541111 |
| Jorge Enrique Díaz LaVerde | Especialista en tránsito y transporte | 3112299246 |
| Martha Lucía Fletscher Medina | Profesional contable | 3168755832 |
| Luis Germán Bulla Vaquero | Especialista de estructuras | 3124271915 |
| Gerardo Moscoso Ortiz | Inspector de interventoría | 3222182519 |
| David Fernando Chaparro | Especialista legal | 3204456684 |
| Saury Carolina Cepeda | Personal administrativo - secretaria | 3118326690 |
| Edilson Medina Vásquez | Personal auxiliar técnico - conductor | 3186263847 |

## 2.6 Directorio de delegados de las Empresas de Servicio Público

De acuerdo con el objeto del contrato IDU de demolición 520-2022 se aclara que la principal actividad es la demolición de predios, por lo que, una vez se reciben los predios por parte del Instituto de Desarrollo Urbano, ya estos se encuentran sin ningún tipo de servicio; por lo tanto, para este contrato en específico, no se asignan delegados de las Empresas de Servicios Públicos.

# 3 INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

## 3.1 Garantías, adiciones, suspensiones y prórrogas

Los contratos de obra e interventoría se encuentran amparados con las pólizas que se describen a continuación.

En el Anexo 1 se adjuntan las pólizas de interventoría y del contratista.

El acta de Mayores cantidades de obra No.1 fue suscrita por las partes el 19/12/2022 por un valor de $ 1.041.020.361 para la ejecución de las activades de obra. A partir del 24 de febrero de 2023 al 23 de mayo del 2023 se aprueba prórroga 1, en donde se aprueba el acta de Mayores cantidades No. 2 por un valor de $ 1.178.393.969 para el contratista.

Para el caso de la interventoría, a partir del 24 de febrero de 2023 al 23 de mayo del 2023 se aprueba la prórroga 1 y adición No.1, con una adición presupuestal con valor de $ 216.085.738.

### 3.1.1 Pólizas contrato de obra

Para el Contrato IDU 520 de 2022, se encuentra vigente a fecha de corte del presente informe, la póliza No. 21-44-101383971 de garantías y la 21-40-101188787 de RCE.

Se adjuntan las pólizas actualizadas del contrato de obra, según prórroga 1.

La información correspondiente se muestra en la siguiente tabla y copia de las pólizas se adjunta en el Anexo 1 del presente informe.

**Tabla 6. Pólizas contrato de obra**

| **PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO** | | | |
|---|---|---|---|
| Póliza No. | 21-44-101383971 | | |
| Certificado No. | Anexo No. 6 | | |
| Expedida por | SEGUROS DEL ESTADO | | |
| Fecha de Expedición | 27/02/2023 | | |
| Tomador y Garantizado | CONSORCIO OBRAS 2022 | | |
| Asegurado y Beneficiario | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | | |
| Amparos | **Vigencia** | | **Valor Asegurado** |
| | **Desde** | **Hasta** | |
| Cumplimiento | 24/06/2022 | 23/12/2023 | $ 1.972.452.993,60 |
| Prestaciones sociales | 24/06/2022 | 26/06/2026 | $ 657.484.331,20 |
| Estabilidad de la obra | 26/03/2023 | 25/03/2028 | $ 1.972.452.993,30 |

| **RCE** | | | |
|---|---|---|---|
| Póliza No. | 21-40-101188787 | | |
| Certificado No. | Anexo 6 | | |
| Expedida por | SEGUROS MUNDIAL | | |
| Fecha de Expedición | 27/02/2023 | | |
| Tomador | CONSORCIO OBRAS 2022 | | |
| Asegurados | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | | |
| Beneficiarios | Terceros afectados y/o Instituto de Desarrollo Urbano | | |
| Amparos | **Vigencia** | | **Valor Asegurado** |
| | **Desde** | **Hasta** | |
| Amparo básico – Predios, labores y operaciones | 24/06/2022 | 26/06/2023 | $ 580.000.000,00 |

### 3.1.2 Pólizas contrato de interventoría

La información correspondiente se muestra en la siguiente tabla y copia de las pólizas se adjunta en el Anexo 1 del presente informe.

Existió cambio de IPC entre el año 2022 y 2023. Según prórroga No. 1 y adición No.1 al contrato de interventoría IDU-523-2022, se adjuntan las pólizas actualizadas para dicho contrato.

**Tabla 7. Pólizas contrato de interventoría**

| **PÓLIZA GARANTÍA ÚNICA** | | | |
|---|---|---|---|
| Póliza No. | 65-44-101211369 | | |
| Anexo | Anexo No. 6 | | |
| Expedida por | SEGUROS DEL ESTADO | | |
| Fecha de Expedición | 23/03/2023 | | |
| Tomador y Garantizado | TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S | | |
| Asegurado y Beneficiario | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | | |
| Amparos | Vigencia | | Valor Asegurado |
| | Desde | Hasta | |
| Cumplimiento | 24/06/2022 | 24/01/2024 | $ 233.432.689,80 |
| Prestaciones sociales | 24/06/2022 | 24/05/2026 | $ 77.810.896,60 |
| Calidad del servicio | 23/02/2022 | 23/02/2028 | $ 233.432.689,80 |
| **RCE** | | | |
| Póliza No. | 65-40-101064785 | | |
| Anexo | Anexo No. 5 | | |
| Expedida por | SEGUROS DEL ESTADO | | |
| Fecha de Expedición | 01/03/2023 | | |
| Tomador | TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S | | |
| Asegurados | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | | |
| Beneficiarios | Terceros afectados | | |
| Amparos | Vigencia | | Valor Asegurado |
| | Desde | Hasta | |
| Predios labores y operaciones | 24/06/2022 | 24/05/2023 | $ 232.000.000 |
| Contratistas y subcontratistas | 24/06/2022 | 24/05/2023 | $ 232.000.000 |
| Vehículos propios y no propios | 24/06/2022 | 24/05/2023 | $ 232.000.000 |

## 3.2 Cuadro de control legal del contratista e interventoría

A continuación, se presenta, a manera de resumen, la información tanto para el contrato de obra como para el de interventoría, en el cual, se puede evidenciar las actas suscritas hasta la fecha de corte del presente informe.

### 3.2.1 Control legal del contrato de obra

**Tabla 8. Cuadro de control legal contrato de obra**

| No. | No. | Objeto | Fecha | Valor |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Acta N° 1 | Inicio de contrato de obra | 24/06/2020 | N/A |
| 2 | Acta N° 2 | Acta de pago parcial No. 1 | 25/08/2022 | $317.886.014 |
| 3 | Acta N° 3 | Acta de pago parcial No. 2 | 27/09/2022 | $ 1.774.392.100 |
| 4 | Acta N° 4 | Acta de pago parcial No. 3 | 28/10/2022 | $ 1.522.132.059 |
| 5 | Acta N° 5 | Acta de pago parcial No. 4 | 29/11/2022 | $ 1.122.024.169 |
| 6 | Acta N° 6 | Acta mayores cantidades de obra No. 1 (ACTA_MCO 01) | 19/12/2022 | $ 1.041.020.361 |
| 7 | Acta N° 7 | Acta de pago parcial No. 5 | 25/01/2023 | $ 539.374.362 |
| 8 | Acta N° 8 | Acta de pago parcial No. 6 | 27/02/2023 | $ 585.718.622 |
| 9 | Acta N° 9 | Acta de mayores cantidades de obra No. 2 (ACTA_MCO 02) | 08/03/2023 | $ 1.178.393.969 |
| 10 | Acta N° 10 | Acta de pago parcial No. 7 | 29/03/2023 | $ 440.789.686 |

### 3.2.2 Control legal del contrato de interventoría

**Tabla 9. Cuadro de control legal contrato de interventoría**

| No. | No. | Objeto | Fecha | Valor |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Acta N° 1 | Inicio de contrato de interventoría | 24/06/2022 | N/A |
| 2 | Acta N° 2 | Acta de pago parcial No. 1 | 26/08/2022 | $80.136.252 |
| 3 | Acta N° 3 | Acta de pago parcial No. 2 | 27/09/2022 | $111.336.737 |
| 4 | Acta N° 4 | Acta de pago parcial No. 3 | 28/10/2022 | $ 99.313.593 |
| 5 | Acta N° 5 | Acta de pago parcial No. 4 | 29/11/2022 | $ 83.264.700 |
| 6 | Acta N° 6 | Acta de pago parcial No. 5 | 31/01/2023 | $ 93.170.497 |
| 7 | Acta N° 7 | Acta de pago parcial No. 6 | 27/02/2023 | $ 38.599.126 |
| 8 | Acta N° 8 | Acta de pago parcial No. 7 | 29/03/2023 | $ 50.507.441 |

## 3.3 Evaluación del cumplimiento de las obligaciones contractuales y de convenios asociado

En el presente periodo de evaluación el Contratista NO presenta incumplimientos en sus diferentes obligaciones que incurran en una sanción. Se adjunta el formato correspondiente en el Anexo 3.

## 3.4 Cuentas de cobro radicadas en las ESP y TIC por el IDU a partir de las actas de pago, las transferencias de recursos y las órdenes de pago por actividades para redes de servicios públicos a cargo de las ESP y TIC

A la fecha de corte del presente informe no se han tramitado actas de pago, por lo cual no hay cuentas de cobro en las Empresas de Servicios Públicos (ESP) y Tecnologías de la información y las comunicaciones (TIC).

## 3.5 Balance financiero del contrato y de Interventoría y de convenios asociados, incluyendo actividades de obras para redes de servicios públicos

Para el contrato de obra IDU-520 de 2022, el Acta No 1 asociada al acta de inicio se suscribió el día 24 de junio de 2022, en la cual se establece que el valor del presente contrato será por un valor de $5.533.822.951 y será pagado de conformidad con lo dispuesto en la cláusula No.9 del mismo contrato. Debido a las Actas 6 y 9 (de mayores cantidades 1 y 2 respectivamente), el valor del contrato aumentó a $7.753.237.281, tal como se indicó en la Tabla 2. Datos de contrato IDU 520-2022.

Así mismo, en los siguientes numerales se indican las actas de pago parcial suscritas a la fecha.

### 3.5.1 Contrato de obra

Conforme a lo descrito en la Tabla 8.

### 3.5.2 Contrato de interventoría

Conforme a lo descrito en la Tabla 9.

## 3.6 Cuadro de control financiero del contratista y de la Interventoría, en el formato IDU vigente

En el Anexo 4 se relaciona el cuadro de Control Financiero del Contratista y de la Interventoría.

## 3.7 Informe sobre el manejo del anticipo y anexos

Para la ejecución del presente contrato no se otorgaron recursos de Anticipo, por lo tanto, no se anexa y tampoco se relaciona información asociada al manejo de anticipos.

## 3.8 Metas físicas a ejecutar con respecto al presupuesto disponible contractualmente

En el presente numeral se relacionan las metas físicas a ejecutar con respecto al presupuesto disponible contractualmente. De igual forma, se relacionan las cantidades y/o saldos faltantes o sobrantes dentro del proyecto para el cumplimiento de las metas físicas contractuales. Este numeral contiene las cantidades y costos referentes a ejecución de estudios, diseños y obras para redes de servicios públicos discriminadas

con cargo al IDU y a la ESP, según los convenios marco con ESP y TIC y/o la "Guía de Coordinación IDU, ESP y TIC en Proyectos de Infraestructura de Transporte". Igualmente, se relacionan las maniobras solicitadas a las ESP, en caso de requerirse.

De acuerdo con el Programa Anual de Caja del contratista, para el mes siguiente se tiene programado realizar el cobro de las metas físicas por el valor indicado en la siguiente tabla, a lo cual, esta interventoría realizará el respectivo seguimiento, de acuerdo con los predios recibidos por la entidad y el avance de actividades del contratista.

**Tabla 10. PAC contratista**

| Mes | Valor |
|---|---|
| JULIO/2022MES 1 | - |
| AGOSTO/2022MES 2 | $317.886.014 |
| SEPT/2022MES 3 | $1.774.392.100 |
| OCT/2022MES 4 | $1.522.132.060 |
| NOV/2022MES 5 | $1.122.024.169 |
| DIC/2022MES 6 | - |
| ENE/2023MES 7 | $539.374.62 |
| FEB/2023MES 8 | $585.718.622 |
| MARZO/2023MES 9 | $440.789.686 |
| ABRIL/2023MES 10 | $356.488.242 |
| MAYO/2023MES 11 | $629.237.790 |
| JUNIO/2023RECIBO FINAL3% | $232.597.118 |
| AGOSTO/2023LIQUIDACION 3% | $232.597.118 |

## 3.9 Copia del acta de recibo parcial de obra

A la fecha de corte del presente periodo de evaluación, se encuentran aprobadas las actas de recibo parcial de obra, descritas en la Tabla 8.

En el mes de febrero de 2023 se realizó el pago de acta No. 10 de pago parcial N° 7.

## 3.10 Copia de las actas de recibo parcial de obras para redes de servicios público

Actualmente no se tienen convenios relacionados con la ejecución de actividades relacionadas con obras para Redes de Servicios Públicos, en tal sentido, no se han realizado actas de recibo parcial de obras para redes de servicios públicos, acta de recorrido de verificación de obra para redes de servicios públicos, ni acta de entrega de activos de redes de servicios públicos.

# 4 INFORMACIÓN TÉCNICA

En el presente capítulo se resumen las actividades ejecutas para el avance del contrato desde el componente técnico. Se analiza el avance con respecto al cronograma de obra y costos ejecutados.

## 4.1 Cronograma detallado del contrato, aprobado por la Interventoría, con su respectivo análisis a la fecha de corte

El cronograma vigente de obra es el remitido por el CONSORCIO OBRAS 2022 aprobado por esta interventoría a través de la comunicación REG-IDU-523-2022-010 el 23 de junio de 2022. Se adjunta en el Anexo 5.

El contratista ha llevado a cabo actividades de:

- ✔ Conformación de jarillones
- ✔ Corte de césped y limpieza (mantenimiento)
- ✔ Instalación de cerramiento
- ✔ Demolición de placas de contrapiso
- ✔ Demolición de predios
- ✔ Atención a derechos de petición
- ✔ Acabados

Las anteriores actividades se distribuyen, según lo resumido en los siguientes numerales

### 4.1.1 ALO Norte

Al periodo del presente informe, se han intervenido en la zona de ALO Norte los RT resumidos en la siguiente tabla.

**Tabla 11. Actividades ALO Norte**

| RT | Actividades realizadas en los periodos anteriores |
|---|---|
| 11170 | Conformación de Jarillón, corte de césped, cerramiento con vara rolliza y alambre de púas, retiro de cerramiento existente. |
| 11087 | Conformación de Jarillón, corte de césped y cerramiento con vara rolliza y alambre de púas, retiro de cerramiento existente. |
| 11086 | Conformación de Jarillón, corte de césped y cerramiento con vara rolliza y alambre de púas, retiro de cerramiento existente. |
| 11085 | Conformación de Jarillón, cerramiento en vara rolliza y alambre de púas, corte de césped |
| 9232 | Conformación de Jarillón |

| RT | Actividades realizadas en los periodos anteriores |
|---|---|
| 6999 | Conformación de Jarillo, descapote a máquina y explanación, cerramiento con vara rolliza y alambre de púas, retiro de cerramiento existente |
| 6996 | Conformación de Jarillón, descapote a máquina y explanación, retiro de cerramiento existente. |
| 11169 | Conformación de Jarillón, descapote a máquina y explanación. |
| 11071 | Conformación de Jarillón, Cerramiento en vara rolliza y alambre de púas, corte de césped. |
| 6966 | Conformación de Jarillón, explanación, retiro de cerramiento existente, cerramiento en vara rolliza y alambre de púas. |
| 7038-6985-6986-7034-7035-6987-6988-7027-6990-6991-7036-7039-7037-7025-7029-7030-7031-7026-6994 | Conformación de Jarillón, retiro de cerramiento existente, cerramiento en vara rolliza y alambre de púas. |
| 11492 | Conformación de Jarillón, descapote a máquina y explanación. |
| 6958-6960-7230-6949-6992-6954-7234 | Cerramiento en vara rolliza y alambre de púas, corte de césped. |
| 9332 | Cerramiento en vara rolliza y alambre de púas, corte de césped |
| 8073 | Cerramiento en vara rolliza y alambre de púas. |

### 4.1.2 Casandra

Las siguientes manzanas son acuerdo al acta No. DTDP-04-2022 PROYECTO: Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Américas con KR 50, que fueron intervenidas en los periodos anteriores. A continuación, se describe lo mencionado.

**Tabla 12. Actividades Cassandra**

| Manzana | RT | Dirección | Área aprox. (m²) | Actividades realizadas en los periodos anteriores |
|---|---|---|---|---|
| MANZANA 17 | DEL 50824 AL 50837 | AC 17 136 55 | 1338,43 | Demolición de placas de contrapiso, vigas de cimentación, retiro de escombros, corte de césped, retiro cerramiento existente. |
| MANZANA 18 | 50814, 50816 Y DEL 50818 AL 50822 | CL 16B 136 29 | 391,79 | |
| MANZANA 19 | DEL 50838 AL 50843 Y DEL 50845 AL 50846 Y DEL 50848 AL 50850 Y 52299 | AC 17 135 15 | 834,78 | |
| MANZANA 20 | DEL 51609 AL 51611 | CL 16A 134A 56 | 202,06 | |
| MANZANA 21 | DEL 50854 AL 50863 | AC 17 134A 69 | 934,58 | |
| MANZANA 22 | DEL 50865 AL 50868 | AC 17 134A 41 | 267,91 | |
| MANZANA 23 | DEL 50871 AL 50876 | AC 17 134A 09 | 584,91 | |
| MANZANA 24 | 50878, 51613 | KR 134A BIS 16A 22 | 150,3 | |

| Manzana | RT | Dirección | Área aprox. (m²) | Actividades realizadas en los periodos anteriores |
|---|---|---|---|---|
| MANZANA 25 | 51614, 51615 | CL 16A 134A 34 | 179,64 | |
| MANZANA 26 | 50883 | KR 134A 16A 25 | 87 | |
| MANZANA 27 | 50926 | KR 134A 16B 04 | 72 | |
| MANZANA 28 | 51622 | KR 134A 16A 22 | 72 | |
| MANZANA 29 | 51620 | KR 134A 16A 12 | 72 | |
| MANZANA 30 | 51619 | KR 134A 16A 04 | 72 | |
| MANZANA 15 | DEL 50884 AL 50888 | AV. CALLE 17 CON CARRERA 135 | 494,29 | Demolición de placas de contrapiso, vigas de cimentación, retiro de escombros, corte de césped, retiro cerramiento existente. |
| MANZANA 16 | 50891 Y 50892 | AV. CALLE 17 CON CARRERA 135 | 171 | Demolición de placas de contrapiso, vigas de cimentación, retiro de escombros, corte de césped, retiro cerramiento existente. |
| MANZANA 18 | 52310 | CALLE 16A CON 136-50 | 72 | Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento |
| MANZANA 18 | 52312 | CARRERA 137 CON 16A-04 | 86,11 | Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento |
| MANZANA 22 | 50870 | CALLE 16B CON 134A-26 | 72 | |
| MANZANA 27 | 50927 | CARRERA 134A CON 16B-12 | 72 | |
| MANZANA 27 | 50929 | CARRERA 134A CON 16B-22 | 75,02 | |
| | 50930 | CALLE 17 CON 134-67 | 79,56 | |

### 4.1.3 San Pedro de los Robles

Al periodo del presente informe, se han intervenido en la zona de San Pedro de los Robles las siguientes manzanas, de acuerdo al acta No. DTDP-04-2022 PROYECTO: Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Américas con KR 50. En la siguiente tabla se describe lo mencionado.

**Tabla 13. Actividades San Pedro de los Robles**

| Manzana | RT | Dirección | Área aprox. (m²) | Actividades realizadas en los periodos anteriores |
|---|---|---|---|---|
| MANZANA 6 | 5113 | AK 97 16D 06 | 72 | Demolición de placas de contrapiso, vigas de cimentación, retiro de escombros, corte de |

| Manzana | RT | Dirección | Área aprox. (m²) | Actividades realizadas en los periodos anteriores |
|---|---|---|---|---|
| MANZANA 7 | DEL 51114 AL 51123 Y DEL 51788 AL 51790 Y DEL 51799 AL 51801 | AK 97 16C 06 | 1095,36 | césped, retiro cerramiento existente, Cerramiento en Nylofor. |
| MANZANA 9 | DEL 51811 AL 51815 | DG 16C 96H 06 | 333,38 | |
| MANZANA 10 | DEL 51817 AL 51821 Y DEL 51823 AL 51825 Y DEL 51827 AL 51840 | KR 96J 16A 12 | 1524,75 | |
| MANZANA 11 | DEL 51136 AL 51141 Y DEL 51143 AL 51850 Y 51852 | DG 16 96H 72 | 1266,33 | |
| MANZANA 12 | DEL 51148 AL 51156 Y DEL 51853 AL 51858 | DG 16 96G 86 | 2068,89 | |
| MANZANA 13 | 51158, 51159, 51161, 51860, 51861 | DG 16 96G 18 | 346,2 | |
| MANZANA 14 | 51162, 51163, 51164 | DG 16 96F 30 | 317,26 | |
| MANZANA 1 | DEL 51080 AL 51090 | AK 97 16 13 | 893,07 | Demolición de placas de contrapiso, vigas de cimentación, retiro de escombros, corte de césped, retiro cerramiento existente, Cerramiento en Nylofor. |
| MANZANA 2 | DEL 51091 AL 51094 | AK 97 16B 05 | 278,05 | |
| MANZANA 3 | DEL 51095 AL 51098 | AK 97 16C 05 | 297,15 | |
| MANZANA 4 | DEL 51099 AL 51102 | AK 97 16C 33 | 273,52 | |
| MANZANA 8 | DEL 51124 AL 51128 Y DEL 51130 AL 51131 Y DEL 51659 AL 51660 | KR 96J 16A 29 | 701,48 | |
| MANZANA 31 | 51802 AL 51810 | CARRERA 96J Nº DIAGONAL 16C | 639,42 | Demolición de placas de contrapiso, vigas de cimentación, retiro de escombros, corte de césped, retiro cerramiento existente, Cerramiento en Nylofor. |
| MANZANA 32 | 51077 Y 51078 | CARRERA 97 BIS Nº AV. CALLE 13 | 231 | Demolición de placas de contrapiso, vigas de cimentación, retiro de escombros, corte de césped, retiro cerramiento existente, Cerramiento en Nylofor. |

En la Manzana 6,9,11,12,13,14 Y 31 se realizó la instalación de Cerramiento en Nylofort.

### 4.1.4 Mantenimiento (Corte de césped)

De acuerdo con las actas de mantenimiento entregadas por el IDU tenemos los siguientes RT, intervenidos para corta de césped, cerramiento y retiro de material.

**Tabla 14. Actividades de mantenimiento (corte de césped)**

| RT | Dirección | Área Aprox. (m²) | Actividades realizadas en los periodos anteriores |
|---|---|---|---|
| 8346 | KR 4 26 68 | 87,55 | Corte de césped, retiro de material sobrante y cerramiento en vara rolliza y alambre de púas |
| 2659 | CL 26 BIS 3 46 | 312 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 45637 | AC 26 25 35 | 350,2 | |
| 45638 | AC 26 25 39 | 43,82 | |
| 45639 | AC 26 25 45 | 298,68 | |
| 45640 | AC 26 25 51 | 167,5 | |
| 45641 | AC 26 25 53 | 166,41 | |
| 45642 | AC 26 25 69 | 162,49 | |
| 45643 | AC 26 25 71 | 158,53 | |
| 45644 | AC 26 25 83 | 156 | |
| 45645 | AC 26 25 93 | 152,23 | |
| 45646 | AC 26 26 15 | 333,01 | |
| 45647 | AC 26 26 29 | 118,07 | |
| 45648 | AC 26 26 39 | 115,63 | |
| 45649 | AC 26 26 55 | 112,08 | |
| 45650 | AK 27 24C 32 | 246,76 | |
| 37035 | AC 26 29A 06 | 169,5 | |
| 33442 | KR 84 78 62 | 50,06 | |
| 33441 | AC 80 83 85 | 43,12 | |
| 33440 | AC 80 83 79 | 43,05 | |
| 50499 | AC 80 83 73 | 85,96 | |
| 34438 | AC 80 83 65 | 33,48 | |
| 34437 | AC 80 83 59 | 33,67 | |
| 33433 | AK 80 83 39 | 30,96 | |
| 33432 | AC 80 83 31 | 30,51 | |
| 33431 | AC 80 83 25 | 30,04 | |
| 33430 | AC 80 83 15 | 62,61 | |
| 33429 | AC 80 83 11 | 30,45 | |
| 33428 | AC 80 83 03 | 61,31 | |
| 33450 | AC 80 85 43 | 53,32 | |
| 33998 | AC 80 85 41 | 37,47 | |
| 33997 | AC 80 85 37 | 37,47 | |
| 33996 | AC 80 85 31 | 37,47 | |
| 33449 | AC 80 85 27 | 37,47 | |
| 33448 | AC 80 85 09 | 122,72 | |
| 8385 | AC 170 54 17 | 785 | |

| RT | Dirección | Área Aprox. (m²) | Actividades realizadas en los periodos anteriores |
|---|---|---|---|
| 8386 | AC 170 54A 21 | 733 | |
| 8387 | AC 170 54A 57 | 544 | |
| 8388 | AC 170 54D 02 | 535 | |
| 11022 | AK 96 65A 22 | 1807 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 11023 | AK 96 65A 52 | 1703 | |
| 11024 | AK 96 66 48 | 1846 | |
| 46451 | AK 45 163 48 | 80 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 46452 | CL 163A 22 87 | 122,5 | |
| 46453 | CL 163A 22 85 | 148,6 | |
| 38914 | KR 65 164 51 | 718 | Corte de césped, retiro de material sobrante, instalación de cerramiento y puerta metálica. |
| 6542 | AC 24 47 00 | 1452 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 34191, 34192, 34189, 34200, 34198, 34199, 5029, 7586, 7591, 34188, 34193, 7590 | KR 86 ENTRE DG 84A TV 85B | 959 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 34190, 34194, 34201, 34202, 34203, 34204, 34195, 34196, 34197, 34205 | TV 85B ENTRE DG 85 Y DG 84A | 1146 | |
| 7612 | AK 86 86 02 | 404 | |
| 36525, 36528, 36527 | AK 10 27A 25 SUR | 300 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 46455, 46456, 46457, 46458, 31530 | CL 150 23 32 | 642 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |

| RT | Dirección | Área Aprox. (m²) | Actividades realizadas en los periodos anteriores |
|---|---|---|---|
| 7073 | AK 7A 146 93 | 1082,11 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 39031, 39032, 39033, 39034 | AK 9 163 54 | 400 | Corte de césped, retiro de basura y escombros, retiro de cerramiento existente e instalación de cerramiento |
| 42053, 42054, 42055, 42056, 42058, 42059, 42060, 42061, 42062 | CL 45 ENTRE KR 7 Y TV 5 | 1620 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 45141 | Cra 7 nº 146-93 | 11,4 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 47536 | Cra 7 nº 127 | 33 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 41568 y 48996 | AV. Calle 3 con carrera 5 | 429,87 | Corte de césped, retiro de material sobrante, y cerramiento en vara rolliza y alambre de púas |

| RT | Dirección | Área Aprox. (m²) | Actividades realizadas en los periodos anteriores |
|---|---|---|---|
| 42397 | Calle 36 sur nº 26ª | 271 | Corte de césped, retiro de material sobrante, y cerramiento en vara rolliza y alambre de púas |
| 48567 | Calle 36 sur nº 26 15 | 49 | |
| 44407 | AC 132 nº 94f-53 | 94 | |
| 35015 | DG 46 sur 50 32 | 3974 | |

| RT | Dirección | Área Aprox. (m²) | Actividades realizadas en los periodos anteriores |
|---|---|---|---|
| 51782; 3514;35148 | Calle 153 nº 54 | 6037,22 | Corte de césped, retiro de material sobrante, y cerramiento en vara rolliza y alambre de púas. |
| 8808;8809;8810;8811; 8812 | Calle 58 Sur n° 119 | 750,2 | |
| 44407 | AC 132 nº 94f-53 | 94 | |
| 35015 | DG 46 sur 50 32 | 3974 | |
| 47641;47641;47584; 47638;47639; 47640;47637;47636;47635 | Carrera 7 con calle 192 | 2546,49 | |
| 3589;3592;9639A;9639;9640;9641;9642; 9643;9644; 3587;3593;3573;3575 | Carrera 8 nº1 | 498,35 | Corte de césped, retiro de material sobrante, y cerramiento en vara rolliza y alambre de púas. |
| 51612-51613-51614-51615-51616-51617-51618-50878-50879-50880-50881-50882-50883 | Calle 16ª con Carrera 134ª | 1009.18 | Actividades de poda y limpieza |
| 52305-52306-52307-52308-52309-52311-52312-50813-50814-50816-50818-50819-50820-50822-50823 | Calle 16ª con Carrera 136 | 1569.73 | Actividades de poda y cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas |
| 48996-41568 | Calle 6 con Carrera 5 | 537.04 | Actividades de poda y limpieza. Jornada de desratización. |
| 46326-46327 | Calle 34 con Carrera 7 | 241.73 | Actividades de poda y limpieza. Jornada de desratización. |
| 42731 | Calle 63 con Tv. 112b Bis A | 302.52 | Actividades de poda, desmonte de antiguo cerramiento e instalación de nuevo cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas |
| 50992-50994-50997-5099 | Carrera 113 con Calle 13 | 1449.61 | Desmonte de antiguo cerramiento e instalación de nuevo cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas. |

| RT | Dirección | Área Aprox. (m²) | Actividades realizadas en este periodo |
|---|---|---|---|
| 42731 | Av. Mutis X Transv. 112B Bis A | 302.52 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 42732 | Av. Mutis X Transv. 112B Bis A | 597.81 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 38914 | Carrera 65 # 164A-51 | 821.1 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 500 | Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur | 324.17 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 501 | Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur | 198.96 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 502 | Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur | 157.9 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |

| RT | Dirección | Área Aprox. (m²) | Actividades realizadas en este periodo |
|---|---|---|---|
| 800 | Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur | 195.87 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 512 | Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur | 71.5 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 513 | Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur | 68.56 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 514 | Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur | 86.87 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 8500 | Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur | 84.36 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 517 | Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur | 58.63 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 518 | Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur | 36.59 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 511 | Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur | 144.94 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 39574 | Calle 38B sur # 73C-40/64 | 176.32 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 39581 | Calle 38B sur # 73C-40/65 | 140.29 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 39580 | Calle 38B sur # 73C-40/66 | 140.29 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 39579 | Calle 38B sur # 73C-40/67 | 143.47 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 39573 | Calle 38B sur # 73C-40/68 | 244.27 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 13094 | Calle 55 sur # 82B-81 | 5761.26 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 13094 | Calle 55 sur # 82B-82 | 230.46 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 7073 | Cra 7A # 146-93 | 1483.8 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 38908 | Av. Calle 127 con Cra 50 | 202.5 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 38909 | Av. Calle 127 con Cra 51 | 202.05 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 38911 | Av. Calle 127 con Cra 52 | 178.75 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 38912 | Av. Calle 127 con Cra 53 | 192.5 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 42730 | Calle 64 con Carrera 112B Bis A | 16.3 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 6542B | Av. La Esperanza con Carrera 45 | 1452.8 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |
| 6588B | Av. La Esperanza con Carrera 45 | 1957.2 | Corte de césped, retiro de material sobrante. |

### 4.1.5 Atención de Derechos de petición

En periodos anteriores se atendieron los siguientes derechos de petición:

- Predio posterior del RT 52877, arreglo de muro y drywall.
- Se atendió queja sobre el RT 11023, humedad sobre predio.
- Rosalba Ortiz en el predio ubicado Carrera 14 D No. 163B-45
- María Elvinia Pinzón en el predio ubicado CL 187A No. 8C-92
- Harold Enrique Rivera en el predio ubicado en Carrera 5 Av. Comuneros.
- José David Ramos en el predio Calle 34 No. 7-38
- Lucila Valcárcel en el predio Calle 163 A No. 14D-46
- Eliceo Rubio en el predio Calle 36 No. 26-15 SUR

En el presente periodo se atendieron los siguientes derechos de petición:

- Derecho de Petición ciudadano Vidal Toca presidente barrio Villa Delia, radicado IDU Nº 20231850272522 quien solicita mantenimiento de RT 38914.
- En la fecha 10/03/2023 el personal de obra continúa con las actividades de poda en el RT de la referencia.
- En la fecha 16/03/2023 el contratista culminó la actividad de poda y recolección de césped.

### 4.1.6 Demoliciones

Se realizo intervenciones de demoliciones de acuerdo con los RTs entregados por el IDU a los siguientes predios.

**Tabla 15. Actividades de demolición**

| RT | Dirección | Actividades realizadas en los periodos anteriores |
|---|---|---|
| 52874 | AK 15 163A 20 | Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento. |
| 52879 | AK 15 163B 32 | Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento. |
| 52312 | KR 137 16A 04 | Demolición de predio, demolición de placa de contrapiso y vigas, retiro de escombros y cerramiento. |
| 50870 | CL 16B 134A 26 | Demolición de predio, demolición de placa de contrapiso y vigas, retiro de escombros y cerramiento. |
| 52310 | CL 16A 136 50 | Demolición de predio, demolición de placa de contrapiso y vigas, retiro de escombros y cerramiento. |
| 48559 | AC 12 72 51 MJ | Demolición de predio y retiro de basuras. |
| 47141 | AK 72 7A 40 | Demolición de cerramiento costado norte y retiro de escombros. |
| 37520 | CL 51 SUR 5F 87 INT 2 | Demolición de cerramiento Batallón de Artillería y retiro de escombros. |
| 54461 | Portal Usme | Demolición de cerramiento y retiro de escombros. |
| 40903 | AC 127 No. 87-51 | Demolición de casetas, muro perimetral, placa de contrapiso y retiro de escombros existentes y de la actividad de demolición. |
| 52882 | AK 15 No. 163B-54 | Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento. |
| 52880 | AK 15 No. 163B-40 | Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento. |

| RT | Dirección | Actividades realizadas en los periodos anteriores |
|---|---|---|
| 52877 | AK 15 No. 163B-16 | Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento. |
| 52873 | CL 163ª No. 14D-36 | Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento. |
| 51885 | KR 54 Nº 13-33 | Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento. |
| 50823 | KR 136 16ª-17 | Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento. |
| 52305 | KR 136 16ª-17 | Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento. |
| 52881 | AK 15 163B 48 | Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento. |

| RT | Dirección | Área Aprox (m²) | Actividades realizadas en el presente periodo |
|---|---|---|---|
| 50752 | Calle 4B # 67-46 | 544.4 | Demolición, Limpieza, cerramiento. |
| 49764 | Av. Carrera 68 # 3-18 | 95.07 | Demolición, Limpieza, cerramiento. |
| 49765 | Av. Carrera 68 # 3-22 | 102.9 | Demolición, Limpieza, cerramiento. |
| 49731 | Av. Carrera 68 # 15-34 sur | 216 | Demolición, Limpieza, cerramiento. |
| 50752 | Calle 4B # 67-46 | 126.66 | Demolición Placa de Contrapiso |
| 49764 | Av. Carrera 68 # 3-18 | 92 | Demolición Placa de Contrapiso |
| 49765 | Av. Carrera 68 # 3-22 | 96 | Demolición Placa de Contrapiso |
| 49731 | Av. Carrera 68 # 15-34 sur | 120 | Demolición Placa de Contrapiso |

### 4.1.7 Mantenimiento (pinturas)

De acuerdo al correo electrónico del 21 de julio de 2022, se realizó en los periodos anteriores las actividades de limpieza y pintura en 11 predios de la carrera 7 relacionados a continuación:

1. CARRERA 7 # 44 – 01 – RT 47391
2. CARRERA 7 # 44 – 17 RT 47392
3. CARRERA 7 # 44 – 23 – RT 47393
4. CARRERA 7 # 49 - 40 Y # 40 – 52 RT 47662 – 47668
5. CALLE 51 # 6 – 35 / RT 47396
6. CALLE 51A # 6A - 54 / RT 47399
7. CARRERA 7 # 51A – 14 / RT 47416
8. CARRERA 7 # 57 – 58 / RT 47425
9. CALLE 58 # 6 – 40 / RT 47426
10. CARRERA 7 # 57 – 77 – RT 47440
11. CARRERA 7 79B 26 / RT 47449

En el presente periodo no se tiene actividades de Pintura.

### 4.1.8 Cerramiento y desmonte de cerramiento

**Tabla 16. Actividades de cerramiento**

| RT | Dirección | Longitud Aprox. (ml) | Actividades Realizadas |
|---|---|---|---|
| 50824 | Carrera 137 y Av. Cl 17 | 14 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50825 | Calle 16B | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50827 | Calle 16B | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50829 | Calle 16B | 12 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50834 | Calle 16B | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50835 | Carrera 136 | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50837 | Carrera 136 | 12 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50822 | Calle 16B | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 52306 | Calle 16A | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 52307 | Calle 16A | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50824 | Carrera 137 y Av. Cl 17 | 14 | Desmonte de Cerramiento |
| 50825 | Calle 16B | 6 | Desmonte de Cerramiento |
| 50827 | Calle 16B | 6 | Desmonte de Cerramiento |
| 50829 | Calle 16B | 12 | Desmonte de Cerramiento |
| 50834 | Calle 16B | 6 | Desmonte de Cerramiento |
| 50835 | Carrera 136 | 6 | Desmonte de Cerramiento |
| 50837 | Carrera 136 | 12 | Desmonte de Cerramiento |
| 50822 | Calle 16B | 6 | Desmonte de Cerramiento |
| 52306 | Calle 16A | 6 | Desmonte de Cerramiento |
| 52307 | Calle 16A | 6 | Desmonte de Cerramiento |
| 50846 | Carrera 136 | 6 | Desmonte de Cerramiento |
| 50847 | Carrera 135 | 6 | Desmonte de Cerramiento |
| 50848 | Carrera 136 y Av. Calle 17 | 18 | Desmonte de Cerramiento |
| 50849 | Av. Calle 17 | 6 | Desmonte de Cerramiento |
| 50850 | Av. Calle 17 | 6 | Desmonte de Cerramiento |
| 50851 | Carrera 135 y Carrera 135 | 18 | Desmonte de Cerramiento |
| 52299 | Calle 16B | 14 | Desmonte de Cerramiento |
| 52302 | Calle 16B | 18 | Desmonte de Cerramiento |
| 50825 | Calle 16B | 6 | Desmonte de Cerramiento |
| 50827 | Calle 16B | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50829 | Calle 16B | 12 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50834 | Calle 16B | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50835 | Carrera 136 | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50837 | Carrera 136 | 12 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50822 | Calle 16B | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 52306 | Calle 16A | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 52307 | Calle 16A | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50846 | Carrera 136 | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50847 | Carrera 135 | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50848 | Carrera 136 y Av. Calle 17 | 18 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50849 | Av. Calle 17 | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50850 | Av. Calle 17 | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50851 | Carrera 135 y Carrera 135 | 18 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |

| RT | Dirección | Longitud Aprox. (ml) | Actividades Realizadas |
|---|---|---|---|
| 52299 | Calle 16B | 14 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 52302 | Calle 16B | 18 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50866 | Calle 16B | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50868 | Calle 16B | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50869 | Av. Calle 17 | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50870 | Calle 16B | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50872 | Calle 16B | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50877 | Carrera 134A | 24 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 51612 | Calle 16A | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 51613 | Calle 16A | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50880 | Calle 16A | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50881 | Calle 16B | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50882 | Calle 16B | 12 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50827 | Calle 16B | 6 | Desmonte de Cerramiento |
| 50829 | Calle 16B | 12 | Desmonte de Cerramiento |
| 50834 | Calle 16B | 6 | Desmonte de Cerramiento |
| 50835 | Carrera 136 | 6 | Desmonte de Cerramiento |
| 50837 | Carrera 136 | 12 | Desmonte de Cerramiento |
| 50822 | Calle 16B | 6 | Desmonte de Cerramiento |
| 52306 | Calle 16A | 6 | Desmonte de Cerramiento |
| 52307 | Calle 16A | 6 | Desmonte de Cerramiento |
| 50846 | Carrera 136 | 6 | Desmonte de Cerramiento |
| 50847 | Carrera 135 | 6 | Desmonte de Cerramiento |
| 50926 | Carrera 134A | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50927 | Carrera 134A | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50925 | Carrera 134A | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 51622 | Carrera 134A | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50926 | Carrera 134A | 6 | Desmonte de Cerramiento |
| 50927 | Carrera 134A | 6 | Desmonte de Cerramiento |
| 50925 | Carrera 134A | 6 | Desmonte de Cerramiento |
| 51622 | Carrera 134A | 6 | Desmonte de Cerramiento |
| 500 | Transversal 2B Este | 9 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 501 | Carrera 4 Este | 12.7 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 502 | Transversal 2B Este | 12 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 800 | Transversal 2B Este | 14 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |

| RT | Dirección | Longitud Aprox. (ml) | Actividades Realizadas |
|---|---|---|---|
| 512 | Transversal 2B Este | 7.2 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 513 | Transversal 2B Este | 7 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 514 | Transversal 2B Este | 8 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 8500 | Transversal 2B Este | 7.5 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 517 | Carrera 4 Este | 7.5 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 518 | Calle 17A sur | 5.1 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 511 | Calle 17A sur | 8 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 500 | Transversal 2B Este | 9 | Desmonte de Cerramiento |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 501 | Carrera 4 Este | 12.7 | Desmonte de Cerramiento |
| 502 | Transversal 2B Este | 12 | Desmonte de Cerramiento |
| 800 | Transversal 2B Este | 14 | Desmonte de Cerramiento |
| 512 | Transversal 2B Este | 7.2 | Desmonte de Cerramiento |
| 513 | Transversal 2B Este | 7 | Desmonte de Cerramiento |
| 514 | Transversal 2B Este | 8 | Desmonte de Cerramiento |

| RT | Dirección | Longitud Aprox. (ml) | Actividades Realizadas |
|---|---|---|---|
| 8500 | Transversal 2B Este | 7.5 | Desmonte de Cerramiento |
| 517 | Carrera 4 Este | 7.5 | Desmonte de Cerramiento |
| 518 | Calle 17A sur | 5.1 | Desmonte de Cerramiento |
| 511 | Calle 17A sur | 8 | Desmonte de Cerramiento |
| 39574 | Tv. 73C Bis B y Calle 38B sur | 32.19 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 39581 | Calle 38B sur | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 39580 | Calle 38B sur | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 39579 | Calle 38B sur | 6 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 39573 | Calle 38B sur y Tv 73D | 37.24 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 39574 | Tv. 73C Bis B y Calle 38B sur | 32.19 | Desmonte de Cerramiento |
| 39581 | Calle 38B sur | 6 | Desmonte de Cerramiento |
| 39580 | Calle 38B sur | 6 | Desmonte de Cerramiento |
| 39579 | Calle 38B sur | 6 | Desmonte de Cerramiento |
| 39573 | Calle 38B sur y Tv 73D | 37.24 | Desmonte de Cerramiento |
| 13094 | Calle 55 sur | 12 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 13094 | Calle 55 sur | 12 | Desmonte de Cerramiento |
| 42731 | Sobre la transversal 112B Bis A | 20 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 42731 | Sobre la calle 63 | 18.15 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 42732 | Sobre la calle 63 | 14.2 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 42732 | Lateral interno | 36.3 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50884 | Carrera 135 | 12.42 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50884 | Av. Calle 17 | 7 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50885 | Av. Calle 17 | 6.93 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50886 | Av. Calle 17 | 6.92 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50887 | Av. Calle 17 | 7 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50888 | Carrera 135 | 5.85 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50888 | Costado norte del predio | 27.99 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50888 | Boca calle | 5.85 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50891 | Boca calle | 10 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50891 | Av. Calle 17 | 8.55 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50892 | Boca calle | 10 | Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza |
| 50884 | Carrera 135 | 12.42 | Desmonte de Cerramiento |
| 50884 | Av. Calle 17 | 7 | Desmonte de Cerramiento |
| 50885 | Av. Calle 17 | 6.93 | Desmonte de Cerramiento |
| 50886 | Av. Calle 17 | 6.92 | Desmonte de Cerramiento |
| 50887 | Av. Calle 17 | 7 | Desmonte de Cerramiento |
| 50888 | Carrera 135 | 5.85 | Desmonte de Cerramiento |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 50888 | Costado norte del predio | 27.99 | Desmonte de Cerramiento |
| 50888 | Boca calle | 5.85 | Desmonte de Cerramiento |
| 50891 | Boca calle | 10 | Desmonte de Cerramiento |
| 50891 | Av. Calle 17 | 8.55 | Desmonte de Cerramiento |
| 50892 | Boca calle | 10 | Desmonte de Cerramiento |

## 4.2 Análisis de desempeño de las actividades incluidas en la ruta crítica del contrato

Dada la particularidad de este contrato, no se cuenta con una ruta crítica definida. Puesto que las actividades de demolición, limpieza, mantenimiento y cerramiento van en secuencia de ejecución en cada uno de los predios. Adicionalmente, la ruta crítica de este contrato depende de la entrega de predios que realice el IDU para la intervención y realización de las respectivas actividades, razón por la cual, cada predio se definiría como una ruta crítica hasta su devolución.

## 4.3 Descripción de atrasos o adelantos de obra

Debido a la aprobación de la prórroga 1, se generó un nuevo cronograma de obra. A la fecha de corte del presente informe y de, acuerdo con el Plan Detallado de Trabajo del contratista, se tiene un avance programado del 85% y una ejecución acumulada estimada del 83%.

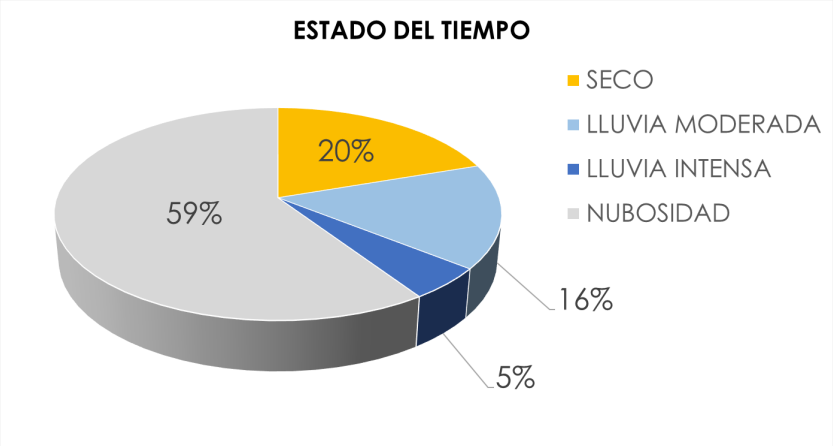
## 4.4 Eventualidades con ESP

En el presente contrato no se adelantan actividades, tramites y/o gestiones con empresas de servicios públicos y tampoco elaboración de estudios y diseños que ameriten comentarios u observaciones en el presente numeral.

## 4.5 Cuadro estado del tiempo

En el Anexo 6 se presenta el cuadro detalle del tiempo para el periodo comprendido en el periodo de tiempo del presente informe, indicando horas de lluvias y estado del clima para la zona donde se ejecutan las actividades de obra. Para los frentes de obra activos para la fecha de corte del presente informe, el estado del clima es el siguiente.

**Imagen 1. Estado del tiempo durante el periodo del presente informe**




## 4.6 Daños a ESP

Durante el periodo no se presentaron daños a las ESP, se tienen del mes de agosto de 2022 los siguientes reportes ante las ESP:

- Daño acueducto en el RT 11070.
- Daño acueducto en el RT 11085, reporte número 1001948959.

Estos daños fueron reportados a la Empresa de Acueducto de Bogotá.

## 4.7 Planes de contingencia elaborados por el contratista, aprobados por la interventoría, que no afecten el plazo contractual, los cuales deben presentarse al IDU

En el mes de ejecución del contrato IDU 520-2022 no se presentaron planes de contingencia puesto que no hay atrasos superiores al 3%.

## 4.8 Medidas correctivas exigidas por interventoría

Teniendo en cuenta que en el periodo de evaluación no se presentan atrasos en la ejecución de las actividades de demolición y, por el contrario, se evidenciaron adelantos en las actividades programadas del mes, no se identifica la necesidad de emitir medidas correctivas que compensen fallas o incumplimientos en el desarrollo del contrato.

- No obstante, por parte de la interventoría y de la supervisión del IDU se indica al contratista la necesidad de bajar las alturas de los jarillones en algunas zonas peatonales, a raíz de las quejas manifestadas por la comunidad de Suba, sobre el frente de la ALO Norte.

- Así mismo, se ha solicitado al contratista realizar la respectiva limpieza de las zonas que se encuentran con basuras en las zonas aledañas al área de conformación de jarillones.

- Reemplazar los rollizos que no cuenten con el diámetro contractual.

- Se solicitó al contratista corregir el cerramiento instalado que se encuentra caído en algunos de los RT que hacen parte del frente de la ALO Norte y el cerramiento en el frente de la calle 13 – San Pedro.

- Se hace solicitud al contratista de realizar poda y limpieza en RT ubicado en la KR 84F Bis 131B-95, barrio Suba. DP RAD IDU N° 20225262234202.

- Se hace solicitud a contratista sobre la actividad pendiente del retiro de bolsas de poda y retiro de acopio de postes de madera rolliza dispuestas en el RT 9232 (Suba).

- Se solicitó retirar RCD y acopio de madera en el RT 42731 – 42732.

## 4.9 Actividades desarrolladas por el contratista e interventoría

Durante el periodo que comprende el presente informe, se realizaron las siguientes actividades por parte del contratista:

- Las actividades de obra relacionadas en el numeral 4.1 del presente informe.

- Así mismo, el contratista ha realizado el respectivo acompañamiento a los comités de seguimiento que aplican para el presente periodo, y visitas programadas con la entidad y la interventoría.

Los RT intervenidos durante el periodo de corte del presente informe no han sido devueltos a la entidad contratante porque no han sido totalmente finalizados.

Por parte de la interventoría, durante el periodo que comprende el presente informe, se realizaron las siguientes actividades

- Asistencia a visitas de campo en conjunto con la entidad y el contratista.

- Asistencia a comités de seguimiento que aplican para el presente periodo.

- Seguimiento de las actividades de instalación de cerramiento, poda, demolición, atención de derechos de petición, entre otros.

## 4.10 Registro fotográfico

En el Anexo 7 se presenta el registro fotográfico de las actividades realizadas en periodo del presente informe mensual.

## 4.11 Actualización de los estudios, diagnósticos, diseños e intervenciones realizadas en la infraestructura vial de la ciudad

No se presentan intervenciones de esta índole para el periodo comprendido en el presente informe mensual.

## 4.12 Si el contrato comprende un grupo de vías, para cada una de ellas debe mostrarse el avance físico y financiero con sus metas físicas.

Para el presente contrato de Obra IDU 520-2022 no hay intervenciones viales sobre la malla vial urbana que impliquen presentar un avance físico de las metas ejecutadas sobre dicha infraestructura.

## 4.13 Relación de los resultados y análisis de laboratorio

Dentro de las actividades de demolición no se comprende ninguna actividad asociada al análisis de ensayos de laboratorio y relación de resultados.

## 4.14 Certificación de cumplimiento de calidad y especificaciones de materiales del contratista

De acuerdo con lo mencionado en el numeral que precede, no aplicaría la inclusión de una certificación de cumplimiento de especificaciones de materiales.

## 4.15 Certificado del cumplimiento del Plan de Calidad por parte del Interventor y la correspondiente verificación al cumplimiento del Plan de Calidad del Contratista de Obra

El contratista remitió el plan de calidad mediante comunicación CS-DEM-IDU520-013-2022 del 7 de julio de 2022, el cual fue aprobado por esta interventoría mediante comunicado REG-IDU-523-2022-033.

## 4.16 Equipos de inspección y ensayos tanto del contratista como de la interventoría

Dentro del contrato IDU 520 de 2022 no se realizan ensayos de control y calidad de materiales, por tal motivo, no se efectúa la inspección de calibración de equipos.

## 4.17 Avance de obra de redes de servicios públicos

A corte al presente informe, no se tiene ningún avance de obra de redes de servicios públicos por tramo funcional, puesto que el contrato no contempla obras en redes de servicios públicos.

## 4.18 Gestión adelantada por parte del contratista y la Interventoría ante las empresas de servicios públicos y otras entidades

No se tiene afectación a la infraestructura de las redes de empresas de Servicios Públicos.

## 4.19 Descripción de las actividades realizadas componente del plan de manejo de tráfico

A la fecha de corte del presente informe mensual, se tienen los siguientes planes de manejo de tráfico (PMT), los cuales se encuentran debidamente revisados por esta interventoría y aprobados por la Secretaría Distrital de Movilidad.

- COI No. 33 de agosto 18 de 2022, donde salió aprobada las intervenciones para los sectores de Casandra y San Pedro de los Robles. COI con vigencia desde el 19 de agosto de 2022 hasta el 18 de febrero de 2023.

- COI No. 35 de septiembre 01 de 2022, donde salió aprobada las intervenciones para el sector de Pradera Norte – Pantanito. COI con vigencia desde el 02 de septiembre de 2022 hasta el 23 de febrero de 2023.

- COI No. 37 de septiembre 15 de 2022, dando salió aprobada las intervenciones para el sector de Puente Aranda. COI con vigencia desde el 16 de septiembre de 2022 hasta el 16 de febrero de 2023.

- COI Emergencias, de septiembre 14 de 2022, para demolición del predio ubicado en la calle 163 A No. 14D-36.

- COI No. 09 de febrero 02 de 2023, donde salió aprobada la renovación intervenciones para el sector de Pradera Norte – Pantanito

## 4.20 Descripción de obras adicionales y/o complementarias

A la fecha de corte del presente informe no se generan precios unitarios no previstos y tampoco ajustes presupuestales a causa de los mismos.

## 4.21 Ajustes del diseño realizados por el contratista o la interventoría

El alcance del presente contrato no estima diseños de ningún orden, en tal sentido no aplica la inclusión de esta información.

## 4.22 Resultado de los diagnósticos y los estudios y diseños realizados por el Contratista

El alcance del presente contrato no estima diseños de ningún orden, en tal sentido no aplica la inclusión de esta información.

## 4.23 Relación de cantidades de obra que a la fecha no han sido recibidas por la interventoría

A la fecha de corte del periodo en evaluación el Contratista ha cumplido con los compromisos contractuales. No obstante, en lo que refiere a las siguientes actividades, no se han recibido, hasta tanto no se encuentren a satisfacción por parte de la interventoría:

- Tipo de rollizo empleado en los cerramientos de Suba. Lo anterior debido a que el diámetro es menor al contractual.

## 4.24 Reporte de productos / salidas no conformes

A la fecha de corte del periodo en evaluación el Contratista ha cumplido con los compromisos contractuales.

## 4.25 Copia de libro de obra

Para el seguimiento de las obras y registrar en campo las actividades diarias ejecutadas, entre otros, se tiene un libro de obra.

En el Anexo 8 se presenta la copia del Libro Técnico de Obra (Bitácora), correspondiente al periodo del presente informe.

## 4.26 Copia de las actas de seguimiento desarrolladas en el período

Durante el periodo del presente informe no se realizaron comités de seguimiento, se realizaron visitas de obra en conjunto; entidad, contratista e Interventoría de las cuales queda registro en bitácora.

## 4.27 Cuadro detallado de cantidades de obra y valores ejecutados por segmento vial

De acuerdo con la última acta de pago parcial, indicada en la Tabla 8, a continuación, se resumen los valores, tomados del cuadro de distribución de costos de la última acta cobrada.

**Tabla 17. Valores detallados cobrados durante el último periodo mensual facturado**

| OBRA SEGÚN POT | DESCRIPCION VÍA, TRAMO DE OBRA | TIPO DE INTERVENCIÓN (FASE) | VALOR BRUTO (Incluidos Ajustes) $ |
|---|---|---|---|
| Puentes Peatonales Contrato IDU 137-06 | Puente Aranda Kr 52b con Cl 24 sur | Mantenimiento | $ 51.490.123 |
| Puente Peatonal Av Laureano Gómez (Ak 9) con Cl 130b hoy Cl 129 | Puente peatonal Ak 9 con Cl 129 | Mantenimiento | $ 40.086.000 |
| Puente Peatonal Av Rodrigo Lara Bonilla (Ac. 125a) por Kr 41 | Puente peatonal Ac 125a por kr 41 | Mantenimiento | $ 60.755.680 |
| Puente Peatonal Av Boyacá por Av Américas costado sur Cl 5a | Puente peatonal Av Boyacá Av américas | Mantenimiento | $ 12.641.517 |
| Av Rincón Kr 91 y Ac 131a desde la Kr 91 hasta la Av la Conejera Tv 97 | Av rincon Kr 91 y Ac 131a desde la Kr 91 hasta la Av la Conejera Tv 97 | Mantenimiento | $ 39.380.391 |
| Avenida Laureano Gómez | Puente peatonal Av Laureano Gómez (Ak 9) con Cl 130b Cl 129 | Mantenimiento | $ 22.864.839 |
| Avenida Boyacá por 164 | Puente peatonal en Kr 65 con Cl 164 | Mantenimiento | $ 27.896.631 |
| Acciones Populares | Puente peatonal Avenida Primero de Mayo con 76c sur | Mantenimiento | $ 31.140.093 |
| Puentes Avenida Calle 26 | Puente peatonal Kr 4 con Cl 26 | Mantenimiento | $ 14.900.430 |
| Puentes Peatonales Contrato IDU 137-06 | Puente Aranda Kr 52b con Cl 24 sur | Mantenimiento | $ 17.669.683 |
| Avenida Sirena | Av Sirena Cl153 desde la Autopista Norte hasta la Av Boyaca (calzada norte) | Mantenimiento | $ 121.964.299 |
| | | **SUBTOTAL** | **$ 440.789.686** |

## 4.28 Relación de la correspondencia

A continuación, se relaciona la correspondencia remitida tanto por la interventoría como la recibida por el contratista.

**Tabla 18. Correspondencia enviada por interventoría**

| Consecutivo | ASUNTO |
|---|---|
| REG-IDU-523-2022-370 | LLAMADO DE ATENCIÓN POR NO IMPLEMENTAR LA CANTIDAD DE CUADRILLAS CONTRACTUALES |
| REG-IDU-523-2022-371 | ALCANCE RADICADO IDU No. 20225261728002 DEL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022- REMISIÓN HOJA DE VIDA PERSONAL DE APOYO INTERVENTORÍA- AUXILIAR DE INGENIERÍA |
| REG-IDU-523-2022-372 | ATENCIÓN OBSERVACIONES COMUNICADO OGA 20231750032663- INFORME MENSUAL AMBIENTAL No.4 V2 |
| REG-IDU-523-2022-373 | NO APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL No.7- RESPUESTA COMUNICADO CS-DEM-IDU520-228-2022 |
| REG-IDU-523-2022-374 | ATENCIÓN COMUNICADO CS-DEM-IDU523-2022- ACTUALIZACIÓN METODOLOGÍA ACCIONES DE FORMACIÓN A EMPLEADOS DE OBRA - VERSIÓN 1 |

| Consecutivo | ASUNTO |
|---|---|
| REG-IDU-523-2022-375 | REMISIÓN CALIFICACIÓN LISTAS DE CHEQUEO COMPONENTE SOCIAL- SEMANA DEL 20 AL 26 DE FEBRERO DE 2023 |
| REG-IDU-523-2022-376 | LLAMADO DE ATENCIÓN OBSERVACIONES INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL No.6 - NO RESPUESTA A COMUNICADO DE INTERVENTORÍA REG-IDU-523-2022-358 |
| REG-IDU-523-2022-377 | APROBACIÓN INFORME MENSUAL No.7V2 COMPONENTE SST PERÍODO DEL 01 DE ENERO AL 31 ENERO 2023- COMUNICADO CS-DEM-IDU520-237-2022 |
| REG-IDU-523-2022-378 | APROBACIÓN INGRESO PERSONAL CONTRATO IDU-520-2022- RESPUESTA COMUNICADO CS-DEM-IDU520-224-2022- ENVÍO DOCUMENTOS PARA EL INGRESO DE PERSONAL |
| REG-IDU-523-2022-379 | APROBACIÓN INGRESO PERSONAL CONTRATO IDU-520-2022- RESPUESTA COMUNICADO CS-DEM-IDU520-239-2022- ENVÍO DOCUMENTOS PARA EL INGRESO DE PERSONAL Y VEHÍCULO |
| REG-IDU-523-2022-380 | REMISIÓN ACTUALIZACIÓN PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA 523-2022- SEGÚN PRÓRROGA 1 Y ADICIÓN 1 |
| REG-IDU-523-2022-381 | APROBACIÓN INGRESO PERSONAL CONTRATO IDU-520-2022- RESPUESTA COMUNICADO CS-DEM-IDU520-240-2022- ENVÍO DOCUMENTOS PARA EL INGRESO DE PERSONAL |
| REG-IDU-523-2022-382 | APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL No.6 V2- RESPUESTA COMUNICADO CS-DEM-IDU520-235-2022 |
| REG-IDU-523-2022-383 | REMISIÓN CALIFICACIÓN LISTAS DE CHEQUEO COMPONENTE SOCIAL- SEMANA DEL 27 DE FEBRERO AL 5 DE MARZO DE 2023 |
| REG-IDU-523-2022-384 | RADICACIÓN DE ACTA No.7 DE RECIBO DE PAGO PARCIAL No.6 CONTRATO DE INTERVENTORÍA |
| REG-IDU-523-2022-385 | RADICACIÓN INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA 32 AL 34 DEL 30 DE ENERO AL 19 DE FEBRERO 2023 |
| REG-IDU-523-2022-386 | ATENCIÓN COMUNIIADO CS-DEM-IDU520-243-2022 DEL 08/03/2023- OBSERVACIONES INFORME MENSUAL SOCIAL No.8 VERSIÓN 1 |
| REG-IDU-523-2022-387 | OBSERVACIONES INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL N.7V1 - ALCANCE COMUNICADO REG-IDU-523-2022-373- RADICADO IDU No.20235260345812 |
| REG-IDU-523-2022-388 | SOLICITUD INFORMACIÓN RCD REPORTADOS Y COBRADOS |
| REG-IDU-523-2022-389 | SOLICITUD INSUMOS INFORME MENSUAL TÉCNICO PERÍODO 01 AL 28 FEBRERO 2023 |
| REG-IDU-523-2022-390 | SOLICITUD PRESENTACIÓN PERSONAL MÍNIMO- RESIDENTE GENERAL DE OBRA |
| REG-IDU-523-2022-391 | REMISIÓN CALIFICACIÓN LISTAS DE CHEQUEO COMPONENTE SOCIAL- SEMANA DEL 6 AL 12 DE MARZO DE 2023 |
| REG-IDU-523-2022-392 | RESPUESTA HOJA DE VIDA REEMPLAZO DE PERSONAL- COMUNICADO CS-DEM-IDU520-248-2022 |
| REG-IDU-523-2022-393 | OBSERVACIONES INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL No.8V1- RESPUESTA COMUNICADO DEM-IDU520-242-2022 |
| REG-IDU-523-2022-394 | SOLICITUD DE INGRESO AREA CONTROLADA AEROPUERTO EN LOTE RADAR POR PARTE DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA |
| REG-IDU-523-2022-395 | APROBACIÓN INFORME MENSUAL No.8 COMPONENTE SST- PERÍODO DEL 01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO 2023- COMUNICADO CS-DEM-IDU520-245-2022 |
| REG-IDU-523-2022-396 | ATENCIÓN COMUNICADO CS-DEM-IDU520-249-2022 DEL 16/03/2023- INFORME MENSUAL SOCIAL No.8 VERSIÓN 2 |
| REG-IDU-523-2022-397 | ENTREGA DE INFORME MENSUAL DE GESTIÓN SOCIAL No.8 - VERSIÓN 1 |
| REG-IDU-523-2022-398 | APROBACIÓN HV RESIDENTE GENERAL DE OBRA Y PROFESIONAL AUXILIAR TÉCNICO - RESPUESTA COMUNICADO CS-DEM-IDU520-251-2022 |

| Consecutivo | ASUNTO |
|---|---|
| REG-IDU-523-2022-399 | REMISIÓN HOJAS DE VIDA APROBADAS CONTRATO DE OBRA IDU 520 -2020- RESIDENTE GENERAL DE OBRA Y PROFESIONAL AUXILIAR TÉCNICO |
| REG-IDU-523-2022-400 | REMISIÓN INFORME MENSUAL AMBIENTAL No.6V1 DE INTERVENTORÍA - CONTRATO IDU-523-2022- PERÍODO DEL 01 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 |
| REG-IDU-523-2022-401 | REMISIÓN INFORME MENSUAL AMBIENTAL No.7V0 DE INTERVENTORÍA - CONTRATO IDU-523-2022- PERÍODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2023 |
| REG-IDU-523-2022-402 | REMISIÓN INFORME MENSUAL SST No.7V0 DE INTERVENTORÍA- CONTRATO IDU-523-2022 PERÍODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2023 |
| REG-IDU-523-2022-403 | APROBACIÓN INGRESO PERSONAL CONTRATO IDU-520-2022- RESPUESTA COMUNICADO CS-DEM-IDU520-247-2022- ENVÍO DOCUMENTOS PARA EL INGRESO DE PERSONAL |
| REG-IDU-523-2022-404 | APROBACIÓN INGRESO PERSONAL CONTRATO IDU-520-2022- RESPUESTA COMUNICADO CS-DEM-IDU520-253-2022- ENVÍO DOCUMENTOS PARA EL INGRESO DE PERSONAL |
| REG-IDU-523-2022-405 | REMISIÓN INFORME MENSUAL TÉCNICO No.8 V1 DE INTERVENTORÍA - CONTRATO IDU-523-2022 PERÍODO DEL 01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2023 |
| REG-IDU-523-2022-406 | RESPUESTA DERECHO DE PETICIÓN CIUDADANO VIDAL TOCA- JAC BARRIO VILLA DELIA-RADICADO IDU No.20231850272522 |
| REG-IDU-523-2022-407 | REMISIÓN CALIFICACIÓN LISTAS DE CHEQUEO COMPONENTE SOCIAL- SEMANA DEL 13 AL 19 DE MARZO DE 2023 |
| REG-IDU-523-2022-408 | LLAMADO DE ATENCIÓN Y REITERACIÓN COMUNICADO REG-IDU-523-2022-389 RADICADO IDU No.20235260410042- INSUMOS INFORME MENSUAL TÉCNICO PERÍODO DEL 01 AL 28 FEBRERO 2023 |
| REG-IDU-523-2022-409 | REMISIÓN INFORME MENSUAL AMBIENTAL No.8V0 DE INTERVENTORÍA - CONTRATO IDU-523-2022 PERÍODO DEL 01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2023 |
| REG-IDU-523-2022-410 | REMISIÓN INFORME MENSUAL SST No.8V0 DE INTERVENTORÍA CONTRATO IDU-523-2022 PERÍODO DEL 01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2023 |
| REG-IDU-523-2022-411 | APREMIO NO ATENCIÓN DE OBSERVACIONES INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL No.7-FALTA DE RESPUESTA COMUNICADO DE INTERVENTORÍA REG-IDU-523-2020-387 RADICADO IDU No. 20235260406252 |
| REG-IDU-523-2022-412 | ATENCIÓN COMUNICADO OGA 20231750345021- SUBSANACIÓN INFORME MENSUAL SST No.5 V0 |
| REG-IDU-523-2022-413 | REMISIÓN CALIFICACIÓN LISTAS DE CHEQUEO COMPONENTE SOCIAL- SEMANA DEL 20 AL 26 DE MARZO DE 2023 |
| REG-IDU-523-2022-414 | RADICACIÓN INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA 35 AL 36 DEL 20 DE FEBRERO 2023 AL 05 DE MARZO 2023 |
| REG-IDU-523-2022-415 | ATENCIÓN COMUNICADOS OGA 20231750345651- OGA 20231750081843 -SUBSANACIÓN INFORME MENSUAL SST No.4V1 |
| REG-IDU-523-2022-416 | ACTUALIZACIÓN CONCEPTO DE CESIÓN CONTRATO DE OBRA 520 DE 2022 |

**Tabla 19. Correspondencia recibida del contratista**

| Consecutivo Empresa | ASUNTO |
|---|---|
| CS-DEM-IDU520-237-2022 | RESPUESTA REG-IDU-523-2022-338 OBSERVACIONES AL INFORME MENSUAL NÚMERO 7 SST |
| CS-DEM-IDU520-239-2022 | ENVÍO DOCUMENTOS PARA EL INGRESO DE PERSONAL Y VEHÍCULO |
| CS-DEM-IDU520-235-2022 | ATENCIÓN COMUNICADO DE INTERVENTORÍA REG-IDU-523-2022-358- REMISIÓN INFORME AMBIENTAL No.6 V2 ALCANCE COMUNICADO DE INTERVENTORÍA REG-IDU-523-2022-376 |

| Consecutivo Empresa | ASUNTO |
|---|---|
| CS-DEM-IDU520-240-2022 | ENVÍO DOCUMENTOS PARA EL INGRESO DE PERSONAL |
| CS-DEM-IDU520-241-2022 | ATENCIÓN AL COMUNICADO REG-IDU-523-2022-370- LLAMADO DE ATENCIÓN POR NO IMPLEMENTAR LA CANTIDAD DE CUADRILLAS CONTRACTUALES |
| CS-DEM-IDU520-242-2022 | REMISIÓN INFORME AMBIENTAL MENSUAL No.8 COMPRENDIDO ENTRE EL 01 AL 28 DE FEBRERO 2023 |
| CS-DEM-IDU520-243-2022 | REMISIÓN INFORME SOCIAL MENSUAL No.8 PRIMERA VERSIÓN |
| CS-DEM-IDU520-244-2022 | RADICACIÓN PÓLIZAS SEGÚN PRÓRROGA No.1 |
| CS-DEM-IDU520-245-2022 | ENTREGA INFORME SST No.8 |
| CS-DEM-IDU520-246-2022 | ENVÍO DOCUMENTOS PARA EL INGRESO DE PERSONAL |
| CS-DEM-IDU520-248-2022 | RADICACIÓN CAMBIOS HOJAS DE VIDA - RESIDENTE DE OBRA Y PROFESIONAL AUXILIAR TÉCNICO |
| CS-DEM-IDU520-249-2022 | RESPUESTA COMUNICADO REG-IDU-523-2022-386 OBSERVACIONES INFORME MENSUAL SOCIAL No.8 VERSIÓN 1 |
| CS-DEM-IDU520-247-2022 | ENVÍO DOCUMENTOS PARA EL INGRESO DE PERSONAL |
| CS-DEM-IDU520-252-2022 | SOLICITUD DE INGRESO AREA CONTROLADA AEROPUERTO EN LOTE RADAR POR PARTE DEL PERSONAL DE CONSORCIO OBRAS 2022 |
| CS-DEM-IDU520-251-2022 | RESPUESTA OFICIO REG-IDU-523-2022-392- OBSERVACIONES A HV RESIDENTE DE OBRA Y PROFESIONAL AUXILIAR TECNICO |
| CS-DEM-IDU520-250-2022 | ATENCIÓN A DERECHO DE PETICIÓN CIUDADANO VIDAL TOCA- RADICADO IDU No. 20231850272522 |
| CS-DEM-IDU520-253-2022 | ENVÍO DOCUMENTOS PARA EL INGRESO DE PERSONAL |
| CS-DEM-IDU520-254-2022 | ENVÍO DOCUMENTOS PARA EL INGRESO DE PERSONAL/INFRAMEDOL TRONCALES |
| CS-DEM-IDU520-256-2022 | REMISIÓN DE ACTAS DE VECINDAD APERTURA Y CIERRE |
| CS-DEM-IDU520-257-2022 | ENVÍO DOCUMENTOS PARA EL INGRESO DE PERSONAL |
| CS-DEM-IDU520-260-2022 | RESPUESTA A COMUNICADO REG-IDU-523-2022-388- REPORTE INFORMACIÓN RCD REPORTADOS Y COBRADOS |

**Tabla 20. Correspondencia recibida de la entidad**

| Consecutivo Empresa | ASUNTO |
|---|---|
| 20233250276021 | ENVIO RESPUESTA AL RADICADO 20235260279032 |
| 20233250276011 | ENVIO RESPUESTA AL RADICADO 20235260279032 |
| 20231750345021 | RESPUESTA A LOS RADICADOS IDU 20235260314092 DEL 27/02/2023 Y 20235260314042 DEL 27/02/2023 - INFORMES MENSUALES SST No.5 Y No.6 VERSIÓN 0 |
| 20231750345641 | RESPUESTA A LOS RADICADOS IDU 20235260302802 DEL 24/02/2023 Y 20235260302852 DEL 24/02/2023- APROBACIÓN INFORME MENSUAL SST No.2 VERSIÓN 3 Y No.3 VERSIÓN 2 |

| Consecutivo Empresa | ASUNTO |
|---|---|
| OGA 20231750345651 | RESPUESTA AL RADICADO IDU 20235260302902 DEL 24/02/2023- INFORME MENSUAL SST No.4 VERSIÓN 1 |
| 20235260387602 | DP SOLICITUD INTERVENCIÓN PREDIO CARRERA 8 A CON CALLE 1 C BARRIO LAS CRUCES |
| 20231750345651 | APROBACIÓN INFORME MENSUAL SST No. 2 VERSIÓN 3 Y No.3 VERSIÓN 2 |
| 20233250354471 | RESPUESTA AL RADICADO 20235260101742 INF SOCIAL 6 |
| DTDP 20233250354451 OGA 20231750081843 | RESPUESTA AL RADICADO IDU 20235260302902 DEL 24/02/2023- INFORME MENSUAL SST No.4 VERSIÓN 1 |
| 20235260406042 | MESA DE TRABAJO SALON COMUNAL CALLE 87-96-90 |
| DTDP 20233250417771 | ENVÍO RESPUESTA AL RADICADO 20235260446842-INFORME SOCIAL 8 |
| DTDP 20233250425391 OGA 20231750097843 | RESPUESTA A RADICADO IDU 20235260323992 DEL 28/02/2023- OBSERVACIONES INFORME AMBIENTAL No.3V2 |
| DTDP 20233250425401 OGA 20231750097853 | RESPUESTA A RADICADO IDU 20235260335202 DEL 02/03/2023- OBSERVACIONES INFORME AMBIENTAL No.4V2 |
| 20231850471552 | DP PREDIOS SECTOR UPZ CL 80 |
| DTDP 20233250434321 OGA 20231750100543 | RESPUESTA A RADICADO IDU 20235260314132 DEL 27/02/2023- OBSERVACIONES INFORME AMBIENTAL No.5 V1 |

# 5 CONCLUSIONES

1. Durante el periodo que comprende el presente informe, se realizaron las siguientes actividades por parte del contratista:

   - Las actividades de obra relacionadas en el numeral 5.1 del presente informe.
   - Así mismo, el contratista ha realizado el respectivo acompañamiento a los comités de seguimiento que aplican para el presente periodo y visitas programadas con la entidad e interventoría.

2. A la fecha de corte del presente informe mensual, se tienen los siguientes planes de manejo de tráfico (PMT), los cuales se encuentran debidamente revisados por esta interventoría y aprobados por la Secretaría Distrital de Movilidad.

   - COI No. 33 de agosto 18 de 2022, donde salió aprobada las intervenciones para los sectores de Casandra y San Pedro de los Robles. COI con vigencia desde el 19 de agosto de 2022 hasta el 18 de febrero de 2023.
   - COI No. 35 de septiembre 01 de 2022, donde salió aprobada las intervenciones para el sector de Pradera Norte – Pantanito. COI con vigencia desde el 02 de septiembre de 2022 hasta el 23 de febrero de 2023.
   - COI No. 37 de septiembre 15 de 2022, dando salió aprobada las intervenciones para el sector de Puente Aranda. COI con vigencia desde el 16 de septiembre de 2022 hasta el 16 de febrero de 2023.
   - COI Emergencias, de septiembre 14 de 2022, para demolición del predio ubicado en la calle 163 A No. 14D-36.
   - COI No. 09 de febrero 02 de 2023, donde salió aprobada la renovación intervenciones para el sector de Pradera Norte – Pantanito

3. Para el periodo del presente informe se suscribió el acta de cobro parcial del contratista No. 10 - pago 7 el 29/03/2023, por un valor de $ 440.789.686.

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

# POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

## DECRETO 1082 DE 2015

| CIUDAD DE EXPEDICIÓN | SUCURSAL | COD.SUC | NO.PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|
| MEDELLIN | MEDELLIN | 65 | 65-44-101211369 | 6 |

| FECHA EXPEDICIÓN DÍA | MES | AÑO | VIGENCIA DESDE DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | VIGENCIA HASTA DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | TIPO MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 23 | 03 | 2023 | 24 | 06 | 2022 | 00:00 | 23 | 02 | 2028 | 23:59 | ANEXO DE PRORROGA |

### DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

| NOMBRE O RAZON SOCIAL | | IDENTIFICACIÓN | |
|---|---|---|---|
| | TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S | | NIT: 830.018.821-0 |
| DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604 | CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO: | 6017451419 |

### DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

| ASEGURADO / BENEFICIARIO: | | IDENTIFICACIÓN | |
|---|---|---|---|
| | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | | NIT: 899.999.081-6 |
| DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 6 - 27 | CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 3386660 |

ADICIONAL:

### OBJETO DEL SEGURO

**CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:**

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO No IDU-523 DE 2022, RELACIONADO CON INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS EN BOGOTA D.C. - GRUPO 1

### AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEG/ACTUAL | SUMA ASEG/ANTERIOR |
|---|---|---|---|---|
| **CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO** | 24/06/2022 | 24/01/2024 | $233,432,689.80 | $233,432,689.80 |
| **PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES** | 24/06/2022 | 24/05/2026 | $77,810,896.60 | $77,810,896.60 |
| **CALIDAD DEL SERVICIO** | 23/02/2023 | 23/02/2028 | $233,432,689.80 | $233,432,689.80 |

### ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE SE AMPLIA LA VIGENCIA DEL AMPARO DE CUMPLIMIENTO HASTA EL 24 DE ENERO DE 2024, TENIENDO EN CUENTA LA LIQUIDACION DEL CONTRATO ESTIPULADA EN 8 MESES.

SE DEJA CONSTANCIA QUE EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO TIENE VIGENCIA DE 5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO.

SE DEJA CONSTANCIA DE LO SIGUIENTE:

- CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO Y EL PAGO DE LAS MULTAS Y LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA QUE SE LE IMPONGAN, SU VIGENCIA SE EXTENDERA HASTA LA LIQUIDACION DEL CONTRATO.

| VALOR PRIMA NETA | GASTOS EXPEDICIÓN | IVA | TOTAL A PAGAR | VALOR ASEGURADO TOTAL | PLAN DE PAGO |
|---|---|---|---|---|---|
| $ ******78,024.00 | $ *******8,000.00 | $ ******16,344.00 | $ **********102,368.00 | $ ******544,676,276.20 | CONTADO |

| INTERMEDIARIO | | | DISTRIBUCION COASEGURO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | CLAVE | % DE PART. | NOMBRE COMPAÑÍA | % PART. | VALOR ASEGURADO |
| SOTO SEGUROS LTDA. | 153840 | 100.00 | | | |

**QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.**

**NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN**

***PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN***

65-44-101211369

**FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General**

**FIRMA TOMADOR**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

# POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

## DECRETO 1082 DE 2015

| CIUDAD DE EXPEDICIÓN | SUCURSAL | COD.SUC | NO.PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|
| MEDELLIN | MEDELLIN | 65 | 65-44-101211369 | 6 |

| FECHA EXPEDICIÓN DÍA | MES | AÑO | VIGENCIA DESDE DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | VIGENCIA HASTA DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | TIPO MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 23 | 03 | 2023 | 24 | 06 | 2022 | 00:00 | 23 | 02 | 2028 | 23:59 | ANEXO DE PRORROGA |

### DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

| NOMBRE O RAZON SOCIAL | IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S | NIT: 830.018.821-0 |

| DIRECCIÓN | CIUDAD | TELÉFONO |
|---|---|---|
| CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604 | BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | 6017451419 |

### DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

| ASEGURADO / BENEFICIARIO: | IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | NIT: 899.999.081-6 |

| DIRECCIÓN | CIUDAD | TELÉFONO |
|---|---|---|
| CL 22 NRO. 6 - 27 | BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | 3386660 |

ADICIONAL:

PAGUESTADO PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

pse

VISA MasterCard Diners Club International AMERICAN EXPRESS

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla Super INTER SURTIMAX Movil Red Bancolombia Corresponsal Bancario éxito Gana Gana COPIDROGAS

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

| VALOR PRIMA NETA | GASTOS EXPEDICIÓN | IVA | TOTAL A PAGAR | VALOR ASEGURADO TOTAL | PLAN DE PAGO |
|---|---|---|---|---|---|
| $ ******78,024.00 | $ *******8,000.00 | $ ******16,344.00 | $ **********102,368.00 | $ ******544,676,276.20 | CONTADO |

| INTERMEDIARIO | | | DISTRIBUCION COASEGURO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | CLAVE | % DE PART. | NOMBRE COMPAÑIA | % PART. | VALOR ASEGURADO |
| SOTO SEGUROS LTDA. | 153840 | 100.00 | | | |

**QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.**

**NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN**

***PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN***

| FORMA DE PAGO | | |
|---|---|---|
| BANCO | CHEQUE No. | VALOR |
| | | |

| | |
|---|---|
| EFECTIVO | |
| CHEQUE | |
| TOTAL $ | |

(415)7709998021167(8020)11012617910705(3900)000000102368(96)20230624

**REFERENCIA PAGO:**

**1101261791070-5**

**COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

# POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

## DECRETO 1082 DE 2015

| CIUDAD DE EXPEDICIÓN | SUCURSAL | COD.SUC | NO.PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|
| MEDELLIN | MEDELLIN | 65 | 65-44-101211369 | 6 |

| FECHA EXPEDICIÓN DÍA | MES | AÑO | VIGENCIA DESDE DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | VIGENCIA HASTA DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | TIPO MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 23 | 03 | 2023 | 24 | 06 | 2022 | 00:00 | 23 | 02 | 2028 | 23:59 | ANEXO DE PRORROGA |

### DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

| NOMBRE O RAZON SOCIAL | | IDENTIFICACIÓN | |
|---|---|---|---|
| | TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S | | **NIT: 830.018.821-0** |
| **DIRECCIÓN:** CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604 | **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | **TELÉFONO:** | 6017451419 |

### DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

| ASEGURADO / BENEFICIARIO: | | IDENTIFICACIÓN | |
|---|---|---|---|
| | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | | **NIT: 899.999.081-6** |
| **DIRECCIÓN:** CL 22 NRO. 6 - 27 | **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | **TELÉFONO:** | 3386660 |

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO
- BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO CONCEDIDO AL CONSULTOR, SU VIGENCIA SE EXTENDERA HASTA LA LIQUIDACION DEL CONTRATO.
- CALIDAD DEL SERVICIO, SU VIGENCIA SERA DE CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE LA CONSULTORIA.

**QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.**

**NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN**

***PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN***

65-44-101211369

**FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General**

**FIRMA TOMADOR**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

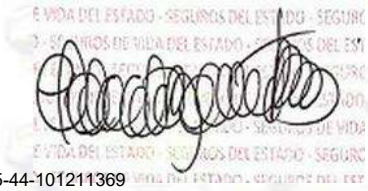
NIT. 860.009.578-6

# CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101211369, anexo 6, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en MEDELLIN a los 23 días del mes de MARZO de 2023



65-44-101211369

**FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General**

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

77099980211670046248889

Nit: 860009578-6

SEGUROS DEL ESTADO GENERALES

**RECIBO DE PAGO Nº:** 10000046248891

**CERTIFICAMOS QUE:**

| **FECHA** |
|---|
| 13/04/2023 02:42p.m. |

**RECIBIMOS DE:** TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S — NIT. 830.018.821

**LA SUMA DE:** Ciento dos mil trescientos sesenta y ocho pesos .**********

**POR CONCEPTO DE:** PAGO BOLETA RECAUDO REF. NRO.: 10000046248891

| SUC - RAMO - POLIZA - ENDOSO - CUOTA | PRIMA | GASTO | IVA | VALOR |
|---|---|---|---|---|
| MEDELLIN-44-101211369-6-1 | $86,023.00 | | $16,345.00 | $102,368.00 |

**FORMA DE PAGO**

Tarjeta Credito - $ 102,368.00

**EFECTIVO:**
**CHEQUE:**
**TARJETA:**
**BD:** 102,368.00
**OTROS:** $0.00

**TRANSACCION:** 0004624889

**TOTAL:** $102,368.00

**CAJERO:** PAGUESTADO

4/13/2023 2:42:04PM

172.16.10.23

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

# POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

## DECRETO 1082 DE 2015

| CIUDAD DE EXPEDICIÓN | SUCURSAL | COD.SUC | NO.PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|
| MEDELLIN | MEDELLIN | 65 | 65-44-101211369 | 3 |

| FECHA EXPEDICIÓN DÍA | MES | AÑO | VIGENCIA DESDE DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | VIGENCIA HASTA DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | TIPO MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01 | 03 | 2023 | 24 | 06 | 2022 | 00:00 | 23 | 02 | 2028 | 23:59 | ANEXO CAUSA PRIMA |

### DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

| NOMBRE O RAZON SOCIAL | | IDENTIFICACIÓN |
|---|---|---|
| | TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S | NIT: 830.018.821-0 |

| DIRECCIÓN: | CIUDAD: | TELÉFONO: |
|---|---|---|
| CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604 | BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | 6017451419 |

### DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

| ASEGURADO / BENEFICIARIO: | | IDENTIFICACIÓN |
|---|---|---|
| | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | NIT: 899.999.081-6 |

| DIRECCIÓN: | CIUDAD: | TELÉFONO |
|---|---|---|
| CL 22 NRO. 6 - 27 | BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | 3386660 |

ADICIONAL:

### OBJETO DEL SEGURO

**CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:**

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO No IDU-523 DE 2022, RELACIONADO CON INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS EN BOGOTA D.C. - GRUPO 1

### AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEG/ACTUAL | SUMA ASEG/ANTERIOR |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 24/06/2022 | 24/08/2023 | $233,432,689.80 | $168,606,968.40 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 24/06/2022 | 23/02/2026 | $77,810,896.60 | $56,202,322.80 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 23/02/2023 | 23/02/2028 | $233,432,689.80 | $168,606,968.40 |

### ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN PRORROGA No. 1 y ADICION No. 1 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA IDU-523-2022, SE AMPLIA EL PLAZO DE EJECUCION EN 3 MESES QUEDANDO HASTA EL 24 DE MAYO DE 2023 Y SE ADICIONA EL VALOR DE $216.085.738, QUEDANDO COMO VALOR TOTAL $778.108.966

| VALOR PRIMA NETA | GASTOS EXPEDICIÓN | IVA | TOTAL A PAGAR | VALOR ASEGURADO TOTAL | PLAN DE PAGO |
|---|---|---|---|---|---|
| $ *****842,201.00 | $ **********0.00 | $ *****160,018.00 | $ *********1,002,219.00 | $ ******544,676,276.20 | CONTADO |

| INTERMEDIARIO | | | DISTRIBUCION COASEGURO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | CLAVE | % DE PART. | NOMBRE COMPAÑÍA | % PART. | VALOR ASEGURADO |
| SOTO SEGUROS LTDA. | 153840 | 100.00 | | | |

**QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.**

**NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN**

***PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN***

65-44-101211369

**FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General**

**FIRMA TOMADOR**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

# POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

## DECRETO 1082 DE 2015

| CIUDAD DE EXPEDICIÓN | SUCURSAL | COD.SUC | NO.PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|
| MEDELLIN | MEDELLIN | 65 | 65-44-101211369 | 3 |

| FECHA EXPEDICIÓN DÍA | MES | AÑO | VIGENCIA DESDE DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | VIGENCIA HASTA DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | TIPO MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01 | 03 | 2023 | 24 | 06 | 2022 | 00:00 | 23 | 02 | 2028 | 23:59 | ANEXO CAUSA PRIMA |

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

| NOMBRE O RAZON SOCIAL | IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S | NIT: 830.018.821-0 |

| DIRECCIÓN | CIUDAD | TELÉFONO |
|---|---|---|
| CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604 | BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | 6017451419 |

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

| ASEGURADO / BENEFICIARIO: | IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | NIT: 899.999.081-6 |

| DIRECCIÓN: | CIUDAD: | TELÉFONO |
|---|---|---|
| CL 22 NRO. 6 - 27 | BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | 3386660 |

ADICIONAL:

PAGUESTADO
PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

pse

VISA MasterCard Diners Club International AMERICAN EXPRESS

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla Super INTER SURTIMAX Movil Red Bancolombia Corresponsal Bancario éxito GANA GANA COPIDROGAS

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá — Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia — Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

| VALOR PRIMA NETA | GASTOS EXPEDICIÓN | IVA | TOTAL A PAGAR | VALOR ASEGURADO TOTAL | PLAN DE PAGO |
|---|---|---|---|---|---|
| $ *****842,201.00 | $ **********0.00 | $ *****160,018.00 | $ *********1,002,219.00 | $ ******544,676,276.20 | CONTADO |

| INTERMEDIARIO | | | DISTRIBUCION COASEGURO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | CLAVE | % DE PART. | NOMBRE COMPAÑIA | % PART. | VALOR ASEGURADO |
| SOTO SEGUROS LTDA. | 153840 | 100.00 | | | |

**QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.**

**NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN**

***PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN***

| FORMA DE PAGO | | |
|---|---|---|
| BANCO | CHEQUE No. | VALOR |
| | | |

| | |
|---|---|
| EFECTIVO | |
| CHEQUE | |
| TOTAL $ | |

(415)7709998021167(8020)11012617848994(3900)000001002219(96)20240224

**REFERENCIA PAGO:**

**1101261784899-4**

**COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

# POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

## DECRETO 1082 DE 2015

| CIUDAD DE EXPEDICIÓN | SUCURSAL | COD.SUC | NO.PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|
| MEDELLIN | MEDELLIN | 65 | 65-44-101211369 | 3 |

| FECHA EXPEDICIÓN DÍA | MES | AÑO | VIGENCIA DESDE DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | VIGENCIA HASTA DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | TIPO MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01 | 03 | 2023 | 24 | 06 | 2022 | 00:00 | 23 | 02 | 2028 | 23:59 | ANEXO CAUSA PRIMA |

### DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

| NOMBRE O RAZON SOCIAL | | IDENTIFICACIÓN | |
|---|---|---|---|
| | TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S | | **NIT: 830.018.821-0** |
| **DIRECCIÓN:** CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604 | **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | **TELÉFONO:** | 6017451419 |

### DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

| ASEGURADO / BENEFICIARIO: | | IDENTIFICACIÓN | |
|---|---|---|---|
| | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | | **NIT: 899.999.081-6** |
| **DIRECCIÓN:** CL 22 NRO. 6 - 27 | **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | **TELÉFONO:** | 3386660 |

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

**QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.**

**NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN**

***PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN***

65-44-101211369

**FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General**

**FIRMA TOMADOR**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

# CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101211369, anexo 3, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en MEDELLIN a los 01 días del mes de MARZO de 2023



65-44-101211369

**FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General**

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

# POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

## DECRETO 1082 DE 2015

| CIUDAD DE EXPEDICIÓN | SUCURSAL | COD.SUC | NO.PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|
| MEDELLIN | MEDELLIN | 65 | 65-44-101211369 | 4 |

| FECHA EXPEDICIÓN DÍA | MES | AÑO | VIGENCIA DESDE DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | VIGENCIA HASTA DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | TIPO MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01 | 03 | 2023 | 24 | 06 | 2022 | 00:00 | 24 | 05 | 2026 | 23:59 | ANEXO DE PRORROGA |

### DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

| NOMBRE O RAZON SOCIAL | IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S | NIT: 830.018.821-0 |

| DIRECCIÓN | CIUDAD | TELÉFONO |
|---|---|---|
| CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604 | BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | 6017451419 |

### DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

| ASEGURADO / BENEFICIARIO: | IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | NIT: 899.999.081-6 |

| DIRECCIÓN | CIUDAD | TELÉFONO |
|---|---|---|
| CL 22 NRO. 6 - 27 | BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | 3386660 |

ADICIONAL:

### OBJETO DEL SEGURO

**CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:**

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO No IDU-523 DE 2022, RELACIONADO CON INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS EN BOGOTA D.C. - GRUPO 1

### AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEG/ACTUAL | SUMA ASEG/ANTERIOR |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 24/06/2022 | 24/11/2023 | $233,432,689.80 | $233,432,689.80 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 24/06/2022 | 24/05/2026 | $77,810,896.60 | $77,810,896.60 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 23/02/2023 | 23/02/2028 | $233,432,689.80 | $233,432,689.80 |

### ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN PRORROGA No. 1 y ADICION No. 1 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA IDU-523-2022, SE AMPLIA EL PLAZO DE EJECUCION EN 3 MESES QUEDANDO HASTA EL 24 DE MAYO DE 2023 Y SE ADICIONA EL VALOR DE $216.085.738, QUEDANDO COMO VALOR TOTAL $778.108.966

| VALOR PRIMA NETA | GASTOS EXPEDICIÓN | IVA | TOTAL A PAGAR | VALOR ASEGURADO TOTAL | PLAN DE PAGO |
|---|---|---|---|---|---|
| $ *****156,047.00 | $ *******8,000.00 | $ ******31,169.00 | $ **********195,216.00 | $ ******544,676,276.20 | CONTADO |

| INTERMEDIARIO | | | DISTRIBUCION COASEGURO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | CLAVE | % DE PART. | NOMBRE COMPAÑÍA | % PART. | VALOR ASEGURADO |
| SOTO SEGUROS LTDA. | 153840 | 100.00 | | | |

**QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.**

**NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN**

***PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN***

65-44-101211369

**FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General**

**FIRMA TOMADOR**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

# POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

## DECRETO 1082 DE 2015

| CIUDAD DE EXPEDICIÓN | SUCURSAL | COD.SUC | NO.PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|
| MEDELLIN | MEDELLIN | 65 | 65-44-101211369 | 4 |

| FECHA EXPEDICIÓN DÍA | MES | AÑO | VIGENCIA DESDE DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | VIGENCIA HASTA DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | TIPO MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01 | 03 | 2023 | 24 | 06 | 2022 | 00:00 | 24 | 05 | 2026 | 23:59 | ANEXO DE PRORROGA |

### DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

| NOMBRE O RAZON SOCIAL | IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S | NIT: 830.018.821-0 |

| DIRECCIÓN: | CIUDAD: | TELÉFONO: |
|---|---|---|
| CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604 | BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | 6017451419 |

### DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

| ASEGURADO / BENEFICIARIO: | IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | NIT: 899.999.081-6 |

| DIRECCIÓN: | CIUDAD: | TELÉFONO |
|---|---|---|
| CL 22 NRO. 6 - 27 | BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | 3386660 |

ADICIONAL:

PAGUESTADO
PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

pse

VISA MasterCard Diners Club International AMERICAN EXPRESS

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla Super INTER SURTIMAX Movil Red Bancolombia Corresponsal Bancario éxito Gana Gana COPIDROGAS

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

| VALOR PRIMA NETA | GASTOS EXPEDICIÓN | IVA | TOTAL A PAGAR | VALOR ASEGURADO TOTAL | PLAN DE PAGO |
|---|---|---|---|---|---|
| $ *****156,047.00 | $ *******8,000.00 | $ ******31,169.00 | $ **********195,216.00 | $ ******544,676,276.20 | CONTADO |

| INTERMEDIARIO | | | DISTRIBUCION COASEGURO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | CLAVE | % DE PART. | NOMBRE COMPAÑIA | % PART. | VALOR ASEGURADO |
| SOTO SEGUROS LTDA. | 153840 | 100.00 | | | |

**QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.**

**NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN**

***PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN***

| FORMA DE PAGO | | |
|---|---|---|
| BANCO | CHEQUE No. | VALOR |
| | | |

| | |
|---|---|
| EFECTIVO | |
| CHEQUE | |
| TOTAL $ | |

(415)7709998021167(8020)11012617849004(3900)000000195216(96)20230624

**REFERENCIA PAGO:**

**1101261784900-4**

**COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

# POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

## DECRETO 1082 DE 2015

| CIUDAD DE EXPEDICIÓN | SUCURSAL | COD.SUC | NO.PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|
| MEDELLIN | MEDELLIN | 65 | 65-44-101211369 | 4 |

| FECHA EXPEDICIÓN DÍA | MES | AÑO | VIGENCIA DESDE DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | VIGENCIA HASTA DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | TIPO MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01 | 03 | 2023 | 24 | 06 | 2022 | 00:00 | 24 | 05 | 2026 | 23:59 | ANEXO DE PRORROGA |

### DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

| NOMBRE O RAZON SOCIAL | | IDENTIFICACIÓN | |
|---|---|---|---|
| | TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S | | **NIT: 830.018.821-0** |
| **DIRECCIÓN:** CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604 | **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | **TELÉFONO:** | 6017451419 |

### DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

| ASEGURADO / BENEFICIARIO: | | IDENTIFICACIÓN | |
|---|---|---|---|
| | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | | **NIT: 899.999.081-6** |
| **DIRECCIÓN:** CL 22 NRO. 6 - 27 | **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | **TELÉFONO:** | 3386660 |

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

**QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.**

**NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN**

***PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN***

65-44-101211369

**FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General**

**FIRMA TOMADOR**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

# CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101211369, anexo 4, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en MEDELLIN a los 01 días del mes de MARZO de 2023

65-44-101211369

**FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General**

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

# POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

## DECRETO 1082 DE 2015

| CIUDAD DE EXPEDICIÓN | SUCURSAL | COD.SUC | NO.PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|
| MEDELLIN | MEDELLIN | 65 | 65-44-101211369 | 5 |

| FECHA EXPEDICIÓN DÍA | MES | AÑO | VIGENCIA DESDE DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | VIGENCIA HASTA DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | TIPO MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 06 | 03 | 2023 | 24 | 06 | 2022 | 00:00 | 23 | 02 | 2028 | 23:59 | ANEXO NO CAUSA PRIMA |

### DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

| NOMBRE O RAZON SOCIAL | IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S | NIT: 830.018.821-0 |

| DIRECCIÓN | CIUDAD | TELÉFONO |
|---|---|---|
| CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604 | BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | 6017451419 |

### DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

| ASEGURADO / BENEFICIARIO: | IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | NIT: 899.999.081-6 |

| DIRECCIÓN | CIUDAD | TELÉFONO |
|---|---|---|
| CL 22 NRO. 6 - 27 | BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | 3386660 |

ADICIONAL:

### OBJETO DEL SEGURO

**CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:**

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO No IDU-523 DE 2022, RELACIONADO CON INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS EN BOGOTA D.C. - GRUPO 1

### AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEG/ACTUAL | SUMA ASEG/ANTERIOR |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 24/06/2022 | 24/11/2023 | $233,432,689.80 | $233,432,689.80 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 24/06/2022 | 24/05/2026 | $77,810,896.60 | $77,810,896.60 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 23/02/2023 | 23/02/2028 | $233,432,689.80 | $233,432,689.80 |

### ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO, SE ACLARA QUE EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO TIENE VIGENCIA DE 5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO.

| VALOR PRIMA NETA | GASTOS EXPEDICIÓN | IVA | TOTAL A PAGAR | VALOR ASEGURADO TOTAL | PLAN DE PAGO |
|---|---|---|---|---|---|
| $ **********0.00 | $ **********0.00 | $ **********0.00 | $ **********0.00 | $ ******544,676,276.20 | CONTADO |

**INTERMEDIARIO**

| NOMBRE | CLAVE | % DE PART. |
|---|---|---|
| SOTO SEGUROS LTDA. | 153840 | 100.00 |

**DISTRIBUCION COASEGURO**

| NOMBRE COMPAÑÍA | % PART. | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|

**QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.**

**NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN**

***PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN***

65-44-101211369

**FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General**

**FIRMA TOMADOR**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

# POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

## DECRETO 1082 DE 2015

| CIUDAD DE EXPEDICIÓN | SUCURSAL | COD.SUC | NO.PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|
| MEDELLIN | MEDELLIN | 65 | 65-44-101211369 | 5 |

| FECHA EXPEDICIÓN DÍA | MES | AÑO | VIGENCIA DESDE DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | VIGENCIA HASTA DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | TIPO MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 06 | 03 | 2023 | 24 | 06 | 2022 | 00:00 | 23 | 02 | 2028 | 23:59 | ANEXO NO CAUSA PRIMA |

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

| NOMBRE O RAZON SOCIAL | IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S | NIT: 830.018.821-0 |

| DIRECCIÓN: | CIUDAD: | TELÉFONO: |
|---|---|---|
| CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604 | BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | 6017451419 |

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

| ASEGURADO / BENEFICIARIO: | IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | NIT: 899.999.081-6 |

| DIRECCIÓN: | CIUDAD: | TELÉFONO |
|---|---|---|
| CL 22 NRO. 6 - 27 | BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | 3386660 |

ADICIONAL:

PAGUESTADO
PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

pse

VISA MasterCard Diners Club International AMERICAN EXPRESS

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla Super INTER SURTIMAX Movil Red

Bancolombia Corresponsal Bancario

éxito Gana Gana COPIDROGAS

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

| VALOR PRIMA NETA | GASTOS EXPEDICIÓN | IVA | TOTAL A PAGAR | VALOR ASEGURADO TOTAL | PLAN DE PAGO |
|---|---|---|---|---|---|
| $ **********0.00 | $ **********0.00 | $ **********0.00 | $ **********0.00 | $ ******544,676,276.20 | CONTADO |

| INTERMEDIARIO | | | DISTRIBUCION COASEGURO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | CLAVE | % DE PART. | NOMBRE COMPAÑIA | % PART. | VALOR ASEGURADO |
| SOTO SEGUROS LTDA. | 153840 | 100.00 | | | |

**QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.**

**NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN**

***PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN***

| FORMA DE PAGO | | |
|---|---|---|
| BANCO | CHEQUE No. | VALOR |
| | | |

| | |
|---|---|
| EFECTIVO | |
| CHEQUE | |
| TOTAL $ | |

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

**COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE**

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

# POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

## DECRETO 1082 DE 2015

| CIUDAD DE EXPEDICIÓN | SUCURSAL | COD.SUC | NO.PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|
| MEDELLIN | MEDELLIN | 65 | 65-44-101211369 | 5 |

| FECHA EXPEDICIÓN DÍA | MES | AÑO | VIGENCIA DESDE DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | VIGENCIA HASTA DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | TIPO MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 06 | 03 | 2023 | 24 | 06 | 2022 | 00:00 | 23 | 02 | 2028 | 23:59 | ANEXO NO CAUSA PRIMA |

### DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

| NOMBRE O RAZON SOCIAL | | IDENTIFICACIÓN | |
|---|---|---|---|
| | TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S | | **NIT: 830.018.821-0** |
| **DIRECCIÓN:** CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604 | **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | **TELÉFONO:** | 6017451419 |

### DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

| ASEGURADO / BENEFICIARIO: | | IDENTIFICACIÓN | |
|---|---|---|---|
| | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | | **NIT: 899.999.081-6** |
| **DIRECCIÓN:** CL 22 NRO. 6 - 27 | **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | **TELÉFONO:** | 3386660 |

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

**QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.**

**NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN**

***PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN***

65-44-101211369

**FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General**

**FIRMA TOMADOR**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

# CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101211369, anexo 5, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en MEDELLIN a los 06 días del mes de MARZO de 2023

65-44-101211369

**FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General**

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

# POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

## RCE CONTRATOS

| CIUDAD DE EXPEDICIÓN | SUCURSAL | COD.SUC | NO.PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|
| MEDELLIN | MEDELLIN | 65 | 65-40-101064785 | 5 |

| FECHA EXPEDICIÓN DÍA | MES | AÑO | VIGENCIA DESDE DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | VIGENCIA HASTA DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | TIPO MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01 | 03 | 2023 | 24 | 06 | 2022 | 00:00 | 24 | 05 | 2023 | 23:59 | ANEXO DE PRORROGA |

### DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

| NOMBRE O RAZON SOCIAL | IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S | NIT: 830.018.821-0 |

| DIRECCIÓN | CIUDAD | TELÉFONO |
|---|---|---|
| CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604 | BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | 6017451419 |

### DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

| ASEGURADO | IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | NIT: 899.999.081-6 |

| DIRECCIÓN | CIUDAD | TELÉFONO |
|---|---|---|
| CL 22 NRO. 6 - 27 | BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | 3386660 |

BENEFICIARIO: 899999081 - INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU ADICIONAL:

### OBJETO DEL SEGURO

**CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-RCE-002A REDIS 04-09 / E-RCE-001A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:**

AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO No IDU-523 DE 2022, RELACIONADO CON INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS EN BOGOTA D.C. - GRUPO 1

ASEGURADOS: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S

BENEFICIARIOS: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y/O TERCEROS AFECTADOS.

### AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

| AMPAROS | DEDUCIBLE | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEG ACTUAL | SUMA ASEG ANTERIOR |
|---|---|---|---|---|---|
| PREDIOS LABORES Y OPERACIONES | 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV | 24/06/2022 | 24/05/2023 | $232,000,000.00 | $232,000,000.00 |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV | 24/06/2022 | 24/05/2023 | $232,000,000.00 | $232,000,000.00 |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV | 24/06/2022 | 24/05/2023 | $232,000,000.00 | $232,000,000.00 |

### ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN PRORROGA No. 1 Y ADICION No. 1 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA IDU-523-2022, SE AMPLIA EL PLAZO DE EJECUCION EN 3 MESES QUEDANDO HASTA EL 24 DE MAYO DE 2023.

| VALOR PRIMA NETA | GASTOS EXPEDICIÓN | IVA | TOTAL A PAGAR | VALOR ASEGURADO TOTAL | PLAN DE PAGO |
|---|---|---|---|---|---|
| $ *****143,013.00 | $ *******3,000.00 | $ ******27,742.00 | $ **********173,756.00 | $ ******232,000,000.00 | CONTADO |

| INTERMEDIARIO | | | DISTRIBUCION COASEGURO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | CLAVE | % DE PART. | NOMBRE COMPAÑIA | % PART. | VALOR ASEGURADO |
| SOTO SEGUROS LTDA. | 153840 | 100.00 | | | |

**LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.**
**QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.**
**NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN**
***PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN***

65-40-101064785

**FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General**

**FIRMA TOMADOR**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

# POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

## RCE CONTRATOS

| CIUDAD DE EXPEDICIÓN | SUCURSAL | COD.SUC | NO.PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|
| MEDELLIN | MEDELLIN | 65 | 65-40-101064785 | 5 |

| FECHA EXPEDICIÓN DÍA | MES | AÑO | VIGENCIA DESDE DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | VIGENCIA HASTA DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | TIPO MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01 | 03 | 2023 | 24 | 06 | 2022 | 00:00 | 24 | 05 | 2023 | 23:59 | ANEXO DE PRORROGA |

### DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

| NOMBRE O RAZON SOCIAL | | IDENTIFICACIÓN | |
|---|---|---|---|
| | TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S | | **NIT: 830.018.821-0** |
| **DIRECCIÓN:** CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604 | **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | **TELÉFONO:** | 6017451419 |

### DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

| ASEGURADO: | | IDENTIFICACIÓN | |
|---|---|---|---|
| | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | | **NIT: 899.999.081-6** |
| **DIRECCIÓN:** CL 22 NRO. 6 - 27 | **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | **TELÉFONO:** | 3386660 |

BENEFICIARIO: 899999081 - INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU

| AMPAROS | DEDUCIBLE | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEG ACTUAL | SUMA ASEG ANTERIOR |
|---|---|---|---|---|---|
| RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL | 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV | 24/06/2022 | 24/05/2023 | $232,000,000.00 | $232,000,000.00 |
| DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE | 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV | 24/06/2022 | 24/05/2023 | $232,000,000.00 | $232,000,000.00 |
| PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES | 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV | 24/06/2022 | 24/05/2023 | $232,000,000.00 | $232,000,000.00 |

**LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.**

**NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN**

***PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN***

65-40-101064785

**FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General**

**FIRMA TOMADOR**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

# POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

## RCE CONTRATOS

| CIUDAD DE EXPEDICIÓN | SUCURSAL | COD.SUC | NO.PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|
| MEDELLIN | MEDELLIN | 65 | 65-40-101064785 | 5 |

| FECHA EXPEDICIÓN DÍA | MES | AÑO | VIGENCIA DESDE DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | VIGENCIA HASTA DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | TIPO MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01 | 03 | 2023 | 24 | 06 | 2022 | 00:00 | 24 | 05 | 2023 | 23:59 | ANEXO DE PRORROGA |

### DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

| NOMBRE O RAZON SOCIAL | IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S | NIT: 830.018.821-0 |

| DIRECCIÓN: | CIUDAD: | TELÉFONO: |
|---|---|---|
| CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604 | BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | 6017451419 |

### DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

| ASEGURADO: | IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | NIT: 899.999.081-6 |

| DIRECCIÓN: | CIUDAD: | TELÉFONO |
|---|---|---|
| CL 22 NRO. 6 - 27 | BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | 3386660 |

BENEFICIARIO: ADICIONAL:

PAGUESTADO
PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

pse

VISA MasterCard Diners Club International AMERICAN EXPRESS

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla Super INTER SURTIMAX Movil Red Bancolombia Corresponsal Bancario éxito Gana Gana COPIDROGAS

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

| VALOR PRIMA NETA | GASTOS EXPEDICIÓN | IVA | TOTAL A PAGAR | VALOR ASEGURADO TOTAL | PLAN DE PAGO |
|---|---|---|---|---|---|
| $ *****143,013.00 | $ *******3,000.00 | $ ******27,742.00 | $ **********173,756.00 | $ ******232,000,000.00 | CONTADO |

| INTERMEDIARIO | | | DISTRIBUCION COASEGURO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | CLAVE | % DE PART. | NOMBRE COMPAÑIA | % PART. | VALOR ASEGURADO |
| SOTO SEGUROS LTDA. | 153840 | 100.00 | | | |

**LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.**

**NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN**

***PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN***

| FORMA DE PAGO | | |
|---|---|---|
| BANCO | CHEQUE No. | VALOR |
| | | |

| | |
|---|---|
| EFECTIVO | |
| CHEQUE | |
| TOTAL $ | |

(415)7709998021167(8020)11012617849011(3900)000000173756(96)20230624

**REFERENCIA PAGO:**

**1101261784901-1**

**COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

# POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

## RCE CONTRATOS

| CIUDAD DE EXPEDICIÓN | SUCURSAL | COD.SUC | NO.PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|
| MEDELLIN | MEDELLIN | 65 | 65-40-101064785 | 5 |

| FECHA EXPEDICIÓN DÍA | MES | AÑO | VIGENCIA DESDE DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | VIGENCIA HASTA DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | TIPO MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01 | 03 | 2023 | 24 | 06 | 2022 | 00:00 | 24 | 05 | 2023 | 23:59 | ANEXO DE PRORROGA |

### DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

| NOMBRE O RAZON SOCIAL | | IDENTIFICACIÓN | |
|---|---|---|---|
| | TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S | | **NIT: 830.018.821-0** |
| **DIRECCIÓN:** CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604 | **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | **TELÉFONO:** | 6017451419 |

### DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

| ASEGURADO: | | IDENTIFICACIÓN | |
|---|---|---|---|
| | INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | | **NIT: 899.999.081-6** |
| **DIRECCIÓN:** CL 22 NRO. 6 - 27 | **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | **TELÉFONO:** | 3386660 |

BENEFICIARIO: 899999081 - INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU

TEXTO ACLARATORIO

**LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.**

**NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN**

***PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN***

65-40-101064785

**FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General**

**FIRMA TOMADOR**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

77099980211670045272 17

Nit: 860009578-6

SEGUROS DEL ESTADO GENERALES

**RECIBO DE PAGO Nº:** 10000045272175

**CERTIFICAMOS QUE:**

| **FECHA** |
|---|
| 01/03/2023 05:02p.m. |

**RECIBIMOS DE:** TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S — NIT. 830.018.821

**LA SUMA DE:** Un millones trescientos setenta y un mil ciento noventa y un pesos .**********

**POR CONCEPTO DE:** PAGO BOLETA RECAUDO REF. NRO.: 10000045272175

| SUC - RAMO - POLIZA - ENDOSO - CUOTA | PRIMA | GASTO | IVA | VALOR |
|---|---|---|---|---|
| MEDELLIN-40-101064785-5-1 | $146,013.00 | | $27,743.00 | $173,756.00 |
| MEDELLIN-44-101211369-3-1 | $842,201.00 | | $160,018.00 | $1,002,219.00 |
| MEDELLIN-44-101211369-4-1 | $164,047.00 | | $31,169.00 | $195,216.00 |

**FORMA DE PAGO**

Tarjeta Credito - $ 1,371,191.00

**EFECTIVO:**
**CHEQUE:**
**TARJETA:**
**BD:** 1,371,191.00
**OTROS:** $0.00

**TRANSACCION:** 0004527217

**TOTAL:** $1,371,191.00

**CAJERO:** PAGUESTADO

3/1/2023 5:02:06PM

172.16.10.23

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

# POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

## DECRETO 1082 DE 2015

| CIUDAD DE EXPEDICIÓN | SUCURSAL | COD.SUC | NO.PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|
| BOGOTA, D.C. | ANTIGUO COUNTRY | 21 | 21-44-101383971 | 6 |

| FECHA EXPEDICIÓN DÍA | MES | AÑO | VIGENCIA DESDE DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | VIGENCIA HASTA DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | TIPO MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 27 | 02 | 2023 | 24 | 06 | 2022 | 00:00 | 25 | 03 | 2028 | 23:59 | ANEXO DE PRORROGA |

### DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

| NOMBRE O RAZON SOCIAL | IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| CONSORCIO OBRAS 2022 | NIT: 901.583.119-7 |

| DIRECCIÓN | CIUDAD | TELÉFONO |
|---|---|---|
| CR 29 NRO. 45 - 45 1612 | BUCARAMANGA, SANTANDER | 3176678245 |

### DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

| ASEGURADO / BENEFICIARIO: | IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | NIT: 899.999.081-6 |

| DIRECCIÓN | CIUDAD | TELÉFONO |
|---|---|---|
| CL 22 NRO. 6 - 27 | BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | 3386660 |

ADICIONAL:

### OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

CONTRATO DE OBRA No. IDU-520-2022 DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1

### AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEG/ACTUAL | SUMA ASEG/ANTERIOR |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 24/06/2022 | 23/12/2023 | $1,972,452,993.60 | $1,972,452,993.60 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 24/06/2022 | 26/06/2026 | $657,484,331.20 | $657,484,331.20 |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | 26/03/2023 | 25/03/2028 | $1,972,452,993.60 | $1,972,452,993.60 |

### ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA POLIZA SEGUN PRORROGA 1

| VALOR PRIMA NETA | GASTOS EXPEDICIÓN | IVA | TOTAL A PAGAR | VALOR ASEGURADO TOTAL | PLAN DE PAGO |
|---|---|---|---|---|---|
| $ ***1,314,968.00 | $ *******8,000.00 | $ *****251,364.00 | $ *********1,574,332.00 | $ ****4,602,390,318.40 | CONTADO |

| INTERMEDIARIO | | | DISTRIBUCION COASEGURO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | CLAVE | % DE PART. | NOMBRE COMPAÑIA | % PART. | VALOR ASEGURADO |
| RAVE AGENCIA DE SEGUROS LTDA | 113228 | 100.00 | | | |

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

*PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.*

21-44-101383971

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

# POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

## DECRETO 1082 DE 2015

| CIUDAD DE EXPEDICIÓN | SUCURSAL | COD.SUC | NO.PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|
| BOGOTA, D.C. | ANTIGUO COUNTRY | 21 | 21-44-101383971 | 6 |

| FECHA EXPEDICIÓN DÍA | MES | AÑO | VIGENCIA DESDE DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | VIGENCIA HASTA DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | TIPO MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 27 | 02 | 2023 | 24 | 06 | 2022 | 00:00 | 25 | 03 | 2028 | 23:59 | ANEXO DE PRORROGA |

### DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | IDENTIFICACIÓN | |
|---|---|---|---|
| CONSORCIO OBRAS 2022 | | NIT: 901.583.119-7 | |
| **DIRECCIÓN:** CR 29 NRO. 45 - 45 1612 | **CIUDAD:** BUCARAMANGA, SANTANDER | **TELÉFONO:** | 3176678245 |

### DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

| ASEGURADO / BENEFICIARIO: | | IDENTIFICACIÓN | |
|---|---|---|---|
| INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | | NIT: 899.999.081-6 | |
| **DIRECCIÓN:** CL 22 NRO. 6 - 27 | **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | **TELÉFONO:** | 3386660 |

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

| NOMBRE | IDENTIFICACION | PARTICIPACION |
|---|---|---|
| BETCON INGENIERIA S.A.S | 901026593-7 | 25.00 |
| A2G GROUP LTDA | 900225819-6 | 5.00 |
| ICSSA SAS | 901450894-6 | 70.00 |

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

*PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.*

21-44-101383971

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

DIEGOGONZALEZC



VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

# POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

## RCE CONTRATOS

| CIUDAD DE EXPEDICIÓN | SUCURSAL | COD.SUC | NO.PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|
| BOGOTA, D.C. | ANTIGUO COUNTRY | 21 | 21-40-101188787 | 6 |

| FECHA EXPEDICIÓN DÍA | MES | AÑO | VIGENCIA DESDE DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | VIGENCIA HASTA DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | TIPO MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 27 | 02 | 2023 | 24 | 06 | 2022 | 00:00 | 26 | 06 | 2023 | 23:59 | ANEXO DE PRORROGA |

### DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

| NOMBRE O RAZON SOCIAL | IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| CONSORCIO OBRAS 2022 | NIT: 901.583.119-7 |

| DIRECCIÓN | CIUDAD | TELÉFONO |
|---|---|---|
| CR 29 NRO. 45 - 45 1612 | BUCARAMANGA, SANTANDER | 3176678245 |

### DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

| ASEGURADO | IDENTIFICACIÓN |
|---|---|
| INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | NIT: 899.999.081-6 |

| DIRECCIÓN | CIUDAD | TELÉFONO |
|---|---|---|
| CL 22 NRO. 6 - 27 | BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | 3386660 |

BENEFICIARIO: 899999081 - INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU ADICIONAL:

### OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-RCE-002A REDIS 04-09 / E-RCE-001A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

CONTRATO DE OBRA No. IDU-520-2022 DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1

ASEGURADO/BENEFICIARIO; TERCEROS AFECTADOS Y/O INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

### AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

| AMPAROS | DEDUCIBLE | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEG ACTUAL | SUMA ASEG ANTERIOR |
|---|---|---|---|---|---|
| PREDIOS LABORES Y OPERACIONES | 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV | 24/06/2022 | 26/06/2023 | $580,000,000.00 | $580,000,000.00 |

### ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA POLIZA SEGUN PRORROGA 1

| VALOR PRIMA NETA | GASTOS EXPEDICIÓN | IVA | TOTAL A PAGAR | VALOR ASEGURADO TOTAL | PLAN DE PAGO |
|---|---|---|---|---|---|
| $ *****365,479.00 | $ *******3,000.00 | $ ******70,011.00 | $ **********438,490.00 | $ ******580,000,000.00 | CONTADO |

| INTERMEDIARIO | | | DISTRIBUCION COASEGURO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | CLAVE | % DE PART. | NOMBRE COMPAÑIA | % PART. | VALOR ASEGURADO |
| RAVE AGENCIA DE SEGUROS LTDA | 113228 | 100.00 | | | |

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

*PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.*

21-40-101188787

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

# POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

## RCE CONTRATOS

| CIUDAD DE EXPEDICIÓN | SUCURSAL | COD.SUC | NO.PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|
| BOGOTA, D.C. | ANTIGUO COUNTRY | 21 | 21-40-101188787 | 6 |

| FECHA EXPEDICIÓN DÍA | MES | AÑO | VIGENCIA DESDE DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | VIGENCIA HASTA DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | TIPO MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 27 | 02 | 2023 | 24 | 06 | 2022 | 00:00 | 26 | 06 | 2023 | 23:59 | ANEXO DE PRORROGA |

### DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | IDENTIFICACIÓN | |
|---|---|---|---|
| CONSORCIO OBRAS 2022 | | | NIT: 901.583.119-7 |
| **DIRECCIÓN:** CR 29 NRO. 45 - 45 1612 | **CIUDAD:** BUCARAMANGA, SANTANDER | **TELÉFONO:** | 3176678245 |

### DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

| ASEGURADO: | | IDENTIFICACIÓN | |
|---|---|---|---|
| INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU | | | NIT: 899.999.081-6 |
| **DIRECCIÓN:** CL 22 NRO. 6 - 27 | **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL | **TELÉFONO:** | 3386660 |

BENEFICIARIO: 899999081 - INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

| NOMBRE | IDENTIFICACION | PARTICIPACION |
|---|---|---|
| BETCON INGENIERIA S.A.S | 901026593-7 | 25.00 |
| A2G GROUP LTDA | 900225819-6 | 5.00 |
| ICSSA SAS | 901450894-6 | 70.00 |

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

*PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.*

21-40-101188787

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

DIEGOGONZALEZC

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE MAYORES CANTIDADES DE OBRAS | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-47 | EJECUCIÓN DE OBRA | 2,0 |

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** DE DESARROLLO URBANO **OFICINA** N.A.

**DIRECCIÓN** TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

**CONTRATO No** 520 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

**ACTA No** 9 **DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA**

## A. CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO

**OBJETO DEL CONTRATO**

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 1.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**FECHA DE INICIO DEL CONTRATO** 24 (Día) **DE** 6 (Mes) **DE** 2022 (Año)

**FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO** 23 (Día) **DE** 5 (Mes) **DE** 2023 (Año)

**PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO** OCHO (8) MESES (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

**VALOR INICIAL DEL CONTRATO** $ 5.533.822.951,00 (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

**CONTRATISTA** CONSORCIO OBRAS 2022 (Escriba el nombre o razón social del Contratista de Obra o Mantenimiento)

**INTERVENTORÍA** TECNOLOGIA DE LAS NUEVAS MEDICIONES DE COLOMBIA LTDA - TECNUMEC SAS (Escriba el nombre o razón social de la Interventoría)

**SUPERVISOR IDU** MARIA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO (Escriba el nombre o razón social del supervisor)

## B. PRORROGAS

| CONTRATO ADICIONAL No. | TIEMPO (DÍAS CALENDARIO) |
|---|---|
| PRÓRROGA 01 | 3 MESES (90 DÍAS) |

## C. SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSION

| ACTAS No. | TIEMPO (DÍAS CALENDARIO) |
|---|---|
| NA | NA |

## D. VALOR ADICIONES Y/O MAYORES CANTIDADES DE OBRA

| CONTRATO ADICIONAL No. | VALOR ($) |
|---|---|
| MCO 01 | $ 1.041.020.361,00 |

En Bogotá D.C. a los OCHO (Indique el día en que se efectúa la reunión en letras y números) días del mes de MARZO (Indique el mes y año en que se efectúa la reunión) de 2023 se reunieron

YAMILL MONTENEGRO CALDERÓN (Nombre del representante legal del contratista) Representante Legal del Contratista, EMILIA ESTHER DE LA OSSA CONTRERAS

Representante Legal de la Interventoría y el Ing. JOSÉ FÉLIX GÓMEZ PANTOJA (Nombre del ordenador del gasto IDU) SUBDIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO - IDU (Seleccione el cargo del Ordenador del Gasto)

Ordenador del Gasto IDU, con el fin de dejar constancia de la autorización para la ejecución de las mayores cantidades de obra relacionadas a continuación.

## E. VALOR DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA

| ítem | Descripción | Unidad | Cantidad Proyectada | Valor unitario a la fecha del contrato inicial | Valor unitario actual | VR CORRIENTES PROYECTADOS |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **DEMOLICIÓN** | | | | | |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | 1312 | $ 38.438 | $ 38.438 | $ 50.430.656 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | 2950 | $ 62.837 | $ 62.837 | $ 185.369.150 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | 3362 | $ 72.369 | $ 72.369 | $ 243.304.578 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** DE DESARROLLO URBANO **OFICINA** N.A.

**DIRECCIÓN** TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

**CONTRATO No** 520 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

**ACTA No** 9 **DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | 1011 | $ 302.937 | $ 302.937 | $ 306.269.307 |
| **3** | **ACABADOS** | | | | | |
| 3,01 | IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | M2 | | $ 7.376 | $ 7.376 | |
| 3,02 | PAÑETE LISO O RÚSTICO 1:4 PARA MUROS. LAVADO O RÚSTICO. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | M2 | | $ 15.010 | $ 15.010 | |
| 3,03 | ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 KG/CM2) HECHO EN OBRA E=0.10M (INCLUYE MEZCLA, FORMALETEO, FUNDIDA Y CURADO) | M2 | | $ 57.581 | $ 57.581 | |
| 3,04 | PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A25 20X10X6CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 3CM ARENA NIVELACIÓN Y ARENA DE SELLO) | M2 | | $ 64.721 | $ 64.721 | |
| 3,05 | BOLARDO EN CONCRETO TIPO M61 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 1500 PSI, HECHO EN OBRA) | UN | | $ 117.049 | $ 117.049 | |
| 3,06 | BOLARDO EN HIERRO TIPO M63 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 1500 PSI PREMEZCLADO) | UN | | $ 140.737 | $ 140.737 | |
| 3,07 | PINTURA VINILO TIPO 1 (2 MANOS). | M2 | | $ 8.348 | $ 8.348 | |
| 3,08 | PINTURA BASE AGUA SOBRE MUROS 3 MANOS (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PINTURA BASE EN AGUA PARA EXTERIORES) | M2 | | $ 7.552 | $ 7.552 | |
| 3,09 | PINTURA CIELO FALSO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). | M2 | | $ 8.516 | $ 8.516 | |
| **4** | **LIMPIEZA** | | | | | |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | | $ 44.572 | $ 44.572 | |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | | $ 4.927 | $ 4.927 | |
| 4,03 | TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE. | M3 | | $ 34.429 | $ 34.429 | $ 0 |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | | $ 806 | $ 806 | |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | | $ 6.139 | $ 6.139 | $ 0 |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | | $ 232 | $ 232 | $ 0 |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS. | KG | | $ 952 | $ 952 | $ 0 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | 10023 | $ 1.550 | $ 1.550 | $ 15.535.650 |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | KG | | $ 23.800 | $ 23.800 | $ 0 |
| 4,10 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS TIPO AGLOMERADO Y GUADUA. | KG | | $ 833 | $ 833 | |
| 4,11 | SERVICIO ESPECIAL DE RECOLECCIÓN A PARTIR DE CAJAS DE AMPLIROLL - APYO CON MAQUINARIA. - RECOLECCIÓN POR M3 AFORO No. 1 (Incluye pajarita) | KG | | $ 44.511 | $ 44.511 | |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | | $ 53.731 | $ 53.731 | |
| 4,13 | TRANSPORTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE SITIO DE OBRA AL SITIO DISPUESTO PARA MEZCLAS, ESTABILIZAR O DEJAR EN PATIOS DE ACOPIO DEL IDU, EN DISTANCIA HASTA 21 KM. | M3 | | $ 35.249 | $ 35.249 | |
| 4,14 | TRANSPORTE DE PETREOS | M3-KM | | $ 1.449 | $ 1.449 | |
| **5** | **MANTENIMIENTO** | | | | | |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | | $ 604 | $ 604 | $ 0 |
| 5,02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | | $ 287 | $ 287 | |
| 5,03 | PODA DE ÁRBOLES MEDIANOS, ALTURA : 8 MTS (ELIMINAR RAMAS SECAS, CON RIESGO DE ROTURA, RAMAS QUE ESTORBEN EL PASO DE PERSONAS O TOQUEN | UN | | $ 145.145 | $ 145.145 | |
| 5,04 | SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 10CM DE TIERRA NEGRA) | M2 | | $ 14.926 | $ 14.926 | |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** DE DESARROLLO URBANO **OFICINA** N.A.

**DIRECCIÓN** TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

**CONTRATO No** 520 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

**ACTA No 9** **DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5,05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | | $ 308 | $ 308 | |
| 5,06 | FUMIGACIÓN CONTRA INSECTOS (INSECTICIDAS- INCLUYE LEVANTAMIENTO DE ANIMALES Y BASURAS, DESINFECTACIÓN CONTRA VIRUS, BACTERIAS Y HONGOS) | M2 | | $ 569 | $ 569 | |
| 5,07 | TALA DE ARBOLES CLASE I (H<5M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | | $ 145.400 | $ 145.400 | |
| 5,08 | TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | | $ 246.514 | $ 246.514 | |
| 5,09 | TALA DE ARBOLES CLASE III (10M < H < 20 M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | | $ 255.739 | $ 255.739 | |
| 5,10 | TALA DE ARBOLES CLASE V (H>30M. INCLUYE DESENRAÍCE, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | | $ 731.161 | $ 731.161 | |
| 5,11 | TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES DE 1M A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR). | UN | | $ 243.301 | $ 243.301 | |
| 5,12 | TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES MAYORES A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR). | UN | | $ 262.300 | $ 262.300 | |
| 5,13 | FLANCHE LATERAL, REMATE DE CUBIERTA EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 16 Y PINTADA. DESARROLLO 0.30M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (NO INCLUYE ANDAMIO) | ML | | $ 30.309 | $ 30.309 | |
| 5,14 | CUNETA DE DRENAJE ANCHO= 0.50M EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI FUNDIDO EN SITIO. PROFUNDIDAD VARIABLE (ENTRE 0.10M Y 0.50M). (INCLUYE CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE FONDO Y MUROS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO, MEDIACAÑAS Y MORTERO DE NIVELACIÓN, ÁNGULOS METÁLICOS PARA SOPORTE DE REJILLAS PREFABRICADAS). | ML | | $ 104.598 | $ 104.598 | |
| 5,15 | FILTRO DE DRENAJE DE 0.6M X 1.0M. SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PERFORADA D=4", GRAVA COMUN 1/2" Y GEOTEXTIL NT 4000 O SIMILAR). | ML | | $ 180.911 | $ 180.911 | |
| 5,16 | CANAL Y FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | ML | | $ 85.542 | $ 85.542 | |
| | SUBTOTAL COSTO DIRECTO | | | | | **$ 800.909.341** |
| | AIU | | | | 36,50% | **$ 292.331.909** |
| | **SUBTOTAL OBRAS DE CONSTRUCCIÓN ( COSTO DIRECTO + AIU)** | | | | | **$ 1.093.241.250** |
| | **COSTOS FIJOS GLOBALES** | | | | | |
| | COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL-DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA MANEJO DE TRÁFICO | | | | | **$ 85.152.719** |
| | **VALOR TOTAL DE LAS MAYORES CANTIDADES DE OBRA AUTORIZADAS** | | | | | **$ 1.178.393.969** |

**VALOR DE LA MAYOR CANTIDAD DE OBRA AUTORIZADA** $ 1.178.393.969 **CDP No.** 1415 del 15/02/2023

**VALOR TOTAL ESTIMADO DEL CONTRATO INCLUIDAS LAS MAYORES CANTIDADES OBRA AUTORIZADAS** **$ 7.753.237.281**

**F. COMENTARIOS Y/O JUSTIFICACIÓN DE LA INTERVENTORÍA ACERCA DE LA SOLICITUD**

En la actualidad la Entidad está realizando en los predios remanentes del Instituto labores de instalación de cerramiento con Nyloford 3D, y de este modo seguir las indicaciones de la Alcaldesa, Dra. Claudia López.

Con respecto a la demolición de predios, la DTDP requiere continuar con labores de demolición de trece (13) predios para el proyecto Avenida Jorge Uribe Botero.

A continuación se describen las actividades a ejecutar con las Mayores Cantidades de Obra 02.

1.Actividades a Ejecutar en Cerramiento con Nyloford 3d

En aras de conservar y preservar los predios remanentes a cargo del Instituto, la DTDP ha realizado actividades de cerramiento los predios de la ALO en Nyloford 3d, y no en postes de madera y alambre de púas, actividad que históricamente el IDU ha realizado en otros contratos suscritos por la DTDP.
Para tales efectos se solicita por parte del contratista, los recursos descritos en la presente acta de mayores cantidades de obra para seguir con actividades de mantenimiento de los predios que están a cargo de la Dirección Técnica de Predios.

En dichas actividades en Nyloford 3D, a pesar de contar con recursos iniciales a través del Contrato 520 2021, los recursos resultan insuficientes para terminar de ejecutar las actividades del cerramiento especial, por tal motivo se requiere recursos las Mayores Cantidades de Obra, y de este modo conservarlos y tenerlos en buen estado.

2.Demolición Predios Av. Jorge Uribe Botero

En la actualidad la DTDP está adquiriendo predios para el Proyecto Av. Jorge Uribe Botero.

Los recursos solicitados en las MCO No. 02 son requeridos para adelantar la demolición de trece (13) predios del citado proyecto que serán recibidos en durante los meses de febrero y marzo del presente año.

En estos momentos se encuentra vigente el Contrato IDU 520 2022, y a la fecha no se han presentado problemas en su ejecución ya que el contratista cuenta con la capacidad técnica, financiera y la experticia necesaria para acometer estas obras.

Debido a las razones descritas anteriormente, la interventoría TECNUMEC SAS en el marco del Contrato IDU 523 2022 avala ante la entidad contratante la presente solicitud de Mayores Cantidades de Obra No. 02 al Contrato IDU 520 2022.

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE MAYORES CANTIDADES DE OBRAS | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-47 | EJECUCIÓN DE OBRA | 2,0 |

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** DE DESARROLLO URBANO **OFICINA** N.A.

**DIRECCIÓN** TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

**CONTRATO No** 520 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

**ACTA No** 9 **DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA**

El contratista deberá constituir los certificados de modificación de las pólizas existentes (Garantía Única y Responsabilidad Civil) .

Aplica pago de Impuesto de Timbre SI ☐ NO ☑ Valor a Causar por el pago del Impuesto N/A Fecha máxima para el pago N/A

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría, en Bogotá, D.C.,a los

| 8 | OCHO | días del mes de | MARZO | 3 | de | DOS MIL VEINTITRES | 2023 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| (Día en letras) | (Día en números) | | (Mes en letras) | (Mes en números) | | (Año en letras) | (Año en números) |

(Firma)

YAMILL MONTENEGRO CALDERÓN
CONSORCIO OBRAS 2022
CONTRATISTA

(Firma)

EMILIA ESTHER DE LA OSSA CONTRERAS
TECNOLOGIA DE LAS NUEVAS MEDICIONES DE COLOMBIA LTDA - TECNUMEC SAS
INTERVENTORÍA

(Firma)

ANDRÉS FERNANDO PINTO PATIÑO
APOYO TÉCNICO SEGUIMIENTO CONTRATO
CONTRATISTA IDU

(Firma)

MARIA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO
DIRECTORA TÉCNICA DE PREDIOS DTDP - IDU

(Firma)

Ing. JOSÉ FÉLIX GÓMEZ PANTOJA
SUBDIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO - IDU

Original Subdirección Técnica de Gestión Contractual
1ra copia : Subdirección Técnica de Presupuesto y Contabilidad.
2da copia : Interventoría.
3ra copia: : Contratista.
4ta copia: : Dependencia responsable del contrato.

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO**

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS** | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

**ACTA No** 10 **DE** **RECIBO PARCIAL DE OBRA** **No.** 7 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/02/2023 (Fecha inicial del periodo) **AL** 20/03/2023 (Fecha final del periodo)

**CONTRATO No** **IDU 520-2022** (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

**OBJETO DEL CONTRATO**

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**CONTRATISTA** CONSORCIO OBRAS 2022 (Escriba el nombre o razón social del Contratista de Obra.) NIT 901.583.119-7

**INTERVENTOR** TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. TECNUMEC S.A.S. (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 830.018.821-0

**SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA** MARIA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO

**PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION** ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO

(Escriba el nombre del Profesional de Apoyo a la Supervisión delegado por el IDU para el contrato de Interventoría)

**A. DATOS ESPECIFICOS**

Las partes representadas por: YAMILL MONTENEGRO CALDERON (Diligencie este espacio ci el nombre del representante legal o delegado del contratista) representante Legal o

delegado del contratista y EMILIA ESTHER DE LA OSSA CONTRERAS (Nombre del representante legal o delegado de la Interventoría) representante legal o delegado de la interventoría,

dejan constancia en la presente acta de recibo parcial o Pago y según las condiciones Contractuales de la veracidad de la información acá consignada.
Como anexo a esta acta, se deben presentar los soportes de los indicadores de cumplimiento de las labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos, las memorias de calculo de cantidades ejecutadas en la presente acta y los soportes de ejecución de las obras tramo cuando se presenten, debidamente suscritas y aprobadas.

**Remuneración de las labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos**

| CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADOS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Descripción** | **Valor total de la Labor** | **No. De Meses** | **Valor Mensual** | **Indicador de Cumplimiento** | **Vr. Mensual Labor** | **Valor Ejecutado Acumulado** | **Valor por ejecutar** |
| COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL | $ 382.086.757,0 | 11 | $ 34.735.159,0 | 97,00% | $20.473.892,00 | $ 327.322.228,00 | $ 54.764.529,00 |
| COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA | $ 71.746.616,0 | 11 | $ 6.522.420,0 | 100,00% | $3.963.402,00 | $ 61.891.703,00 | $ 9.854.913,00 |
| COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO DE TRÁFICO | $ 77.725.437,0 | 11 | $ 7.065.949,0 | 100,00% | $4.293.682,00 | $ 67.053.373,00 | $ 10.672.064,00 |
| COSTO ESTIMADO IMPLEMENTACIÓN MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD | $ 27.572.365,0 | 11 | $ 2.506.579,0 | 100,00% | $0,00 | $ - | $ 27.572.365,00 |
| | | | | | | | |
| **Sub-Total Costo de remuneración labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos** | **$ 559.131.175,00** | | **$ 50.830.107,00** | | **$ 28.730.976,00** | **$ 456.267.304,00** | **$ 102.863.871,00** |

**Remuneración de obra a pagar por Precios Unitarios: Obras Civiles, Obras para Redes, Obras de Adecuación de Desvíos y Obras Especiales**

| ÍTEM No. | CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | MODIFICACIONES | | | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | | ACUMULADAS | | | ACTUALIZADAS | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADA | |
| | DESCRIPCIÓN | UND. | CANT. | PRECIO UNIT | VALOR | + - | CANT. | VALOR | + - | CANTIDAD | VALOR | CANT. | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANT. | VALOR |
| 1 | DEMOLICIÓN | | | | **$ 3.042.513.748,00** | | | **-$ 42.016.466,00** | | | **-$ 42.016.466,00** | | **3.000.497.282** | | **$ 30.757.050,00** | | **$ 1.027.465.576,00** |
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | 2352,00 | $6.698,00 | $15.753.696 | | | $ - | | | $ - | 2352,00 | $15.753.696 | - | $ - | - | $ - |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | 1606,00 | $36.714,00 | $58.962.684 | | | $ - | | | $ - | 1606,00 | $58.962.684 | 8,00 | $ 293.712 | 24,02 | $ 881.870 |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | 2408,00 | $38.438,00 | $92.558.704 | + | 1312 | $ 50.430.656,00 | + | 1312 | $ 50.430.656,00 | 3720,00 | $142.989.360 | | $ - | 708,39 | $ 27.229.095 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | 27317,00 | $62.837,00 | $1.716.518.329 | - | 6.599 | -$ 414.630.850,00 | - | 6.599 | -$ 414.630.850,00 | 20718,49 | $1.301.887.479 | 258,00 | $ 16.211.946 | 4.099,66 | $ 257.610.335 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | 7600,00 | $72.369,00 | $550.004.400 | + | 382 | $ 27.633.468,00 | + | 382 | $ 27.633.468,00 | 7981,84 | $577.637.868 | | $ - | 1.442,48 | $ 104.390.835 |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | 11708,00 | $45.995,00 | $538.509.460 | - | 6.522 | -$ 300.000.000,00 | - | 6.522 | -$ 300.000.000,00 | 5185,55 | $238.509.460 | | $ - | - | $ - |

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS — SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL

**ACTA No** 10 **DE** **RECIBO PARCIAL DE OBRA** **No.** 7 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/02/2023 (Fecha inicial del periodo) **AL** 20/03/2023 (Fecha final del periodo)

**CONTRATO No** **IDU 520-2022** **ETAPA/FASE**

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | 907,00 | $31.381,00 | $28.462.567 | | | $ - | | | $ - | 907,00 | $28.462.567 | - | $ - | - | $ - |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | 134,00 | $51.523,00 | $6.904.082 | | | $ - | | | $ - | 134,00 | $6.904.082 | - | $ - | - | $ - |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | 370,00 | $18.235,00 | $6.746.950 | | | $ - | | | $ - | 370,00 | $6.746.950 | | $ - | 81,25 | $ 1.481.594 |
| 1,1 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | 235,00 | $25.629,00 | $6.022.815 | | | $ - | | | $ - | 235,00 | $6.022.815 | | $ - | 1.756,14 | $ 45.008.112 |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | 74,00 | $79.555,00 | $5.887.070 | | | $ - | | | $ - | 74,00 | $5.887.070 | - | $ - | - | $ - |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | 81,00 | $86.771,00 | $7.028.451 | | | $ - | | | $ - | 81,00 | $7.028.451 | | $ - | 911,66 | $ 79.105.650 |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | 370,00 | $24.742,00 | $9.154.540 | + | 24030 | $ 594.550.260,00 | + | 24030 | $ 594.550.260,00 | 24400,00 | $603.704.800 | 576,00 | $ 14.251.392 | 20.683,78 | $ 511.758.085 |
| **2** | **CERRAMIENTO** | | | | **$ 297.501.576,00** | | | **$ 501.061.107,00** | | | **$ 501.061.107,00** | | **$ 971.236.773,00** | | **$ 12.366.789,00** | | **$ 618.682.121,00** |
| 2,01 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M) | ML | 571,00 | $81.858,00 | $ 46.740.918 | | | $ - | | | $ - | 571,00 | $46.740.918 | | $ - | 82,50 | $ 6.753.285 |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | 1233,00 | $29.292,00 | $ 36.117.036 | + | 6.650 | $ 194.791.800,00 | + | 6.650 | $ 194.791.800,00 | 7883,00 | $230.908.836 | 422,19 | $ 12.366.789 | 6.931,98 | $ 203.051.558 |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | 134,00 | $179.210,00 | $ 24.014.140 | | | $ - | | | $ - | 134,00 | $24.014.140 | - | $ - | - | $ - |
| 2,04 | CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10.5 Y ALAMBRE DE PUAS (3 HILERAS) INCLUYE AMARRES DE ALAMBRE GALVANIZADO SOLDADO A POSTES EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1-1/2", CADA 2 MTS, ANGULO DE REMATE. EXCAVACIÓN DE 0.20 X 0.20 X 0.40 PARA ANCLAJE Y CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA. | ML | 168,00 | $283.811,00 | $ 47.680.248 | | | $ - | | | $ - | 168,00 | $47.680.248 | - | $ - | - | $ - |
| 2,05 | MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL TIPO PIEDRA GRIS (REFERENCIA: PI-16. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | 235,00 | $77.075,00 | $ 18.112.625 | | | $ - | | | $ - | 235,00 | $18.112.625 | - | $ - | - | $ - |
| 2,06 | CERRAMIENTO ANTICOLADO, INCLUYE PERFIL TUBULAR 3" ALTURA 2.50 M EMBEBIDOS EN CONCRETO CON SEPARACIÓN ENTRE TUBOS DE 19 CM, EXCAVACIÓN, VIGA DE PISO (0.45 M X 0.20 M). SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | 50,00 | $647.557,00 | $ 32.377.850 | | | $ - | | | $ - | 50,00 | $32.377.850 | - | $ - | - | $ - |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | 50,00 | $40.865,00 | $ 2.043.250 | | | $ - | | | $ - | 50,00 | $2.043.250 | - | $ - | - | $ - |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | 74,00 | $46.539,00 | $ 3.443.886 | | | $ - | | | $ - | 74,00 | $3.443.886 | - | $ - | - | $ - |
| 2,09 | BARRERA DE SEGURIDAD EN CONCRETO A-165 ( 53x60x150cm). (Suministro, transporte e Instalación). | UN | 7,00 | $369.787,00 | $ 2.588.509 | | | $ - | | | $ - | 7,00 | $2.588.509 | - | $ - | - | $ - |
| 2,1 | CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10.5 Y ALAMBRE DE PUAS (3 HILERAS) INCLUYE AMARRES DE ALAMBRE GALVANIZADO SOLDADO A POSTES EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1-1/2", CADA 2 MTS, ANGULO DE REMATE. EXCAVACIÓN DE 0.20 X 0.20 X 0.40 PARA ANCLAJE Y CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA. | ML | 118,00 | $283.811,00 | $ 33.489.698 | | | $ - | | | $ - | 118,00 | $33.489.698 | | $ - | 3,00 | $ 851.433 |
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | 168,00 | $302.937,00 | $ 50.893.416 | + | 1011,00 | $ 306.269.307,00 | + | 1011,00 | $ 306.269.307,00 | 1749,00 | $529.836.813 | | $ - | 1.346,90 | $ 408.025.845 |
| **3** | **ACABADOS** | | | | **$ 18.382.050,00** | | | **$ -** | | | | | **$ 18.382.050,00** | | **$ -** | | **$ 8.452.183,00** |
| 3,01 | IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | M2 | 54,00 | $7.376,00 | $ 398.304 | | | $ - | | | $ - | 54,00 | $398.304 | - | $ - | - | $ - |
| 3,02 | PAÑETE LISO O RUSTICO 1:4 PARA MUROS. LAVADO O RÚSTICO. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | M2 | 54,00 | $15.010,00 | $ 810.540 | | | $ - | | | $ - | 54,00 | $810.540 | - | $ - | - | $ - |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3,03 | ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 KG/CM2) HECHO EN OBRA E=0.10M (INCLUYE MEZCLA, FORMALETEO, FUNDIDA Y CURADO) | M2 | 54,00 | $57.581,00 | $ 3.109.374 | | | $ - | | | $ - | 54,00 | $3.109.374 | - | $ - | - | $ - |
| 3,04 | PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A25 20X10X6CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 3CM ARENA NIVELACIÓN Y ARENA DE SELLO) | M2 | 54,00 | $64.721,00 | $ 3.494.934 | | | $ - | | | $ - | 54,00 | $3.494.934 | - | $ - | - | $ - |
| 3,05 | BOLARDO EN CONCRETO TIPO M61 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 1500 PSI, HECHO EN OBRA) | UN | 27,00 | $117.049,00 | $ 3.160.323 | | | $ - | | | $ - | 27,00 | $3.160.323 | - | $ - | - | $ - |
| 3,06 | BOLARDO EN HIERRO TIPO M63 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 1500 PSI PREMEZCLADO) | UN | 27,00 | $140.737,00 | $ 3.799.899 | | | $ - | | | $ - | 27,00 | $3.799.899 | - | $ - | - | $ - |
| 3,07 | PINTURA VINILO TIPO 1 (2 MANOS). | M2 | 47,00 | $8.348,00 | $ 392.356 | | | $ - | | | $ - | 47,00 | $392.356 | | $ - | 1.012,48 | $ 8.452.183 |
| 3,08 | PINTURA BASE AGUA SOBRE MUROS 3 MANOS (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PINTURA BASE EN AGUA PARA EXTERIORES) | M2 | 47,00 | $7.552,00 | $ 354.944 | | | $ - | | | $ - | 47,00 | $354.944 | - | $ - | - | $ - |
| 3,09 | PINTURA CIELO FALSO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). | M2 | 336,00 | $8.516,00 | $ 2.861.376 | | | $ - | | | $ - | 336,00 | $2.861.376 | - | $ - | - | $ - |
| **4** | **LIMPIEZA** | | | | **$ 291.322.699,00** | | | **$ 261.764.500,00** | | | **$ 261.764.500,00** | | **$ 1.036.614.859,00** | | **$ 236.204.951,00** | | **$ 2.789.589.119,00** |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | 1546,00 | $44.572,00 | $ 68.908.312 | | | $ - | | | $ - | 5046,00 | $224.910.312 | 128,00 | $ 5.705.216 | 1.478,16 | $ 65.884.548 |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | 1411,00 | $4.927,00 | $ 6.951.997 | | | $ - | | | $ - | 1411,00 | $6.951.997 | - | $ - | - | $ - |
| 4,03 | TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL | M3 | 1277,00 | $34.429,00 | $ 43.965.833 | | | $ - | | | $ - | 4777,00 | $164.467.333 | | $ - | 896,99 | $ 30.882.469 |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | 5712,00 | $806,00 | $ 4.603.872 | | | $ - | | | $ - | 5712,00 | $4.603.872 | | $ - | 143.111,67 | $ 115.348.006 |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | 2016,00 | $6.139,00 | $ 12.376.224 | | | $ - | | | $ - | 19456,00 | $119.440.384 | | $ - | 50.089,09 | $ 307.496.923 |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | 60480,00 | $232,00 | $ 14.031.360 | | | $ - | | | $ - | 60480,00 | $14.031.360 | - | $ - | - | $ - |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS. | KG | 6048,00 | $952,00 | $ 5.757.696 | | | $ - | | | $ - | 6048,00 | $5.757.696 | - | $ - | - | $ - |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | 9072,00 | $1.550,00 | $ 14.061.600 | + | 10023,00 | $ 15.535.650 | + | 10023,00 | $ 15.535.650 | 19095,00 | $29.597.250 | - | $ - | - | $ - |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | KG | 1277,00 | $23.800,00 | $ 30.392.600 | + | 10120 | $ 240.856.000 | + | 10120 | $ 240.856.000 | 15597,00 | $371.208.600 | 5.050,00 | $ 120.190.000 | 9.228,00 | $ 219.626.400 |
| 4,1 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS TIPO AGLOMERADO Y GUADUA. | KG | 638,00 | $833,00 | $ 531.454 | + | 6450,00 | $ 5.372.850 | + | 6450,00 | $ 5.372.850 | 7088,00 | $5.904.304 | 3.120,00 | $ 2.598.960 | 3.120,00 | $ 2.598.960 |
| 4,11 | SERVICIO ESPECIAL DE RECOLECCIÓN A PARTIR DE CAJAS DE AMPLIROLL - APYO CON MAQUINARIA. - RECOLECCIÓN POR M3 AFORO No. 1 (Incluye pajarita) | KG | 1344,00 | $44.511,00 | $ 59.822.784 | | | $ - | | | $ - | 1344,00 | $59.822.784 | - | $ - | - | $ - |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | 235,00 | $53.731,00 | $ 12.626.785 | | | $ - | | | $ - | 235,00 | $12.626.785 | 2.004,63 | $ 107.710.775 | 38.111,18 | $ 2.047.751.813 |
| 4,13 | TRANSPORTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE SITIO DE OBRA AL SITIO DISPUESTO PARA MEZCLAS, ESTABILIZAR O DEJAR EN PATIOS DE ACOPIO DEL IDU, EN DISTANCIA HASTA 21 KM. | M3 | 269,00 | $35.249,00 | $ 9.481.981 | | | $ - | | | $ - | 269,00 | $9.481.981 | - | $ - | - | $ - |
| 4,14 | TRANSPORTE DE PETREOS | M3-KM | 5390,06 | $1.449,00 | $ 7.810.201 | | | $ - | | | $ - | 5390,06 | $7.810.201 | - | $ - | - | $ - |
| **5** | **MANTENIMIENTO** | | | | **$ 68.389.727,00** | | | **$ 80.100.200,00** | | | **$ 80.100.200,00** | | **$ 199.829.927,00** | | **$ 9.395.087,00** | | **$ 99.575.935,00** |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | 16800,00 | $604,00 | $ 10.147.200 | + | 132040,00 | $ 79.752.160 | + | 132040,00 | $ 79.752.160 | 233840,00 | $141.239.360 | 14.057,43 | $ 8.490.688 | 163.363,47 | $ 98.671.536 |
| 5,02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | 3360,00 | $287,00 | $ 964.320 | | | $ - | | | $ - | 3360,00 | $964.320 | - | $ - | - | $ - |
| 5,03 | PODA DE ARBOLES MEDIANOS, ALTURA : 8 MTS (ELIMINAR RAMAS SECAS, CON RIESGO DE ROTURA, RAMAS QUE ESTORBEN EL PASO DE PERSONAS O TOQUEN CABLES O EDIFICIOS) | UN | 13,00 | $145.145,00 | $ 1.886.885 | | | $ - | | | $ - | 13,00 | $1.886.885 | - | $ - | - | $ - |
| 5,04 | SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 10CM DE TIERRA NEGRA) | M2 | 269,00 | $14.926,00 | $ 4.015.094 | | | $ - | | | $ - | 269,00 | $4.015.094 | - | $ - | - | $ - |
| 5,05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | 4637,00 | $308,00 | $ 1.428.196 | + | 1.130 | $ 348.040 | + | 1.130 | $ 348.040 | 5767,00 | $1.776.236 | 2.936,36 | $ 904.399 | 2.936,36 | $ 904.399 |
| 5,06 | FUMIGACIÓN CONTRA INSECTOS (INSECTICIDAS-INCLUYE LEVANTAMIENTO DE ANIMALES Y BASURAS, DESINFECTACIÓN CONTRA VIRUS, BACTERIAS Y HONGOS) | M2 | 3024,00 | $569,00 | $ 1.720.656 | | | $ - | | | $ - | 3024,00 | $1.720.656 | - | $ - | - | $ - |
| 5,07 | TALA DE ARBOLES CLASE I (H<5M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | 7,00 | $145.400,00 | $ 1.017.800 | | | $ - | | | $ - | 7,00 | $1.017.800 | - | $ - | - | $ - |
| 5,08 | TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | 7,00 | $246.514,00 | $ 1.725.598 | | | $ - | | | $ - | 7,00 | $1.725.598 | - | $ - | - | $ - |

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS — SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL

**ACTA No** 10 **DE** **RECIBO PARCIAL DE OBRA** **No.** 7 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/02/2023 (Fecha inicial del periodo) **AL** 20/03/2023 (Fecha final del periodo)

**CONTRATO No** **IDU 520-2022** **ETAPA/FASE**

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5,09 | TALA DE ARBOLES CLASE III (10M < H < 20 M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | 7,00 | $255.739,00 | $ 1.790.173 | | | $ - | | | $ - | 7,00 | $1.790.173 | - | $ - | - | $ - |
| 5,1 | TALA DE ARBOLES CLASE V (H>30M. INCLUYE DESENRAÍCE, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | 7,00 | $731.161,00 | $ 5.118.127 | | | $ - | | | $ - | 7,00 | $5.118.127 | - | $ - | - | $ - |
| 5,11 | TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES DE 1M A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR). | UN | 7,00 | $243.301,00 | $ 1.703.107 | | | $ - | | | $ - | 7,00 | $1.703.107 | - | $ - | - | $ - |
| 5,12 | TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES MAYORES A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR). | UN | 7,00 | $262.300,00 | $ 1.836.100 | | | $ - | | | $ - | 7,00 | $1.836.100 | - | $ - | - | $ - |
| 5,13 | FLANCHE LATERAL, REMATE DE CUBIERTA EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 16 Y PINTADA. DESARROLLO 0.30M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (NO INCLUYE ANDAMIO) | ML | 67,00 | $30.309,00 | $ 2.030.703 | | | $ - | | | $ - | 67,00 | $2.030.703 | - | $ - | - | $ - |
| 5,14 | CUNETA DE DRENAJE ANCHO= 0.50M EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI FUNDIDO EN SITIO. PROFUNDIDAD VARIABLE (ENTRE 0.10M Y 0.50M). (INCLUYE CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE FONDO Y MUROS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO, MEDIACAÑAS Y MORTERO DE NIVELACIÓN, ÁNGULOS METÁLICOS PARA SOPORTE DE REJILLAS PREFABRICADAS). | ML | 81,00 | $104.598,00 | $ 8.472.438 | | | $ - | | | $ - | 81,00 | $8.472.438 | - | $ - | - | $ - |
| 5,15 | FILTRO DE DRENAJE DE 0.6M X 1.0M. SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PERFORADA D=4", | ML | 94,00 | $180.911,00 | $ 17.005.634 | | | $ - | | | $ - | 94,00 | $17.005.634 | - | $ - | - | $ - |
| 5,16 | CANAL Y FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | ML | 88,00 | $85.542,00 | $ 7.527.696 | | | $ - | | | $ - | 88,00 | $7.527.696 | - | $ - | - | $ - |
| **Sub-Total Costo de remuneración de obra a pagar por Precios Unitarios (SIN AIU)** | | | | | **$ 3.718.109.800** | | | **$ 800.909.341,00** | | | **$ 800.909.341,00** | | **$ 5.226.560.891,00** | | **$ 288.723.877,00** | | **$ 4.543.764.934,00** |

**Remuneración para obras de construcción:**

| CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | | | | | PRESENTE ACTA | | | OBRA ACUMULADA | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ítem** | **Obras Tramo** | **% del presupuesto ofertado** | **Avance** | **% de avance sobre obra tramo** | **Valor** | **% del presupuesto ofertado** | **% de avance sobre obra tramo** | **Valor** | **% del presupuesto ofertado** | **% de avance sobre obra tramo** | **Valor** |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| **Sub-Total Costo de remuneración obras de construcción incluye AIU** | | | | | | | | **$ -** | | | **$ -** |

**Resumen de los valores ejecutados por cada una de las remuneraciones.**

| CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | | MODIFICACIONES | | | EJECUTADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | PRESENTE ACTA | ACUMULADAS | ACTUALIZADAS | PRESENTE ACTA | ACUMULADA |
| **DESCRIPCIÓN** | **VALOR TOTAL** | **VALOR TOTAL** | **VALOR TOTAL** | **VALOR TOTAL** | **VALOR** | **VALOR** |
| REMUNERACIÓN DE LAS OBRAS CIVILES COSTO DIRECTO (SIN AIU): | **$3.718.109.800** | **$800.909.341** | **$707.541.750** | **$5.226.560.891** | **$ 288.723.877** | **$ 4.543.764.934** |
| VALOR DEL AIU PARA REMUNERACIÓN DE LAS OBRAS PARA OBRAS CIVILES | **36,50%** | **36,50%** | **36,50%** | **36,50%** | **$ 105.384.215** | **$ 1.658.474.199** |
| VALOR TOTAL REMUNERACIÓN DE LAS OBRAS CIVILES INCLUIDO AIU: | **$1.357.110.076** | **$292.331.909** | **$258.252.739** | **$1.907.694.724** | | |
| COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL | **$268.293.251** | **$61.207.774** | **$52.585.732** | **$382.086.757** | **$ 20.473.892** | **$ 327.322.228** |
| COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA | **$49.332.618** | **$11.495.617** | **$10.918.381** | **$71.746.616** | **$ 3.963.402** | **$ 61.891.703** |
| COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO DE TRÁFICO | **$53.554.350** | **$12.449.328** | **$11.721.759** | **$77.725.437** | **$ 4.293.682** | **$ 67.053.373** |
| COSTO ESTIMADO IMPLEMENTACIÓN MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD | **$27.572.365** | **$0,00** | **$0,00** | **$27.572.365** | **$ -** | **$ -** |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA PARA OBRA - INSUMOS - PMA - PMT Y MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD | **$59.850.491** | **$0,00** | **$0,00** | **$59.850.491** | **$ 46.086.130** | **$ 46.086.130** |
| VALOR TOTAL | **$5.533.822.951** | **$1.178.393.969** | **$1.041.020.361** | **$7.753.237.281** | **$ 468.925.198** | **$ 6.704.592.567** |

| CÓDIGO | FORMATO<br>ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA ESQUEMA_1<br>PROCESO | VERSIÓN |
|---|---|---|
| FO-EO-49 | Construcción de Proyectos | 1.0 |

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS — SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL

**ACTA No** 10 **DE** **RECIBO PARCIAL DE OBRA** **No.** 7 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/02/2023 (Fecha inicial del periodo) **AL** 20/03/2023 (Fecha final del periodo)

**CONTRATO No** **IDU 520-2022** **ETAPA/FASE**

**Valor a pagar**

| DESCRIPCIÓN | VALOR CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES | VALOR MODIFICACIONES | | | OBRA EJECUTADA | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | PRESENTE ACTA | ACUMULADAS | ACTUALIZADAS | PRESENTE ACTA | ACUMULADA |
| COSTO TOTAL REMUNERACION OBRAS DE CONSTRUCCION INCLUIDO AIU | $5.075.219.876 | $1.093.241.250 | $965.794.489,00 | $ 7.134.255.615 | $ 394.108.092 | $ 6.202.239.133 |
| **COSTO TOTAL OBRA EJECUTADA** | **$5.075.219.876** | **$1.093.241.250** | **$965.794.489,00** | **$ 7.134.255.615** | **$ 394.108.092** | **$ 6.202.239.133** |
| COSTO GLOBAL DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL | $268.293.251 | $61.207.774 | $52.585.732,00 | $ 382.086.757 | $ 20.473.892 | $ 327.322.228 |
| COSTO GLOBAL DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA | $49.332.618 | $11.495.617 | $10.918.381,00 | $ 71.746.616 | $ 3.963.402 | $ 61.891.703 |
| COSTO GLOBAL DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO DE TRÁFICO | $53.554.350 | $12.449.328 | $11.721.759,00 | $ 77.725.437 | $ 4.293.682 | $ 67.053.373 |
| COSTO GLOBAL IMPLEMENTACIÓN MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD | $27.572.365 | $0 | $0,00 | $ 27.572.365 | | $ - |
| AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA PARA OBRA - INSUMOS - PMA - PMT Y MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD (Ver Acta No. (anexa) | $59.850.491 | $0 | $0,00 | $ 59.850.491 | $ 46.086.130 | $ 46.086.130 |
| **COSTO TOTAL MAS AJUSTES** | **$5.533.822.951** | **$1.178.393.969** | **$1.041.020.361,00** | **$ 7.753.237.281** | **$ 468.925.198** | **$ 6.704.592.567** |
| MENOS AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO | $ - | $ - | | | | |
| MENOS RETENCIÓN GARANTÍA ( VALOR AL 6%) | $ - | $ - | | | $ 28.135.512 | $ 402.275.555 |
| **TOTAL A PAGAR** | | | | | **$ 440.789.686** | **$ 6.302.317.012** |
| **SON:** | **CUATROCIENTOS CUARENTA MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS M/CTE** | | | | | |

**OBSERVACIONES/ POR INSTRUCCIONES DE LA ENTIDAD MEDIANTE CORREO ELECTRONICO DE FECHA 22 DE MARZO DE 2023 SE INFORMA A LA INTERVENTORÍA QUE EL IDU AUTORIZA EL PAGO DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES DE NOVIEMBRE Y DICIEMBRE DE 2022 EN LA CALERA, RAZÓN POR LA CUAL SE INCLUYEN EN ESTA ACTA**

**Notas:**
Todas las cantidades de obra estarán aproximadas al entero por exceso o por defecto.
Todos los valores estarán expresados en pesos aproximando los centavos por exceso o por defecto, inclusive los costos indirectos, retenciones y amortizaciones.

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTINUEVE (Día en letras) ( 29 ) (Día en números) días del mes de MARZO (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) YAMILL MONTENEGRO CALDERÓN
Contratista CONSORCIO OBRAS 2022

(Firma)
(Nombre) EMILIA ESTHER DE LA OSSA CONTRERAS
Representante Legal - Interventoría TECNUMEC S.A.S.

(Firma)
(Nombre) MARIA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO
DIRECTORA TÉCNICA DE PREDIOS DTDP - IDU
Supervisor Contrato de Interventoría

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE PAGO DE INTERVENTORIA DE OBRA | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FOEO07 | Construcción de Proyectos | 4.0 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO**

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS** **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

**ACTA No.** 8 **DE PAGO DE INTERVENTORÍA N°** 7 **Pago del periodo** ☑ **Pago de Ajustes** ☐

**CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE PAGO** **21/02/2023 A 20/03/2023**

(Escriba el periodo del pago correspondiente)

**FORMA DE PAGO ESTABLECIDA EN EL CONTRATO**

**Preconstrucción** ☐ **Preliminares** ☐ **Construcción** ☐ **Por avance de obra** ☑ **Otro** ☐ _____

**CONTRATO No** **523 de 2022**

(Número de Contrato)

**OBJETO DEL CONTRATO**

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C. - GRUPO 1"

(Indique el objeto del contrato)

**CONTRATO DE OBRA ASOCIADO** IDU-520-2022

(Indique en este espacio el número del contrato de obra asociado)

**PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO** 11 MESES

(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

**FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO** 24 (Día) DE 6 (Mes) DE 2022 (Año)

**FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO** 23 (Día) DE 5 (Mes) DE 2023 (Año)

**VALOR INICIAL DEL CONTRATO** $ 562.023.228,00

(Indique en este espacio el valor Inicial del contrato en números)

**VALOR ACTUAL DEL CONTRATO** $ 778.108.966,00

(Indique en este espacio el valor actual del contrato en números)

**INTERVENTOR** TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. – TECNUMEC S.A.S. NIT 830.018.821-0

(Escriba el nombre o razón social del Interventor) (Escriba el NIT del Interventor)

**SUPERVISOR (A) IDU** **MARIA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO**

(Escriba el nombre del Supervisor IDU delegado para el contrato de Interventoría)

**PROFESIONAL DE APOYO SUPERVISION IDU** **ANDRÉS FERNANDO PINTO PATIÑO**

(Escriba el nombre del profesional de apoyo a la supervision IDU delegado para el contrato)

## VALOR PAGO MENSUAL

| | | |
|---|---|---|
| **Valor Base Etapa de Pre construcción / Fase de Preliminares** | | $0 |
| **Número de meses etapa** | **N.A.** | |
| **% aprobacion de informe mensual** | **N.A.** | |
| **Valor mensual preconstruccion/Preliminares** | | $0 |
| **% aprobacion Informe final etapa/Fase** | **N.A.** | |
| **Valor contra aprobacion informe final** | | $0 |
| **Valor Base Etapa Construcción** | | $651.878.654 |
| **Número de meses etapa** | **11** | |
| **% contra aprobacion de informe mensual** | **50%** | |
| **Valor mensual construccion (Incluye valor fijo de Elementos de Salud y Seguridad en el trabajo + Medidas de Bioseguridad)** | | $26.667.765,0 |
| **% contrato a pagar con avance de obra** | **40%** | |
| **Valor Base por avance de obra** | **6,05%** (Escriba el %) | $15.775.463,0 |
| **Valor a pagar por otros conceptos** (por ejemplo - fondo de cubrimiento valor de etapa estudios y diseños - Se debe adjuntar el soporte y el calculo correspondiente. | | $0 |
| **VALOR BASE TOTAL** | | $42.443.228,0 |
| **VALOR IVA** | 19,0% (Escriba el PORCENTAJE correspondiente al IVA) | $8.064.213,0 |
| **VALOR DE PAGO SIN AJUSTES** | | $50.507.441,0 |

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE PAGO DE INTERVENTORIA DE OBRA | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FOEO07 | Construcción de Proyectos | 4.0 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO**

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS** **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

**ACTA No.** 8 **DE PAGO DE INTERVENTORÍA N°** 7

**Pago del periodo** ☑
**Pago de Ajustes** ☐

**CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE PAGO** **21/02/2023 A 20/03/2023**

(Escriba el periodo del pago correspondiente)

## PAGO DE AJUSTES

| CONCEPTO | VALOR BASE A AJUSTAR | % DEL IPC ANUAL | | VALOR A PAGAR DE AJUSTE | % IVA POR AJUSTE | VALOR DE IVA POR AJUSTE |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Año | % | | | |
| | | | | $0,00 | | $0,00 |
| | | | | $0,00 | | $0,00 |
| | | | | $0,00 | | $0,00 |
| | | | | $0,00 | | $0,00 |
| | | | | $0,00 | | $0,00 |
| | | | | $0,00 | | $0,00 |
| | | | | $0,00 | | $0,00 |

VALOR TOTAL A PAGAR DE AJUSTES PRESENTE ACTA $0

VALOR TOTAL A PAGAR DE IVA POR AJUSTES PRESENTE ACTA $0

## RESUMEN VALORES A PAGAR

| | |
|---|---|
| **VALOR BASE PAGO DEL PERIODO** | $42.443.228,0 |
| **VALOR IVA PAGO DEL PERIODO** | $8.064.213,0 |
| **VALOR BASE POR AJUSTES** | $0 |
| **VALOR IVA DE AJUSTES** | $0 |
| **VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA** | $50.507.441,0 |
| **VALOR FACTURADO ACTAS ANTERIORES** | $505.820.905,0 |
| **VALOR ACUMULADO** | $556.328.346,0 |

En Bogotá D.C ; a los Veintinueve (29) días del mes marzo de 2023

(Indique el día en en letras y números) (Mes) (Año)

acordaron dejar constancia del cumplimiento de los requisitos establecidos en el contrato para el pago mensual de interventoría de acuerdo con la cláusula 8 establecida en el contrato mencionado.

Escriba No. de Clausula del contrato

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría y funciones del IDU.

(Firma)
(Nombre) EMILIA ESTHER DE LA OSSA CONTRERAS
Representante Legal - Interventoría TECNUMEC S.A.S.

(Firma)
(Nombre) MARIA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO
Directora Técnica de Predios DTDP - IDU

| FORMATO<br>EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES | | | |
|---|---|---|---|
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** | ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano |
| FO-EO-36 | EJECUCIÓN DE OBRA | 1,0 | |

| | |
|---|---|
| **SUBDIRECCIÓN GENERAL** | DE DESARROLLO URBANO |
| **DIRECCIÓN TÉCNICA** | DE PREDIOS |
| **OFICINA** | |
| **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** | |

CONTRATO No. IDU 520 de 2022

## EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES

### A. DATOS GENERALES

**CONTRATO No** IDU 520 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

**OBJETO DEL CONTRATO**

"Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el instituto de desarrollo urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la Direccion Técnica de Predios – Proyectos varios, en Bogotá D.C. - Grupos 1"

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**CONTRATISTA** CONSORCIO OBRAS 2022

(Escriba el nombre o razón social del consultor contratado)

**INTERVENTOR** TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. – TECNUMEC S.A.S.

(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

**SUPERVISOR** JOHNNY ALDEMAR URREA RESTREPO

(Escriba el nombre o razón social del Supervisor)

| REQUERIMIENTOS IDU | OFICIO No. | FECHA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| Por cambio en el personal propuesto sin autorización. | 1 N.A. | | |
| | 2 | | |
| Por pago de salarios inferiores a los pactados | 1 N.A. | | |
| | 2 | | |
| Por incumplimiento en presentación de informes mensuales | 1. REG-IDU-523-2022-389 RADICADO IDU No.20235260410042 | 22/03/2023 | LLAMADO DE ATENCIÓN - INSUMOS PERIODO FEB/2023 NO ENTREGADOS |
| | 2 | | |
| Por inferior número de personal al ofrecido en la propuesta | 1 N.A. | | |
| | 2 | | |
| Por exceder en ejecución física el valor del contrato sin advertencia previa de la interventoría. | 1 N.A. | | |
| | 2 | | |
| Por mala calidad o deficiencias de acabado en obras recibidas por la Interventoría | 1 N.A. | | |
| | 2 | | |
| Por liquidar contratos por fuera del término legal. | 1 N.A. | | |
| | 2 | | |
| Por comprometer recursos de la entidad sin previa autorización del IDU | 1 N.A. | | |
| | 2 | | |

| REQUERIMIENTOS IDU | OFICIO No. | FECHA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| Por suscribir acta de precios no previstos que resulten onerosos para la entidad | 1 N.A. | | |
| | 2 | | |
| Por presentar tardíamente las actas de recibo parcial y de reajuste. | 1 N.A. | | |
| | 2 | | |
| Por presentar tardíamente solicitudes de prórroga o adiciones | 1 N.A. | | |
| | 2 | | |
| Por incumplimientos en entregas parciales de Estudios y Diseños. | 1 N.A. | | |
| | 2 | | |
| Por errores en los parámetros de diseño. | 1 N.A. | | |
| | 2 | | |
| Por errores en la nomenclatura o convenciones utilizadas para redes de servicios. | 1 N.A. | | |
| | 2 | | |
| Otros | 1 N.A. | | |
| | 2 | | |

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

veinticinco (25) días del mes de abril de 2023

(Día en letras) (Día en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)

(Firma)

Edisson Eduardo Valencia Gómez
Director de interventoría
TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. – TECNUMEC S.A.S.

Original: Subdirección Técnica de Gestión Contractual
1era copia : Interventor
2da copia: Contratista
3ra copia: Dependencia responsable del contrato

| FORMATO | | | |
|---|---|---|---|
| CUADRO DE CONTROL FINANCIERO | | | |
| CÓDIGO | PROCESO | | VERSIÓN |
| FO-ED-46 | Construcción de Proyectos | | 6.0 |

SUBDIRECCIÓN GENERAL: DESARROLLO URBANO | DIRECCIÓN TÉCNICA DE: PREDIOS | SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE: N.A.

**CONTRATO No** 520 | **NÚMERO DE PAGO** 7 | **FECHA** 29/03/2023

## A. DATOS BÁSICOS

**OBJETO DEL CONTRATO**

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1

| | |
|---|---|
| **CONTRATISTA** | CONSORCIO OBRAS 2022 |
| **INTERVENTORÍA** | TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. TECNUMEC S.A.S. |
| **SUPERVISION** | MARIA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO |
| **APOYO A LA SUPERVISION** | ANDRES FERNANDO PINTO |

## B. DATOS ESPECÍFICOS (Información financiera acumulada durante la ejecución del contrato)

| ACTA | RECIBO PARCIAL | | | | | VALOR GLOBAL | | | OTROS VALORES | | | | | | | | | REAJUSTE | | GARANTÍA ADICIONAL | | AMORTIZACION DE ANTICIPO | | VALOR NETO A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Mes Ejecución | Fecha Rad. | No. Rad. | Ejecutado (Valor Bruto) | Acumulado | Gestión Ambiental y SST | Social | Plan de Manejo del Tráfico | Obras de Construcción | Redes de servicios públicos | Deviole | Obras Especiales | Compensaciones IDU | Ensayos De Laboratorio | Actividades de Mantenimiento | Fondo de Compensaciones | Otros | Cuenta (Valor Bruto) | Acumulado | Retenido | Acumulado | Amortización | Saldo | |
| 2 RECIBO PARCIAL 1 | 24/06/22-20/08/22 | 30/8/2022 | 20225261722442 | $ 315.129.375 | $ 315.129.375 | $ 23.047.236 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | $ 20.290.597 | 20.290.597 | 0 | 0 | $ 317.886.014 |
| 3 RECIBO PARCIAL 2 | 21/08/22-20/09/22 | 30/9/2022 | 20225261921182 | $ 1.761.932.885 | $ 2.077.062.260 | $ 125.718.285 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | $ 113.259.070 | 133.549.667 | 0 | 0 | $ 1.774.392.100 |
| 4 RECIBO PARCIAL 3 | 21/09/22-20/10/22 | 1/11/2022 | 20225262079152 | $ 1.510.405.928 | $ 3.587.468.188 | $ 108.883.497 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | $ 97.157.366 | 230.707.033 | 0 | 0 | $ 1.522.132.059 |
| 5 RECIBO PARCIAL 4 | 21/10/22-20/11/22 | 5/12/2022 | 20235260158502 | $ 1.113.940.419 | $ 4.701.408.607 | $ 79.702.314 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | $ 71.618.564 | 302.325.597 | 0 | 0 | $ 1.122.024.169 |
| 7 RECIBO PARCIAL 5 | 21/11/22-20/01/23 | 3/02/2023 | 20235260318202 | $ 525.631.757 | $ 5.227.040.364 | $ 48.170.756 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | $ 34.428.151 | 336.753.748 | 0 | 0 | $ 539.374.362 |
| 8 RECIBO PARCIAL 6 | 21/01/23-20/02/23 | 1/03/2023 | 20235260462742 | $ 581.090.677 | $ 5.808.131.041 | $ 42.014.240 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | $ 37.386.295 | 374.140.043 | 0 | 0 | $ 585.718.622 |
| 10 RECIBO PARCIAL 7 | 21/02/23-20/03/23 | | | $ 394.108.092 | $ 6.202.239.133 | $ 28.730.976 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 46.086.130 | 46.086.130 | $ 28.135.512 | 402.275.555 | 0 | 0 | $ 440.789.686 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **TOTAL** | | | | **$ 6.202.239.133** | | **$ 456.267.304** | | | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **46.086.130** | **46.086.130** | **402.275.555** | **402.275.555** | **0** | **0** | **$ 6.302.317.012** |

## C. REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

| TIPO DE RESERVA | REGISTROS PRESUPUESTALES | | | REGISTROS ANULADAS Y REEMPLAZADAS | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | No. CRP | FECHA DE CRP | VALOR | FECHA REGISTRO | No. REGISTRO | VALOR |
| INICIAL | 1957 | 02-05-22 | $ 400.000.000 | | | |
| INICIAL | 1958 | 02-05-22 | $ 751.251.541 | | | |
| INICIAL | 1959 | 02-05-22 | $ 4.382.571.410 | | | |
| MCO 1 | 5334 | 23-12-22 | $ 41.894.033 | | | |
| | 5335 | 23-12-22 | $ 779.631.980 | | | |
| | 5336 | 23-12-22 | $ 219.494.348 | | | |
| MCO 2 | 1364 | 14-03-23 | $ 1.178.393.969 | | | |
| | | | | | | |
| | | **TOTAL** | **$7.753.237.281** | | **TOTAL** | $ 0 |

24.000.000

## D. RELACIÓN DE ACTAS DE PAGO

| No ORDEN DE PAGO | No FACTURA (RECURSOS IDU) No. ACTA (RECURSOS TRANSMILENIO) | CRP No. | PASIVO EXIGIBLE | | SALDO CRP AFECTADO | VALOR A PAGAR | SALDO CONTRATO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | RESOLUCIÓN No. | FECHA | | | |
| 1 | FE-3 | 1959 | N.A. | N.A. | $ 4.064.685.396 | $ 317.886.014 | $ 7.435.351.267 |
| 2 | FE-4 | 1959 | N.A. | N.A. | $ 2.290.293.296 | $ 1.774.392.100 | $ 5.660.959.167 |
| 3 | FE-5 | 1959 | N.A. | N.A. | $ 768.161.237 | $ 1.522.132.059 | $ 4.138.827.108 |
| 4 | FE-6 | 1959 | N.A. | N.A. | $ 262.954.285 | $ 505.206.952 | $ 3.633.620.156 |
| | | 1958 | N.A. | N.A. | $ 134.434.324 | $ 616.817.217 | $ 3.016.802.939 |
| 5 | FE-7 | 1958 | N.A. | N.A. | $ - | $ 134.434.324 | $ 2.882.368.615 |
| | | 5335 | N.A. | N.A. | $ 374.691.942 | $ 404.940.038 | $ 2.477.428.577 |
| 6 | FE-9 | 5335 | N.A. | N.A. | $ - | $ 374.691.942 | $ 2.102.736.635 |
| | | 1957 | N.A. | N.A. | $ 188.973.320 | $ 211.026.680 | $ 1.891.709.955 |
| 7 | FE-10 | 1957 | N.A. | N.A. | $ 24.000.000 | $ 164.973.320 | $ 1.726.736.635 |
| | | 5334 | N.A. | N.A. | $ 2.513.642 | $ 39.380.391 | $ 1.687.356.244 |
| | | 5336 | N.A. | N.A. | $ 105.022.672 | $ 114.471.676 | $ 1.572.884.568 |
| | | 1364 | N.A. | N.A. | $ 1.056.429.670 | $ 121.964.299 | $ 1.450.920.269 |
| | **TOTAL** | | | | | **$ 6.302.317.012** | **$ 1.450.920.269** |

## E. RELACIÓN DE PAGOS / VALOR ACTUAL DEL CONTRATO

| CONCEPTO | VALOR INICIAL DEL CONTRATO | ADICION O MAYOR VALOR | VALOR ACTUAL | VALOR EJECUTADO (actas anteriores) | PENDIENTE POR EJECUTAR |
|---|---|---|---|---|---|
| VALOR PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) (SIN AIU): | $ 3.718.109.800 | $ 1.508.451.091 | $ 5.226.560.891 | $ 4.271.139.037 | $ 955.421.854 |
| VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales): | $ 1.357.110.076 | $ 550.584.648 | $ 1.907.694.724 | $ 1.558.965.748 | $ 348.728.976 |
| VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) - INCLUIDO EL AIU: | $ 5.075.219.876 | $ 2.059.035.739 | $ 7.134.255.615 | $ 5.830.104.785 | $ 1.304.150.830 |
| VALOR GLOBAL PARA LA REMUNERACIÓN AMBIENTAL Y SST, REMUNERACIÓN DE LABORES DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA, REMUNERACIÓN POR MANEJO DE TRÁNSITO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS | $ 371.180.219 | $ 160.378.591 | $ 531.558.810 | $ 428.891.266 | $ 102.667.544 |
| OTROS VALORES ( ELEMENTOS SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD DE INTERVENTORIA Y CAMBIO DE VIGENCIA) | $ 87.422.856 | $ - | $ 87.422.856 | $ 43.320.962,20 | $ 44.101.894 |
| **TOTAL PAGADO** | **$ 5.533.822.951** | **$ 2.219.414.330** | **$ 7.753.237.281** | **$ 6.302.317.012** | **$ 1.450.920.269** |

(Firma)

Nombre del Representante Legal EMILIA ESTHER DE LA OSSA CONTRERAS

TECNUMEC S.A.S.

(Firma)

ANDRES FERNANDO PINTO

Apoyo Técnico a la supervisión IDU

Nota (1) En caso de que este control financiero corresponda a un contrato de obra o consultoría en dobleva ser firmado por el apoyo a la supervisión o en dado caso dobleva colocarse como N/A

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** DE DESARROLLO URBANO **OFICINA** N.A.

**DIRECCIÓN** TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

**CONTRATO No** 520 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

**ACTA No** 6 **DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA**

## A. CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO

**OBJETO DEL CONTRATO**

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 1.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**FECHA DE INICIO DEL CONTRATO** 24 (Día) **DE** 6 (Mes) **DE** 2022 (Año)

**FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO** 23 (Día) **DE** 2 (Mes) **DE** 2023 (Año)

**PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO** OCHO (8) MESES
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

**VALOR INICIAL DEL CONTRATO** $ 5.533.822.951,00
(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

**CONTRATISTA** CONSORCIO OBRAS 2022
(Escriba el nombre o razón social del Contratista de Obra o Mantenimiento)

**INTERVENTORÍA** TECNOLOGIA DE LAS NUEVAS MEDICIONES DE COLOMBIA LTDA - TECNUMEC SAS
(Escriba el nombre o razón social de la Interventoría)

**SUPERVISOR IDU** MARIA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO
(Escriba el nombre o razón social del supervisor)

## B. PRORROGAS

| CONTRATO ADICIONAL No. | TIEMPO (DIAS CALENDARIO) |
|---|---|
| NA | NA |

## C. SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSION

| ACTAS No. | TIEMPO (DÍAS CALENDARIO) |
|---|---|
| NA | NA |

## D. VALOR ADICIONES

| CONTRATO ADICIONAL No. | VALOR ($) |
|---|---|
| N/A | N/A |

En Bogotá D.C. a los DIECINUEVE (Indique el día en que se efectúa la reunión en letras y números) días del mes de diciembre de 2022 (Indique el mes y año en que se efectúa la reunión) se reunieron

YAMILL MONTENEGRO CALDERÓN (Nombre del representante legal del contratista) Representante Legal del Contratista, EMILIA ESTHER DE LA OSSA CONTRERAS

Representante Legal de la Interventoría y SULLY MAGALIS ROJAS BAYONA (Nombre del ordenador del gasto IDU) SUBDIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO ( E ) (Seleccione el cargo del Ordenador del Gasto)

Ordenador del Gasto IDU, con el fin de dejar constancia de la autorización para la ejecución de las mayores cantidades de obra relacionadas a continuación.

## E. VALOR DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA

| ítem | Descripción | Unidad | Cantidad Proyectada | Valor unitario a la fecha del contrato inicial | Valor unitario actual | VR CORRIENTES PROYECTADOS |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **DEMOLICIÓN** | | | | | |
| 1,01 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M2 | | $ 6.698 | $ 6.698 | |
| 1,02 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | | $ 36.714 | $ 36.714 | |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | | $ 38.438 | $ 38.438 | |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | | $ 62.837 | $ 62.837 | |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | | $ 72.369 | $ 72.369 | |
| 1,06 | DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | | $ 45.995 | $ 45.995 | |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** DE DESARROLLO URBANO **OFICINA** N.A.

**DIRECCIÓN** TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

**CONTRATO No** 520 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

**ACTA No** 6 **DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1,07 | DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | | $ 31.381 | $ 31.381 | |
| 1,08 | DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES. | M3 | | $ 51.523 | $ 51.523 | |
| 1,09 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE) | M2 | | $ 18.235 | $ 18.235 | |
| 1,10 | DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE) | M2 | | $ 25.629 | $ 25.629 | |
| 1,11 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | | $ 79.555 | $ 79.555 | |
| 1,12 | DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M3 | | $ 86.771 | $ 86.771 | |
| 1,13 | DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO). | M2 | | $ 24.742 | $ 24.742 | |
| **2** | **CERRAMIENTO** | | | | | |
| 2,01 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M) | ML | | $ 81.858 | $ 81.858 | |
| 2,02 | CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES) | ML | | $ 29.292 | $ 29.292 | |
| 2,03 | CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS. | ML | | $ 179.210 | $ 179.210 | |
| 2,04 | CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10.5 Y ALAMBRE DE PUAS (3 HILERAS) INCLUYE AMARRES DE ALAMBRE GALVANIZADO SOLDADO A POSTES EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1-1/2", CADA 2 MTS, ANGULO DE REMATE. EXCAVACIÓN DE 0.20 X 0.20 X 0.40 PARA ANCLAJE Y CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA. | ML | | $ 283.811 | $ 283.811 | |
| 2,05 | MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL TIPO PIEDRA GRIS (REFERENCIA: PI-16. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | | $ 77.075 | $ 77.075 | |
| 2,06 | CERRAMIENTO ANTICOLADO, INCLUYE PERFIL TUBULAR 3" ALTURA 2.50 M EMBEBIDOS EN CONCRETO CON SEPARACIÓN ENTRE TUBOS DE 19 CM, EXCAVACIÓN, VIGA DE PISO (0.45 M X 0.20 M). SUMINISTRO E INSTALACIÓN | ML | | $ 647.557 | $ 647.557 | |
| 2,07 | DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO. | ML | | $ 40.865 | $ 40.865 | |
| 2,08 | MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN) | M2 | | $ 46.539 | $ 46.539 | |
| 2,09 | BARRERA DE SEGURIDAD EN CONCRETO A-165 ( 53x60x150cm). (Suministro, transporte e Instalación). | UN | | $ 369.787 | $ 369.787 | |
| 2,10 | CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10.5 Y ALAMBRE DE PUAS (3 HILERAS) INCLUYE AMARRES DE ALAMBRE GALVANIZADO SOLDADO A POSTES EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1-1/2", CADA 2 MTS, ANGULO DE REMATE. EXCAVACIÓN DE 0.20 X 0.20 X 0.40 PARA ANCLAJE Y CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA. | ML | | $ 283.811 | $ 283.811 | |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** DE DESARROLLO URBANO **OFICINA** N.A.

**DIRECCIÓN** TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

**CONTRATO No** 520 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

**ACTA No** 6 **DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | 570 | $ 302.937 | $ 302.937 | $ 172.674.090 |
| **3** | **ACABADOS** | | | | | |
| 3,01 | IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | M2 | | $ 7.376 | $ 7.376 | |
| 3,02 | PAÑETE LISO O RÚSTICO 1:4 PARA MUROS. LAVADO O RÚSTICO. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | M2 | | $ 15.010 | $ 15.010 | |
| 3,03 | ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 KG/CM2) HECHO EN OBRA E=0.10M (INCLUYE MEZCLA, FORMALETEO, FUNDIDA Y CURADO) | M2 | | $ 57.581 | $ 57.581 | |
| 3,04 | PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A25 20X10X6CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 3CM ARENA NIVELACIÓN Y ARENA DE SELLO) | M2 | | $ 64.721 | $ 64.721 | |
| 3,05 | BOLARDO EN CONCRETO TIPO M61 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 1500 PSI, HECHO EN OBRA) | UN | | $ 117.049 | $ 117.049 | |
| 3,06 | BOLARDO EN HIERRO TIPO M63 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 1500 PSI PREMEZCLADO) | UN | | $ 140.737 | $ 140.737 | |
| 3,07 | PINTURA VINILO TIPO 1 (2 MANOS). | M2 | | $ 8.348 | $ 8.348 | |
| 3,08 | PINTURA BASE AGUA SOBRE MUROS 3 MANOS (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PINTURA BASE EN AGUA PARA EXTERIORES) | M2 | | $ 7.552 | $ 7.552 | |
| 3,09 | PINTURA CIELO FALSO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). | M2 | | $ 8.516 | $ 8.516 | |
| **4** | **LIMPIEZA** | | | | | |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | 3500 | $ 44.572 | $ 44.572 | $ 156.002.000 |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | | $ 4.927 | $ 4.927 | $ 0 |
| 4,03 | TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE. | M3 | 3500 | $ 34.429 | $ 34.429 | $ 120.501.500 |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | | $ 806 | $ 806 | |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | 17440 | $ 6.139 | $ 6.139 | $ 107.064.160 |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | | $ 232 | $ 232 | |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS. | KG | | $ 952 | $ 952 | |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | | $ 1.550 | $ 1.550 | |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | KG | 4200 | $ 23.800 | $ 23.800 | $ 99.960.000 |
| 4,10 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS TIPO AGLOMERADO Y GUADUA. | KG | | $ 833 | $ 833 | |
| 4,11 | SERVICIO ESPECIAL DE RECOLECCIÓN A PARTIR DE CAJAS DE AMPLIROLL - APYO CON MAQUINARIA. - RECOLECCIÓN POR M3 AFORO No. 1 (Incluye pajarita) | KG | | $ 44.511 | $ 44.511 | |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | | $ 53.731 | $ 53.731 | |
| 4,13 | TRANSPORTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE SITIO DE OBRA AL SITIO DISPUESTO PARA MEZCLAS, ESTABILIZAR O DEJAR EN PATIOS DE ACOPIO DEL IDU, EN DISTANCIA HASTA 21 KM. | M3 | | $ 35.249 | $ 35.249 | |
| 4,14 | TRANSPORTE DE PETREOS | M3-KM | | $ 1.449 | $ 1.449 | |
| **5** | **MANTENIMIENTO** | | | | | |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | 85000 | $ 604 | $ 604 | $ 51.340.000 |
| 5,02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | | $ 287 | $ 287 | |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** DE DESARROLLO URBANO **OFICINA** N.A.

**DIRECCIÓN** TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

**CONTRATO No** 520 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

**ACTA No** 6 **DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5,03 | PODA DE ARBOLES MEDIANOS, ALTURA : 8 MTS (ELIMINAR RAMAS SECAS, CON RIESGO DE ROTURA, RAMAS QUE ESTORBEN EL PASO DE PERSONAS O TOQUEN | UN | | $ 145.145 | $ 145.145 | |
| 5,04 | SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 10CM DE TIERRA NEGRA) | M2 | | $ 14.926 | $ 14.926 | |
| 5,05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | | $ 308 | $ 308 | |
| 5,06 | FUMIGACIÓN CONTRA INSECTOS (INSECTICIDAS- INCLUYE LEVANTAMIENTO DE ANIMALES Y BASURAS, DESINFECTACIÓN CONTRA VIRUS, BACTERIAS Y HONGOS) | M2 | | $ 569 | $ 569 | |
| 5,07 | TALA DE ARBOLES CLASE I (H<5M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | | $ 145.400 | $ 145.400 | |
| 5,08 | TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | | $ 246.514 | $ 246.514 | |
| 5,09 | TALA DE ARBOLES CLASE III (10M < H < 20 M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | | $ 255.739 | $ 255.739 | |
| 5,10 | TALA DE ARBOLES CLASE V (H>30M. INCLUYE DESENRAÍCE, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | | $ 731.161 | $ 731.161 | |
| 5,11 | TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES DE 1M A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR). | UN | | $ 243.301 | $ 243.301 | |
| 5,12 | TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES MAYORES A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR). | UN | | $ 262.300 | $ 262.300 | |
| 5,13 | FLANCHE LATERAL, REMATE DE CUBIERTA EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 16 Y PINTADA. DESARROLLO 0.30M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (NO INCLUYE | ML | | $ 30.309 | $ 30.309 | |
| 5,14 | CUNETA DE DRENAJE ANCHO= 0.50M EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI FUNDIDO EN SITIO. PROFUNDIDAD VARIABLE (ENTRE 0.10M Y 0.50M). (INCLUYE CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE FONDO Y MUROS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO, MEDIACAÑAS Y MORTERO DE NIVELACIÓN, ÁNGULOS METÁLICOS PARA SOPORTE DE REJILLAS PREFABRICADAS). | ML | | $ 104.598 | $ 104.598 | |
| 5,15 | FILTRO DE DRENAJE DE 0.6M X 1.0M. SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PERFORADA D=4", GRAVA COMUN 1/2" Y GEOTEXTIL NT 4000 O SIMILAR). | ML | | $ 180.911 | $ 180.911 | |
| 5,16 | CANAL Y FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | ML | | $ 85.542 | $ 85.542 | |
| | SUBTOTAL COSTO DIRECTO | | | | | **$ 707.541.750** |
| | AIU | | | | 36,50% | **$ 258.252.739** |
| **SUBTOTAL OBRAS DE CONSTRUCCIÓN ( COSTO DIRECTO + AIU)** | | | | | | **$ 965.794.489** |
| **COSTOS FIJOS GLOBALES** | | | | | | |
| | COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL-DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA MANEJO DE TRÁFICO | | | | | **$ 75.225.872** |
| **VALOR TOTAL DE LAS MAYORES CANTIDADES DE OBRA AUTORIZADAS** | | | | | | **$ 1.041.020.361** |

**VALOR DE LA MAYOR CANTIDAD DE OBRA AUTORIZADA** $ 1.041.020.361 **CDP No.** 6059 del 16/12/2022, 6060 del 16/12/2022, 6061 del 16/12/2021

**VALOR TOTAL ESTIMADO DEL CONTRATO INCLUIDAS LAS MAYORES CANTIDADES OBRA AUTORIZADAS** **$ 6.574.843.312**

**F. COMENTARIOS Y/O JUSTIFICACIÓN DE LA INTERVENTORÍA ACERCA DE LA SOLICITUD**

En la actualidad, la DTDP del IDU se encuentra realizando actividades de realización de jarillones, limpieza y cerramiento en predios de la Avenida Longitudinal de Occidente-ALO:.

A continuación se describen las actividades a ejecutar con las Mayores Cantidades de Obra 01.

1.Actividades a Ejecutar en Cerramiento con Nyloford 3d

En aras de conservar y preservar los predios a cargo del Instituto, es viable realizar el cerramiento los predios de la ALO en Nyloford 3d, y no en postes de madera y alambre de púas, actividad que el IDU siempre ha realizado en todos los contratos de demolición.

Para las actividades en Nyloford 3D, a pesar de contar con recursos iniciales a través del Contrato 520 2021, los recursos resultan insuficientes para terminar de ejecutar las actividades del cerramiento especial, por tal motivo se requiere realizar las Mayores Cantidades de Obra, y de este modo conservarlos y tenerlos en buen estado.

2.Disposición final Madera, Residuos tipo Aglomerado-Guadua y Residuos Peligrosos

Conforme a la cantidad de Madera y Residuos Peligrosos que se dispondrán de acuerdo a lo evaluado en los predios RT 11070-11086-11087 que hacen parte de la ALO, dichos residuos se deben disponer en un sitio autorizado y certificado, en virtud de las siguientes resoluciones:

- Resolución 01115 de 2012 “Por medio de la cual se adoptan los lineamientos técnico-ambientales para las actividades de aprovechamiento y tratamiento de los residuos de construcción y demolición e el Distrito Capital”
-Lineamientos de la GUÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN - RCD EN LA OBRA de la Secretaría Distrital de Ambiente.
-Resolución 1257 de 2021 "Por la cual se modifica la Resolución 0472 de 2017 sobre la gestión integral de Residuos de Construcción y Demolición (RCD) y se adoptan otras disposiciones."

Los residuos peligrosos se encuentran en las tejas de Asbesto y demás elementos contaminantes (MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS) que requieren un tratamiento y disposición final especial en sitios autorizados, también elementos como residuos tipo aprovechables mezclados, colchones, sofás y demás.

Para tales efectos se solicita por parte del contratista, los recursos descritos en la presente acta de mayores cantidades de obra para seguir con actividades de mantenimiento de los predios que están a cargo de la Dirección Técnica de Predios.

En estos momentos se encuentra vigente el Contrato IDU 520 2022, y a la fecha no se han presentado problemas en su ejecución ya que el contratista cuenta con la capacidad técnica, financiera y la experticia necesaria para acometer estas obras.

Debido a las razones descritas anteriormente, la interventoría TECNUMEC SAS en el marco del Contrato IDU 523 2022 avala ante la entidad contratante la presente solicitud de Mayores Cantidades de Obra No. 01 al Contrato IDU 520 2022.

El contratista deberá constituir los certificados de modificación de las pólizas existentes (Garantía Única y Responsabilidad Civil) .

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** DE DESARROLLO URBANO **OFICINA** N.A.

**DIRECCIÓN** TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

**CONTRATO No** 520 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

**ACTA No** 6 **DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA**

Aplica pago de Impuesto de Timbre SI ☐ NO ☑ Valor a Causar por el pago del Impuesto N/A Fecha máxima para el pago N/A

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría, en Bogotá, D.C.,a los

| 19 | DIECINUEVE | días del mes de | DICIEMBRE | 12 | de | DOS MIL VEINTIDÓS | 2022 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| (Día en letras) | (Día en números) | | (Mes en letras) | (Mes en números) | | (Año en letras) | (Año en números) |

(Firma)
YAMILL MONTENEGRO CALDERÓN
CONSORCIO OBRAS 2022
CONTRATISTA

(Firma)
EMILIA ESTHER DE LA OSSA CONTRERAS
TECNOLOGIA DE LAS NUEVAS MEDICIONES DE COLOM
INTERVENTORÍA

(Firma)
ANDRÉS FERNANDO PINTO PATIÑO
APOYO TÉCNICO - CONTRATISTA IDU

(Firma)
MARIA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO
DIRECTORA TÉCNICA DE PREDIOS DTDP - IDU

(Firma)
SULLY MAGALIS ROJAS BAYONA
SUBDIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO ( E )

Original : Subdirección Técnica de Gestión Contractual
1ra copia : Subdirección Técnica de Presupuesto y Contabilidad.
2da copia : Interventoría.
3ra copia: : Contratista.
4ta copia: : Dependencia responsable del contrato.

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE MAYORES CANTIDADES DE OBRAS | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-47 | EJECUCIÓN DE OBRA | 2,0 |

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** DE DESARROLLO URBANO **OFICINA** N.A.

**DIRECCIÓN** TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

**CONTRATO No** 520 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

**ACTA No** 9 **DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA**

## A. CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO

**OBJETO DEL CONTRATO**

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPO 1.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**FECHA DE INICIO DEL CONTRATO** 24 (Día) **DE** 6 (Mes) **DE** 2022 (Año)

**FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO** 23 (Día) **DE** 5 (Mes) **DE** 2023 (Año)

**PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO** OCHO (8) MESES (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

**VALOR INICIAL DEL CONTRATO** $ 5.533.822.951,00 (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

**CONTRATISTA** CONSORCIO OBRAS 2022 (Escriba el nombre o razón social del Contratista de Obra o Mantenimiento)

**INTERVENTORÍA** TECNOLOGIA DE LAS NUEVAS MEDICIONES DE COLOMBIA LTDA - TECNUMEC SAS (Escriba el nombre o razón social de la Interventoría)

**SUPERVISOR IDU** MARIA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO (Escriba el nombre o razón social del supervisor)

## B. PRORROGAS

| CONTRATO ADICIONAL No. | TIEMPO (DÍAS CALENDARIO) |
|---|---|
| PRÓRROGA 01 | 3 MESES (90 DÍAS) |

## C. SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSION

| ACTAS No. | TIEMPO (DÍAS CALENDARIO) |
|---|---|
| NA | NA |

## D. VALOR ADICIONES Y/O MAYORES CANTIDADES DE OBRA

| CONTRATO ADICIONAL No. | VALOR ($) |
|---|---|
| MCO 01 | $ 1.041.020.361,00 |

En Bogotá D.C. a los OCHO (Indique el día en que se efectúa la reunión en letras y números) días del mes de MARZO (Indique el mes y año en que se efectúa la reunión) de 2023 se reunieron

YAMILL MONTENEGRO CALDERÓN (Nombre del representante legal del contratista) Representante Legal del Contratista, EMILIA ESTHER DE LA OSSA CONTRERAS

Representante Legal de la Interventoría y el Ing. JOSÉ FÉLIX GÓMEZ PANTOJA (Nombre del ordenador del gasto IDU) SUBDIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO - IDU (Seleccione el cargo del Ordenador del Gasto)

Ordenador del Gasto IDU, con el fin de dejar constancia de la autorización para la ejecución de las mayores cantidades de obra relacionadas a continuación.

## E. VALOR DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA

| ítem | Descripción | Unidad | Cantidad Proyectada | Valor unitario a la fecha del contrato inicial | Valor unitario actual | VR CORRIENTES PROYECTADOS |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **DEMOLICIÓN** | | | | | |
| 1,03 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | 1312 | $ 38.438 | $ 38.438 | $ 50.430.656 |
| 1,04 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | 2950 | $ 62.837 | $ 62.837 | $ 185.369.150 |
| 1,05 | DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS. | M2 | 3362 | $ 72.369 | $ 72.369 | $ 243.304.578 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** DE DESARROLLO URBANO **OFICINA** N.A.

**DIRECCIÓN** TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

**CONTRATO No** 520 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

**ACTA No** 9 **DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2,11 | CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN. | ML | 1011 | $ 302.937 | $ 302.937 | $ 306.269.307 |
| **3** | **ACABADOS** | | | | | |
| 3,01 | IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | M2 | | $ 7.376 | $ 7.376 | |
| 3,02 | PAÑETE LISO O RÚSTICO 1:4 PARA MUROS. LAVADO O RÚSTICO. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | M2 | | $ 15.010 | $ 15.010 | |
| 3,03 | ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 KG/CM2) HECHO EN OBRA E=0.10M (INCLUYE MEZCLA, FORMALETEO, FUNDIDA Y CURADO) | M2 | | $ 57.581 | $ 57.581 | |
| 3,04 | PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A25 20X10X6CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 3CM ARENA NIVELACIÓN Y ARENA DE SELLO) | M2 | | $ 64.721 | $ 64.721 | |
| 3,05 | BOLARDO EN CONCRETO TIPO M61 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 1500 PSI, HECHO EN OBRA) | UN | | $ 117.049 | $ 117.049 | |
| 3,06 | BOLARDO EN HIERRO TIPO M63 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 1500 PSI PREMEZCLADO) | UN | | $ 140.737 | $ 140.737 | |
| 3,07 | PINTURA VINILO TIPO 1 (2 MANOS). | M2 | | $ 8.348 | $ 8.348 | |
| 3,08 | PINTURA BASE AGUA SOBRE MUROS 3 MANOS (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PINTURA BASE EN AGUA PARA EXTERIORES) | M2 | | $ 7.552 | $ 7.552 | |
| 3,09 | PINTURA CIELO FALSO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). | M2 | | $ 8.516 | $ 8.516 | |
| **4** | **LIMPIEZA** | | | | | |
| 4,01 | TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM) | M3 | | $ 44.572 | $ 44.572 | |
| 4,02 | EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE) | M3 | | $ 4.927 | $ 4.927 | |
| 4,03 | TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE. | M3 | | $ 34.429 | $ 34.429 | $ 0 |
| 4,04 | DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE) | M2 | | $ 806 | $ 806 | |
| 4,05 | EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA. | M3 | | $ 6.139 | $ 6.139 | $ 0 |
| 4,06 | LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS | M2 | | $ 232 | $ 232 | $ 0 |
| 4,07 | TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS. | KG | | $ 952 | $ 952 | $ 0 |
| 4,08 | DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F | KG | 10023 | $ 1.550 | $ 1.550 | $ 15.535.650 |
| 4,09 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA. | KG | | $ 23.800 | $ 23.800 | $ 0 |
| 4,10 | CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS TIPO AGLOMERADO Y GUADUA. | KG | | $ 833 | $ 833 | |
| 4,11 | SERVICIO ESPECIAL DE RECOLECCIÓN A PARTIR DE CAJAS DE AMPLIROLL - APYO CON MAQUINARIA. - RECOLECCIÓN POR M3 AFORO No. 1 (Incluye pajarita) | KG | | $ 44.511 | $ 44.511 | |
| 4,12 | ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA) | M3 | | $ 53.731 | $ 53.731 | |
| 4,13 | TRANSPORTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE SITIO DE OBRA AL SITIO DISPUESTO PARA MEZCLAS, ESTABILIZAR O DEJAR EN PATIOS DE ACOPIO DEL IDU, EN DISTANCIA HASTA 21 KM. | M3 | | $ 35.249 | $ 35.249 | |
| 4,14 | TRANSPORTE DE PETREOS | M3-KM | | $ 1.449 | $ 1.449 | |
| **5** | **MANTENIMIENTO** | | | | | |
| 5,01 | CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES. | M2 | | $ 604 | $ 604 | $ 0 |
| 5,02 | MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN) | M2 | | $ 287 | $ 287 | |
| 5,03 | PODA DE ÁRBOLES MEDIANOS, ALTURA : 8 MTS (ELIMINAR RAMAS SECAS, CON RIESGO DE ROTURA, RAMAS QUE ESTORBEN EL PASO DE PERSONAS O TOQUEN | UN | | $ 145.145 | $ 145.145 | |
| 5,04 | SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 10CM DE TIERRA NEGRA) | M2 | | $ 14.926 | $ 14.926 | |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** DE DESARROLLO URBANO **OFICINA** N.A.

**DIRECCIÓN** TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

**CONTRATO No** 520 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

**ACTA No 9** **DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5,05 | FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN) | M2 | | $ 308 | $ 308 | |
| 5,06 | FUMIGACIÓN CONTRA INSECTOS (INSECTICIDAS- INCLUYE LEVANTAMIENTO DE ANIMALES Y BASURAS, DESINFECTACIÓN CONTRA VIRUS, BACTERIAS Y HONGOS) | M2 | | $ 569 | $ 569 | |
| 5,07 | TALA DE ARBOLES CLASE I (H<5M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | | $ 145.400 | $ 145.400 | |
| 5,08 | TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | | $ 246.514 | $ 246.514 | |
| 5,09 | TALA DE ARBOLES CLASE III (10M < H < 20 M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | | $ 255.739 | $ 255.739 | |
| 5,10 | TALA DE ARBOLES CLASE V (H>30M. INCLUYE DESENRAÍCE, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL) | UN | | $ 731.161 | $ 731.161 | |
| 5,11 | TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES DE 1M A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR). | UN | | $ 243.301 | $ 243.301 | |
| 5,12 | TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES MAYORES A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR). | UN | | $ 262.300 | $ 262.300 | |
| 5,13 | FLANCHE LATERAL, REMATE DE CUBIERTA EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 16 Y PINTADA. DESARROLLO 0.30M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (NO INCLUYE ANDAMIO) | ML | | $ 30.309 | $ 30.309 | |
| 5,14 | CUNETA DE DRENAJE ANCHO= 0.50M EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI FUNDIDO EN SITIO. PROFUNDIDAD VARIABLE (ENTRE 0.10M Y 0.50M). (INCLUYE CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE FONDO Y MUROS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO, MEDIACAÑAS Y MORTERO DE NIVELACIÓN, ÁNGULOS METÁLICOS PARA SOPORTE DE REJILLAS PREFABRICADAS). | ML | | $ 104.598 | $ 104.598 | |
| 5,15 | FILTRO DE DRENAJE DE 0.6M X 1.0M. SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PERFORADA D=4", GRAVA COMUN 1/2" Y GEOTEXTIL NT 4000 O SIMILAR). | ML | | $ 180.911 | $ 180.911 | |
| 5,16 | CANAL Y FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | ML | | $ 85.542 | $ 85.542 | |
| | SUBTOTAL COSTO DIRECTO | | | | | **$ 800.909.341** |
| | AIU | | | | 36,50% | **$ 292.331.909** |
| | **SUBTOTAL OBRAS DE CONSTRUCCIÓN ( COSTO DIRECTO + AIU)** | | | | | **$ 1.093.241.250** |
| | **COSTOS FIJOS GLOBALES** | | | | | |
| | COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL-DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA MANEJO DE TRÁFICO | | | | | **$ 85.152.719** |
| | **VALOR TOTAL DE LAS MAYORES CANTIDADES DE OBRA AUTORIZADAS** | | | | | **$ 1.178.393.969** |

**VALOR DE LA MAYOR CANTIDAD DE OBRA AUTORIZADA** $ 1.178.393.969 **CDP No.** 1415 del 15/02/2023

**VALOR TOTAL ESTIMADO DEL CONTRATO INCLUIDAS LAS MAYORES CANTIDADES OBRA AUTORIZADAS** **$ 7.753.237.281**

**F. COMENTARIOS Y/O JUSTIFICACIÓN DE LA INTERVENTORÍA ACERCA DE LA SOLICITUD**

En la actualidad la Entidad está realizando en los predios remanentes del Instituto labores de instalación de cerramiento con Nyloford 3D, y de este modo seguir las indicaciones de la Alcaldesa, Dra. Claudia López.

Con respecto a la demolición de predios, la DTDP requiere continuar con labores de demolición de trece (13) predios para el proyecto Avenida Jorge Uribe Botero.

A continuación se describen las actividades a ejecutar con las Mayores Cantidades de Obra 02.

1.Actividades a Ejecutar en Cerramiento con Nyloford 3d

En aras de conservar y preservar los predios remanentes a cargo del Instituto, la DTDP ha realizado actividades de cerramiento los predios de la ALO en Nyloford 3d, y no en postes de madera y alambre de púas, actividad que históricamente el IDU ha realizado en otros contratos suscritos por la DTDP.
Para tales efectos se solicita por parte del contratista, los recursos descritos en la presente acta de mayores cantidades de obra para seguir con actividades de mantenimiento de los predios que están a cargo de la Dirección Técnica de Predios.

En dichas actividades en Nyloford 3D, a pesar de contar con recursos iniciales a través del Contrato 520 2021, los recursos resultan insuficientes para terminar de ejecutar las actividades del cerramiento especial, por tal motivo se requiere recursos las Mayores Cantidades de Obra, y de este modo conservarlos y tenerlos en buen estado.

2.Demolición Predios Av. Jorge Uribe Botero

En la actualidad la DTDP está adquiriendo predios para el Proyecto Av. Jorge Uribe Botero.

Los recursos solicitados en las MCO No. 02 son requeridos para adelantar la demolición de trece (13) predios del citado proyecto que serán recibidos en durante los meses de febrero y marzo del presente año.

En estos momentos se encuentra vigente el Contrato IDU 520 2022, y a la fecha no se han presentado problemas en su ejecución ya que el contratista cuenta con la capacidad técnica, financiera y la experticia necesaria para acometer estas obras.

Debido a las razones descritas anteriormente, la interventoría TECNUMEC SAS en el marco del Contrato IDU 523 2022 avala ante la entidad contratante la presente solicitud de Mayores Cantidades de Obra No. 02 al Contrato IDU 520 2022.

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA DE MAYORES CANTIDADES DE OBRAS | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-EO-47 | EJECUCIÓN DE OBRA | 2,0 |

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano

**SUBDIRECCIÓN GENERAL** DE DESARROLLO URBANO **OFICINA** N.A.

**DIRECCIÓN** TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** N.A.

**CONTRATO No** 520 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

**ACTA No** 9 **DE MAYORES CANTIDADES DE OBRA**

El contratista deberá constituir los certificados de modificación de las pólizas existentes (Garantía Única y Responsabilidad Civil) .

Aplica pago de Impuesto de Timbre SI ☐ NO ☑ Valor a Causar por el pago del Impuesto N/A Fecha máxima para el pago N/A

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría, en Bogotá, D.C.,a los

| 8 | OCHO | días del mes de | MARZO | 3 | de | DOS MIL VEINTITRES | 2023 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| (Día en letras) | (Día en números) | | (Mes en letras) | (Mes en números) | | (Año en letras) | (Año en números) |

(Firma)

YAMILL MONTENEGRO CALDERÓN
CONSORCIO OBRAS 2022
CONTRATISTA

(Firma)

EMILIA ESTHER DE LA OSSA CONTRERAS
TECNOLOGIA DE LAS NUEVAS MEDICIONES DE COLOMBIA LTDA - TECNUMEC SAS
INTERVENTORÍA

(Firma)

ANDRÉS FERNANDO PINTO PATIÑO
APOYO TÉCNICO SEGUIMIENTO CONTRATO
CONTRATISTA IDU

(Firma)

MARIA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO
DIRECTORA TÉCNICA DE PREDIOS DTDP - IDU

(Firma)

Ing. JOSÉ FÉLIX GÓMEZ PANTOJA
SUBDIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO - IDU

Original Subdirección Técnica de Gestión Contractual
1ra copia : Subdirección Técnica de Presupuesto y Contabilidad.
2da copia : Interventoría.
3ra copia: : Contratista.
4ta copia: : Dependencia responsable del contrato.

| FORMATO | | |
|---|---|---|
| CUADRO DE CONTROL FINANCIERO | | |
| CÓDIGO | PROCESO | VERSIÓN |
| FO-EO-46 | Construcción de Proyectos | 6,0 |

SUBDIRECCIÓN GENERAL: DESARROLLO URBANO | DIRECCIÓN TÉCNICA DE: PREDIOS | SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE: N.A.

**CONTRATO No** 523 de 2022 (Número de Contrato) | **NÚMERO DE PAGO** 7 | **FECHA** 29/03/2023

## A. DATOS BÁSICOS

**OBJETO DEL CONTRATO**

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C. - GRUPO 1"

| | |
|---|---|
| **CONTRATISTA** | CONSORCIO OBRAS 2022 (Indique el objeto del contrato de ejecución work/fisc) |
| **INTERVENTORÍA** | TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. – TECNUMEC S.A.S. (Escriba el nombre o razón social del contratista) |
| **SUPERVISION** | MARIA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO (Escriba el nombre o razón social del Interventor) |
| **APOYO A LA SUPERVISION** | ANDRÉS FERNANDO PINTO PATIÑO (Escriba el nombre del Supervisor) (Escriba el nombre del Apoyo a la supervisión) |

## B. DATOS ESPECÍFICOS (Información financiera acumulada durante la ejecución del contrato)

| ACTA | RECIBO PARCIAL | | | | | VALOR GLOBAL | | | OTROS VALORES | | | | | | | | | REAJUSTE | | GARANTÍA ADICIONAL | | AMORTIZACION DE ANTICIPO | | VALOR NETO A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Mes Ejecución | Fecha Rad. | No. Rad. | Ejecutado (Valor Bruto) | Acumulado | Gestión Ambiental y SST | Social | Plan de Manejo de Tráfico | Obras de Construcción | Redes de servicios públicos | Desvíos | Obras Especiales | Compensaciones SDA | Ensayos De Laboratorio | Actividades de Mantenimiento | Fondo de Compensaciones | Otros | Cuenta (Valor Bruto) | Acumulado | Retenido | Acumulado | Amortización | Saldo | |
| 2 | 24/06/2022 al 20/08/2022 | 02/09/2022 | 20225261558642 | $ 80.136.252,0 | $ 80.136.252,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | $ 80.136.252,0 |
| 3 | 21/08/2022 al 20/09/2022 | 28/10/2022 | 202225261929182 | $ 111.336.737 | $ 191.472.989 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | $ 111.336.737,0 |
| 4 | 21/09/2022 al 20/10/2022 | 23/11/2022 | 20225262049822 | $ 99.313.593 | $ 290.786.582 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | $ 99.313.593,0 |
| 5 | 21/10/2022 al 20/11/2022 | 28/11/2022 | 20235260131992 | $ 83.264.700 | $ 374.051.282 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | $ 83.264.700,0 |
| 6 | 20/11/2022 al 20/01/2023 | 30/01/2023 | 20235260314982 | $ 93.170.497 | $ 467.221.779 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | $ 93.170.497,0 |
| 7 | 21/01/2023 al 20/02/2023 | 27/02/2023 | 20235260383772 | $ 38.599.126 | $ 505.820.905 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | $ 38.599.126,0 |
| 8 | 21/02/2023 al 20/03/2023 | 24/03/2023 | | $ 50.507.441 | $ 556.328.346 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | $ 50.507.441,0 |
| TOTAL | | | | **$ 556.328.346** | **$ 556.328.346** | $ - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | $ - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **$ 556.328.346,0** |

## C. REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

| TIPO DE RESERVA | REGISTROS PRESUPUESTALES | | | REGISTROS ANULADAS Y REEMPLAZADAS | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | No. CRP | FECHA DE CRP | VALOR | FECHA REGISTRO | No. REGISTRO | VALOR |
| INICIAL | 1909 | 27-04-22 | $ 150.000.000 | | | |
| INICIAL | 1910 | 27-04-22 | $ 412.023.228 | | | |
| ADICIÓN 1 | 812 | 24-02-23 | $ 216.085.738 | | | |
| **TOTAL** | | | **$ 778.108.966** | **TOTAL** | | $ 0 |

## D. RELACIÓN DE ACTAS DE PAGO

| No ORDEN DE PAGO | No FACTURA (RECURSOS IDU) No. ACTA (RECURSOS TRANSMILENIO) | CRP No. | PASIVO EXIGIBLE | | SALDO CRP AFECTADO | VALOR A PAGAR | SALDO CONTRATO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | RESOLUCIÓN No. | FECHA | | | |
| 1 | 1647 | 1910 | N.A. | N.A. | $ 331.886.976 | $ 80.136.252,0 | $ 697.972.714,0 |
| 2 | 1655 | 1910 | N.A. | N.A. | $ 220.550.239 | $ 111.336.737,0 | $ 586.635.977,0 |
| 3 | 1658 | 1910 | N.A. | N.A. | $ 121.236.646 | $ 99.313.593,0 | $ 487.322.384,0 |
| 4 | 1665 | 1910 | N.A. | N.A. | $ 41.202.323 | $ 80.034.323,0 | $ 407.288.061,0 |
| | | 1909 | N.A. | N.A. | $ 146.769.623 | $ 3.230.377,0 | $ 404.057.684,0 |
| 5 | 1683 | 1909 | N.A. | N.A. | $ 53.599.126 | $ 93.170.497,0 | $ 310.887.187,0 |
| 6 | 1686 | 1909 | N.A. | N.A. | $ 15.000.000 | $ 38.599.126,0 | $ 272.288.061,0 |
| 7 | 1692 | 812 | N.A. | N.A. | $ 165.578.297 | $ 50.507.441,0 | $ 221.780.620,0 |
| | | | **TOTAL** | | | **$ 556.328.346,0** | **$ 221.780.620,0** |

## E. RELACIÓN DE PAGOS / VALOR ACTUAL DEL CONTRATO

| CONCEPTO | VALOR INICIAL DEL CONTRATO | ADICIÓN O MAYOR VALOR | VALOR ACTUAL | VALOR EJECUTADO (actas anteriores) | PENDIENTE POR EJECUTAR |
|---|---|---|---|---|---|
| VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Componente Fijo de Interventoría+Porcentaje Parcial por Avance de Obra) - INCLUIDO EL AIU: | **$ 559.649.860,0** | **$ 216.085.738,0** | **$ 775.735.598,0** | $ 556.328.346,0 | $ 219.407.252,0 |
| OTROS VALORES ( ELEMENTOS SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD DE INTERVENTORIA Y CAMBIO DE VIGENCIA) | **$ 2.373.368,0** | | **$ 2.373.368,0** | $ - | $ 2.373.368,0 |
| **TOTAL PAGADO** | **$ 562.023.228,0** | | **$ 778.108.966,0** | **$ 556.328.346,0** | **$ 221.780.620,0** |

(Firma)
Nombre del Representante Legal EMILIA ESTHER DE LA OSSA CONTRERAS
Interventoría TECNUMEC S.A.S.

(Firma)
MARIA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO
Directora Técnica de Predios DTDP - IDU

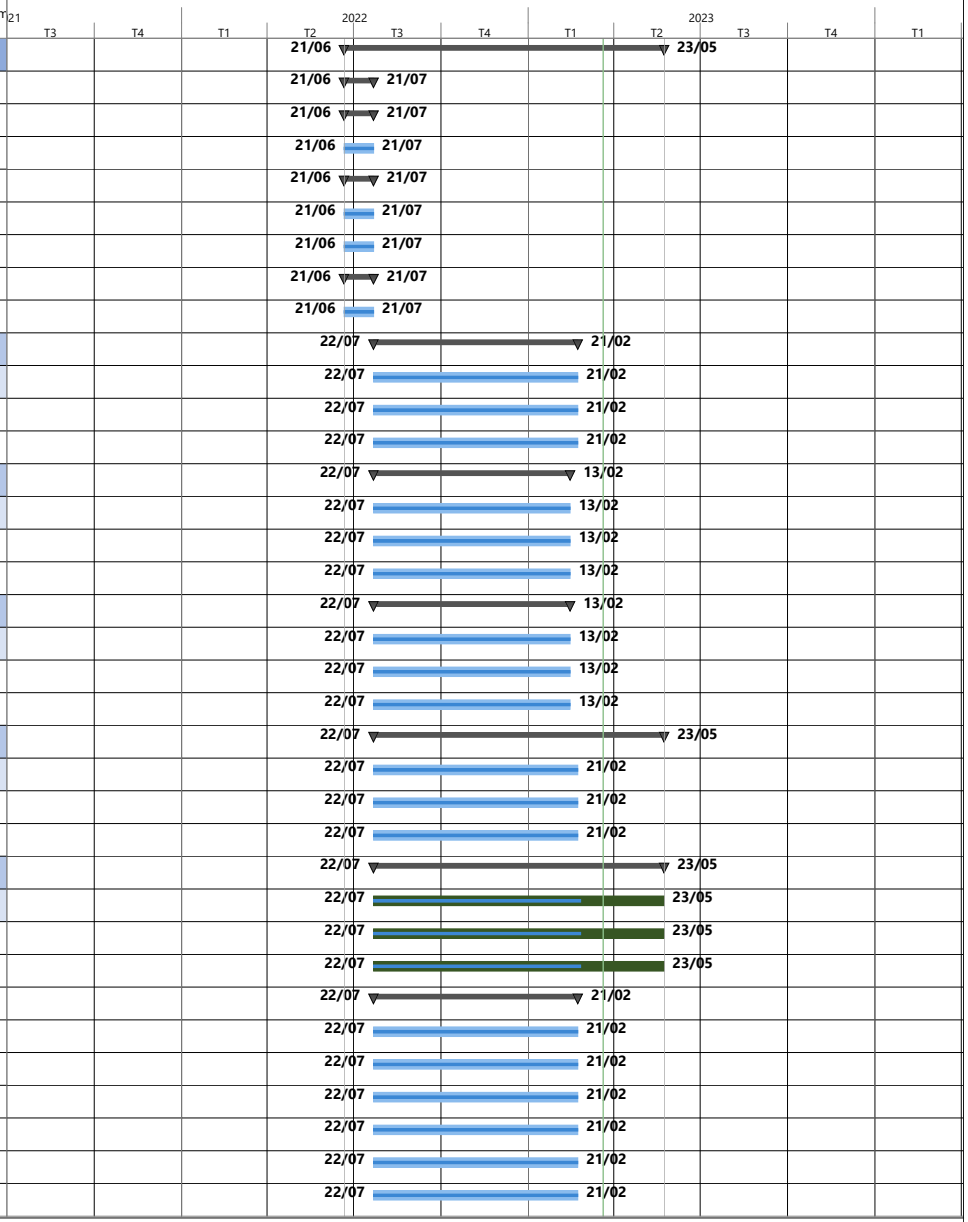
Nota (1) En caso de que este control financiero corresponda a un contrato de obra o consultoría no debera ser firmado por el apoyo a la supervisión y en dado caso debera colocarse como N/A

CONTRATO DE OBRA N°: 520 DE 2022
CRONOGRAMA MAYOR CANTIDAD DE OBRA - JUNIO DE 2022

**OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU – PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA**

**ENTIDAD CONTRATANTE: IDU**
**CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2022**

| Id | Nombre de tarea | Duración | Comienzo | Fin | % completac | % compl_núm | % program_núm |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **PROGRAMA CONTRATO 520-2022 - GRUPO I** | **241 días** | **mar 21/06/22** | **mar 23/05/23** | **95%** | **0,95** | **0,85** |
| 2 | **PRELIMINARES** | **23 días** | **mar 21/06/22** | **jue 21/07/22** | **100%** | **1** | **1** |
| 3 | **PLAN DE GESTION AMBIENTAL** | **23 días** | **mar 21/06/22** | **jue 21/07/22** | **100%** | **1** | **1** |
| 4 | APROBACION PIN | 23 días | mar 21/06/22 | jue 21/07/22 | 100% | 1 | 1 |
| 5 | **PLAN DE GESTION SOCIAL** | **23 días** | **mar 21/06/22** | **jue 21/07/22** | **100%** | **1** | **1** |
| 6 | ACTAS DE VECINDAD | 23 días | mar 21/06/22 | jue 21/07/22 | 100% | 1 | 1 |
| 7 | REUNION DE INICIO | 23 días | mar 21/06/22 | jue 21/07/22 | 100% | 1 | 1 |
| 8 | **PLAN DE MANEJO DE TRAFICO** | **23 días** | **mar 21/06/22** | **jue 21/07/22** | **100%** | **1** | **1** |
| 9 | PLANES DE MANEJO DE TRAFICO ESPECIFICOS | 23 días | mar 21/06/22 | jue 21/07/22 | 100% | 1 | 1 |
| 10 | **PROYECTO TRONCAL CENTENARIO (AC13)** | **153 días** | **vie 22/07/22** | **mar 21/02/23** | **100%** | **1** | **1** |
| 11 | 90 PREDIOS | 153 días | vie 22/07/22 | mar 21/02/23 | 100% | 1 | 1 |
| 12 | ELABORACION, GESTION Y APROBACION PMT | 153 días | vie 22/07/22 | mar 21/02/23 | 100% | 1 | 1 |
| 13 | PROCEDIMIENTO DEMOLICION | 153 días | vie 22/07/22 | mar 21/02/23 | 100% | 1 | 1 |
| 14 | **PROYECTO AV SUBA - COTA** | **147 días** | **vie 22/07/22** | **lun 13/02/23** | **100%** | **1** | **1** |
| 15 | 70 PREDIOS | 147 días | vie 22/07/22 | lun 13/02/23 | 100% | 1 | 1 |
| 16 | ELABORACION, GESTION Y APROBACION PMT | 147 días | vie 22/07/22 | lun 13/02/23 | 100% | 1 | 1 |
| 17 | PROCEDIMIENTO DE DEMOLICION | 147 días | vie 22/07/22 | lun 13/02/23 | 100% | 1 | 1 |
| 18 | **PROYECTO AVENIDA CONSTITUCION** | **147 días** | **vie 22/07/22** | **lun 13/02/23** | **100%** | **1** | **1** |
| 19 | 6 PREDIOS | 147 días | vie 22/07/22 | lun 13/02/23 | 100% | 1 | 1 |
| 20 | ELABORACION, GESTION Y APROBACION PMT | 147 días | vie 22/07/22 | lun 13/02/23 | 100% | 1 | 1 |
| 21 | PROCEDIMIENTO DE DEMOLICION | 147 días | vie 22/07/22 | lun 13/02/23 | 100% | 1 | 1 |
| 22 | **PROYECTO AVENIDA VILLAS** | **218 días** | **vie 22/07/22** | **mar 23/05/23** | **83%** | **0,83** | **0,83** |
| 23 | 8 PREDIOS | 153 días | vie 22/07/22 | mar 21/02/23 | 100% | 1 | 1 |
| 24 | ELABORACION, GESTION Y APROBACION PMT | 153 días | vie 22/07/22 | mar 21/02/23 | 100% | 1 | 1 |
| 25 | PROCEDIMIENTO DE DEMOLICION | 153 días | vie 22/07/22 | mar 21/02/23 | 100% | 1 | 1 |
| 26 | **A.V JORGE URIBE BOTERO** | **218 días** | **vie 22/07/22** | **mar 23/05/23** | **72%** | **0,72** | **0,83** |
| 27 | 32 PREDIOS | 218 días | vie 22/07/22 | mar 23/05/23 | 72% | 0,72 | 0,83 |
| 28 | ELABORACION, GESTION Y APROBACION PMT | 218 días | vie 22/07/22 | mar 23/05/23 | 72% | 0,72 | 0,83 |
| 29 | PROCEDIMIENTO DEMOLICION | 218 días | vie 22/07/22 | mar 23/05/23 | 72% | 0,72 | 0,83 |
| 30 | **PROYECTO JOSE CELESTINO MUTIS** | **153 días** | **vie 22/07/22** | **mar 21/02/23** | **100%** | **1** | **1** |
| 31 | 4 PREDIOS | 153 días | vie 22/07/22 | mar 21/02/23 | 100% | 1 | 1 |
| 32 | ELABORACION, GESTION Y APROBACION PMT | 153 días | vie 22/07/22 | mar 21/02/23 | 100% | 1 | 1 |
| 33 | PROCEDIMIENTO DE DEMOLICION | 153 días | vie 22/07/22 | mar 21/02/23 | 100% | 1 | 1 |
| 34 | EJECUCION PLAN DE GESTION AMBIENTAL | 153 días | vie 22/07/22 | mar 21/02/23 | 100% | 1 | 1 |
| 35 | EJECUCION PLAN DE GESTION SOCIAL | 153 días | vie 22/07/22 | mar 21/02/23 | 100% | 1 | 1 |
| 36 | PLAN DE MANEJO DE TRAFICO | 153 días | vie 22/07/22 | mar 21/02/23 | 100% | 1 | 1 |




Proyecto: PROGRAMACIÓN CO
Fecha: mar 21/03/23

Tarea · Resumen del proyecto · Tarea manual · solo el comienzo · Fecha límite · Progreso manual
División · Tarea inactiva · solo duración · solo fin · Tareas críticas
Hito · Hito inactivo · Informe de resumen manual · Tareas externas · División crítica
Resumen · Resumen inactivo · Resumen manual · Hito externo · Progreso

**YAMILL MONTENEGRO**
**Contratista**



**EMILIA DE LA OSSA CONTRERAS**
**Interventor**

TECNUMEC

Diseño, Diagnóstico y Gestión de pavimentos

**INFORME DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA CONTRATOS DE OBRA**

idu

| Contrato No: | 523 de 2022 | | Fecha de Inicio: | miércoles, 1 de marzo de 2023 | Fecha de Finalización: | viernes, 31 de marzo de 2023 | GRUPO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| Objeto del Contrato: | "Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social y SST-SGA para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la dirección técnica de predios – proyectos varios en Bogotá. GRUPO 1" |
|---|---|

| Supervisor / Interventoria: | Gerardo Moscoso Ortiz | Supervisor / contratista: | Consorcio Obras 2022 |
|---|---|---|---|

**ESTADO DEL CLIMA**

| MES | MARZO | AÑO | 2023 |
|---|---|---|---|

| SECO | 1 | LLUVIA MODERADA | 2 | LLUVIA INTENSA | 3 | NUBOSIDAD | 4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | FECHA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| días en letras | M | J | V | S | D | L | M | M | J | V | S | D | L | M | M | J | V | S | D | L | M | M | J | V | S | D | L | M | M | J | V |
| HORAS | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| 06:00--06:30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 06:30--07:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 07:00--07:30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 07:30--08:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 08:00--08:30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 08:30--09:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 09:00--09:30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 09:30--10:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10:00--10:30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10:30--11:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11:00--11:30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11:30--12:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12:00--12:30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12:30--13:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13:00--13:30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13:30--14:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14:00--14:30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14:30--15:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15:00--15:30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15:30--16:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16:00--16:30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16:30--17:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17:00--17:30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17:30--18:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18:00--18:30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18:00 - 19:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

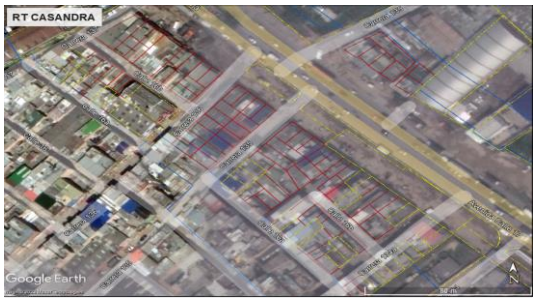
**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/02/2023 a 05/03/2023



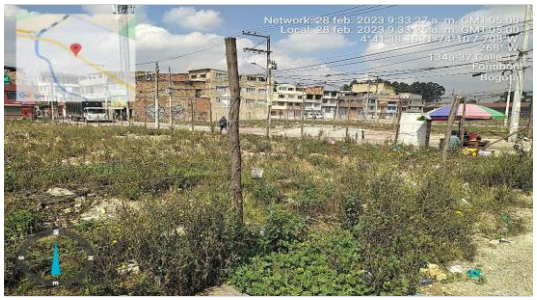

Descripción Foto 01.

RT Casandra (Troncal Centenario Ac 13 desde Límite Occidental Distrito hasta la Troncal Américas con Kr 50): Localización en mapa de los RT en el barrio Casandra - Fontibón.




Descripción Foto 02.

RT 50860 al 50865 (Casandra): Recorrido en conjunto por parte de entidad, contratista e interventoría. Entidad solicita arreglo de cerramiento, retiro de material vegetal colindante con los cerramientos y aplicación de matamaleza.



Descripción Foto 03.

RT 50860 al 50865 (Casandra): Recorrido en conjunto por parte de entidad, contratista e interventoría. Entidad solicita arreglo de cerramiento, retiro de material vegetal colindante con los cerramientos y aplicación de matamaleza.




Descripción Foto 04.

RT 50872 al 50877 (Casandra): Recorrido en conjunto por parte de entidad, contratista e interventoría. Entidad solicita retiro de material vegetal colindante con los cerramientos, aplicación de matamaleza y limpieza.




Descripción Foto 05.

RT 52299, 52302 y 50838 al 50851(Casandra): Recorrido en conjunto por parte de entidad, contratista e interventoría. Entidad solicita retiro de material vegetal colindante con los cerramientos, aplicación de matamaleza y limpieza.



Descripción Foto 06.

RT 52305 al 52311, 50813, 50814, 50816, 50818 al 50823 (Casandra): Cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas pendiente por terminar.

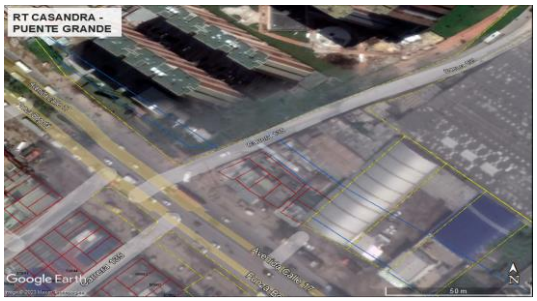
**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/02/2023 a 05/03/2023




Descripción Foto 07.

RT Casandra - Puente Grande (Troncal Centenario Ac 13 desde Límite Occidental Distrito hasta la Troncal Américas con Kr 50): Localización de los RT Casandra - Puente Grande.




Descripción Foto 08.

RT 50884 al 50887 (Casandra-Puente Grande): Actividades de poda y limpieza.




Descripción Foto 09.

RT 50884 al 50887 (Casandra-Puente Grande): Actividades de poda y limpieza.




Descripción Foto 10.

RT 50884 al 50887 (Casandra-Puente Grande): Actividades de poda y limpieza.




Descripción Foto 11.

RT Av. Jose Celestino Mutis (Av. Jose Celestino Mutis Ac 63 desde Kr 114 hasta Kr 122): Localización de los RT.



Descripción Foto 12.

RT 42730 (Av. Mutis): Recorrido en conjunto por parte de entidad, contratista e interventoría. Predio pendiente por liberar.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/02/2023 a 05/03/2023



Descripción Foto 13.

RT 42731 (Av. Mutis): Recorrido en conjunto por parte de entidad, contratista e interventoría. Entidad solicita actividades de poda, limpieza y cerramiento.




Descripción Foto 14.

RT 42732 (Av. Mutis): Localización de puntos internos de cerramiento en el RT mencionado. Al realizar el cerramiento en el RT 42732, se debe garantizar entrada vehicular al predio con RT 54249, dado que es habitado.



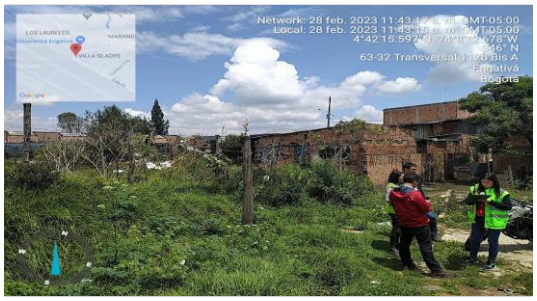
Descripción Foto 15.

RT 42732 (Av. Mutis): Recorrido en conjunto por parte de entidad, contratista e interventoría. Se hace requerimiento a propietaria de predio colindante de la necesidad de retiro de caseta y reubicación de lavadero.



Descripción Foto 16.

RT 42732 (Av. Mutis): Recorrido en conjunto por parte de entidad, contratista e interventoría. Se hace requerimiento a propietaria de predio colindante de la necesidad de retiro de caseta y reubicación de lavadero.



Descripción Foto 17.

RT 42732 (Av. Mutis): Recorrido en conjunto por parte de entidad, contratista e interventoría. Se hace requerimiento a propietaria de predio colindante de la necesidad de retiro de caseta y reubicación de lavadero.



Descripción Foto 18.

RT 42732 (Av. Mutis): Recorrido en conjunto por parte de entidad, contratista e interventoría. Se hace requerimiento a propietaria de predio colindante de la necesidad de retiro de caseta y reubicación de lavadero.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/02/2023 a 05/03/2023



Descripción Foto 19.

RT 42732 (Av. Mutis): Recorrido en conjunto por parte de entidad, contratista e interventoría. Se hace requerimiento a propietaria de predio colindante de la necesidad de retiro de caseta y reubicación de lavadero.



Descripción Foto 20.

RT 42732 (Av. Mutis): Recorrido en conjunto por parte de entidad, contratista e interventoría. Se hace requerimiento a propietaria de predio colindante de la necesidad de retiro de caseta y reubicación de lavadero.



Descripción Foto 21.

RT 42731 (Av. Mutis): Retiro de cerramiento existente.



Descripción Foto 22.

RT 42731 (Av. Mutis): Actividades de poda y limpieza.




Descripción Foto 23.

RT Kr 113 con Cl 13 (Troncal Centenario Ac 13 desde Límite Occidental Distrito hasta la Troncal Américas con Kr 50): Localización de los RT.




Descripción Foto 24.

RT 50992-50994-50997-50999 (Kr 113 con Cl 13): Actividades de poda y limpieza. Desmonte de cerramiento existente e instalación de nuevo cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/02/2023 a 05/03/2023




Descripción Foto 25.

RT 50992-50994-50997-50999 (Kr 113 con Cl 13): Actividades de poda y limpieza. Desmonte de cerramiento existente e instalación de nuevo cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas.




Descripción Foto 26.

RT 50992-50994-50997-50999 (Kr 113 con Cl 13): Actividades de poda y limpieza. Desmonte de cerramiento existente e instalación de nuevo cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas.




Descripción Foto 27.

RT Pantanito (Av. Jorge Uribe Botero entre Cl 134 y Cl 170): Localización en mapa de los RT en barrio Pantanito.




Descripción Foto 28.

Predio Calle 163B #14D-29 (Pantanito): Visita en conjunto por parte de entidad, contratista e interventoría, donde se realiza socialización a propietaria acerca del requerimiento de demoler muro restante del RT 52874.




Descripción Foto 29.

Predio Calle 163B #14D-29 (Pantanito): Contratista suscribirá acta de compromiso con propietaria para acordar fecha, para así tomar medidas preventivas y evitar exposición del predio una vez se realice la demolición.




Descripción Foto 30.

RT 52878 (Pantanito): Estado actual del RT.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/02/2023 a 05/03/2023



Descripción Foto 31.

RT 52881 (Pantanito): Se evidencia retiro de RCD correspondiente a demolición del RT 52881.



Descripción Foto 32.

RT 52881 (Pantanito): Avances en reparaciones en el predio Kr14D #163B-45, afectado al momento de la actividad de demolición del RT 52881.



Descripción Foto 33.

RT 52881 (Pantanito): Avances en reparaciones en el predio Kr14D #163B-45, afectado al momento de la actividad de demolición del RT 52881.



Descripción Foto 34.

RT 52881 (Pantanito): Avances en reparaciones en el predio Kr14D #163B-45, afectado al momento de la actividad de demolición del RT 52881.




Descripción Foto 35.

RT 52881 (Pantanito): Construcción de columnas y muros.



Descripción Foto 36.

RT 52881 (Pantanito): Construcción de columnas y muros.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/02/2023 a 05/03/2023




Descripción Foto 37.

RT Av. Comuneros (Av. Comuneros desde Kr 9 hasta Kr 2E): Localización de los RT.




Descripción Foto 38.

RT 48996-41568 (Av. Comuneros): Visita conjunta por parte de contratista e interventoría para la realización de la segunda jornada de desratización.




Descripción Foto 39.

RT 48996-41568 (Av. Comuneros): Se evidencia gran acumulación de basuras y cadáveres de los roedores por fuera del cerramiento.




Descripción Foto 40.

RT 48996-41568 (Av. Comuneros): Se evidencia gran acumulación de basuras.




Descripción Foto 41.

RT 48996-41568 (Av. Comuneros): Se evidencia gran acumulación de basuras.




Descripción Foto 42.

RT 48996-41568 (Av. Comuneros): Visita conjunta por parte de contratista e interventoría para la realización de la segunda jornada de desratización.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/02/2023 a 05/03/2023




Descripción Foto 43.

RT 48996-41568 (Av. Comuneros): Se evidencia gran acumulación de basuras y cadáveres de los roedores por fuera del cerramiento.




Descripción Foto 44.

RT 48996-41568 (Av. Comuneros): Se evidencia gran acumulación de basuras.




Descripción Foto 45.

RT Cl 34 con Kr 7 (Acción Popular Ac 34 entre Ak 7 y Ak 13): Localización de los RT.



Descripción Foto 46.

RT 46326-46327 (Cl 34 con Kr 7): Visita conjunta por parte de contratista e interventoría para la realización de la segunda jornada de desratización.




Descripción Foto 47.

RT 46326-46327 (Cl 34 con Kr 7): Visita conjunta por parte de contratista e interventoría para la realización de la segunda jornada de desratización.



Descripción Foto 48.

RT 46326-46327 (Cl 34 con Kr 7): Acumulación de basuras dentro de los predios.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/02/2023 a 05/03/2023




Descripción Foto 49.

RT 46326-46327 (Cl 34 con Kr 7): Acumulación de basuras dentro de los predios.




Descripción Foto 50.

RT 46326-46327 (Cl 34 con Kr 7): Acumulación de basuras dentro de los predios.




Descripción Foto 51.

RT 46326-46327 (Cl 34 con Kr 7): Disposición de cebos en potenciales madrigueras.




Descripción Foto 52.

RT 46326-46327 (Cl 34 con Kr 7): Visita conjunta por parte de contratista e interventoría para la realización de la segunda jornada de desratización.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

06/03/2023 a 12/03/2023




Descripción Foto 01.

RT Cl 34 con Kr 7 (Acción Popular Ac 34 entre Ak 7 y Ak 13): Localización de los RT.




Descripción Foto 02.

RT 46326-46327 (Cl 34 con Kr 7): Cerramiento en mal estado. Se evidencia acumulación de basuras.




Descripción Foto 03.

RT 46326-46327 (Cl 34 con Kr 7): Cerramiento en mal estado. Se evidencia acumulación de basuras.




Descripción Foto 04.

RT Av. Comuneros (Av. Comuneros desde Kr 9 hasta Kr 2E): Localización de los RT.



Descripción Foto 05.

RT 48996-41568 (Av. Comuneros): Se evidencia acumulación de basuras y cerramiento en mal estado. Pueden verse cadáveres de ratas sobre sendero peatonal.




Descripción Foto 06.

RT 48996-41568 (Av. Comuneros): Se evidencia acumulación de basuras y cerramiento en mal estado. Pueden verse cadáveres de ratas sobre sendero peatonal.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

06/03/2023 a 12/03/2023



Descripción Foto 07.

RT 48996-41568 (Av. Comuneros): Se evidencia acumulación de basuras y cerramiento en mal estado. Pueden verse cadáveres de ratas sobre sendero peatonal.



Descripción Foto 08.

RT 48996-41568 (Av. Comuneros): Se evidencia acumulación de basuras y cerramiento en mal estado. Pueden verse cadáveres de ratas sobre sendero peatonal.




Descripción Foto 09.

RT Av. Esperanza con kr 45 (Frente a embajada USA): Localización de los RT 6542B y 6588B.



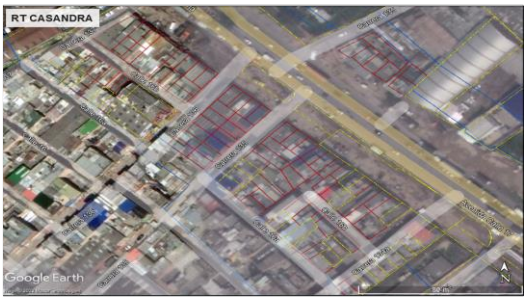
Descripción Foto 10.

RT 6542B y 6588B (Av. Esperanza con kr 45 - Frente a embajada USA): Actividades de poda y limpieza.



Descripción Foto 11.

RT 6542B y 6588B (Av. Esperanza con kr 45 - Frente a embajada USA): Actividades de poda y limpieza.




Descripción Foto 12.

RT Casandra (Troncal Centenario Ac 13 desde Límite Occidental Distrito hasta la Troncal Américas con Kr 50): Localización en mapa de los RT en el barrio Casandra - Fontibón.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

06/03/2023 a 12/03/2023



Descripción Foto 13.

RT 50872 al 50877 (Casandra): Pendiente retiro de desechos, arreglos en cerramientos y aplicación de matamaleza en los RT.



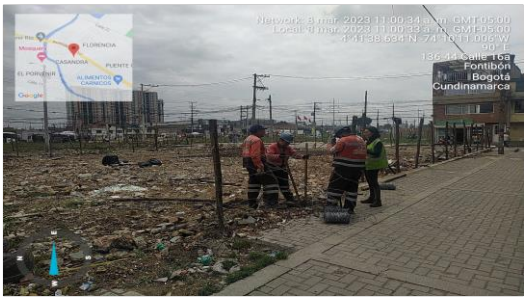
Descripción Foto 14.

RT 50878 al 50883, 51612 al 51618 (Casandra): Pendiente retiro de desechos, arreglos en cerramientos y aplicación de matamaleza en los RT.



Descripción Foto 15.

RT 52299, 52302 y 50838 al 50851(Casandra): Pendiente retiro de desechos, arreglos en cerramientos y aplicación de matamaleza en los RT.



Descripción Foto 16.

RT 52305 al 52311, 50813, 50814, 50816, 50818 al 50823 (Casandra): Se evidencia personal realizando actividad de cerramiento en alambre de púas.




Descripción Foto 17.

RT Kr 113 con Cl 13 (Troncal Centenario Ac 13 desde Límite Occidental Distrito hasta la Troncal Américas con Kr 50): Localización de los RT.



Descripción Foto 18.

RT 50995-50996-50998-51000-51655-51656 (Kr 113 con Cl 13): Se evidencia finalización de actividades de cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

06/03/2023 a 12/03/2023




Descripción Foto 19.

RT 50995-50996-50998-51000-51655-51656 (Kr 113 con Cl 13): Se evidencia finalización de actividades de cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas.




Descripción Foto 20.

RT 50995-50996-50998-51000-51655-51656 (Kr 113 con Cl 13): Se evidencia finalización de actividades de cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas.




Descripción Foto 21.

RT 50995-50996-50998-51000-51655-51656 (Kr 113 con Cl 13): Se evidencia finalización de actividades de cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas.




Descripción Foto 22.

RT 50995-50996-50998-51000-51655-51656 (Kr 113 con Cl 13): Se evidencia finalización de actividades de cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas.




Descripción Foto 23.

RT San Pedro de los Robles (Troncal Centenario Ac 13 desde Límite Occidental Distrito hasta la Troncal Américas con Kr 50): Localización de los RT.




Descripción Foto 24.

RT San Pedro de los Robles: Campamento San Pedro de los Robles.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

06/03/2023 a 12/03/2023



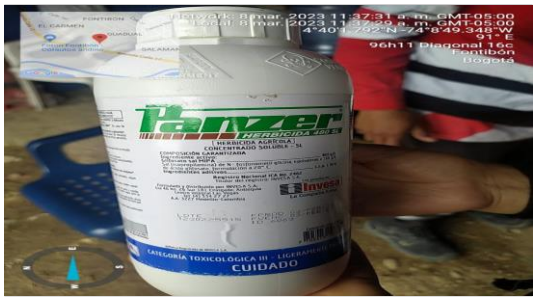

Descripción Foto 25.

RT San Pedro de los Robles: Bolsas de poda pendientes por retirar.




Descripción Foto 26.

RT San Pedro de los Robles: Se programa actividad de fumigación en los predios, debido al rápido y constante crecimiento de material vegetal.



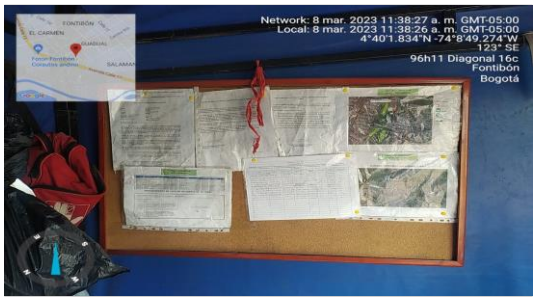

Descripción Foto 27.

RT San Pedro de los Robles: Herbicida a utilizar para fumigación. Producto INVESA S.A - Panzer Herbicida 480 SL. Categoría toxicológica III. Registro Nacional ICA No. 2462.




Descripción Foto 28.

RT San Pedro de los Robles: Campamento San Pedro de los Robles.




Descripción Foto 29.

RT San Pedro de los Robles: Campamento San Pedro de los Robles.




Descripción Foto 30.

RT San Pedro de los Robles: Campamento San Pedro de los Robles.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

06/03/2023 a 12/03/2023




Descripción Foto 31.

RT 42731 - 42732 (Av. Mutis): Localización de los RT mencionados.



Descripción Foto 32.

RT 42731: Se evidencia desmonte de cerramiento antiguo, poda, limpieza e instalación de postes de madera rolliza para realizar el cerramiento. Pendiente retiro de bolsas de poda.



Descripción Foto 33.

RT 42731: Se evidencia desmonte de cerramiento antiguo, poda, limpieza e instalación de postes de madera rolliza para realizar el cerramiento. Pendiente retiro de bolsas de poda.



Descripción Foto 34.

RT 42732 (Av. Mutis): Pendiente inicio de labores de poda y limpieza. Al realizar el cerramiento en el RT 42732, se debe garantizar entrada vehicular al predio con RT 54249, dado que es habitado.



Descripción Foto 35.

RT 42732 (Av. Mutis): Pendiente inicio de labores de poda y limpieza. Al realizar el cerramiento en el RT 42732, se debe garantizar entrada vehicular al predio con RT 54249, dado que es habitado.




Descripción Foto 36.

Localización RT 9232 - Suba (Av Longitudinal de Occidente ALO).

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

06/03/2023 a 12/03/2023



Descripción Foto 37.

RT 9232 (Suba): Se evidencia acumulación de basuras, acopio de postes de madera rolliza y bolsas de poda sin retirar.



Descripción Foto 38.

RT 9232 (Suba): Se evidencia acumulación de basuras, acopio de postes de madera rolliza y bolsas de poda sin retirar.



Descripción Foto 39.

RT 9232 (Suba): Se evidencia acumulación de basuras, acopio de postes de madera rolliza y bolsas de poda sin retirar.



Descripción Foto 40.

RT 9232 (Suba): Se evidencia acumulación de basuras, acopio de postes de madera rolliza y bolsas de poda sin retirar.




Descripción Foto 41.

RT Pantanito (Av. Jorge Uribe Botero entre Cl 134 y Cl 170): Localización en mapa de los RT en barrio Pantanito.



Descripción Foto 42.

RT 52872 - 52873 (Pantanito): Pendiente limpieza en los RT y demolición de rezagos de muro en demolición del RT 52873.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

06/03/2023 a 12/03/2023



Descripción Foto 43.

RT 52872 - 52873 (Pantanito): Pendiente limpieza en los RT y demolición de rezagos de muro en demolición del RT 52873.



Descripción Foto 44.

RT 52878 (Pantanito): Pendiente limpieza en los RT y demolición de rezagos de muro en demolición del RT.



Descripción Foto 45.

RT 52880 al 52882 (Pantanito): Pendiente limpieza en los RT y cerramiento.



Descripción Foto 46.

RT Pantanito: Avances en reparaciones del predio afectado en la demolición del RT 52881.



Descripción Foto 47.

RT Pantanito: Avances en reparaciones del predio afectado en la demolición del RT 52881.



Descripción Foto 48.

RT Pantanito: Avances en reparaciones del predio afectado en la demolición del RT 52881.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

06/03/2023 a 12/03/2023




Descripción Foto 49.

RT Pantanito: Avances en reparaciones del predio afectado en la demolición del RT 52881.




Descripción Foto 50.

RT Pantanito: Avances en reparaciones del predio afectado en la demolición del RT 52881.

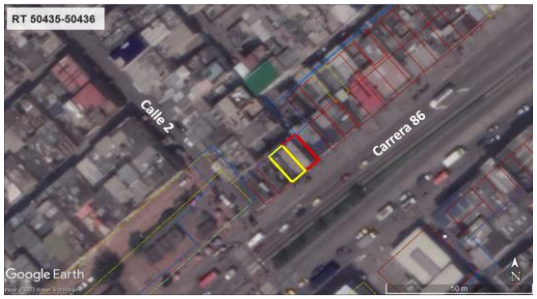
**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

13/03/2023 a 19/03/2023



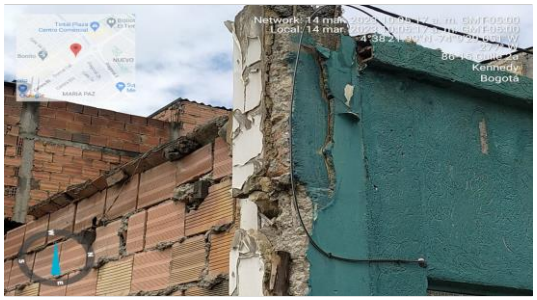

Descripción Foto 01.

RT 50435 - 50436 (Troncal Av Ciudad de Cali desde el límite con Soacha hasta CL 170): Localización de los RT.



Descripción Foto 02.

RT 50435-50436: Visita junto a contratista, dónde se identifican remanentes a demoler.



Descripción Foto 03.

RT 50435-50436: Contratista especifica que se deberá emplear vibración suave, dado que la columna a demoler se encuentra junto a columna de predio colindante.



Descripción Foto 04.

RT 50435-50436: Contratista especifica que se deberá emplear vibración suave, dado que la columna a demoler se encuentra junto a columna de predio colindante.



Descripción Foto 05.

RT 50435-50436: Componente social intenta contactar con propietario de predio colindante, pero no se recibe respuesta.



Descripción Foto 06.

RT 50435-50436: Al demoler culata, se deberá tener precaución, dado que el predio colindante está apoyado a columna de predio posterior.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

13/03/2023 a 19/03/2023



Descripción Foto 07.

RT 50435-50436: Al demoler culata, se deberá tener precaución, dado que el predio colindante está apoyado a columna de predio posterior.



Descripción Foto 08.

RT 50435-50436: Al demoler culata, se deberá tener precaución, dado que el predio colindante está apoyado a columna de predio posterior.



Descripción Foto 09.

RT 50435-50436: Al demoler culata, se deberá tener precaución, dado que el predio colindante está apoyado a columna de predio posterior.



Descripción Foto 10.

RT 50435-50436: Al demoler culata, se deberá tener precaución, dado que el predio colindante está apoyado a columna de predio posterior.




Descripción Foto 11.

RT 42731 - 42732 (Av Jose Celestino Mutis AC 63 desde KR 114 hasta KR 122): Localización de los RT mencionados.



Descripción Foto 12.

RT 42732 (Av Jose Celestino Mutis AC 63 desde KR 114 hasta KR 122): Se evidencia poda y limpieza; se programa iniciación de cerramiento. Se debe garantizar entrada vehicular y peatonal a predios (habitados) colindantes.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

13/03/2023 a 19/03/2023



Descripción Foto 13.

RT 42731 (Av Jose Celestino Mutis AC 63 desde KR 114 hasta KR 122): Se evidencia finalización de cerramiento en alambre de púas y postes de madera rolliza.



Descripción Foto 14.

RT 42732 (Av Jose Celestino Mutis AC 63 desde KR 114 hasta KR 122): Visita a propietaria de predio colindante, donde se informa la inicición del cerramiento, garantizando la entrada vehicular y peatonal a su predio.



Descripción Foto 15.

RT 42732 (Av Jose Celestino Mutis AC 63 desde KR 114 hasta KR 122): Se evidencia poda y limpieza; se programa iniciación de cerramiento. Se debe garantizar entrada vehicular y peatonal a predios (habitados) colindantes.



Descripción Foto 16.

RT 42731 (Av Jose Celestino Mutis AC 63 desde KR 114 hasta KR 122): Se evidencia finalización de cerramiento en alambre de púas y postes de madera rolliza.



Descripción Foto 17.

RT 42731 (Av Jose Celestino Mutis AC 63 desde KR 114 hasta KR 122): Se evidencia finalización de cerramiento en alambre de púas y postes de madera rolliza.



Descripción Foto 18.

RT 42731 (Av Jose Celestino Mutis AC 63 desde KR 114 hasta KR 122): Se evidencia finalización de cerramiento en alambre de púas y postes de madera rolliza.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

13/03/2023 a 19/03/2023



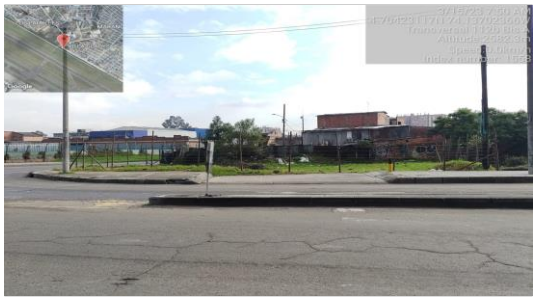
Descripción Foto 19.

RT 42732 (Av Jose Celestino Mutis AC 63 desde KR 114 hasta KR 122): Inicio de actividades de cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas.



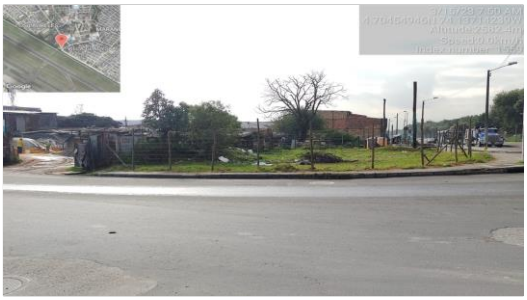
Descripción Foto 20.

RT 42732 (Av Jose Celestino Mutis AC 63 desde KR 114 hasta KR 122): Inicio de actividades de cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas.



Descripción Foto 21.

RT 42731 (Av Jose Celestino Mutis AC 63 desde KR 114 hasta KR 122): Se evidencia finalización de cerramiento en alambre de púas y postes de madera rolliza.



Descripción Foto 22.

RT 42731 (Av Jose Celestino Mutis AC 63 desde KR 114 hasta KR 122): Se evidencia finalización de cerramiento en alambre de púas y postes de madera rolliza.



Descripción Foto 23.

RT 42731 (Av Jose Celestino Mutis AC 63 desde KR 114 hasta KR 122): Se evidencia finalización de cerramiento en alambre de púas y postes de madera rolliza.




Descripción Foto 24.

RT 42730 (Av Jose Celestino Mutis AC 63 desde KR 114 hasta KR 122): Localización del RT y ubicación de entrada (óvalo rojo).

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

13/03/2023 a 19/03/2023



Descripción Foto 25.

RT 42730 (predio de la Aeronáutica Civil): Se programa iniciación de actividades de poda y limpieza. Se hará retiro de RCD presente en la entrada del predio y se garantizará la entrada al mismo.



Descripción Foto 26.

RT 42730 (predio de la Aeronáutica Civil): Se programa iniciación de actividades de poda y limpieza. Se hará retiro de RCD presente en la entrada del predio y se garantizará la entrada al mismo.



Descripción Foto 27.

RT 42730 (predio de la Aeronáutica Civil): Se programa iniciación de actividades de poda y limpieza. Se hará retiro de RCD presente en la entrada del predio y se garantizará la entrada al mismo.




Descripción Foto 28.

RT 38914 - 38915 (Av Boyaca por Cl 164): Localización de los RT.



Descripción Foto 29.

RT 38914 - 38915 (Av. Boyacá con CL. 164): Actividades de poda



Descripción Foto 30.

RT 38914 - 38915 (Av. Boyacá con CL. 164): Actividades de poda

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

13/03/2023 a 19/03/2023



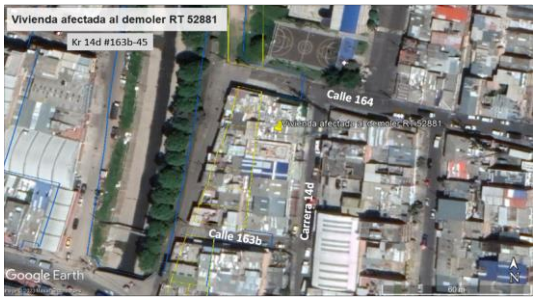

Descripción Foto 31.

RT 38914 - 38915 (Av. Boyacá con CL. 164): Actividades de poda




Descripción Foto 32.

RT 38914 - 38915 (Av. Boyacá con CL. 164): Actividades de poda




Descripción Foto 33.

Av Jorge Uribe Botero entre Cl 134 y Cl 170 (Pantanito): Localización vivienda afectada durante la demolición del RT 52881.
Dirección: Kr 14d #163b-45




Descripción Foto 34.

Predio Kr 14d #163b-45 (Pantanito - Predio afectado al demoler RT52881): Avances en reparaciones del predio afectado.




Descripción Foto 35.

Predio Kr 14d #163b-45 (Pantanito - Predio afectado al demoler RT52881): Avances en reparaciones del predio afectado.




Descripción Foto 36.

Predio Kr 14d #163b-45 (Pantanito - Predio afectado al demoler RT52881): Avances en reparaciones del predio afectado.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

13/03/2023 a 19/03/2023




Descripción Foto 37.

Predio Kr 14d #163b-45 (Pantanito - Predio afectado al demoler RT52881): Avances en reparaciones del predio afectado.




Descripción Foto 38.

Predio Kr 14d #163b-45 (Pantanito): En el mismo predio se atiende reclamo de la propietaria sobre presuntos daños al inmueble.




Descripción Foto 39.

Predio Kr 14d #163b-45 (Pantanito): Por parte de contratista se hará mantenimiento, dando solución a fisura escalonada y acabados en tres habitaciones.



Descripción Foto 40.

Predio Kr 14d #163b-45 (Pantanito): Al consultar registro fotográfico en el acta de vecindad se pudo verificar la preexistencia de fisuras, algunas por asentamiento.




Descripción Foto 41.

Predio Kr 14d #163b-45 (Pantanito): Al consultar registro fotográfico en el acta de vecindad se pudo verificar la preexistencia de grietas, algunas por asentamiento.




Descripción Foto 42.

RT San Pedro de los Robles (Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Americas con KR 50): Localización.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

13/03/2023 a 19/03/2023



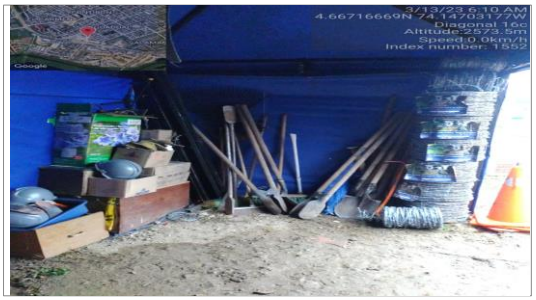
Descripción Foto 43.

RT San Pedro de los Robles (Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Americas con KR 50)



Descripción Foto 44.

RT San Pedro de los Robles (Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Americas con KR 50)



Descripción Foto 45.

RT San Pedro de los Robles (Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Americas con KR 50)




Descripción Foto 46.

RT 13094 (Av Primero de Mayo): Localización del RT.




Descripción Foto 47.

RT 13094 (Av Primero de Mayo): Actividades de poda y limpieza.




Descripción Foto 48.

RT 13094 (Av Primero de Mayo): Actividades de poda y limpieza.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

20/03/2023 a 26/03/2023




Descripción Foto 01.

RT 42731 - 42732 (Av Jose Celestino Mutis AC 63 desde KR 114 hasta KR 122): Localización de los RT mencionados.



Descripción Foto 02.

RT 42731: Se evidencia presencia de basuras al interior del predio, dado que habitantes de la zona botan basura al predio. En el RT ya se había realizado actividades de poda y limpieza.



Descripción Foto 03.

RT 42731: Se evidencia presencia de basuras al interior del predio, dado que habitantes de la zona botan basura al predio. En el RT ya se había realizado actividades de poda y limpieza.



Descripción Foto 04.

RT 42732: Avances en el cerramiento del RT en alambre de púas y postes de madera rolliza.



Descripción Foto 05.

RT 42732: Avances en el cerramiento del RT en alambre de púas y postes de madera rolliza.




Descripción Foto 06.

RT 42730 (Av Jose Celestino Mutis AC 63 desde KR 114 hasta KR 122): Localización del RT y ubicación de entrada (óvalo rojo).

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

20/03/2023 a 26/03/2023




Descripción Foto 07.

RT 42730 (Predio de la Aeronáutica Civil): Se evidencia mantenimiento en el portón de entrada. Actividades de poda y limpieza.




Descripción Foto 08.

RT 42730 (Predio de la Aeronáutica Civil): Se evidencia mantenimiento en el portón de entrada. Actividades de poda y limpieza.




Descripción Foto 09.

RT 42730 (Predio de la Aeronáutica Civil): Se evidencia mantenimiento en el portón de entrada. Actividades de poda y limpieza.




Descripción Foto 10.

RT 42730 (Predio de la Aeronáutica Civil): Se evidencia mantenimiento en el portón de entrada. Actividades de poda y limpieza.




Descripción Foto 11.

RT San Pedro de los Robles (Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Americas con KR 50): Localización.




Descripción Foto 12.

RT San Pedro de los Robles: Se programa continuar con actividades de poda en los RT.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

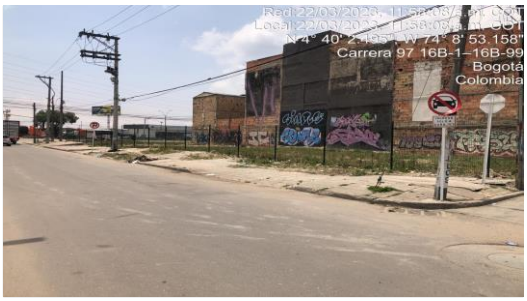
**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

20/03/2023 a 26/03/2023



Descripción Foto 13.

RT San Pedro de los Robles: Se programa continuar con actividades de poda en los RT.




Descripción Foto 14.

RT San Pedro de los Robles: Se programa continuar con actividades de poda en los RT.




Descripción Foto 15.

RT San Pedro de los Robles: Se programa continuar con actividades de poda en los RT.




Descripción Foto 16.

RT San Pedro de los Robles: Se programa continuar con actividades de poda en los RT.




Descripción Foto 17.

RT San Pedro de los Robles: Se programa continuar con actividades de poda en los RT.




Descripción Foto 18.

RT San Pedro de los Robles: Se programa continuar con actividades de poda en los RT.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

20/03/2023 a 26/03/2023



Descripción Foto 19.

RT San Pedro de los Robles: Se programa continuar con actividades de poda en los RT.



Descripción Foto 20.

RT San Pedro de los Robles: Se programa continuar con actividades de poda en los RT.



Descripción Foto 21.

RT San Pedro de los Robles: Se programa continuar con actividades de poda en los RT.



Descripción Foto 22.

RT San Pedro de los Robles: Se programa continuar con actividades de poda en los RT.




Descripción Foto 23.

RT 13094 (Av Primero de Mayo): Localización del RT.



Descripción Foto 24.

RT 13094: Acumulación de basuras y bolsas de poda pendientes por retirar.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

20/03/2023 a 26/03/2023




Descripción Foto 25.

RT 13094: Acumulación de basuras y bolsas de poda pendientes por retirar.




Descripción Foto 26.

RT 13094: Acumulación de basuras y bolsas de poda pendientes por retirar.




Descripción Foto 27.

RT 38911-38912-38908-38909 - Puente Peatonal Av Rodrigo Lara Bonilla (AC 125A) por KR 41: Localización de los RT.



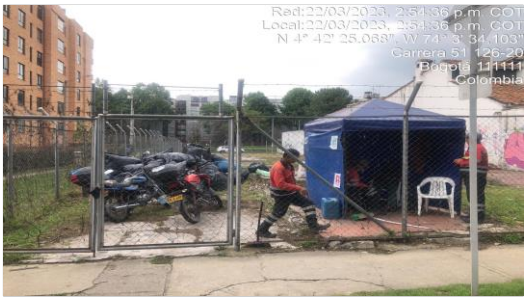

Descripción Foto 28.

RT 38911-38912-38908-38909: Estado actual de los predios. Se programa retiro de bolsas de poda.




Descripción Foto 29.

RT 38911-38912-38908-38909: Estado actual de los predios. Se programa retiro de bolsas de poda.




Descripción Foto 30.

RT 38911-38912-38908-38909: Estado actual de los predios. Se programa retiro de bolsas de poda.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

20/03/2023 a 26/03/2023




Descripción Foto 31.

RT Pantanito (Av. Jorge Uribe Botero entre Cl 134 y Cl 170): Localización en mapa de los RT en barrio Pantanito.




Descripción Foto 32.

RT 52880 al 52882 (Pantanito): Se evidencia cerramiento sin terminar, presencia de escombros y madera.




Descripción Foto 33.

RT 52880 al 52882 (Pantanito): Se evidencia cerramiento sin terminar, presencia de escombros y madera.




Descripción Foto 34.

RT 52880 al 52882 (Pantanito): Se evidencia cerramiento sin terminar, presencia de escombros y madera.




Descripción Foto 35.

RT Calle 147 con Carrera 7: Localización del RT.




Descripción Foto 36.

RT 45141 (Calle 147 con Carrera 7): Se evidencian actividades de poda.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

20/03/2023 a 26/03/2023




Descripción Foto 37.

RT 45141 (Calle 147 con Carrera 7): Se evidencian actividades de poda.




Descripción Foto 38.

RT 45141 (Calle 147 con Carrera 7): Se evidencian actividades de poda.




Descripción Foto 39.

RT 42731 - 42732 (Av Jose Celestino Mutis AC 63 desde KR 114 hasta KR 122): Localización de los RT mencionados.




Descripción Foto 40.

RT 42732: Acumulación de RCD, contratista programa el retiro de RCD en días posteriores.




Descripción Foto 41.

RT 42732: Avance del cerramiento en el RT.




Descripción Foto 42.

RT 42732: Avance del cerramiento en el RT.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

20/03/2023 a 26/03/2023



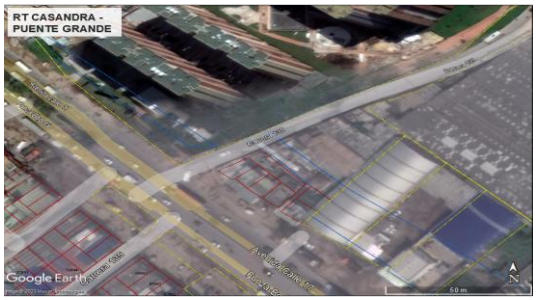

Descripción Foto 43.

RT 42731: Acumulación de basuras dentro del RT.




Descripción Foto 44.

RT 42732: Acumulación de RCD, contratista programa el retiro de RCD en días posteriores.




Descripción Foto 45.

RT Casandra - Puente Grande (Troncal Centenario Ac 13 desde Límite Occidental Distrito hasta la Troncal Américas con Kr 50): Localización de los RT Casandra - Puente Grande.




Descripción Foto 46.

RT Casandra - Puente Grande: Se evidencia instalación de cerramiento y cambio de postes de madera rolliza.




Descripción Foto 47.

RT Casandra - Puente Grande: Se evidencia instalación de cerramiento y cambio de postes de madera rolliza.




Descripción Foto 48.

RT Casandra - Puente Grande: Se evidencia instalación de cerramiento y cambio de postes de madera rolliza.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

20/03/2023 a 26/03/2023



Descripción Foto 49.

RT Casandra - Puente Grande: Se evidencia instalación de cerramiento y cambio de postes de madera rolliza.



Descripción Foto 50.

RT Casandra - Puente Grande: Se evidencia instalación de cerramiento y cambio de postes de madera rolliza.




Descripción Foto 51.

RT 13094 (Av Primero de Mayo): Localización del RT.



Descripción Foto 52.

RT 13094 (Av Primero de Mayo): Se evidencian actividades de poda, limpieza y recolección de basura.



Descripción Foto 53.

RT 13094 (Av Primero de Mayo): Se evidencian actividades de poda, limpieza y recolección de basura.



Descripción Foto 54.

RT 13094 (Av Primero de Mayo): Se evidencian actividades de poda, limpieza y recolección de basura.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

20/03/2023 a 26/03/2023




Descripción Foto 55.

RT 13094 (Av Primero de Mayo): Se evidencian actividades de poda, limpieza y recolección de basura.




Descripción Foto 56.

RT 13094 (Av Primero de Mayo): Se evidencian actividades de poda, limpieza y recolección de basura.




Descripción Foto 57.

RT 13094 (Av Primero de Mayo): Se evidencian actividades de poda, limpieza y recolección de basura.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/03/2023 a 02/04/2023




Descripción Foto 01.

RT 42730 (Av Jose Celestino Mutis AC 63 desde KR 114 hasta KR 122): Localización del RT y ubicación de entrada (óvalo rojo).




Descripción Foto 02.

RT 42730: No hubo presencia de personal de opain, se definió con el contratista actividades a ejecutar y se dan recomendaciones a actividades a ejecutar.



Descripción Foto 03.

RT 42730: No hubo presencia de personal de opain, se definió con el contratista actividades a ejecutar y se dan recomendaciones a actividades a ejecutar.




Descripción Foto 04.

RT 42730: No hubo presencia de personal de opain, se definió con el contratista actividades a ejecutar y se dan recomendaciones a actividades a ejecutar.




Descripción Foto 05.

RT 42730: No hubo presencia de personal de opain, se definió con el contratista actividades a ejecutar y se dan recomendaciones a actividades a ejecutar.




Descripción Foto 06.

RT 42730: No hubo presencia de personal de opain, se definió con el contratista actividades a ejecutar y se dan recomendaciones a actividades a ejecutar.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/03/2023 a 02/04/2023




Descripción Foto 07.

RT 49731 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Localización RT.




Descripción Foto 08.

RT 49731: Jornada de capacitación social.




Descripción Foto 09.

RT 49731: Comienzo de actividades de demolición.




Descripción Foto 10.

RT 49731: Comienzo de actividades de demolición.




Descripción Foto 11.

RT 49731: Comienzo de actividades de demolición.




Descripción Foto 12.

RT 49731: Comienzo de actividades de demolición.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/03/2023 a 02/04/2023



Descripción Foto 13.

RT 49731: Comienzo de actividades de demolición.



Descripción Foto 14.

RT 49731: Comienzo de actividades de demolición.




Descripción Foto 15.

RT 39573 (Puentes Peatonales Contrato IDU 137 06), 39574-39579-39580-39581(Acciones Populares): Localización.



Descripción Foto 16.

RT 39573-39574-39579-39580-39581: Jornada de socialización. Actividades de poda y limpieza.



Descripción Foto 17.

RT 39573-39574-39579-39580-39581: Jornada de socialización. Actividades de poda y limpieza.



Descripción Foto 18.

RT 39573-39574-39579-39580-39581: Jornada de socialización. Actividades de poda y limpieza.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/03/2023 a 02/04/2023




Descripción Foto 19.

RT 39573-39574-39579-39580-39581: Jornada de socialización. Actividades de poda y limpieza.




Descripción Foto 20.

RT 39573-39574-39579-39580-39581: Jornada de socialización. Actividades de poda y limpieza.




Descripción Foto 21.

RT 49731 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Localización RT.




Descripción Foto 22.

RT 49731 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Demolición del predio.




Descripción Foto 23.

RT 49731 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Demolición del predio.




Descripción Foto 24.

RT 49731 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Demolición del predio.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/03/2023 a 02/04/2023




Descripción Foto 25.

RT 49731 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Demolición del predio.




Descripción Foto 26.

RT 49731 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Demolición del predio.




Descripción Foto 27.

RT 49731 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Demolición del predio.




Descripción Foto 28.

RT 49731 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Demolición del predio.




Descripción Foto 29.

RT 49731 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Demolición del predio.




Descripción Foto 30.

RT 49731 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Demolición del predio.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/03/2023 a 02/04/2023




Descripción Foto 31.

RT San Pedro de los Robles (Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Americas con KR 50): Localización.



Descripción Foto 32.

RT San Pedro de los Robles (Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Americas con KR 50): Campamento.



Descripción Foto 33.

RT San Pedro de los Robles (Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Americas con KR 50): Campamento.




Descripción Foto 34.

RT San Pedro de los Robles (Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Americas con KR 50): Campamento.



Descripción Foto 35.

RT San Pedro de los Robles (Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Americas con KR 50): Campamento.



Descripción Foto 36.

RT San Pedro de los Robles (Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Americas con KR 50): Campamento.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/03/2023 a 02/04/2023



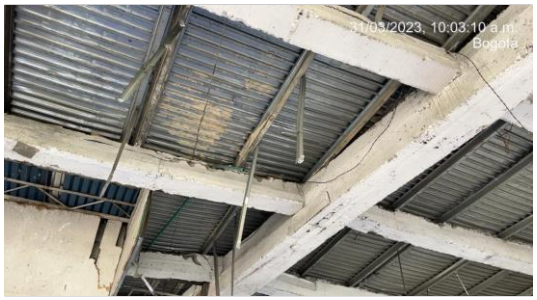

Descripción Foto 37.

RT 50752 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Localización.




Descripción Foto 38.

RT 50752 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Predio a demoler. Se realizan primero cortes en la placa para independizar estructura del otro predio.




Descripción Foto 39.

RT 50752 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Predio a demoler. Se realizan primero cortes en la placa para independizar estructura del otro predio.




Descripción Foto 40.

RT 50752 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Predio a demoler. Se realizan primero cortes en la placa para independizar estructura del otro predio.




Descripción Foto 41.

RT 50752 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Predio a demoler. Se realizan primero cortes en la placa para independizar estructura del otro predio.



Descripción Foto 42.

RT 50752 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Predio a demoler. Se realizan primero cortes en la placa para independizar estructura del otro predio.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/03/2023 a 02/04/2023




Descripción Foto 43.

RT 50752 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Predio a demoler. Se realizan primero cortes en la placa para independizar estructura del otro predio.




Descripción Foto 44.

RT 50752 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Predio a demoler. Se realizan primero cortes en la placa para independizar estructura del otro predio.




Descripción Foto 45.

RT 50752 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Campamento.




Descripción Foto 46.

RT 50752 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Campamento.




Descripción Foto 47.

RT 50752 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Campamento.




Descripción Foto 48.

RT 50752 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Campamento.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/03/2023 a 02/04/2023




Descripción Foto 49.

RT 50752 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Campamento.




Descripción Foto 50.

RT 50752 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Predio a demoler. Se realizan primero cortes en la placa para independizar estructura del otro predio.




Descripción Foto 51.

RT 50752 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Predio a demoler. Se realizan primero cortes en la placa para independizar estructura del otro predio.




Descripción Foto 52.

RT 50752 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Predio a demoler. Se realizan primero cortes en la placa para independizar estructura del otro predio.




Descripción Foto 53.

RT 50752 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Predio a demoler. Se realizan primero cortes en la placa para independizar estructura del otro predio.




Descripción Foto 54.

RT 50752 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Predio a demoler. Se realizan primero cortes en la placa para independizar estructura del otro predio.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/03/2023 a 02/04/2023




Descripción Foto 55.

RT 50752 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Predio a demoler. Se realizan primero cortes en la placa para independizar estructura del otro predio.



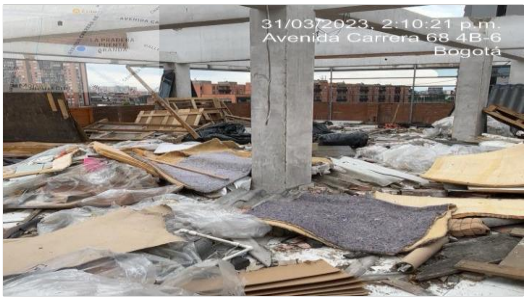

Descripción Foto 56.

RT 50752 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Predio a demoler. Se realizan primero cortes en la placa para independizar estructura del otro predio.




Descripción Foto 57.

RT 50752 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Predio a demoler. Se realizan primero cortes en la placa para independizar estructura del otro predio.




Descripción Foto 58.

RT 50752 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Predio a demoler. Se realizan primero cortes en la placa para independizar estructura del otro predio.




Descripción Foto 59.

RT 50752 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Predio a demoler. Se realizan primero cortes en la placa para independizar estructura del otro predio.




Descripción Foto 60.

RT 13094 (Av Primero de Mayo): Localización del RT.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/03/2023 a 02/04/2023




Descripción Foto 61.

RT 13094 (Av Primero de Mayo): Se evidencia cerramiento mal estado.




Descripción Foto 62.

RT 13094 (Av Primero de Mayo): Se evidencia retiro de bolsas de poda.




Descripción Foto 63.

RT 13094 (Av Primero de Mayo): Se evidencia retiro de bolsas de poda. Acumulación de basuras.




Descripción Foto 64.

RT 13094 (Av Primero de Mayo): Se evidencia retiro de bolsas de poda. Acumulación de basuras.




Descripción Foto 65.

RT 15933 (Troncal Av Americas): Localización.




Descripción Foto 66.

RT 15933 (Troncal Av Americas):Se evidencia cerramiento en mal estado. Se requiere poda.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/03/2023 a 02/04/2023




Descripción Foto 67.

RT 15933 (Troncal Av Americas):Se evidencia cerramiento en mal estado. Se requiere poda.




Descripción Foto 68.

RT 15933 (Troncal Av Americas):Se evidencia cerramiento en mal estado. Se requiere poda.




Descripción Foto 69.

RT 15933 (Troncal Av Americas):Se evidencia cerramiento en mal estado. Se requiere poda.




Descripción Foto 70.

RT 39573 (Puentes Peatonales Contrato IDU 137 06), 39574-39579-39580-39581(Acciones Populares): Localización.




Descripción Foto 71.

RT 39573-39574-39579-39580-39581: Se evidencia cerramiento en mal estado. No se evidencia la reparación del cerramiento.




Descripción Foto 72.

RT 39573-39574-39579-39580-39581: Se evidencia cerramiento en mal estado. No se evidencia la reparación del cerramiento.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/03/2023 a 02/04/2023




Descripción Foto 73.

RT 39573-39574-39579-39580-39581: Se evidencia cerramiento en mal estado. No se evidencia la reparación del cerramiento.




Descripción Foto 74.

RT 39573-39574-39579-39580-39581: Se evidencia cerramiento en mal estado. No se evidencia la reparación del cerramiento.




Descripción Foto 75.

RT 35015 (NQS Sur T1 Cl 10 a Escuela Gral Santander): Localización.




Descripción Foto 76.

RT 35015 (NQS Sur T1 Cl 10 a Escuela Gral Santander) frente a escuela general Santander.




Descripción Foto 77.

RT 35015 (NQS Sur T1 Cl 10 a Escuela Gral Santander) frente a escuela general Santander.




Descripción Foto 78.

RT 35015 (NQS Sur T1 Cl 10 a Escuela Gral Santander) frente a escuela general Santander.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/03/2023 a 02/04/2023




Descripción Foto 79.

RT 35015 (NQS Sur T1 Cl 10 a Escuela Gral Santander) frente a escuela general Santander.




Descripción Foto 80.

RT 35015 (NQS Sur T1 Cl 10 a Escuela Gral Santander) frente a escuela general Santander.




Descripción Foto 81.

RT 3317A - CL 36 SUR 26 15 (Canal Río Seco): Localización.




Descripción Foto 82.

RT 3317 - CL 36 SUR 26 15 (Canal Río Seco): Se evidencia necesidad de poda.




Descripción Foto 83.

RT 3317 - CL 36 SUR 26 15 (Canal Río Seco): Se evidencia necesidad de poda.




Descripción Foto 84.

RT 3316B - KR 26A 36 41 SUR (Canal Río Seco): Localización.

**Registro fotográfico de interventoría**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

**Contrato de interventoría No.** **523 de 2022** (Número de Contrato)

**Contrato de obra asociado No.** **520 de 2022** (Número de Contrato)

27/03/2023 a 02/04/2023




Descripción Foto 85.

RT 3316B - KR 26A 36 41 SUR (Canal Río Seco): Estado actual del RT.




Descripción Foto 86.

RT 3316B - KR 26A 36 41 SUR (Canal Río Seco): Estado actual del RT.



Descripción Foto 87.

RT 3316B - KR 26A 36 41 SUR (Canal Río Seco): Estado actual del RT.

están pendientes por terminar la actividad de cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas.

El recorrido por parte de entidad, contratista e interventoría continúa visitando el predio ubicado en la Av. José Celestino Mutis con carrera 112 bis A, para realizar verificación de la situación actual de los RT 42731 y 42732, y requerir a propietaria del predio colindante la necesidad de reubicar el lavadero y el retiro de la caseta ubicada en área de predio propiedad del IDU. Al mismo tiempo, se levanta acta de reunión, en la cual participa la vigilancia IDU, quienes realizarán seguimiento a los compromisos establecidos con la ciudadana.

Clima: Soleado todo el día

Johana Arunegas
Pas-Social Interventoría-

02/03/2023 Se realiza recorrido conjunto por parte de contratista e interventoría para la ejecución de la segunda jornada de desratización. Se visita en primer lugar los RT 48996 y 41568 (Av. Comuneros desde KR9 hasta KR2E), donde se puede evidenciar gran acumulación de basuras y se identifican varios cadáveres de roedores por fuera del cerramiento (en sendero peatonal), producto de la primera jornada de desratización. Según encargado de la desratización, son muy pocos los roedores que salen y la mayoría de estos mueren dentro de sus madrigueras. Se recalca que la empresa que ejecuta la desratización no levantará los cuerpos de los roedores.

El recorrido continúa y finaliza en los RT 46326 y 46327 (Ac 34 con Ak 7), donde, si bien el punto no es tan crítico en comparación al de Av Comuneros, también puede evidenciarse acumulación de basuras dentro de los predios.

Clima: Nublado

Mario Coronado
Aux Inv.

Interventoría SST

08/03/2023 Se realiza recorrido por parte de interventoría, donde se visitan los siguientes RT:

- RT Calle 34 con 7ma: Se evidencia cerramiento en un mal estado y acumu-

lación de basuras dentro de los RT.

- RT Av. Ambuenos: Se evidencia una gran cantidad de acumulación de basuras dentro de los RT, así como el cerramiento en mal estado. De igual manera, debido a la desratización ejecutada en el lugar, pueden verse cadáveres de roedores (en estado de descomposición) sobre el sendero peatonal.
- RT Av. Esperanza con KR 45 (Frente a Embajada USA): Se puede evidencia una cuadrilla llevando a cabo actividades de poda y limpieza.
- RT Casandra: Se evidencia una cuadrilla realizando actividad de cerramiento con alambre de púas. Está pendiente el retiro de desechos, realizar arreglos en los cerramientos y la aplicación de matamaleza, de acuerdo a lo solicitado por la entidad.
- RT Cl 13 con Carrera 115: Se evidencia finalización de actividades de cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas.
- RT San Pedro de los Robles: Se programa actividad de fumigación en los predios, debido al rápido y constante crecimiento de material vegetal.
- RT Av. Muhs con Tv. 1126 Bis A: En RT 42731 se evidencia desmonte de antiguo cerramiento, poda, limpieza e instalación de postes de madera rolliza para realizar el nuevo cerramiento.
- RT Suba (9232): Se evidencia acumulación de basuras, acopio de madera rolliza y bolsas de poda sin retirar. Lo anterior dentro del RT, dado que desde afuera del RT no se tiene visibilidad de lo mencionado, debido a jaulones.

Clima: Nublado todo el día.

Granado.
Ing.

14/03/2023 Interventoría realiza recorrido en los siguientes RT; en conjunto con contratista:

- RT 42730 (predio de la Aeronáutica Civil): Se espera autorización de parte de la OPAIA y Aeronáutica Civil para la iniciación de las actividades en el RT.
- RT 42731: Se evidencia finalización de cerramiento en alambre de púas - poster de madera rolliza.
- RT 42732: Se evidencia actividad de poda y limpieza para poder iniciar actividad de cerramiento en el trascurso de la semana.

Al realizar el cerramiento, se debe garantizar entrada vehicular y peatonal a los predios habitados.

- RT 50435 - 50436: Junto a contratista se hace identificación de los cerramientos a demoler se especifica que deberá emplearse vibración suave, dado que la columna a demoler se encuentra a columna de predio colindante. De igual manera, al demoler existe, se deberá tener especial cuidado, ya que el predio colindant se encuentra apoyado a columna de predio posterior, por lo que no cuenta con columna propia en ese punto.

Clima: Nublado todo el día.

Mario Coronado
Aux Ingeniera

Yarpoth Apellar
Interventoria SST

17/03/2023 Se realiza recorrido verificando limpieza de cargas, personal de obra uniformado con los elementos de protección personal, Cartelera SST en cumplimiento.

Yarpoth Apellar
Interventoria SST.

04/04/2023 Se realiza recorrido tecnico interventoria, verificando la ejecución de las Actividades gestadas y programadas por el contratista.
Estado del tiempo: Seco

- RT 50572.: El contratista realiza demolición de Antepecho de la estructura.

Componente SST Interventoria se verifica correcto uso de EPPS, Cartelera en cumplimiento, documentación de personal al dia.

Yarpoth Apellar
Interventoria

compromiso con la propietaria para acordar una fecha para que sean tomadas medidas preventivas y de seguridad, con el fin de evitar la exposición del predio una vez se realice la actividad por parte del contratista.

Johana Arranegas
Res. Social Interventoría

Clima: Soleado todo el día

08/03/2023 En recorrido realizado por parte de interventoría se pudo evidenciar avances en las reparaciones llevadas a cabo en el predio con dirección KR 14d #1636-45, el cual fue afectado el día de la demolición del predio con RT 52881, barrio Pantanito.

Mario Coronado
Aux Ing. Tec

Clima: Nublado todo el día

11/03/2023 Interventoría realiza recorrido en los siguientes RT, en conjunto con el contratista:

- RT 38914 (Av. Boyacá con Cl 16A): Se evidencian actividades de poda.
- RT Pantanito: Se adelantan obras de reparaciones en el predio con dirección KR 14d #1636-45, afectado en la demolición del RT 52881. En el mismo predio, se hace acta con la propietaria del predio, donde se establecen reparaciones que asumirá contratista, dando solución a una fisura escalonada y realizando acabados en tres habitaciones del predio.

Clima: Nublado todo el día

Mario Coronado
Aux Ingeniera Tec

22/03/2023 Se realiza recorrido Area Tecnica Interventoria en los Siguientes RT:

- 42731 - 42731: El Contratista realiza cerramiento [illegible] en los que Utiliza Rollizo y Alambre de Puas; Se evidencia Basura en [illegible] Norte para la cual el Contratista indica que los Vecinos del Acopio

Estado del tiempo: Seco

Se encargan de Arreglar calle La Basura proveniente de este predio.

- Predio Opain Radar : Se Inicia el retiro de escombros Limpieza y Corte de pasto ; La actividad se vio en la necesidad de ser suspendida puesto que la puerta no se pudo abrir además de que no hubo presencia de OPAIN
- RT Fontibon : El Contratista realiza Poda
- RT Alrmaip -VP : Av C.Cali Se evidencia en recorrido Acopio de RCD ; Adicionalmente Acopio Bolsas Negras y Basura
- RT Calle 127 Cra 51 : Se evidencia actividades de Poda, Contratista indica retiro se realizara el dia 23/03/2023
- RT Cll 164 - Cra 15. Pantanitos : No hay presencia del Contratista de Obra ; se evidencia Cemamiento sin terminar ; Basura, Presencia de Escombro y madera ; No se logra evidencia el Arreglo muro del predio afectado tras demolición

Mario Coronado P.
Residente Ant

24/03/2023 Se realiza recorrido de Interventoria area Social y area tecnica en los Siguientes RT

- Cll 147 con Cra 7 : El Contratista ejecuto actividades de Poda
- RT 42731 - 42732 : Se revisa el estado de las actividades ejecutas por el Contratista (Cemamiento, recolección de escombros). Acorde con lo Solicitado

- Aun así se presento acumulación de RC (madera); el compromiso es retirado el día 24/03/2023.
- RT Casandra: Limpieza y recolección de Basura, Instalación de Cerramiento.
- RT Bosa, Av Cali - Av 1 Mayo: Se ejecuta poda, limpieza y recolección de Basuras.

Estado del tiempo Seco

Mario Coronado.
Aux Ingeniería

Operador
Interventoría SST

27/03/2023 Se realiza visita junto con el Contratista al RT predio Radar - Opain; en donde se establece lineamientos para la ejecución de las Actividades; el Contratista debera entregar Cronograma el dia de hoy en horas de la Tarde en donde se Indique los fechas de Inicio y fin de las actividades.

Estado del tiempo Seco.

Mario Coronado
Aux Ingeniería

29-03/2023 he realiza visita inspección demolición RT 49731 AK 68 - 15 - 34 que Acorde con el compromiso.
- poda cesped Av. Primero de Mayo

Estado del tiempo Seco.

31-03/2023 he realiza visita inspección RT 50752 CL 413 - 67 - 46. Compromiso de demolición que era para el dia de hoy. No se Encontraban realizando la actividad por parte del Contratista de obra

he evidencia instalación Carpa.

ESTADO DEL TIEMPO HOY

Recorrido SST verificando personal de obra con EPPS completos, cartelera en frentes de obra, Pagos de seguridad Social en A-2 físicos. Ángela Aguilar Interventoría SST.

11/04/2022 Se realiza visita por parte de interventoría a RT 50752, ubicado en la Calle 46 #67-46. En el RT mencionado se adelantaron labores de demolición. Se evidenció uso de carrotanque irrigador hasta las 16:00, de 16:00 a 17:00 se efectuaron actividades de demolición sin uso de carrotanque, debido a que se agotó. Debido a la ausencia del carrotanque, no se hizo demolición de la placa del cuarto nivel. Mediante cortes se terminaron de retirar rezagos de estructura colgantes.

Dado que contratista no contaba con permiso de trabajo nocturno vigente, se hizo demolición parcial de la estructura, para que, en caso de ceder por su propio peso, esta ceda hacia el centro del predio.

La jornada finalizó realizando labores de limpieza. Durante la jornada se evidenció el siguiente personal: 1 oficial, 1 operador, 3 ayudantes, 3 auxiliares de tránsito, 3 boal, 1 SST y 1. P. Técnico.

Durante la demolición del predio se hicieron afectaciones en muros de predio colindante, con dirección Calle 46 #67-40.

Por otra parte, en el transcurso de la jornada se evidenció uso de señales móviles y demarcación de senderos peatonales. Al finalizar la jornada se hizo retiro de demarcación y se extendió el cerramiento del predio. Por el costado de la Carrera 69 queda habilitado un espacio de andén mayor a 1.2 m, pero por la Calle 46 no, dado que por seguridad se extendió el cerramiento (abarcando el andén).

Tiempo: Nublado