SECRETARÍADE HACIENDA
Informe de ejecución de obligaciones contractuales de prestación deservicios profesionales o de apoyo a la gestión

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES O APOYO A LA GESTIÓN No.:				CD-04-2025-8780	Del año:	2025	
CONTRATISTA:	LAUREN CATALINA SOLANO MARTINEZ			C.C./C.E. No.:		**1.140.835.826**	
PERIODODEL INFORME:	Desde:	NOVIEMBRE	2025	Hasta:		NOVIEMBRE	2025
		Mes	Año			Mes	Año

1. INFORMACIÓNGENERAL DEL CONTRATO

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA ACOMPAÑAR EN LOS DIFERENTES PROCESOS AL DESPACHO Y LAS OFICINAS DE TESORERÍA, PRESUPUESTO Y CONTABILIDAD, ADSCRITAS A LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA								
VALOR CONTRATO	$7.000.000							
SUPERVISOR	PABLO ANDRESDIAZ MEDINA							
CARGO	Asesor							
PLAZO CONTRATO:	Fecha inicio	24	NOVIEMBRE	2025	Fecha Terminación *(Incluidas prórrogas y suspensionessiaplica)*	31	DICIEMBRE	2025
		Día	Mes	Año		Día	Mes	Año

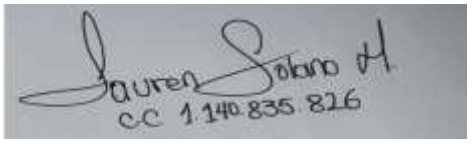
2. DETALLE DE LA EJECUCIÓN

No.	OBLIGACIÓN ESPECÍFICA	ACTIVIDADES EJECUTADAS
1	Apoyar en realizar consulta de la cartera en los sistemas de información.	Brinde apoyo en la consulta de la información financiera de diferentes referencias catastrales, para poder saber y verificar el estado de estas para la toma de decisiones. .
2	Brindar apoyo en la organización de los archivos planos de la cartera. .	Brinde apoyo en la organización de los archivos planos, para convertirlos en formato de Excel y organizarlos para realizar consultas de la información.

3	. Brindar apoyo en la organización y archivo de los expedientes de los diferentes Impuestos Distritales.	Brinde apoyo en la organización y verificando que cumplan los lineamientos establecidos por gestión documental. .
4	Brindar apoyo en las necesidades logísticas que se requieran para el desarrollo de las diferentes actividades que se desarrollan	Brinde apoyo en la en la verificación y organización de los expedientes, para identificar el estado de estos y evitar el deterioro de estos.

En constancia de lo anterior, se firma el presente informe el 5 de FEBRERO de 2026.

Atentamente;



LAUREN CATALINA SOLANO MARTINEZ
C.C N° **1.140.835.826**

Datos del Predio

Referencia Catastral	010908240303901 X Q $$ 01-09-0824-0303-901			Clase Predio	02 URBANO
Id. Referencia	010908240303901			Tipo Predio	99 Sin Descripcion Definida
Referencia Nueva	010900000824090190000030 3			Uso Terreno	00 USO DE SUELO NO DEFINIDO
Dirección Predio	C 98C 2D 139 AP 103 BQ 16	C. Postal		Destino	01 HABITACIONAL
Area Terreno	26 Mts2	Construida	38 Mts2	Estrato	1 1 BAJO-BAJO
Avaluo Catastral	26,800,000	Matricula	040-509906	Estado	2 INACTIVO

Propietarios

Tipo Id.	No. Identificación	Nombre Propietario	Principal
C	000045542906	RAQUEL MARIA SUAREZ VALENCIA	☑
			☐
			☐

Saldo Vigencia

Vigencia	P. Liq.	Fecha Registro	Fecha Vence	Estado	Tarifa Aplicada	Saldo Capital	Saldo Intereses	Total Vigencia		Imprimir
2019	1	04/01/2019	28/06/2019	NO	4.7/1000	126,000	236,804	362,804	+	☐
2018	1	06/01/2018	29/06/2018	NO	4.7/1000	122,000	262,518	384,518	+	☐
2017	1	06/01/2017	30/06/2017	NO	4.7/1000	119,000	291,071	410,071	+	☐
2016	1	05/01/2016	30/06/2016	NO	4.7/1000	115,000	316,937	431,937	+	☐
2015	1	08/01/2015	30/06/2015	NO	4.7/1000	112,000	339,611	451,611	+	☐
									+	☐
									+	☐
									+	☐
									+	☐
									+	☐
									+	☐

Datos del Predio

Referencia Catastral	010908240423901 X Q $$ 01-09-0824-0423-901			Clase Predio	02 URBANO
Id. Referencia	010908240423901			Tipo Predio	99 Sin Descripcion Definida
Referencia Nueva	010900000824090190000042 3			Uso Terreno	00 USO DE SUELO NO DEFINIDO
Dirección Predio	C 98C 2D 69 AP104 INT 2	C. Postal		Destino	01 HABITACIONAL
Area Terreno	24 Mts2	Construida	38 Mts2	Estrato	1 1 BAJO-BAJO
Avaluo Catastral	26,707,000	Matricula	040-506357	Estado	2 INACTIVO

Propietarios

Tipo Id.	No. Identificación	Nombre Propietario	Principal
C	000003996293	JOSE BASILIO BAQUERO NISPERUZA	☑
			☐
			☐

Saldo Vigencia

Vigencia	P. Liq.	Fecha Registro	Fecha Vence	Estado	Tarifa Aplicada	Saldo Capital	Saldo Intereses	Total Vigencia		Imprimir
2019	1	04/01/2019	28/06/2019	NO	4.7/1000	126,000	236,804	362,804	+	☐
2018	1	06/01/2018	29/06/2018	NO	4.7/1000	122,000	262,518	384,518	+	☐
2017	1	06/01/2017	30/06/2017	NO	4.7/1000	118,000	288,626	406,626	+	☐
2016	1	05/01/2016	30/06/2016	NO	4.7/1000	115,000	316,937	431,937	+	☐
2015	1	08/01/2015	30/06/2015	NO	4.7/1000	112,000	339,611	451,611	+	☐
									+	☐
									+	☐
									+	☐
									+	☐
									+	☐
									+	☐

Datos del Predio

Referencia Catastral	010908240641901 X Q $$ 01-09-0824-0641-901			Clase Predio	02 URBANO
Id. Referencia	010908240641901			Tipo Predio	99 Sin Descripcion Definida
Referencia Nueva	010900000824090190000064 1			Uso Terreno	00 USO DE SUELO NO DEFINIDO
Dirección Predio	C 98 2D 69 APTO 102 INT 13	C. Postal		Destino	01 HABITACIONAL
Area Terreno	24 Mts2	Construida	38 Mts2	Estrato	1 1 BAJO-BAJO
Avaluo Catastral	26,707,000	Matricula	040-506575	Estado	2 INACTIVO

Propietarios

Tipo Id.	No. Identificación	Nombre Propietario	Principal
C	000007465096	JAIRO ENRIQUE MOLINA MENDOZA	☑
			☐
			☐

Saldo Vigencia

Vigencia	P. Liq.	Fecha Registro	Fecha Vence	Estado	Tarifa Aplicada	Saldo Capital	Saldo Intereses	Total Vigencia	Imprimir
2019	1	04/01/2019	28/06/2019	NO	4.7/1000	126,000	236,804	362,804	☐
2018	1	06/01/2018	29/06/2018	NO	4.7/1000	122,000	262,518	384,518	☐
2017	1	06/01/2017	30/06/2017	NO	4.7/1000	118,000	288,626	406,626	☐
2016	1	05/01/2016	30/06/2016	NO	4.7/1000	115,000	316,937	431,937	☐
2015	1	08/01/2015	30/06/2015	NO	4.7/1000	112,000	339,611	451,611	☐

Datos del Predio

Referencia Catastral	010908240719901 X Q $$ 01-09-0824-0719-901			Clase Predio	02 URBANO
Id. Referencia	010908240719901			Tipo Predio	99 Sin Descripcion Definida
Referencia Nueva	010900000824090190000071 9			Uso Terreno	00 USO DE SUELO NO DEFINIDO
Dirección Predio	C 98C 2D 69 AP 504 INT 16	C. Postal		Destino	01 HABITACIONAL
Area Terreno	23 Mts2	Construida	38 Mts2	Estrato	1 1 BAJO-BAJO
Avaluo Catastral	26,662,000	Matricula	040-506653	Estado	2 INACTIVO

Propietarios

Tipo Id.	No. Identificación	Nombre Propietario	Principal
C	000055247794	MARINA MAURA CHAMORRO PALACIO	☑
			☐
			☐

Saldo Vigencia

Vigencia	P. Liq.	Fecha Registro	Fecha Vence	Estado	Tarifa Aplicada	Saldo Capital	Saldo Intereses	Total Vigencia	Imprimir
2019	1	04/01/2019	28/06/2019	NO	4.7/1000	0	0	0	☐
2018	1	06/01/2018	29/06/2018	NO	4.7/1000	5,596	11,729	17,325	☐
2017	1	06/01/2017	30/06/2017	NO	4.7/1000	5,413	12,938	18,351	☐
2016	1	05/01/2016	30/06/2016	NO	4.7/1000	5,275	14,237	19,512	☐
2015	1	08/01/2015	30/06/2015	NO	4.7/1000	5,079	15,131	20,210	☐

Datos del Predio

Referencia Catastral	010908240940901 X Q $$ 01-09-0824-0940-901			Clase Predio	02 URBANO
Id. Referencia	010908240940901			Tipo Predio	99 Sin Descripcion Definida
Referencia Nueva	010900000824090190000094O			Uso Terreno	00 USO DE SUELO NO DEFINIDO
Dirección Predio	C 98C 2D 69 INT 28 AP 101	C. Postal		Destino	01 HABITACIONAL
Area Terreno	23 Mts2	Construida	38 Mts2	Estrato	1 1 BAJO-BAJO
Avaluo Catastral	26,662,000	Matricula	040-506874	Estado	2 INACTIVO

Propietarios

Tipo Id.	No. Identificación	Nombre Propietario	Principal
C	000022853711	ELENA EMPERATRIZ RODRIGUEZ BOLANO	☑
			☐
			☐

Saldo Vigencia

Vigencia	P. Liq.	Fecha Registro	Fecha Vence	Estado	Tarifa Aplicada	Saldo Capital	Saldo Intereses	Total Vigencia	Imprimir
2019	1	04/01/2019	28/06/2019	NO	4.7/1000	125,000	234,931	359,931	☐
2018	1	06/01/2018	29/06/2018	NO	4.7/1000	122,000	262,518	384,518	☐
2017	1	06/01/2017	30/06/2017	NO	4.7/1000	118,000	288,626	406,626	☐
2016	1	05/01/2016	30/06/2016	NO	4.7/1000	115,000	316,937	431,937	☐
2015	1	08/01/2015	30/06/2015	NO	4.7/1000	111,000	336,573	447,573	☐

Nombre	Estado	Tipo
Reporte Fiducia de Parqueo 26 Noviembre.txt	✓	Documento de tex...
Reporte Fiducia de Parqueo 26 Noviembre.xlsx	✓	Hoja de cálculo d...
Reporte Fiducia de Parqueo 27 Noviembre.txt	↻	Documento de tex...
Reporte Fiducia de Parqueo 27 Noviembre.xlsx	✓	Hoja de cálculo d...
Reporte Leasing 25 de noviembre.txt	✓	Documento de tex...
Reporte Leasing 25 de noviembre.xlsx	✓	Hoja de cálculo d...
Reporte Leasing 26 de noviembre.txt	✓	Documento de tex...
Reporte Leasing 26 de noviembre.xlsx	✓	Hoja de cálculo d...
Reporte Leasing 28 de noviembre.txt	✓	Documento de tex...
Reporte Leasing 28 de noviembre.xlsx	✓	Hoja de cálculo d...

Id_Referencia	Referencia_d	Direccio	Barrio	Localidad	Nombre_Edi	Tipo	Area_Terr	Area_Constr	Avaluo	Destino	Descripcion	Estrato	Estado	vigencias	cartera_2024	interes_ante	cartera_actu	interes_actu	cartera
00060000035	00060000000	K 8I 129	BARRIO NO	SUR OCCIDENTE		N	64	39	34809000	01	HABITACION	1	INACTIVO	2019,202	304000	504698	0	0	80
00060000035	00060000000	K 8I 129	BARRIO NO	SUR OCCIDENTE		N	64	39	34809000	01	HABITACION	1	INACTIVO	2019,202	304000	504698	0	0	80
00060000035	00060000000	K 8I 129	BARRIO NO	SUR OCCIDENTE		N	64	39	34809000	01	HABITACION	1	INACTIVO	2019,2020,20	621000	884821	0	0	150
00060000035	00060000000	K 8I 129	BARRIO NO	SUR OCCIDENTE		N	64	39	34809000	01	HABITACION	1	INACTIVO	2021,2022	317000	380123	0	0	69
00060000035	00060000000	K 8I 129	BARRIO NO	SUR OCCIDENTE		N	64	39	34809000	01	HABITACION	1	INACTIVO	2021	156000	206964	0	0	36
00060000035	00060000000	K 8I 129	BARRIO NO	SUR OCCIDENTE		N	64	39	34809000	01	HABITACION	1	INACTIVO	2021,2022	317000	380123	0	0	69
00060000036	00060000000	K 8I 129	BARRIO NO	SUR OCCIDENTE		N	64	39	34809000	01	HABITACION	1	INACTIVO	2019,2020,20	621000	884821	0	0	150
00060000036	00060000000	KI 8 129	BARRIO NO	SUR OCCIDENTE		N	64	39	34809000	01	HABITACION	1	INACTIVO	2020,2021,20	471000	609173	0	0	108
00060000036	00060000000	K 8I 129	BARRIO NO	SUR OCCIDENTE		N	64	39	34809000	01	HABITACION	1	INACTIVO	2019,2020,20	621000	884821	0	0	150
00060000036	00060000000	K 8I 129	BARRIO NO	SUR OCCIDENTE		N	64	39	34809000	01	HABITACION	1	INACTIVO	2019,2020,20	458758	615472	0	0	107
00060000036	00060000000	K 8I 129	BARRIO NO	SUR OCCIDENTE		N	64	39	34809000	01	HABITACION	1	INACTIVO	2021,2022	317000	380123	0	0	69
00060000036	00060000000	K 8I 129	BARRIO NO	SUR OCCIDENTE		N	64	39	34809000	01	HABITACION	1	INACTIVO	2020,2021,20	471000	609173	0	0	108
00060000037	00060000000	K 8I 129	BARRIO NO	SUR OCCIDENTE		N	64	39	34809000	01	HABITACION	1	INACTIVO	2019,2020,20	621000	884821	0	0	150
00060000037	00060000000	K 8I 129	BARRIO NO	SUR OCCIDENTE		N	64	39	34809000	01	HABITACION	1	INACTIVO	2019,2020,20	621000	884821	0	0	150
00060000037	00060000000	K 8I 129	BARRIO NO	SUR OCCIDENTE		N	64	39	34809000	01	HABITACION	1	INACTIVO	2019,2020,20	621000	884821	0	0	150
00060000037	00060000000	K 8I 129	BARRIO NO	SUR OCCIDENTE		N	64	39	34809000	01	HABITACION	1	INACTIVO	2019,2020,20	621000	884821	0	0	150
00060000037	00060000000	C 130 8I	BARRIO NO	SUR OCCIDENTE		N	69	58	50475000	01	HABITACION	1	INACTIVO	2020,2021,20	691000	893220	0	0	158
00060000038	00060000000	C 130 8I	BARRIO NO	SUR OCCIDENTE		N	69	58	50475000	01	HABITACION	1	INACTIVO	2019,2020,20	908000	1291984	0	0	219
00060000038	00060000000	K 8J 129	BARRIO NO	SUR OCCIDENTE		N	64	39	34809000	01	HABITACION	1	INACTIVO	2021,2022	317000	380123	0	0	69
00060000038	00060000000	K 8J 129	BARRIO NO	SUR OCCIDENTE		N	64	39	34809000	01	HABITACION	1	INACTIVO	2019,2020,20	621000	884821	0	0	150
00060000039	00060000000	K 8J 129	BARRIO NO	SUR OCCIDENTE		N	64	39	34809000	01	HABITACION	1	INACTIVO	2020,2021,20	332400	403032	0	0	73
00060000039	00060000000	K 8J 129	BARRIO NO	SUR OCCIDENTE		N	64	39	34809000	01	HABITACION	1	INACTIVO	2021,2022	317000	380123	0	0	69
00060000039	00060000000	K 8J 129	BARRIO NO	SUR OCCIDENTE		N	64	39	34809000	01	HABITACION	1	INACTIVO	2021,2022	317000	380123	0	0	69
00060000039	00060000000	K 8J 129	BARRIO NO	SUR OCCIDENTE		N	64	39	34809000	01	HABITACION	1	INACTIVO	2021,2022	317000	380123	0	0	69
00060000040	00060000000	K 8J 129	BARRIO NO	SUR OCCIDENTE		N	64	39	34809000	01	HABITACION	1	INACTIVO	2021,2022	317000	380123	0	0	69
00060000040	00060000000	K 8J 129	BARRIO NO	SUR OCCIDENTE		N	64	39	34809000	01	HABITACION	1	INACTIVO	2020,2021,20	332400	403032	0	0	73
00060000040	00060000000	K 8J 129	BARRIO NO	SUR OCCIDENTE		N	64	39	34809000	01	HABITACION	1	INACTIVO	2021,2022	317000	380123	0	0	69

I1 propietario

Id_Refere	Referencia_	Direccion_p	Barrio	Localidad	Tipo	Area_Terr	Area_Constr	Avaluo	Destino	Descripcion	Estrato	Estado	vigencias	cartera_2024	interes_ante	cartera_actu	interes_actu	cartera_total	conv
010300280	01030000002	CARRERA 49	ALTO PRADO	NORTE CENT	N	4	11	11395000	01	HABITACION	5	ACTIVO		0	0	0	0	0	
010300280	01030000002	CARRERA 49	ALTO PRADO	NORTE CENT	N	33	82	230418000	01	HABITACION	5	ACTIVO		0	0	0	0	0	
010300290	01030000002	CARRERA 50	ALTO PRADO	NORTE CENT	N	5	15	15454000	01	HABITACION	5	ACTIVO		0	0	0	0	0	
010300290	01030000002	CARRERA 50	ALTO PRADO	NORTE CENT	N	30	90	253897000	01	HABITACION	6	ACTIVO		0	0	0	0	0	
010300300	01030000003	CALLE 79 50 E	ALTO PRADO	NORTE CENT	N	376	609	1866580000	03	COMERCIAL	99	ACTIVO		0	0	0	0	0	
010300300	01030000003	CARRERA 51	ALTO PRADO	NORTE CENT	N	1076	1805	6180915000	03	COMERCIAL	99	ACTIVO		0	0	0	0	0	
010300300	01030000003	CARRERA 51	ALTO PRADO	NORTE CENT	N	68	253	615278000	01	HABITACION	5	ACTIVO	2025	0	0	728254	61532	789786	
010300300	01030000003	CARRERA 51	ALTO PRADO	NORTE CENT	N	58	214	520433000	01	HABITACION	5	ACTIVO		0	0	0	0	0	
010300300	01030000003	CARRERA 50	ALTO PRADO	NORTE CENT	N	32	143	311006200	01	HABITACION	5	ACTIVO		0	0	0	0	0	
010300300	01030000003	CARRERA 50	ALTO PRADO	NORTE CENT	N	55	138	412996000	01	HABITACION	5	ACTIVO		0	0	0	0	0	
010300300	01030000003	CARRERA 50	ALTO PRADO	NORTE CENT	N	4	10	11072000	01	HABITACION	5	ACTIVO		0	0	0	0	0	
010300300	01030000003	CARRERA 50	ALTO PRADO	NORTE CENT	N	24	51	155381000	01	HABITACION	5	ACTIVO		0	0	0	0	0	
010300300	01030000003	CARRERA 50	ALTO PRADO	NORTE CENT	C	24	51	155381000	01	HABITACION	6	ACTIVO		0	0	0	0	0	
010300300	01030000003	CARRERA 50	ALTO PRADO	NORTE CENT	N	29	60	182800000	01	HABITACION	5	ACTIVO		0	0	0	0	0	
010300300	01030000003	CARRERA 50	ALTO PRADO	NORTE CENT	N	29	60	182800000	01	HABITACION	6	ACTIVO		0	0	0	0	0	
010300300	01030000003	CARRERA 50	ALTO PRADO	NORTE CENT	N	23	108	303593000	01	HABITACION	5	ACTIVO		0	0	0	0	0	
010300300	01030000003	CARRERA 50	ALTO PRADO	NORTE CENT	N	12	58	162990000	01	HABITACION	5	ACTIVO		0	0	0	0	0	
010300300	01030000003	CARRERA 50	ALTO PRADO	NORTE CENT	N	23	108	303593000	01	HABITACION	5	ACTIVO		0	0	0	0	0	
010300300	01030000003	CARRERA 50	ALTO PRADO	NORTE CENT	N	23	108	303593000	01	HABITACION	5	ACTIVO		0	0	0	0	0	
010300310	01030000003	CARRERA 51	ALTO PRADO	NORTE CENT	N	42	281	743645000	01	HABITACION	6	ACTIVO		0	0	0	0	0	
010300310	01030000003	CARRERA 51	ALTO PRADO	NORTE CENT	N	4	29	23442000	01	HABITACION	6	ACTIVO		0	0	0	0	0	
010300310	01030000003	CARRERA 51	ALTO PRADO	NORTE CENT	N	45	295	780694000	01	HABITACION	5	ACTIVO		0	0	0	0	0	
010300310	01030000003	CARRERA 51	ALTO PRADO	NORTE CENT	N	3	24	19401000	01	HABITACION	5	ACTIVO		0	0	0	0	0	
010300310	01030000003	CARRERA 51	ALTO PRADO	NORTE CENT	N	42	281	743645000	01	HABITACION	5	ACTIVO		0	0	0	0	0	
010300310	01030000003	CARRERA 51	ALTO PRADO	NORTE CENT	N	7	46	37185000	01	HABITACION	5	ACTIVO		0	0	0	0	0	
010300310	01030000003	CALLE 76 51	ALTO PRADO	NORTE CENT	N	3	12	11758000	01	HABITACION	5	ACTIVO		0	0	0	0	0	
010300310	01030000003	CARRERA 51	ALTO PRADO	NORTE CENT	C	23	83	194705000	01	HABITACION	5	ACTIVO		0	0	0	0	0	


Consultores Asociados en Seguridad Social LTDA
ALCALDIA DE BARRANQUILLA
REGISTRO DE IDENTIFICACION
ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA
500- SECRETARIA DE HACIENDA
510- GERENCIA DE GESTION DE INGRESOS
290 - IMPUESTOS
01- IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
25
196681-196760
760








241801
241994

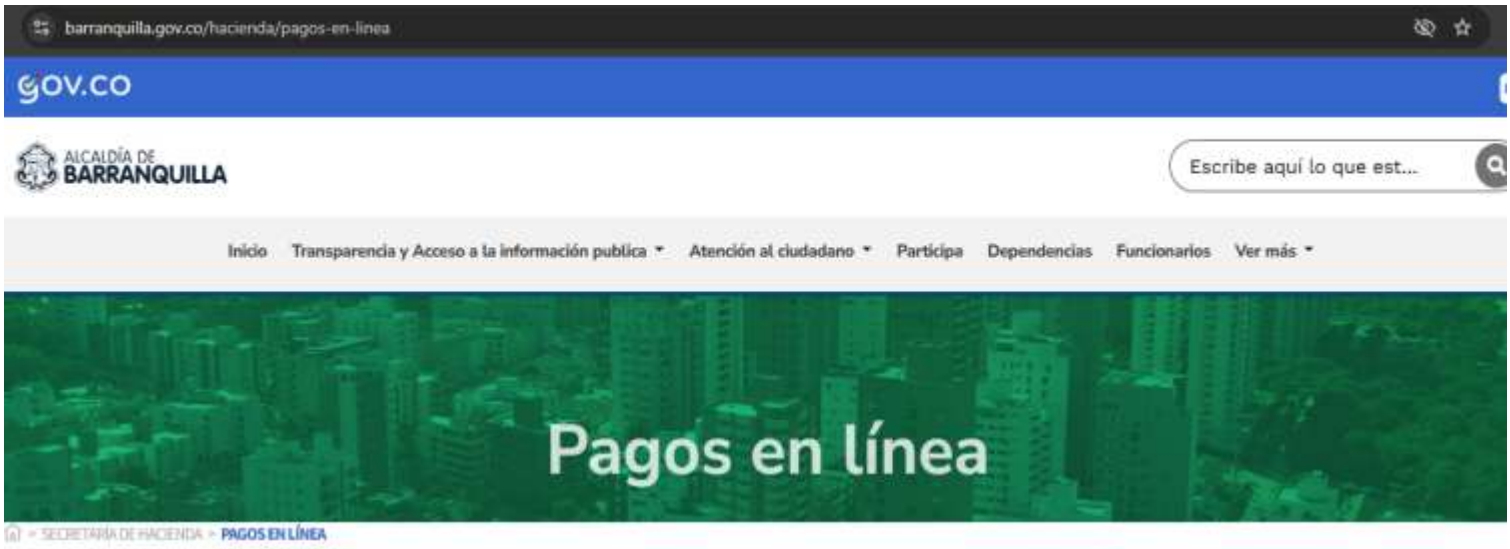

241691
241800











Realiza transacciones en línea para el pago de tus impuestos y rentas distritales

- Impuesto predial
- Cuotas de convenios de pago predial
- Declaraciones y recibos ICA
- Estampillas contractuales, bomberos y eventos masivos

Datos Básicos del Predio

Referencia Catastral:	0105000006[redacted]
Dirección:	CALLE 48[redacted]
Código Postal:	080012
Área Terreno:	*****
Área Construida:	*****
Matricula inmobiliaria:	040-[redacted]
Destino:	HABITACIONAL
Estrato:	3 MEDIO-BAJO

Vigencias con Saldo Pendiente