INFORME CONTRATISTA

ALQUILER DE MAQUINARIA PESADA, VOLQUETAS Y VEHÍCULOS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA RED VIAL RURAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER



INFORME PARCIAL

CONTRATISTA: HCL CONSTRUCCION COLOMBIA SAS

CONTRATO N°114 – 16/06/2025

INTRODUCCIÓN

El proyecto Alquiler de maquinaria amarilla y vehículos para el mantenimiento periódico de la red vial rural del municipio de Bucaramanga Santander El objetivo principal del proyecto, consiste en realizar la rehabilitación de los corregimientos 1 ,2 y 3, los cuales hacen parte de las diferentes veredas que conforman el municipio de Bucaramanga. Los cuales se harán mediante una programación previamente establecida por la Alcaldía Municipal de Bucaramanga, garantizando así el buen estado de las vías, asegurando el acceso y distribución de los diferentes productos del campo. También se atenderá todas las emergencias viales que se puedan presentar durante la ejecución del contrato.

1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO No.:				114 – 16/06/2025
OBJETO:				"ALQUILER DE MAQUINARIA AMARILLA Y VEHÍCULOS PARA EL MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LA RED VIAL RURAL DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER"
VALOR INICIAL:				$2.818.077.627,00
VALOR ADICIONAL:				$1.400.000.000,00
PLAZO INICIAL:				HASTA 30 DE DICIEMBRE DE 2025 O HASTA AGOTAR EL MONTO
PLAZO ADICIONAL:				N/A
CONTRATISTA:				HCL CONSTRUCCION COLOMBIA SAS R.L. EDGAR CUADROS LAGUADO
SUPERVISOR:				CARLOS JAVIER MENDEZ SUAREZ
ORDENADOR DEL GASTO				Ing. MARÍA DEL ROSARIO TORRES VARGAS
ANTICIPO (%)				N/A
FECHA DE INICIACION:				24/06/2025
ACTA DE SUSPENSION	1			23/12/2025
ACTA DE REINICIACION	1			28/01/2026
PRORROGA EN PLAZO	1			04/02/2026
PRORROGA EN PLAZO	2			18/02/2026
FECHA DE TERMINACION INICIAL:				30/12/2025
FECHA DE TERMINACION PRORROGA EN PLAZO 1:				18/02/2026
FECHA DE TERMINACION FINAL				18/07/2026
MUNICIPIO:				Bucaramanga, Santander
OFICINA GESTORA:				Secretaria de Infraestructura

2. RELACION DE ACTAS DEL CONTRATISTA

ACTA	FECHA	VALOR	OBSERVACIONES
ACTA DE COBRO N°1	19-09-2025	$876.246.833,56	NA
ACTA DE COBRO N°2	20-10-2025	$1.002.640.572,69	NA
ACTA DE COBRO N°3	05-12-2025	$535.657.207,93	NA
ACTA DE COBRO N°4	17-12-2025	$263.449.404.379	NA

3. CAMBIOS TECNICOS Y/O MODIFICACIONES DEL CONTRAO Y/O PROYECTO

Para el periodo del presente informe no se presentaron modificaciones en el contrato.

4. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA

a. ACTIVIDADES DE ALQUILER Y OPERACIÓN DE MAQUINARIA

Se ejecuta las labores programadas con el banco de maquinaria conformado de la siguiente manera:

FRENTE DE TRABAJO CORREGIMIENTO UNO (1)

Durante el periodo del 30 de noviembre al 13 de diciembre del 2025 se utilizó la siguiente maquinaria y vehículos en el corregimiento N°01:

Motoniveladora - potencia 140kw
Retroexcavadora cargadora de llantas 420-potencia 70kw
Vibro compactador autopropulsado de rodillo sencillo 6,6 tn
volqueta de 6m3

FRENTE DE TRABAJO CORREGIMIENTO DOS (2)

Durante el periodo del 30 de noviembre al 13 de diciembre del 2025 se utilizó la siguiente maquinaria y vehículos en el corregimiento N°02:

Motoniveladora - potencia 140kw
Retroexcavadora cargadora de llantas 420-potencia 70kw
Vibro compactador autopropulsado de rodillo sencillo 6,6 tn
minicargador 242 potencia 55,4kw-con martillo hidráulico compatible
volqueta de 6m3

FRENTE DE TRABAJO CORREGIMIENTO TRES (03)

Durante el periodo del 30 de noviembre al 13 de diciembre del 2025 se utilizó la siguiente maquinaria y vehículos en el corregimiento N°03:

volqueta de 6m3
camioneta pick up4x4 doble cabina

RELACION DE PERSONAL UTILIZADO EN EL PERIODO

NOMBRE COMPLETO	CÉDULA	CARGO
JOSE ANGEL RUEDA RUEDA	13.742.037	OPERADOR
ALDEMAR HERRERA ALVAREZ	12.457.115	OPERADOR
EDWUING REYNALDO GARCIA CHAPARRO	1.095.811.316	CONDUCTOR
NESTOR FABIAN PINZON RIVERA	1.098.687.774	OPERADOR
HERNANDO GUARIN CASTILLO	13.847.409	OPERADOR
JHON EDWAR CHAPARRO ORTIZ	1.095.925.282	OPERADOR
RICARDO CADENA RAMIREZ	91.208.157	OPERADOR
CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ	91.346.215	OPERADOR
PABLO HELI SALAZAR CORTES	91.477.338	OPERADOR
JEAN CARLOS GARCIA GOMEZ	1.098.737.465	OPERADOR
PEDRO AYALA RUEDA	91.506.651	CONDUCTOR
ANTONIO QUINTERO HINESTROZA	13.716.955	CONDUCTOR
ORLANDO JAIMES BASTO	91.288.107	CONDUCTOR
VICTOR VARGAS	7.246.265	CONDUCTOR
JUAN DE JESUS SANTOS	91.224.885	CONDUCTOR
CARLOS IVAN TOLOZA LARROTTA	1.101.691.637	CONDUCTOR
CAMPOS ELIAS SOTO MORENO	5.692.109	CONDUCTOR
EDGAR CUADROS LAGUADO	91.487.138	CONTRATISTA

EJECUCION FINANCIERA ALQUILER Y OPERACION:

Durante el presente periodo, se realizó la siguiente ejecución de horas de alquiler y operación de maquinaria, las cuales se relacionan en los siguientes cuadros por frente y presupuesto del contrato con las cantidades ejecutadas.

EJECUCION FINANCIERA CORREGIMIENTO 1

CONDICIONES ORIGINALES						CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA N°_05 (PERIODO: DEL 30/11/2025 AL 13/12/2025)	
						CORREGIMIENTO 1	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL
A	ALQUILER DE MAQUINARIA AMARILLA Y VEHICULOS						
1	Motoniveladora - potencia 140kw	Tarifa-Hora	1	$ 269.087,00	$ 269.087,00	67,00	$ 18.028.829,00
2	Retroexcavadora cargadora de llantas 420-potencia 70kw	Tarifa-Hora	1	$ 204.788,00	$ 204.788,00	71,40	$ 14.621.863,20
3	Vibro compactador autopropulsado de rodillo sencillo 6,6 tn	Tarifa-Hora	1	$ 204.045,00	$ 204.045,00	64,80	$ 13.222.116,00
4	Vibro compactador autropulsado de rodillo de 10 t	Tarifa-Hora	1	$ 215.938,00	$ 215.938,00		$ -
5	Vibrocpmactador autropulsado de rodillo de3tn	Tarifa-Hora	1	$ 133.428,00	$ 133.428,00		$ -
6	minicargador 242 potencia 55,4kw-con martillo hidráulico compatible	Tarifa-Hora	1	133.632,00	$ 133.632,00		$ -
7	Retroexcavadora 320-potencia 117kw	Tarifa-Hora	1	$ 276.892,00	$ 276.892,00		$ -
8	volqueta de 6m3	Dia	1	936.000,00	$ 936.000,00	8,00	$ 7.488.000,00
9	camioneta pick up4x4 doble cabina	Dia	1	$ 357.172,00	$ 357.172,00		$ -
10	cama baja transporte de maquinaria amarilla-capacidad mínima de 25 ton	Dia	1	$ 2.445.567,00	$ 2.445.567,00		$ -
11	Planchón transporte maquinaria amarilla-capacidad mínima 12ton	Dia	1	$ 1.776.567,00	$ 1.776.567,00		$ -
TOTAL, COSTO DIRECTO					**$ 6.953.116,00**		**$ 53.360.808,20**
IVA 19%					$ 1.321.092,04		$ 10.138.553,56
VALOR TOTAL CONTRATO					$ 8.274.208,04		**$ 63.499.361,758**

EJECUCION FINANCIERA CORREGIMIENTO 2

CONDICIONES ORIGINALES						CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA N°_05 (PERIODO: DEL 30/11/2025 AL 13/12/2025) CORREGIMIENTO 2	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL
A	ALQUILER DE MAQUINARIA AMARILLA Y VEHICULOS						
1	Motoniveladora - potencia 140kw	Tarifa-Hora	1	$ 269.087,00	$ 269.087,00	38,20	$ 10.279.123,40
2	Retroexcavadora cargadora de llantas 420-potencia 70kw	Tarifa-Hora	1	$ 204.788,00	$ 204.788,00	59,90	$ 12.266.801,20
3	Vibro compactador autopropulsado de rodillo sencillo 6,6 tn	Tarifa-Hora	1	$ 204.045,00	$ 204.045,00	35,60	$ 7.264.002,00
4	Vibro compactador autropulsado de rodillo de 10 t	Tarifa-Hora	1	$ 215.938,00	$ 215.938,00		$ -
5	Vibrocpmactador autropulsado de rodillo de3tn	Tarifa-Hora	1	$ 133.428,00	$ 133.428,00		$ -
6	minicargador 242 potencia 55,4kw-con martillo hidráulico compatible	Tarifa-Hora	1	133.632,00	$ 133.632,00	36,50	$ 4.877.568,00
7	Retroexcavadora 320-potencia 117kw	Tarifa-Hora	1	$ 276.892,00	$ 276.892,00		$ -
8	volqueta de 6m3	Dia	1	936.000,00	$ 936.000,00	16,00	$ 14.976.000,00
9	camioneta pick up4x4 doble cabina	Dia	1	$ 357.172,00	$ 357.172,00		$ -
10	cama baja transporte de maquinaria amarilla-capacidad mínima de 25 ton	Dia	1	$ 2.445.567,00	$ 2.445.567,00		$ -
11	Planchón transporte maquinaria amarilla-capacidad mínima 12ton	Dia	1	$ 1.776.567,00	$ 1.776.567,00		$ -
TOTAL, COSTO DIRECTO					**$ 6.953.116,00**		**$ 49.663.494,60**
IVA 19%					$ 1.321.092,04		$ 9.436.063,97
VALOR TOTAL CONTRATO					**$ 8.274.208,04**		**$ 59.099.558,574**

EJECUCION FINANCIERA CORREGIMIENTO 3

CONDICIONES ORIGINALES						CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA N°_05 (PERIODO: DEL 30/11/2025 AL 13/12/2025)	
						CORREGIMIENTO 3	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL
A	ALQUILER DE MAQUINARIA AMARILLA Y VEHICULOS						
1	Motoniveladora - potencia 140kw	Tarifa-Hora	1	$ 269.087,00	$ 269.087,00		$ -
2	Retroexcavadora cargadora de llantas 420-potencia 70kw	Tarifa-Hora	1	$ 204.788,00	$ 204.788,00	29,90	$ 6.123.161,20
3	Vibro compactador autopropulsado de rodillo sencillo 6,6 tn	Tarifa-Hora	1	$ 204.045,00	$ 204.045,00		$ -
4	Vibro compactador autropulsado de rodillo de 10 t	Tarifa-Hora	1	$ 215.938,00	$ 215.938,00		$ -
5	Vibrocpmactador autropulsado de rodillo de3tn	Tarifa-Hora	1	$ 133.428,00	$ 133.428,00		$ -
6	minicargador 242 potencia 55,4kw-con martillo hidráulico compatible	Tarifa-Hora	1	133.632,00	$ 133.632,00		$ -
7	Retroexcavadora 320-potencia 117kw	Tarifa-Hora	1	$ 276.892,00	$ 276.892,00		$ -
8	volqueta de 6m3	Dia	1	936.000,00	$ 936.000,00	$ 1,00	$ 936.000,00
9	camioneta pick up4x4 doble cabina	Dia	1	$ 357.172,00	$ 357.172,00		$ -
10	cama baja transporte de maquinaria amarilla-capacidad mínima de 25 ton	Dia	1	$ 2.445.567,00	$ 2.445.567,00		$ -
11	Planchón transporte maquinaria amarilla-capacidad mínima 12ton	Dia	1	$ 1.776.567,00	$ 1.776.567,00		$ -
TOTAL, COSTO DIRECTO					**$ 6.953.116,00**		**$ 7.059.161,20**
IVA 19%					$ 1.321.092,04		$ 1.341.240,63
VALOR TOTAL CONTRATO					**$ 8.274.208,04**		**$ 8.400.401,828**

EJECUCION FINANCIERA ACOMULADA

CONDICIONES ORIGINALES						CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA N°_05 (PERIODO: DEL 30/11/2025 AL 13/12/2025) CANT ACUMULADAS CORREGIMIENTO 1,2 Y 3	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VR PARCIAL	CANT	VR PARCIAL
A	ALQUILER DE MAQUINARIA AMARILLA Y VEHICULOS						
1	Motoniveladora - potencia 140kw	Tarifa-Hora	1	$ 269.087,00	$ 269.087,00	105,20	$ 28.307.952,40
2	Retroexcavadora cargadora de llantas 420-potencia 70kw	Tarifa-Hora	1	$ 204.788,00	$ 204.788,00	161,20	$ 33.011.825,60
3	Vibro compactador autopropulsado de rodillo sencillo 6,6 tn	Tarifa-Hora	1	$ 204.045,00	$ 204.045,00	100,40	$ 20.486.118,00
4	Vibro compactador autropulsado de rodillo de 10 t	Tarifa-Hora	1	$ 215.938,00	$ 215.938,00	0,00	$ -
5	Vibrocpmactador autropulsado de rodillo de3tn	Tarifa-Hora	1	$ 133.428,00	$ 133.428,00	0,00	$ -
6	minicargador 242 potencia 55,4kw-con martillo hidráulico compatible	Tarifa-Hora	1	133.632,00	$ 133.632,00	36,50	$ 4.877.568,00
7	Retroexcavadora 320-potencia 117kw	Tarifa-Hora	1	$ 276.892,00	$ 276.892,00	0,00	$ -
8	volqueta de 6m3	Dia	1	936.000,00	$ 936.000,00	25,00	$ 23.400.000,00
9	camioneta pick up4x4 doble cabina	Dia	1	$ 357.172,00	$ 357.172,00	0,00	$ -
10	cama baja transporte de maquinaria amarilla-capacidad mínima de 25 ton	Dia	1	$ 2.445.567,00	$ 2.445.567,00	0,00	$ -
11	Planchón transporte maquinaria amarilla-capacidad mínima 12ton	Dia	1	$ 1.776.567,00	$ 1.776.567,00	0,00	$ -
TOTAL, COSTO DIRECTO					**$ 6.953.116,00**		**$ 110.083.464,00**
IVA 19%					$ 1.321.092,04		$ 20.915.858,16
VALOR TOTAL CONTRATO					**$ 8.274.208,04**		**$130.999.322,160**

RELACIÓN DE POLIZAS

Aseguradora	Amparo	No. Póliza	Vigencia		Valor Asegurado
			Desde	Hasta	
SEGURO DEL ESTADO	CUMPLIMINETO	94-44-101197682	16/06/2025	30/06/2026	$563.615. 525,40
	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONE SOCIALES		16/06/2025	30/12/2028	$281.807. 762,70
	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	96-40-101070337	16/06/2025	30/12/2025	$569.400. 000,00
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTA		16/06/2025	30/12/2025	$569.400. 000,00
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS		16/06/2025	30/12/2025	$569.400. 000,00

ACTUALIZACION DE POLIZAS POR CESION DEL CONTRATO

Aseguradora	Amparo	No. Póliza	Vigencia		Valor Asegurado
			Desde	Hasta	
SEGURO DEL ESTADO	CUMPLIMINETO	96-44-101200481	20/10/2025	30/06/2026	$187.838.004,15
	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONE SOCIALES		20/10/2025	30/12/2028	$93.919.022,08
	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	96-40-101071578	20/10/2025	30/12/2025	$569.400. 000,00
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTA		20/10/2025	30/12/2025	$569.400. 000,00
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS		20/10/2025	30/12/2025	$569.400. 000,00

ACTUALIZACION DE POLIZAS POR SUSPENSION Y REINICIO

Aseguradora	Amparo	No. Póliza	Vigencia		Valor Asegurado
			Desde	Hasta	
SEGURO DEL ESTADO	CUMPLIMINETO	96-44-101200481	20/10/2025	04/08/2026	$187.838.004,15
	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONE SOCIALES		20/10/2025	30/12/2028	$93.919.022,08
	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	96-40-101071578	20/10/2025	04/02/2026	$569.400. 000,00
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTA		20/10/2025	04/02/2026	$569.400. 000,00
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS		20/10/2025	04/02/2026	$569.400. 000,00

ACTUALIZACION DE POLIZAS POR ADICCION EN TIEMPO

Aseguradora	Amparo	No. Póliza	Vigencia		Valor Asegurado
			Desde	Hasta	
SEGURO DEL ESTADO	CUMPLIMINETO	96-44-101200481	20/10/2025	19/08/2026	$187.838.004,15
	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONE SOCIALES		20/10/2025	19/02/2029	$93.919.022,08
	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	96-40-101071578	20/10/2025	19/02/2026	$569.400. 000,00
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTA		20/10/2025	19/02/2026	$569.400. 000,00
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS		20/10/2025	19/02/2026	$569.400. 000,00

ACTUALIZACION DE POLIZAS POR ADICCION VALOR Y EN TIEMPO

Aseguradora	Amparo	No. Póliza	Vigencia		Valor Asegurado
			Desde	Hasta	
SEGURO DEL ESTADO	CUMPLIMINETO	96-44-101200481	20/10/2025	19/01/2027	$467.838.044,95
	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONE SOCIALES		20/10/2025	19/02/2029	$233.919.022.48
	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	96-40-101071578	20/10/2025	19/07/2026	$700.362.000,00
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTA		20/10/2025	19/07/2026	$700.362.000,00
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS		20/10/2025	19/07/2026	$700.360.000,00

ACTIVIDADES DE SEGURIDAD OCUPACIONAL EN EL TRABAJO

ELEMENTOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL	SUMINISTRO
CASCO DE SEGURIDAD	SI
BOTAS DE PUNTA DE ACERO	SI
GUANTES INDUSTRIALES	SI
GAFAS DE SEGURIDAD	SI

CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES

- De acuerdo con los trabajos ejecutados de las actividades ya nombradas, se evidencia que se ha llevado a cabo la ejecución de actividades siguiendo el cronograma y a los tiempos presentados por el contratista de obra.

- Se evidencia que el contratista ha avanzado físicamente en un 99,68% respecto al avance en tiempo a la fecha representa un 90,91%, encontrándose en un avance positivo con respecto a la programación del 8,77%.
- Durante el presente periodo se llevó a cabo la elaboración de informes diarios, semanales, comités y demás documentos en los cuales se encuentra detalla mente lo ejecutado por cada uno de los ítems del contrato.

- Se le ha acatado las solicitudes de tener presente la correcta afiliación del personal a seguridad social y usar correctamente los elementos de protección personal.

El contratista mediante este informe pone en total conocimiento a la entidad contratante.

Cordialmente,

EDGAR CUADROS LAGUADO
HCL CONSTRUCCION COLOMBIA SAS
NIT 901.953.669-4