DTDP
202332501370991
Información Pública
Al responder cite este número

Bogotá D.C., Agosto 09 de 2023

Señor(a)
Emilia de la Ossa Contreras
TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA SAS
KR 15 93 A 84 Edif. OFC 604
110221
interventoria523.idu@gmail.com
Bogotá - Bogotá DC

REF: Envío Respuesta Al Radicado Número 202352601228262 523 2022

Respetada Ingeniera.

Una vez evaluado el alcance y contenido del escrito de la referencia, relacionado con el Informe mensual técnico N° 11 de interventoría, correspondiente al período comprendido del 01 al 31 de mayo de 2023, de las actividades desarrolladas en el contrato de obra IDU 520-2022, se da aprobación de conformidad con el Manual de interventoría y/o Supervisión de Contratos del IDU.

Lo anterior, no exime a la interventoría de su responsabilidad de efectuar las verificaciones de la información enviada o de atender los requerimientos que se deriven de las dinámicas del proyecto y que puedan ser solicitados por la Entidad.

Cordialmente,

OSCAR RAMIREZ MARIN
Director Técnico de Predios
Firma mecánica generada el 09-08-2023 07:40:07 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Elaboró: ANDRES FERNANDO PINTO PATINO-Dirección Técnica de Predios

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V12

ISO 22301
LL-C (Certification)
572421
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
IDU

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 523 DE 2022
GRUPO 1

INFORME DE EJECUCIÓN TÉCNICO DE INTERVENTORÍA No. 11
VERSIÓN 01
ETAPA DE EJECUCIÓN

01 AL 31 DE MAYO DE 2023

TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. – TECNUMEC S.A.S.

BOGOTÁ, D.C., JUNIO DE 2023

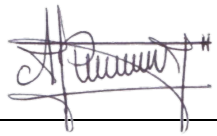
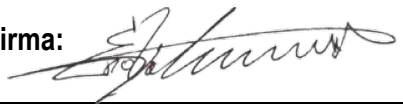
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU

"Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social y SST-SGA para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la dirección técnica de predios – proyectos varios en Bogotá. GRUPO 1"

INFORME DE EJECUCIÓN TÉCNICO DE INTERVENTORÍA No. 11
VERSIÓN 01
ETAPA DE EJECUCIÓN

01 A 31 DE MAYO DE 2023

TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. – TECNUMEC S.A.S.

Elaboró:	**Revisó:**	**Aprobó:**
Jorge Mario Coronado Perna	Alix Romero	Edisson Eduardo Valencia
Cargo:	**Cargo:**	**Cargo:**
AUXILIAR DE INGENIERÍA	**RESIDENTE INTERVENTORÍA**	**DIRECTOR DE INTERVENTORÍA**
Firma: 	**Firma:** 	**Firma:** 

BOGOTÁ, D.C., JUNIO DE 2023

REVISIONES DEL DOCUMENTO

Documento: **INFORME DE EJECUCIÓN TÉCNICO DE INTERVENTORÍA No. 11 01 A 31 DE MAYO DE 2023**

Versión	Descripción	Fecha
01	Versión para emisión de documento	25/07/2023
Nota: si aparece una nueva versión, favor anular la versión anterior, escribiendo "OBSOLETO" en la portada.		

TABLA DE CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN Y ANTECEDENTES 8
1.1 Introducción 8
1.2 Antecedentes 8
2 GENERALIDADES 9
2.1 Descripción general del contrato de obra 9
2.2 Descripción general del contrato de interventoría 9
2.3 Objeto del contrato de obra y de interventoría 10
2.4 Fechas de suscripción, legalización, plazo y valor del contrato con prórrogas suspensiones y adiciones 10
2.4.1 Contrato de demoliciones 11
2.4.2 Contrato de interventoría 11
2.5 Directorio telefónico del personal profesional 12
2.6 Directorio de delegados de las Empresas de Servicio Público 13
INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA 14
2.7 Garantías, adiciones, suspensiones y prórrogas 14
2.7.1 Pólizas contrato de obra 14
2.7.2 Pólizas contrato de interventoría 15
2.8 Cuadro de control legal del contratista e interventoría 16
2.8.1 Control legal del contrato de obra 16
2.8.2 Control legal del contrato de interventoría 16
2.9 Evaluación del cumplimiento de las obligaciones contractuales y de convenios asociado 16
2.10 Cuentas de cobro radicadas en las ESP y TIC por el IDU a partir de las actas de pago, las transferencias de recursos y las órdenes de pago por actividades para redes de servicios públicos a cargo de las ESP y TIC 17
2.11 Balance financiero del contrato y de Interventoría y de convenios asociados, incluyendo actividades de obras para redes de servicios públicos 17
2.11.1 Contrato de obra 17
2.11.2 Contrato de interventoría 17
2.12 Cuadro de control financiero del contratista y de la Interventoría, en el formato IDU vigente 17

2.13 Informe sobre el manejo del anticipo y anexos 17
2.14 Metas físicas a ejecutar con respecto al presupuesto disponible contractualmente 18
2.15 Copia del acta de recibo parcial de obra 18
2.16 Copia de las actas de recibo parcial de obras para redes de servicios público 18
3 INFORMACIÓN TÉCNICA 20
3.1 Cronograma detallado del contrato, aprobado por la Interventoría, con su respectivo análisis a la fecha de corte 20
3.1.1 ALO Norte 20
3.1.2 Casandra 21
3.1.3 San Pedro de los Robles 22
3.1.4 Mantenimiento (Corte de césped) 23
3.1.5 Atención de Derechos de petición 30
3.1.6 Demoliciones 31
3.1.7 Mantenimiento (pinturas) 32
3.1.8 Cerramiento y desmonte de cerramiento 33
3.2 Análisis de desempeño de las actividades incluidas en la ruta crítica del contrato 39
3.3 Descripción de atrasos o adelantos de obra 39
3.4 Eventualidades con ESP 39
3.5 Cuadro estado del tiempo 40
3.6 Daños a ESP 40
3.7 Planes de contingencia elaborados por el contratista, aprobados por la interventoría, que no afecten el plazo contractual, los cuales deben presentarse al IDU 40
3.8 Medidas correctivas exigidas por interventoría 40
3.9 Actividades desarrolladas por el contratista e interventoría 41
3.10 Registro fotográfico 42
3.11 Actualización de los estudios, diagnósticos, diseños e intervenciones realizadas en la infraestructura vial de la ciudad 42
3.12 Si el contrato comprende un grupo de vías, para cada una de ellas debe mostrarse el avance físico y financiero con sus metas físicas. 42
3.13 Relación de los resultados y análisis de laboratorio 42
3.14 Certificación de cumplimiento de calidad y especificaciones de materiales del contratista 42

3.15 Certificado del cumplimiento del Plan de Calidad por parte del Interventor y la correspondiente verificación al cumplimiento del Plan de Calidad del Contratista de Obra 43

3.16 Equipos de inspección y ensayos tanto del contratista como de la interventoría 43

3.17 Avance de obra de redes de servicios públicos 43

3.18 Gestión adelantada por parte del contratista y la Interventoría ante las empresas de servicios públicos y otras entidades 43

3.19 Descripción de las actividades realizadas componente del plan de manejo de tráfico 43

3.20 Descripción de obras adicionales y/o complementarias 44

3.21 Ajustes del diseño realizados por el contratista o la interventoría 44

3.22 Resultado de los diagnósticos y los estudios y diseños realizados por el Contratista 44

3.23 Relación de cantidades de obra que a la fecha no han sido recibidas por la interventoría 44

3.24 Reporte de productos / salidas no conformes 44

3.25 Copia de libro de obra 44

3.26 Copia de las actas de seguimiento desarrolladas en el período 44

3.27 Cuadro detallado de cantidades de obra y valores ejecutados por segmento vial 45

3.28 Relación de la correspondencia 45

4 CONCLUSIONES 51

LISTA DE TABLAS

Tabla 1. Objetos de los contratos de obra e interventoría 10
Tabla 2. Datos de contrato de obra IDU 520-2022 11
Tabla 3. Datos de contrato de interventoría IDU 523-2022 12
Tabla 4. Directorio personal contrato de obra 12
Tabla 5. Directorio personal interventoría 13
Tabla 6. Pólizas contrato de obra 14
Tabla 7. Pólizas contrato de interventoría 15
Tabla 8. Cuadro de control legal contrato de obra 16
Tabla 9. Cuadro de control legal contrato de interventoría 16
Tabla 10. PAC contratista 18
Tabla 11. Actividades ALO Norte 20
Tabla 12. Actividades Cassandra 21
Tabla 13. Actividades San Pedro de los Robles 23
Tabla 14. Actividades de mantenimiento (corte de césped) 24
Tabla 15. Actividades de demolición 31
Tabla 16. Actividades de cerramiento 33
Tabla 17. Cuadro detallado de cantidades de obra y valores ejecutados 45
Tabla 18. Correspondencia enviada por interventoría 46
Tabla 19. Correspondencia recibida del contratista 48
Tabla 20. Correspondencia recibida de la entidad 50

LISTA DE ANEXOS

Anexo 1 Pólizas del contrato de obra e interventoría
Anexo 2 Actas suscritas
Anexo 3 Cumplimiento de obligaciones del contratista
Anexo 4 Control financiero
Anexo 5 Cronograma
Anexo 6 Registro del estado del tiempo
Anexo 7 Registro fotográfico
Anexo 8 Copia de bitácora

1 INTRODUCCIÓN Y ANTECEDENTES

1.1 Introducción

En cumplimiento del Contrato de Interventoría IDU 523 de 2022, cuyo objeto es *"Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social y SST-SGA para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la dirección técnica de predios – proyectos varios en Bogotá. GRUPO 1*", TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. – TECNUMEC S.A.S. presenta al Instituto de Desarrollo Urbano el presente informe de la Etapa de Ejecución, cuyo principal objetivo es dar a conocer el estado de avance del proyecto y el control sobre las actividades que integran el Contrato de obra asociado. El contrato de obra al cual se le realiza interventoría fue adjudicado al Contratista CONSORCIO OBRAS 2022, mediante el contrato de Obra IDU-520-2022 y cuyo objeto es la "*Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el instituto de desarrollo urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la Dirección Técnica de Predios – Proyectos varios, en Bogotá D.C. - Grupos 1".*

En el presente documento se consignan las actividades realizadas por el Contratista y la Interventoría durante el periodo que comprende el informe mensual; de igual forma, se presenta el control financiero, conclusiones y las evidencias que muestran el estado del proyecto (gráficos, actas, formatos, cuadros de control, etc.).

1.2 Antecedentes

El Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) es un establecimiento público creado por la Alcaldía de Bogotá, destinado a desarrollar las obras viales de la ciudad junto con el espacio público y las obras de infraestructura vial de gran envergadura, como puentes vehiculares, puentes peatonales, intercambiadores viales, Troncales del sistema Transmilenio, Patios Portales, entre otras. No solo se encarga de la construcción, sino que también se encarga del mantenimiento y conservación de la malla vial arterial del Distrito.

Por este motivo, la adquisición predial se convierte en una de las actividades de carácter misional que cumple el Instituto a través de la Dirección Técnica de Predios (DTDP), la cual viene adelantando de manera permanente para cumplir con los objetivos del IDU. Dado lo anterior y al interior de la DTDP, se realizan las obras de demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios recibidos por el Instituto, para adelantar la ejecución de obras de demolición y cerramiento, con el ánimo de entregar dichos predios libres de ocupaciones y así, adelantar un paso dentro de la ejecución del proyecto de obra para el cual fue adquirido.

2 GENERALIDADES

Para el proyecto adjudicado, a continuación, se relaciona la información referente al contrato de obra e Interventoría.

2.1 Descripción general del contrato de obra

El Instituto de Desarrollo Urbano IDU, mediante el Proceso de Selección N° IDU-LPSGDU- 035-2021 con el objeto de "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1", adjudicó el contrato de obra IDU 520 de 2022 al CONSORCIO OBRAS 2022.

El Anexo Técnico del Contrato de Obra contiene el alcance físico de las obras, los resultados que deberá obtener, las calidades mínimas que serán aceptables, las exigencias mínimas en obra, los criterios generales de trabajo, los procedimientos y otras instrucciones que son de obligatorio cumplimiento para el contratista. Su incumplimiento constituirá incumplimiento del Contrato, haciéndose aplicables las sanciones previstas en el mismo.

El Contratista de cada grupo es el único responsable de los procedimientos que adopte para la ejecución del objeto contractual, siempre y cuando los mismos cumplan como mínimo con las Especificaciones Generales y Particulares de obra, o con las normas vigentes y se ajusten puntualmente a lo previsto en el Anexo técnico y a todos los demás documentos del Contrato. Igualmente, el Contratista deberá cumplir con lo previsto en el Plan de Manejo Ambiental para llevar a cabo las Obras, como también del Plan de Dialogo Ciudadano y Comunicación Estratégica, Plan de Manejo de Tránsito (cuando aplique), Señalización y Desvíos.

Particularmente para el contrato de obra asociado, al cual corresponde el grupo 1, *la meta física es*: Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios para los proyectos Troncal Centenario (AC 13) desde el límite occidental del Distrito hasta la Troncal Américas con Carrera 50, Av. Suba – Cota, Av. de la Constitución entre la Av. de las Américas y la Av. Alsacia, Av. de las Villas desde la Av. La Sirena hasta la Transversal de Suba y Av. José Celestino Mutis en la ciudad de Bogotá D.C, incluyendo los predios remanentes asignados para el grupo 1.

2.2 Descripción general del contrato de interventoría

El Instituto de Desarrollo Urbano IDU, mediante el Proceso de Selección N° IDU-CMA-SGDU-065-2021 Grupo 1, con el objeto de "*Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social y SST-SGA para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la dirección técnica de predios – proyectos varios en Bogotá. GRUPO* 1" adjudicó

el contrato de interventoría IDU 523 de 2022 a TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. – TECNUMEC S.A.S.

La interventoría de cada grupo tendrá la función de ejecutar para el IDU, todos los aspectos de supervisión, logística, elaboración de informes, presentaciones, liquidación, controlar, exigir, colaborar, absolver, prevenir y verificar la ejecución y cumplimiento de los trabajos, servicios, obras y actividades contratadas, teniendo como referencia los principios rectores de la Ley de contratación estatal, los decretos reglamentarios, las cláusulas de los contratos, los pliegos de condiciones y demás documentos que originaron la relación contractual entre el IDU y el Contratista.

De igual forma, el interventor evaluará la labor que adelanta el Contratista, asegurando que las actividades se ejecuten a través de procedimientos confiables, acordes con las mejores prácticas de ingeniería y arquitectura, de manera que la obra sea segura, tanto en su ejecución y servicio, además aportará soluciones en el momento en que se presenten dificultades técnicas, administrativas, financieras y ambientales para un buen desarrollo del proyecto.

2.3 Objeto del contrato de obra y de interventoría

En la siguiente tabla se relaciona lo mencionado.

Tabla 1. Objetos de los contratos de obra e interventoría

Contrato	Responsable	Objeto contractual
IDU-520-2022	CONSORCIO OBRAS 2022	Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el instituto de desarrollo urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la Dirección Técnica de Predios – Proyectos varios, en Bogotá D.C. - Grupos 1”
IDU-523-2022	TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. – TECNUMEC S.A.S.	Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social y SST-SGA para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la dirección técnica de predios – proyectos varios en Bogotá. GRUPO 1”.

Fuente: Tomado del Anexo técnico de contrato de obra e interventoría.

2.4 Fechas de suscripción, legalización, plazo y valor del contrato con prórrogas suspensiones y adiciones

En las siguientes tablas se presentan las fechas de suscripción, legalización, plazo y valor del contrato de obra 520-2022 y del contrato de interventoría 523 de 2022 con sus diferentes etapas.

2.4.1 Contrato de demoliciones

Tabla 2. Datos de contrato de obra IDU 520-2022

Inicio		
Fecha de inicio	24/06/2022	
Fecha de terminación inicial	23/02/2023	
Plazo preliminares	1 mes	
Plazo inicial de ejecución de contrato	8 meses	
Prórrogas		
Prórroga No. 1	3 meses	De fecha 23/02/2023
Plazo Obra con prórroga 1	10 meses	
Plazo actual de ejecución del contrato	11 meses	
Fecha de terminación (prórroga 1)	23/05/2023	
Total plazo de prórrogas	3 meses	
Suspensiones		
Acta de suspensión No. 12	8 días calendario	De fecha 23/05/2023
Fecha de reiniciación	31/05/2023	
Nueva fecha de terminación	31/05/2023	
Acta de suspensión No. 13	15 días calendario	De fecha 30/05/2023
Fecha de reiniciación	15/06/2023	
Nueva fecha de terminación	15/06/2023	
Valor del contrato		
Valor de contrato inicial	$ 5.533.822.951	
Valor acta No. 6 - Mayores cantidades 1	$ 1.041.020.361	De fecha 19/12/2022
Valor acta No. 9 - Mayores cantidades 2	$ 1.178.393.969	De fecha 08/03/2023
Valor actualizado	$ 7.753.237.281	

El acta No. 6 de Mayores Cantidades de obra No.1 fue suscrita por las partes el 19/12/2022 por un valor de $ 1.041.020.361 para la ejecución de las activades de obra. De igual manera, a partir del 24 de febrero de 2023 se aprobó la prórroga No. 1, en donde se aprueba el acta de Mayores cantidades No. 2 por un valor de $ 1.178.393.969 para el contratista, quedando así un valor de contrato de obra actualizado de $7.753.237.281. Las actas de mayores cantidades se adjuntan en el Anexo 4, al igual que el cuadro de control financiero de ambos contratos.

Por otro lado, mediante el Acta No. 12 - Acta de Suspensión - se aprobó la suspensión del contrato por un período de ocho (8) días, con reinicio programado para el 31 de mayo de 2023, posterior el 30 de mayo de 2023 se suscribe Acta No.13 en donde se amplía la suspensión del contrato por un período de quince (15) días calendario. Se adjunta en el Anexo 2.

2.4.2 Contrato de interventoría

Tabla 3. Datos de contrato de interventoría IDU 523-2022

Inicio		
Fecha de inicio	24/06/2022	
Fecha de terminación inicial	23/02/2023	
Plazo preliminares	1 mes	
Plazo inicial de ejecución de contrato	8 meses	
Prórrogas		
Prórroga No. 1	3 meses	De fecha 23/02/2023
Plazo Obra con prórroga 1	10 meses	
Plazo actual de ejecución del contrato	11 meses	
Fecha de terminación (prórroga 1)	23/05/2023	
Total plazo de prórrogas	3 meses	
Suspensiones		
Acta de suspensión No. 10	8 días calendario	De fecha 23/05/2023
Fecha de reiniciación	31/05/2023	
Nueva fecha de terminación	31/05/2023	
Acta de suspensión No. 11	15 días calendario	De fecha 30/05/2023
Fecha de reiniciación	15/06/2023	
Nueva fecha de terminación	15/06/2023	
Valor del contrato		
Valor de contrato inicial	$ 562.023.228	
Adición No. 1	$ 216.085.738	De fecha 23/02/2023
Valor actualizado	$ 778.108.966	

A partir del 24 de febrero de 2023 al 23 de mayo del 2023 se aprueba la prórroga 1 y adición No.1 al contrato de Interventoría, con una adición presupuestal con valor de $ 216.085.738, quedando un valor de contrato actualizado de interventoría de $778.108.966.

Por otro lado, mediante el Acta No. 10 - Acta de Suspensión - se aprobó la suspensión del contrato por un período de ocho (8) días, con reinicio programado para el 31 de mayo de 2023, posterior el 30 de mayo de 2023 se suscribe Acta No.11 en donde se amplía la suspensión del contrato por un período de quince (15) días calendario. Se adjunta en el Anexo 2.

2.5 Directorio telefónico del personal profesional

En la siguiente tabla se resume el directorio del personal del contrato de obra con su número y nombre de los profesionales para el periodo de este informe.

Tabla 4. Directorio personal contrato de obra

PERSONAL MÍNIMO CONTRATISTA DE OBRA		
NOMBRE	**CARGO**	**TELÉFONO**
Mónica Jimena Guerra Vergara	Director de obra	3176678302
Ronnie Elorza Ortega	Residente técnico	3102282078

PERSONAL MÍNIMO CONTRATISTA DE OBRA		
NOMBRE	**CARGO**	**TELÉFONO**
Juan Carlos Prieto Toro	Especialista en estructuras	3103185353
Nathalia Andrea Montenegro rosero	Residente social	3176443093
María Mónica Forigua Orjuela	Residente ambiental	3012730259
Angela Marcela Rozo Siatame	Profesional auxiliar social	6353245
Maribel Herrera Echeverry	Residente SST	3118347268
Víctor Manuel Reyes Caro	Especialista de tránsito y transporte	6353245
Brandon Cuervo	Profesional auxiliar técnico	3204781152

Tabla 5. Directorio personal interventoría

PERSONAL MÍNIMO INTERVENTORÍA		
NOMBRE	**CARGO**	**TELÉFONO**
Edisson Eduardo Valencia Gómez	Director de Interventoría	3174250008
Alix Romero Mahecha	Residente de Interventoría	3102667267
Johana Arciniegas	Residente social	3203339259
Yudy Margoth Aguilar Calderón	Residente SST	3118271452
María Alejandra Aguilar	Residente ambiental	3163821494
Jorge Mario Coronado	Auxiliar de ingeniería	3504866649
Pedro José de la Ossa Contreras	Especialista financiero	3164541111
Jorge Enrique Díaz LaVerde	Especialista en tránsito y transporte	3112299246
Martha Lucía Fletscher Medina	Profesional contable	3168755832
Luis Germán Bulla Vaquero	Especialista de estructuras	3124271915
Gerardo Moscoso Ortiz	Inspector de interventoría	3222182519
David Fernando Chaparro	Especialista legal	3204456684
Saury Carolina Cepeda	Personal administrativo - secretaria	3118326690
Edilson Medina Vásquez	Personal auxiliar técnico - conductor	3186263847

2.6 Directorio de delegados de las Empresas de Servicio Público

De acuerdo con el objeto del contrato IDU de demolición 520-2022 se aclara que la principal actividad es la demolición de predios, por lo que, una vez se reciben los predios por parte del Instituto de Desarrollo Urbano, ya estos se encuentran sin ningún tipo de servicio; por lo tanto, para este contrato en específico, no se asignan delegados de las Empresas de Servicios Públicos.

INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

2.7 Garantías, adiciones, suspensiones y prórrogas

El acta No. 6 de mayores cantidades 1 fue suscrita por las partes el 19 de diciembre de 2022 por un valor de $ 1.041.020.361 para la ejecución de las actividades de obra. Posterior, el 23 de febrero de 2023 se aprobó la prórroga 1, dando lugar a la aprobación del acta No. 9 de mayores cantidades 2 por un valor de $1.178.393.969; quedando así un valor actualizado del contrato de obra de $7.753.237.281.

Para el caso de la interventoría, el 23 de febrero se aprobó la prórroga 1 y adición 1, con una adición presupuestal de $216.085.738; quedando así un valor actualizado del contrato de interventoría de $778.108.966.

Al corte del presente informe se tiene cuenta con una suspensión tanto para el contrato de obra como de interventoría de 8 días calendario que corresponden al acta de suspensión No.10 de interventoría y No. 12 de contratista, con fecha del 23 de mayo de 2023.

Los contratos de obra e interventoría se encuentran amparados con las pólizas que se describen a continuación. En el Anexo 1 se adjuntan las pólizas de interventoría y del contratista.

2.7.1 Pólizas contrato de obra

Para el Contrato IDU 520 de 2022, se encuentra vigente a fecha de corte del presente informe, la póliza No. 21-44-101383971 de garantías y la 21-40-101188787 de RCE.

Se adjuntan las pólizas actualizadas del contrato de obra, según prórroga 1.

La información correspondiente se muestra en la siguiente tabla y copia de las pólizas se adjunta en el Anexo 1 del presente informe.

Tabla 6. Pólizas contrato de obra

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO			
Póliza No.	21-44-101383971		
Certificado No.	Anexo No. 6		
Expedida por	SEGUROS DEL ESTADO		
Fecha de Expedición	27/02/2023		
Tomador y Garantizado	CONSORCIO OBRAS 2022		
Asegurado y Beneficiario	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU		
Amparos	**Vigencia**		**Valor Asegurado**
	Desde	**Hasta**	
Cumplimiento	24/06/2022	23/12/2023	$ 1.972.452.993,60
Prestaciones sociales	24/06/2022	26/06/2026	$ 657.484.331,20
Estabilidad de la obra	26/03/2023	25/03/2028	$ 1.972.452.993,30
RCE			

Póliza No.	21-40-101188787		
Certificado No.	Anexo 6		
Expedida por	SEGUROS MUNDIAL		
Fecha de Expedición	27/02/2023		
Tomador	CONSORCIO OBRAS 2022		
Asegurados	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU		
Beneficiarios	Terceros afectados y/o Instituto de Desarrollo Urbano		
Amparos	**Vigencia**		**Valor Asegurado**
	Desde	**Hasta**	
Amparo básico – Predios, labores y operaciones	24/06/2022	26/06/2023	$ 580.000.000,00

2.7.2 Pólizas contrato de interventoría

Para el Contrato IDU 523 de 2022, se encuentra vigente a fecha de corte del presente informe, la póliza No. 65-44-101211369 de garantías y la 65-40-101064785 de RCE.

La información correspondiente se muestra en la siguiente tabla y copia de las pólizas se adjunta en el Anexo 1 del presente informe.

Tabla 7. Pólizas contrato de interventoría

PÓLIZA GARANTÍA ÚNICA			
Póliza No.	65-44-101211369		
Anexo	Anexo No. 8		
Expedida por	SEGUROS DEL ESTADO		
Fecha de Expedición	30/05/2023		
Tomador y Garantizado	TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S		
Asegurado y Beneficiario	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU		
Amparos	Vigencia		Valor Asegurado
	Desde	Hasta	
Cumplimiento	24/06/2022	31/01/2024	$ 233.432.689,80
Prestaciones sociales	24/06/2022	31/05/2026	$ 77.810.896,60
Calidad del servicio	23/02/2022	23/02/2028	$ 233.432.689,80
RCE			
Póliza No.	65-40-101064785		
Anexo	Anexo No. 6		
Expedida por	SEGUROS DEL ESTADO		
Fecha de Expedición	30/05/2023		
Tomador	TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S		
Asegurados	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU		
Beneficiarios	Terceros afectados		
Amparos	Vigencia		Valor Asegurado
	Desde	Hasta	
Predios labores y operaciones	24/06/2022	31/05/2023	$ 232.000.000
Contratistas y subcontratistas	24/06/2022	31/05/2023	$ 232.000.000
Vehículos propios y no propios	24/06/2022	31/05/2023	$ 232.000.000

2.8 Cuadro de control legal del contratista e interventoría

A continuación, se presenta, a manera de resumen, la información tanto para el contrato de obra como para el de interventoría, en el cual, se puede evidenciar las actas suscritas hasta la fecha de corte del presente informe.

2.8.1 Control legal del contrato de obra

Tabla 8. Cuadro de control legal contrato de obra

No.	No.	Objeto	Fecha	Valor
1	Acta N° 1	Inicio de contrato de obra	24/06/2020	N/A
2	Acta N° 2	Acta de pago parcial No. 1	25/08/2022	$317.886.014
3	Acta N° 3	Acta de pago parcial No. 2	27/09/2022	$ 1.774.392.100
4	Acta N° 4	Acta de pago parcial No. 3	28/10/2022	$ 1.522.132.059
5	Acta N° 5	Acta de pago parcial No. 4	29/11/2022	$ 1.122.024.169
6	Acta N° 6	Acta mayores cantidades de obra No. 1 (ACTA_MCO 01)	19/12/2022	$ 1.041.020.361
7	Acta N° 7	Acta de pago parcial No. 5	25/01/2023	$ 539.374.362
8	Acta N° 8	Acta de pago parcial No. 6	27/02/2023	$ 585.718.622
9	Acta N° 9	Acta de mayores cantidades de obra No. 2 (ACTA_MCO 02)	08/03/2023	$ 1.178.393.969
10	Acta N° 10	Acta de pago parcial No. 7	29/03/2023	$ 440.789.686
11	Acta N° 11	Acta de pago parcial No. 8	04/05/2023	$ 169.149.329
12	Acta N° 12	Acta No. 12 de suspensión	23/05/2023	N/A
13	Acta N° 13	Acta No. 13 ampliación de suspensión	30/05/2023	N/A

2.8.2 Control legal del contrato de interventoría

Tabla 9. Cuadro de control legal contrato de interventoría

No.	No.	Objeto	Fecha	Valor
1	Acta N° 1	Inicio de contrato de interventoría	24/06/2022	N/A
2	Acta N° 2	Acta de pago parcial No. 1	26/08/2022	$80.136.252
3	Acta N° 3	Acta de pago parcial No. 2	27/09/2022	$111.336.737
4	Acta N° 4	Acta de pago parcial No. 3	28/10/2022	$ 99.313.593
5	Acta N° 5	Acta de pago parcial No. 4	29/11/2022	$ 83.264.700
6	Acta N° 6	Acta de pago parcial No. 5	31/01/2023	$ 93.170.497
7	Acta N° 7	Acta de pago parcial No. 6	27/02/2023	$ 38.599.126
8	Acta N° 8	Acta de pago parcial No. 7	29/03/2023	$ 50.507.441
9	Acta N° 9	Acta de pago parcial No. 8	04/05/2023	$ 42.459.538
10	Acta N° 10	Acta No. 10 de suspensión	23/05/2023	N/A
11	Acta N° 11	Acta No. 11 ampliación de suspensión	30/05/2023	N/A

2.9 Evaluación del cumplimiento de las obligaciones contractuales y de convenios asociado

En el presente periodo de evaluación el Contratista NO presenta incumplimientos en sus diferentes obligaciones que incurran en una sanción. Se adjunta el formato correspondiente en el Anexo 3.

2.10 Cuentas de cobro radicadas en las ESP y TIC por el IDU a partir de las actas de pago, las transferencias de recursos y las órdenes de pago por actividades para redes de servicios públicos a cargo de las ESP y TIC

A la fecha de corte del presente informe no se han tramitado actas de pago, por lo cual no hay cuentas de cobro en las Empresas de Servicios Públicos (ESP) y Tecnologías de la información y las comunicaciones (TIC).

2.11 Balance financiero del contrato y de Interventoría y de convenios asociados, incluyendo actividades de obras para redes de servicios públicos

Para el contrato de obra IDU-520 de 2022, el Acta No 1 asociada al acta de inicio se suscribió el día 24 de junio de 2022, en la cual se establece que el valor del presente contrato será por un valor de $5.533.822.951 y será pagado de conformidad con lo dispuesto en la cláusula No.9 del mismo contrato. Debido a las Actas 6 y 9 (de mayores cantidades 1 y 2 respectivamente), el valor del contrato aumentó a $7.753.237.281, tal como se indicó en la **Tabla 2. Datos de** contrato **de obra IDU 520-2022**.

Por otro lado, para el contrato de interventoría IDU-523 de 2022 se tiene un valor de contrato inicial de $562.023.228. Debido a la adición No.1 el valor del contrato aumentó a $778.108.966, como se indica en la Tabla **3**.

Así mismo, en los siguientes numerales se indican las actas de pago parcial suscritas a la fecha.

2.11.1 Contrato de obra

Conforme a lo descrito en la Tabla 8.

2.11.2 Contrato de interventoría

Conforme a lo descrito en la Tabla 9.

2.12 Cuadro de control financiero del contratista y de la Interventoría, en el formato IDU vigente

En el Anexo 4 se relaciona el cuadro de Control Financiero del Contratista y de la Interventoría.

2.13 Informe sobre el manejo del anticipo y anexos

Para la ejecución del presente contrato no se otorgaron recursos de Anticipo, por lo tanto, no se anexa y tampoco se relaciona información asociada al manejo de anticipos.

2.14 Metas físicas a ejecutar con respecto al presupuesto disponible contractualmente

En el presente numeral se relacionan las metas físicas a ejecutar con respecto al presupuesto disponible contractualmente. De igual forma, se relacionan las cantidades y/o saldos faltantes o sobrantes dentro del proyecto para el cumplimiento de las metas físicas contractuales.

Este numeral contiene las cantidades y costos referentes a ejecución de estudios, diseños y obras para redes de servicios públicos discriminadas con cargo al IDU y a la ESP, según los convenios marco con ESP y TIC y/o la "Guía de Coordinación IDU, ESP y TIC en Proyectos de Infraestructura de Transporte". Igualmente, se relacionan las maniobras solicitadas a las ESP, en caso de requerirse.

De acuerdo con el Programa Anual de Caja del contratista, para el mes siguiente se tiene programado realizar el cobro de las metas físicas por el valor indicado en la siguiente tabla, a lo cual, esta interventoría realizará el respectivo seguimiento, de acuerdo con los predios recibidos por la entidad y el avance de actividades del contratista.

Tabla 10. PAC contratista

Mes	Valor
JULIO/2022MES 1	-
AGOSTO/2022MES 2	$317.886.014
SEPT/2022MES 3	$1.774.392.100
OCT/2022MES 4	$1.522.132.060
NOV/2022MES 5	$1.122.024.169
DIC/2022MES 6	-
ENE/2023MES 7	$539.374.62
FEB/2023MES 8	$585.718.622
MARZO/2023MES 9	$440.789.686
ABRIL/2023MES 10	$356.488.242
MAYO/2023MES 11	$629.237.790
JUNIO/2023RECIBO FINAL3%	$232.597.118
AGOSTO/2023LIQUIDACION 3%	$232.597.118

2.15 Copia del acta de recibo parcial de obra

A la fecha de corte del presente periodo de evaluación, se encuentran aprobadas las actas de recibo parcial de obra, descritas en la Tabla 8.

Para el mes de mayo de 2023 no se ha realizado acta de pago, ya que a la fecha aún se encuentra en estado de revisión y conciliación de cantidades por parte de contratista e interventoría.

2.16 Copia de las actas de recibo parcial de obras para redes de servicios público

Actualmente no se tienen convenios relacionados con la ejecución de actividades relacionadas con obras para Redes de Servicios Públicos, en tal sentido, no se han realizado actas de recibo parcial de obras para

redes de servicios públicos, acta de recorrido de verificación de obra para redes de servicios públicos, ni acta de entrega de activos de redes de servicios públicos.

3 INFORMACIÓN TÉCNICA

En el presente capítulo se resumen las actividades ejecutadas para el avance del contrato desde el componente técnico. Se analiza el avance con respecto al cronograma de obra y costos ejecutados.

3.1 Cronograma detallado del contrato, aprobado por la Interventoría, con su respectivo análisis a la fecha de corte

El cronograma vigente de obra es el remitido por el CONSORCIO OBRAS 2022 de acuerdo a la Prórroga No. 1, de fecha del 23 de febrero de 2023, con un plazo de 3 meses. Se adjunta en el Anexo 5.

El contratista ha llevado a cabo actividades de:

- ✔ Conformación de jarillones
- ✔ Corte de césped y limpieza (mantenimiento)
- ✔ Instalación de cerramiento
- ✔ Demolición de placas de contrapiso
- ✔ Demolición de predios
- ✔ Atención a derechos de petición
- ✔ Acabados

Las anteriores actividades se distribuyen, según lo resumido en los siguientes numerales

3.1.1 ALO Norte

Al periodo del presente informe, se han intervenido en la zona de ALO Norte los RT resumidos en la siguiente tabla.

Tabla 11. Actividades ALO Norte

RT	Actividades realizadas en periodos anteriores
11170	Conformación de Jarillón, corte de césped, cerramiento con vara rolliza y alambre de púas, retiro de cerramiento existente.
11087	Conformación de Jarillón, corte de césped y cerramiento con vara rolliza y alambre de púas, retiro de cerramiento existente.
11086	Conformación de Jarillón, corte de césped y cerramiento con vara rolliza y alambre de púas, retiro de cerramiento existente.
11085	Conformación de Jarillón, cerramiento en vara rolliza y alambre de púas, corte de césped
9232	Conformación de Jarillón
6999	Conformación de Jarillo, descapote a máquina y explanación, cerramiento con vara rolliza y alambre de púas, retiro de cerramiento existente
6996	Conformación de Jarillón, descapote a máquina y explanación, retiro de cerramiento existente.

RT	Actividades realizadas en periodos anteriores
11169	Conformación de Jarillón, descapote a máquina y explanación.
11071	Conformación de Jarillón, Cerramiento en vara rolliza y alambre de púas, corte de césped.
6966	Conformación de Jarillón, explanación, retiro de cerramiento existente, cerramiento en vara rolliza y alambre de púas.
7038-6985-6986-7034-7035-6987-6988-7027-6990-6991-7036-7039-7037-7025-7029-7030-7031-7026-6994	Conformación de Jarillón, retiro de cerramiento existente, cerramiento en vara rolliza y alambre de púas.
11492	Conformación de Jarillón, descapote a máquina y explanación.
6958-6960-7230-6949-6992-6954-7234	Cerramiento en vara rolliza y alambre de púas, corte de césped.
9332	Cerramiento en vara rolliza y alambre de púas, corte de césped
8073	Cerramiento en vara rolliza y alambre de púas.

RT	Actividades realizadas en el presente periodo
11169	Reconformación de jarillón, corte de césped, cerramiento con postes de madera rolliza y alambre de púas.
6964-6965-6971	Conformación de jarillón

NOTA: Las cantidades y actividades correspondientes al presente periodo quedan sujetas a cambios dado que a la fecha del presente informe el contrato se encuentra suspendido y no ha sido suscrita el acta de pago parcial para el mes de mayo.

3.1.2 Casandra

Las siguientes manzanas son acuerdo al acta No. DTDP-04-2022 PROYECTO: Troncal Centenario AC 13 desde Limite Occidental Distrito hasta la Trocal Américas con KR 50, que fueron intervenidas en los periodos anteriores. A continuación, se describe lo mencionado.

Tabla 12. Actividades Cassandra

Manzana	RT	Dirección	Área aprox. (m²)	Actividades realizadas en periodos anteriores
MANZANA 17	DEL 50824 AL 50837	AC 17 136 55	1338,43	Demolición de placas de contrapiso, vigas de cimentación, retiro de escombros, corte de césped, retiro cerramiento existente.
MANZANA 18	50814, 50816 Y DEL 50818 AL 50822	CL 16B 136 29	391,79	
MANZANA 19	DEL 50838 AL 50843 Y DEL 50845 AL 50846 Y DEL 50848 AL 50850 Y 52299	AC 17 135 15	834,78	
MANZANA 20	DEL 51609 AL 51611	CL 16A 134A 56	202,06	
MANZANA 21	DEL 50854 AL 50863	AC 17 134A 69	934,58	

Manzana	RT	Dirección	Área aprox. (m²)	Actividades realizadas en periodos anteriores
MANZANA 22	DEL 50865 AL 50868	AC 17 134A 41	267,91	
MANZANA 23	DEL 50871 AL 50876	AC 17 134A 09	584,91	
MANZANA 24	50878, 51613	KR 134A BIS 16A 22	150,3	
MANZANA 25	51614, 51615	CL 16A 134A 34	179,64	
MANZANA 26	50883	KR 134A 16A 25	87	
MANZANA 27	50926	KR 134A 16B 04	72	
MANZANA 28	51622	KR 134A 16A 22	72	
MANZANA 29	51620	KR 134A 16A 12	72	
MANZANA 30	51619	KR 134A 16A 04	72	
MANZANA 15	DEL 50884 AL 50888	AV. CALLE 17 CON CARRERA 135	494,29	Demolición de placas de contrapiso, vigas de cimentación, retiro de escombros, corte de césped, retiro cerramiento existente.
MANZANA 16	50891 Y 50892	AV. CALLE 17 CON CARRERA 135	171	Demolición de placas de contrapiso, vigas de cimentación, retiro de escombros, corte de césped, retiro cerramiento existente.
MANZANA 18	52310	CALLE 16A CON 136-50	72	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento
MANZANA 18	52312	CARRERA 137 CON 16A-04	86,11	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento
MANZANA 22	50870	CALLE 16B CON 134A-26	72	
MANZANA 27	50927	CARRERA 134A CON 16B-12	72	
MANZANA 27	50929	CARRERA 134A CON 16B-22	75,02	
	50930	CALLE 17 CON 134-67	79,56	

3.1.3 San Pedro de los Robles

Al periodo del presente informe, se han intervenido en la zona de San Pedro de los Robles las siguientes manzanas, de acuerdo al acta No. DTDP-04-2022 PROYECTO: Troncal Centenario AC 13 desde Limite

Occidental Distrito hasta la Trocal Américas con KR 50. En la siguiente tabla se describe lo mencionado.

Tabla 13. Actividades San Pedro de los Robles

Manzana	RT	Dirección	Área aprox. (m²)	Actividades realizadas en periodos anteriores
MANZANA 6	5113	AK 97 16D 06	72	Demolición de placas de contrapiso, vigas de cimentación, retiro de escombros, corte de césped, retiro cerramiento existente, Cerramiento en Nylofor.
MANZANA 7	DEL 51114 AL 51123 Y DEL 51788 AL 51790 Y DEL 51799 AL 51801	AK 97 16C 06	1095,36	
MANZANA 9	DEL 51811 AL 51815	DG 16C 96H 06	333,38	
MANZANA 10	DEL 51817 AL 51821 Y DEL 51823 AL 51825 Y DEL 51827 AL 51840	KR 96J 16A 12	1524,75	
MANZANA 11	DEL 51136 AL 51141 Y DEL 51143 AL 51850 Y 51852	DG 16 96H 72	1266,33	
MANZANA 12	DEL 51148 AL 51156 Y DEL 51853 AL 51858	DG 16 96G 86	2068,89	
MANZANA 13	51158, 51159, 51161, 51860, 51861	DG 16 96G 18	346,2	
MANZANA 14	51162, 51163, 51164	DG 16 96F 30	317,26	
MANZANA 1	DEL 51080 AL 51090	AK 97 16 13	893,07	Demolición de placas de contrapiso, vigas de cimentación, retiro de escombros, corte de césped, retiro cerramiento existente, Cerramiento en Nylofor.
MANZANA 2	DEL 51091 AL 51094	AK 97 16B 05	278,05	
MANZANA 3	DEL 51095 AL 51098	AK 97 16C 05	297,15	
MANZANA 4	DEL 51099 AL 51102	AK 97 16C 33	273,52	
MANZANA 8	DEL 51124 AL 51128 Y DEL 51130 AL 51131 Y DEL 51659 AL 51660	KR 96J 16A 29	701,48	
MANZANA 31	51802 AL 51810	CARRERA 96J Nº DIAGONAL 16C	639,42	Demolición de placas de contrapiso, vigas de cimentación, retiro de escombros, corte de césped, retiro cerramiento existente, Cerramiento en Nylofor.
MANZANA 32	51077 Y 51078	CARRERA 97 BIS Nº AV. CALLE 13	231	Demolición de placas de contrapiso, vigas de cimentación, retiro de escombros, corte de césped, retiro cerramiento existente, Cerramiento en Nylofor.

En la Manzana 6,9,11,12,13,14 Y 31 se realizó la instalación de Cerramiento en Nylofort.

3.1.4 Mantenimiento (Corte de césped)

De acuerdo con las actas de mantenimiento entregadas por el IDU tenemos los siguientes RT, intervenidos para corta de césped, cerramiento y retiro de material.

Tabla 14. Actividades de mantenimiento (corte de césped)

RT	Dirección	Área Aprox. (m²)	Actividades realizadas en periodos anteriores
8346	KR 4 26 68	87,55	Corte de césped, retiro de material sobrante y cerramiento en vara rolliza y alambre de púas
2659	CL 26 BIS 3 46	312	Corte de césped, retiro de material sobrante.
45637	AC 26 25 35	350,2	
45638	AC 26 25 39	43,82	
45639	AC 26 25 45	298,68	
45640	AC 26 25 51	167,5	
45641	AC 26 25 53	166,41	
45642	AC 26 25 69	162,49	
45643	AC 26 25 71	158,53	
45644	AC 26 25 83	156	
45645	AC 26 25 93	152,23	
45646	AC 26 26 15	333,01	
45647	AC 26 26 29	118,07	
45648	AC 26 26 39	115,63	
45649	AC 26 26 55	112,08	
45650	AK 27 24C 32	246,76	
37035	AC 26 29A 06	169,5	
33442	KR 84 78 62	50,06	
33441	AC 80 83 85	43,12	
33440	AC 80 83 79	43,05	
50499	AC 80 83 73	85,96	
34438	AC 80 83 65	33,48	
34437	AC 80 83 59	33,67	
33433	AK 80 83 39	30,96	
33432	AC 80 83 31	30,51	
33431	AC 80 83 25	30,04	
33430	AC 80 83 15	62,61	
33429	AC 80 83 11	30,45	
33428	AC 80 83 03	61,31	
33450	AC 80 85 43	53,32	
33998	AC 80 85 41	37,47	
33997	AC 80 85 37	37,47	
33996	AC 80 85 31	37,47	
33449	AC 80 85 27	37,47	
33448	AC 80 85 09	122,72	
8385	AC 170 54 17	785	
8386	AC 170 54A 21	733	
8387	AC 170 54A 57	544	
8388	AC 170 54D 02	535	
11022	AK 96 65A 22	1807	Corte de césped, retiro de material sobrante.
11023	AK 96 65A 52	1703	
11024	AK 96 66 48	1846	

RT	Dirección	Área Aprox. (m²)	Actividades realizadas en periodos anteriores
46451	AK 45 163 48	80	Corte de césped, retiro de material sobrante.
46452	CL 163A 22 87	122,5	
46453	CL 163A 22 85	148,6	
38914	KR 65 164 51	718	Corte de césped, retiro de material sobrante, instalación de cerramiento y puerta metálica.
6542	AC 24 47 00	1452	Corte de césped, retiro de material sobrante.
34191, 34192, 34189, 34200, 34198, 34199, 5029, 7586, 7591, 34188, 34193, 7590	KR 86 ENTRE DG 84A TV 85B	959	Corte de césped, retiro de material sobrante.
34190, 34194, 34201, 34202, 34203, 34204, 34195, 34196, 34197, 34205	TV 85B ENTRE DG 85 Y DG 84A	1146	
7612	AK 86 86 02	404	
36525, 36528, 36527	AK 10 27A 25 SUR	300	Corte de césped, retiro de material sobrante.
46455, 46456, 46457, 46458, 31530	CL 150 23 32	642	Corte de césped, retiro de material sobrante.
7073	AK 7A 146 93	1082,11	Corte de césped, retiro de material sobrante.
39031, 39032, 39033, 39034	AK 9 163 54	400	Corte de césped, retiro de basura y escombros, retiro de cerramiento existente e instalación de cerramiento
42053, 42054, 42055, 42056, 42058, 42059, 42060, 42061, 42062	CL 45 ENTRE KR 7 Y TV 5	1620	Corte de césped, retiro de material sobrante.
45141	Cra 7 nº 146-93	11,4	Corte de césped, retiro de material sobrante.
47536	Cra 7 nº 127	33	Corte de césped, retiro de material sobrante.
41568 y 48996	AV. Calle 3 con carrera 5	429,87	Corte de césped, retiro de material sobrante, y cerramiento en vara rolliza y alambre de púas
42397	Calle 36 sur nº 26ª	271	Corte de césped, retiro de material sobrante, y cerramiento en vara rolliza y alambre de púas
48567	Calle 36 sur nº 26 15	49	Corte de césped, retiro de material sobrante, y cerramiento en vara rolliza y alambre de púas
44407	AC 132 nº 94f-53	94	Corte de césped, retiro de material sobrante, y cerramiento en vara rolliza y alambre de púas
35015	DG 46 sur 50 32	3974	Corte de césped, retiro de material sobrante, y cerramiento en vara rolliza y alambre de púas

RT	Dirección	Área Aprox. (m²)	Actividades realizadas en periodos anteriores
51782; 3514;35148	Calle 153 nº 54	6037,22	Corte de césped, retiro de material sobrante, y cerramiento en vara rolliza y alambre de púas.
8808;8809;8810;8811;	Calle 58 Sur n° 119	750,2	Corte de césped, retiro de material sobrante, y cerramiento en vara rolliza y alambre de púas
8812			Corte de césped, retiro de material sobrante, y cerramiento en vara rolliza y alambre de púas
44407	AC 132 nº 94f-53	94	Corte de césped, retiro de material sobrante, y cerramiento en vara rolliza y alambre de púas.
35015	DG 46 sur 50 32	3974	Corte de césped, retiro de material sobrante, y cerramiento en vara rolliza y alambre de púas.
47641;47641;47584;	Carrera 7 con calle 192	2546,49	Corte de césped, retiro de material sobrante, y cerramiento en vara rolliza y alambre de púas.
47638;47639;			Corte de césped, retiro de material sobrante, y cerramiento en vara rolliza y alambre de púas.
47640;47637;47636;47635			Corte de césped, retiro de material sobrante, y cerramiento en vara rolliza y alambre de púas.
3589;3592;9639A;9639;9640;9641;9642;	Carrera 8 nº1	498,35	Corte de césped, retiro de material sobrante, y cerramiento en vara rolliza y alambre de púas.
9643;9644;			Corte de césped, retiro de material sobrante, y cerramiento en vara rolliza y alambre de púas.
3587;3593;3573;3575			Corte de césped, retiro de material sobrante, y cerramiento en vara rolliza y alambre de púas.
51612-51613-51614-51615-51616-51617-51618-50878-50879-50880-50881-50882-50883	Calle 16ª con Carrera 134ª	1009.18	Actividades de poda y limpieza
52305-52306-52307-52308-52309-52311-52312-50813-50814-50816-50818-50819-50820-50822-50823	Calle 16ª con Carrera 136	1569.73	Actividades de poda y cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas
48996-41568	Calle 6 con Carrera 5	537.04	Actividades de poda y limpieza. Jornada de desratización.
46326-46327	Calle 34 con Carrera 7	241.73	Actividades de poda y limpieza. Jornada de desratización.
42731	Calle 63 con Tv. 112b Bis A	302.52	Actividades de poda, desmonte de antiguo cerramiento e instalación de nuevo

RT	Dirección	Área Aprox. (m²)	Actividades realizadas en periodos anteriores
			cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas
50992-50994-50997-5099	Carrera 113 con Calle 13	1449.61	Desmonte de antiguo cerramiento e instalación de nuevo cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas.

RT	Dirección	Área Aprox. (m²)	Actividades realizadas periodos anteriores
42731	Av. Mutis X Transv. 112B Bis A	302.52	Corte de césped, retiro de material sobrante.
42732	Av. Mutis X Transv. 112B Bis A	597.81	Corte de césped, retiro de material sobrante.
38914	Carrera 65 # 164A-51	821.1	Corte de césped, retiro de material sobrante.
500	Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	324.17	Corte de césped, retiro de material sobrante.
501	Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	198.96	Corte de césped, retiro de material sobrante.
502	Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	157.9	Corte de césped, retiro de material sobrante.
800	Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	195.87	Corte de césped, retiro de material sobrante.
512	Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	71.5	Corte de césped, retiro de material sobrante.
513	Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	68.56	Corte de césped, retiro de material sobrante.
514	Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	86.87	Corte de césped, retiro de material sobrante.
8500	Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	84.36	Corte de césped, retiro de material sobrante.
517	Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	58.63	Corte de césped, retiro de material sobrante.
518	Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	36.59	Corte de césped, retiro de material sobrante.
511	Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	144.94	Corte de césped, retiro de material sobrante.
39574	Calle 38B sur # 73C-40/64	176.32	Corte de césped, retiro de material sobrante.
39581	Calle 38B sur # 73C-40/65	140.29	Corte de césped, retiro de material sobrante.
39580	Calle 38B sur # 73C-40/66	140.29	Corte de césped, retiro de material sobrante.
39579	Calle 38B sur # 73C-40/67	143.47	Corte de césped, retiro de material sobrante.
39573	Calle 38B sur # 73C-40/68	244.27	Corte de césped, retiro de material sobrante.

RT	Dirección	Área Aprox. (m²)	Actividades realizadas periodos anteriores
13094	Calle 55 sur # 82B-81	5761.26	Corte de césped, retiro de material sobrante.
13094	Calle 55 sur # 82B-82	230.46	Corte de césped, retiro de material sobrante.
7073	Cra 7A # 146-93	1483.8	Corte de césped, retiro de material sobrante.
38908	Av. Calle 127 con Cra 50	202.5	Corte de césped, retiro de material sobrante.
38909	Av. Calle 127 con Cra 51	202.05	Corte de césped, retiro de material sobrante.
38911	Av. Calle 127 con Cra 52	178.75	Corte de césped, retiro de material sobrante.
38912	Av. Calle 127 con Cra 53	192.5	Corte de césped, retiro de material sobrante.
42730	Calle 64 con Carrera 112B Bis A	16.3	Corte de césped, retiro de material sobrante.
6542B	Av. La Esperanza con Carrera 45	1452.8	Corte de césped, retiro de material sobrante.
6588B	Av. La Esperanza con Carrera 45	1957.2	Corte de césped, retiro de material sobrante.
42731	Av. Mutis X Transv. 112B Bis A	3.03	Corte de césped, retiro de material sobrante.
42732	Av. Mutis X Transv. 112B Bis A	5.98	Corte de césped, retiro de material sobrante.
38914	Av. Boyacá con 164: 38914	24.63	Corte de césped, retiro de material sobrante.
500	SAN CRISTOBAL SUR Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	4.86255	Corte de césped, retiro de material sobrante.
501	SAN CRISTOBAL SUR Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	2.9844	Corte de césped, retiro de material sobrante.
502	SAN CRISTOBAL SUR Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	2.3685	Corte de césped, retiro de material sobrante.
800	SAN CRISTOBAL SUR Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	2.93805	Corte de césped, retiro de material sobrante.
512	SAN CRISTOBAL SUR Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	1.0725	Corte de césped, retiro de material sobrante.
513	SAN CRISTOBAL SUR Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	1.0284	Corte de césped, retiro de material sobrante.
514	SAN CRISTOBAL SUR Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	1.30305	Corte de césped, retiro de material sobrante.

RT	Dirección	Área Aprox. (m²)	Actividades realizadas periodos anteriores
8500	SAN CRISTOBAL SUR Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	1.2654	Corte de césped, retiro de material sobrante.
517	SAN CRISTOBAL SUR Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	0.87945	Corte de césped, retiro de material sobrante.
518	SAN CRISTOBAL SUR Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	0.54885	Corte de césped, retiro de material sobrante.
511	SAN CRISTOBAL SUR Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	2.1741	Corte de césped, retiro de material sobrante.
39574	KENNEDY CENTRAL Calle 38B sur # 73C-40/64	1.7632	Corte de césped, retiro de material sobrante.
39581	KENNEDY CENTRAL Calle 38B sur # 73C-40/65	1.4029	Corte de césped, retiro de material sobrante.
39580	KENNEDY CENTRAL Calle 38B sur # 73C-40/66	1.4029	Corte de césped, retiro de material sobrante.
39579	KENNEDY CENTRAL Calle 38B sur # 73C-40/67	1.4347	Corte de césped, retiro de material sobrante.
39573	KENNEDY CENTRAL Calle 38B sur # 73C-40/68	2.4427	Corte de césped, retiro de material sobrante.
13094	BOSA AMARU Calle 55 sur # 82B-81	57.6126	Corte de césped, retiro de material sobrante.
13094	BOSA AMARU Calle 55 sur # 82B-82	2.3046	Corte de césped, retiro de material sobrante.
13094	BOSA AMARU Calle 55 sur # 82B-83	1	Corte de césped, retiro de material sobrante.
13094	BOSA AMARU Calle 55 sur # 82B-84	1	Corte de césped, retiro de material sobrante.
7073	CEDRITOS Cra 7A # 146-93	14.838	Corte de césped, retiro de material sobrante.
38908	Av. Calle 127 con Cra 50	6.075	Corte de césped, retiro de material sobrante.
38909	Av. Calle 127 con Cra 50	6.0615	Corte de césped, retiro de material sobrante.
38911	Av. Calle 127 con Cra 50	5.3625	Corte de césped, retiro de material sobrante.
38912	Av. Calle 127 con Cra 50	5.775	Corte de césped, retiro de material sobrante.
42730	OPAIN	0.163	Corte de césped, retiro de material sobrante.
6588B	Av. La Esperanza con Carrera 45	14.528	Corte de césped, retiro de material sobrante.
6588B	Av. La Esperanza con Carrera 45	19.572	Corte de césped, retiro de material sobrante.

RT	Dirección	Área Aprox. (m²)	Actividades realizadas en el presente periodo
39573	CL 38B SUR 73C 64	244.27	Corte de césped, retiro de material sobrante.
39574	CL 38B SUR 73C 40	176.32	Corte de césped, retiro de material sobrante.
39579	CL 38B SUR 73C 46	143.47	Corte de césped, retiro de material sobrante.
39580	CL 38B SUR 73C 54	140.29	Corte de césped, retiro de material sobrante.
39581	CL 38B SUR 73C 58	140.29	Corte de césped, retiro de material sobrante.
7073	KR 7A 146 93	950	Corte de césped, retiro de material sobrante.
38908	AC 127 50 89	33.75	Corte de césped, retiro de material sobrante.
38909	AC 127 50 95	70.80	Corte de césped, retiro de material sobrante.
38911	CL 126 50 94	178.75	Corte de césped, retiro de material sobrante.
38912	CL 126 50 96	192.50	Corte de césped, retiro de material sobrante.
42730	Calle 64 con Tv 112b Bis A	16.30	Corte de césped, retiro de material sobrante.
6542B-6588B	AC 24 47 00	1231.00	Corte de césped, retiro de material sobrante.
33442-33441-33440-50439-34438-34437-33433-33432-33431-33430-33429-33428-33450-33998-33997-33996-33449-33448	UPZ Calle 80	790.00	Corte de césped, retiro de material sobrante.
50223	CL 46B SUR 84 80	112.00	Corte de césped, retiro de material sobrante.

NOTA: Las cantidades y actividades correspondientes al presente periodo quedan sujetas a cambios dado que a la fecha del presente informe el contrato se encuentra suspendido y no ha sido suscrita el acta de pago parcial para el mes de mayo.

3.1.5 Atención de Derechos de petición

En periodos anteriores se atendieron los siguientes derechos de petición:

- Predio posterior del RT 52877, arreglo de muro y drywall.
- Se atendió queja sobre el RT 11023, humedad sobre predio.
- Rosalba Ortiz en el predio ubicado Carrera 14 D No. 163B-45
- María Elvinia Pinzón en el predio ubicado CL 187A No. 8C-92

- Harold Enrique Rivera en el predio ubicado en Carrera 5 Av. Comuneros.
- José David Ramos en el predio Calle 34 No. 7-38
- Lucila Valcárcel en el predio Calle 163 A No. 14D-46
- Eliceo Rubio en el predio Calle 36 No. 26-15 SUR

En el presente periodo se atendieron los siguientes derechos de petición:

- Derecho de Petición ciudadano Vidal Toca presidente barrio Villa Delia, radicado IDU Nº 20231850272522 quien solicita mantenimiento de RT 38914.
- Luis Ávila CL 42ª SUR 54-20
- Derecho de Petición ciudadano Óscar Cabrera Meza, RT 8049.

3.1.6 Demoliciones

Se realizaron intervenciones de demoliciones de acuerdo con los RTs entregados por el IDU a los siguientes predios.

Tabla 15. Actividades de demolición

RT	Dirección	Actividades realizadas en periodos anteriores
52874	AK 15 163A 20	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento.
52879	AK 15 163B 32	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento.
52312	KR 137 16A 04	Demolición de predio, demolición de placa de contrapiso y vigas, retiro de escombros y cerramiento.
50870	CL 16B 134A 26	Demolición de predio, demolición de placa de contrapiso y vigas, retiro de escombros y cerramiento.
52310	CL 16A 136 50	Demolición de predio, demolición de placa de contrapiso y vigas, retiro de escombros y cerramiento.
48559	AC 12 72 51 MJ	Demolición de predio y retiro de basuras.
47141	AK 72 7A 40	Demolición de cerramiento costado norte y retiro de escombros.
37520	CL 51 SUR 5F 87 INT 2	Demolición de cerramiento Batallón de Artillería y retiro de escombros.
54461	Portal Usme	Demolición de cerramiento y retiro de escombros.
40903	AC 127 No. 87-51	Demolición de casetas, muro perimetral, placa de contrapiso y retiro de escombros existentes y de la actividad de demolición.
52882	AK 15 No. 163B-54	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento.
52880	AK 15 No. 163B-40	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento.
52877	AK 15 No. 163B-16	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento.
52873	CL 163ª No. 14D-36	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento.
51885	KR 54 Nº 13-33	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento.
50823	KR 136 16ª-17	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento.
52305	KR 136 16ª-17	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento.
52881	AK 15 163B 48	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento.
49731	AC 68 # 15-34 sur	Demolición, Limpieza, cerramiento.
50752	Calle 4B # 67-46	Demolición, limpieza, cerramiento.
49764	Av. Carrera 68 # 3-18	Demolición, limpieza, cerramiento.
49765	Av. Carrera 68 # 3-22	Demolición, limpieza, cerramiento.
50752	Calle 4B # 67-46	Demolición placa de contrapiso

RT	Dirección	Actividades realizadas en periodos anteriores
49764	Av. Carrera 68 # 3-18	Demolición placa de contrapiso
49765	Av. Carrera 68 # 3-22	Demolición placa de contrapiso
49556	AK 68 42 34 SUR	Demolición, limpieza, cerramiento.
49677	AK 68 21 58 SUR	Demolición, limpieza, cerramiento.
49621	AK 68 37 90 SUR	Demolición, limpieza, cerramiento.
49621	AK 68 37 90 SUR	Demolición placa de contrapiso
49556	AK 68 42 34 SUR	Demolición placa de contrapiso
49677	AK 68 21 58 SUR	Demolición placa de contrapiso

RT	Dirección	Actividades realizadas en el presente periodo
24901	Calle 55 sur carrera 5g	Demolición construcciones de 1 piso teja, demolición muro perimetral E= 0.25 m.
24902	Calle 55 sur carrera 5g	Demolición muro perimetral E= 0.25 m.
49732	AK 68 15 28 SUR	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento.
49733	AK 68 15 22 SUR	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento.
49734	AK 68 15 16 SUR	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento.
49556	AK 68 42 34 SUR	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento.
49599	AK 68 42 12 SUR	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento.
49621	AK 68 37 90 SUR	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento.
49677	AK 68 21 58 SUR	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento.
49761 MJ1	AK 68 1 05	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento.
49761 MJ3	TV 68 BIS 1 30	Demolición de predio, retiro de escombros y cerramiento.

NOTA: Las cantidades y actividades correspondientes al presente periodo quedan sujetas a cambios dado que a la fecha del presente informe el contrato se encuentra suspendido y no ha sido suscrita el acta de pago parcial para el mes de mayo.

3.1.7 Mantenimiento (pinturas)

De acuerdo al correo electrónico del 21 de julio de 2022, se realizó en los periodos anteriores las actividades de limpieza y pintura en 11 predios de la carrera 7 relacionados a continuación:

- CARRERA 7 # 44 – 01 – RT 47391
- CARRERA 7 # 44 – 17 RT 47392
- CARRERA 7 # 44 – 23 – RT 47393
- CARRERA 7 # 49 - 40 Y # 40 – 52 RT 47662 – 47668
- CALLE 51 # 6 – 35 / RT 47396
- CALLE 51A # 6A - 54 / RT 47399
- CARRERA 7 # 51A – 14 / RT 47416
- CARRERA 7 # 57 – 58 / RT 47425

- CALLE 58 # 6 – 40 / RT 47426
- CARRERA 7 # 57 – 77 – RT 47440
- CARRERA 7 79B 26 / RT 47449

En el presente periodo no se tiene actividades de Pintura.

3.1.8 Cerramiento y desmonte de cerramiento

Tabla 16. Actividades de cerramiento

RT	Dirección	Longitud Aprox. (ml)	Actividades realizadas en periodos anteriores
50824	Carrera 137 y Av. Cl 17	14	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50825	Calle 16B	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50827	Calle 16B	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50829	Calle 16B	12	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50834	Calle 16B	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50835	Carrera 136	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50837	Carrera 136	12	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50822	Calle 16B	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
52306	Calle 16A	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
52307	Calle 16A	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50824	Carrera 137 y Av. Cl 17	14	Desmonte de Cerramiento
50825	Calle 16B	6	Desmonte de Cerramiento
50827	Calle 16B	6	Desmonte de Cerramiento
50829	Calle 16B	12	Desmonte de Cerramiento
50834	Calle 16B	6	Desmonte de Cerramiento
50835	Carrera 136	6	Desmonte de Cerramiento
50837	Carrera 136	12	Desmonte de Cerramiento
50822	Calle 16B	6	Desmonte de Cerramiento
52306	Calle 16A	6	Desmonte de Cerramiento
52307	Calle 16A	6	Desmonte de Cerramiento
50846	Carrera 136	6	Desmonte de Cerramiento
50847	Carrera 135	6	Desmonte de Cerramiento
50848	Carrera 136 y Av. Calle 17	18	Desmonte de Cerramiento
50849	Av. Calle 17	6	Desmonte de Cerramiento
50850	Av. Calle 17	6	Desmonte de Cerramiento
50851	Carrera 135 y Carrera 135	18	Desmonte de Cerramiento

RT	Dirección	Longitud Aprox. (ml)	Actividades realizadas en periodos anteriores
52299	Calle 16B	14	Desmonte de Cerramiento
52302	Calle 16B	18	Desmonte de Cerramiento
50825	Calle 16B	6	Desmonte de Cerramiento
50827	Calle 16B	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50829	Calle 16B	12	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50834	Calle 16B	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50835	Carrera 136	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50837	Carrera 136	12	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50822	Calle 16B	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
52306	Calle 16A	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
52307	Calle 16A	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50846	Carrera 136	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50847	Carrera 135	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50848	Carrera 136 y Av. Calle 17	18	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50849	Av. Calle 17	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50850	Av. Calle 17	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50851	Carrera 135 y Carrera 135	18	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
52299	Calle 16B	14	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
52302	Calle 16B	18	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50866	Calle 16B	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50868	Calle 16B	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50869	Av. Calle 17	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50870	Calle 16B	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50872	Calle 16B	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50877	Carrera 134A	24	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza

RT	Dirección	Longitud Aprox. (ml)	Actividades realizadas en periodos anteriores
51612	Calle 16A	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
51613	Calle 16A	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50880	Calle 16A	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50881	Calle 16B	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50882	Calle 16B	12	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50827	Calle 16B	6	Desmonte de Cerramiento
50829	Calle 16B	12	Desmonte de Cerramiento
50834	Calle 16B	6	Desmonte de Cerramiento
50835	Carrera 136	6	Desmonte de Cerramiento
50837	Carrera 136	12	Desmonte de Cerramiento
50822	Calle 16B	6	Desmonte de Cerramiento
52306	Calle 16A	6	Desmonte de Cerramiento
52307	Calle 16A	6	Desmonte de Cerramiento
50846	Carrera 136	6	Desmonte de Cerramiento
50847	Carrera 135	6	Desmonte de Cerramiento
50926	Carrera 134A	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50927	Carrera 134A	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50925	Carrera 134A	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
51622	Carrera 134A	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50926	Carrera 134A	6	Desmonte de Cerramiento
50927	Carrera 134A	6	Desmonte de Cerramiento
50925	Carrera 134A	6	Desmonte de Cerramiento
51622	Carrera 134A	6	Desmonte de Cerramiento
500	Transversal 2B Este	9	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
501	Carrera 4 Este	12.7	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
502	Transversal 2B Este	12	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
800	Transversal 2B Este	14	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
512	Transversal 2B Este	7.2	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
513	Transversal 2B Este	7	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
514	Transversal 2B Este	8	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza

RT	Dirección	Longitud Aprox. (ml)	Actividades realizadas en periodos anteriores
8500	Transversal 2B Este	7.5	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
517	Carrera 4 Este	7.5	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
518	Calle 17A sur	5.1	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
511	Calle 17A sur	8	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
500	Transversal 2B Este	9	Desmonte de Cerramiento
501	Carrera 4 Este	12.7	Desmonte de Cerramiento
502	Transversal 2B Este	12	Desmonte de Cerramiento
800	Transversal 2B Este	14	Desmonte de Cerramiento
512	Transversal 2B Este	7.2	Desmonte de Cerramiento
513	Transversal 2B Este	7	Desmonte de Cerramiento
514	Transversal 2B Este	8	Desmonte de Cerramiento
8500	Transversal 2B Este	7.5	Desmonte de Cerramiento
517	Carrera 4 Este	7.5	Desmonte de Cerramiento
518	Calle 17A sur	5.1	Desmonte de Cerramiento
511	Calle 17A sur	8	Desmonte de Cerramiento
39574	Tv. 73C Bis B y Calle 38B sur	32.19	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
39581	Calle 38B sur	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
39580	Calle 38B sur	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
39579	Calle 38B sur	6	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
39573	Calle 38B sur y Tv 73D	37.24	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
39574	Tv. 73C Bis B y Calle 38B sur	32.19	Desmonte de Cerramiento
39581	Calle 38B sur	6	Desmonte de Cerramiento
39580	Calle 38B sur	6	Desmonte de Cerramiento
39579	Calle 38B sur	6	Desmonte de Cerramiento
39573	Calle 38B sur y Tv 73D	37.24	Desmonte de Cerramiento
13094	Calle 55 sur	12	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
13094	Calle 55 sur	12	Desmonte de Cerramiento
42731	Sobre la transversal 112B Bis A	20	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
42731	Sobre la calle 63	18.15	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
42732	Sobre la calle 63	14.2	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
42732	Lateral interno	36.3	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50884	Carrera 135	12.42	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza

RT	Dirección	Longitud Aprox. (ml)	Actividades realizadas en periodos anteriores
50884	Av. Calle 17	7	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50885	Av. Calle 17	6.93	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50886	Av. Calle 17	6.92	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50887	Av. Calle 17	7	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50888	Carrera 135	5.85	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50888	Costado norte del predio	27.99	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50888	Boca calle	5.85	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50891	Boca calle	10	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50891	Av. Calle 17	8.55	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50892	Boca calle	10	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50884	Carrera 135	12.42	Desmonte de Cerramiento
50884	Av. Calle 17	7	Desmonte de Cerramiento
50885	Av. Calle 17	6.93	Desmonte de Cerramiento
50886	Av. Calle 17	6.92	Desmonte de Cerramiento
50887	Av. Calle 17	7	Desmonte de Cerramiento
50888	Carrera 135	5.85	Desmonte de Cerramiento
50888	Costado norte del predio	27.99	Desmonte de Cerramiento
50888	Boca calle	5.85	Desmonte de Cerramiento
50891	Boca calle	10	Desmonte de Cerramiento
50891	Av. Calle 17	8.55	Desmonte de Cerramiento
50892	Boca calle	10	Desmonte de Cerramiento
51656	La Macarena Av. Calle 17 X Carrera 134A	6	Cerramiento en madera rolliza y alambre de púas
51656	La Macarena Av. Calle 17 X Carrera 134A	17	Cerramiento en madera rolliza y alambre de púas
51000	La Macarena Av. Calle 17 X Carrera 134A	17	Cerramiento en madera rolliza y alambre de púas
51000	La Macarena Av. Calle 17 X Carrera 134A	6	Cerramiento en madera rolliza y alambre de púas
51655	La Macarena Av. Calle 17 X Carrera 134A	6	Cerramiento en madera rolliza y alambre de púas
51655	La Macarena Av. Calle 17 X Carrera 134A	17	Cerramiento en madera rolliza y alambre de púas
50998	La Macarena Av. Calle 17 X Carrera 134A	17	Cerramiento en madera rolliza y alambre de púas
50998	La Macarena Av. Calle 17 X Carrera 134A	6	Cerramiento en madera rolliza y alambre de púas

RT	Dirección	Longitud Aprox. (ml)	Actividades realizadas en periodos anteriores
50996	La Macarena Av. Calle 17 X Carrera 134A	6	Cerramiento en madera rolliza y alambre de púas
50996	La Macarena Av. Calle 17 X Carrera 134A	17	Cerramiento en madera rolliza y alambre de púas
50995	La Macarena Av. Calle 17 X Carrera 134A	17	Cerramiento en madera rolliza y alambre de púas
50995	La Macarena Av. Calle 17 X Carrera 134A	6	Cerramiento en madera rolliza y alambre de púas
41731	Av. Mutis X Transv. 112B Bis A	20	Cerramiento en madera rolliza y alambre de púas
41731	Av. Mutis X Transv. 112B Bis A	18.15	Cerramiento en madera rolliza y alambre de púas
41732	Av. Mutis X Transv. 112B Bis A	14.2	Cerramiento en madera rolliza y alambre de púas
41732	Av. Mutis X Transv. 112B Bis A	36.3	Cerramiento en madera rolliza y alambre de púas
500	San Cristóbal Sur Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	9	Desmonte - Cerramiento en madera rolliza y alambre de púas
501	San Cristóbal Sur Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	12.7	Desmonte - Cerramiento en madera rolliza y alambre de púas
502	San Cristóbal Sur Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	12	Desmonte - Cerramiento en madera rolliza y alambre de púas
800	San Cristóbal Sur Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	14	Desmonte - Cerramiento en madera rolliza y alambre de púas
512	San Cristóbal Sur Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	7.2	Desmonte - Cerramiento en madera rolliza y alambre de púas
513	San Cristóbal Sur Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	7	Desmonte - Cerramiento en madera rolliza y alambre de púas
514	San Cristóbal Sur Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	8	Desmonte - Cerramiento en madera rolliza y alambre de púas
8500	San Cristóbal Sur Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	7.5	Desmonte - Cerramiento en madera rolliza y alambre de púas
517	San Cristóbal Sur Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	7.5	Desmonte - Cerramiento en madera rolliza y alambre de púas
518	San Cristóbal Sur Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	5.1	Desmonte - Cerramiento en madera rolliza y alambre de púas
511	San Cristóbal Sur Av. 1o de mayo entre Cra 4 Este y Diag. 13 sur	8	Desmonte - Cerramiento en madera rolliza y alambre de púas

RT	Dirección	Longitud Aprox. (ml)	Actividades realizadas en el presente periodo
33442-33441-33440-50439-34438-34437-33433-33432-33431-33430-	UPZ CALLE 80	14.00	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza

RT	Dirección	Longitud Aprox. (ml)	Actividades realizadas en el presente periodo
33429-33428-33450-33998-33997-33996-33449-33448			
24901	Calle 55 sur carrera 5g	55.00	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
6713	CL 12B 29 41	13.76	Mampostería en bloque 4
8049	Carrera 15 con calle 142	1.50	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
50223	CL 46B SUR 84 80	38.00	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
49556	AK 68 42 34 SUR	9.50	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
49677	AK 68 21 58 SUR	26.00	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza
49621	AK 68 37 90 SUR	7.00	Cerramiento 8 hileras de alambre, postes de madera rolliza

NOTA: Las cantidades y actividades correspondientes al presente periodo quedan sujetas a cambios dado que a la fecha del presente informe el contrato se encuentra suspendido y no ha sido suscrita el acta de pago parcial para el mes de mayo.

3.2 Análisis de desempeño de las actividades incluidas en la ruta crítica del contrato

Dada la particularidad de este contrato, no se cuenta con una ruta crítica definida. Puesto que las actividades de demolición, limpieza, mantenimiento y cerramiento van en secuencia de ejecución en cada uno de los predios. Adicionalmente, la ruta crítica de este contrato depende de la entrega de predios que realice el IDU para la intervención y realización de las respectivas actividades, razón por la cual, cada predio se definiría como una ruta crítica hasta su devolución.

3.3 Descripción de atrasos o adelantos de obra

Debido a la aprobación de la prórroga 1, se generó un nuevo cronograma de obra. A la fecha de corte del presente informe y de, acuerdo con el Plan Detallado de Trabajo del contratista, se tiene un avance programado del 99% y una ejecución acumulada estimada del 97%.

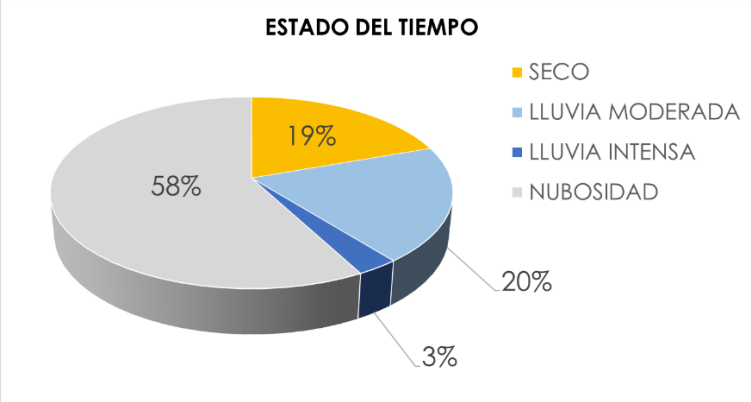
3.4 Eventualidades con ESP

En el presente contrato no se adelantan actividades, tramites y/o gestiones con empresas de servicios públicos y tampoco elaboración de estudios y diseños que ameriten comentarios u observaciones en el presente numeral.

3.5 Cuadro estado del tiempo

En el Anexo 6 se presenta el cuadro detalle del tiempo para el periodo comprendido en el periodo de tiempo del presente informe, indicando horas de lluvias y estado del clima para la zona donde se ejecutan las actividades de obra. Para los frentes de obra activos para la fecha de corte del presente informe, el estado del clima es el siguiente.

Imagen 1. Estado del tiempo durante el periodo del presente informe



3.6 Daños a ESP

Durante el periodo no se presentaron daños a las ESP, se tienen del mes de agosto de 2022 los siguientes reportes ante las ESP:

- Daño acueducto en el RT 11070.
- Daño acueducto en el RT 11085, reporte número 1001948959.

Estos daños fueron reportados a la Empresa de Acueducto de Bogotá.

3.7 Planes de contingencia elaborados por el contratista, aprobados por la interventoría, que no afecten el plazo contractual, los cuales deben presentarse al IDU

En el mes de ejecución del contrato IDU 520-2022 no se presentaron planes de contingencia puesto que no hay atrasos superiores al 3%.

3.8 Medidas correctivas exigidas por interventoría

Teniendo en cuenta que en el periodo de evaluación no se presentan atrasos en la ejecución de las actividades de demolición y, por el contrario, se evidenciaron adelantos en las actividades programadas del mes, no se identifica la necesidad de emitir medidas correctivas que compensen fallas o incumplimientos en el desarrollo del contrato.

- No obstante, por parte de la interventoría y de la supervisión del IDU se indica al contratista la necesidad de bajar las alturas de los jarillones en algunas zonas peatonales, a raíz de las quejas manifestadas por la comunidad de Suba, sobre el frente de la ALO Norte.

- Se solicitó al contratista corregir el cerramiento instalado que se encuentra caído en algunos de los RT que hacen parte del frente de la ALO Norte y el cerramiento en el frente de la calle 13 – San Pedro.

- Se hace solicitud a contratista sobre la actividad pendiente del retiro de bolsas de poda y retiro de acopio de postes de madera rolliza dispuestas en el RT 9232 (Suba).

- Se solicitó al contratista la pronta iniciación de actividades de mantenimiento en el RT 8049, dando atención al DP.

- Se solicitó al contratista la necesidad de iniciar actividades de demolición de remanentes culata en los RT 50435 y 50436.

- Se solicitó al contratista el retiro de escombro evidenciado en recorridos en los RT 24901 y 24902.

- No otorgar autorización de realizar actividades nocturnas de demolición, en RT 50572, dado que el permiso de trabajo nocturno que poseía el contratista no era aplicable al año 2023.

- Reemplazar los rollizos que no cuenten con el diámetro contractual.

3.9 Actividades desarrolladas por el contratista e interventoría

Durante el periodo que comprende el presente informe, se realizaron las siguientes actividades por parte del contratista:

- Las actividades de obra relacionadas en el numeral 4.1 del presente informe.

- Así mismo, se ha realizado el respectivo acompañamiento a los comités de seguimiento que aplican para el presente periodo, y visitas programadas con la entidad y la interventoría.

Los RT intervenidos durante el periodo de corte del presente informe no han sido devueltos a la entidad contratante porque no han sido totalmente finalizados.

Por parte de la interventoría, durante el periodo que comprende el presente informe, se realizaron las siguientes actividades:

- Asistencia a visitas de campo en conjunto con la entidad y el contratista.
- Asistencia a visitas de atención de PQRS.
- Asistencia a recorrido junto a contratista e interventoría del consorcio Caracas (cto 520 y cto 523 respectivamente) para hacer liberación del RT 24901.
- Asistencia a comités de seguimiento que aplican para el presente periodo.
- Seguimiento de las actividades de instalación de cerramiento, poda, demolición, atención de derechos de petición, entre otros.

3.10 Registro fotográfico

En el Anexo 7 se presenta el registro fotográfico de las actividades realizadas en periodo del presente informe mensual.

3.11 Actualización de los estudios, diagnósticos, diseños e intervenciones realizadas en la infraestructura vial de la ciudad

No se presentan intervenciones de esta índole para el periodo comprendido en el presente informe mensual.

3.12 Si el contrato comprende un grupo de vías, para cada una de ellas debe mostrarse el avance físico y financiero con sus metas físicas.

Para el presente contrato de obra IDU 520-2022 no hay intervenciones viales sobre la malla vial urbana que impliquen presentar un avance físico de las metas ejecutadas sobre dicha infraestructura.

3.13 Relación de los resultados y análisis de laboratorio

Dentro de las actividades de demolición no se comprende ninguna actividad asociada al análisis de ensayos de laboratorio y relación de resultados.

3.14 Certificación de cumplimiento de calidad y especificaciones de materiales del contratista

De acuerdo con lo mencionado en el numeral que precede, no aplicaría la inclusión de una certificación de cumplimiento de especificaciones de materiales.

3.15 Certificado del cumplimiento del Plan de Calidad por parte del Interventor y la correspondiente verificación al cumplimiento del Plan de Calidad del Contratista de Obra

El contratista remitió el plan de calidad mediante comunicación CS-DEM-IDU520-013-2022 del 7 de julio de 2022, el cual fue aprobado por esta interventoría mediante comunicado REG-IDU-523-2022-033.

3.16 Equipos de inspección y ensayos tanto del contratista como de la interventoría

Dentro del contrato IDU 520 de 2022 no se realizan ensayos de control y calidad de materiales, por tal motivo, no se efectúa la inspección de calibración de equipos.

3.17 Avance de obra de redes de servicios públicos

A corte al presente informe, no se tiene ningún avance de obra de redes de servicios públicos por tramo funcional, puesto que el contrato no contempla obras en redes de servicios públicos.

3.18 Gestión adelantada por parte del contratista y la Interventoría ante las empresas de servicios públicos y otras entidades

No se tiene afectación a la infraestructura de las redes de empresas de Servicios Públicos.

3.19 Descripción de las actividades realizadas componente del plan de manejo de tráfico

A la fecha de corte del presente informe mensual, se tienen los siguientes planes de manejo de tráfico (PMT), los cuales se encuentran debidamente revisados por esta interventoría y aprobados por la Secretaría Distrital de Movilidad.

- COI No. 33 de agosto 18 de 2022, donde salió aprobada las intervenciones para los sectores de Casandra y San Pedro de los Robles. COI con vigencia desde el 19 de agosto de 2022 hasta el 18 de febrero de 2023.

- COI No. 35 de septiembre 01 de 2022, donde salió aprobada las intervenciones para el sector de Pradera Norte – Pantanito. COI con vigencia desde el 02 de septiembre de 2022 hasta el 23 de febrero de 2023.

- COI No. 37 de septiembre 15 de 2022, dando salió aprobada las intervenciones para el sector de Puente Aranda. COI con vigencia desde el 16 de septiembre de 2022 hasta el 16 de febrero de 2023.

- COI Emergencias, de septiembre 14 de 2022, para demolición del predio ubicado en la calle 163 A No. 14D-36.

- COI No. 09 de febrero 02 de 2023, donde salió aprobada la renovación intervenciones para el sector de Pradera Norte – Pantanito.

3.20 Descripción de obras adicionales y/o complementarias

A la fecha de corte del presente informe no se generan precios unitarios no previstos y tampoco ajustes presupuestales a causa de los mismos.

3.21 Ajustes del diseño realizados por el contratista o la interventoría

El alcance del presente contrato no estima diseños de ningún orden, en tal sentido no aplica la inclusión de esta información.

3.22 Resultado de los diagnósticos y los estudios y diseños realizados por el Contratista

El alcance del presente contrato no estima diseños de ningún orden, en tal sentido no aplica la inclusión de esta información.

3.23 Relación de cantidades de obra que a la fecha no han sido recibidas por la interventoría

A la fecha de corte del periodo en evaluación el Contratista ha cumplido con los compromisos contractuales. No obstante, en lo que refiere a las siguientes actividades, no se han recibido, hasta tanto no se encuentren a satisfacción por parte de la interventoría:

- Tipo de rollizo empleado en los cerramientos de Suba. Lo anterior debido a que el diámetro es menor al contractual.

3.24 Reporte de productos / salidas no conformes

A la fecha de corte del periodo en evaluación el Contratista ha cumplido con los compromisos contractuales.

3.25 Copia de libro de obra

Para el seguimiento de las obras y registrar en campo las actividades diarias ejecutadas, entre otros, se tiene un libro de obra, el cual se adjunta en el Anexo 8, donde se presenta la copia del Libro Técnico de Obra (Bitácora), correspondiente al periodo del presente informe.

3.26 Copia de las actas de seguimiento desarrolladas en el período

Durante el periodo del presente informe no se realizaron comités de seguimiento, se realizaron visitas de obra en conjunto (contratista e Interventoría) de las cuales queda registro en bitácora.

3.27 Cuadro detallado de cantidades de obra y valores ejecutados por segmento vial

A continuación, se presenta el cuadro de cantidades de obra y valores ejecutados, con la salvedad de que estas cantidades están sujetas a cambios hasta que se suscriba el acta de pago parcial. La tabla muestra un resumen de los valores estimados de acuerdo a las memorias presentadas. En el resumen se detallan los frentes de obra, actividades y valor ejecutado.

Tabla 17. Cuadro detallado de cantidades de obra y valores ejecutados

OBRA SEGÚN POT	ACTIVIDAD	ÍTEM	CANTIDAD	VALOR EJECUTADO	VALOR TOTAL EJECUTADO POR OBRA
Av Cedritos	Cerramiento	2.02	1.50	$ 43.938	$ 1’041.172
	Limpieza	4.04	9.50	$ 423.434	
	Mantenimiento	5.01	950	$ 573.800	
Av Jose Celestino Mutis	Limpieza	4.01	0.16	$ 7.131,52	$ 16.976,72
	Mantenimiento	5.01	16.30	$ 9.845,2	
Av Longitudinal de Occidente ALO	Limpieza	4.05	3572.50	$ 21’931.577,5	$ 213’885.575
		4.12	3572.50	$ 191’953.997,5	
Av. La Esperanza KR 45	Limpieza	4.01	9.85	$ 439.034,2	$ 1’182.558,2
	Mantenimiento	5.01	1231	$ 743.524	
Extension Troncal Caracas desde Molinos hasta Yomasa KR 14 CL 55BIS SUR	Demolición	1.02	29	$ 1’064.706	$ 6’798.190,65
		1.1	160.85	$ 4’122.424,65	
	Cerramiento	2.02	55	$ 1’611.060	
Puente Peatonal Av Rodrigo Lara Bonilla (AC 125A) por KR 41	Limpieza	4.01	4.76	$ 212.162,72	$ 499.545,92
	Mantenimiento	5.01	475.8	$ 287.383,2	
Puentes Peatonales Contrato IDU 137 06 CL 38BSUR 73C	Limpieza	4.01	9.84	$ 438.588,48	$ 1’160.151,04
	Mantenimiento	5.01	1194.64	$ 721.562,56	
Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur	Demolición	1.02	174.78	$ 6’416.872,92	$ 270’015.009,4
		1.03	498.35	$ 19’155.577,3	
		1.04	2591.10	$ 162’816.950,7	
		1.05	730.56	$ 52’869.896,64	
		1.13	1038.60	$ 25’697.041,2	
	Cerramiento	2.02	104.42	$ 3’058.670,64	
Troncal Av Ciudad de Cali desde el límite con Soacha hasta CL 170	Cerramiento	2.02	38	$ 1’113.096	$ 1’314.460
	Limpieza	4.01	3	$ 133.716	
	Mantenimiento	5.01	112	$ 67.648	
Troncal NQS KR30 CL12B	Cerramiento	2.08	13.76	$ 640.376,64	$ 640.376,64
UPZ Cl 80 Av Boyaca Cl 80	Cerramiento	2.02	14	$ 410.088	$ 1’239.366,8
	Limpieza	4.01	7.9	$ 352.118,8	
	Mantenimiento	5.01	790	$ 477.160	
				SUBTOTAL	**$ 497’793.382,4**

3.28 Relación de la correspondencia

A continuación, se relaciona la correspondencia remitida tanto por la interventoría como la recibida por el contratista.

Tabla 18. Correspondencia enviada por interventoría

Consecutivo	ASUNTO
REG-IDU-523-2022-453	ATENCIÓN COMUNICADO CS-DEM-IDU520-273-2022 DEL 25/04/2023 RESPUESTA DERECHO DE PETICIÓN RADICADO IDU No.20231850575052 CIUDADANO OSCAR CABRERA MEZA
REG-IDU-523-2022-454	OBSERVACIONES ENTREGA COMPROMISO RCD- RESPUESTA COMUNICADO CS-DEM-IDU520-276-2022
REG-IDU-523-2022-455	OBSERVACIONES INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL No.7V2- RESPUESTA COMUNICADO CS-DEM-IDU520-258-2022
REG-IDU-523-2022-456	OBSERVACIONES INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL No.8V2- RESPUESTA COMUNICADO CS-DEM-IDU520-259-2022
REG-IDU-523-2022-457	REMISIÓN CALIFICACIÓN LISTAS DE CHEQUEO COMPONENTE SOCIAL- SEMANA DEL 24 AL 30 DE ABRIL DE 2023
REG-IDU-523-2022-458	ATENCIÓN COMUNICADO CS-DEM-IDU520-271-2022 DEL 24/04/2023- DEVOLUCIÓN ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE Y APERTURA Y DEVOLUCIÓN DISCO DURO ACTAS DE VECINDAD COMUNICADO CS-DEMIDU520-277-2022-DEL 03/05/2023
REG-IDU-523-2022-459	CONTRATO DE OBRA IDU-520-2022- REQUERIMIENTO AL COMPONENTE SST
REG-IDU-523-2022-460	ATENCIÓN COMUNICADO CS-DEM-IDU520-274-2022- DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL
REG-IDU-523-2022-461	ATENCIÓN COMUNICADO CS-DEM-IDU520-278-2022- DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL
REG-IDU-523-2022-462	ATENCIÓN COMUNICADO CS-DEM-IDU520-269-2022- DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL
REG-IDU-523-2022-463	APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL No.4V3- RESPUESTA COMUNICADO CS-DEM-IDU520-279-2022
REG-IDU-523-2022-464	ALCANCE RADICADO IDU No.20235260600232 INFORME MENSUAL AMBIENTAL No.4V3
REG-IDU-523-2022-465	RESPUESTA DERECHO DE PETICIÓN CIUDADANO LIBARDO BUITRAGO RADICADO IDU No.20231850471552
REG-IDU-523-2022-466	REMISIÓN CALIFICACIÓN LISTAS DE CHEQUEO COMPONENTE SOCIAL - SEMANA DEL 1 AL 7 DE MAYO DE 2023
REG-IDU-523-2022-467	ATENCIÓN COMUNICADOS DTDP 20233250533181- OGA 20231750117413- SUBSANACIÓN INFORME MENSUAL SST No.4
REG-IDU-523-2022-468	RADICACIÓN INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA 41 AL 43 DEL 03 DE ABRIL 2023 AL 23 DE ABRIL 2023
REG-IDU-523-2022-469	REMISIÓN ACTA DE VERIFICACIÓN ESTADO DE LAS OBRAS EJECUTADAS EN LOS RTs-CTO-IDU-520-2022
REG-IDU-523-2022-470	ALCANCE RADICADO IDU 20235260600232 y 20235260727412- INFORME MENSUAL AMBIENTAL No.4 V3
REG-IDU-523-2022-471	RESPUESTA DERECHOS DE PETICIÓN RADICADO IDU No.20235260507472 CIUDADANO MIGUEL ÁNGEL RODRIGUEZ Y RADICADO IDU No.20231850575052 CIUDADANO OSCAR CABRERA MEZA
REG-IDU-523-2022-472	ATENCIÓN COMUNICADO CS-DEM-IDU520-277-2022 DEL 03/05/2023- DEVOLUCIÓN ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE Y APERTURA

Consecutivo	ASUNTO
REG-IDU-523-2022-473	OBSERVACIONES INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL No.9 V2- RESPUESTA COMUNICADO CS-DEM-IDU520-275-2022
REG-IDU-523-2022-474	APROBACIÓN INFORME MENSUAL No.9 COMPONENTE SST PERÍODO DEL 01 DE MARZO AL 31 MARZO 2023- COMUNICADO CD-DEM-IDU520-267-2022
REG-IDU-523-2022-475	ATENCIÓN COMUNICADO CS-DEM-IDU520-287-2022 DEL 08/05/2023- OBSERVACIONES INFORME MENSUAL SOCIAL SOCIAL No.10 VERSIÓN 1
REG-IDU-523-2022-476	REMISIÓN INFORME MENSUAL AMBIENTAL No.9V0 DE INTERVENTORÍA- CONTRATO IDU-523-2022 PERÍODO DEL 01 DE MARZO AL 31 DE MARZO DE 2023
REG-IDU-523-2022-477	ALCANCE COMUNICADO REG-IDU-523-2022460- RADICADO IDU No. 20235260709472- RESPUESTA COMUNICADO CS-DEM-IDU520-274-2022- DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL
REG-IDU-523-2022-478	ALCANCE COMUNICADO REG-IDU-523-2022461- RADICADO IDU No. 20235260710962- RESPUESTA COMUNICADO CS-DEM-IDU520-278-2022- DOCUMENTOS INGRESO DE PERSONAL
REG-IDU-523-2022-479	SOLICITUD ACLARACIÓN COMUNICADO CS-DEM-IDU520-294-2022
REG-IDU-523-2022-480	APROBACIÓN INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL No.8 V3 -RESPUESTA COMUNICADO CS-DEM-IDU520-286-2022
REG-IDU-523-2022-481	RESPUESTA DERECHOS DE PETICIÓN RADICADO IDU No.20235260507472 CIUDADANO MIGUEL ÁNGEL RODRIGUEZ Y RADICADO IDU No.20231850575052 CIUDADANO OSCAR CABRERA MEZA Y ATENCIÓN PQRSD No.238171 Y 238987
REG-IDU-523-2022-482	REMISIÓN CALIFICACIÓN LISTAS DE CHEQUEO COMPONENTE SOCIAL- SEMANA DEL 8 AL 14 DE MAYO DE 2023
REG-IDU-523-2022-483	ATENCIÓN COMUNICADO CS-DEM-IDU520-282-2022- DOCUMENTOS INGRESO DE VEHÍCULOS
REG-IDU-523-2022-484	ATENCIÓN COMUNICADO CS-DEM-IDU520-295-2022- DOCUMENTOS INGRESO PERSONAL
REG-IDU-523-2022-485	ATENCIÓN COMUNICADO CS-DEM-IDU520-290-2022- DOCUMENTOS INGRESO PERSONAL
REG-IDU-523-2022-486	RADICACIÓN DE ACTA No.9 DE RECIBO DE PAGO PARCIAL No.8 CONTRATO DE INTERVENTORÍA
REG-IDU-523-2022-487	OBSERVACIONES INFORME MENSUAL SST No.10 - RESPUESTA COMUNICADO CS-DEM-IDU520-288-2022
REG-IDU-523-2022-488	REGISTRO FOTOGRÁFICO ACTIVIDADES DE OBRA
REG-IDU-523-2022-489	REMISIÓN ACTA RECORRIDO VERIFICACIÓN ESTADO DE LAS OBRAS EJECUTADAS EN LOS RTs CTO-IDU-520-2022
REG-IDU-523-2022-491	REMISIÓN INFORME MENSUAL SST No.9 V0 DE INTERVENTORÍA-CONTRATO IDU-523-2022 PERÍODO DEL 01 DE MARZO AL 31 DE MARZO DE 2023
REG-IDU-523-2022-492	ATENCIÓN COMUNICADO CS-DEM-IDU520-296-2022 DEL 15/05/2023- INFORME MENSUAL SOCIAL Nº 10 VERSIÓN 2
REG-IDU-523-2022-493	ENTREGA DE INFORME MENSUAL DE GESTIÓN SOCIAL N° 10 – VERSIÓN 1
REG-IDU-523-2022-494	OBSERVACIONES INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL N°10 V1 – RESPUESTA COMUNICADO CS-DEM-IDU520-289-2022
REG-IDU-523-2022-495	SOLICITUD SUSPENSIÓN CONTRATO DE OBRA IDU 520 DE 2022

Consecutivo	ASUNTO
REG-IDU-523-2022-497	RADICACIÓN INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA 44 AL 46 DEL 24 DE ABRIL 2023 AL 14 DE MAYO DE 2023
REG-IDU-523-2022-498	SUSPENSIÓN CONTRATO TECNUMEC 018-2022- JOHANA ARCINIEGAS CUYO OBJETO ES EJERCER FUNCIONES COMO PROFESIONAL SOCIAL PARA EL CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU-523-2022 SUSCRITO PARA LA EMPRESA TECNUMEC SAS CON EL IDU
REG-IDU-523-2022-499	SUSPENSIÓN CONTRATO TECNUMEC 019-2022- JORGE DIAZ CUYO OBJETO ES EJERCER FUNCIONES DE ESPECIALISTA DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE PARA EL CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU-523-2022 SUSCRITO PARA LA EMPRESA TECNUMEC SAS CON EL IDU
REG-IDU-523-2022-500	SUSPENSIÓN CONTRATO TECNUMEC 021-2022- DAVID ROJAS CUYO OBJETO ES EJERCER FUNCIONES DE ESPECIALISTA LEGAL PARA EL CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU-523-2022 SUSCRITO PARA LA EMPRESA TECNUMEC SAS CON EL IDU
REG-IDU-523-2022-501	SUSPENSIÓN CONTRATO TECNUMEC 022-2022- PEDRO DE LA OSSA CUYO OBJETO ES EJERCER FUNCIONES DE ESPECIALISTA FINANCIERO PARA EL CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU-523-2022 SUSCRITO PARA LA EMPRESA TECNUMEC SAS CON EL IDU
REG-IDU-523-2022-502	SUSPENSIÓN CONTRATO TECNUMEC 023-2022- ALEJANDRA AGUILAR CUYO OBJETO ES EJERCER FUNCIONES DE RESIDENTE AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU-523-2022 SUSCRITO PARA LA EMPRESA TECNUMEC SAS CON EL IDU
REG-IDU-523-2022-503	SUSPENSIÓN CONTRATO TECNUMEC 024-2022- YUDY AGUILAR CUYO OBJETO ES EJERCER FUNCIONES DE RESIDENTE SST PARA EL CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU-523-2022 SUSCRITO PARA LA EMPRESA TECNUMEC SAS CON EL IDU
REG-IDU-523-2022-504	SUSPENSIÓN CONTRATO TECNUMEC 025-2022- GERMAN BULLA CUYO OBJETO ES EJERCER FUNCIONES DE ESPECIALISTA EN ESTRUCTURASPARA EL CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU-523-2022 SUSCRITO PARA LA EMPRESA TECNUMEC SAS CON EL IDU
REG-IDU-523-2022-505	REINICIACIÓN ACTIVIDADES CONTRATO DE OBRA IDU-520-2022
REG-IDU-523-2022-506	SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN CONTRATO DE OBRA IDU 520 DE 2022
REG-IDU-523-2022-507	REMISIÓN INFORME MENSUAL AMBIENTAL No.10 V0 DE INTERVENTORÍA- CONTRATO IDU-523-2022- PERÍODO DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2023
REG-IDU-523-2022-508	REMISIÓN INFORME MENSUAL SST No.10 V0 DE INTERVENTORÍA- CONTRATO IDU-523-2022- PERÍODO DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2023
REG-IDU-523-2022-509	REMISIÓN INFORME MENSUAL TECNICO No.10 V1 DE INTERVENTORÍA- CONTRATO IDU-523-2022- PERÍODO DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2023

Tabla 19. Correspondencia recibida del contratista

Consecutivo Empresa	ASUNTO
CS-DEM-IDU520-278-2022	ENVÍO DOCUMENTOS PARA EL INGRESO DE PERSONAL
CS-DEM-IDU520-274-2022	ENVÍO DOCUMENTOS PARA EL INGRESO DE PERSONAL

Consecutivo Empresa	ASUNTO
CS-DEM-IDU520-277-2022	REMISIÓN ACTAS DE VECINDAD
CS-DEM-IDU520-279-2022	ATENCIÓN COMUNICADO DE INTERVENTORÍA REG-IDU-523-2022-454 REMISIÓN INFORME AMBIENTAL No.4V3 ALCANCE A COMUNICADO CS-DEM-IDU520-276-2022
CS-DEM-IDU520-280-2022	ENVÍO DOCUMENTOS PARA EL INGRESO DE PERSONAL Y VEHÍCULO
CS-DEM-IDU520-282-2022	ENVÍO DOCUMENTOS PARA EL INGRESO DE VEHÍCULOS
CS-DEM-IDU520-283-2022	ATENCIÓN A DERECHO DE PETICIÓN CIUDADANO LIBRADO BUITRAGO RADICADO IDU No. 20231850471552
CS-DEM-IDU520-284-2022	RESPUESTA OFICIOS REG-IDU-523-2022-424 Y REG-IDU-523-2022-437- ENTREGA BALANCE Y ALCANCE DE METAS FÍSICAS
CS-DEM-IDU520-285-2022	SOLICITUD APROBACIÓN SITIO DE DISPOSICIÓN DE RCD EN RECEPTOR CEMEX PLANTA SANTA ROSA
CS-DEM-IDU520-286-2022	ATENCIÓN COMUNICADO DE INTERVENTORÍA REG-IDU-523-2022-456 A SU VEZ ATENCIÓN A COMUNICADO REG-IDU-523-2022-441 AJUSTE ACTUALIZACIÓN FOGYP 57 FORMATO 1- REMISIÓN INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL No.8 V3 AJUSTADO A RESOLUCIÓN 1257 DE 2021
CS-DEM-IDU520-287-2022	REMISIÓN INFORME SOCIAL MENSUAL No.10 PRIMERA VERSIÓN
CS-DEM-IDU520-288-2022	ENTREGA INFORME SST No.10
CS-DEM-IDU520-289-2022	REMISIÓN INFORME AMBIENTAL MENSUAL No.10 COMPRENDIDO ENTRE EL 01 AL 30 DE ABRIL 2023
CS-DEM-IDU520-290-2022	ENVÍO DOCUMENTOS PARA EL INGRESO DE PERSONAL
CS-DEM-IDU520-291-2022	RESPUESTA COMUNICADO REG-IDU-523-2022-459- OBSERVACIONES INGRESO DE PERSONAL
CS-DEM-IDU520-293-2022	RESPUESTA COMUNICADO REG-IDU-523-2022-453- DERECHO DE PETICIÓN OSCAR CABRERA RADICADO IDU No.20231850575052
CS-DEM-IDU520-294-2022	SOLICITUD DE SUSPENSIÓN AL CONTRATO POR UN MES- SOLICTUD DE PRÓRROGA AL CONTRATO POR UN MES
CS-DEM-IDU520-295-2022	ENVÍO DOCUMENTOS PARA EL INGRESO DE PERSONAL- ATENCIÓN AL COMUNICADO REG-IDU-523-2022-460
CS-DEM-IDU520-296-2022	RESPUESTA REG-IDU-523-2022-475 ATENCIÓN OBSERVACIONES INFORME SOCIAL MENSUAL No.10
CS-DEM-IDU520-297-2022	ATENCIÓN COMUNICADO DE INTERVENTORÍA REG-IDU-523-2022-455 REMISIÓN INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL No.7 V3 AJUSTADO A RESOLUCIÓN 1257 DE 2021
CS-DEM-IDU520-299-2022	REMSIÓN ACTAS DE VECINDAD
CS-DEM-IDU520-301-2022	RESPUESTA OFICIO DE INTERVENTORÍA REG-IDU-523-2022-479 CONFIRMACIÓN - SOLICITUD DE PRÓRROGA AL CONTRATO POR UN MES
CS-DEM-IDU520-302-2022	REMISIÓN INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL No.5 V3 AJUSTADO A RESOLUCIÓN 1257 DE 2021
CS-DEM-IDU520-303-2022	SOLICITUD DE SUSPENSIÓN AL CONTRATO POR UN MES

Tabla 20. Correspondencia recibida de la entidad

Consecutivo Empresa	ASUNTO
DTDP 20233250709731	ENVÍO RESPUESTA AL RADICADO 20235260645262 INFORME SOCIAL 9
DTDP 20233250715491	ENVÍO RESPUESTA AL RADICADO 20235260659672- INFORME MENSUAL TÉCNICO 9
20231850794072	DP ROSALBA ORTIZ GAMBOA

4 CONCLUSIONES

1. Durante el periodo que comprende el presente informe, se realizaron las siguientes actividades por parte del contratista:

   - Las actividades de obra relacionadas en el numeral 5.1 del presente informe.
   - Así mismo, el contratista ha realizado el respectivo acompañamiento a los comités de seguimiento que aplican para el presente periodo y visitas programadas con la entidad e interventoría.

2. Debido a la prórroga 1 el contrato tenía como fecha de finalización el día 23 de mayo de 2023; sin embargo, se suspende, al corte del presente informe se tiene una suspensión tanto para el contrato de obra como de interventoría de 23 días calendario que corresponden al acta de suspensión No.10 y No.11 de interventoría y No. 12 y No.13 de contratista de obra.

3. Las cantidades y actividades correspondientes al presente periodo quedan sujetas a cambios dado que a la fecha del presente informe el contrato se encuentra suspendido y no ha sido suscrita el acta de pago parcial para el mes de mayo.

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MEDELLIN	MEDELLIN	65	65-44-101211369	7

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	05	2023	24	06	2022	00:00	23	02	2028	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S		NIT: 830.018.821-0
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	6017451419

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU		NIT: 899.999.081-6
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 6 - 27	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO No IDU-523 DE 2022, RELACIONADO CON INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS EN BOGOTA D.C. - GRUPO 1

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	24/06/2022	24/01/2024	$233,432,689.80	$233,432,689.80
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	24/06/2022	31/05/2026	$77,810,896.60	$77,810,896.60
CALIDAD DEL SERVICIO	23/02/2023	23/02/2028	$233,432,689.80	$233,432,689.80

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA N 10 DE SUSPENSION AL CONTRATO N IDU-523-2022, SE PRORROGA EL CONTRATO HASTA EL 31 MAYO 2023

SE DEJA CONSTANCIA DE LO SIGUIENTE:

- CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO Y EL PAGO DE LAS MULTAS Y LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA QUE SE LE IMPONGAN, SU VIGENCIA SE EXTENDERA HASTA LA LIQUIDACION DEL CONTRATO.
- CALIDAD DEL SERVICIO, SU VIGENCIA SERA DE CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE LA CONSULTORIA.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *******8,000.00	$ *******8,000.00	$ *******3,040.00	$ **********19,040.00	$ ******544,676,276.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
SOTO SEGUROS LTDA.	153840	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN

65-44-101211369

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MEDELLIN	MEDELLIN	65	65-44-101211369	7

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	05	2023	24	06	2022	00:00	23	02	2028	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S	NIT: 830.018.821-0

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	6017451419

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT: 899.999.081-6

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 22 NRO. 6 - 27	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3386660

ADICIONAL:

PAGUESTADO
PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

pse

VISA MasterCard Diners Club International AMERICAN EXPRESS

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla Super INTER SURTIMAX Movil Red Bancolombia Corresponsal Bancario éxito Gana Gana COPIDROGAS

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *******8,000.00	$ *******8,000.00	$ *******3,040.00	$ ************19,040.00	$ ******544,676,276.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
SOTO SEGUROS LTDA.	153840	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11012618084815(3900)000000019040(96)20230624

REFERENCIA PAGO:

1101261808481-5

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MEDELLIN	MEDELLIN	65	65-44-101211369	7

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	05	2023	24	06	2022	00:00	23	02	2028	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S		**NIT: 830.018.821-0**
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	6017451419

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU		**NIT: 899.999.081-6**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 6 - 27	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3386660

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN

65-44-101211369

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101211369, anexo 7, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en MEDELLIN a los 30 días del mes de MAYO de 2023



65-44-101211369

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MEDELLIN	MEDELLIN	65	65-44-101211369	8

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	05	2023	24	06	2022	00:00	23	02	2028	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S	NIT: 830.018.821-0

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	6017451419

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT: 899.999.081-6

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 22 NRO. 6 - 27	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3386660

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO No IDU-523 DE 2022, RELACIONADO CON INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS EN BOGOTA D.C. - GRUPO 1

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	24/06/2022	31/01/2024	$233,432,689.80	$233,432,689.80
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	24/06/2022	31/05/2026	$77,810,896.60	$77,810,896.60
CALIDAD DEL SERVICIO	23/02/2023	23/02/2028	$233,432,689.80	$233,432,689.80

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA N 10 DE SUSPENSION AL CONTRATO N IDU-523-2022, SE PRORROGA EL CONTRATO HASTA EL 31 MAYO 2023
SE DEJA CONSTANCIA DE LO SIGUIENTE:
- CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO Y EL PAGO DE LAS MULTAS Y LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA QUE SE LE IMPONGAN, SU VIGENCIA SE EXTENDERA HASTA LA LIQUIDACION DEL CONTRATO.
- CALIDAD DEL SERVICIO, SU VIGENCIA SERA DE CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE LA CONSULTORIA.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ ******544,676,276.20	CONTADO

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
SOTO SEGUROS LTDA.	153840	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN

65-44-101211369

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MEDELLIN	MEDELLIN	65	65-44-101211369	8

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	05	2023	24	06	2022	00:00	23	02	2028	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S		NIT: 830.018.821-0
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	6017451419

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU		NIT: 899.999.081-6
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 6 - 27	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660

ADICIONAL:

PAGUESTADO PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

pse

VISA MasterCard Diners Club International AMERICAN EXPRESS

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla Super INTER SURTIMAX Movil Red Bancolombia Corresponsal Bancario éxito Gana Gana COPIDROGAS

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ ******544,676,276.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
SOTO SEGUROS LTDA.	153840	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MEDELLIN	MEDELLIN	65	65-44-101211369	8

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	05	2023	24	06	2022	00:00	23	02	2028	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S		**NIT: 830.018.821-0**
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	6017451419

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU		**NIT: 899.999.081-6**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 6 - 27	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3386660

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN

65-44-101211369

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101211369, anexo 8, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en MEDELLIN a los 30 días del mes de MAYO de 2023

65-44-101211369

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MEDELLIN	MEDELLIN	65	65-40-101064785	6

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	05	2023	24	06	2022	00:00	31	05	2023	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S	NIT: 830.018.821-0

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	6017451419

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT: 899.999.081-6

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 22 NRO. 6 - 27	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3386660

BENEFICIARIO: 899999081 - INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-RCE-002A REDIS 04-09 / E-RCE-001A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO No IDU-523 DE 2022, RELACIONADO CON INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS EN BOGOTA D.C. - GRUPO 1

ASEGURADOS: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S

BENEFICIARIOS: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y/O TERCEROS AFECTADOS.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/06/2022	31/05/2023	$232,000,000.00	$232,000,000.00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/06/2022	31/05/2023	$232,000,000.00	$232,000,000.00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/06/2022	31/05/2023	$232,000,000.00	$232,000,000.00

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA N 10 DE SUSPENSION AL CONTRATO N IDU-523-2022, SE PRORROGA EL CONTRATO HASTA EL 31 MAYO 2023

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******11,123.00	$ *******3,000.00	$ *******2,683.00	$ **********16,806.00	$ ******232,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
SOTO SEGUROS LTDA.	153840	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN

65-40-101064785

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MEDELLIN	MEDELLIN	65	65-40-101064785	6

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	05	2023	24	06	2022	00:00	31	05	2023	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S — IDENTIFICACIÓN **NIT: 830.018.821-0**

DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604 — **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL — **TELÉFONO:** 6017451419

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU — IDENTIFICACIÓN **NIT: 899.999.081-6**

DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 6 - 27 — **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL — **TELÉFONO:** 3386660

BENEFICIARIO: 899999081 - INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/06/2022	31/05/2023	$232,000,000.00	$232,000,000.00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/06/2022	31/05/2023	$232,000,000.00	$232,000,000.00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/06/2022	31/05/2023	$232,000,000.00	$232,000,000.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN

65-40-101064785

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MEDELLIN	MEDELLIN	65	65-40-101064785	6

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	05	2023	24	06	2022	00:00	31	05	2023	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S	NIT: 830.018.821-0

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	6017451419

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:	IDENTIFICACIÓN
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT: 899.999.081-6

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 22 NRO. 6 - 27	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3386660

BENEFICIARIO: ADICIONAL:

PAGUESTADO PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

pse VISA MasterCard Diners Club International AMERICAN EXPRESS

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla Super INTER SURTIMAX Movil Red Bancolombia Corresponsal Bancario éxito Gana Gana COPIDROGAS

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******11,123.00	$ *******3,000.00	$ *******2,683.00	$ ************16,806.00	$ ******232,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
SOTO SEGUROS LTDA.	153840	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11012618084831(3900)000000016806(96)20230624

REFERENCIA PAGO:

1101261808483-1

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MEDELLIN	MEDELLIN	65	65-40-101064785	6

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	05	2023	24	06	2022	00:00	31	05	2023	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S		**NIT: 830.018.821-0**
DIRECCIÓN: CR 15 NRO. 93 A - 84 OF 604	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	6017451419

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU		**NIT: 899.999.081-6**
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 6 - 27	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3386660

BENEFICIARIO: 899999081 - INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU

TEXTO ACLARATORIO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 53 NO 45-45 OFICINA 1006 - TELEFONO: 3695060 - MEDELLIN

65-40-101064785

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

77099980211670047335 83

Nit: 860009578-6

SEGUROS DEL ESTADO GENERALES

RECIBO DE PAGO Nº: 10000047335839

CERTIFICAMOS QUE:

FECHA
30/05/2023 03:32p.m.

RECIBIMOS DE: TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S A S — NIT. 830.018.821

LA SUMA DE: Treinta y cinco mil ochocientos cuarenta y seis pesos .**********

POR CONCEPTO DE: PAGO BOLETA RECAUDO REF. NRO.: 10000047335839

SUC - RAMO - POLIZA - ENDOSO - CUOTA	PRIMA	GASTO	IVA	VALOR
MEDELLIN-40-101064785-6-1	$14,123.00		$2,683.00	$16,806.00
MEDELLIN-44-101211369-7-1	$16,000.00		$3,040.00	$19,040.00

FORMA DE PAGO

Tarjeta Credito - $ 35,846.00

EFECTIVO:
CHEQUE:
TARJETA:
BD: 35,846.00
OTROS: $0.00

TRANSACCION: 0004733583

TOTAL: $35,846.00

CAJERO: PAGUESTADO

5/30/2023 3:32:59PM

172.16.10.23

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-44-101383971	6

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
27	02	2023	24	06	2022	00:00	25	03	2028	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO OBRAS 2022	NIT: 901.583.119-7

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 29 NRO. 45 - 45 1612	BUCARAMANGA, SANTANDER	3176678245

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT: 899.999.081-6

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 22 NRO. 6 - 27	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3386660

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

CONTRATO DE OBRA No. IDU-520-2022 DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	24/06/2022	23/12/2023	$1,972,452,993.60	$1,972,452,993.60
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	24/06/2022	26/06/2026	$657,484,331.20	$657,484,331.20
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	26/03/2023	25/03/2028	$1,972,452,993.60	$1,972,452,993.60

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA POLIZA SEGUN PRORROGA 1

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***1,314,968.00	$ *******8,000.00	$ *****251,364.00	$ *********1,574,332.00	$ ****4,602,390,318.40	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
RAVE AGENCIA DE SEGUROS LTDA	113228	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

21-44-101383971

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-44-101383971	6

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
27	02	2023	24	06	2022	00:00	25	03	2028	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
CONSORCIO OBRAS 2022		NIT: 901.583.119-7	
DIRECCIÓN: CR 29 NRO. 45 - 45 1612	**CIUDAD:** BUCARAMANGA, SANTANDER	**TELÉFONO:**	3176678245

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU		NIT: 899.999.081-6	
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 6 - 27	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3386660

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
BETCON INGENIERIA S.A.S	901026593-7	25.00
A2G GROUP LTDA	900225819-6	5.00
ICSSA SAS	901450894-6	70.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

21-44-101383971

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

DIEGOGONZALEZC

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-40-101188787	6

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
27	02	2023	24	06	2022	00:00	26	06	2023	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO OBRAS 2022	NIT: 901.583.119-7

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 29 NRO. 45 - 45 1612	BUCARAMANGA, SANTANDER	3176678245

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT: 899.999.081-6

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 22 NRO. 6 - 27	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3386660

BENEFICIARIO: 899999081 - INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-RCE-002A REDIS 04-09 / E-RCE-001A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

CONTRATO DE OBRA No. IDU-520-2022 DEMOLICION, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU, PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PUBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1

ASEGURADO/BENEFICIARIO; TERCEROS AFECTADOS Y/O INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/06/2022	26/06/2023	$580,000,000.00	$580,000,000.00

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA POLIZA SEGUN PRORROGA 1

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****365,479.00	$ *******3,000.00	$ ******70,011.00	$ **********438,490.00	$ ******580,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
RAVE AGENCIA DE SEGUROS LTDA	113228	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

21-40-101188787

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-40-101188787	6

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
27	02	2023	24	06	2022	00:00	26	06	2023	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
CONSORCIO OBRAS 2022			NIT: 901.583.119-7
DIRECCIÓN: CR 29 NRO. 45 - 45 1612	**CIUDAD:** BUCARAMANGA, SANTANDER	**TELÉFONO:**	3176678245

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU			NIT: 899.999.081-6
DIRECCIÓN: CL 22 NRO. 6 - 27	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3386660

BENEFICIARIO: 899999081 - INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
BETCON INGENIERIA S.A.S	901026593-7	25.00
A2G GROUP LTDA	900225819-6	5.00
ICSSA SAS	901450894-6	70.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

21-40-101188787

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

DIEGOGONZALEZC

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

FORMATO ACTA DE REUNION		
CÓDIGO FO-PE-14	**PROCESO** PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	**VERSIÓN** 5

FECHA	8/05/2023	**HORA INICIO**	7:30	**DURACIÓN (HORAS)**	15:20	**ACTA No.**	
ASUNTO	RECORRIDO VERIFICACIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS OBRA						
CONTRATO /PROYECTO	CTO-IDU-520-2022- CONSORCIO OBRAS 2022						
ÁREA RESPONSABLE	TÉCNICA	**Clasificación de la información del documento (No marque opción para información pública)**		☐Uso Interno. ☐Clasificada. ☐Reservada.			

ASISTENTES

Nombre	Área / Entidad	Cargo/Tipo de vinculación	Firma
Jharman Jaramillo Franco	Consorcio Técnica Obras.	Profesional Técnico	
Gilberto Rodriguez	C. Obras 2022	Insp. obra	
Eduardo Moreno Ortiz	Tecnoweg	Inspector	

TEMAS

1	Verificación y revisión estado de las obras ejecutadas en los RTs del contrato de obra IDU-520-2022.
2	

DESARROLLO

En Recorrido realizado Inventario y controlista a RT se realizo observaciones

RT: 11170 cll 151B BisA entre Kr 15 / Kr 128 cambio poste que no cumplen con el diametro segun ITEM.

RT 11086 Dig 146 entre Kr 115 / Kr 128 cambio postes que no cumplen con el diametro y se debe arreglo cerramiento

RT 11085
cambio POSTES que no cumplen x diametro y arreglo cerramiento

RT 8073 lote ETB
cambio POSTES que no cumplen x diametro

RT 6999D
cambio postes que no cumplen x diametro

DESARROLLO

~~RT 11069~~
RT 11069 11169
se debe terminar cerramiento y completar
sardinas faltante

RT 42732
se debe cambiar postes del cerramiento
que no cumplan x diametro

RT 42731
se debe cambiar postes del cerramiento
que no cumplan x diametro

MANZANA 11 sobre av calle 13
se debe arreglar cerramiento afectado

Casandra

Manzana 18
se debe cambiar postes de cerramientos que
no cumplan x diametros y templar
alambre

Manzana 20
arreglar cerramiento y colocar postes (reemplazo)
(2) postes

Manzana 27-28-29-30
Cambiar postes que no cumplan y templar
cerramiento (2)

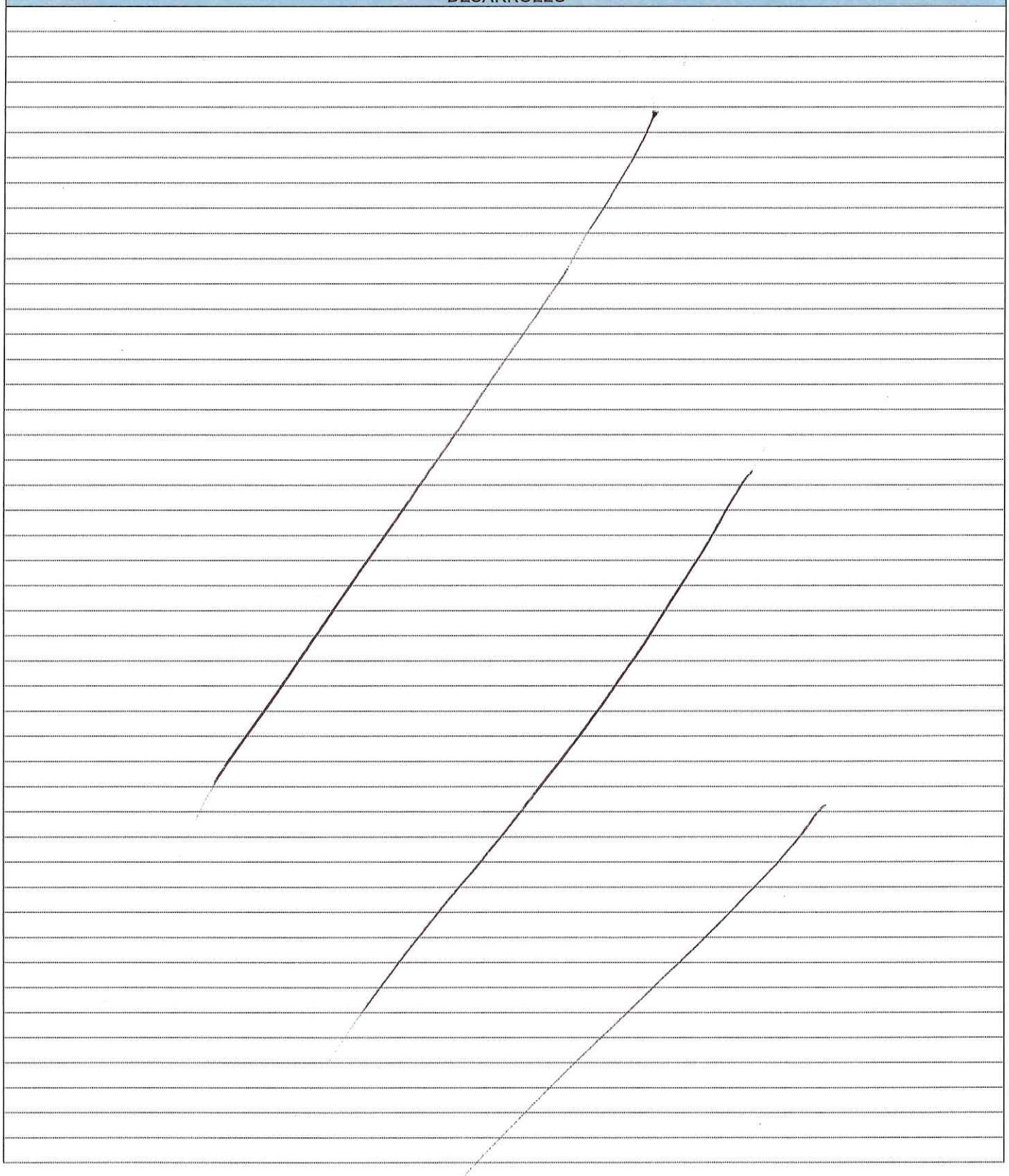
Manzana 15 calle 13 c/ norte
Arreglar cerramiento, postes

FORMATO ACTA DE REUNION		
CÓDIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 5

DESARROLLO

* Demolicion remantes colatas
RT 82042. 50436 - 50435 Esto Pendiente
Por realizar.

DESARROLLO



FORMATO ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	**CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS**	**2**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 12 **SUSPENSIÓN** ☑ **AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** ☐ **DE CONTRATO DE** **OBRA**

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No IDU-520-2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☑ **CONCURSO DE MÉRITOS** ☐

SELECCIÓN ABREVIADA ☐

CONTRATACIÓN DIRECTA ☐ IDU-LP-SGDU-035-2021

(Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO BOGOTÁ D.C. (Indique en este espacio el sitio de ejecución del contrato)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO IDU-523-2022 (Indique en este espacio el numero del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO OCHO (08) MESES (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 24 (Día) **DE** JUNIO (Mes) **DE** 2022 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 5.533.822.951 (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA CONSORCIO OBRAS 2022 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR TECNUMEC SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 830018821-0 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A) OSCAR RAMIREZ MARIN (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS

PRÓRROGA No.	1	**DE FECHA**	23/02/2023	**PLAZO**	3 MESES
PRÓRROGA No.		**DE FECHA**		**PLAZO**	
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS				**PLAZO**	3 MESES

PLAZO ACTUAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 11 MESES (Indique en este espacio el plazo Total en días o de meses para ejecutar el contrato)

ADICIONES:

CONTRATOS ADICIONALES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
	No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
ADICIONES:	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
	No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
TOTAL ADICIONES					**VALOR**	N/A

RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)

MAYORES CANTIDADES	**No.** 6	**DE FECHA**	19/12/2022	**VALOR**	$1.041.020.361
MAYORES CANTIDADES	**No.** 9	**DE FECHA**	8/03/2023	**VALOR**	$1.178.393.969
MAYORES AJUSTES	**No.** N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
MAYOR PERMANENCIA	**No.** N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
TOTAL RECONOCIMIENTO				**VALOR**	N/A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO $ 7.753.237.281,00

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:

ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.** NA	**DE FECHA**	NA	**No. DIAS**	NA
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.** NA	**DE FECHA**	NA	**No. DIAS**	NA

SUSPENSIÓN ACTUAL:

ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.** 12	**DE FECHA**	23/05/2023	**No. DIAS**	OCHO (8) DÍAS CALENDARIO
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSIONES:				**No. DIAS**	8 DIAS

FECHA DE REINICIACIÓN 31 (Día) **DE** 5 (Mes) **DE** 2023 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN 31 (Día) **DE** 5 (Mes) **DE** 2023 (Año)

FORMATO ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	**CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS**	**2**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE **DESARROLLO URBANO**

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 12 **SUSPENSIÓN** [√] **DE CONTRATO DE** **OBRA**
AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN [ ]

Las partes representadas por: YAMILL MONTENEGRO CALDERÓN
(Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; EMILIA DE LA OSSA CONTRERAS
(Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y OSCAR RAMIREZ MARIN
(Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU del contrato de interventoría, acuerdan **SUSPENDER el** contrato de conformidad con el oficio

de la interventoría con número de Radicado IDU. 20235260815652 (Indicar el número de radicado IDU) 23 (Día) de mayo (Mes) de 2023 (Año)

4. CAUSAS

Teniendo en cuenta que se ha venido realizando las actividades del objeto del contrato en su totalidad y con completa normalidad, en los predios entregados al contratista de obra y que éstos se encuentran totalmente demolidos, limpios y con cerramiento; la Interventoría encargada de supervisar el Contrato IDU 520 2022 informa que a la fecha entidad se encuentra estudiando y definiendo las prioridades de los predios que faltan por intervenir, atendiendo al cierre de la administración y a la dinámica propia de los proyectos prediales, en aras de resolver las diversas necesidades en varios sectores de la ciudad, por lo anterior, se solicita la Suspensión del contrato por un término de ocho (8) días a fin de que la entidad determine e informe los predios priorizados para ser intervenidos por el contratista de obra.

Esta suspensión del contrato no ocasionará reconocimiento económico al Contratista de Obra.

El plazo de la suspensión no se cuenta para calcular la vigencia del contrato ni para establecer el plazo de ejecución de éste. En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.

El Contratista se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría.

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTITRÉS (Día en letras) (23) (Día en números) días del mes de MAYO (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) YAMILL MONTENEGRO CALDERÓN
Representante Legal del Contratista
CONSORCIO OBRAS 2022

(Firma)
(Nombre) EMILIA DE LA OSSA CONTRERAS
Representante Legal del Interventor
TECNUMEC SAS

(Firma)
(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO
Supervisor de Apoyo Técnico del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) OSCAR RAMIREZ MARIN
Director Técnico de Predios DTDP-IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) Ing. JOSE FELIX GOMEZ PANTOJA
Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

Alejandra Neissa Lancheros
DTDP

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CODIGO	**PROCESO**	**VERSION**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 13 **AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** ☐ **SUSPENSIÓN** ☑ **DE CONTRATO DE** OBRA

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No IDU-520-2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☑ **CONCURSO DE MÉRITOS** ☐

SELECCIÓN ABREVIADA ☐

CONTRATACIÓN DIRECTA ☐ IDU-LP-SGDU-035-2021 (Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO BOGOTÁ D.C. (Indique en este espacio el sitio de ejecución del contrato)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO IDU-523-2022 (Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO OCHO (08) MESES (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 24 (Día) **DE** JUNIO (Mes) **DE** 2022 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 5.533.822.951 (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA CONSORCIO OBRAS 2022 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR TECNUMEC SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 830018821-0 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A) OSCAR RAMIREZ MARIN (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS

PRÓRROGA No.	1	**DE FECHA**	23/02/2023	**PLAZO**	3 MESES
PRÓRROGA No.		**DE FECHA**		**PLAZO**	
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS				**PLAZO**	3 MESES

PLAZO ACTUAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 11 MESES (Indique en este espacio el plazo Total en días o de meses para ejecutar el contrato)

ADICIONES:

CONTRATOS ADICIONALES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
	No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
ADICIONES:	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
	No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
TOTAL ADICIONES					**VALOR**	N/A

RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)

MAYORES CANTIDADES	**No.**	6	**DE FECHA**	19/12/2022	**VALOR**	$1.041.020.361
MAYORES CANTIDADES	**No.**	9	**DE FECHA**	8/03/2023	**VALOR**	$1.178.393.969
MAYORES AJUSTES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
MAYOR PERMANENCIA	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
TOTAL RECONOCIMIENTO					**VALOR**	N/A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO $ 7.753.237.281,00

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:

ACTA DE SUSPENSIÓN No.	12	**DE FECHA**	23/05/2023	**No. DIAS**	OCHO (8) DÍAS CALENDARIO
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.	NA	**DE FECHA**	NA	**No. DIAS**	NA

SUSPENSIÓN ACTUAL:

ACTA DE AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN No.	13	**DE FECHA**	30/05/2023	**No. DIAS**	QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSIONES:				**No. DIAS**	23 DIAS CALENDARIO

FECHA DE REINICIACIÓN 15 (Día) **DE** JUNIO (Mes) **DE** 2023 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN 15 (Día) **DE** JUNIO (Mes) **DE** 2023 (Año)

FORMATO ACTA DE SUSPENSIÓN		
CODIGO	**PROCESO**	**VERSION**
FO-EO-19	**CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS**	**2**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE **DESARROLLO URBANO**

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 13 **AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** ☐ **SUSPENSIÓN** ☑ **DE CONTRATO DE** **OBRA**

Las partes representadas por: YAMILL MONTENEGRO CALDERÓN
(Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; EMILIA DE LA OSSA CONTRERAS
(Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y OSCAR RAMIREZ MARIN
(Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU del contrato de interventoría, acuerdan **SUSPENDER el** contrato de conformidad con el oficio

de la interventoría con número de Radicado IDU. 20235260867222 (Indicar el número de radicado IDU) 30 (Día) de mayo (Mes) de 2023 (Año)

4. CAUSAS

Teniendo en cuenta que a la fecha no se han superado la causales que dieron motivo para la suspensión del contrato y que las actividades del objeto del contrato han sido ejecutadas acorde con lo entregado, con completa normalidad, en los predios entregados al contratista de obra y que éstos se encuentran totalmente demolidos, limpios y con cerramiento; la Interventoría encargada de supervisar el Contrato IDU 520 2022 informa que aún la entidad se encuentra estudiando y definiendo las prioridades de los predios que faltan por intervenir, atendiendo al cierre de la administración y a la dinámica propia de los proyectos prediales, en aras de resolver las diversas necesidades en varios sectores de la ciudad, por lo anterior, se solicita la ampliacion de la Suspensión del contrato por un término de quince (15) días a fin de que la entidad determine e informe los predios priorizados para ser intervenidos por el contratista de obra.

Esta ampliacion de la suspensión del contrato no ocasionará reconocimiento económico al Contratista de Obra.

El plazo de la suspensión no se cuenta para calcular la vigencia del contrato ni para establecer el plazo de ejecución de éste. En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.

El Contratista se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría.

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

treinta (Día en letras) (30) (Día en números) días del mes de MAYO (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) YAMILL MONTENEGRO CALDERÓN
Representante Legal del Contratista
CONSORCIO OBRAS 2022

(Firma)
(Nombre) EMILIA DE LA OSSA CONTRERAS
Representante Legal del Interventor
TECNUMEC SAS

(Firma)
(Nombre) ANDRES FERNANDO PINTO
Supervisor de Apoyo Técnico del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) ÓSCAR RAMIREZ MARIN
Director Técnico de Predios DTDP-IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) Ing. JOSÉ FÉLIX GÓMEZ PANTOJA
Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

Revisó: Alejandra Neissa

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 11 **AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** ☐ **SUSPENSIÓN** ☑ **DE CONTRATO DE** **INTERVENTORÍA**

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No IDU-523-2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☑ **CONCURSO DE MÉRITOS** ☐
SELECCIÓN ABREVIADA ☐
CONTRATACIÓN DIRECTA ☐ IDU-CMA-SGDU-065-2021 (Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTIUTO DE DESARROLLO URBANO- IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS-PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C.-GRUPO 1

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO BOGOTA D.C. (Indique en este espacio el sitio de ejecución del contrato)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO IDU-520-2022 (Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO OCHO (8) MESES (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 24 (Día) **DE** 6 (Mes) **DE** 2022 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 562.023.228,00 (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA CONSORCIO OBRAS 2022 (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 830018821-0 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A) OSCAR RAMIREZ MARIN (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS	**No.**	1	**DE FECHA**	23/02/2023	**PLAZO**	3 MESES
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS					**PLAZO**	3 MESES
ADICIONES:						
CONTRATOS ADICIONALES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
	No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
ADICIONES:	**No.**	1	**DE FECHA**	23/02/2023	**VALOR**	$ 216.085.738,00
	No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
TOTAL ADICIONES					**VALOR**	$ 216.085.738,00

RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)

MAYORES CANTIDADES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
MAYORES AJUSTES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
MAYOR PERMANENCIA	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
TOTAL RECONOCIMIENTO					**VALOR**	N/A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO $ 778.108.966,00

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:

ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.**	10	**DE FECHA**	23/05/2023	**No. DIAS**	OCHO (8) DÍAS CALENDARIO
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**No. DIAS**	N/A
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION					**No. DIAS**	N/A

SUSPENSIÓN ACTUAL:

ACTA DE AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN	**No.**	11	**DE FECHA**	30/05/2023	**No. DIAS**	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
ACTA DE DE SUSPENSIÓN	**No.**		**DE FECHA**		**No. DIAS**	23 DÍAS CALENDARIO

FECHA DE REINICIACIÓN 15 (Día) **DE** 6 (Mes) **DE** 2023 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN 15 (Día) **DE** 6 (Mes) **DE** 2023 (Año)

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 11 **AMPLIACIÓN DE** **SUSPENSIÓN** ☐ **SUSPENSIÓN** ☑ **DE CONTRATO DE** **INTERVENTORÍA**

Las partes representadas por: N/A
(Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; EMILIA DE LA OSSA CONTRERAS
(Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y OSCAR RAMIREZ MARIN
(Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU de contrato de interventoría, acuerdan **SUSPENDER el** contrato de conformidad con el oficio de la interventoría con número de Radicado IDU. 20235260867222 (Indicar el número de radicado IDU) 30 (Día) de 5 (Mes) de 2023 (Año)

4. CAUSAS

Teniendo en cuenta que a la fecha no se han superado la causales que dieron motivo para la suspensión del contrato y que las actividades del objeto del contrato han sido ejecutadas acorde con lo entregado, con completa normalidad, en los predios entregados al contratista de obra y que éstos se encuentran totalmente demolidos, limpios y con cerramiento; la Interventoría encargada de supervisar el Contrato IDU 520 2022 informa que aún la entidad se encuentra estudiando y definiendo las prioridades de los predios que faltan por intervenir, atendiendo al cierre de la administración y a la dinámica propia de los proyectos prediales, en aras de resolver las diversas necesidades en varios sectores de la ciudad, por lo anterior, se solicita la ampliacion de la Suspensión del contrato por un término de quince (15) días a fin de que la entidad determine e informe los predios priorizados para ser intervenidos por el contratista de obra.

Esta ampliacion de la suspensión del contrato no ocasionará reconocimiento económico al Contratista de Obra.

El plazo de la suspensión no se cuenta para calcular la vigencia del contrato ni para establecer el plazo de ejecución de éste. En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.

El Interventor se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Interventor se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

TREINTA (Día en letras) (30) (Día en números) días del mes de MAYO (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma) N/A
(Nombre)
Representante Legal del Contratista
Nombre de la firma contratista

(Firma) EMILIA DE LA OSSA CONTRERAS
(Nombre)
Representante Legal del Interventor
Nombre de la firma interventora

(Firma)
(Nombre) ANDRÉS FERNANDO PINTO
Supervisor de Apoyo Técnico del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) OSCAR RAMÍREZ MARÍN
Director Técnico de Predios DTDP-IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) JOSE FELIX GOMEZ PANTOJA
Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

Revisó: Alejandra Neissa

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

FORMATO ACTA DE REUNION		
CÓDIGO FO-PE-14	**PROCESO** PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	**VERSIÓN** 5

FECHA	8/05/2023	**HORA INICIO**	7:30	**DURACIÓN (HORAS)**	15:20	**ACTA No.**	
ASUNTO	RECORRIDO VERIFICACIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS OBRA						
CONTRATO /PROYECTO	CTO-IDU-520-2022- CONSORCIO OBRAS 2022						
ÁREA RESPONSABLE	TÉCNICA	**Clasificación de la información del documento (No marque opción para información pública)**		☐Uso Interno. ☐Clasificada. ☐Reservada.			

ASISTENTES

Nombre	Área / Entidad	Cargo/Tipo de vinculación	Firma
Jharman Jaramillo Franco	Consorcio Técnica Obras.	Profesional Técnico	
Gilberto Rodriguez	C. Obras 2022	Insp. obra	
Eduardo Moreno Ortiz	Tecnoweg	Inspector	

TEMAS

1	Verificación y revisión estado de las obras ejecutadas en los RTs del contrato de obra IDU-520-2022.
2	

DESARROLLO

En Recorrido realizado Inventario y controlista a RT se realizo observaciones

RT: 11170 cll 151B BisA entre Kr 15 / Kr 128 cambio poste que no cumplen con el diametro segun ITEM.

RT 11086 Dig 146 entre Kr 115 / Kr 128 cambio postes que no cumplen con el diametro y se debe arreglo cerramiento

RT 11085
cambio POSTES que no cumplen x diametro y arreglo cerramiento

RT 8073 lote ETB
cambio POSTES que no cumplen x diametro

RT 6999D
cambio postes que no cumplen x diametro

DESARROLLO

~~RT 11069~~
RT 11069 11169
se debe terminar cerramiento y completar
sardinas faltante

RT 42732
se debe cambiar postes del cerramiento
que no cumplan x diametro

RT 42731
se debe cambiar postes del cerramiento
que no cumplan x diametro

MANZANA 11 sobre av calle 13
se debe arreglar cerramiento afectado

Casandra

Manzana 18
se debe cambiar postes de cerramientos que
no cumplan x diametros y templar
alambre

Manzana 20
arreglar cerramiento y colocar postes (reemplazo)
(2) postes

Manzana 27-28-29-30
Cambiar postes que no cumplan y templar
cerramiento (2)

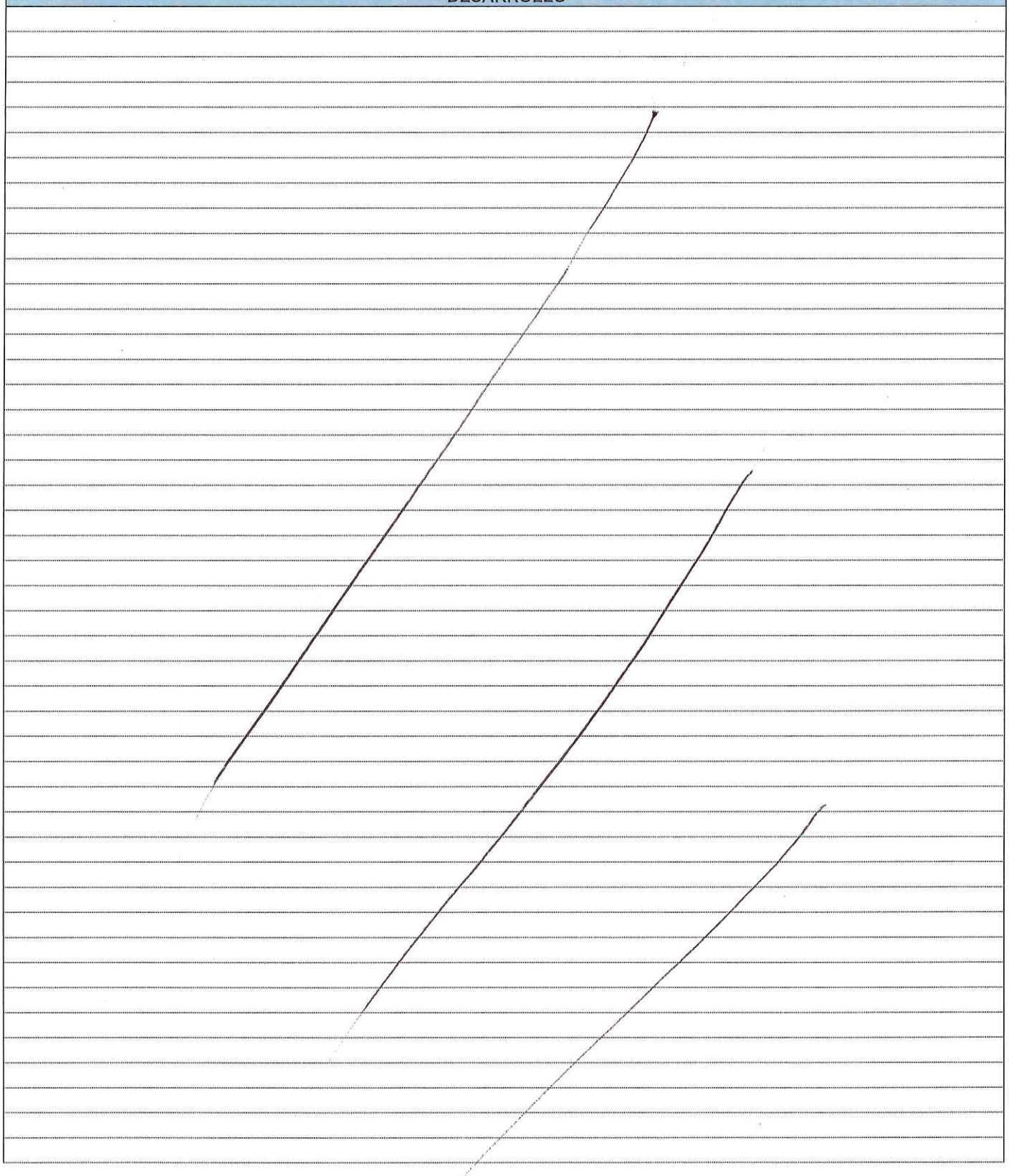
Manzana 15 calle 13 c/ norte
Arreglar cerramiento, postes

FORMATO ACTA DE REUNION		
CÓDIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 5

DESARROLLO

* Demolicion remantes colatas
RT 82042. 50436 - 50435 Esto Pendiente
Por realizar.

DESARROLLO



FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CODIGO	**PROCESO**	**VERSION**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 10 **SUSPENSION** ☑ **AMPLIACION DE SUSPENSION** ☐ **DE CONTRATO DE** **INTERVENTORÍA**

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No IDU-523-2022 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☑ **CONCURSO DE MÉRITOS** ☐
SELECCIÓN ABREVIADA ☐
CONTRATACIÓN DIRECTA ☐ IDU-CMA-SGDU-065-2021
(Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTIUTO DE DESARROLLO URBANO- IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS- PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C.-GRUPO 1

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO BOGOTA D.C.
(Indique en este espacio el sitio de ejecución del contrato)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO IDU-520-2022
(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO OCHO (8) MESES
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 24 (Día) **DE** 6 (Mes) **DE** 2022 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 562.023.228,00
(Indique en este espacio el valor del contrato en números

CONTRATISTA CONSORCIO OBRAS 2022
(Escriba el nombre o razón social del contratista de obra

INTERVENTOR TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 830018821-0 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A) OSCAR RAMIREZ MARIN
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS	**No.**	1	**DE FECHA**	23/02/2023	**PLAZO**	3 MESES
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS					**PLAZO**	3 MESES
ADICIONES:						
CONTRATOS ADICIONALES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
	No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
ADICIONES:	**No.**	1	**DE FECHA**	23/02/2023	**VALOR**	$ 216.085.738,00
	No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
TOTAL ADICIONES					**VALOR**	$ 216.085.738,00

RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)

MAYORES CANTIDADES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
MAYORES AJUSTES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
MAYOR PERMANENCIA	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
TOTAL RECONOCIMIENTO					**VALOR**	N/A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO $ 778.108.966,00

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:						
ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**No. DIAS**	N/A
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**No. DIAS**	N/A
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION					**No. DIAS**	N/A
SUSPENSIÓN ACTUAL:						
ACTA DE SUSPENSIÓN	**No.**	10	**DE FECHA**	23/05/2023	**No. DIAS**	OCHO (8) DIAS CALENDARIO
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	**No.**		**DE FECHA**		**No. DIAS**	8 DIAS

FECHA DE REINICIACIÓN 31 (Día) **DE** 5 (Mes) **DE** 2023 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN 31 (Día) **DE** 5 (Mes) **DE** 2023 (Año)

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	**CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS**	**2**

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE **DESARROLLO URBANO**

DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** NA

ACTA No 10 **SUSPENSION** ☑ **AMPLIACION DE SUSPENSION** ☐ **DE CONTRATO DE** **INTERVENTORÍA**

Las partes representadas por: N/A
(Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; EMILIA DE LA OSSA CONTRERAS
(Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y OSCAR RAMIREZ MARIN
(Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU de contrato de interventoría, acuerdan **SUSPENDER el** contrato de conformidad con el oficio de la interventoría con número de Radicado IDU. 20235260815652 (Indicar el número de radicado IDU) 23 (Día) de 5 (Mes) de 2023 (Año)

4. CAUSAS

Teniendo en cuenta que se ha venido realizando las actividades del objeto del contrato en su totalidad y con completa normalidad, en los predios entregados al contratista de obra y que éstos se encuentran totalmente demolidos, limpios y con cerramiento; la Interventoría encargada de supervisar el Contrato IDU 520 2022 informa que a la fecha la entidad se encuentra estudiando y definiendo las prioridades de los predios que faltan por intervenir, atendiendo al cierre de la administración y a la dinámica propia de los proyectos prediales, en aras de resolver las diversas necesidades en varios sectores de la ciudad, por lo anterior, se solicita la Suspensión del contrato por un término de ocho (8) días a fin de que la entidad determine e informe los predios priorizados para ser intervenidos por el contratista de obra.

Esta suspensión del contrato no ocasionará reconocimiento económico al Contratista de Obra, ni a la Interventoría.

El plazo de la suspensión no se cuenta para calcular la vigencia del contrato ni para establecer el plazo de ejecución de éste. En caso de solucionarse con anterioridad a la fecha prevista de reiniciación los hechos que originan la presente suspensión, las partes se comprometen a reiniciar los contratos de manera inmediata.

El Interventor se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Interventor se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTITRÉS (Día en letras) (23) (Día en números) días del mes de MAYO (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma) N/A
(Nombre)
Representante Legal del Contratista
Nombre de la firma contratista

(Firma)
(Nombre) ANDRÉS FERNANDO PINTO
Supervisor de Apoyo Técnico del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) JOSÉ FÉLIX GÓMEZ PANTOJA
Subdirector General de Desarrollo Urbano
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) EMILIA DE LA OSSA CONTRERAS
Representante Legal del Interventor
Nombre de la firma interventora

(Firma)
(Nombre) OSCAR RAMÍREZ MARÍN
Director Técnico de Predios DTDP-IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

Alejandra Neissa Lancheros
DTDP

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.

FORMATO EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
FO-EO-36	EJECUCIÓN DE OBRA	1,0	

SUBDIRECCIÓN GENERAL	DE DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN TÉCNICA	DE PREDIOS
OFICINA	
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. IDU 520 de 2022

EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No IDU 520 (Número de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

"Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el instituto de desarrollo urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la Direccion Técnica de Predios – Proyectos varios, en Bogotá D.C. - Grupos 1"

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA CONSORCIO OBRAS 2022
(Escriba el nombre o razón social del consultor contratado)

INTERVENTOR TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. – TECNUMEC S.A.S.
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR ANDRÉS PINTO
(Escriba el nombre o razón social del Supervisor)

REQUERIMIENTOS IDU	OFICIO No.	FECHA	OBSERVACIONES
Por cambio en el personal propuesto sin autorización.	1 N.A.		
	2		
Por pago de salarios inferiores a los pactados	1 N.A.		
	2		
Por incumplimiento en presentación de informes mensuales	1 N.A.		
	2		
Por inferior número de personal al ofrecido en la propuesta	1 N.A.		
	2		
Por exceder en ejecución física el valor del contrato sin advertencia previa de la interventoría.	1 N.A.		
	2		
Por mala calidad o deficiencias de acabado en obras recibidas por la Interventoría	1 N.A.		
	2		
Por liquidar contratos por fuera del término legal.	1 N.A.		
	2		
Por comprometer recursos de la entidad sin previa autorización del IDU	1 N.A.		
	2		

REQUERIMIENTOS IDU	OFICIO No.	FECHA	OBSERVACIONES
Por suscribir acta de precios no previstos que resulten onerosos para la entidad	1 N.A.		
	2		
Por presentar tardíamente las actas de recibo parcial y de reajuste.	1 N.A.		
	2		
Por presentar tardíamente solicitudes de prórroga o adiciones	1 N.A.		
	2		
Por incumplimientos en entregas parciales de Estudios y Diseños.	1 N.A.		
	2		
Por errores en los parámetros de diseño.	1 N.A.		
	2		
Por errores en la nomenclatura o convenciones utilizadas para redes de servicios.	1 N.A.		
	2		
Otros	1 N.A.		
	2		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

veintiséis (Día en letras) (26) (Día en números) días del mes de junio (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)

Edisson Eduardo Valencia Gómez
Director de interventoría
TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. – TECNUMEC S.A.S.

Original: Subdirección Técnica de Gestión Contractual
1era copia : Interventor
2da copia: Contratista
3ra copia: Dependencia responsable del contrato

FORMATO		
CUADRO DE CONTROL FINANCIERO		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-46	Construcción de Proyectos	6,0

SUBDIRECCIÓN GENERAL: DESARROLLO URBANO | DIRECCIÓN TÉCNICA DE: PREDIOS | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE**: N.A.

CONTRATO No: 523 de 2022 (Número de Contrato) | **NÚMERO DE PAGO**: 8 | **FECHA**: 29/03/2023

A. DATOS BÁSICOS

OBJETO DEL CONTRATO

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS EN BOGOTÁ D.C. - GRUPO 1"

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2022 (Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTORÍA: TECNOLOGÍA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. – TECNUMEC S.A.S. (Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISION: OSCAR RAMIREZ MARIN (Escriba el nombre del Supervisor)

APOYO A LA SUPERVISION: ANDRÉS FERNANDO PINTO PATIÑO (Escriba el nombre del Apoyo a la supervisión)

B. DATOS ESPECÍFICOS (Información financiera acumulada durante la ejecución del contrato)

ACTA	RECIBO PARCIAL					VALOR GLOBAL			OTROS VALORES									REAJUSTE		GARANTÍA ADICIONAL		AMORTIZACION DE ANTICIPO		VALOR NETO A PAGAR
No.	Mes Ejecución	Fecha Rad.	No. Rad.	Ejecutado (Valor Bruto)	Acumulado	Gestión Ambiental y SST	Social	Plan de Manejo de Tráfico	Obras de Construcción	Redes de servicios públicos	Desvíos	Obras Especiales	Compensaciones SDA	Ensayos De Laboratorio	Actividades de Mantenimiento	Fondo de Compensaciones	Otros	Cuenta (Valor Bruto)	Acumulado	Retenido	Acumulado	Amortización	Saldo	
2	24/06/2022 al 20/08/2022	02/09/2022	20225261558642	$ 80.136.252,0	$ 80.136.252,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	80.136.252
3	21/08/2022 al 20/09/2022	28/10/2022	20222526192918 2	$ 111.336.737	$ 191.472.989	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	111.336.737
4	21/09/2022 al 20/10/2022	23/11/2022	20225262049822	$ 99.313.593	$ 290.786.582	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	99.313.593
5	21/10/2022 al 20/11/2022	28/11/2022	20235260131992	$ 83.264.700	$ 374.051.282	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	83.264.700
6	20/11/2022 al 20/01/2023	27/02/2023	20235260314982	$ 93.170.497	$ 467.221.779	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	93.170.497
7	21/01/2023 al 20/02/2023	09/03/2023	20235260383772	$ 38.599.126	$ 505.820.905	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	38.599.126
8	21/02/2023 al 20/03/2023	25/04/2023	20235260645302	$ 50.507.441	$ 556.328.346	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50.507.441
9	21/03/2023 al 20/04/2023			$ 42.459.538	$ 598.787.884	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	42.459.538
TOTAL				**$ 598.787.884**	**$ 598.787.884**	$ -	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ -	0	0	0	0	0	0	**598.787.884**

C. REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

TIPO DE RESERVA	REGISTROS PRESUPUESTALES			REGISTROS ANULADAS Y REEMPLAZADAS		
	No. CRP	FECHA DE CRP	VALOR	FECHA REGISTRO	No. REGISTRO	VALOR
INICIAL	1909	27-04-22	$ 150.000.000			
INICIAL	1910	27-04-22	$ 412.023.228			
ADICIÓN 1	812	24-02-23	$ 216.085.738			
TOTAL			**$ 778.108.966**	**TOTAL**		$ 0

D. RELACIÓN DE ACTAS DE PAGO

No ORDEN DE PAGO	No FACTURA (RECURSOS IDU) No. ACTA (RECURSOS TRANSMILENIO)	CRP No.	PASIVO EXIGIBLE		SALDO CRP AFECTADO	VALOR A PAGAR	SALDO CONTRATO
			RESOLUCIÓN No.	FECHA			
1	1647	1910	N.A.	N.A.	$ 331.886.976	80.136.252	697.972.714
2	1655	1910	N.A.	N.A.	$ 220.550.239	111.336.737	586.635.977
3	1658	1910	N.A.	N.A.	$ 121.236.646	99.313.593	487.322.384
4	1665	1910	N.A.	N.A.	$ 41.202.323	80.034.323	407.288.061
		1909	N.A.	N.A.	$ 146.769.623	3.230.377	404.057.684
5	1683	1909	N.A.	N.A.	$ 53.599.126	93.170.497	310.887.187
6	1686	1909	N.A.	N.A.	$ 15.000.000	38.599.126	272.288.061
7	1692	812	N.A.	N.A.	$ 165.578.297	50.507.441	221.780.620
8	1699	812	N.A.	N.A.	$ 173.626.200	42.459.538	179.321.082
			TOTAL			**598.787.884**	**179.321.082**

E. RELACIÓN DE PAGOS / VALOR ACTUAL DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR INICIAL DEL CONTRATO	ADICIÓN O MAYOR VALOR	VALOR ACTUAL	VALOR EJECUTADO (actas anteriores)	PENDIENTE POR EJECUTAR
VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Componente Fijo de Interventoría+Porcentaje Parcial por Avance de Obra) - INCLUIDO EL AIU:	**559.649.860**	**216.085.738**	**775.735.598**	598.787.884	176.947.714
OTROS VALORES (ELEMENTOS SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD DE INTERVENTORIA Y CAMBIO DE VIGENCIA)	**2.373.368**		**2.373.368**	0	2.373.368
TOTAL PAGADO	**562.023.228**		**778.108.966**	**598.787.884**	**179.321.082**

(Firma)
Nombre del Representante Legal EMILIA ESTHER DE LA OSSA CONTRERAS
Interventoría TECNUMEC S.A.S.

(Firma)
OSCAR RAMIREZ MARIN
Director Técnico de Predios DTDP - IDU

Firmado digitalmente por OSCAR RAMIREZ MARIN
Fecha: 2023.05.05 09:10:36 -05'00'

Nota (1) En caso de que este control financiero corresponda a un contrato de obra o consultoría no debera ser firmado por el apoyo a la supervisión y en dado caso debera colocarse como N/A

Profesional de Apoyo a la Supervisión: Andrés Fernando Pinto Patiño

FORMATO

CUADRO DE CONTROL FINANCIERO

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-EO-46	Construcción de Proyectos	6.0

SUBDIRECCIÓN GENERAL: DESARROLLO URBANO | DIRECCIÓN TÉCNICA DE: PREDIOS | SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE: N.A.

CONTRATO No 520 | **NÚMERO DE PAGO** 8 | **FECHA** 2/05/2023

A. DATOS BÁSICOS

OBJETO DEL CONTRATO

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS, EN BOGOTA D.C. - GRUPOS 1

CONTRATISTA CONSORCIO OBRAS 2022

INTERVENTORIA TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. TECNUMEC S.A.S.

SUPERVISION OSCAR RAMIREZ MARIN

APOYO A LA SUPERVISION ANDRES FERNANDO PINTO

B. DATOS ESPECÍFICOS (Información financiera acumulada durante la ejecución del contrato)

ACTA	RECIBO PARCIAL					VALOR GLOBAL			OTROS VALORES									REAJUSTE		GARANTÍA ADICIONAL		AMORTIZACION DE ANTICIPO		VALOR NETO A PAGAR
No.	Mes Ejecución	Fecha Rad.	No. Rad.	Ejecutado (Valor Bruto)	Acumulado	Gestión Ambiental y SST	Social	Plan de Manejo de Tráfico	Obras de Construcción	Redes de servicios públicos	Desvíos	Obras Especiales	Campeos activos - SDA	Ensayos De Laboratorio	Acompañamiento de Mantenimiento de	Fondo de Compensaciones	Otros	Cuenta (Valor Bruto)	Acumulado	Retenido	Acumulado	Amortización	Saldo	
2 RECIBO PARCIAL 1	24/06/22-20/08/22	30/8/2022	20225261722442	$ 315.129.375	$ 315.129.375	$ 23.047.236	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 20.290.597	20.290.597	0	0	$ 317.886.014
3 RECIBO PARCIAL 2	21/08/22-20/09/22	30/9/2022	20225261921182	$ 1.761.932.885	$ 2.077.062.260	$ 125.718.285	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 113.259.070	133.549.667	0	0	$ 1.774.392.100
4 RECIBO PARCIAL 3	21/09/22-20/10/22	1/11/2022	20225262079152	$ 1.510.405.928	$ 3.587.468.188	$ 108.883.497	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 97.157.366	230.707.033	0	0	$ 1.522.132.059
5 RECIBO PARCIAL 4	21/10/22-20/11/22	5/12/2022	20235260158502	$ 1.113.940.419	$ 4.701.408.607	$ 79.702.314	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 71.618.564	302.325.597	0	0	$ 1.122.024.169
7 RECIBO PARCIAL 5	21/11/22-20/01/23	3/02/2023	20235260318202	$ 525.631.757	$ 5.227.040.364	$ 48.170.756	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 34.428.151	336.753.748	0	0	$ 539.374.362
8 RECIBO PARCIAL 6	21/01/23-20/02/23	1/03/2023	20235260462742	$ 581.090.677	$ 5.808.131.041	$ 42.014.240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 37.386.295	374.140.043	0	0	$ 585.718.622
10 RECIBO PARCIAL 7	21/02/23-20/03/23	2/04/2023	20235260690562	$ 394.108.092	$ 6.202.239.133	$ 28.730.976	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	46.086.130	46.086.130	$ 28.135.512	402.275.555	0	0	$ 440.789.686
11 RECIBO PARCIAL 8	21/03/23-20/04/23			$ 144.269.505	$ 6.346.508.638	$ 10.517.428	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25.159.162	71.245.292	$ 10.796.766	413.072.321	0	0	$ 169.149.329
TOTAL				**$ 6.346.508.638**		**$ 466.784.732**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**71.245.292**		**413.072.321**		**0**	**0**	**$ 6.471.466.341**

C. REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

TIPO DE RESERVA	REGISTROS PRESUPUESTALES			REGISTROS ANULADAS Y REEMPLAZADAS		
	No. CRP	FECHA DE CRP	VALOR	FECHA REGISTRO	No. REGISTRO	VALOR
INICIAL	1957	02-05-22	$ 400.000.000			
INICIAL	1958	02-05-22	$ 751.251.541			
INICIAL	1959	02-05-22	$ 4.382.571.410			
MCO 1	5334	23-12-22	$ 41.894.033			
	5335	23-12-22	$ 779.631.980			
	5336	23-12-22	$ 219.494.348			
MCO 2	1364	14-03-23	$ 1.178.393.969			
		TOTAL	**$7.753.237.281**	**TOTAL**		$ 0

D. RELACIÓN DE ACTAS DE PAGO

No ORDEN DE PAGO	No FACTURA (RECURSOS IDU) No. ACTA (RECURSOS TRANSMILENIO)	CRP No.	PASIVO EXIGIBLE		SALDO CRP AFECTADO	VALOR A PAGAR	SALDO CONTRATO
			RESOLUCIÓN No.	FECHA			
1	FE-3	1959	N.A.	N.A.	$ 4.064.685.396	$ 317.886.014	$ 7.435.351.267
2	FE-4	1959	N.A.	N.A.	$ 2.290.293.296	$ 1.774.392.100	$ 5.660.959.167
3	FE-5	1959	N.A.	N.A.	$ 768.161.237	$ 1.522.132.059	$ 4.138.827.108
4	FE-6	1959	N.A.	N.A.	$ 262.954.285	$ 505.206.952	$ 3.633.620.156
		1958	N.A.	N.A.	$ 134.434.324	$ 616.817.217	$ 3.016.802.939
5	FE-7	1958	N.A.	N.A.	$ -	$ 134.434.324	$ 2.882.368.615
		5335	N.A.	N.A.	$ 374.691.942	$ 404.940.038	$ 2.477.428.577
6	FE-9	5335	N.A.	N.A.	$ -	$ 374.691.942	$ 2.102.736.635
		1957	N.A.	N.A.	$ 188.973.320	$ 211.026.680	$ 1.891.709.955
7	FE-10	1957	N.A.	N.A.	$ 24.000.000	$ 164.973.320	$ 1.726.736.635
		5334	N.A.	N.A.	$ 2.513.642	$ 39.380.391	$ 1.687.356.244
		5336	N.A.	N.A.	$ 105.022.672	$ 114.471.676	$ 1.572.884.568
		1364	N.A.	N.A.	$ 1.056.429.670	$ 121.964.299	$ 1.450.920.269
8	FE-11	1364	N.A.	N.A.	$ 887.280.341	$ 169.149.329	$ 1.281.770.940
TOTAL						**$ 6.471.466.341**	**$ 1.281.770.940**

E. RELACION DE PAGOS / VALOR ACTUAL DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR INICIAL DEL CONTRATO	ADICION O MAYOR VALOR	VALOR ACTUAL	VALOR EJECUTADO (actas anteriores)	PENDIENTE POR EJECUTAR
VALOR PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) (SIN AIU):	$ 3.718.109.800	$ 1.508.451.091	$ 5.226.560.891	$ 4.370.489.465	$ 856.071.426
VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales):	$ 1.357.110.076	$ 550.584.648	$ 1.907.694.724	$ 1.595.228.654	$ 312.466.070
VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Redes, Desvíos y Obras Especiales) - INCLUIDO EL AIU:	$ 5.075.219.876	$ 2.059.035.739	$ 7.134.255.615	$ 5.965.718.119	$ 1.168.537.496
VALOR GLOBAL PARA LA REMUNERACIÓN AMBIENTAL Y SST, REMUNERACIÓN DE LABORES DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA, REMUNERACIÓN POR MANEJO DE TRÁNSITO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS	$ 371.180.219	$ 160.378.591	$ 531.558.810	$ 438.777.648	$ 92.781.162
OTROS VALORES (ELEMENTOS SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD DE INTERVENTORIA Y CAMBIO DE VIGENCIA)	$ 87.422.856	$ -	$ 87.422.856	$ 66.970.574	$ 20.452.282
TOTAL PAGADO	**$ 5.533.822.951**	**$ 2.219.414.330**	**$ 7.753.237.281**	**$ 6.471.466.341**	**$ 1.281.770.940**

(Firma)
Nombre del Representante Legal EMILIA ESTHER DE LA OSSA CONTRERAS
TECNUMEC S.A.S.

(Firma)
ANDRES FERNANDO PINTO
Apoyo Técnico a la supervisión IDU

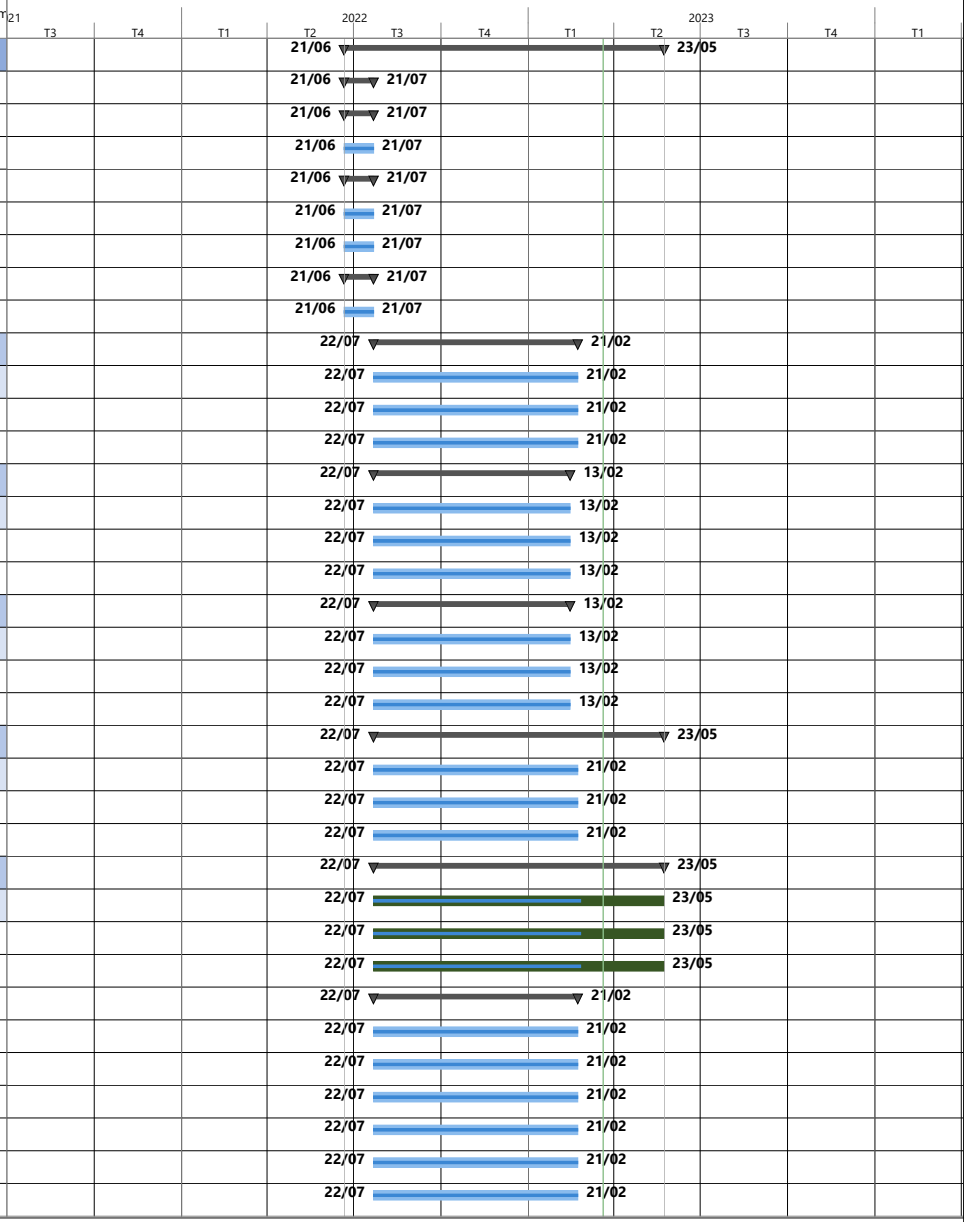
Nota (1) En caso de que este control financiero corresponda a un contrato de obra o consultoría no debera ser firmado por el apoyo a la supervisión y en dado caso debera colocarse como N/A

CONTRATO DE OBRA N°: 520 DE 2022
CRONOGRAMA MAYOR CANTIDAD DE OBRA - JUNIO DE 2022

OBJETO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU – PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACION A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA

ENTIDAD CONTRATANTE: IDU
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS 2022

Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% completac	% compl_núm	% program_núm
1	**PROGRAMA CONTRATO 520-2022 - GRUPO I**	**241 días**	**mar 21/06/22**	**mar 23/05/23**	**95%**	**0,95**	**0,85**
2	**PRELIMINARES**	**23 días**	**mar 21/06/22**	**jue 21/07/22**	**100%**	**1**	**1**
3	**PLAN DE GESTION AMBIENTAL**	**23 días**	**mar 21/06/22**	**jue 21/07/22**	**100%**	**1**	**1**
4	APROBACION PIN	23 días	mar 21/06/22	jue 21/07/22	100%	1	1
5	**PLAN DE GESTION SOCIAL**	**23 días**	**mar 21/06/22**	**jue 21/07/22**	**100%**	**1**	**1**
6	ACTAS DE VECINDAD	23 días	mar 21/06/22	jue 21/07/22	100%	1	1
7	REUNION DE INICIO	23 días	mar 21/06/22	jue 21/07/22	100%	1	1
8	**PLAN DE MANEJO DE TRAFICO**	**23 días**	**mar 21/06/22**	**jue 21/07/22**	**100%**	**1**	**1**
9	PLANES DE MANEJO DE TRAFICO ESPECIFICOS	23 días	mar 21/06/22	jue 21/07/22	100%	1	1
10	**PROYECTO TRONCAL CENTENARIO (AC13)**	**153 días**	**vie 22/07/22**	**mar 21/02/23**	**100%**	**1**	**1**
11	90 PREDIOS	153 días	vie 22/07/22	mar 21/02/23	100%	1	1
12	ELABORACION, GESTION Y APROBACION PMT	153 días	vie 22/07/22	mar 21/02/23	100%	1	1
13	PROCEDIMIENTO DEMOLICION	153 días	vie 22/07/22	mar 21/02/23	100%	1	1
14	**PROYECTO AV SUBA - COTA**	**147 días**	**vie 22/07/22**	**lun 13/02/23**	**100%**	**1**	**1**
15	70 PREDIOS	147 días	vie 22/07/22	lun 13/02/23	100%	1	1
16	ELABORACION, GESTION Y APROBACION PMT	147 días	vie 22/07/22	lun 13/02/23	100%	1	1
17	PROCEDIMIENTO DE DEMOLICION	147 días	vie 22/07/22	lun 13/02/23	100%	1	1
18	**PROYECTO AVENIDA CONSTITUCION**	**147 días**	**vie 22/07/22**	**lun 13/02/23**	**100%**	**1**	**1**
19	6 PREDIOS	147 días	vie 22/07/22	lun 13/02/23	100%	1	1
20	ELABORACION, GESTION Y APROBACION PMT	147 días	vie 22/07/22	lun 13/02/23	100%	1	1
21	PROCEDIMIENTO DE DEMOLICION	147 días	vie 22/07/22	lun 13/02/23	100%	1	1
22	**PROYECTO AVENIDA VILLAS**	**218 días**	**vie 22/07/22**	**mar 23/05/23**	**83%**	**0,83**	**0,83**
23	8 PREDIOS	153 días	vie 22/07/22	mar 21/02/23	100%	1	1
24	ELABORACION, GESTION Y APROBACION PMT	153 días	vie 22/07/22	mar 21/02/23	100%	1	1
25	PROCEDIMIENTO DE DEMOLICION	153 días	vie 22/07/22	mar 21/02/23	100%	1	1
26	**A.V JORGE URIBE BOTERO**	**218 días**	**vie 22/07/22**	**mar 23/05/23**	**72%**	**0,72**	**0,83**
27	32 PREDIOS	218 días	vie 22/07/22	mar 23/05/23	72%	0,72	0,83
28	ELABORACION, GESTION Y APROBACION PMT	218 días	vie 22/07/22	mar 23/05/23	72%	0,72	0,83
29	PROCEDIMIENTO DEMOLICION	218 días	vie 22/07/22	mar 23/05/23	72%	0,72	0,83
30	**PROYECTO JOSE CELESTINO MUTIS**	**153 días**	**vie 22/07/22**	**mar 21/02/23**	**100%**	**1**	**1**
31	4 PREDIOS	153 días	vie 22/07/22	mar 21/02/23	100%	1	1
32	ELABORACION, GESTION Y APROBACION PMT	153 días	vie 22/07/22	mar 21/02/23	100%	1	1
33	PROCEDIMIENTO DE DEMOLICION	153 días	vie 22/07/22	mar 21/02/23	100%	1	1
34	EJECUCION PLAN DE GESTION AMBIENTAL	153 días	vie 22/07/22	mar 21/02/23	100%	1	1
35	EJECUCION PLAN DE GESTION SOCIAL	153 días	vie 22/07/22	mar 21/02/23	100%	1	1
36	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	153 días	vie 22/07/22	mar 21/02/23	100%	1	1



Proyecto: PROGRAMACIÓN CO
Fecha: mar 21/03/23

Tarea · Resumen del proyecto · Tarea manual · solo el comienzo · Fecha límite · Progreso manual
División · Tarea inactiva · solo duración · solo fin · Tareas críticas
Hito · Hito inactivo · Informe de resumen manual · Tareas externas · División crítica
Resumen · Resumen inactivo · Resumen manual · Hito externo · Progreso

YAMILL MONTENEGRO
Contratista

EMILIA DE LA OSSA CONTRERAS
Interventor

TECNUMEC	INFORME DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA CONTRATOS DE OBRA					idu
Contrato No:	**523 de 2022**	**Fecha de Inicio:**	lunes, 1 de mayo de 2023	**Fecha de Finalización:**	martes, 23 de mayo de 2023	**GRUPO**
Objeto del Contrato:	**"Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social y SST-SGA para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la dirección técnica de predios – proyectos varios en Bogotá. GRUPO 1"**					
Supervisor / Interventoria:	**Gerardo Moscoso Ortiz**	**Supervisor / contratista:**	**Consorcio Obras 2022**			

ESTADO DEL CLIMA

MES	MAYO		**AÑO**	2023
SECO **1**	LLUVIA MODERADA **2**	LLUVIA INTENSA **3**	NUBOSIDAD **4**	

	FECHA																															
días en letras	*L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	*L	M									
HORAS	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**	**18**	**19**	**20**	**21**	**22**	**23**									
06:00--06:30																																
06:30--07:00																																
07:00--07:30																																
07:30--08:00																																
08:00--08:30																																
08:30--09:00																																
09:00--09:30																																
09:30--10:00																																
10:00--10:30																																
10:30--11:00																																
11:00--11:30																																
11:30--12:00																																
12:00--12:30																																
12:30--13:00																																
13:00--13:30																																
13:30--14:00																																
14:00--14:30																																
14:30--15:00																																
15:00--15:30																																
15:30--16:00																																
16:00--16:30																																
16:30--17:00																																
17:00--17:30																																
17:30--18:00																																
18:00--18:30																																
18:00 - 19:00																																

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

01/05/2023 a 07/05/2023



Descripción Foto 01.

RT 6713 (NQS Norte T1 Cl 68 a Cl 10): Localización del RT.



Descripción Foto 02.

RT 6713 (Carrera 30 con calle 12b): Cerramiento de bodega. Según requerimiento de entidad se debe cerrar todo acceso.



Descripción Foto 03.

RT 6713 (Carrera 30 con calle 12b): Cerramiento de bodega. Según requerimiento de entidad se debe cerrar todo acceso.



Descripción Foto 04.

RT 6713 (Carrera 30 con calle 12b): Cerramiento de bodega. Según requerimiento de entidad se debe cerrar todo acceso.



Descripción Foto 05.

RT 6713 (Carrera 30 con calle 12b): Cerramiento de bodega. Según requerimiento de entidad se debe cerrar todo acceso.



Descripción Foto 06.

RT 6713 (Carrera 30 con calle 12b): Cerramiento de bodega. Según requerimiento de entidad se debe cerrar todo acceso.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

01/05/2023 a 07/05/2023



Descripción Foto 07.

RT 6713 (Carrera 30 con calle 12b): Cerramiento de bodega. Según requerimiento de entidad se debe cerrar todo acceso.



Descripción Foto 08.

RT 6713 (Carrera 30 con calle 12b): Cerramiento de bodega. Según requerimiento de entidad se debe cerrar todo acceso.



Descripción Foto 09.

RT 6713 (Carrera 30 con calle 12b): Cerramiento de bodega. Según requerimiento de entidad se debe cerrar todo acceso.



Descripción Foto 10.

RT 6713 (Carrera 30 con calle 12b): Cerramiento de bodega. Según requerimiento de entidad se debe cerrar todo acceso.



Descripción Foto 11.

RT 6713 (Carrera 30 con calle 12b): Cerramiento de bodega. Según requerimiento de entidad se debe cerrar todo acceso.



Descripción Foto 12.

RT 49621 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Localización del RT.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

01/05/2023 a 07/05/2023



Descripción Foto 13.

RT 49621 (La Alquería): Actividades de limpieza y retiro de retroexcavadora.



Descripción Foto 14.

RT 49621 (La Alquería): Actividades de limpieza y retiro de retroexcavadora.



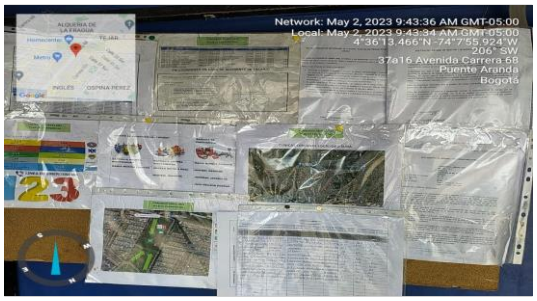
Descripción Foto 15.

RT 49621 (La Alquería): Actividades de limpieza y retiro de retroexcavadora.



Descripción Foto 16.

RT 49621 (La Alquería): Campamento presente en el RT.



Descripción Foto 17.

RT 49621 (La Alquería): Campamento presente en el RT.



Descripción Foto 18.

RT 49677 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Localización del RT.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

01/05/2023 a 07/05/2023



Descripción Foto 19.

RT 49677 (Milenta): Visita a predio demolido recientemente. Se evidencian actividades de recolección de RCD.



Descripción Foto 20.

RT 49677 (Milenta): Visita a predio demolido recientemente. Se evidencian actividades de recolección de RCD.



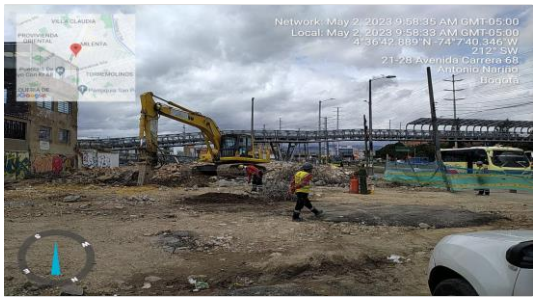
Descripción Foto 21.

RT 49677 (Milenta): Campamento presente en el lugar.



Descripción Foto 22.

RT 49677 (Milenta): Campamento presente en el lugar.



Descripción Foto 23.

RT 49677 (Milenta): Visita a predio demolido recientemente. Se evidencian actividades de recolección de RCD.



Descripción Foto 24.

RT 11169 (Av Longitudinal de Occidente ALO. Barrio Bochica II): Localización del RT.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

01/05/2023 a 07/05/2023



Descripción Foto 25.

RT 11169 (Bochica II): Se realizaron labores de limpieza. Se programa iniciación de actividades de cerramiento.



Descripción Foto 26.

RT 11169 (Bochica II): Se realizaron labores de limpieza. Se programa iniciación de actividades de cerramiento.



Descripción Foto 27.

RT 11169 (Bochica II): Se realizaron labores de limpieza. Se programa iniciación de actividades de cerramiento.



Descripción Foto 28.

RT 11169 (Bochica II): Se realizaron labores de limpieza. Se programa iniciación de actividades de cerramiento. Se deberá dar continuidad a jarillones en la zona y cerramiento total en postes de madera rolliza y alambre de púas.



Descripción Foto 29.

RT 11169 (Bochica II): Se realizaron labores de limpieza. Se programa iniciación de actividades de cerramiento. Se deberá dar continuidad a jarillones en la zona y cerramiento total en postes de madera rolliza y alambre de púas.



Descripción Foto 30.

RT 11169 (Bochica II): Se realizaron labores de limpieza. Se programa iniciación de actividades de cerramiento. Se deberá dar continuidad a jarillones en la zona y cerramiento total en postes de madera rolliza y alambre de púas.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

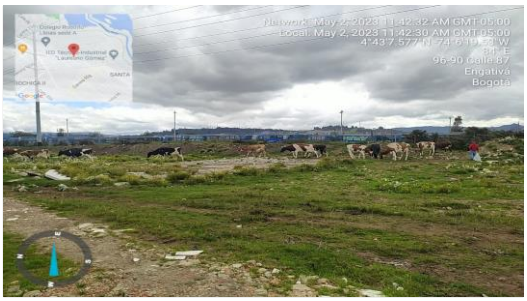
Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

01/05/2023 a 07/05/2023



Descripción Foto 31.

RT 11169 (Bochica II): Se realizaron labores de limpieza. Se programa iniciación de actividades de cerramiento. Se deberá dar continuidad a jarillones en la zona y cerramiento total en postes de madera rolliza y alambre de púas.



Descripción Foto 32.

RT 11169 (Bochica II): Se programa iniciación de actividades de cerramiento. Se deberá dar continuidad a jarillones en la zona y cerramiento total en postes de madera rolliza y alambre de púas; evitando así el acceso al RT.



Descripción Foto 33.

RT 11169 (Bochica II): Se programa iniciación de actividades de cerramiento. Se deberá dar continuidad a jarillones en la zona y cerramiento total en postes de madera rolliza y alambre de púas; evitando así el acceso al RT.



Descripción Foto 34.

RT 42730 (Av Jose Celestino Mutis AC 63 desde KR 114 hasta KR 122): Localización del RT y ubicación de entrada (óvalo rojo).



Descripción Foto 35.

RT 42730 (OPAIN): Actividades de mantenimiento en puerta de acceso.



Descripción Foto 36.

RT 42730 (OPAIN): Actividades de mantenimiento en puerta de acceso.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

01/05/2023 a 07/05/2023



Descripción Foto 37.

RT 42730 (OPAIN): Actividades de mantenimiento en puerta de acceso.



Descripción Foto 38.

RT 42730 (OPAIN): Actividades de mantenimiento en puerta de acceso.



Descripción Foto 39.

RT 42730 (OPAIN): Actividades de mantenimiento en puerta de acceso.



Descripción Foto 40.

RT 42730 (OPAIN): Actividades de mantenimiento en puerta de acceso.



Descripción Foto 41.

RT 42730 (OPAIN): Actividades de mantenimiento en puerta de acceso.



Descripción Foto 42.

RT 42730 (OPAIN): Reunión para acta de terminación, junto con personal del aeropuerto.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

01/05/2023 a 07/05/2023



Descripción Foto 43.

RT 42730 (OPAIN): Reunión para acta de terminación, junto con personal del aeropuerto.



Descripción Foto 44.

RT 42730 (OPAIN): Reunión para acta de terminación, junto con personal del aeropuerto.



Descripción Foto 45.

RT 42730 (OPAIN): Actividades de mantenimiento en puerta de acceso.



Descripción Foto 46.

RT 42731 - 42732 (Av Jose Celestino Mutis AC 63 desde KR 114 hasta KR 122): Localización de los RT.



Descripción Foto 47.

RT 42732 (Villa Gladys): Estado actual del RT. Actividades de cerramiento finalizadas.



Descripción Foto 48.

RT 42732 (Villa Gladys): Estado actual del RT. Actividades de cerramiento finalizadas.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

01/05/2023 a 07/05/2023



Descripción Foto 49.

RT 42731 (Villa Gladys): Estado actual del RT. Actividades de cerramiento finalizadas.



Descripción Foto 50.

RT 42731 (Villa Gladys): Estado actual del RT. Actividades de cerramiento finalizadas.



Descripción Foto 51.

RT 42732 (Villa Gladys): Estado actual del RT. Actividades de cerramiento finalizadas.



Descripción Foto 52.

RT 42732 (Villa Gladys): Instalación de caseta y polisombra en costado del cerramiento, esto por persona ajena al contratista; dado que se había completado el cerramiento, tal como se puede ver en registros anteriores.



Descripción Foto 53.

RT 42731 (Villa Gladys): Estado actual del RT. Actividades de cerramiento finalizadas.



Descripción Foto 54.

RT 42731 (Villa Gladys): Estado actual del RT. Actividades de cerramiento finalizadas.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

08/05/2023 a 14/05/2023



Descripción Foto 01.

RT 46326-46327 (Acción Popular AC 34 entre AK 7 Y AK 13): Localización de los RTs.



Descripción Foto 02.

RT 46326-46327 (Calle 34 con 7ma): DP previamente atendido en su totalidad por contratista. Actualmente en el RT se presenta cerramiento en mal estado y material vegetal crecido.



Descripción Foto 03.

RT 46326-46327 (Calle 34 con 7ma): DP previamente atendido en su totalidad por contratista. Actualmente en el RT se presenta cerramiento en mal estado y material vegetal crecido.



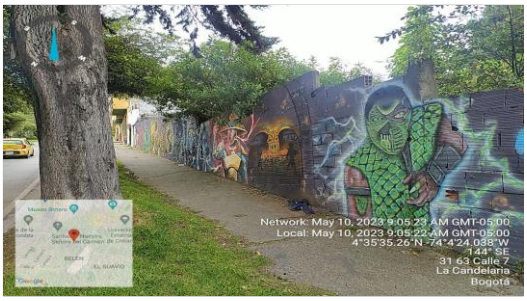
Descripción Foto 04.

RT 46326-46327 (Calle 34 con 7ma): DP previamente atendido en su totalidad por contratista. Actualmente en el RT se presenta cerramiento en mal estado y material vegetal crecido.



Descripción Foto 05.

RT 7223A (Ampliación Cl 7 y Ampliación KR 3. KR 3 6F 46): Localización del RT.



Descripción Foto 06.

RT 7223A (Calle 7 con carrera 3ra): Aún no se evidencia inicio de actividades de mantenimiento, solicitadas por la entidad.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

08/05/2023 a 14/05/2023



Descripción Foto 07.

RT 7223A (Calle 7 con carrera 3ra): Aún no se evidencia inicio de actividades de mantenimiento, solicitadas por la entidad.



Descripción Foto 08.

RT 11169 (Av Longitudinal de Occidente ALO. Barrio Bochica II): Localización del RT.



Descripción Foto 09.

RT 11169 (Bochica II): Continúan actividades de cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas



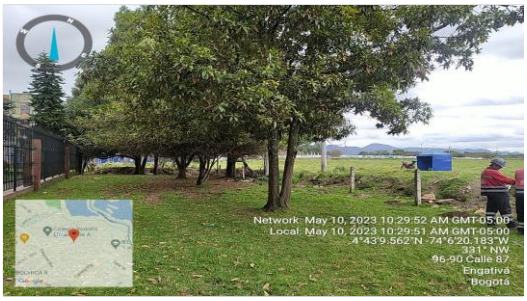
Descripción Foto 10.

RT 11169 (Bochica II): Continúan actividades de cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas



Descripción Foto 11.

RT 11169 (Bochica II): Continúan actividades de cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas



Descripción Foto 12.

RT 11169 (Bochica II): Continúan actividades de cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

08/05/2023 a 14/05/2023



Descripción Foto 13.

RT 11169 (Bochica II): Continúan actividades de cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas



Descripción Foto 14.

RT 11169 (Bochica II): En general los postes en madera rolliza cumplen con lo requerido, sin embargo pueden verse rollizos con diámetro menor, los cuales deben ser cambiados.



Descripción Foto 15.

RT 11169 (Bochica II): En general los postes en madera rolliza cumplen con lo requerido, sin embargo pueden verse rollizos con diámetro menor, los cuales deben ser cambiados.



Descripción Foto 16.

RT 50500-500501-50502 (UPZ 80 - DP Libardo Buitrago): Localización.



Descripción Foto 17.

RT 50500-500501-50502 (UPZ 80 - DP Libardo Buitrago): DP ya atendido por el contratista. Se evidencia poda y limpieza reciente.



Descripción Foto 18.

RT 50500-500501-50502 (UPZ 80 - DP Libardo Buitrago): DP ya atendido por el contratista. Se evidencia poda y limpieza reciente.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

08/05/2023 a 14/05/2023



Descripción Foto 19.

RT 50500-500501-50502 (UPZ 80 - DP Libardo Buitrago): DP ya atendido por el contratista. Se evidencia poda y limpieza reciente.



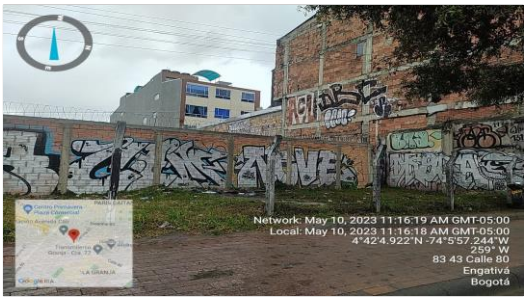
Descripción Foto 20.

RT 33428-33429-50494-50495-50496 (UPZ 80 - DP Libardo Buitrago): Localización.



Descripción Foto 21.

RT 33428-33429-50494-50495-50496 (UPZ 80 - DP Libardo Buitrago): DP ya atendido por el contratista. Se evidencia poda y limpieza reciente.



Descripción Foto 22.

RT 33428-33429-50494-50495-50496 (UPZ 80 - DP Libardo Buitrago): DP ya atendido por el contratista. Se evidencia poda y limpieza reciente.



Descripción Foto 23.

RT 8049 (Av Cedritos): Localización del RT.



Descripción Foto 24.

RT 8049 (Av Cedritos): RT ubicado en la Calle 142 con Avenida Carrera 15,

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

08/05/2023 a 14/05/2023



Descripción Foto 25.

RT 8049 (Cl 142 con Kr15): No se ha dado atención al DP en el lugar. La reciente poda de césped fue realizada por el administrador del conjunto colindante.



Descripción Foto 26.

RT 8049 (Cl 142 con Kr15): No se ha dado atención al DP en el lugar. La reciente poda de césped fue realizada por el administrador del conjunto colindante.



Descripción Foto 27.

RT 8049 (Cl 142 con Kr15): No se ha dado atención al DP en el lugar. La reciente poda de césped fue realizada por el administrador del conjunto colindante.



Descripción Foto 28.

RT 8049 (Cl 142 con Kr15): No se ha dado atención al DP en el lugar. La reciente poda de césped fue realizada por el administrador del conjunto colindante.



Descripción Foto 29.

RT 8049 (Cl 142 con Kr15): No se ha dado atención al DP en el lugar. La reciente poda de césped fue realizada por el administrador del conjunto colindante.



Descripción Foto 30.

RT 8049 (Cl 142 con Kr15): No se ha dado atención al DP en el lugar. La reciente poda de césped fue realizada por el administrador del conjunto colindante.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 01.

Calle 193 con kr 7ma (Corredor Verde KR 7 desde Cl 32 hasta Cl 200): RTs 47609, 47645, 47641, 47635 al 47640, 47584, 47631 al 47634, 47627 al 47630, 49023.



Descripción Foto 02.

RT 47609-47645 (Cl 193 con 7ma): Estado actual de los RTs.



Descripción Foto 03.

RT 47609-47645-47641 (Cl 193 con 7ma): Estado actual de los RTs.



Descripción Foto 04.

RT 47636 al 47640 (Cl 193 con 7ma): Estado actual de los RTs.



Descripción Foto 05.

RT 47631 al 47634 (Cl 193 con 7ma): Estado actual de los RTs.



Descripción Foto 06.

RT 47631 al 47634 (Cl 193 con 7ma): Estado actual de los RTs.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 07.

RT 47627 al 47630 y 49023 (Cl 193 con 7ma): Estado actual de los RTs.



Descripción Foto 08.

RT 49023 (Cl 193 con 7ma): Estado actual del RT, el cerramiento se encuentra caído.



Descripción Foto 09.

RT 11169 (Av Longitudinal de Occidente ALO. Barrio Bochica II): Localización del RT.



Descripción Foto 10.

RT 11169 (Bochica II): Conformación de jarillón e instalación de cerramiento.



Descripción Foto 11.

RT 11169 (Bochica II): Conformación de jarillón e instalación de cerramiento.



Descripción Foto 12.

RT 11169 (Bochica II): Identificación visual (sticker) de maquinaria.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 13.

RT 11169 (Bochica II): Conformación de jarillón e instalación de cerramiento.



Descripción Foto 14.

RT 11169 (Bochica II): Conformación de jarillón e instalación de cerramiento.



Descripción Foto 15.

RT 11169 (Bochica II): Conformación de jarillón e instalación de cerramiento.



Descripción Foto 16.

RT 11169 (Bochica II): Conformación de jarillón e instalación de cerramiento.



Descripción Foto 17.

RT 11169 (Bochica II): Conformación de jarillón e instalación de cerramiento.



Descripción Foto 18.

RT 11169 (Bochica II): Campamento de obra presente en el RT.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 19.

RT 11169 (Bochica II): Pendiente dar continuidad a jarillón, costado oriental.



Descripción Foto 20.

RT 49556 (La Alquería - Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Localización del RT.



Descripción Foto 21.

RT 49556 (La Alquería - Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Estado actual de predio demolido. Pendiente demolición de remanentes.



Descripción Foto 22.

RT 49556 (La Alquería - Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Estado actual de predio demolido.



Descripción Foto 23.

RT 49556 (La Alquería - Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Estado actual de predio demolido. Pendiente demolición de remanentes columna.



Descripción Foto 24.

RT 49556 (La Alquería - Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Estado actual de predio demolido. Pendiente demolición de remanentes columna.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 25.

RT 49556 (La Alquería - Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Estado actual de predio demolido. Pendiente demolición de remanentes.



Descripción Foto 26.

Visita a predio (54-20) colindante con RT 49556 (La Alquería - Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Localización de vivienda afectada al momento de la demolición del RT 49556.



Descripción Foto 27.

Predio (nomenclatura 54-20) afectado en demolición de RT 49556: Arreglos internos en el predio afectado.



Descripción Foto 28.

Predio (nomenclatura 54-20) afectado en demolición de RT 49556: Arreglos internos en el predio afectado.



Descripción Foto 29.

Predio (nomenclatura 54-20) afectado en demolición de RT 49556: Avance reparaciones internas en el predio afectado.



Descripción Foto 30.

Predio (nomenclatura 54-20) afectado en demolición de RT 49556: Avance reparaciones internas en el predio afectado.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 31.

Predio (nomenclatura 54-20) afectado en demolición de RT 49556: Avance reparaciones internas en el predio afectado.



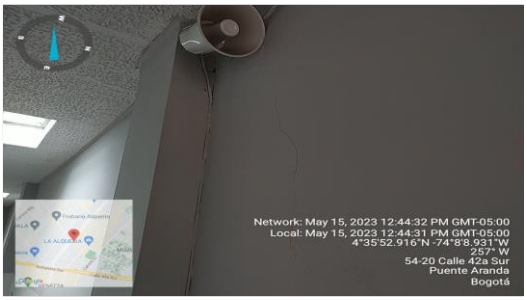
Descripción Foto 32.

Predio (nomenclatura 54-20) afectado en demolición de RT 49556: Avance reparaciones internas en el predio afectado.



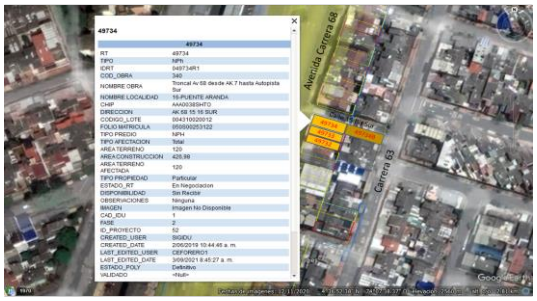
Descripción Foto 33.

Predio (nomenclatura 54-20) afectado en demolición de RT 49556: Avance reparaciones internas en el predio afectado.



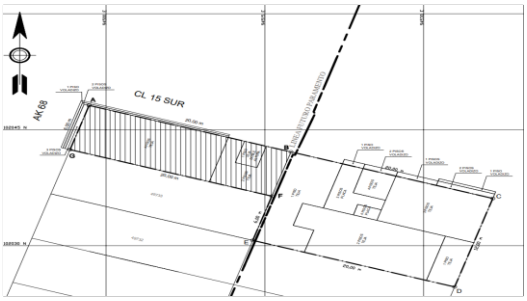
Descripción Foto 34.

Predio (nomenclatura 54-20) afectado en demolición de RT 49556: Avance reparaciones internas en el predio afectado.



Descripción Foto 35.

RT 49732-49733-49734-49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Localización de los RT a demoler.



Descripción Foto 36.

RT 49732-49733-49734-49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Localización de los RT a demoler.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 37.

RT 49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte de los predios.



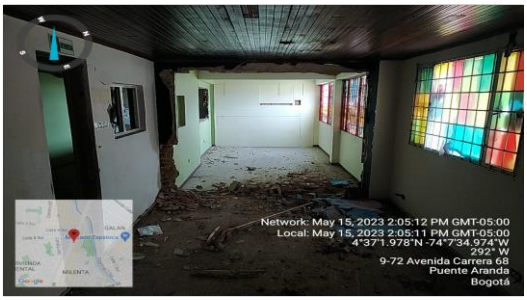
Descripción Foto 38.

RT 49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte de los predios.



Descripción Foto 39.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte de los predios.



Descripción Foto 40.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte de los predios.



Descripción Foto 41.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte de los predios.



Descripción Foto 42.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte de los predios.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 43.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte de los predios.



Descripción Foto 44.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte de los predios.



Descripción Foto 45.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte de los predios.



Descripción Foto 46.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte de los predios.



Descripción Foto 47.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte de los predios.



Descripción Foto 48.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte de los predios.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 49.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte de los predios.



Descripción Foto 50.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte de los predios.



Descripción Foto 51.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte de los predios.



Descripción Foto 52.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte de los predios.



Descripción Foto 53.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte de los predios.



Descripción Foto 54.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte de los predios.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 55.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte de los predios.



Descripción Foto 56.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte de los predios.



Descripción Foto 57.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte de los predios.



Descripción Foto 58.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte de los predios.



Descripción Foto 59.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte de los predios.



Descripción Foto 60.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte de los predios.

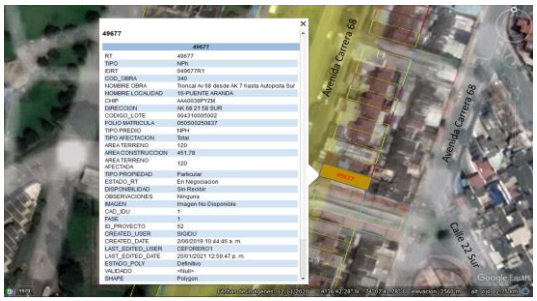
Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 61.

RT 49677 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Localización del RT, al costado norte de puente peatonal.



Descripción Foto 62.

RT 49677 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Excavación para instalación de postes de madera rolliza.



Descripción Foto 63.

RT 49677 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Excavación para instalación de postes de madera rolliza.



Descripción Foto 64.

RT 11169 (Av Longitudinal de Occidente ALO. Barrio Bochica II): Localización del RT.



Descripción Foto 65.

RT 11169 (Bochica II): Finalización de actividades de instalación de cerramiento y confirmación de jarillón. Se hace solicitud a contratista de dar continuidad a jarillón, según lo requerido por la entidad.



Descripción Foto 66.

RT 11169 (Bochica II): Finalización de actividades de instalación de cerramiento y confirmación de jarillón. Se hace solicitud a contratista de dar continuidad a jarillón, según lo requerido por la entidad.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 67.

RT 11169 (Bochica II): Finalización de actividades de instalación de cerramiento y confirmación de jarillón.



Descripción Foto 68.

RT 11169 (Bochica II): Finalización de actividades de instalación de cerramiento y confirmación de jarillón.



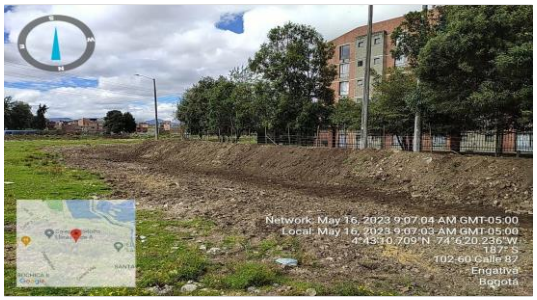
Descripción Foto 69.

RT 11169 (Bochica II): Finalización de actividades de instalación de cerramiento y confirmación de jarillón.



Descripción Foto 70.

RT 11169 (Bochica II): Finalización de actividades de instalación de cerramiento y confirmación de jarillón.



Descripción Foto 71.

RT 11169 (Bochica II): Finalización de actividades de instalación de cerramiento y confirmación de jarillón.



Descripción Foto 72.

RT 11169 (Bochica II): Finalización de actividades de instalación de cerramiento y confirmación de jarillón.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

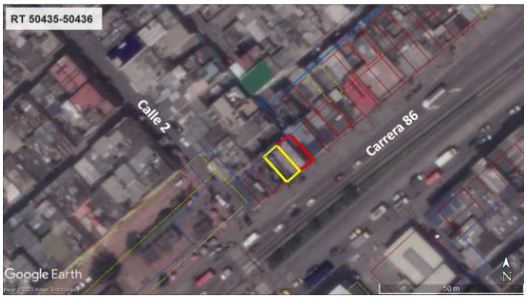
Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 73.

RT 11169 (Bochica II): Finalización de actividades de instalación de cerramiento y confirmación de jarillón.



Descripción Foto 74.

RT 50435 - 50436 (Troncal Av Ciudad de Cali desde el límite con Soacha hasta CL 170): Localización de los RT.



Descripción Foto 75.

RT 50435-50436: Estado actual de los RT, aún pendientes por iniciar actividades de demolición de remanentes en culata.



Descripción Foto 76.

RT 50435-50436: Estado actual de los RT, aún pendientes por iniciar actividades de demolición de remanentes en culata.



Descripción Foto 77.

RT 50435-50436: Estado actual de los RT, aún pendientes por iniciar actividades de demolición de remanentes en culata.



Descripción Foto 78.

RT 50435-50436: Estado actual de los RT, aún pendientes por iniciar actividades de demolición de remanentes en culata.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



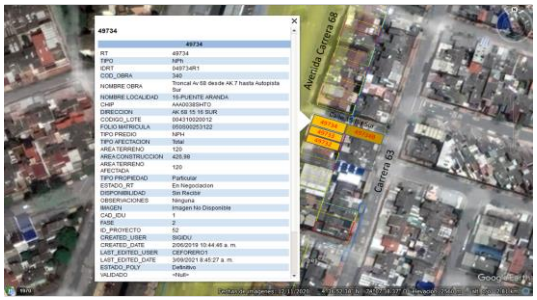
Descripción Foto 79.

RT 50435-50436: Estado actual de los RT, aún pendientes por iniciar actividades de demolición de remanentes en culata.



Descripción Foto 80.

RT 50435-50436: Estado actual de los RT, aún pendientes por iniciar actividades de demolición de remanentes en culata.



Descripción Foto 81.

RT 49732-49733-49734-49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Localización de los RT a demoler.



Descripción Foto 82.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte.



Descripción Foto 83.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte.



Descripción Foto 84.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



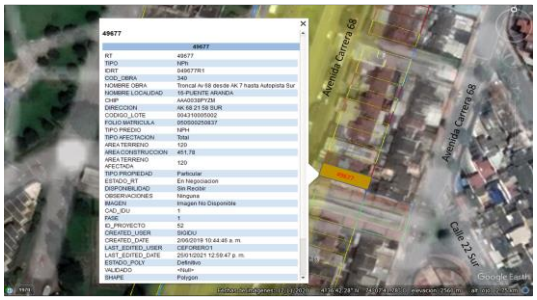
Descripción Foto 85.

RT 49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte.



Descripción Foto 86.

RT 49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de desmonte.



Descripción Foto 87.

RT 49677 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Localización del RT, al costado norte de puente peatonal.



Descripción Foto 88.

RT 49677: Se evidencia instalación de postes de madera rolliza.



Descripción Foto 89.

RT 49677: Se evidencia instalación de postes de madera rolliza.



Descripción Foto 90.

RT 49556 (La Alquería - Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Localización del RT.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 91.

RT 49556 (La Alquería - Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Estado actual de predio demolido. Pendiente retiro de madera.



Descripción Foto 92.

RT 49556 (La Alquería - Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Estado actual de predio demolido. Pendiente demolición de remanente y retiro de madera.



Descripción Foto 93.

Visita a predio (54-20) colindante con RT 49556 (La Alquería - Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Localización de vivienda afectada al momento de la demolición del RT 49556.



Descripción Foto 94.

Visita a predio (54-20) colindante con RT 49556 (La Alquería - Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Localización de vivienda afectada al momento de la demolición del RT 49556.



Descripción Foto 95.

Visita a predio (54-20) colindante con RT 49556 (La Alquería): Actividades de mantenimiento finalizadas por parte de contratista, sin embargo, el propietario del predio (Luis Ávila) manifiesta incorformidad en cuanto a los acabados realizados.



Descripción Foto 96.

Visita a predio (54-20) colindante con RT 49556 (La Alquería): Actividades de mantenimiento finalizadas por parte de contratista, sin embargo, el propietario del predio (Luis Ávila) manifiesta incorformidad en cuanto a los acabados realizados.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 97.

Visita a predio (54-20) colindante con RT 49556 (La Alquería): Propietario del predio (Luis Ávila) manifiesta incorformidad en cuanto a los acabados.



Descripción Foto 98.

Visita a predio (54-20) colindante con RT 49556 (La Alquería): Propietario del predio (Luis Ávila) manifiesta incorformidad en cuanto a los acabados.



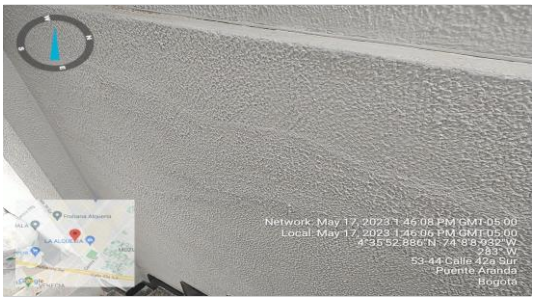
Descripción Foto 99.

Visita a predio (54-20) colindante con RT 49556 (La Alquería): Propietario del predio (Luis Ávila) manifiesta incorformidad en cuanto a los acabados.



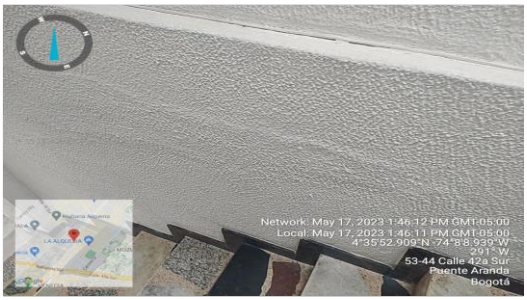
Descripción Foto 100.

Visita a predio (54-20) colindante con RT 49556 (La Alquería): Propietario del predio (Luis Ávila) manifiesta incorformidad en cuanto a los acabados.



Descripción Foto 101.

Visita a predio (54-20) colindante con RT 49556 (La Alquería): Propietario del predio (Luis Ávila) manifiesta incorformidad en cuanto a los acabados.



Descripción Foto 102.

Visita a predio (54-20) colindante con RT 49556 (La Alquería): Propietario del predio (Luis Ávila) manifiesta incorformidad en cuanto a los acabados.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



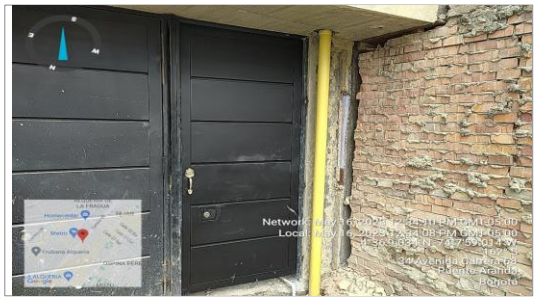
Descripción Foto 103.

RT 49599 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Localización del RT demolido parcialmente.



Descripción Foto 104.

RT 49599 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Reparaciones en predio afectado al momento de la demolición. Reconexión luz y reparación de puerta.



Descripción Foto 105.

RT 49599 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Reparaciones en predio afectado al momento de la demolición. Reconexión luz y reparación de puerta.



Descripción Foto 106.

RT 49599 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Pendiente cambio de caja para medidor.



Descripción Foto 107.

RT 11169 (Av Longitudinal de Occidente ALO. Barrio Bochica II): Localización del RT.



Descripción Foto 108.

RT 11169 (Bochica II): Finalización de actividades en el RT. Se dio continuidad al jarillón sobre la entrada, sin embargo no se quitó broche existente.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 109.

RT 11169 (Bochica II): Se dio continuidad al jarillón sobre la entrada, sin embargo no se quitó broche existente. Se comunica al contratista la necesidad de quitar acceso y cerrar completamente.



Descripción Foto 110.

RT 11169 (Bochica II): Finalización de actividades en el RT. Se hizo retiro de maquinaria y campamento.



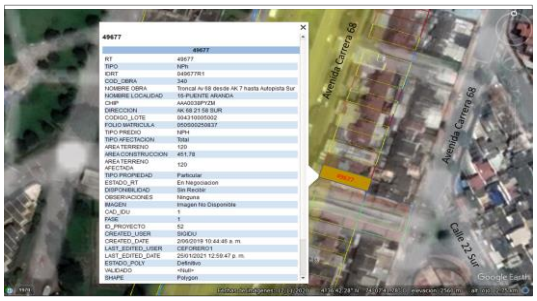
Descripción Foto 111.

RT 11169 (Bochica II): Finalización de actividades en el RT. Se hizo retiro de maquinaria y campamento.



Descripción Foto 112.

RT 11169 (Bochica II): Finalización de actividades en el RT. Se hizo retiro de maquinaria y campamento.



Descripción Foto 113.

RT 49677 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Localización del RT, al costado norte de puente peatonal.



Descripción Foto 114.

RT 49677: Se evidencia instalación de alambre de púas.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 115.

RT 49677: Se evidencia instalación de alambre de púas.



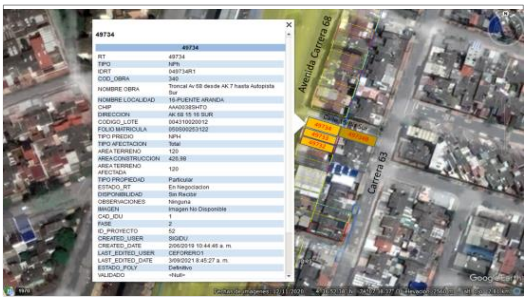
Descripción Foto 116.

RT 49677: Se evidencia instalación de alambre de púas.



Descripción Foto 117.

RT 49677: Se evidencia instalación de alambre de púas. La mayoría de rollizos cumplen con el diámetro, pero hay otros que no cumplen con el diámetro mínimo contractual.



Descripción Foto 118.

RT 49732-49733-49734-49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Localización de los RT a demoler.



Descripción Foto 119.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de demolición de los predios.



Descripción Foto 120.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de demolición de los predios.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 121.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Carrotanque irrigador presente en la actividad de demolición.



Descripción Foto 122.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de demolición de los predios.



Descripción Foto 123.

RT 49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de demolición de los predios.



Descripción Foto 124.

RT 49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de demolición de los predios.



Descripción Foto 125.

RT 49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de demolición de los predios.



Descripción Foto 126.

RT 49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de demolición de los predios.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 127.

RT 49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de demolición de los predios.



Descripción Foto 128.

RT 49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Actividades de demolición de los predios.



Descripción Foto 129.

RT 49732-49733-49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Señalización móvil.



Descripción Foto 130.

RT 49732-49733-49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Señalización móvil.



Descripción Foto 131.

RT 49732-49733-49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Señalización móvil.



Descripción Foto 132.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Demolición del predio.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 133.

RT 49734 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Demolición del predio.



Descripción Foto 134.

RT 49732-49733-49734-49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Demolición de los predios.



Descripción Foto 135.

RT 49732-49733-49734-49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Demolición de los predios.



Descripción Foto 136.

RT 49732-49733-49734-49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Demolición de los predios.



Descripción Foto 137.

RT 49732-49733-49734-49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Demolición de los predios.



Descripción Foto 138.

RT 49732-49733-49734-49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Demolición de los predios.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 139.

RT 49732-49733-49734-49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Demolición de los predios.



Descripción Foto 140.

RT 49732-49733-49734-49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Demolición de los predios.



Descripción Foto 141.

RT 49732-49733-49734-49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Demolición de los predios.



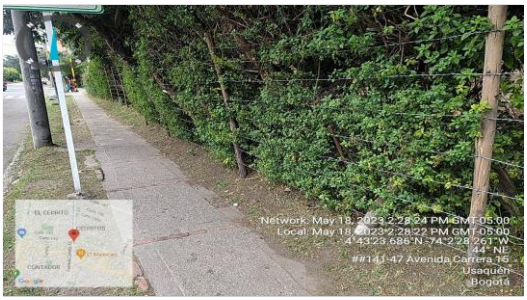
Descripción Foto 142.

RT 8049 (Av Cedritos) - Calle 142 con kr 15: Localización del RT.



Descripción Foto 143.

RT 8049 (Cl 142 con 15): DP atendido por contratista. Se evidencia arreglo de cerramiento y poda de césped.



Descripción Foto 144.

RT 8049 (Cl 142 con 15): DP atendido por contratista. Se evidencia arreglo de cerramiento y poda de césped.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 145.

RT 8049 (Cl 142 con 15): DP atendido por contratista. Se evidencia arreglo de cerramiento y poda de césped.



Descripción Foto 146.

RT 8049 (Cl 142 con 15): DP atendido por contratista. Se evidencia arreglo de cerramiento y poda de césped.



Descripción Foto 147.

RT 8049 (Cl 142 con 15): DP atendido por contratista. Se evidencia arreglo de cerramiento y poda de césped.



Descripción Foto 148.

RT 8049 (Cl 142 con 15): DP atendido por contratista. Se evidencia arreglo de cerramiento y poda de césped.



Descripción Foto 149.

RT 8049 (Cl 142 con 15): DP atendido por contratista. Se evidencia arreglo de cerramiento y poda de césped. No se realizó poda de árboles.



Descripción Foto 150.

RT 50435 - 50436 (Troncal Av Ciudad de Cali desde el límite con Soacha hasta CL 170): Localización de los RT.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 151.

RT 50435 - 50436 (Troncal Av Ciudad de Cali desde el límite con Soacha hasta CL 170): Actividad de demolición manual de remanentes de culata.



Descripción Foto 152.

RT 50435 - 50436 (Troncal Av Ciudad de Cali desde el límite con Soacha hasta CL 170): Actividad de demolición manual de remanentes de culata.



Descripción Foto 153.

RT 50435 - 50436 (Troncal Av Ciudad de Cali desde el límite con Soacha hasta CL 170): Actividad de demolición manual de remanentes de culata.



Descripción Foto 154.

RT 50435 - 50436 (Troncal Av Ciudad de Cali desde el límite con Soacha hasta CL 170): Actividad de demolición manual de remanentes de culata.



Descripción Foto 155.

RT 50435 - 50436 (Troncal Av Ciudad de Cali desde el límite con Soacha hasta CL 170): Actividad de demolición manual de remanentes de culata.



Descripción Foto 156.

RT 50435 - 50436 (Troncal Av Ciudad de Cali desde el límite con Soacha hasta CL 170): Actividad de demolición manual de remanentes de culata.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 157.

RT 50435 - 50436 (Troncal Av Ciudad de Cali desde el límite con Soacha hasta CL 170): Actividad de demolición manual de remanentes de culata.



Descripción Foto 158.

RT 50435 - 50436 (Troncal Av Ciudad de Cali desde el límite con Soacha hasta CL 170): Actividad de demolición manual de remanentes de culata.



Descripción Foto 159.

RT 49556 (La Alquería - Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Localización del RT.



Descripción Foto 160.

RT 49556 (La Alquería - Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Estado actual de predio demolido. Pendiente de realizar la demolición de remanentes y retiro de madera.



Descripción Foto 161.

RT 49556 (La Alquería - Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Estado actual de predio demolido. Pendiente de realizar la demolición de remanentes y retiro de madera.



Descripción Foto 162.

RT 49556 (La Alquería - Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Estado actual de predio demolido. Pendiente de realizar la demolición de remanentes y retiro de madera.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 163.

Visita a predio (54-20) colindante con RT 49556 (La Alquería - Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Localización de vivienda afectada al momento de la demolición del RT 49556.



Descripción Foto 164.

Visita a predio (54-20) colindante con RT 49556 (La Alquería): Pendiente reunirse por parte de contratista con propietario del predio, ya que este no se siente conforme con los acabados.



Descripción Foto 165.

Visita a predio (54-20) colindante con RT 49556 (La Alquería): Propietario no conforme con los acabados realizados.



Descripción Foto 166.

Visita a predio (54-20) colindante con RT 49556 (La Alquería): Propietario no conforme con los acabados realizados.



Descripción Foto 167.

Visita a predio (54-20) colindante con RT 49556 (La Alquería): Propietario no conforme con los acabados realizados.



Descripción Foto 168.

Visita a predio (54-20) colindante con RT 49556 (La Alquería): Propietario no conforme con los acabados realizados.

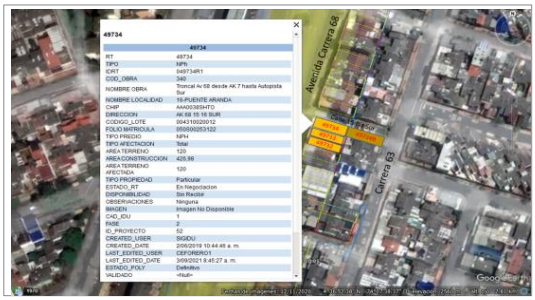
Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 169.

RT 49732-49733-49734-49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Localización de los RT a demoler.



Descripción Foto 170.

RT 49732-49733-49734-49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Contratista ejecuta labores de demolición en los predios.



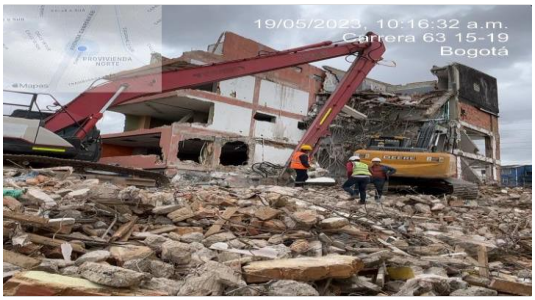
Descripción Foto 171.

RT 49732-49733-49734-49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Contratista ejecuta labores de demolición en los predios.



Descripción Foto 172.

RT 49732-49733-49734-49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Contratista ejecuta labores de demolición en los predios.



Descripción Foto 173.

RT 49732-49733-49734-49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Contratista ejecuta labores de demolición en los predios.



Descripción Foto 174.

RT 49732-49733-49734-49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Contratista ejecuta labores de demolición en los predios.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 175.

RT 49732-49733-49734-49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Contratista ejecuta labores de demolición en los predios.



Descripción Foto 176.

RT 49732-49733-49734-49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Contratista ejecuta labores de demolición en los predios.



Descripción Foto 177.

RT 49732-49733-49734-49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Carrotanque irrigador presente en las demoliciones, identificación visual (sticker) no correspondiente al proyecto.



Descripción Foto 178.

RT 49732-49733-49734-49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Contratista ejecuta labores de demolición en los predios.



Descripción Foto 179.

RT 49732-49733-49734-49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Campamento de obra.



Descripción Foto 180.

RT 49732-49733-49734-49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Cerramiento y señalización móvil.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 181.

RT 6964-6965-6971 - Av Longitudinal de Occidente ALO (Aures II - Suba): Localización de los RT.



Descripción Foto 182.

RT 6964-6965 - Aures II (Suba): Conformación de jarillón, 55 ml en costado oriental.



Descripción Foto 183.

RT 6964-6965-6971 - Aures II (Suba): Conformación de jarillón, 225 ml en costado occidental.



Descripción Foto 184.

RT 6964-6965-6971 - Aures II (Suba): Conformación de jarillón, 225 ml en costado occidental.



Descripción Foto 185.

RT 6964-6965-6971 - Aures II (Suba): Conformación de jarillón, 225 ml en costado occidental.



Descripción Foto 186.

RT 6964-6965-6971 - Aures II (Suba): Conformación de jarillón, 225 ml en costado occidental.

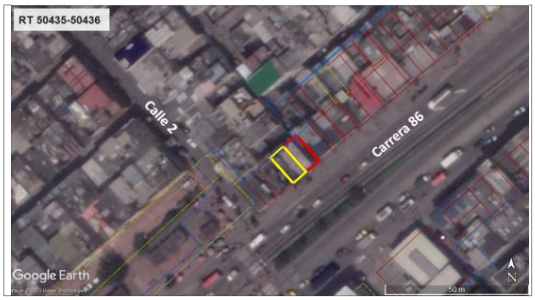
Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 187.

RT 50435 - 50436 (Troncal Av Ciudad de Cali desde el límite con Soacha hasta CL 170): Localización de los RT.



Descripción Foto 188.

RTs 50435-50436 (Av. Cali con CL 2): Demolición remanentes realizada; sin embargo, se debe terminar de retirar los rezagos aún existentes.



Descripción Foto 189.

RTs 50435-50436 (Av. Cali con CL 2): Demolición remanentes realizada; sin embargo, se debe terminar de retirar los rezagos aún existentes.



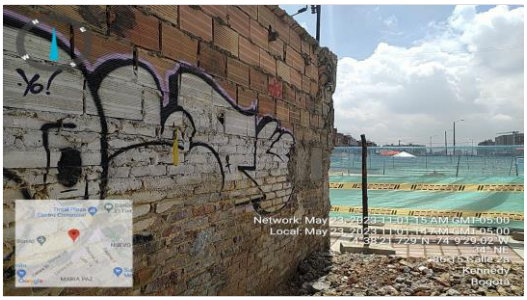
Descripción Foto 190.

RTs 50435-50436 (Av. Cali con CL 2): Demolición remanentes realizada; sin embargo, se debe terminar de retirar los rezagos aún existentes.



Descripción Foto 191.

RTs 50435-50436 (Av. Cali con CL 2): Demolición remanentes realizada; sin embargo, se debe terminar de retirar los rezagos aún existentes.



Descripción Foto 192.

RTs 50435-50436 (Av. Cali con CL 2): Demolición remanentes realizada; sin embargo, se debe terminar de retirar los rezagos aún existentes.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

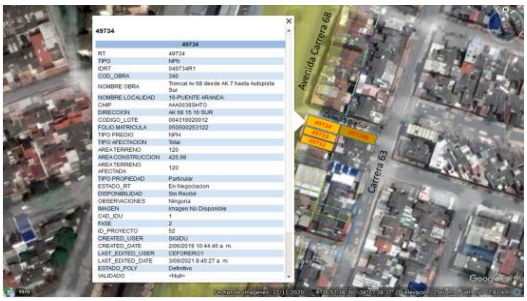
Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 193.

RTs 50435-50436 (Av. Cali con CL 2): Hubo afectación en mampostería, en casa colindante (que posee estructura débil), nomenclatura 86-15.



Descripción Foto 194.

RT 49732-49733-49734-49734B (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Localización de los RT a demoler.



Descripción Foto 195.

RTs 49732-49733-49734: Hace presencia personal del Concejo Local de Riesgo, ya que consideran riesgoso la presencia de cilindros para cortar hierro. El contratista les informó que la demolición ya ha finalizado y ahora se realizan únicamente el corte de aceros y la remoción de RCD.



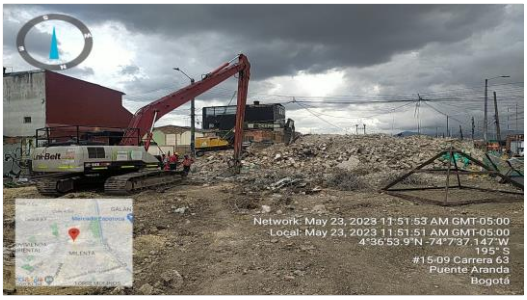
Descripción Foto 196.

RTs 49732-49733-49734: Igualmente, el contratista se comprometió a rotular cada uno de los cilindros, ya que muchos no lo están.



Descripción Foto 197.

RTs 49732-49733-49734: Igualmente, el contratista se comprometió a rotular cada uno de los cilindros, ya que muchos no lo están.



Descripción Foto 198.

RTs 49732-49733-49734: Actividades de recolección y retiro RCD. La actividad de demolición ha finalizado en días anteriores.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



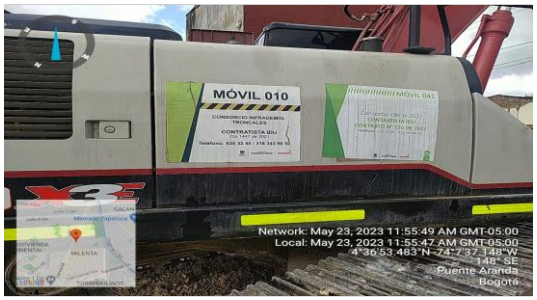
Descripción Foto 199.

RTs 49732-49733-49734: Campamento de obra para las actividades en los RT.



Descripción Foto 200.

RTs 49732-49733-49734: Campamento de obra para las actividades en los RT.



Descripción Foto 201.

RTs 49732-49733-49734: Maquinaria presente en el RT.



Descripción Foto 202.

RTs 49732-49733-49734: Volquetas para retiro de RCD.



Descripción Foto 203.

RTs 49732-49733-49734: Actividades de recolección y retiro RCD. La actividad de demolición ha finalizado en días anteriores.



Descripción Foto 204.

RT 49761 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Localización del RT.

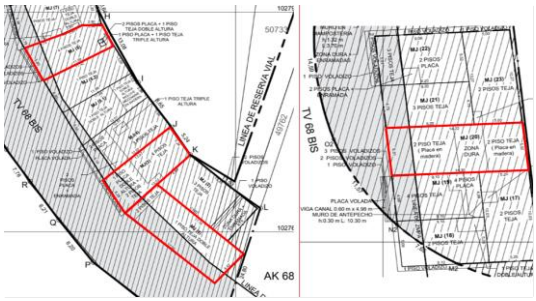
Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)

15/05/2023 a 23/05/2023



Descripción Foto 205.

RT 49761 (Troncal Av 68 desde AK 7 hasta Autopista Sur): Demolición, limpieza y cerramiento según mejoras 1, 3, 6 y 20.



Descripción Foto 206.

RT 49761: Actividades de demolición, para mejoras 1 y 3.



Descripción Foto 207.

RT 49761: Actividades de demolición, para mejoras 1 y 3.



Descripción Foto 208.

RT 49761: Actividades de demolición, para mejoras 1 y 3.



Descripción Foto 209.

RT 49761: Actividades de demolición, para mejoras 1 y 3.



Descripción Foto 210.

RT 49761: Actividades de demolición, para mejoras 1 y 3.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022** (Número de Contrato)

Contrato de obra asociado No. **520 de 2022** (Número de Contrato)



Descripción Foto 01.

RT 11170
Aún no se ha atendido el cambio de postes de madera rolliza que no cumplen con el diámetro establecido según Item 2,02



Descripción Foto 02.

RT 11170
Aún no se ha atendido el cambio de postes de madera rolliza que no cumplen con el diámetro establecido según Item 2,02



Descripción Foto 03.

RT 11086
Aún no se ha atendido el cambio de postes de madera rolliza que no cumplen con el diámetro establecido según Item 2,02 y templar alambre.



Descripción Foto 04.

RT 11086
Aún no se ha atendido el cambio de postes de madera rolliza que no cumplen con el diámetro establecido según Item 2,02



Descripción Foto 05.

RT 11085
Aún no se ha atendido el cambio de postes de madera rolliza que no cumplen con el diámetro establecido según Item 2,02



Descripción Foto 06.

RT 11085
Aún no se ha atendido el cambio de postes de madera rolliza que no cumplen con el diámetro establecido según Item 2,02 y templar almbre.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 07.

RT 8073
Aún no se ha atendido el cambio de postes de madera rolliza que no cumplen con el diámetro establecido según Item 2,02



Descripción Foto 08.

RT 8073
Aún no se ha atendido el cambio de postes de madera rolliza que no cumplen con el diámetro establecido según Item 2,02



Descripción Foto 09.

RT 6999D
Aún no se ha atendido el cambio de postes de madera rolliza que no cumplen con el diámetro establecido según Item 2,02



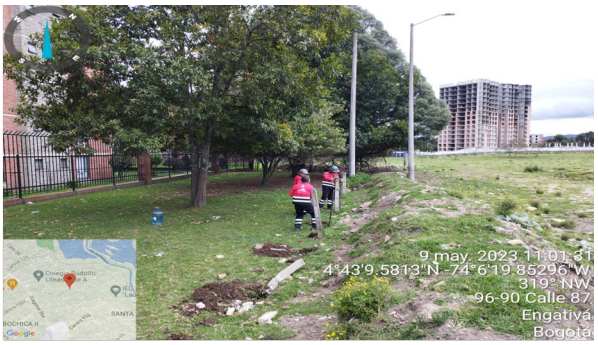
Descripción Foto 10.

RT 6999D
Aún no se ha atendido el cambio de postes de madera rolliza que no cumplen con el diámetro establecido según Item 2,02



Descripción Foto 11.

RT 11169
Se debe terminar de conformar los jarillones.



Descripción Foto 12.

RT 11169
Se debe terminar cerramientos y cumplir con los diámetro de los postes según lo en establecido en el Item 2,02.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 13.

RT 42732
Aún no se ha atendido el cambio de postes de madera rolliza que no cumplen con el diámetro establecido según Item 2,02



Descripción Foto 14.

RT 42732
Se debe terminar cerramiento.



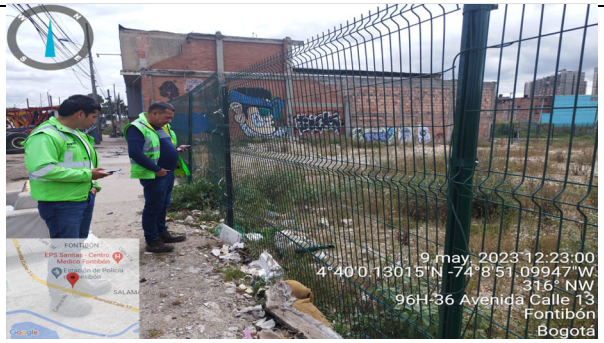
Descripción Foto 15.

RT 42731
Aún no se ha atendido el cambio de postes de madera rolliza que no cumplen con el diámetro establecido según Item 2,02



Descripción Foto 16.

RT 42731
Aún no se ha atendido el cambio de postes de madera rolliza que no cumplen con el diámetro establecido según Item 2,02



Descripción Foto 17.

Manzana 11 (san pedro)
Sobre AV Calle 13 se debe instalar poste y arreglar cerraminto.



Descripción Foto 18.

Manzana 11 (san pedro)
Sobre AV Calle 13 se debe instalar poste y arreglar cerraminto.

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022**
(Número de Contrato)



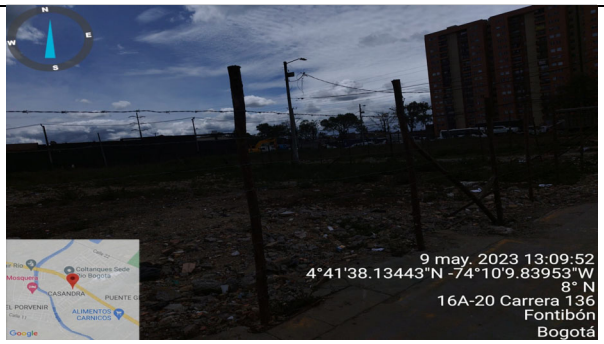
Descripción Foto 19.

Manza 18 (casandra)
Aún no se ha atendido el cambio de postes de madera rolliza que no cumplen con el diámetro establecido según Item 2,02 y templar almbre.



Descripción Foto 20.

Manza 18 (casandra)
Aún no se ha atendido el cambio de postes de madera rolliza que no cumplen con el diámetro establecido según Item 2,02 y templar almbre.



Descripción Foto 21.

Manza 20 (casandra)
Aún no se ha atendido el cambio de postes de madera rolliza que no cumplen con el diámetro establecido según Item 2,02 y templar almbre.



Descripción Foto 22.

Manza 20 (casandra)
Aún no se ha atendido el cambio de postes de madera rolliza que no cumplen con el diámetro establecido según Item 2,02 y templar almbre.



Descripción Foto 23.

Manza 27-28-29-30 (casandra)
Aún no se ha atendido el cambio de postes de madera rolliza que no cumplen con el diámetro establecido según Item 2,02 y templar alambre del cerramiento



Descripción Foto 24.

Manza 27-28-29-30 (casandra)
Aún no se ha atendido el cambio de postes de madera rolliza que no cumplen con el diámetro establecido según Item 2,02 y templar alambre del cerramiento

Registro fotográfico de interventoría

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Contrato de interventoría No. **523 de 2022**
(Número de Contrato)



Descripción Foto 25.

Manza 15 (casandra) calle 13 c/norte.
Aún no se ha atendido el cambio de postes de madera rolliza que no cumplen con el diámetro establecido según Item 2,02 y templar alambre del cerramiento



Descripción Foto 26.

Manza 15 (casandra) calle 13 c/norte.
Aún no se ha atendido el cambio de postes de madera rolliza que no cumplen con el diámetro establecido según Item 2,02 y templar alambre del cerramiento



Descripción Foto 27.

RT 50435-50436.
Se debe realizar la demolicion de los remanentes de las culatas pendietes.



Descripción Foto 28.

RT 50435-50436.
Se debe realizar la demolicion de los remanentes de las culatas pendietes.

Finalmente, Interventoría y contratista visitan el predio con dirección Kr 14d 163b -45, sector Pontonito (Usaquén). En este predio se visita a propietaria, Rosalba Ortiz (Piso 1), para informarle que, de acuerdo a instrucción del IDU, la solicitud de penetrar la calata del predio (sobre la kr 15) debe presentarla a la entidad directamente la ciudadana, como propietaria del inmueble. En cuanto a las reparaciones internas que con alcance del contrato, la peticionaria manifiesta que no da autorización para continuar con la actividad, hasta tanto el IDU no de una respuesta. Contemplando lo anterior, y ante la imposibilidad del contratista de continuar con las reparaciones al interior del predio, se da cierre al PQRSD N°235958, realizando las adecuaciones correspondientes.

Se finaliza el recorrido conjunto visitando a la ciudadana Gladys Ortiz, en el piso 3 del mismo predio nombrado anteriormente (Kr 14 d 163b - 45). Se lleva a cabo visita para realizar el seguimiento al acta de compromiso de la peticionaria. Se evidenció que el contratista se encuentra realizando actividades para control de filtración de aguas lluvias, en el área de techo - muro divisorio (habitación - comedor). Al respecto se informa a la ciudadana que las actividades finalizarán en el presente día, con lo cual el 28/04/2023 se procederá con el cierre del acta de compromiso.

Tiempo: Nublado

Res. Social Interventoría

05/05/2023 Se realizó acta de terminación en el RT 42730, en cuanto al mantenimiento puesta de predio propiedad de la Aeronáutica Civil. Al presente día se dará terminación a puerta de entrada; para el día 06/05/2023 se espera dar finalización a terminados puntuales.

En RT 42732 se evidenció desmonte de parte del cerramiento, para la instalación de una caseta. Este desmonte fue realizado por persona ajena al contrato, ya que de parte del contratista se había dado finalización al cerramiento, evidenciado en anteriores visitas y registro fotográfico.

Tiempo: Lluvia moderada

04/05/2023 Se realiza recorrido en conjunto (interventoría y contratista), donde se visitan RTs ya terminados, con el propósito de realizar una revisión y verificación del estado de los RTs.

FORMATO ACTA DE REUNION			idu
CÓDIGO FO-PE-14	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 5	

FECHA	04/05/2023	HORA INICIO	7:30	DURACIÓN (HORAS)	15:20	ACTA No.	1
ASUNTO	RECORRIDO VERIFICACIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS OBRA						
CONTRATO /PROYECTO	CTO-IDU-520-2022- CONSORCIO OBRAS 2022						
ÁREA RESPONSABLE	TÉCNICA	Clasificación de la información del documento (No marque opción para información pública)		☐Uso Interno. ☐Clasificada. ☐Reservada.			

idu

ASISTENTES

Nombre	Área / Entidad	Cargo/Tipo de vinculación	Firma
Jhonnan Jaramillo Franco	Consorcio Técnica Obras	Profesional Técnico	
Gilberto Rodríguez	C. Obras 2022	Insp. obra	
Eduardo Pabón Ortiz	Técnico	Inspector	

TEMAS

1	Verificación y revisión estado de las obras ejecutadas en los RTs del contrato de obra IDU-520-2022.
2	

DESARROLLO

En Recorrido realizado Interventoría y contratista a RT se realizan observaciones

RT: 11170 cll 151B BIS A entre Kr 15 / Kr 128 cambio postes que no cumplen con el diametro según Ntcm.

RT 11086 D.g 146 entre Kr 115 / Kr 125 cambio postes que no cumplen con el diametro y se deben arreglar cerramiento

RT 11085 cambio postes que no cumplen x diametro y arreglos cerramiento

RT 8073 lote EJB cambio postes que no cumplan x diametro

RT 69990 cambio postes que no cumplen x diametro

15/05/2023 Se realiza recorrido por parte de interventoría en los siguientes frentes:

- RTs Calle 193 con Vía 7ma! Se hace visita a predios atendidos con antroridad, donde se evidencia el cerramiento caído en el RT 49023.
- RT 11169 (Bochica II): Se evidencian actividades de reconformación de jarillón e instalación de cerramiento.
- RT 49556 (La Alquería): Se evidencia remanente de columna en aleta, pendiente por demoler. Se evidencia acopio de madera en RT de la demolición. Se realiza visita en predio colindante (nomenclatura 54-20), donde contratista adelanto reparaciones internas, producto de la demolición del RT 49556.
- RTs 49732-49733-49734-49734B: Se evidencian actividades de desmantelamiento en predios próximos a demoler.
- RT 49677: Se ejecutan actividades de excavación para instalación de postes de madera rolliza.

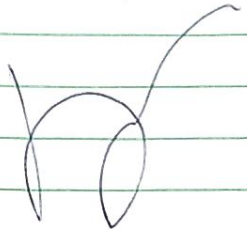
Tiempo: Nublado.

16/05/2023 Se realiza recorrido de interventoría en los siguientes RT:

- RT 11169 (Bochica II): Se evidencia finalización de actividades en el RT por parte del contratista, terminando así la instalación de cerramiento y la reconformación del jarillón; sin embargo, se hace solicitud a contratista de dar continuidad a jarillón en zona de broche (acceso) y retiro del broche, de acuerdo a lo requerido por la entidad en recorrido conjunto. Contratista se compromete a restringir todo acceso al RT en los siguientes días.
- RTs 50435-50436 (Av. Ciudad de Cali con Cl 2): Se realiza visita a los RT, donde se evidenció que aún no se han iniciado actividades. Se programa inicio de actividades de demolición de remanentes en aleta para los próximos días.
- RTs 49732-49733-49734: Contratista continúa con labores de desmantelamiento
- RT 49556: Se evidencia acopio de madera y actividades de demolición de remanentes en aleta pendientes por iniciar. Por otra parte, en cuanto al predio colindante (nomenclatura 54-20), se evidencia la finalización por parte del contratista de actividades de mantenimiento, sin embargo, el propietario del predio (Luis Avila) manifiesta inconformidad en cuanto a los acabados realizados.
- RT 49677: Se evidencia la instalación de los postes en madera rolliza,

pendiente instalación de alambre de púas.

- RT 49599: Se evidencian reparaciones en predio afectado al momento de la excavación de la demolición. Se realizó reparación en pierta y reconexión de servicio de energía; queda pendiente el cambio de la caja para medidor.



Tiempo: Nublado

17/05/2023 Se realiza recorrido por parte de interventoría, donde se visitan los siguientes frentes:

- RT 11169 (Bochica II): Se evidencia que se dio continuidad el jarillón, tal como se había acordado el día de ayer. Sin embargo no se hizo retiro de broche en entrada existente, por lo que se acuerda con el contratista la necesidad de quitar acceso al RT.
- RT 49677: Se evidencia instalación del alambre de púas, finalizando así el cerramiento en el RT. Sin embargo, se evidenciaron algunos postes con un diámetro inferior al contractual, por lo que se le recuerda al contratista que todos los postes que no cumplan con el diámetro contractual deberán ser cambiados.
- RT 49732-49733-49734: Se adelantan actividades de demolición en los predios. Durante la ejecución, se evidencia el uso del carrotanque irrigador y el uso de señalización móvil.
- RT 8049 (Cl 142 con kr 15): Se evidencia arreglo de cerramiento y poda de césped, en respuesta al DP.



Tiempo: Nublado.

02/05/2023 Se realiza recorrido por parte de interventoría, donde se evidencia lo siguiente:

- RT 6713: Cerramiento de muros, para así evitar acceso al predio. En principio se había dado cerramiento a únicamente muros, pero, dado requerimiento de entidad, se dará cierre a todo acceso posible, incluyendo puerta y ventanas.
- RT 49621: Limpieza y retiro de retroexcavadora del RT.
- RT 49677: Actividades de limpieza y recolección de ECO.
- RT 11169: Actividades de limpieza. Se programa inicio de actividades de cerramiento.

Tiempo: Nublado.

10/05/2023 Se realiza recorrido por parte de interventoría por los siguientes frentes:

- RT (7223A)- Calle 7 con carrera 3: No se evidencia inicio de actividades de mantenimiento, solicitadas por la entidad.
- RT 11169 (Bochica II): Se evidencian actividades de cerramiento en postes de madera rolliza y alambre de púas. A pesar de que en general los postes cumplen con el diámetro requerido, sin embargo pueden verse rollizos con diámetro menor a 7cm) por lo que se le recuerda al contratista que el diámetro de los postes, según contrato, debe ser de 8cm y el distanciamiento entre los mismos de 2m.
- RT 8049 - Cl 142 con 15: No se evidencia atención al DP en el RT. Se evidencia poda reciente en el lugar, sin embargo esta fue realizada por la administración del conjunto colindante.
- RT UP2 80 - DP Libardo Buitrago: DP atendido (poda y limpieza).

Tiempo: Nublado

18/05/2023 Se realiza recorrido por parte de interventoría, donde se evidencia lo siguiente:

- RTs 49732-49733-49734 (Milenta): Contratista adelanta jornada de capacitación. En los RTs se continúan con actividades de demolición.
- RT 50435-50456: Se realizan actividades de demolición de remanentes en culata.
- RT 49556: Pendiente retiro de madera y demolición de remanentes en culata.

NOTA: En visita a RTs 49732-49733-49734 se pudo evidenciar un gran acopio de escombros con madera aledaña al RT.

Tiempo: nublado

19/05/2023 Interventoría realiza recorrido por los siguientes RTs:

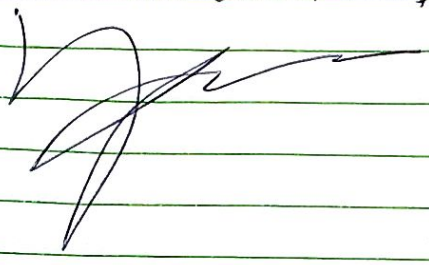
- RT 11169 (Bachica II): Se realizó el retiro del bache, cerrando completamente el RT.
- RT 50435-50436: Se evidencia actividad de demolición de remanentes en cubeta. Se aclara que la demolición se ejecuta de forma manual.
- RT 49732-49733-49734: Se realizan actividades de demolición, donde se pudo ver que el camión presente y utilizado durante la actividad de demolición, no cuenta con la identificación visual (sticker) correspondiente al contrato.
- RT 49556: Pendiente realizar la demolición de los remanentes en cubeta. De igual manera está pendiente el retiro de acopio de madera presente en el RT. Nuevamente se realiza visita al predio colindante, con nomenclatura 54-20, donde el propietario del predio - Luis Ávila - exterioriza su inconformidad con los terminados realizados.

Tiempo: Nublado.

23/05/2023 Se realiza recorrido por parte de interventoría donde se visitan los siguientes RT:

- RT 6964-6965-6931 (Aures II): Conformación de jarillón, donde se hacen 55 ml en costado oriental y 225 ml en costado occidental.
- RT 50435-50436: Se evidencian actividades de demolición de remanentes en cubeta, de forma manual. Se evidencia afectación en mampostería en casa colindante (nomenclatura 86-15), la cual posee una estructura débil.
- RT 49732-49733-49734-49734b: Se evidencia que las actividades de demolición han sido finalizadas; se evidencian actividades de recolección y retiro de RCD. De igual forma se evidencia identificación visual (sticker) en maquinaria presente. Por otra parte, hace presencia en los RT personal del Cuerpo Local de Riesgo, informando que consideran riesgoso la presencia de cilindros para cortar hierro. Se les informó que las actividades de demolición ya han finalizado y ahora se realizan únicamente cortes de aceros y retiro de RCD. De parte de contratista se hace el compromiso de rotular cada uno de los cilindros, ya que muchos no lo están.
- RT 49761 (mejoras 1, 6, 20, 3): Se evidencian actividades de demolición en el RT, para las mejoras 1 y 3. Se

evidencia uso de carrotanque irrigador durante las actividades de demolición y la identificación visual (shaker) en maquinaria.



Tiempo: Nublado.