ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Las especificaciones técnicas y de calidad detalladas para Contratar los servicios requeridos por el Centro Agroempresarial y Turístico de los Andes. Estas características incluyen las condiciones necesarias en términos de cantidad, medidas, procedimientos. La entidad verificará el cumplimiento de estas especificaciones a través de mecanismos de supervisión y control establecidos, con el fin de garantizar que se cumpla con los estándares de calidad y las normativas vigentes.

ITEM	CODIGO UNSPSC	NOMBRE DEL BIEN	DESCRIPCIÓN DETALLADA ELEMENTO O SERVICIO A ADQUIRIR	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
1	73152100	Mantenimiento Licuadoras Industriales	Mantenimiento preventivo y correctivo de licuadoras industriales de 10 litros, que incluye desmontaje parcial del equipo, limpieza interna y externa, revisión del motor, inspección de cuchillas, eje y sellos, lubricación de partes móviles, ajuste de tornillería, verificación del sistema eléctrico (cableado, interruptores y enchufe), pruebas de funcionamiento y recomendaciones técnicas, incluye repuestos.	UND	2
2	73152100	Mantenimiento Nevera convencional con Congelador (2 puertas)	Mantenimiento preventivo y correctivo de nevera industrial con congelador de dos puertas, que comprende limpieza profunda del condensador y evaporador, revisión del compresor, ventiladores y termostato, verificación de niveles de refrigerante, inspección de sellos de puertas, ajuste de bisagras, revisión del sistema eléctrico y pruebas de temperatura y funcionamiento, incluye los repuestos y recargas de gas.	UND	1
3	73152100	Mantenimiento Nevera Industrial con Congelador (2 puertas)	Mantenimiento preventivo y correctivo de nevera industrial con congelador de dos puertas, que comprende limpieza profunda del condensador y evaporador, revisión del compresor, ventiladores y termostato, verificación de niveles de refrigerante, inspección de sellos de puertas, ajuste de bisagras, revisión del sistema eléctrico y pruebas de temperatura y funcionamiento, incluye los repuestos y recargas de gas.	UND	1
4	73152100	Mantenimiento Cuarto de Crecimiento a Gas (15 latas)	Mantenimiento preventivo del cuarto de crecimiento a gas para 15 latas, que incluye limpieza y revisión de quemadores, válvulas y conexiones de gas, verificación del sistema de encendido, control de fugas, ajuste de temperatura y humedad, revisión estructural interna, limpieza general y pruebas de funcionamiento seguro y eficiente, incluye cambio de piezas.	UND	1
5	73152100	Mantenimiento Cocina Industrial de 8 Puestos con Plancha	Mantenimiento preventivo y correctivo de cocina industrial de 8 puestos con plancha, que comprende limpieza profunda de quemadores y plancha, descarbonización, revisión y ajuste de válvulas, encendedores y líneas de gas, verificación de estabilidad y nivelación, revisión de estructura metálica, control de fugas y pruebas de funcionamiento seguro, incluye cambio de piezas.	UND	1
6	73152100	Mantenimiento Fogón Enano	Mantenimiento preventivo del fogón enano, que incluye limpieza del quemador, ajuste de llama, revisión de manguera, regulador y conexiones de gas, control de fugas, verificación de estabilidad del equipo y pruebas de funcionamiento conforme a normas de seguridad, incluye reposición de piezas o accesorios.	UND	1

6	73152100	Mantenimiento Fogón Enano	Mantenimiento preventivo del fogón enano, que incluye limpieza del quemador, ajuste de llama, revisión de manguera, regulador y conexiones de gas, control de fugas, verificación de estabilidad del equipo y pruebas de funcionamiento conforme a normas de seguridad, incluye reposición de piezas o accesorios.	UND	1
7	73152100	Mantenimiento Horno Microondas	Mantenimiento preventivo del horno microondas, que incluye limpieza interna y externa, revisión del magnetrón, fusibles, panel de control, puerta y sellos de seguridad, verificación del sistema eléctrico, pruebas de potencia y funcionamiento general, incluye reposición de piezas o accesorios.	UND	1
8	73152100	Batidora Industrial	Mantenimiento preventivo y correctivo de Batidora industriales de 10 litros, que incluye desmontaje parcial del equipo, limpieza interna y externa, revisión del motor, inspección de cuchillas, eje y sellos, lubricación de partes móviles, ajuste de tornillería, verificación del sistema eléctrico (cableado, interruptores y enchufe), pruebas de funcionamiento y recomendaciones técnicas, incluye repuestos.	UND	1

SPECIFICACIONES TÉCNICAS ADICIONALES QUE DEBEN CUMPLIR LOS BIENES/SERVICIOS/OBRAS Las especificaciones técnicas mínimas que deben cumplir a las necesidades o insumos requeridos son los descritos según las características técnicas anteriormente mencionadas, de igual manera se debe garantizar:

Productos y condiciones de estos: Garantizar que los materiales utilizados sean de primera calidad. 2. EL CONTRATISTA reemplazará en un término máximo de un (1) día hábil, todos aquellos elementos que resulten defectuosos o que no cumplan con las especificaciones técnicas ofrecidas, tiempo contado a partir de la solicitud escrita que realice el supervisor del contrato designado, al contratista. Cabe anotar que los suministros que sean reemplazados deberán ser de iguales o mejores características a la calidad sugerida por la Entidad. 3. EL CONTRATISTA deberá contar con los medios de transporte y/o contratos con empresas transportadoras necesarios para la entrega de los materiales en las cantidades solicitadas. 4. El contratista se obliga a sostener los precios de los elementos ofertados dentro de la ejecución del contrato. 5. Solamente se recibirá la presentación de una (1) oferta por proponente; sin embargo, un proponente podrá postularse para varios lotes de acuerdo a su capacidad. 6. El proponente, al momento de elaborar su oferta económica, no podrá modificar las condiciones o especificaciones técnicas de los ítems incluidos en el formato de oferta económica, y fichas técnicas, ni las cantidades señaladas. En caso de modificación o supresión de aspectos técnicos, la oferta será rechazada. 7. La propuesta económica no podrá exceder el valor del presupuesto oficial del lote, so pena de ser rechazada. 8. El transporte, cargue, descargue, estibado y empaque (mano de obra y maquinaria o equipo necesarios) en los sitios pactados de los elementos correrá por cuenta del proponente que resulte adjudicatario del contrato. 9. El contratista debe pagar todos los derechos, impuestos, tasas, contribuciones y similares que se causen por razón de perfeccionamiento del contrato y aquellos que se deriven de su ejecución, de

conformidad con las leyes colombianas. 10. El proponente debe haber estudiado los costos y riesgos tributarios durante la etapa previa de preparación de la propuesta y que en consecuencia estén incorporados en el precio ofrecido. 11. Cumplir con idoneidad y eficacia el objeto del contrato y su alcance. 12. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y trabas

Atentamente,

Consuelo Sanchez

,
NOMBRE DE QUIÉN FIRMA: Consuelo Sánchez
Nombre o Razón Social del Proponente: “TOOLS & SERVICES S.A.S.”
NIT 900744289-9
Nombre del Representante Legal: Consuelo Sánchez
C.C. No. 36.167.395 de Neiva
Dirección Calle2 No. 1i-25
Teléfonos: 608 8639787 – 321 320 3996
Correos Electrónicos1 - licitaciones@tools-services.com.co
g.gerencial@tools-services.com.co
Ciudad Neiva – Huila