DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRÁ
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
PROCESO OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE RECIBO PARCIAL Y BALANCE PRESUPUESTAL

ACTA No.	6				
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ARTES 2023	**FECHA DE LA PRESENTE ACTA**	29 DE DICIEMBRE DE 2025
INTERVENTOR:	CONSORCIO ARTES 2023	**SUPERVISOR:**	ARQUITECTA SANDRA MILENA ATUESTA	**CONTRATO No.**	C01.PCONTR.5347795
		DEL:	1 DE AGOSTO DE 2025	**HASTA**	31 DE OCTUBRE DE 2025
OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURIDICA PARA LA CONSTRUCCION CENTRO CULTURAL Y DE CONVENCIONES TIERRA DE ARTISTAS DEL MUNICIPIO DE ZIPQUIRA, CUNDINAMARCA DENTRO DEL CONVENIO ENTERRITORIO 2221203				

En Zipaquira, a los veinti (29) días del mes de diciembre del año 2025 se reunieron CARLOS AUGUSTO RIAÑO Director de Obra de la interventoría y SANDRA ATUESA Secretaria de Obras Públicas y Supervisor, para dejar constancia por medio de la presente acta del recibo parcial de las siguiente actividades según las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO			VALOR TOTAL EJECUTADO					ACTA 06 DE INTERVENTORÍA: PERIODO (01 DE AGOSTO AL 31 DE OCTUBRE DE 2025)			ACUMULADO TOTAL		
	DESCRIPCIÓN	VALOR FRENTE OBRA	VALOR FRENTE DE INTERVENTORÍA	VALOR OBRA EJECUTADA ACTA No. 10	VALOR OBRA EJECUTADA ACTA No. 11	VALOR OBRA TOTAL ACUMULADO	% AVANCE	VALOR INTERVENTORÍA	VALOR OBRA EJECUTADO ACTA No.10 Y 11	% AVANCE DE INTERVENTORÍA	VALOR INTERVENTORÍA	VALOR OBRA EJECUTADA	% AVANCE	VALOR INTERVENTORÍA
1.0	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURIDICA PARA LA CONSTRUCCION CENTRO CULTURAL Y DE CONVENCIONES TIERRA DE ARTISTAS DEL MUNICIPIO DE ZIPQUIRA, CUNDINAMARCA DENTRO DEL CONVENIO ENTERRITORIO 2221203	$ 55,069,873,243.00	$ 4,142,169,220.96	$ 4,200,174,292.00	$ 4,703,484,972.00	$ 44,549,727,010.37	**80.90%**	$ 669,703,073.30	$ 8,903,659,264.00	16.17%	$ 669,703,073.30	$ 44,549,727,010.37	**80.90%**	$ 3,350,879,476.52
		100%	100%	7.63%	8.54%	**80.90%**		16.17%	-		-	-		-
TOTALES		$ 55,069,873,243.00	$ 4,142,169,220.96					$ 669,703,073.30		**16.17%**	**$ 669,703,073.30**	**$ 44,549,727,010.37**	**80.90%**	**$ 3,350,879,476.52**

BALANCE PRESUPUESTAL

V/R INI.	**4,142,169,221**	**N/A**
V/R		**N/A**
V/R AC	**4,142,169,221**	**N/A**

No. ACTA	DESCRIPCION	FECHA DE CORTE	VALOR FACTURADO				VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
1	**ACTA DE PAGO PARCIAL CORTE No. 1**	19 DE SEPTIEMBRE 2023 AL 17 DE JULIO DE 2024	$ 905,367,467.52				$ 905,367,467.52	$ 3,236,801,753.44	**21.86%**
2	**ACTA DE PAGO PARCIAL CORTE No. 2**	18 DE JULIO 2024 AL 02 DE SEPTIEMBRE DE 2024	$ 233,250,585.61				$ 233,250,585.61	$ 3,003,551,167.83	**5.63%**
3	**ACTA DE PAGO PARCIAL CORTE No. 3**	03 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 31 DE ENERO DE 2025	$ 576,475,280.73				$ 576,475,280.73	$ 2,427,075,887.10	**13.92%**
4	**ACTA DE PAGO PARCIAL CORTE No. 4**	1 DE FEBRERO DE 2025 AL 30 DE JUNIO DE 2025	$ 665,643,375.09				$ 665,643,375.09	$ 1,761,432,512.02	**16.07%**
5	**ACTA DE PAGO PARCIAL CORTE No. 5**	1 DE JULIO DE 2025 AL 31 DE JULIO DE 2025	$ 300,439,694.27				$ 300,439,694.27	$ 1,460,992,817.74	**7.25%**
6	**ACTA DE PAGO PARCIAL CORTE No. 6**	1 DE AGOSTO DE 2025 AL 31 DE OCTUBRE DE 2025	$ 669,703,073.30				$ 669,703,073.30	$ 791,289,744.44	**16.17%**
TOTALES			**$ 3,350,879,476.52**				**$ 669,703,073.30**	**$ 790,053,268.05**	**80.90%**

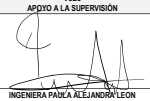
No. ACTA	FECHA CORTE	DESCRIPCIÓN	No. COMPROBANTE
1	17 DE JULIO DE 2024	Acta de Corte No. 1	
2	02 DE SEPTIEMBRE DE 2024	Acta de Corte No. 2	
3	31 DE ENERO DE 2025	Acta de Corte No. 3	
4	30 DE JUNIO DE 2025	Acta de Corte No. 4	
5	31 DE JULIO DE 2025	Acta de Corte No. 5	
6	31 DE OCTUBRE DE 2025	Acta de Corte No. 6	
	TOTAL		

(1) Descripción de la etapa o el período facturado: acta parcial de obra. Para el caso de consultorías: pago anticipado, etapa fase o producto

Nota 1:
a) En los contratos a precio global, la segunda casilla se diligencia con los capítulos correspondientes.
b) Todas las cantidades de obra estarán aproximadas a dos decimales
c) Todos los valores estarán expresados en pesos con maximo dos decimales
d) Este formato puede ser suscrito por los representantes legales del Contratista y la Interventoría, o por el Director de Obra, o Consultoría y por el Director de Interventoría.
e) Anexar las memorias de cantidades de obra las cuales soporten las actividades ejecutadas y cobradas en la presente acta.
f) Las cantidades y valores consignados en la presente acta son responsabilidad del Contratista quién elaboró y revisó y del Interventor quién verificó y aprobó cuando el contrato tiene interventoria
g) La interventoría certifica que verificó y validó los aportes al Sistema de Seguridad Social y Parafiscales del período representado de la presente acta, tanto del personal operativo como del personal ofertado dentro de la propuesta (Anexar Soportes).
h) La interventoría certifica que el contratista ha cumplido con la disponibilidad del personal propuesto en la oferta con los tiempos establecidos para cada perfil.
i) La interventoría certifica que el contratista ha cumplido con el pago de salarios, prestaciones y demás componentes de los trabajadores tanto operativos como los ofertados en la propuesta y que a la fecha de la presente acta NO se presentan reclamaciones hacia el contratista por falta de pago a los acreedores y personal operativo y profesional.
j) La interventoría certifica que el contratista ha cumplido con el pago de prestaciones sociales segun la legislación vigente y que se encuentran relacionado en los análisis de precios unitarios APU presentados por el contratista en la propuesta y los demas APUS aprobados por la Interventoria (Anexar Soportes).
k) A la presente acta se debe anexar los formatos que apliquen de acuerdo al proyecto y que se encuentran en el Sistema de Gestión de Calidad, cuando este aplique o sea exigido por la SUPERVISIÓN.

Nota 2: Instrucciones para la firma:
Elaboró - Representante legal o Director de Obra: Registre la firma y el nombre claramente del Director de obra. Para representante legal registrar la firma del representante legal, nombre y NIT.
Aprobó - Representante legal o Director de Interventoría: Registre la firma y el nombre claramente del Director de Interventoría. Para representante legal registrar la firma del representante legal, nombre y NIT. La revisión por parte del interventor del contrato de obra consiste en someter a nuevo examen las obras objeto del contrato y la ejecución del mismo desde la perspectiva técnica, financiera, administrativa y jurídica, así como los informes presentados por el contratista de obra para corregirlo, enmendarlo o repararlo, en ejercicio de las funciones asignadas contractualmente a la interventoría. Con base en lo anterior, al interventor le corresponde aprobar, esto es, calificar como suficiente y adecuada la ejecución de los avances en la obra, según la etapa en que la misma se encuentre.

	Elaboró RESIDENTE DE OBRA	VERIFICÓ DIRECTOR DE OBRA	APROBÓ REPRESENTANTE LEGAL
Firma:			
Nombre:	**WILSON FERNANDO MARTINEZ**	**CARLOS RIAÑO**	**JUAN ANDRES PAREDES**

	Aprobó SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS	VoBo APOYO A LA SUPERVISIÓN	
Firma:			
Nombre:	**ARQUITECTA SANDRA MILENA ATUESTA**	**INGENIERA PAULA ALEJANDRA LEON**	