	INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	
	GESTIÓN CONTRACTUAL	
	UNIDAD NACIONAL DE PROTECCIÓN	

INFORME No.:	**02**
FECHA DE ELABORACIÓN:	**16/03/2026**
PERÍODO A QUE CORRESPONDE EL INFORME	**01 DE MARZO AL 29 DE MARZO DE 2026**

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO No.	2252 DE 2026				
CONTRATISTA	LUBRICOL				
CÉDULA DE CIUDADANÍA / NIT /CE	34.324.887				
OBJETO DEL CONTRATO	Contratar el arrendamiento de cupos de estacionamiento para el parque automotor de la Unidad Nacional de Protección - UNP, asignado a la Dirección de Regionales, sede Popayán.				
FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO	30/01/2026				
FECHA DE INICIO	30/01/2026				
FECHA TERMINACIÓN PROYECTADA DEL CONTRATO	29/01/2027				
PLAZO DE EJECUCIÓN	30 de enero de 2026 al 29 de enero de 2027				
PRÓRROGA	No Aplica				
SUSPENSIÓN	No Aplica				
PÓLIZA DE GARANTÍA: No Aplica	**COMPAÑÍA ASEGURADORA**	No Aplica			
	AMPARO	**VIGENCIA DEL AMPARO**		**VALOR ASEGURADO**	
	No Aplica	No Aplica		No Aplica	
APROBACIÓN DE GARANTÍA	No Aplica				
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No.	176626	**REGISTRO PRESUPUESTAL No.**		232026	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 27.600.000,00				
ADICIÓN	No Aplica				
REDUCCIONES	No Aplica				
NO. CUENTA BANCARIA	86845998215	**TIPO DE CUENTA**			
ENTIDAD FINANCIERA	BANCOLOMBIA	AHORRO	X	CORRIENTE	
OBSERVACIÓN					

Carrera 63 #14- 97 www.unp.gov.co Bogotá – Colombia

2. SEGUIMIENTO CONTRACTUAL

Descripción detallada de la LOS SERVICIOS PRESTADOS o de los BIENES ENTREGADOS según se desprenda del OBJETO CONTRACTUAL:

Contratar el arrendamiento de cupos de estacionamiento para el parque automotor de la Unidad Nacional de Protección - UNP, asignado a la Dirección de Regionales, sede Popayán.

3. OBLIGACIONES CONTRACTUALES

No.	OBLIGACIÓN	CUMPLE	INCUMPLE	OBSERVACIONES
1.	Entregar los cupos de estacionamiento en condiciones óptimas para su utilización, de acuerdo con los requerimientos exigidos	X		
2.	Garantizar el uso pacífico de los cupos de parqueo durante la ejecución del contrato.	X		
3.	Mantener en el inmueble los bienes y servicios conexos y adicionales en buen estado de servicio para el fin convenido en el contrato y garantizar durante todo el término del contrato el uso y goce exclusivo y pacífico de los cupos de estacionamiento por parte de la UNP.	X		
4.	Librar al ARRENDATARIO de toda perturbación e impedimento en el goce del espacio arrendado.	X		
5.	Presentar oportunamente al supervisor del contrato, la factura mensual correspondiente al canon de arrendamiento.	X		
6.	Cumplir con el objeto del contrato con plena autonomía técnica y administrativa y bajo su propia responsabilidad.	X		
7	Cumplir todas las disposiciones legales y reglamentarias vigentes expedidas por el Gobierno Nacional.	X		
8.	Realizar la afiliación y pagar en forma cumplida de acuerdo con la normatividad vigente que regula la materia durante toda	X		

	la vigencia del contrato los aportes al sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensiones y Riesgos Laborales.			
9.	Ejecutar todas las obligaciones que se deriven de la naturaleza del contrato, las que se consignen en otras cláusulas de este y las que se desprendan de las normas que regulan la materia.	X		
10.	Mantener estricta reserva y confidencialidad sobre la información que conozca por causa o con ocasión del contrato, la cual solo podrá ser utilizada para la correcta ejecución del servicio contratado.	X		
11.	Asumir el pago de los servicios públicos domiciliarios y el costo de los servicios de vigilancia del inmueble donde se ejecuten las actividades contractuales, esto incluye cámaras de seguridad, sistema de alarmas y cualquier otro medio que sea necesario para evitar perturbaciones y/o daños.	X		
12.	Presentar al supervisor del contrato, cuando este lo requiera, informes de la ejecución del contrato.	X		
13.	Atender las observaciones y requerimientos del supervisor del contrato.	X		
14.	Las demás que le sean requeridas, acorde con la naturaleza del contrato.	X		

¿Se reporta algún desempeño deficiente o a mejorar?	**SI**		**NO**	**X**

Observaciones al desempeño:

NINGUNA

4. RELACIÓN DE PAGOS A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES:

ITEM	PERÍODO DE PAGO AÑO – MES	FECHA DE PAGO ANO – MES – DÍA	VALOR
PENSIÓN	2026/02	26/03/04	$280.200
SALUD	2026/02	26/03/04	$218.900

Carrera 63 #14- 97 www.unp.gov.co Bogotá – Colombia

ITEM	PERÍODO DE PAGO AÑO – MES	FECHA DE PAGO ANO – MES – DÍA	VALOR
RIESGOS PROFESIONALES	2026/02	26/03/04	$9.200
PARAFISCALES	N/A	N/A	N/A
CERTIFICACION FIRMADA POR REPRESENTANTE LEGAL: N/A FECHA DE CERTIFICACION: N/A			

5. ¿CONTRATISTA O PROVEEDOR ENTREGÓ INFORME DE EJECUCIÓN?

SI [ ] NO [ ] NA [X]

6. RELACIÓN DE INFORMES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

No. INFORME	PERÍODO ANTERIOR	VALOR TOTAL
01	30 de enero al 28 de fe	$ 2,300,000.00

DETALLE DE LA FACTURA Y/O CUENTA COBRO.

No. Facturas FE 186

Fechas 12 / MARZO / 2026

Concepto: Contratar el arrendamiento de cupos de estacionamiento para el parque automotor de la Unidad Nacional de Protección - UNP, asignado a la Dirección de Regionales, sede Popayán.

Valor $ 2,300,000.00 **Notas Crédito** N/A **Notas Débito** N/A

Valor Total $ 2,300,000.00

Saldo por Pagar $ 0

Observaciones:

7. RELACIONAR SOPORTES DEL INFORME:

INFORME 02:

- **Factura: FE 186**
- **RUT**
- **Certificación bancaria**
- **Planilla: 9501002870**

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	TIEMPO	PRESUPUESTAL
	17%	8%

8. RESUMEN FINANCIERO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO		
CONCEPTO	**VALOR**	**%**
Valor inicial del contrato	$27.600.000,00	100
Valor Adicionales	$ 0,00	0
Reducciones	$ 0,00	0
Valor Total del Contrato	$27.600.000,00	**100**
Valor Pagado	$ 2.300.000,00	8
Valor causado que no se ha pagado	$ 2.300.000,00	8
Valor total ejecutado	**$ 4.600.000,00**	**17**
Valor saldo por ejecutar	$ 23.000.000,00	**83**
ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	En Ejecución	
OBSERVACIONES: Ninguna		

9. OTRAS OBSERVACIONES DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

SE EJECUTA CONTRATO SIN NOVEDAD EN EL INMUEBLE

10. DATOS DEL SUPERVISOR

NOMBRE DEL SUPERVISOR	LILIAN YURANI RODRIGUEZ GUZMAN
DEPENDENCIA	SUBDIRECCIÓN DE ASUNTOS INSTITUCIONALES
CARGO	COORDINADORA GRUPO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA
NOMBRE DEL APOYO A LA SUPERVISIÓN	PAULA CAMILA FERNANDEZ GONZALEZ

SUPERVISOR

NOMBRE DEL SUPERVISOR FINANCIERO Y/O JURÍDICO	CARGO	FIRMA
LILIAN YURANI RODRIGUEZ GUZMAN	COORDINADORA GRUPO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA	Firmado digitalmente por Lilian Yurani Rodriguez

Grupos de trabajo Internos Intervinientes en la validación del documento

COORDINADOR O RESPONSABLE DEL PROCESO	GRUPO INTERNO DE TRABAJO	FIRMA	NOMBRE DEL APOYO DEL GRUPO INTERNO DE TRABAJO	FIRMA
LILIAN YURANI RODRIGUEZ GUZMAN	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	Firmado digitalmente por Lilian Yurani Rodriguez	PAULA CAMILA FERNANDEZ GONZALEZ	Firmado digitalmente por Camila Fernandez

Nota: La suscripción del presente informe por parte Coordinador (a) del grupo de contratación se circunscribe única y exclusivamente a la constancia de los datos contemplados en el punto 1. Del presente informe, confirmando que corresponde con la literalidad de los documentos que reposan en el SECOP.

Anexos (4)

- **Factura: FE 186**
- **RUT**
- **Certificación bancaria**
- **Planilla: 9501002870**

Archívese en:	

LUZ STELLA ENRIQUEZ RUALES
NIT 34.324.887-0
Calle 12 8-28
Tel: (57) 3015714007
Popayán - Colombia
luzstellaenru@hotmail.com.ar

[redacted] RES.DIAN No. Número Autorización Electrónica 18764084364564 aprobado en 20241129 prefijo FE desde el número 101 al 500 Vigencia: 6 Meses
No responsable de IVA - Actividad Económica 4732 - Comercio al por menor de lubricantes (aceites, grasas), aditivos y productos de limpieza para vehículos automotores

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA NO. FE 186

Fecha y hora Factura
Generación: 12/03/2026, 15:04
Expedición: 12/03/2026, 15:04

Nombre del Cliente
UNIDAD NACIONALA DE PROTECCION

Nit ó C.C.
900.475.780-1

Fecha de Vencimiento
2026-03-14

Razón Social
UNIDAD NACIONALA DE PROTECCION

Dirección
No aplica

Teléfono
(602) 0000000

Correo
siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co

Vendedor
LUZ STELLA ENRIQUEZ

Centro de Costo
0

CONDICIONES DE VENTA: La firma del comprador en este documento significa la aceptación de la mercancía y la obligación de pagar en los términos y condiciones estipuladas y su conformidad con el pacto de reserva de dominio que aquí se establece. Este documento se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio según Art 774 del código de Comercio. Nuestra responsabilidad cesa al entregar la mercancía a los transportadores. Reclamos por roturas o saqueo deben hacerse al transportador

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total	Vr. Unitario
1	PARQUEADERO MENSUALIDAD PERIODO 1 DE MARZO AL 29 DE MARZO	10.00	2,300,000.00	230,000.00

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

Total items: 1

Total Bruto	2,300,000.00
Total a Pagar	2,300,000.00

OBSERVACIONES:
Consignación en cuenta de ahorros Bancolombia 86845998215, NEQUI 3156497309, a nombre de Luz Stella Enriquez Ruales, Cedula 34324887.
#$37-08-00;factura;lilian.rodriguez@unp.gov.co#$

Valor en Letras:
Dos millones trescientos mil pesos m/cte

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Pago a crÃ©dito - Cuota No. 001 vence el 2026-03-14 por $ 2,300,000.00

VENDEDOR

C.C. Ó NIT.:

FIRMA Y SELLO

C.C. Ó NIT.:

CUFE:
34c32f5a5146fe8eb7d92d819518219dfffe2ec8e5b1c9cd52c9e265710afc18361e1a1f70301429dced4591da611342

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141236074702

(415)7707212489984(8020) 000014123607470 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
3 4 3 2 4 8 8 7	0	Impuestos y Aduanas de Popayán 1 7	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	34324887	

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA	1 6 9	Cauca 1 9	Popayán 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
ENRIQUEZ	RUALES	LUZ	STELLA

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Cauca 1 9	Popayán 0 0 1

41. Dirección principal: CL 12 8 28 BRR EL EMPEDRADO

42. Correo electrónico	43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
lubritecascolombiapop@gmail.com		3 0 1 5 7 1 4 0 0 7	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	
4 7 3 2	2 0 2 2 0 9 2 7	4 5 2 0	2 0 2 2 0 9 2 7	4 7 7 1	5 6 2 1	

Ocupación	
51. Código	52. Número establecimientos
1 3 1 4	1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 5 2 2 4 9 5 2

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
22- Obligado a cumplir deberes formales a
49 - No responsable de IVA
52 - Facturador electrónico

Usuarios aduaneros

54. Código

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz, en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre ENRIQUEZ RUALES LUZ STELLA

985. Cargo CONTRIBUYENTE

Fecha generación documento PDF: 17-02-2026 11:57:44AM

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141236074702

(415)7707212489984(8020) 000014123607470 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
3 4 3 2 4 8 8 7	0	Impuestos y Aduanas de Popayán 1 7	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Taller 1 9	Comercio al por menor de lubricantes (aceites y grasas) aditivos y producto 4 7 3 2	

162. Nombre del establecimiento: LUBRITECAS DE COLOMBIA

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Cauca 1 9	Popayán 0 0 1	

165. Dirección: CL 12 8 28 BRR EL EMPEDRADO

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono: 3 1 5 6 4 9 7 3 0 9	169. Fecha de cierre	

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	

162. Nombre del establecimiento

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	

165. Dirección

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	

165. Dirección

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Certificación Bancaria

Viernes, 06 de febrero de 2026

A quien le interese

Bancolombia S.A. se permite informar que LUZ STELLA ENRIQUEZ RUALES identificado(a) con CC 34324887, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura aaaa-mm-dd	Estado	Saldo
Cuenta de ahorros	86845998215	2022-12-16	Activo	*****

*Importante: Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.
*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia a los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57-5) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 Resto del país: 01800 09 12345.Sucursales telefónicas en el exterior: España(34) 900 995 717 - Estados Unidos(1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

Bancolombia nunca solicitará sus datos personales o de sus productos bancarios mediante vínculos de correo electrónico. En caso de recibir alguno, repórtelo de inmediato a correosospechoso@bancolombia.com.co

VIGILADO

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 34324887		ENRIQUEZ RUALES LUZ STELLA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Calle 7a numero 21 a 94	POPAYAN-CAUCA	8211111	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2026-02	2026-02	112138007	9501002870	I	2026/03/19	2026/03/04	BANCOLOMBIA	0	$543,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	34324887	ENRIQUEZ LUZ	25-14	30	$1,750,905	$280,200	EPS005	30	$1,750,905	$218,900	CCF14	30	$1,750,905	$35,100	14-23	30	$1,750,905	$9,200	30	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**					**$1,750,905**	**$280,200**			**$1,750,905**	**$218,900**			**$1,750,905**	**$35,100**			**$1,750,905**	**$9,200**		**$0**	**$0**

aportes en línea

Resumen General de Pago

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$280,200	$0	$0	$280,200
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$280,200	$0	$0	$280,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$9,200	$0	$0	$9,200
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$9,200	$0	$0	$9,200
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$35,100	$0	$0	$35,100
COMFACAUCA	CCF14	891,500,182	0	1	$35,100	$0	$0	$35,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$218,900	$0	$0	$218,900
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$218,900	$0	$0	$218,900
TOTAL				1	$543,400	$0	$0	$543,400