**INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN JOSE OBRERO**

RESOLUCION N° 412 DEL 18 DE OCTUBRE DE 2013  
CODIGO DE APROBACION F-SEM-TH-13 RES. N° 12-09-2014  
MODIFICADO POR LA RES. N° 366 DEL 04 DE SEPTIEMBRE DE 2018  
DANE 105045010721 - NIT. 900838180-1

**ACTA DE LIQUIDACIÓN**

|        |    |    |         |    |      |
|--------|----|----|---------|----|------|
| Fecha: | 17 | de | FEBRERO | de | 2026 |
|--------|----|----|---------|----|------|

**GRADO DE RESPONSABILIDAD**

- Mediante la suscripción de la presente acta, el contratante y el contratista asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida

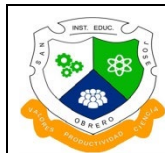
**INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO**

|                                                                                                                                                                                                   |                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Contrato número:                                                                                                                                                                                  | 24-2025                                                                                |
| Objeto del contrato: <i>CONTRATAR LA ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y DOTACIÓN DE LAS UNIDADES SANITARIAS DESTINADAS A LOS NIÑOS DE LA PRIMERA INFANCIA EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN JOSÉ OBRERO</i> |                                                                                        |
| Supervisor:                                                                                                                                                                                       | LILIANA MARIA VELASQUEZ VILLA, identificada con cédula de ciudadanía número 43.584.118 |
| Contratista:                                                                                                                                                                                      | CONSTRUIMOS J.P SAS NIT. 900581712-2                                                   |
| Valor Inicial del contrato:                                                                                                                                                                       | \$25.348.956                                                                           |
| Valor adiciones                                                                                                                                                                                   | \$0                                                                                    |
| Valor Final del Contrato                                                                                                                                                                          | \$25.348.956                                                                           |
| Fecha de terminación del contrato: 29 de DICIEMBRE 2025                                                                                                                                           |                                                                                        |

**CONSIDERANDO:**

Que entre la I.E (INSTITUCION EDUCATIVA SAN JOSE OBRERO) y (CONSTRUIMOS J.P SAS NIT. 900581712-2, en calidad de CONTRATISTA, con el fin de dar TERMINACIÓN al contrato de *CONTRATAR LA ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y DOTACIÓN DE LAS UNIDADES SANITARIAS DESTINADAS A LOS NIÑOS DE LA PRIMERA INFANCIA EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN JOSÉ OBRERO* .NRO.24 DEL 17 DE DICIEMBRE DE 2025

- El contrato fue suscrito por las partes el día 17 de diciembre del 2025, por lo tanto, se cumplieron los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato.
- Que de acuerdo con el plazo se establece a partir de la fecha en que se suscribió el acta de inicio, por parte del contratista y el interventor(es) y/o supervisor(es).
- Que las actividades objeto del contrato fueron ejecutadas dentro del plazo pactado y recibidas a satisfacción por el interventor(es) y/o supervisor(es).
- Que el Contratista aportó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARP y parafiscales, de él y de sus empleados, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN JOSE OBRERO**

RESOLUCION N° 412 DEL 18 DE OCTUBRE DE 2013  
CODIGO DE APROBACION F-SEM-TH-13 RES. N° 12-09-2014  
MODIFICADO POR LA RES. N° 366 DEL 04 DE SEPTIEMBRE DE 2018  
DANE 105045010721 - NIT. 900838180-1

**BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO**

| Balance General del Contrato      |              | Pagos realizados al contratista         |            |              |
|-----------------------------------|--------------|-----------------------------------------|------------|--------------|
| Concepto                          | Valor        | Concepto<br>(Anticipo, actas,<br>pagos) | Fecha      | Valor        |
| Valor inicial del contrato        | \$25.348.956 | PAGO                                    | 17/02/2026 | \$25.348.956 |
| Valor Adiciones                   | 0            |                                         |            |              |
| Valor Total del Contrato          | \$25.348.956 |                                         |            |              |
| Valor pagado                      | \$25.348.956 |                                         |            |              |
| Valor causado que no se ha pagado | 0            |                                         |            |              |
| Valor total ejecutado             | \$25.348.956 |                                         |            |              |
| Valor saldo por ejecutar          | 0            |                                         |            |              |

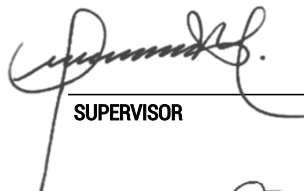
Observaciones: (si se requieren).

**ACUERDAN:**

Dar por liquidado el Contrato No 15 cuyo objeto fue *CONTRATAR LA ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y DOTACIÓN DE LAS UNIDADES SANITARIAS DESTINADAS A LOS NIÑOS DE LA PRIMERA INFANCIA EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN JOSÉ OBRERO.*

- No obstante haberse recibido los servicios o trabajos a satisfacción, el contratista se hace responsable de la calidad del servicio prestado y no se exonera del cumplimiento de sus obligaciones y garantizar la calidad del servicio. el Municipio de Apartadó, podrá revisarlos durante el período de vigencia de la garantía única constituida por el Contratista.
- Las partes declaran quedar a paz y salvo por todo concepto (cuando haya lugar o no queden pendientes obligaciones).

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron el día 17 de febrero de 2026.

  
SUPERVISOR



CONTRATISTA