CSP-COP-726-2024-569

Bogotá D.C., 16 de marzo de 2026

Señores:
INTERVENTORIA Y CONSTRUCIVILES SAS
Carlos Alberto Arámbula
Currea Representante Legal

REFERENCIA: **CONTRATO DE OBRA No. FDLU-726-2024**

"REALIZAR A TRAVÉS DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE USME - BOGOTÁ D.C"

ASUNTO: **ALCANCE AL OFICIO CSP-COP-726-2024-550 - INCORPORACIÓN DE ACTA DE FIJACIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS NO.3**

Cordial saludo,

Dándole alcance al oficio **CSP-COP-726-2024-550**, el **CONSORCIO SAN PROTO** se permite solicitar la prórroga del contrato por un plazo adicional de diez (10) días, debido a las condiciones de mal tiempo que han afectado el desarrollo normal de las actividades programadas.

Asimismo, durante este período se requirió realizar el análisis de los NP'S de demarcación y fresado, lo cual demandó un tiempo adicional para garantizar una evaluación adecuada y la correcta implementación de los ajustes necesarios.

En consideración de lo anterior, agradecemos se sirvan autorizar la ampliación del plazo contractual por los diez (10) días solicitados, con el fin de culminar satisfactoriamente las actividades pendientes y asegurar la calidad de los resultados del proyecto.

MOTIVACIÓN

De acuerdo con el asunto en referencia, el **CONSORCIO SAN PROTO** se permite presentar la presente solicitud, con el fin de garantizar el adecuado desarrollo de las actividades contractuales y el cumplimiento del objeto del contrato.

La solicitud se sustenta en las siguientes consideraciones:

1. Que, durante la ejecución de las actividades y debido a las condiciones climáticas adversas (Ver tabla 1.) que se han presentado en el área de intervención, se han generado afectaciones en la programación de obra, lo cual ha incidido en el desarrollo normal de las actividades programadas.
2. Que adicionalmente fue necesario realizar el análisis técnico de los NP'S correspondientes a las actividades de demarcación, proceso que requirió un tiempo adicional para su correcta revisión, evaluación y definición de los ajustes técnicos necesarios para su implementación.

CONVENIENCIA

Con la aprobación de la presente prórroga, se garantiza que el CONTRATISTA pueda continuar y llevar a feliz término las obras objeto del contrato, cumpliendo con los requisitos técnicos y administrativos establecidos por el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USME – FDLU.

OPORTUNIDAD

La presente modificación permite asegurar el cumplimiento de los fines del servicio público, al posibilitar la culminación de la obra bajo las condiciones técnicas y los parámetros de calidad exigidos por el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USME – FDLU, para el contrato CO-726-2024, cuyo objeto es: "REALIZAR A TRAVÉS DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE USME - BOGOTÁ D.C".

Tabla 1. DIAS DE LLUVIA - CONSORCIO SAN PROTO – FDLU726

No	FECHA	ESTADO DEL CLIMA	CIV	OBSERVACIÒN
1	27/09/2024	Lluvia leve	Comuneros, Oasis y Curubo	12:45 pm a 5:00 pm
2	30/09/2024	Lluvia fuerte	Comuneros, Oasis y Curubo	1:00 pm a 4:00 pm
3	8/10/2024	Lluvia leve	Comuneros, Oasis y Curubo	1:20 pm a 5:00 pm
4	12/10/2024	Lluvia moderada	Comuneros, Curubo, Oasis y Nuevo Porvenir.	12:17 pm a 3:11 pm
5	21/10/2024	Lluvia moderada	Comuneros, Curubo, Oasis y Nuevo Porvenir.	12:15 pm a 5:00 pm
6	23/10/2024	Lluvia moderada	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir y Tenerife.	4:12 pm a 5:00 pm
7	26/10/2024	Lluvias parciales	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir y Tenerife.	7:00 am a 11:03 am
8	28/10/2024	Lluvia moderada	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir y Tenerife.	3:56 pm a 5:00 pm
9	31/10/2024	Lluvia moderada	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir y Tenerife.	11:00 am a 3:02 pm
10	5/11/2024	Lluvia	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir y	7:00 am a 2:10

No	FECHA	ESTADO DEL CLIMA	CIV	OBSERVACIÒN
		moderada	Tenerife.	pm
11	6/11/2024	Lluvia fuerte	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir y Tenerife.	1:58 pm a 4:11 pm
12	7/11/2024	Lluvia moderada	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir y Tenerife.	7:00 am a 2:15 pm
13	8/11/2024	Lluvia moderada	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir y Tenerife.	1:12 pm a 5:00 pm
14	14/11/2024	Lluvia fuerte	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir y Tenerife.	3:24 pm a 4:30 pm
15	15/11/2024	Lluvia fuerte	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir y Tenerife.	2:45 pm a 5:00 pm
16	19/11/2024	Lluvia leve	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir y Tenerife.	4:10 pm a 5:00 pm
17	20/11/2024	Lluvia leve	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir y Tenerife.	3:30 pm a 5:00 pm
18	21/11/2024	Lluvia fuerte	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir y Tenerife.	10:35 am a 11:34 am
19	22/11/2024	Lluvia fuerte	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir y Tenerife.	4:00 pm a 5:00 pm
20	23/11/2024	Lluvia leve	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir y Tenerife.	2:00 pm a 3:30 pm
21	26/11/2024	Lluvia leve	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir y Tenerife.	2:00 pm a 5:00 pm
22	5/12/2024	Lluvia fuerte	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir y Tenerife.	1:00 pm a 4:00 pm
23	23/12//2024	Lluvia fuerte	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir y Tenerife.	11:00 am a 2:30 pm
24	26/12//2024	Lluvia fuerte	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir y Tenerife.	2:00 pm a 4:30 pm
25	28/12/2024	Lluvia fuerte	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir y Tenerife.	8:00 am a 3:00 pm
26	8/01/2025	Lluvia fuerte	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir y Tenerife.	3:30 pm a 5:00 pm
27	31/01//2025	Lluvia fuerte	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir, Uval 2 y Tenerife.	1:20 pm a 4:30 pm
28	07/02//2025	Lluvia fuerte	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir, Uval 2 y Tenerife.	3:00 pm a 5:00 pm
29	10/02/2025	Lluvia fuerte	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir, Uval 2 y Tenerife.	1:30 pm a 5:00 pm
30	13/02/2025	Lluvia fuerte	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir, Uval 2 y Tenerife.	3:47 pm a 5:00 pm
31	14/02/2025	Lluvia fuerte	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir, Uval 2 y Tenerife.	2:00 pm a 5:00 pm
32	22/02/2025	Lluvia fuerte	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir, Uval 2 y Tenerife.	7:40 am a 3:00 pm
33	27/02/2025	Lluvia fuerte	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir, Uval 2 y Tenerife.	2:50 pm a 5:00 pm
34	4/03/2025	Lluvia leve	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir, Uval 2 y Tenerife.	9:35 am a 3:00 pm
35	5/03/2025	Lluvia leve	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir, Uval 2 y Tenerife.	12:45 pm a 4:30 pm
36	6/03/2025	Lluvia fuerte	Comuneros, Curubo, Oasis, Nuevo Porvenir, Uval 2, Tenerife, Doña Liliana y Usme Pueblo.	8:00 am a 10:00 am
37	7/03/2025	Lluvia fuerte	Usme Pueblo	6:00 pm a 3:00 am

No	FECHA	ESTADO DEL CLIMA	CIV	OBSERVACIÒN
38	8/03/2025	Lluvia fuerte	Usme Pueblo	9:00 pm a 1:00 am
39	13/03/2025	Lluvia leve	Usme Pueblo	11:48 pm a 3:00 am
40	14/03/2025	Lluvia fuerte	Oasis	2:47 pm a 5:00 pm
41	15/03/2025	Lluvia fuerte	Usme Pueblo	2:28 am a 4:30 pm
42	17/03/2025	Lluvia fuerte	Doña Liliana, curubo	11:17 pm a 3:00 pm
43	30/03/2025	Lluvia leve	Usme Pueblo	2:12 am a 4:00 am
44	2/04/2025	Lluvia Fuerte	Comuneros, Curubo, Oasis, Uval 2, Usme Pueblo y Tenerife.	12:00 pm a 4:20 pm
45	3/04/2025	Lluvia fuerte	Comuneros, Curubo, Oasis, Uval 2, Tenerife, Doña Liliana y Usme Pueblo.	12:00 am a 03:00 pm
46	5/04/2025	Lluvia leve	Oasis	10:00 am a 2:00 pm
47	9/04/2025	Lluvia fuerte	Curubo, uval dos, Oasis	9:00 am a 1:00 am
48	21/04/2025	Lluvia fuerte	Uval dos	4:02 pm a 5:00 pm
49	22/04/2025	Lluvia fuerte	Uval dos	2:55 pm a 5:00 pm
50	26/04/2025	Lluvia leve	Doña Liliana, Uval dos, curubo	8:20 am a 1:30 pm
51	5/05/2025	Lluvia fuerte	Doña Liliana	9:52 pm a 1:00 pm
52	7/05/2025	Lluvia leve	Doña Liliana, curubo, Uval dos, oasis	2:12 am a 4:00 am
53	9/06/2025	Lluvia fuerte	UVAL DOS	2:15 am a 4:30 pm
54	9/06/2025	Lluvia fuerte	DOÑA LILIANA	1:22 am a 6:00 pm
55	10/06/2025	Lluvia leve	EL ROSAL MIRADOR	10:38 am a 3:00 pm
56	10/06/2025	Lluvia fuerte	UVAL DOS	2:39 pm a 6:00 pm
57	17/06/2025	Lluvia leve	UVAL DOS	7:49 am a 1:00 am
58	17/06/2025	Lluvia leve	DOÑA LILIANA	8:10 am a 3:00 pm
59	18/06/2025	Lluvia fuerte	COMPOSTELA	8:15 am a 2:25 pm
60	20/06/2025	Lluvia fuerte	UVAL DOS	8:50 am a 12:50 pm
61	24/06/2025	Lluvia fuerte	UVAL DOS	2:06 pm a 5:00 pm
62	28/06/2025	Lluvia leve	DOÑA LILIANA	8:06 am a 3:20 pm
63	1/07/2025	LLUVIA LEVE	COMPOSTELA	8:22:00
64	1/07/2025	LLUVIA FUERTE	EL ROSAL MIRADOR	12:24:00
65	3/07/2025	LLUVIA	UVAL TRES	9:02:07

No	FECHA	ESTADO DEL CLIMA	CIV	OBSERVACIÒN
66	3/07/2025	LLUVIA	UVAL TRES	14:58:15
67	3/07/2025	LLUVIA FUERTE	EL ROSAL MIRADOR	9:17:00
68	8/07/2025	LLUVIA	UVAL TRES	14:08:42
69	8/07/2025	LLUVIA MODERADA	UVAL DOS	13:18:00
70	8/07/2025	LLUVIA FUERTE	COMPOSTELA	13:45:41
71	8/07/2025	LLUVIA FUERTE	UVAL TRES	13:58:00
72	10/07/2025	LLUVIA	EMERGENCIA USME	16:44:00
73	11/07/2025	LLUVIA	UVAL TRES	7:45:09
74	11/07/2025	LLUVIA	URB. VIRREY	7:41:00
75	11/07/2025	LLUVIA	COMPOSTELA	7:49:04
76	14/07/2025	LLUVIA	EL ROSAL MIRADOR	8:24:46
77	14/07/2025	LLUVIA	UVAL TRES	8:57:51
78	15/07/2025	LLUVIA	COMPOSTELA	8:09:43
79	15/07/2025	LLUVIA	EL ROSAL MIRADOR	9:01:00
80	18/07/2025	LLUVIA	DOÑA LILIANA	14:59:04
81	18/07/2025	LLUVIA	URB. VIRREY	7:30:00
82	19/07/2025	LLUVIA MODERADA	UVAL DOS	8:47:00
83	19/07/2025	LLUVIA FUERTE	DOÑA LILIANA	7:33:00
84	19/07/2025	LLUVIA MODERADA	COMPOSTELA	9:07:00
85	19/07/2025	LLUVIA MODERADA	UVAL TRES	8:52:00
86	19/07/2025	LLUVIA FUERTE	EL ROSAL MIRADOR	11:25:00
87	4/08/2025	FUERTES LLUVIAS	EL ROSAL MIRADOR	11:47:00 a.m.
88	4/08/2025	FUERTES LLUVIAS	COMPOSTELA	12:04:00 p.m.
89	9/08/2025	LLUVIA	UVAL TRES	8:35:33 a.m.
90	11/08/2025	LLUVIA	EL ROSAL MIRADOR	10:00:00 a.m.
91	11/08/2025	LLUVIA	UVAL TRES	9:40:00 a.m.
92	11/08/2025	LLUVIA	COMPOSTELA	9:56:00 a.m.
93	11/08/2025	LLUVIA	URB. VIRREY	9:48:00 a.m.

No	FECHA	ESTADO DEL CLIMA	CIV	OBSERVACIÒN
94	15/08/2025	LLOVIZNA	UVAL TRES	8:00:00 a.m.
95	26/08/2025	LLUVIA	DOÑA LILIANA	8:50:00 a.m.
96	26/08/2025	LLUVIA	UVAL TRES	3:55:00 p.m.
97	27/08/2025	LLUVIA	DOÑA LILIANA	9:30:00 a.m.
98	27/08/2025	LLUVIA	COMPOSTELA	10:39:00 a.m.
99	28/08/2025	LLUVIA	DOÑA LILIANA	8:37:00 a.m.
100	3/09/2025	FUERTES LLUVIAS	CURUBO	1:10.00 p.m.
101	5/09/2025	FUERTES LLUVIAS	BRAZUELO	8:11:00 a.m.
102	12/09/2025	FUERTES LLUVIAS	DOÑA LILIANA	8:26:00 a.m.
103	30/09/2025	FUERTES LLUVIAS	COMUNEROS COMPOSTELA	10:38:00 a.m.
104	14/10/2025	FUERTES LLUVIAS	LORENZO ALCANTUZ	11:42.00 p.m.
105	14/10/2025	FUERTES LLUVIAS	CURUBO	11:55.00 p.m.
106	6/11/2025	FUERTES LLUVIAS	COMUNEROS	07:44.00 a.m.
107	15/11/2025	FUERTES LLUVIAS	FISCALA SAN MARTIN	02:42.00 a.m.
108	21/11/2025	FUERTES LLUVIAS	BRAZUELOS	01:23.00 a.m.
109	28/11/2025	FUERTES LLUVIAS	COMUNEROS	07:15.00 a.m.
110	30/11/2025	FUERTES LLUVIAS	ESMERALDA	02:22.00 a.m.
111	5/12/2025	FUERTES LLUVIAS	ESMERALDA	01:11.00 p.m.
112	16/12/2025	FUERTES LLUVIAS	FISCALA SAN MARTIN	01:32.00 p.m.
113	5/01/2026	FUERTES LLUVIAS	COMUNEROS	10:01.12 a.m.
114	5/01/2026	FUERTES LLUVIAS	BRAZUELOS	2:58.52 p.m.
115	6/01/2026	FUERTES LLUVIAS	BRAZUELOS	1:11.37 p.m.
116	6/01/2026	FUERTES LLUVIAS	FISCALA SAN MARTIN	1:21.02 p.m.
117	16/01/2026	FUERTES LLUVIAS	ESMERALDA	11:24.45 a.m.

No	FECHA	ESTADO DEL CLIMA	CIV	OBSERVACIÒN
118	20/01/2026	FUERTES LLUVIAS	BRAZUELOS	3:12.25 p.m.
119	20/01/2026	FUERTES LLUVIAS	FISCALA SAN MARTIN	3:56.08 p.m.
120	26/01/2026	FUERTES LLUVIAS	ESMERALDA	1:17.16 p.m.
121	27/01/2026	FUERTES LLUVIAS	FISCALA CENTRO	2:38.05 p.m.
122	28/01/2026	FUERTES LLUVIAS	ESMERALDA	3:01.39 p.m.
123	28/01/2026	FUERTES LLUVIAS	BRAZUELOS	11:30.01 a.m.
124	28/01/2026	FUERTES LLUVIAS	FISCALA CENTRO	12:51.59 p.m.

Listado de días que presentaron retraso por presencia de lluvias.

PROCEDENCIA

La presente solicitud de prórroga resulta procedente debido a que las condiciones climáticas adversas y el tiempo requerido para el análisis de los NP'S de demarcación han generado la necesidad de ampliar el plazo contractual, con el fin de garantizar la correcta ejecución de las actividades y el cumplimiento del objeto del contrato.

Por lo anteriormente expuesto, el CONSORCIO SAN PROTO solicita respetuosamente la aprobación de la prórroga del plazo contractual por diez (10) días calendario.

Atentamente,



Luis Alberto Lora Escobar
Representante Legal
CONSORCIO SAN PROTO