PARQUES NACIONALES
NATURALES DE COLOMBIA

PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA

SANTUARIO DE FLORA Y FAUNA ISLA LA COROTA



INFORME DE SUPERVISIÓN 12 - 2025

CONTRATO DE OBRA No. NC-CO-374-2024 CELEBRADO ENTRE PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA Y GRANCONSTRUCTORA S.A.S.

DICIEMBRE DE 2025

PARQUES NACIONALES
NATURALES DE COLOMBIA

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATANTE	PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA
CONTRATO DE OBRA NÚMERO	CONTRATO DE OBRA NC-CO-374-2024
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
OBJETO	NC12-P3299016-003 REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA PERTENECIENTE AL SANTUARIO DE FAUNA Y FLORA ISLA LA COROTA
CONTRATISTA	GRANCONSTRUCTORA S.A.S.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES CIENTO NOVENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS ($378.192.556) MCTE
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	SANTUARIO DE FAUNA Y FLORA ISLA LA COROTA / VÍA LAGUNA DE LA COCHA, EL ENCANO, PASTO, NARIÑO
PLAZO INICIAL	DOS Y MEDIO (2.5) MESES
PRÓRROGA NO. 001	UN (1) MES
SUSPENSIÓN NO. 001	CUARENTA Y SEIS (46) DÍAS
AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN NO. 001	QUINCE (15) DÍAS
ADICIÓN NO. 001	SESENTA MILLONES DE PESOS ($60.000.000) MCTE
PRÓRROGA NO. 002	DOS (2) MESES
PRÓRROGA NO. 003	TRES (3) MESES
SUSPENSIÓN NO. 002	DOS (2) MESES
AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN NO. 002	UN (1) MES Y DIEZ (10) DÍAS
PRÓRROGA NO. 004	UN (1) MES Y NUEVE (9) DÍAS
ADICIÓN NO. 002	CUARENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS OCHO PESOS ($41.563.308) MCTE
PLAZO FINAL	NUEVE (9) MESES Y NUEVE (9) DÍAS
VALOR FINAL DEL CONTRATO	CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS ($479.755.864) MCTE

SUPERVISIÓN	JUAN MANUEL HOYOS MORA SUPERVISOR – COORDINADOR GRUPO DE INFRAESTRUCTURA CRISTIAN DAVID NIÑO APOYO A LA SUPERVISIÓN
FECHA DE INICIO	15 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	30 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	29 DE DICIEMBRE DE 2025
NÚMERO DE PLACA DE INVENTARIO (APLICA PARA MANTENIMIENTO)	BODEGA MUELLE DEL SANTUARIO: 54085 ECOTIENDA: 46567 BATERÍA DE BAÑOS: 54086 BATERÍA DE BAÑOS SECOS: 54086 OBRAS ANEXAS (QUE HACEN PARTE DEL ANEXO TÉCNICO)

DICIEMBRE 2025

ACTIVIDADES REALIZADAS

Durante el mes de diciembre de 2025 se dio avance a las actividades de cierre y consolidación del sistema de abastecimiento de agua, incluyendo aseguramiento final de la línea sumergida, estabilización definitiva mediante contrapesos, culminación de actividades eléctricas y puesta en marcha de componentes asociados para garantizar condiciones de operación y seguridad.

En el transcurso de este mes, se realizaron avances en las siguientes actividades:

- Finalización de la instalación de la manguera de 1 ½” en el lecho de la laguna y verificación de su disposición y estabilidad.

- Finalización de la elaboración e instalación de contrapesos en concreto para sujeción de la manguera en el fondo de la laguna.

- Verificación de ubicación y funcionamiento de la ventosa como elemento de protección hidráulica del sistema.

- Culminación de instalaciones eléctricas: canalizaciones, conductores, salidas de tomacorriente, iluminación, interruptores y red trifásica donde aplica, con accesorios y pruebas de funcionamiento.

- Conexionado desde tableros existentes hacia cuarto de bombas, adecuación de rutas, accesorios y verificación de protecciones.

- Instalación de tableros de distribución, cajas de circuitos y breakers de protección.

- Instalación de equipos de bombeo (monofásico y trifásico), instalación de tablero electrónico de protección y verificación general de operación.

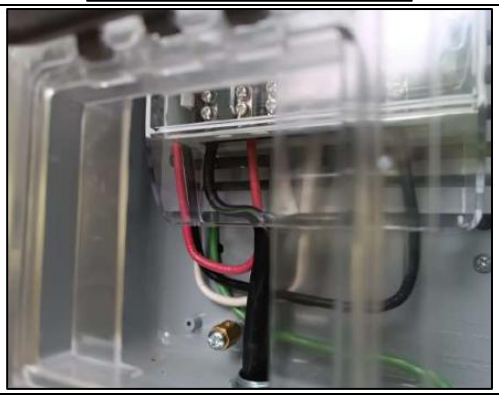
- Instalación de puesta a tierra y adecuaciones para medición/contador, con excavación y relleno donde fue requerido.

- Actividades finales de verificación general del sistema, orden y limpieza de áreas intervenidas y cierre del periodo.

A la fecha la ejecución de obra refleja un avance físico y financiero consolidado. Con corte a 16 de diciembre de 2025, se registra: Valor del contrato $479.755.864,00, Valor ejecutado $479.755.864,00, porcentaje Ejecutado 100.00% y sin saldo pendiente por ejecutar.

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
	

	
	APAGADO ENCENDIDO
	
	

SMART PUMP CONTROLLER RETIE HYDROSMART	RETIE 15.1D
	
	HIKING Medidor Electrónico Bifásico 25871393
	PEDROLLO





CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Presenta un avance de ejecución del 100.00%.

- Durante el periodo se evidenció el cierre y consolidación de las actividades determinantes para la operación del sistema de abastecimiento de agua, incluyendo aseguramiento final de la línea sumergida, estabilización mediante contrapesos y verificación de elementos de protección hidráulica.

- Se evidenció la culminación de actividades eléctricas asociadas a la operación del sistema (tableros, protecciones, conexionado, puesta a tierra e instalación/puesta en marcha de equipos), garantizando condiciones de funcionamiento y seguridad.

- Se recomienda dejar completamente soportadas las pruebas y verificaciones finales (funcionamiento de protecciones, verificación de tableros, continuidad/aislamiento cuando aplique, y validaciones hidráulicas), con registro fotográfico y actas correspondientes.

- Se recomienda asegurar la entrega y archivo en el expediente de: manuales, garantías, fichas técnicas, protocolos de operación/mantenimiento y recomendaciones de inspección periódica de la línea sumergida y componentes eléctricos.

- Se culminaron las obras de mantenimiento y adecuación previstas para la infraestructura intervenida en el SFF Isla La Corota, garantizando la funcionalidad de los componentes ejecutados y su articulación con las necesidades operativas del área.

- Se deja implementado el sistema de abastecimiento de agua con sus elementos hidráulicos y eléctricos, quedando habilitadas las condiciones para su operación, control y protección.

- Se recomienda establecer un plan de mantenimiento preventivo (mensual/trimestral) que incluya inspección de línea sumergida, revisión de uniones/transiciones, verificación de contrapesos, revisión de tableros y protecciones, y control de condiciones de puesta a tierra.

- Se recomienda formalizar el cierre documental con: acta(s) de recibo, acta(s) de verificación de funcionamiento, planos "as built" (si aplican), inventario actualizado de equipos instalados, y carpeta fotográfica final de frentes terminados.

- Se recomienda programar una jornada de entrega técnica al personal responsable de la operación en sitio, dejando acta de capacitación/inducción, recomendaciones de uso y listado de repuestos/consumibles críticos.

JUAN MANUEL HOYOS MORA
Supervisor del contrato de OBRA No. NC-CO-374-2024

CRISTIAN DAVID NIÑO RODRIGUEZ
Apoyo a la supervisión del contrato