ALCALDÍA MUNICIPAL de CHITA
Secretaría de Planeación

REPÚBLICA DE COLOMBIA

MUNICIPIO DE CHITA

OFICINA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS

ADICIONAL No 1

OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL PALACIO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE CHITA – BOYACÁ
PROCESO No	MCH-MC-072 DE 2025
CONTRATISTA:	HOME M Y N S.A.S
IDENTIFICACION	901809619-1
SUPERVISIOR DELEGADO:	FROYER NEOMAR CELY HERNÁNDEZ
FECHA CONTRATO INICIAL: 19 DE DICIEMBRE DE 2025	
FECHA PRESENTE ADICIONAL: 05 DE FEBRERO DE 2026	

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES CONTRATADAS							MODIFICATORIO 01				CANTIDADES POR EJECUTAR	
		UNID.	CANT	V. UNITARIO	V. PARCIAL	F.I.D	V. PARCIAL CON INCREMENTO	V. TOTAL	CANT (+)	CANT (-)	CANT. DEFINITIVA	VR. TOTAL	CANT	VR. TOTAL
1,1	DESMONTE PISO LAMINADO	M2	48	$ 19.288,47	$ 925.846,56	$ -	$ 19.288,47	$ 925.846,56	78,00	0,00	126,00	$ 2.430.347,22	126	$ 2.430.347,22
1,2	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NONINLCUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA) (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M2	25	$ 9.430,39	$ 235.759,75	$ -	$ 9.430,39	$ 235.759,75	0,00	0,00	25,00	$ 235.759,75	25	$ 235.759,75
1,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE ILUM,INACION EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F,N,T) FREETOX - LHFR - LS EN DUCTO SCH 40 1/2 W	UND	2	$ 122.138,44	$ 244.276,88	$ 20.763,53	$ 142.901,97	$ 285.803,94	0,00	0,00	2,00	$ 285.803,94	2	$ 285.803,94
1,4	SUMINISTRO E ISNTALACION DE PANEL LED REDONDO DE INSCRUSTAR DE 12W	UND	12	$ 28.464,79	$ 341.577,48	$ 4.839,01	$ 33.303,80	$ 399.645,60	35,00	0,00	47,00	$ 1.565.278,60	47	$ 1.565.278,60
1,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	50	$ 21.641,87	$ 1.082.093,50	$ 3.679,12	$ 25.320,99	$ 1.266.049,50	40,00	0,00	90,00	$ 2.278.889,10	90	$ 2.278.889,10
1,6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN LAMINA DE DRYWALL DE 1/2"	M2	25	$ 75.649,22	$ 1.891.230,50	$ 12.860,37	$ 88.509,59	$ 2.212.739,75	0,00	0,00	25,00	$ 2.212.739,75	25	$ 2.212.739,75
1,7	PISO EN VINILO DE 1,8 MM (REF. PISOPAK O SIMILAR)	M2	50	$ 76.157,99	$ 3.807.899,50	$ 12.946,86	$ 89.104,85	$ 4.455.242,50	80,00	0,00	130,00	$ 11.583.630,50	130	$ 11.583.630,50
1,8	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESMALTE MADERA LINEAL 3 MANOS	ML	80	$ 10.612,28	$ 848.982,40	$ 1.804,09	$ 12.416,37	$ 993.309,60	135,00	0,00	215,00	$ 2.669.519,55	215	$ 2.669.519,55
1,9	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESMALTE MADERA LLENA 3 MANOS	M2	36	$ 23.593,07	$ 849.350,52	$ 4.010,82	$ 27.603,89	$ 993.740,04	10,00	0,00	46,00	$ 1.269.778,94	46	$ 1.269.778,94
1,10	DEMOLICION DE PISO EN CERÁMICA + MORTERO (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M2	32	$ 10.131,43	$ 324.205,76	$ -	$ 10.131,43	$ 324.205,76	0,00	0,00	32,00	$ 324.205,76	32	$ 324.205,76
1,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE VINILO TIPO I SIBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS	M2	200	$ 11.309,63	$ 2.261.926,00	$ 1.922,64	$ 13.232,27	$ 2.646.454,00	120,00	0,00	320,00	$ 4.234.326,40	320	$ 4.234.326,40
1,12	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLOSET EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCION (INCLUYE HERRAJS, MANIJAS Y ELEMENTOS DE FIJACION)	M2	3,5	$ 431.677,29	$ 1.510.870,52	$ 73.385,14	$ 505.062,43	$ 1.767.718,51	0,00	0,00	3,50	$ 1.767.718,51	4	$ 1.767.718,51
1,13	PULIDA Y LACADA DE MADERA	M2	50	$ 56.750,00	$ 2.837.500,00	$ 9.647,50	$ 66.397,50	$ 3.319.875,00	0,00	0,00	50,00	$ 3.319.875,00	50	$ 3.319.875,00
1,14	ALISTADO PISO 1:5 E: 4,0 CM	M2	32	$ 120.514,39	$ 3.856.460,48	$ 20.487,45	$ 141.001,84	$ 4.512.058,88	0,00	0,00	32,00	$ 4.512.058,88	32	$ 4.512.058,88
1,15	PASO PARA ESCALERA EN GRAVILLA LAVADA	ML	12	$ 120.514,39	$ 1.446.172,68	$ 20.487,45	$ 141.001,84	$ 1.692.022,08	0,00	0,00	12,00	$ 1.692.022,08	12	$ 1.692.022,08
1,16	SUMINISTRO E INSTALACION TABLON DE GRES DE 30 X 30 CM	M3	32	$ 95.370,27	$ 3.051.848,64	$ 16.212,95	$ 111.583,22	$ 3.570.663,04	0,00	0,00	32,00	$ 3.570.663,04	32	$ 3.570.663,04
	VALOR INICIAL							$ 29.601.134,51				$ 43.952.617,02		$ 43.952.617,02
	A				19%			$ 5.624.215,56				$ 8.350.997,23		$ 8.350.997,23
	I				6%			$ 1.776.068,07				$ 2.637.157,02		$ 2.637.157,02
	U				5%			$ 1.480.056,73				$ 2.197.630,85		$ 2.197.630,85
	VALOR FINAL INICIAL							$ 38.481.473,33				$ 57.138.399,66		
	VALOR ADICIONAL							$ 57.138.399,66						$ 57.138.399,66
	VALOR FINAL													

VLADIMIR RISCANEVO POBLADOR
Alcalde Municipal de Chita Boyacá

HOME M Y N S.A.S
CONTRATISTA